

Читайте 2-ю стр.

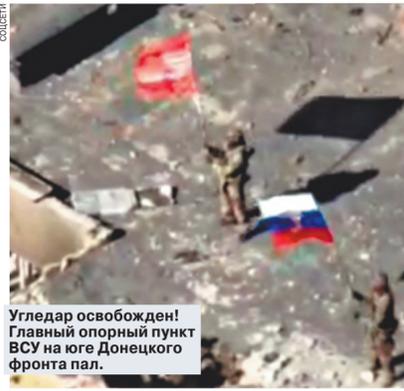
МК

WWW.MK.RU
ИЗДАЕТСЯ С 11 ДЕКАБРЯ 1919 ГОДА

Ежедневная общественно-политическая газета
Распространяется в 89 субъектах РФ
Цена в розницу договорная

№194 (29.383)

вторник
15
октября 2024
MOSKOVSKIY KOMSOMOLETS



Угледар освобожден! Главный опорный пункт ВСУ на юге Донецкого фронта пал.

МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ



НОННА ГРИШЧЕВА
РАСКАЗАЛА ПРО
ВЗАИМООТНОШЕНИЯ
РОДИТЕЛЕЙ
И ДЕТЕЙ

«Детям стараюсь быть другом, а маме всю свою жизнь доказываю, что пошла по правильной дороге»

Читайте 8-ю стр.

ЭТО НАШ С ТОБОЙ УГЛЕДАР

«Вернемся — будем родную землю целовать»



Памятник «Шахтерская слава».

Российские войска освободили Угледар — «город-крепость», который был важным стратегическим пунктом всей украинской обороны на Донбассе. Кадры с поднятыми на многоэтажках знаменем Победы и российским триколором, увидел

весь мир. Нам удалось связаться с жителями этого шахтерского городка, которых судьба разбросала по многим городам и странам. О себе и своих планах они рассказали «МК».

Читайте 5-ю стр.



ВИННУЮ КАРТУ РАЗЫГРАЮТ ПО КВОТАМ

Российскому спиртному выделят особое место в ресторанах

Минпромторг предлагает с 1 марта 2025 года ввести обязательную 20-процентную квоту на отечественные напитки в винных картах заведений. Ранее с подобной инициативой выступала Ассоциация виноградарей и виноделов России. Правда, в объединении заявляли о необходимости установить обязательную долю в 50%. Одни эксперты

называют предложение откровенным лоббизмом. Дескать, навязывать рестораторам правила формирования собственной винной карты — история не совсем рыночная. Другие убеждены, что россиянам надо знакомиться с продукцией собственных производителей, и тут как раз квотирование может помочь.

Читайте 2-ю стр.

НАД ПРОПАСТЬЮ ВО ЛЖИ

Подмосковные жители массово требуют от чиновников тепла

Подмосковные чиновники рапортуют о начале отопительного сезона, но жители обвиняют их во лжи и очковитариате. «Дайте тепло! Мы замерзаем, в квартире 10 градусов», — пишут люди в домовые чаты, жалуются в «Добродел» и обрывают телефоны экстренных служб.

Тысячи многоквартирных домов

в городах Подмосковья, несмотря на резкое похолодание, так и не получили обещанное тепло.

«Вчера приехала из командировки, в квартире холодно, как на улице», — рассказывает Екатерина, жительница Балашихи. По ее словам, в некоторых квартирах дома отопление уже есть, но большинство жильцов замерзают.

Читайте 6-ю стр.



Ирина Сидорова

ФИЗРАСТВОР ВЫЖАТ ДО КАПЛИ

Популярный препарат практически исчез из аптек



Ирина Сидорова

Физраствор, копейный препарат, который раньше можно было купить в любой аптеке, неожиданно исчез с их прилавков. В чатах провинции сейчас это тема номер один. Как они сообщают, тенденция к снижению его запасов началась уже давно, но с июня 2024

года у поставщиков остался только самый дорогой российский вариант. В стационарах дефицита в целом не наблюдается, но текущая ситуация вызывает у экспертов тревогу. Что происходит, разбирались «МК».

Читайте 3-ю стр.



ЗЛОБА ДНЯ

МИХАИЛ РОСТОВСКИЙ

ЗЕЛЕНКОГО ПОСТАВИЛИ НА ПАУЗУ

С каждым новым месяцем и с каждой новой неделей Зеленский все больше напоминает председателя Мосгорисполкома брежневских времен Промыслава, который, согласно известному советскому анекдоту, однажды «посетил Москву транзитом из Буэнос-Айреса в Париж». Киевский начальник не выезжает из зарубежных визитов. Вот и на этой неделе у него запланирована «работа с западными лидерами» в расчете на то, что «принятие решений не заставит себя ждать». Святая простота или, что более вероятно в случае Зеленского, лукавство. Конечно, «принятие решений» заставит себя ждать». Весь коллективный Запад сейчас находится в режиме ожидания итогов американских выборов 5 ноября. Соответственно, шумный киевский лидер с его нелепыми требованиями «решить все прямо здесь и прямо сейчас» воспринимается как надоевший профтофля, не понимающий важности момента.

Наученная горьким опытом прошлых близиких надежд российской политической элита не ждет от американских выборов ничего особенного хорошего для нашей страны. Но в зависимости от того, что именно произойдет в первый вторник следующего месяца, это «ничего особенно хорошего» может приобрести совершенно различные формы. 34 места в сенате из 100 и все 435 мест в палате представителей — вот что находится на кону вместе, разумеется, с президентским креслом.

Читайте 3-ю стр.



СВОБОДНАЯ ТЕМА

ПЛАТОН БЕСЕДИН, ПИСАТЕЛЬ

МИХАИЛ ЛЕРМОНОВ: ПРИРУЧИВШИЙ ДЕМОНА

Читайте 3-ю стр.

РОДСТВЕННИКИ «ПАМИРЦЕВ»-ДРАЧУНОМ ОТПЛЕВАЛИСЬ ОТ ПРИГОВОРА



Одна из драк.

Участники серии драк между подростками, прокатившихся по Москве в феврале прошлого года, надолго отравились в колонии по решению Чертаевского суда столицы. Костяк банды составляли выходцы из Таджикистана, а под горячую руку попадали и москвичи, и соотечественники драчливых азиатов.

Как сообщал в свое время «МК», потасовки устраивали так называемые памирцы — выходцы из Горно-Бадахшанской автономной области, ассимилировавшиеся в Москве. 10 февраля молодой таджик оскорбил и ударил по лицу молодую соотечественницу из компании «памирцев». В ответ ее друзья подкараулили на Каширском шоссе и зверски избili. Видео со сцены эзекции попало в Сеть и стало своего рода сигналом к началу задержаний шайки уличных хулиганов. Выяснилось, что до этого «памирцы» регулярно устраивали драки по всей Москве в течение трех лет. Так, одного подростка они избili возле ТЦ «Колумбус» в Чертаново, нескольких

молодых людей славянской национальности изувечили возле баров на улицах Маросейка и Мясницкая. В торговом центре хулиганы подкарауливали жертв на фулворте — выбирали тех, кто либо ярко одет, либо имеет заметную татуировку. У некоторых тинейджеров юные мигранты в открытую отнимали деньги.

В конце концов всех «памирцев» переловили в течение недели, а главных зачинщиков привлекли к уголовной ответственности за грабеж, хулиганство и повреждение чужих документов (одному из пострадавших порвали паспорт). На скамье подсудимых оказались пятеро таджиков в возрасте от 17 до 22 лет.

Адвокаты арестованных подчеркивали, что избивали как такового не было, были драки — молодые люди договаривались в Интернете и ходили как бы «стенка на стенку». «Вреда здоровью никому не причинили, большой вопрос — почему судят только одну сторону». Родственники молодых людей были настроены крайне агрессивно и даже плевали в журналистов, а одна женщина во время оглашения приговора упала в обморок. Ее чувств можно было понять: всех юношей отправили в тюрьму. Самый старший получил 8 лет колонии общего режима, подростки — от 4 до 4,5 года заключения в исправительной колонии.

telegram:@mk_srochno

В НОМЕР!

+7(495) 707-29-98, mknews@mk.ru

ПАЦИЕНТКЕ, УМЕРШЕЙ ПОСЛЕ УДАЛЕНИЯ ВСЕХ ЗУБОВ, ОБЕЩАЛИ 100-ЛЕТНЮЮ ГАРАНТИЮ

От останков сердца умерла 59-летняя жительница Подмосковья после того, как ей удалили все 32 зуба. Женщина, которая сразу собралась решить все накопившиеся стоматологические проблемы, потеряла сознание, когда пришла домой, и так и не пришла в себя.

Как стало известно «МК», несчастье произошло в воскресенье. Жительница поселка санатория имени Герцена съездила в Москву, в коммерческую клинику, прошла через мучительную процедуру по удалению всех зубов под общим наркозом и вернулась домой. Мужу она сказала, что наркоз отходит очень тяжело, поэтому она выпила обезболивающее. О том, что состояние будет вялым, ее

предупреждали, и это не удивило ни ее, ни супругу. Сотрудники стоматологии убедили клиентку, что у них «пятнадцатилетняя гарантия на 100 лет» по мировым стандартам качества. Что бы это ни значило, пациентка поверила. Через несколько дней ей должны были вставить имплантаты за 430 тысяч рублей. С клиникой пациентке удалось договориться о расщорке.

Женщине резко стало плохо, когда она пошла в туалет. Она упала на кафель, тут же прибрал ее муж и вызвал «скорую». Однако приезд медиков несчастливая скончалась. Теперь следователи и медики пытаются понять, есть ли связь между вмешательством стоматолога и смертью молодой пациентки.

МИОМА СТАЛА ДЛЯ ЖЕНЩИНЫ ЧЕТВЕРТОЙ «БЕРЕМЕННОСТЬЮ»



До операции. После.

Восемь лет «вынашивала» свою миому 47-летняя жительница столицы, пока опухоль не достигла пяти килограммов. Когда женщина поняла, что ей так же тяжело, как если бы она находилась на девятом месяце беременности, она решила обратиться к медикам. Как стало известно «МК», гинекологи больницы имени Ерамишанцева избавили пациентку от

гигантского новообразования — в клинической практике миомы таких размеров практически не встречаются. По словам пациентки, впервые у нее диагностировали эту опухоль в 2015 году, когда она забеременела третьим ребенком. Тогда миома была совсем небольшая и не мешала родам, а когда малыш появился на свет, женщина и вовсе забыла, что у нее есть на матке какое-то новообразование.

Во время операции, которая длилась 2 часа, заведующий отделением Константин Рыженков принял решение удалить миому вместе с маткой. Из-за огромного размера матки петля кишечника была распластана на узле миомы, поэтому после удаления опухоли врачи уделели внимание и восстановлению анатомии органов брюшной полости. Извлечение потребовало значительных усилий — миома весила больше 5 килограммов.

ЖЕНА ПИЛОТА ПОПАЛАСЬ НА ВЗЯТКЕ, ПЫТАЯСЬ ОТПРАВИТЬ СУПРУГА НА ПЕНСИЮ

Медвежью услугу оказала женщина-врач своему мужу, командиру экипажа одной из российских авиакомпаний. Дама решила подкупить руководителя врачебной комиссии, чтобы тот запретил летать 69-летнему асу.

Как стало известно «МК», скандал разгорелся в Центральной клинической больнице гражданской авиации. Там проходил традиционное медобследование один из самых возрастных пилотов авиакомпании. Впрочем, преклонный возраст не мешал ему выполнять свои обязанности.

«Карманные» адвокаты исчезнут через год

«Карманные» адвокаты исчезнут в России к 1 октября следующего года. По крайней мере такую дату внедрения КИС АР (комплексная информационная система адвокатуры в России) запланировали на Совете Федеральной палаты адвокатов. Суть этой системы — случайный выбор защитников для обвиняемых.

Обязанности командира экипажа на аэробусе. Несмотря на то, что он уже несколько лет назад удалил почку, еще раньше поставили диагноз «хроническая почечная недостаточность». Как ни странно, эти недуги позволяют пилотам продолжать летать. Однако жена командира думала иначе.

Осенью летчик прерывал медобследование из-за болезни отца и приехал на дополнительную диспансеризацию в начале 2024 года. Супруга, однако, успела прибыть в здание ЦБЖ чуть раньше. Она предложила руководителю

врачебно-лётной экспертной комиссии 200 тысяч рублей за то, чтобы мужа списали. Но, видимо, слух о чрезмерно заботливой особе дошел до эксперта еще раньше — дама взяла с полицким.

Проиграли в этой истории все. Ветеран авиации был вынужден уйти с работы. Он, кстати, клялся, что не знал о замыслах жены и мечтал остаться на службе. А его супругу Тушинский суд признал виновной в даче взятки, но проявил снисхождение и приговорил к небольшому штрафу.

Пенсионер довел себя до операции обломком спички

Привычка чистить уши спичками едва не привела к заражению менингитом жителя Долгопрудного.

Сложная операция длилась два часа. Медики удалили источник воспаления и большой массив полипов в среднем ухе и слуховом проходе, очистили и санировали гнойный очаг. Слух удалось восстановить частично.

Читайте 3-ю стр.

NON-STOP

Подготовила Екатерина ПИЧУГИНА

КАДР



Художница Мими Чой прославилась как мастер иллюзорного макияжа. Эта техника является для нее своеобразной терапией. Она создает гиперреалистичный макияж на лицах моделей. Кого-то он пугает, кого-то вдохновляет, но уж точно никого не оставляет равнодушным. Именно этот макияж сделал художницу популярной и стал ее визитной карточкой в мире искусства: у нее 2 миллиона подписчиков. Перед хеллоуином ее работы особенно востребованы.

МУЗЫКА

ТАТАРСКИЕ ФУТБОЛИСТЫ РЕШИЛИ ПОЛОЖИТЬСЯ НА ПОМОЩЬ МАСТЕРА ГАДАНИЯ

Стало известно, что футбольный клуб «Сокол» (Казань) ищет таролога — специалиста по предсказаниям на картах таро. Это следует из вакансии, размещенной на федеральном кадровом портале. Платить консультанту предполагается от 300 тысяч рублей

индивидуальные прогнозы для каждого из игроков и будет проводить групповые сеансы для всей команды. Логика здесь очевидна: лучше сделать и проиграть, чем не сделать и проиграть. По крайней мере, команда сделает все возможное для победы.

МИР БЕЗ ГРАНИЦ

80-ЛЕТНЯЯ КОРЕЯНКА МОЖЕТ ПОПАСТЬ НА КОНКУРС «МИСС ВСЕЛЕННАЯ»



«Мисс Вселенная» из Кореи доказывает, что возраст — это всего лишь цифра. Родившаяся почти за десять лет до проведения первого конкурса «Мисс Вселенная» в 1952 году, 80-летняя Чхве Сун Ха теперь может войти в историю как самая пожилая участница конкурса. Сейчас она вышла в финал ежегодного конкурса «Мисс Вселенная — Корея» как одна из пре-

тенденток на представление страны в финале «Мисс Вселенная» в Мексике в ноябре этого года. «Я хочу ошеломить мир, типа: «Как 80-летняя женщина может быть такой здоровой? Как ей удается поддерживать такое тело? Какова ваша диета?» — сказала она. В течение десятилетия организация «Мисс Вселенная» устанавливала строгие возрастные ограничения, ограничивая участие женщин в возрасте от 18 до 28 лет. Но с 2024 года, на фоне растущих призывов к модернизации, верхний возрастной предел был снят. В прошлом году организация также обновила критерии соответствия, чтобы снять давний запрет для беременных женщин или матерей, а также женщин, которые были — или когда-либо были — замужем.

ЦИФРА

2,09 трлн руб. во столько оценивается рынок отмывания денег в России

За прошлый год в России было отмыто, то есть легализовано для открытого использования, 2,09 трлн рублей преступных доходов, что эквивалентно 1,2% ВВП. Такие расчеты содержатся в научном исследовании «Оценка масштабов отмывания денег в России», опубликованном в журнале «Вопросы экономики». Как утверждают авторы исследования из Астраханского госу-

дарственного технического университета, эту сумму главным образом сформировали преступления экономической направленности, мошенничество и незаконный оборот наркотиков.

ИХ ПРАВИ

ГРЯЗЬ, ПИВО И ДЕНЬГИ: ЧЕМПИОНАТ ПО ПЕРЕНОСКЕ ЖЕН ПРОШЕЛ В ШТАТЕ МЭН



Ежегодное мероприятие в штате Мэн, замешанное на грязи, пиве и деньгах, в очередной раз привлекло десятки участников. Более 30 пар соревновались в Североамериканском чемпионате по переноске жен — забеге на 278 ярдов (254 метра), во время которого участники плещутся в воде, перепрыгивают через бревна и пробиваются по грязи — и при этом несут своего партнера, словно мешок с картошкой. Соревнующиеся пары не обязательно должны были быть женатыми. История происхождения этого «вида спорта» не совсем политкорректна. Она основана на финской легенде XIX века, в которой фигурирует человек, известный как Ронкайнен-разбойник, чья банда грабля деревни и уводила женщин. Традиционно в финском варианте соревнования участвовали мужчины, несущие женщин. Большинство участников чемпионата в США исполь-

зуют технику, при которой жену несут как рюкзака — вверх ногами, — чтобы руки бегунов были свободными для наибольшей ловкости. Чемпион уходит с пивом, равным весу жены, и деньгами, равными ее пятикратному весу. Чтобы оценить сумму выигрыша, жену победившего кладут на одну чашу весов, напоминающих качели, которые организаторы уравнивают на другой чаше с помощью ящиков пива.

ПОДМОСКОВЬЕ

ОПЕКУНАМ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗРЕШАТ ПОЛУЧАТЬ ДЕНЬГИ ПОСЛЕ ГИБЕЛИ БОЙЦОВ СВО

Перечень получателей «похоронных денег» в случае гибели бойца СВО расширили депутаты Мособлдумы. Теперь выплата может достаться опекунам, которые не меньше 5 лет заботились о будущем герое. На сегодняшний день список граждан, которые могут претендовать на эту сумму, состоит из родителей, вдов и детей. Однако практика показала, что у погибшего не окажется семьи, совершеннолетних детей или опекунов (попечителей), то выплата получат полнородные и неполнородные братья и сестры.

жаться «похоронными деньгами» получат опекуны. Думцы также приняли решение, что если у погибшего нет членов семьи, совершеннолетних детей или опекунов (попечителей), то выплата получат полнородные и неполнородные братья и сестры.

ЭКОНОМИКА

УКРОЩЕННАЯ ИНФЛЯЦИЯ — 7,3%

Правительство защитило проект бюджета во всех думских комитетах

Госдума продолжает обсуждать проект бюджета на 2025–2027 гг.: 14 октября свои заключения на внеочередной сессии комитета по бюджету и финансовым ресурсам внесли практически все комитеты. В целом депутатам все нравится, но есть определенные нюансы.

Так, на заседании Комитета по труду и социальной политике парламентарии попросили чиновников объяснить, почему они снова решили изменить подходы к определению прожиточного минимума (ПМ), от которого зависят многие пособия и выплаты. На протяжении многих лет ПМ считали по стоимости потребительской корзины. В 2021 году перешли на более справедливый, как пояснили в кабмине, расчеты исходя из медианного дохода, в 2022–2024 гг. действие этой методики приостанавливалось, в 2025–м к ней собираются вернуться и сделать индексацию на 14,8%, а в 2026–м опять отменить. «Чем вызваны такие метания? Как дальше будет рассчитываться ПМ? И что нам говорить гражданам?» — недоумевали народные избранники.

Ответ представителей Минтруда был уклончивым. Решение о переходе на расчет ПМ по медианному доходу принималось в «спокойной ситуации», но в 2022 году она изменилась. С 1 января появилась возможность актуализировать ПМ «в соответствии с экономическими реалиями», но далее она не просматривается — слишком большая нагрузка ляжет на бюджет. Поэтому в 2026 году ПМ планируется проиндексировать, не оглядываясь на среднюю зарплату, только на уровень инфляции, которая должна снизиться до 4–4,5%. Соответственно, от получившейся суммы будут рассчитываться размеры единого пособия, социального контракта, федеральных и региональных доплат к пенсиям и т.д. Впрочем, к следующему бюджету подходы снова могут измениться.

Не стоит паниковать и из-за дефицита социального фонда, который обнаружили депутаты. В 2025 году он составит 375 млрд руб. Однако никаких опасений, что денег не хватит на выплату пенсий нет. По словам главы



Министры финансов и экономического развития — Антон Силуанов и Максим Решетников — на заседании Комитета по бюджету. 14.10.2024.

Минтруда Антона Котякова, дефицит будет компенсирован за счет остатков, которые сложатся на 1 января (по расчетам, это будет 706 млрд руб.). Такая же ситуация была в фонде в текущем году, но пенсии выплачивались вовремя. Однако аудиторы Счетной палаты указали на любопытный нюанс: доходы Социального фонда все в большей степени будут формироваться гражданами, а не государством. Если в 2024 году доля страховых взносов составляет 63%, то в следующей трехлетке она вырастет до 72%. Уже в 2025 году трансферт фонду из бюджета сократится с 5,4 трлн руб. до 4 трлн руб.

Депутаты обратили внимание, что индексация пенсий с 1 января запланирована в размере 7,3%. Такой, по мнению правительства, будет финальный уровень инфляции. Между тем по итогам сентября годовой рост цен сложился на уровне 8,6%. «А если он таким и останется? Не будет выполнен указ президента (об индексации пенсий не ниже сложившейся инфляции. — «МК») или средства будут где-то находиться?» — переживали народные избранники. Чиновники заверили, что средства обязательно найдутся — причем «в любой ситуации». Но здесь никакие «метания» не ожидаются — инфляция к концу года будет такой, как запланировано.

Когда к рассмотрению бюджетного пакета приступили в профильном комитете, Оксана Дмитриева задала присутствующим задачу, на которую никто ответить не смог, — как в динамике менялась связь между размером заработной платы и начисляемыми пенсионными баллами. Как оказалось, чтобы получить максимально предусмотренные законодательством 10 баллов, россиянин в 2025

году должен зарабатывать 229 тыс. руб. (!) в месяц. (А, например, в 2023 году — 160 тыс.) Понятно, что обе суммы для подавляющего большинства россиян являются космическими. Но еще больше пугает их безудержный рост. Он фактически лишает граждан надежды заработать себе на нормальную пенсию.

Дмитриеву также заинтересовало «резкое замедление экономического роста» с нынешних 3,9% ВВП до 2,5% при прогнозируемом росте доходов и в отсутствие объективных причин. А также увеличение расходов на обслуживание госдолга. Они за три года выросли втрое и по темпам уступают только расходам на оборону, увеличившимся в 3,7 раза. Глава Минэка Максим Решетников объяснил, что «объективные причины» все-таки есть — все свободные производственные мощности и трудовые ресурсы уже задействованы, поэтому «удержаться на высоких темпах роста экономики, разумеется, невозможно». Но это, по его мнению, нельзя назвать «замедлением». Тем более «резким». «Скорее мы выходим на более стабильную, без рынков траекторию экономического роста», — подчеркнул министр.

Антон Силуанов в свою очередь призвал парламентариев правильно расставлять акценты. Главное не то, во сколько раз выросли расходы на обслуживание госдолга, а как они соотносятся с доходами. «Источники для обслуживания есть», — заверил он. По словам Силуанова, заимствования необходимы, чтобы профинансировать возросшие расходы государства. Если бы на эти цели направлялись средства из ФНБ, их бы хватило всего на год, заметил он.

Елена ЕГОРОВА.

ОБРАЗОВАНИЕ

ПОСТУПАТЕЛЬНОЕ ДВИЖЕНИЕ

Минобрнауки опубликовало проект приема в вузы на 2025/26 учебный год

Министерство науки и высшего образования ознакомило общественность с порядком приема в вузы на будущий учебный год. В документе ничего не говорится о профильных вступительных экзаменах, которыми недавно нагугали абитуриентов. Олимпиадники как поступали, так и поступают. Некоторые изменения коснулись особой квоты. Есть новшества в порядке составления конкурсных списков, в количестве специальностей в каждом вузе и др. К сожалению, в новой системе целевого поступления перемены небольшие и «чисто технические».

Проект приказа «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам высшего образования — программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» — основополагающий, который будет отныне регламентировать приемную кампанию.

Основные изменения касаются возможностей для поступающих по отдельной квоте, например, для участников СВО и их детей, Героев РФ, военнослужащих и детей военнослужащих органов исполнительной власти и других представителей этой перечневой категории. Теперь они могут поступать не только в рамках конкурса, но и по результатам вступительных испытаний в вузах (ВИ) на

«общие места». Зато неизменным осталось поступление олимпиадников. Как шил «без БВИ», то есть без вступительных испытаний, впереди всего конкурса, так и будут идти. С автоматическим зачислением, если идут на ту же специальность, по которой была олимпиада, и получили по нему на ЕГЭ не меньше 75 баллов. Другое «неизменение» — в ведомстве оставили ту же систему приоритетов в едином заявлении в рамках одного вуза. И, как прежде, согласно на зачисление равноценно подаче оригинала аттестата. Целевой прием обрел новые черты. В этом году в заявлении абитуриента надо указать заказчика и номер договора. В целом, по словам замминистра науки и высшего образования Дмитрия Афанасьева, перемены в порядке поступления «сделают процесс поступления более комфортным для абитуриентов».

Зато министерством вводятся единые даты приема вообще везде, в бакалавриате, специалитете и магистратуре — с 20 июня по 1 октября. Предельное количество специальностей или направлений, на которые можно подать ранжированный список в вуз, — не меньше 5. По закону так и есть, «до пяти вариантов». Но раньше университеты имели право сокращать это количество и активно им пользовались. Другие новшества тоже на пользу абитуриентов. Уже на предварительном этапе зачисления списки будут составлять с указанием баллов ЕГЭ. Раньше некоторые вузы публиковали баллы абитуриентов, некоторые нет. Еще в каждом конкурсном списке теперь обязательно отныне указывать высший приоритет зачисления. То есть кто идет по квоте,

кто выше, потому что есть индивидуальные достижения и др. Не совсем понятно, будут ли «особые», «отдельные» и прочие льготные категории наверху списка, но вузы теперь их обязаны маркировать.

Приказ о новом порядке зачисления будет принят до 20 января и станет действовать в учебный год 2025/26. Новые порядки в приемной кампании для «МК» прокомментировала проректор по организации приема РУДН Наталья Чеснокова.

В последнее время активно обсуждается вопрос зачисления победителей и призеров олимпиад на бюджетные места. Тем не менее на данный момент изменений по олимпиадникам в проекте Минобрнауки пока нет. В РУДН все талантливые абитуриенты, имеющие право на БВИ (поступление без вступительных испытаний. — Авт.), гарантированно поступят на бюджет. Кроме того, для тех ребят, которые не проходят на бюджет, но при этом сдали ЕГЭ на высокий балл, предусмотрена система грантов, покрывающая 100% стоимости обучения.

Специальная квота для участников СВО — это важная инициатива, с которой РУДН столкнулся в этом году. Мы направили предложение в Минобрнауки, чтобы абитуриенты, поступающие по этой квоте, могли использовать результаты вступительных испытаний для поступления на все формы обучения: как на бюджет, так и на контракт. Это важно, поскольку бывают случаи, когда набранных баллов ЕГЭ не хватает для участия в конкурсе на договорную форму обучения, при этом абитуриент набрал положительный балл при сдаче внутренних вступительных экзаменов. Такой подход позволяет расширить возможности для поступления и поддержать участников СВО и их детей в получении высшего образования.

Станислава ОДЮЕВЦЕВА.

ПРЕМИЯ

НОБЕЛЕВКА ПО ЭКОНОМИКЕ НАШЛА ГЕРОЕВ

Лауреатами стали трое исследователей проблемы социального неравенства

Премия в области экономики памяти Альфреда Нобеля за 2024 год присуждена сразу трем ученым — американцам Дарону Асемоглу и Саймону Джонсону, а также британцу Джеймсу А. Робинсону. В Стокгольме отметили их «исследования того, как формируются общественные институты и как они влияют на благосостояние разных стран». Выбор Нобелевского комитета стал если не сенсацией, то достаточно громкой неожиданностью.

Дело в том, что фаворитами нобелевской гонки традиционно считаются ученые, лидирующие в списке «лауреатов по цитируемости» от компании Clarivate. Во многих случаях кто из них и становится в итоге победителем. В текущем году в числе главных претендентов на «экономического Нобеля» фигурировали совсем другие имена. В частности, Джанет Карри из Принстонского университета, Парта Дасгупта из Кембриджского университета и Паоло Мауро из Международной финансовой



корпорации. Так что традиция, связанная с ролью прогнозного шорт-листа от Clarivate, оказалась в каком-то смысле сломана. С другой стороны, можно вспомнить 2021 год, когда большинство аналитиков ставило на победу Дарона Асемоглу и Джеймса Робинсона. Первый представляет Массачусетский технологический институт, второй — Чикагский университет. Тогда прогнозы не сбылись, а сегодня, получается, дали отложенный эффект.

Работы лауреатов позволяют понять, почему социумы, в которых отсутствует верховенство закона, а население подвергается эксплуатации, не могут измениться к лучшему, говорится в пресс-релизе Шведской академии наук. «Сокращение огромных различий в доходах между странами — одна из самых сложных задач нашего времени. Лауреаты продемонстрировали важность общественных институтов для достижения этой цели», — заметил председатель Комитета премии по экономическим наукам Якоб Свенссон. «Сегодня известные исследователи все чаще обращаются в своих работах к темам

глобального развития, влияния институтов на эффективность социальной политики, — отмечает ведущий эксперт Центра политических технологий Никита Масленников. — Это свидетельство того, что мировая экономическая наука вплотную подошла к некому рубежу. Внутри нее самой возникают вопросы, ответы на которые может дать лишь инновационный эмпирический подход, опыт институтов, изучение их особенностей, динамики развития. Обращаться к чистой теории смысла нет. По сути это то, что старая марксистская традиция именвала производственными отношениями».

Делая выбор в пользу Асемоглу, Робинсона и Джонсона, бывшего главного экономиста МВФ, Нобелевский комитет учитывал, среди прочих обстоятельств, резкое усиление проблемы глобального долга, особенно для развивающихся экономик и так называемых постколониальных стран. В этих регионах международная помощь непонятно где и каким образом растворяется — по причинам колоссальной коррупции и чудовищной неэффективности общественных институтов.

АЛКОГОЛЬ

ВИННУЮ КАРТУ РАЗЫГРАЮТ...

Российянам станет проще ознакомиться с российским вином и выбрать его. Таким образом, в пояснительной записке Минпромторг аргументировал необходимость своего нового законопроекта. Министерство планирует установить квоту в 20% на долю отечественного вина в меню кафе и ресторанов. Сейчас, по мнению ведомства, конкурентоспособность российской продукции ограничена засильем иностранных брендов в винных картах, в ассортименте сетей и на полках магазинов.

Между тем сейчас в российской рознице доля отечественных вин составляет не менее 60%, доля импортных вин находится на уровне около 40%. В общепите в прошлом году российский вина занимали порядка 10%, уступая место алкоголю из Италии и Испании. В нынешнем году рестораторы вдвое увеличили закупки из дружественных стран и нарастили предложение отечественного алкоголя на 30–50%.

«Предложенная мера усилит позиции российских вин — наши производители получат максимально комфортные условия для увеличения производства и завоевания популярности у потребителей», — говорит управляющий партнер B&C Agency Иван Самойленко.

Важно отметить, что согласно последним исследованиям Роскачества, качество отечественных вин не уступает зарубежным аналогам. При этом к любым директивным нововведениям для рынка нужно подходить очень взвешенно и осторожно, соблюдая главное правило: не навреди, подчеркивает зампред правления ассоциации Русспродсоюз Дмитрий Леонов. «Рыночные методы, в числе которых здоровая конкуренция, традиционно вносят меньше искажений в бизнес-процессы, чем внешние обязательства. А выбор в пользу того или иного напитка в итоге будет делать потребитель, голосуя своим кошельком. Именно от характеристик самого напитка, его вкусовых, ценовых и прочих характеристик будет зависеть, насколько востребованным он окажется», — отмечает эксперт.

В Минпромторге занимаются протекционистской политикой, то есть защищают своих собственных производителей, считает член Совета по финансово-промышленной и инвестиционной политике ТПП России Анна Вовк. Если они этого не делают, то собственные производители никаким образом не развиваются или их в конкурентной неравной борьбе побеждают соседи. «Насчет лоббизма, да, конечно, он имеет место, и это нормально, — продолжает эксперт. — Сейчас на рынке создалась ситуация, когда очень много зарубежного вина в представленном ассортименте, а нашего недостаточно. Между тем наши производители могут выпускать много, хорошо, качественно».

По словам Вовк, нововведение не повлияет на винные карты ресторанов с какой-то аутентичной кухней. Иначе говоря, не получится так, что в японских или итальянских ресторанах будут вынуждены наливать отечественные напитки.

«Такие рестораны обычно имеют в меню только свои вина. Например, грузинские рестораны имеют в своем ассортименте французские вина. Тут уже вопрос к сомелье: как он составит винную карту», — заключает она.

Иначе эту ситуацию оценил председатель правления Международной конфедерации обществ потребителей Дмитрий Янин. По его словам, инициатива Минпромторга связана с реакцией винодельческого лобби на стагнацию в отрасли. «Это происходит на фоне того, как в России наращивают обороты производители крепкого алкоголя и просто идет «бум» как в производстве, так и в открытии «стекляшек» — рюмочных, упрощенных точек продаж для быстрого опьянения, — продолжает эксперт. — На практике, думаю, это идея мертвая, потому что владельцы ресторанов формально могут включить в меню российские вина, но будут ли они там на самом деле? Проконтролировать это никто не сможет».

По мнению Янина, квирирование — это плохой инструмент. «На деле мало что изменится, потому что люди предпочитают все больше и больше пить крепкую дешевую водку», — полагает эксперт.

Людмила АЛЕКСАНДРОВА.

Все понимают: запредельно высокий уровень экономического неравенства и социальной напряженности чреват разного рода серьезными рисками и конфликтами. Что мы и наблюдаем в последние десятилетия повсеместно: и на Ближнем Востоке, и в Иране, и в Сирии, и в странах Глобального Юга, таких как Бангладеш, чей премьер-министр недавно бежала в Индию на фоне массовых протестов, напоминает Масленников.

«Асемоглу, Джонсону и Робинсону давно пророчили «Нобеля», вопросом был лишь год их фактического лауреатства. Соответственно, награда абсолютно заслуженная, — говорит магистрант факультета экономических наук НИУ ВШЭ Михаил Дудченко. — Тем более что они занимаются новой институциональной экономикой — сегодня это направление является наиболее востребованным. Асемоглу входит в десятку самых цитируемых экономистов мира, это очень мощный ученый, как и двое его коллег-лауреатов, которые давно на слуху. Нобелевский комитет по достоинству оценил их вклад в экономическую науку».

То, что трое ученых не входили в число «лауреатов по цитируемости» 2024 года от компании Clarivate, не помешало им победить. В Стокгольме учитывают не только текущую статистику, но только рейтинги, но и заслуги, растянутые во времени, резюмирует Дудченко.

Напомним, премия по экономике была учреждена не самим Альфредом Нобелем, а Шведским национальным банком в 1968 году. Нынешняя стала 56-й по счету с 1969 года. Все лауреаты выдвигали новаторские идеи, которые изменили экономические реалии, став частью повседневной жизни. Многие оказались настолько революционными, что прошли годы и даже десятилетия, прежде чем они получили широкое признание.

Игорь БОКОВ.



Платон БЕСЕДИН, писатель

МИХАИЛ ЛЕРМОНТОВ: ПРИРУЧИВШИЙ ДЕМОНА

Исполнилось 210 лет со дня рождения поэта

Если меня спросят: «Кто он — эталонный поэт?» — то я без сомнения отвечу: «Михаил Юрьевич Лермонтов». И далее процитирую хрестоматийное из Льва Толстого: «Если бы этот мальчик остался жить, не нужны были бы ни я, ни Достоевский». Действительно, Лермонтов, пусть его портрет и смотрит со школьных стен, стоит в русской литературе особняком. Он сам будто бы и не отсюда. Верно об этом сказал Василий Розанов: «Материя Лермонтова была высшая, не наша, не земная». И действительно, как Лермонтов смог создать то, что создал? И что бы написал еще, оставшись он жив? Но мог ли он в принципе остаться жить?

Лермонтов сделал невероятное: он изменил само направление русской литературы после того, как сам Пушкин задал ей, казалось бы, единственно возможный вектор. И вместе с тем наследовал пушкинский генезис. Хорошо, с позиций Лермонтова более или менее понятно. Конечно, гений — это всегда тайна, но даже у молодых поэтов случаются озарения. При этом Лермонтов — явление абсолютно самобытное. Ведь даже если учесть фактор высшего озарения, трудно осознать то, что первые наброски «Бородино» поэт сделал в 16 лет, а «Демона» — в 15. Но вот с прозой — совсем особенная история. Как Лермонтов в свои двадцать с лишним лет мог создать такой язык? Русский язык, который Чехов назвал совершенным. И вместе с тем, как заметил Мережковский, смог первым поднять в русской литературе религиозный вопрос о зле.

Последнее время я каждый год бываю в лермонтовских местах: Пятигорск, Кисловодск. И с одной стороны, гений Михаила Юрьевича вписан в туристический код этих мест. Странно не посетить подножие Магиска, где состоялась дуэль поэта (правда, есть мнения, что она состоялась в других местах), а после не побродить по Пятигорску, перечитывая «Княжну Мери», не зайти в ресторан с таким названием. С другой стороны, в том же Кисловодске лермонтовские места из «Героя нашего времени» находятся в довольно-таки неприглядном состоянии. Таксист, когда я сообщил ему, что посетил предполагаемое место дуэли Печорина и Грушницкого, удивлялся, как это меня там не загрызли одичавшие собаки. Так называемый лермонтовский водопад — место, где Печорин и княжна Мери остановились, чтобы напоить лошадей, — больше похож на сто мутных вод.

И это печально. Однако лермонтовский дух все же чувствуется здесь. В Пятигорске я перечитал «Героя нашего времени». И текст этот вновь, как и в школе, изумил меня, но уже не юношу, а человека, прочитавшего к своим почти сорока, вероятно, тысячи книг. Какая архитектура текста! Какое психологическое погружение! И насколько же современен, в правильном смысле данного слова, язык! А меж тем в октябре этого года мы отмечаем 210 лет со дня рождения Лермонтова. Родился он 15 октября 1814 года. И до сих пор сверхактуален.

Далее я должен произнести избитое: погубил Лермонтов в 1841 году. Мол, вот она — магия цифр: единица и четверка зеркалят друг друга. Можно идти еще дальше — и вспомнить ахматовское: в лермонтовские годы мир стоял на краю. На сто лет со дня его рождения — в 1914-м — началась Первая мировая война; на сто лет со дня смерти — в 1941-м — Великая Отечественная. С другой стороны, на 200 лет со дня рождения поэта Россия вернула себе Крым. Точно ведь дата. Да, в жизни Лермонтова ищут и находят мистическое. И в его смерти тоже. Ну, например, ходит история о том, что акушерка, увидев младенца Мишеля, воскликнула: «Этот мальчик умрет не своей смертью».

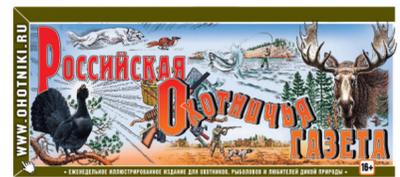
Однако «мистическое» — это не совсем то слово, которое применимо к Лермонтову. Или вообще не то. Правильнее сказать так: у Михаила Юрьевича был свой разговор с Богом. Поэт благодарил Его, но в то же время затаил на Него обиду. Хорошо об этом сказал Владислав Ходасевич: «Поэзия Лермонтова — поэзия страдающей совести. Его спор с небом — попытка переложить ответственность с себя, соблазненного миром, на Того, кто этот соблазнительный мир создал, как «изобрел» его мучения». И тут могут быть разные объяснения восхождения Лермонтова.

Конечно, уже упомянутый мого пушкинский след. Погубил Александр Сергеевич Пушкин, и Лермонтов написал «Смерть поэта» (лучшее, на мой взгляд, из когда-либо созданного одним стихотворцем о другом), тут же став своеобразно известным. Однако у известности этой вещи, всегда амбивалентной, была и другая сторона. Царю подобно вольнодумство не понравилось. Он даже приложил врачей, чтобы те освидетельствовали Лермонтова. А после царь отправил поэта в ссылку на Кавказ. Я, впрочем, уверен, что Лермонтов в определенной степени тоже замыслил ее как часть своего исследования природы добра и зла. Там, на Кавказе, поэт приблизил смерть, чтобы лучше рассмотреть ее, а вместе с ней и анатомировать зло.

Отсюда его храбрость в боях на реке Валерик, отсюда же и его отвратительные насмешки над людьми. Он вообще всегда был желчным, задристым, высокомерным типом. Говорят, что гению прощают все, но Михаилу Юрьевичу не простили. И случилась

НЕ ПРОПУСТИ!

Читайте в новом номере «Российской охотничьей газеты» №9 (24 сентября — 21 октября 2024 г.):



- Зачем и кому нужны коммерческие охоты
- Охотпользование: производите или «чего изволите»?
- Рассказы охотников-натуралистов
- Любимые болота
- Еще раз о пулях
- Нужно ли государство охотничье собаководство
- Заблудился в лесу: как не умереть с голоду
- Добыл дичь — сохрани
- Вести с водоемов
- Осенняя рыбалка с половачиной удочкой
- Ловим пикером

СЕГО ДНЯ

КРИЗИС



Курская земля стала кладбищем натовской техники. Не надо было лезть.

ВСУ ПОГРЯЗЛИ В ГРЯЗИ

Украинские боевики жалуются на натовскую военную технику, не осилвшую черноморскую Курскую область

Российская армия продолжает освобождать курские села, одновременно истребляя в «огневых мешках» части ВСУ. Киевское командование пока продолжает бросать на убой сюда новые батальоны, оголяя другие участки фронта. Военные эксперты, в том числе западные, склоняются к тому, что дни противника в Курской области сочтены: ежедневно в агонии он теряет сотни людей и натовскую технику, которая оказалась непригодна для боев в осеннюю распутицу.

Бывший офицер американской армии Станислав Крапивник рассказал «МК», как военная техника НАТО сейчас находится в Курской области, а также о ее слабых местах.

В понедельник, 14 октября, стало известно, что наша армия начала бои за господствующие высоты вблизи Суджи, которая пока занята ВСУ. Наши подразделения вышли на окраины города

и закрепились в юго-восточной части.

Кроме того, морпехи 810-й бригады и бойцы спецназа «Ахмат» взяли под свой контроль трассу Суджа — Белая и начали штурмовать село Мартыновка, которое находится в семи километрах к востоку от райцентра.

Практически уничтожен украинский гарнизон в Ольговке. Наши войска зачистили курские села Любимовки и соседний Толстый Луг — населенные пункты, где ВСУ оказались отрезанными после нашего рыска на прошлой неделе.

Несмотря на плачевное положение, враг не торопится сдаваться. ВСУ начали переборку нескольких батальонов из-под Кулянска и Работино для замены разбитых в Курской области частей.

Впрочем, с ротацией у ВСУ получается не очень — наша авиация ежедневно отправляет в Сумскую область до пяти десятков планирующих бомб. Так что большинство солдат противника просто не успевают даже зайти в Курскую область.

Солдаты ВСУ жалуются на непогоду — не приспособленная к грязи натовская бронетехника перестает себя адекватно вести, облетая всзадухишки без колес. Все это нарушает логистику ВСУ.

«Колесная техника ВСУ уже часто не способна пройти по грунтовым дорогам Курщины, и это сорвало планы контратакующих действий противника во время ключевых боев по деблокаде Любимовки. А еще это не позволяет нормально проводить ротации и снабжать свои гарнизоны», — отмечает военный эксперт Юрий Подольяк.

По его словам, это позволило нам закончить уничтожение окруженной группировки ВСУ в Любимовке, Толстом Лугу и Ольговке, а также развернуть бои за Дарьино и тем самым начать наступление на юг по направлению к Свердловикову.

В понедельник стало известно, что нашими бойцами в Глушковском районе Курской области была уничтожена боевая машина пехоты Stryker, в которой находился экипаж из США. В БМП в ходе обыска обнаружена техническая документация, а также различные коды, по которым нужно сообщить о том или ином происшествии начальству. Как пишут военные каналы, наемники в Курской области не раз попадались нашим бойцам, но штатные американские солдаты — это что-то новое.

По словам военного эксперта Станислава Крапивника, появление натовских военных в Курской области его не удивляет. Ведь вся курская операция изначально была спланирована на Западе.

«Надо понимать, что украинский генштаб — это исполнителю. Украинцы ничего не планируют, за них это делают натовские офицеры. Сейчас даже дошло до того, что на Украине нанимают натовских офицеров... О том, что вторжение в Курскую область — это спланированная на Западе операция, говорили много раз. Вопрос только — кто планировал».

«Станислав, а вообще много воюющих на стороне Украины американцев?»

«Недавно хакеры опубликовали весьма любопытный список наемников, воюющих за ВСУ. Оказалось, больше всего на стороне Украины воюет израильтян, на втором месте исландцы из Сири, которых готовили американцы. Далее следуют американцы, британцы. Их уничтожается довольно много, и, насколько я знаю, наемников в плен не берут».

«Почему так долго ведутся бои в Курской области?»

«Во-первых, многое зависит от количества войск. В Курской области сейчас находится 35–40 тысяч солдат ВСУ, что немало».

У нас оборону держит примерно столько же, может быть, немножко больше. Во-вторых, зачем спешить? Противник затащил туда самые боевые части, и у него заканчивается теперь «мясо». На втором этапе наступления мы создали для ВСУ «огневой мешок», по которому боют со всех сторон. Мы также бьем по тылам, где у ВСУ осталось несколько хороших дорог, выводя его подходящие резервы. Конечно, в Курской области пострадало очень много наших гражданских. Но с военной точки зрения мы в выигрышном положении. Противник сам положил свою голову в «огневой мешок» и еще затащил веревку. Так что сейчас надо бить, бить и бить. Когда будет понятно, что больше элитных частей не осталось, можно будет приступить к ликвидации «мешка».

«Враг начал жаловаться на непогоду, мол, техника не слушается. Начем вообще противник воюет в Курской области?»

«В основном противник использует здесь натовскую технику. Наверное, больше всего там сейчас американских боевых машин Stryker, броневомобилей Humvee, достаточно много МаххПро, бронетранспортеров Bushmaster».

Начнем с того, что Курская область — это не степь, там есть лесистая местность и достаточно плотная почва. И если эта техника «просаживается» в Курской области, можно только догадываться, какие проблемы с ней были у противника, скажем, на юге».

Кстати, еще позарешкой весной был видео, где броневик МаххПро из грязи пытался вытащить три фермерских трактора. А он сел глубоко. Это видно по дышцу, которое делается довольно высоким, чтобы экипаж выжил при взрыве мины. Поэтому МаххПро и Stryker для боев в полях, да еще в осеннюю или весеннюю распутицу, просто непригодны. Они хорошо работали в пустыне и на асфальте, но не в наших условиях. Ничуть не грязь переживает хорошо, но только если ею управляет профессионал».

«А танки?»

«Танки «Абрамс» в Курской области были точно. Но в глубину, на север, они не перемещались. Потому что танки медленно двигаются по сравнению с колесной техникой «летучих колонн», которые вторгались в Курскую область. Насколько мне известно, в Курской и Сумской областях нами было уничтожено примерно 150 танков».

Дарья ФЕДОТОВА.

ЗЛОБА ДНЯ

ЗЕЛЕНСКОГО ПОСТАВИЛИ НА ПАУЗУ

И эти жирные знаки вопроса делают на данный момент бессмысленными любые попытки точно предсказать, как именно изменится (или не изменится) политика США на украинском направлении.

Но вот как выглядит «расклад перед решающей драмой». Трамп сделал конфликт на Украине одной из главных внешнеполитических тем выборов. Постоянные предупреждения республиканского кандидата о том, что «Байден и Харрис хотят втянуть нас в третью мировую войну», заставили действующую администрацию умерить свою публичную активность на украинском политическом векторе. Грозить кулаком Москве и солидаризироваться с воинственными кличками Зеленского — в нынешней обстановке все это означало бы игру на усиление позиций Трампа. Демократам это невыгодно — но только до момента выборов (или, учитывая подвешенный результат президентских выборов 2020 года, до момента появления ясности в вопросе, кто из претендентов на роль следующего «арендатора» Белого дома проиграл, а кто выиграл).

В случае если лузером окажется Трамп, то от новой администрации Харрис можно ожидать высокой степени преемственности по сравнению с курсом администрации Байдена. Конечно, за этой общей фразой «высокая степень преемственности» может скрываться множество самых разнообразных нюансов. Две



Последние зарубежные визиты Зеленского провалились. После посещения им Берлина там заявили, что больше не будут поставлять крупную военную технику Киеву.

администрации точно не будут тождественны друг другу. Массовая замена кадров на самом верху — это американская политическая традиция, которая продолжает действовать даже в случае ротации президентов от одной и той же партии. Таким образом, чисто теоретически может возникнуть ситуация, при которой уходящая администрация уже не будет ощущать себя вправе делать какие-то масштабные политические шаги, а новая администрация будет в это время «смены караула» полностью поглощена своими собственными формированиями.

Но раз мы пока обсуждаем теоретически возможные варианты, то нельзя исключать и такой: в случае особо удачных для демократов

итогов выборов некоторые особо срочные «хотелки» Зеленского начнут удовлетворяться уже 6 ноября. В случае же победы Трампа набор теоретически возможных вариантов становится еще более широким. Я всегда был скептиком в отношении готовности и способности Трампа выполнять свои предвыборные обещания, и в подвалы моего оптимизма случается этот скепсис оказывался полностью оправданным. Но совсем сбрасывать со счета обещания республиканского кандидата разрешить украинский кризис тоже не стоит. Лично для Трампа его риторика по поводу Украины — это точно не просто слова, не просто предвыборный лозунг и предвыборный маневр. Мы можем ожидать, что

он попробует что-то сделать — точно так же, как он попробовал выполнить свое предвыборное обещание «радикально ограничить миграцию» после своей победы в 2016 году.

Вспомним, как сразу же после инаугурации Трампа в январе 2017 года в американских аэропортах случился хаос из-за решения нового президента перестать пускать в США граждан целого ряда стран. Но вспомним и о том, как суд быстро аннулировал подобный указ главы американской исполнительной власти. Вспомним и печальную судьбу первого помощника Трампа по национальной безопасности Майкла Флинна, который пытался наладить связи с Россией, но быстро пал жертвой заговора американских спецслужб. Значение недавних «разоблачений» в книге исключительно влиятельного политического журналиста Боба Вудворда «Война» состоит вовсе не в том, отправлял ли Трамп Путину в самом начале пандемии некий особо продвинутый аппарат для тестов на ковид или не отправлял. Это значение состоит в том, что Трампу снова публично вручали, как выражаются на Украине, «подозревание» в недозволенных связях с Москвой.

Конечно, кроме Трампа и его серьезно настроенного кандидата в вице-президенты Вэнса есть еще и спикер палаты представителей Майк Джонсон, заявивший недавно об отсутствии у него желания выделять Украине новые транши. Но кто сказал, что Джонсон после выборов останется (или не останется) спикером? Никто. Вопрос о власти в США — не только о poste президента, но и о контроле над Конгрессом — решается и будет решаться в ближайшие недели в режиме реального времени. На этом фоне Зеленский может лишь тянуть время, постоянно напоминая Западу и гражданам США о том, что он существует, и о том, что Украина «вот-вот» удовлетворит его самые сокровенные просьбы и желания. Однако не будем заранее смеяться над киевским начальником. В данной ситуации хорошо смеется тот, кто смеется после оглашения полных итогов американских выборов.

Михаил РОСТОВСКИЙ.

ПРОБЛЕМА

ФИЗРАСТВОР ВЫЖАТ ДО КАПЛИ

Физраствор (водный раствор хлорида натрия) — один из самых востребованных препаратов в российских аптеках. При обезвоживании изотонический раствор восполняет дефицит жидкости в организме, а гипертонический раствор натрия хлорида при внутривенном применении нормализует осмотическое давление внеклеточной жидкости и плазмы крови.

Границы применения препарата бесконечны: с ним делают подкожные, внутримышечные и внутривенные инъекции; его используют для разведения лекарственных средств и для ингаляционных растворов. «Я делаю ингаляции с натрием хлорида для дочери. Она у меня аллергик и часто болеет, особенно насморк мучает, и врач посоветовал, когда начинаются сопли, делать ингалятор с физраствором, чтобы прочищать дыхательные пути, да и просто дышать этим раствором полезно, даже просто в качестве профилактики. Стоит он какие-то совсем смешные деньги, а для здоровья польза огромная», — рассказывает Вероника М. из Москвы. «Я медсестра, и самое важное, что может быть у меня в аптечке, — это натрия хлорид. Инъекциями препарата можно быстро восстановить водно-солевой баланс при интоксикации и улучшить состояние, развести инъекцию антибиотика и даже просто промыть нос. Самый востребованный препарат», — говорит Ольга. «Хлорид натрия — универсальный растворитель для лекарств, развела им разные препараты для уколов, все хорошо растворяется, никаких проблем. Можно и людям, и животным», — пишет в Сети Елена.

«Натрия хлорид — востребованный лекарственный препарат во все времена. Особенно если аптека находится вблизи больницы. Покупатели приобретают его для капельниц и прохождения курса лечения, для дневного стационара, для ингаляций детям и взрослым. А уж если это отдаленный населенный пункт, где аптека единственная, пациенту больше негде взять препарат. Ведь больницы

полностью не покрывают потребность натрия хлорида для пациентов, и пациенты вынуждены покупать его сами», — рассказывает провизор, специалист по фармацевтическому порядку СРО «Ассоциация независимых аптек» Елена Соколова.

И вот сегодня этот универсальный и очень нужный препарат повсеместно пропал. Например, в аптеках ЦФМО растворов нет почти нигде. Аптечники отмечают, что сейчас у поставщиков можно приобрести (и то в небольшом количестве) только один вид физраствора, который в два раза дороже аналогов, которых уже нет. И его закупают не все аптеки.

География тревожных сообщений в чатах фармацевтов широка. Например, из Астрахани пишут, что на складах нет никакого инфузионного физраствора, даже для

стационаров: «Отказываем людям по 10–15 флаконов в день. Сейчас на складах и глюкоза 5%-ная в очень маленьких количествах. Что делать, не знаем».

Из Волгоградской области подтверждают: нет ничего и нигде, даже в ЦРБ. Тут ситуацию объясняют тем, что «исчерпали лимиты финансирования». Остался «один флакон в запаске», потому что «мало ли что» (проверка, например). Фармацевты из Краснодарского края называют ситуацию критической: «К нам со стационаров приходят. Лечащим больным на дому капельницы назначают и в частных клиниках. А с физраствором какая-то катастрофа».

Пользуясь случаем, физраствор начали активно предлагать маркетплейсы. Правда, сами провизоры говорят, что даже не знают, что там продается во флаконах. «Я такие и не видела никогда. Производители какие-то «левые», — пишет фармацевт из Волгоградской области. Кроме того, в Интернете пользователи все чаще спрашивают, как приготовить физраствор в домашних условиях,

и получают массу «полезных» советов. Например, растворить в дистиллированной воде соль. Конечно, но этим прополоскать не возбраняется, но вот использовать для инъекций — крайне опасно.

«...В последние годы российские производители все чаще отказываются от производства дешевых препаратов — это совершенно невыгодно. Ситуацию могли бы исправить производственные аптеки, и хотя программа их развития анонсировалась не раз, по факту их почти не осталось, а уж о появлении новых и речи нет».

Директор по развитию RNC Pharma Николай Беспалов рассказал «МК», что в январе–августе 2024 года на российский рынок поступило почти 276 млн флаконов/ампул с физраствором, это на 5,4% больше, чем год назад (в январе–августе 2023 года): «Но тут есть одно «но»: выросли поставки лекарственных форм с небольшим объемом (5–10 мл), а вот большие упаковки (от 100 мл до нескольких литров) действительно сократились. Первых было выпущено 149,1 млн шт. (на 36% больше, чем в январе–августе 2023 г.), а крупных — порядка 126,7 млн шт. (на 16,6% меньше, чем год назад). В принципе, на рынке в этой связи действительно может наблюдаться некоторая нехватка препарата в больших фасовках. Но тут опять же дело в том, что в рознице эти большие фасовки продавались в принципе не должны, они в домашних условиях не используются, и обеспечение ими должно осуществляться напрямую в ЛПУ, в ретейле массово продаются ампулы на 5 и 10 мл, и в них никакого недостатка сейчас нет».

Аптечники же возражают, что они ежедневно сталкиваются с пациентами, которые закупают физраствор для капельниц в стационары самостоятельно, потому что их там не обеспечивают. «Люди совершенно не знают, где его брать. Маленькие ампулы ситуацию не спасут. Боясь, теперь эти пациенты начнут закупать непонятные растворы на маркетплейсах, а то и готовить кустарные растворы на коленах», — сказала «МК» один директор аптеки на условиях анонимности.

В Госдуме, куда обратился обозреватель «МК», комментируя ситуацию отказались.

Екатерина ПИЧУГИНА.



ИЖЕВСК УШЕЛ В ОТРЫВ

по доходности съемных «квадратов»

Заоблачные цены на новостройки, взлетевшие в результате безадресных масштабных программ льготной ипотеки, привели к серьезным искажениям на российском рынке недвижимости. Сегодня в большинстве крупных городов страны покупка квартиры под сдачу в аренду на вторичном рынке разумнее, чем приобретение дорогих новостроек. В каких городах страны самый выгодный арендный бизнес?



В начале осени на национальном рынке аренды жилья зафиксирован аномально высокий спрос. Помимо старых причин — гостарбайтеров и студентов, прибывших, соответственно, на заработки и учебу в крупные города, — этой осенью тарифы толкает вверх новый фактор — из-за окончания льготной ипотеки жилищные суды стали недоступны для большинства граждан. Сотни тысяч семей, которые могли бы стать собственниками, вынуждены искать съемные «квадраты».

В результате для частных инвесторов на вторичном рынке жилья открылось окно возможностей. В минувшем сентябре самая высокая доходность квартир оказалась в Ижевске, где она составляет 8,7%, а окупается жилье за 11 с половиной лет. К такому выводу пришел генеральный директор портала «Мир квартир» Павел Луценко, который вместе с коллегами определил доходность и окупаемость жилых помещений в 70 крупнейших городах страны. При анализе использовалась средняя цена квартиры на

вторичном рынке недвижимости, а также средние ставки аренды. Предполагалось, что квартира сдастся без простоев. Расходы на ремонт, «коммуналка», налоги в расчет не принимались.

Как пояснил эксперт, с начала года средняя доходность квартир выросла на 0,7 процентных пункта, а окупаемость снизилась на 2,1 года. Это произошло потому, что арендная плата из-за аномально высокого спроса и низкого предложения росла быстрее, чем цена недвижимости на вторичном рынке. И теперь арендный бизнес стал немного выгоднее.

Высокие показатели доходности для инвесторов также выявлены в Череповце (8,6% и 11,6 года, см. таблицу), Астрахани (8,5% и 11,7 года), Нижнем Тагиле (8,1% и 12,3 года), Кургане (8,1% и 12,4 года), Магнитогорске (8% и 12,4 года), Мурманске (8% и 12,6 года), Оренбурге (7,9% и 12,7 года), Челябинске (7,8% и 12,8 года) и Липецке (7,7% и 13 лет).

Наименьшую выгоду принесут квартиры в Белгороде: там они дают всего 3,9% доходности, а окупаться будут 25,6 года. Точно такие же показатели и у Москвы. Немного лучше показатели у Севастополя (4,3% и 23,2 года), Сочи (5,2% и 19,4 года), Владивостока (5,2% и 19,1 года), Санкт-Петербурга (5,3% и 18,8 года), Симферополя (5,3% и 18,7 года), Московской области (5,5% и 18,3 года), Набережных Челнов (5,5% и 18,1 года) и Махачкалы (5,6% и 17,8 года).

По мнению Луценко, на текущий момент покупка квартиры для ее последующей сдачи в аренду на вторичном рынке разумнее, чем приобретение новостройки. Потому что покупная цена ее меньше, а арендная плата не намного ниже, чем в новом доме. В среднем по стране доходность новостройки составляет 5,4%, а окупаемость — 18,6 года. А квартиры на вторичке в среднем по РФ приносит своим владельцам 6,3% годовых и окупаются за 15,8 года.

Ольга КВАСОВА.

ЦБ снял ограничения по максимальным ставкам займов

Жилищные кредиты станут еще недоступнее

В России банки смогут устанавливать ставки по ипотеке без каких-либо дополнительных ограничений до апреля 2025 года, заявил ЦБ РФ. Регулятор отменил ранее действующее распоряжение о том, что максимальные ставки по разным видам кредитов для граждан не могут быть выше, чем на треть превышать процентный уровень, устанавливаемый им каждый квартал. Как этот шаг изменит рынок жилья в России, «МК» выяснил у экспертов.



С 10 октября по 31 марта 2025 года банки могут не ограничивать полную стоимость кредита (ПСК) по ипотеке при покупке квартир или земельного участка. Об этом регулятор сообщил на своем сайте. «Решение позволит банкам отразить в ипотечных ставках последние изменения ситуации в основных сегментах финансового рынка, в том числе сложившиеся под влиянием решений по ключевой ставке, без риска нарушить требования закона по предельному уровню ПСК», — отмечается в сообщении ЦБ РФ.

Дело в том, что до этого разрешения регулятор устанавливал ставки по разным видам кредитов для россиян не могли быть выше, чем на треть превышать уровень, устанавливаемый Банком России каждый квартал. Однако регулятор рассчитывает полную стоимость кредита с временным лагом. Так, до конца года в России должны были действовать ограничения, сформированные на основе средних по рынку ставок второго квартала, когда ключевая ставка ЦБ РФ была 16%. В результате сейчас максимальная возможная ставка по кредитам с жилищным залогом не должна была превышать 22,5–25%. И банки уже очень близко подошли к исчерпанию данного диапазона. Так, по информации государственного ипотечного агентства, на 4 октября средневзвешенная ставка по кредитам на готовое и строящееся жилье в банках из топ-20 достигла 22,3%.

При этом ряд аналитиков считает, что ЦБ РФ в конце октября повысит ключевую ставку еще на 1 процентный пункт, с 19% до 20%. В этом случае ипотека для банков стала бы практически нерентабельной без отмены обсуждаемых ограничений. Для того чтобы не уходить из этого бизнеса, кредитные организации уже начали искать обходные пути, на что и обратил внимание регулятор. «В условиях, когда ключевая ставка часто обновляется, не следует лишать кредитные организации возможности маневра», — считает коммерческий директор Optima Development Дмитрий Голев. — Иначе банки, снижая ставки, лишают комиссии для застройщиков, что приводит к снижению доступности ипотечных займов».

Банк России фактически разрешил привести в соответствие с реалиями рынка размер ставок по кредитам, в том числе ипотечным, тогда как по закону их уровень не может быть выше определенного значения, установленного регулятором. «В то же время это свидетельствует об ожиданиях ЦБ РФ дальнейшего повышения ключевой ставки, которые закономерно отразятся и на стоимости ипотеки», — утверждает генеральный директор компании Key Capital Ольга Гусева. Ставки по кредитам больше 23% вполне возможны, как и эпизодические сделки на таких условиях. Именно им дал «зеленый свет» регулятор своим решением, уверена эксперт.

Без него ситуация на рынке недвижимости приобрела бы парадоксальный характер, ведь накануне банки стали прибегать к различным ухищрениям, чтобы продолжать укладываться в ограничения ЦБ РФ по ПСК

и при этом не работать себе в убыток. Кроме подъема ставок к максимально допустимым значениям они стали вводить дополнительные неценовые условия для заемщиков — некоторые повысили минимальный первоначальный взнос, другие заявили, что выдавать рыночную ипотеку на новостройки готовы только при оплате дополнительной комиссии застройщиками. ЦБ активно критикует такую практику, указывая, что застройщики в итоге «вшивают» эту комиссию в стоимость квадратного метра и жилье в итоге не становится более доступным для россиян.

«Некоторое время назад крупные банки ввели комиссию для застройщиков, чьи клиенты оформляют ипотечные кредиты по рыночным ставкам, — подтверждает тенденцию руководитель Аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости» Олег Репченко. — Сделано это было для того, чтобы процентная ставка клиента не превышала порог предельной стоимости кредита. После решения ЦБ банки эту комиссию, по-видимому, отменят». Именно на такой сценарий и рассчитывает регулятор, если судить по его комментарию. «Сохранится возможность получения ипотечных кредитов заемщиками — хотя и по более высоким ставкам, но без дополнительного завышения стоимости жилья», — подчеркивается в сообщении ЦБ РФ.

Впрочем, покупателям от этого легче все же не станет. «Так как сложившаяся ситуация носила краткосрочный характер, произошедшие пертурбации на цене квадратного метра, скорее всего, никак не отразятся», — считает руководитель отдела ипотечного кредитования «Главстрой-Недвижимость» Владимир Бутин. При этом Банк России рассматривает возможность отмены ограничений ПСК на постоянной основе, что указывает на стремление адаптировать кредитную политику к изменяющимся экономическим условиям.

Эксперты считают, что из-за решения регулятора отменить размер предельного займа жилье в России не станет доступнее, хотя цена квадратного метра может немного уменьшиться. Так, по мнению Ольги Гусевой, кредиты будут оставаться дорогими, причем продолжительный период. Но на этом фоне цена квадратного метра может снизиться: в массовом сегменте рынка московских новостроек за 4 месяца она уже сократилась на 4%. Однако застройщики ограничены в возможных корректировках цен из-за высокой себестоимости строительства, которую считают главной проблемой почти 70% девелоперов в регионах. На этом фоне ждать «распродажи» нового жилья преждевременно. «Теоретически решение ЦБ РФ должно обеспечить условия для продолжения выдачи ипотечных кредитов, хотя и по более высоким ставкам, — полагает Репченко. — Но по факту ставка 20% или 25% — для покупателя особого значения не имеет: это в любом случае заградительный уровень». С такими прогнозами рынок недвижимости может «переохладиться» уже к этой зиме.

Наталья ТРУШИНА.



МАССОВЫЕ НОВОСТРОЙКИ ЦЕПЛЯЮТСЯ ЗА СПРОС

В третьем квартале новые квартиры подешевели во всех округах Москвы

В III квартале на первичном рынке массового жилья Москвы произошли важные изменения. С окончанием программы льготной ипотеки спрос ожидаемо просел на 38,6% по сравнению со вторым кварталом, а объем предложения, напротив, вырос на 8,8%. И цены начали неохотно ползти вниз. В каких районах столицы быстрее начали, решил узнать «МК».

Как рассказал «МК» управляющий директор компании «Метриум» Руслан Сырцов, в июле–сентябре спрос просел до минимального уровня начиная со II кв. 2020 г. (5,8 тыс. ДДУ — 38,6% за квартал). Минимальное число сделок в этом году было отмечено в августе (1,7 тыс. ДДУ). В сентябре, после начала делового сезона, количество сделок относительно августа выросло на 20,6% (2,08 тыс. ДДУ). Положительную динамику спроса обеспечил ряд факторов. Среди них — скидки, различные программы от застройщиков, ажиотаж вокруг истекающих бюджетных лимитов в банках на семейную ипотеку, а также появившаяся информация об ужесточении условий программы семейной ипотеки.

Также спрос поддерживала семейная ипотека. В июле–сентябре 2024 г. доля

ипотечных сделок на рынке новостроек массового сегмента упала на 12 п.п. и составила 71%. Средняя ставка по рыночной ипотеке в III квартале составила 20,5%, а в последних числах сентября достигла 22%. «В связи с рисками ужесточения условий по этой программе клиенты не откладывали покупку, а банки, в свою очередь, стали более требовательными к заемщикам», — заметил Сырцов.

«В III квартале лидерами по числу сделок стали проекты, в которых представлено множество инструментов стимулирования спроса, включая скидки и беспроцентные рассрочки», — сообщил аналитик.

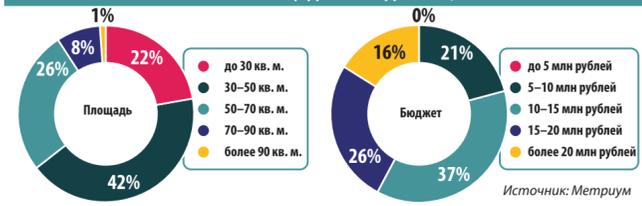
Объем предложения на первичном рынке массового сегмента старой Москвы за квартал вырос на 8,8%. В июле–сентябре стартовало три проекта, из них в двух продаются квартиры, в одном — только апартаменты. Максимальный рост объема предложения отмечен в ЗелАО (0,68 тыс. лотов, +47% за квартал), в САО (3 тыс. лотов, +14%) и ВАО (2,4 тыс. лотов, +14%). Всего в реализации находилось 100 проектов, где предлагалось 21,46 тыс. лотов, из которых 19,2 тыс. — квартиры и 2,2 тыс. — апартаменты. Заключено 5,8 тыс. сделок по ДДУ (-38,6% за квартал, -53% за год).

В распределении предложения по стадии строительной готовности значительных изменений не произошло. Наибольшая доля находится на этапе монтажа этажей (50,3%, -0,8 п.п. за квартал, -15,8 п.п. за год). Данный показатель является минимальным за рассматриваемый период, так как за последний год наблюдался дефицит стартов новых проектов в массовом сегменте.

За квартал увеличилась доля студий (23,1%, +0,7 п.п. за квартал) и двухспальных лотов (30,1%, +0,5 п.п.), а доля однокомнатных (37,6%, -0,6 п.п.) и трехспальных форматов (8,9%, -0,4 п.п.), наоборот, сократилась.

В распределении по типу отделки тоже общая картина не изменилась. За квартал выросла доля предложения с отделкой white

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ МАССОВОГО СЕГМЕНТА ПО ПЛОЩАДЯМ И БЮДЖЕТАМ, количество лотов



Источник: Метриум

По российскому ипотечному рынку пробежала новая волна повышения ставок, вызвав разочарование не только у покупателей жилья, но и у банкиров, застройщиков, аналитиков. Банк России в пожарном порядке начал «закручивать гайки» в секторе жилищного кредитования, которое внесло значительную лепту в скачок инфляции. Однако радикальные меры помогают пока слабо. Более того, резкое охлаждение перегретого рынка ипотеки может привести к кризису этого рынка, а затем вызвать кризисы на рынке жилья и в строительной индустрии, предупреждают эксперты.

По данным Единой информационной системы жилищного строительства (ЕИСЖС), за минувшую неделю средневзвешенные ставки топ-20 банков по выдаче ипотеки обновили рекорды. Так, средневзвешенная ставка в сегменте новостроек с 30 июня по 6 октября выросла на 0,57 п.п. — до 22,33% годовых, а средняя ставка на вторичном рынке по итогам прошлой недели увеличилась на 0,66 п.п. — до 22,34%.

Как сообщил «МК» начальник аналитического управления банка БКФ Максим Осадчий, по существу, на рынке ипотеки происходит коллапс: выдачи ипотеки в сентябре сократились в годовом выражении на первичном рынке на 63%, на вторичном — на 60%. По его оценке, обвал произошел во многом из-за завершения с 1 июля действия программы безадресной льготной ипотеки.

«За время действия льготной ипотеки цены выросли практически в два раза: в «старой» Москве — на 93,5%, в Новой Москве — на 77%, в Московской области — на 91%. Если на рынке «старой» Москвы в 2020 году средняя однокомнатная квартира стоила 9–9,5 млн руб., то сегодня ее цена варьируется в пределах 16–20 млн руб. Говорить о доступности жилья при таком уровне цен не приходится», — подчеркнула исполнительный директор компании «НДВ Супермаркет Недвижимости» Татьяна Подкидываева.

«Кроме этого, существенную роль в снижении выдач рыночной ипотеки играет ужесточение ЦБ денежно-кредитной политики — рост ключевой ставки, а также сдерживающие макропродуцентные меры регулятора», — добавил Осадчий.

По его оценке, из-за резкого ослабления спроса цены на жилье в нижнем сегменте снижаются. В то же время закономерно растут цены на аренду. Те, кто надеялся на продление льготной ипотеки и хотел приобрести жилье с ее помощью под ставку существенно ниже рыночной, вынуждены были переместить свой спрос с рынка ипотеки на смежный рынок — аренды жилья.

Интересный момент: рыночные программы, несмотря на космические ставки, по-прежнему популярны у заемщиков. Как сообщила «МК» руководитель направления экспертной аналитики Банки.ру Инна Солдатенкова, в настоящее время преобладающая часть заявок, которые пользователи финансового маркетплейса оставляют на ипотечных сервисах, приходится именно на рыночную ипотеку (более 85%). На втором по популярности месте — семейная ипотека. По ее мнению,



НА РЫНОК ИПОТЕКИ НАДВИГАЕТСЯ ШТОРМ

Процентные ставки по судам улетели в космос

рыночную ипотеку при текущем уровне ставок пытаются получить или лица, имеющие острую потребность в решении жилищного вопроса и рассчитывающие на дальнейшее рефинансирование, или заемщики, которым кредит необходим на маленькую сумму или небольшой срок. Например, планирующие закрыть обязательство перед банком досрочно после продажи имеющегося жилья.



* прогноз АКРА. Источник: ЦБ, «НДВ Супермаркет Недвижимости».

По мнению экспертов, недавнее решение ЦБ о введении послаблений по верхней границе ПСК для банков в части ипотеки позволяет им теперь в принципе работать с ипотекой и выдавать ее заемщикам — пусть и по более высоким ставкам. Ранее при действовавших ограничениях по уровню ПСК ряду игроков в условиях высокой ключевой ставки сделать это было проблематично, что выливалось либо в отказ в выдаче, либо в установление комиссии для застройщика и, как следствие, повышение цены недвижимости для заемщика.

«Нововведение ЦБ является положительным шагом для отрасли, поскольку позволяет имеющим такую потребность лицам в принципе получить ипотеку, хотя и по более высокой стоимости. Но в то же время этот сигнал говорит, что как минимум до конца первого квартала 2025 года снижения ключевой ставки ожидать не стоит, а вместе с ней и снижения ставок по ипотеке. Более того, в случае повышения в октябре ключевой ставки (чего ожидает большинство участников рынка) ставки по рыночной ипотеке станут еще выше, а получить одобрение заемщикам — еще проблематичнее», — заметила Солдатенкова.

box (15,8%; +1,1 п.п. за квартал), с чистой отделкой представлено 55,2% квартир и апартаментов (55,2%, -0,7 п.п. за квартал, -7,2 п.п. за год). Без отделки предлагается 29% лотов (-0,4 п.п. за квартал).

За счет скидок от застройщиков в III кв. 2024 г. увеличилась доля предложения в диапазоне цены до 10 млн руб. (21%, +5 п.п. за квартал). По подсчетам аналитиков «Метриум», средневзвешенная цена 1 кв. м. квартир и апартаментов по итогам III квартала 2024 г. составила 328 561 руб. за кв. м. (-4,2% за квартал, +0,8% к началу года, +4% за год). Один квадратный метр в квартирах в среднем продается за 333 910 руб. за кв. м. (-4,9% за квартал, +0,5% к началу года, +4% за год), в апартаментах — 275 260 руб. (+1,1% за квартал, +5,2% к началу года, +8% за год).

Приятная новость для покупателей: по оценке аналитиков «БЕСТ-Новострой», средняя цена метра и лота новостроек комфорт-класса снижается три месяца подряд. Так, средняя стоимость 1 «квадрата» по итогам сентября составила 341,1 тыс. руб., что на 1% меньше, чем месяцем ранее. Средняя цена лота составила 15,3 млн руб.

Добавим, что ценники смотрят вниз во всех округах. Заметнее всего этот общий тренд, по данным Сырцова, проявился в СВАО (326 тыс. руб. за 1 кв. м, -8% за квартал) и ЮВАО (319 тыс. руб., -7%). Рейтинг самых доступных апартаментов в сентябре 2024 г. возглавил крупный ЖК в Зеленограде: 19,4 «квадратов» здесь можно купить за 4,8 млн руб. В топ-3 также попали апартаменты площадью 20,7 кв. м за 5,2 млн руб. в районе Тропарево-Никулино и площадью 20,2 кв. м за 5,5 млн руб. в Митине.

Рейтинг самых доступных квартир в сентябре 2024 г. также возглавил проект в Зеленограде: квартира площадью 19,9 кв. м продается здесь за 5,3 млн руб. В топ-3 также находятся квартира площадью 20,5 кв. м за 5,6 млн руб. в ЖК рядом с метро «Отрадное» и «однушка» площадью 19,1 кв. м за 5,7 млн руб. в 17 минуте пешком от МЦД «Щербинка».

«Спрос на новостройки немного ожил после обвала в июле–августе, тем не менее скидки пока продолжают расти если не высь, то вверх — на рынке появляются все больше проектов с щедрыми дисконтами», — добавили эксперты АЦ «Индикаторы рынка недвижимости».

По прогнозу Сырцова, в IV квартале 2024 г. спрос на массовое жилье сократится из-за исчерпания лимитов по семейной ипотеке.

Ольга КВАСОВА.

Как полагают специалисты, в такой сложной ситуации регулятор и заинтересованным ведомствам нужно выработать единую позицию по действиям на рынке ипотеки, чтобы избежать системных кризисов. Но беда в том, что у ЦБ, Минфина, Минстроя совершенно разные цели. У ЦБ самая важная задача — удерживать инфляцию любой ценой. При этом никто не собирается одновременно сдерживать тарифы естественных монополий и цены на бензин. То есть рост цен уже заложен в будущее, как бы ни старался ЦБ. По мнению Максима Осадчего, резкое охлаждение перегретого рынка ипотеки может привести к кризису этого рынка, а также рынка жилья и строительной индустрии.

Как сообщил «МК» совладелец строительной компании, пожелавший остаться неизвестным, сейчас за Уралом большое количество средних и малых застройщиков находятся в предбанкротном состоянии. Денежная ситуация у них нет. Отрасль уже давно в зоне риска у банкиров, и чтобы обезопасить себя, они выдают кредиты строителям и их подрядчикам только по плавающим ставкам, которые привязаны к ключевой ставке ЦБ. Напомним, в сентябре регулятор повысил ее на 1 п.п. — до 19% годовых.

К тому же в начале октября крупные банки решили обложить девелоперов дополнительным налогом. «Сбер» ввел комиссию для застройщиков, клиенты которых оформляют ипотечные кредиты по рыночным ставкам, — от 6,5% от суммы займа. Вслед за лидером подобный «оброк» стали взимать и его конкуренты. В результате введения комиссии новые квартиры подорожают примерно на 10%, предупреждают застройщики. Примечательно, что Банк России даже пальцем не повел, чтобы притормозить спонтанные подорожания. А ведь своими действиями крупные банки разгоняют инфляцию, с которой у высокими трибуна так яростно борется госпрокуратура. Так можно и кризис пропустить.

Вступающий в силу с начала 2025 года ипотечный стандарт, разработанный с целью защиты прав и законных интересов заемщика, может привести к еще большему росту ипотечной ставки, поскольку банки, скорее всего, станут закладывать в нее уступающую из-за действия данного стандарта выгоду, отметили аналитики АКРА.

По их прогнозу, в текущем году общий ипотечный портфель вырастет в пределах 10–15%, а величина совокупных ипотечных выданных достигнет объема 5–5,2 трлн руб. При этом вопрос о наличии на рынке ипотечного «пузыря» по-прежнему актуален, так как в 2020–2024 годах стоимость квадратного метра жилья росла существенно быстрее, однако при этом качество ипотечного портфеля сохраняется устойчивым (доля проблемной задолженности на 1 июля 2024 года составляла 0,6%).

В настоящее время цены на жилую недвижимость в целом стабильны, однако в ближайшем 12 месяцев АКРА ожидает коррекцию цен на 5–10% как на первичном рынке, так и на вторичном, после чего стоимость жилья вновь начнет расти на горизонте более 12–18 месяцев.

Сергей АРТЕМОВ.

ЭТО НАШ С ТОБОЙ УГЛЕДАР



Мирный Угледар. Советские многоэтажки, возведенные полвека назад для шахтеров.

с 1-й стр. **«Словами не передать, как мы ждали освобождение Угледача»**

Галина родилась и выросла в Павловке, в двух километрах от Угледача.

— После окончания Горловского педагогического института иностранных языков я шесть лет проработала в школе №3 в Угледаре, а потом два года в школе №1, — делится Галина. — Когда французский язык был выведен из школьной программы, пошла работать на шахту «Южнодонбасская-3» имени Суряга машинистом скипового подъемника. Проработала на шахте почти 12 лет.

Наша собеседница отмечает, что Угледар — маленький, уютный шахтерский городок.

— Мы почти все друг друга знали. Праздники выходили отмечать дружной городской семьей в сквер. С особым размахом праздновали День шахтера. И погибших в шахте горняков оплакивали все вместе.

29 июня 1991 года стал для горожан черным днем. Тогда при взорвании резиновой транспортной ленты, а потом угля и деревянных креплений на шахте «Южнодонбасская-1» от отравления угарным газом погибло 32 шахтера.

— В тот день я проснулась рано утром от рыданий, они доносились со всех сторон, из каждой квартиры. В тот июньский день плакал весь город.

Галина говорит, что о родном крае можно рассказывать бесконечно.

— Воспоминания о Павловке и Угледаре остались самые теплые. Там прошла вся моя жизнь. Я, хоть и жила в Павловке, в Угледаре ездила практически каждый день. По дороге из шахты заезжала то на рынок, то в аптеку, то в магазин, то в мастерскую какую-то, то к юристу, то к нотариусу. В городе были все службы, можно было получить все необходимые услуги. Мы ходили в кино, на концерты. Жизнь кипела и бурлила. А сколько талантов было в нашем Угледаре, как мы гордились нашими прославленными спортсменами!

В мае 2014 года на референдуме о статусе регионов жители Угледача проголосовали за отделение от Украины. Шахтеры сделали свой выбор, но кровавые власти Донбасса окрестили их сепаратистами. На Донбассе началось вооруженный конфликт. Угледар оказался под контролем ВСУ.

В 2015 году в подкач Верховной рады в городе пошла волна депортаций.

— Мы с семьей уехали из Угледача в Краснодарский край. Скитались по съемным

квартирам до самого начала специальной военной операции на Украине. В 2022 году сын поехал в Донецк, заключил контракт. И я на Кубань больше оставаться не могла. Сейчас я, сын и внук живем в Донецке, снимаем квартиру.

Галина признается, что день 1 октября, когда на зданиях Угледача были установлены российские флаги, стал для них настоящим праздником.

— Словами не передать, как мы ждали этого освобождения. Была радость со слезами на глазах! Мы так устали скитаться по квартирам, хотим увидеть родную землю, вернуться домой.

Наша собеседница делится, что начиная с 2022 года она читала все чабы от Угледача, Павловке, Никольском.

— Не ложилась спать, пока все не прочитаю. В Павловке и Угледаре у нас было много родственников, связи с ними не было. Рыдала так, что на нервной почве заработала болезни. А надо было работать, оплачивать съемное жилье. Наш дом в Павловке разбит, но, слава богу, родственники все смогли выехать в Донецк и область.

Галина говорит, что она оформила статус самозанятого, арендует сейчас офис, занимается репетиторством.

— Готовлю деток к школе, помогаю подтянуть успеваемость по русскому языку и математике в начальной школе. Вернуться в Угледар мы не просто хотим, а не можем дождаться этого счастливого момента! Мы землю будем целовать родную! С преогромным удовольствием будем наводить порядок и восстанавливать в Павловку, и Угледар.

«Соберемся в парке, накроем столы и будем кричать: «Ура!»

— Наш городок, как островок, стоит в степи, — говорит еще одна наша собеседница Любовь. — Он очень современный, застроен сплошь пятиэтажками, девятиэтажками и десятиэтажками. В городе все время гулял стеной ветер, но мы к нему привыкли. В Угледаре было много молодежи. У нас в одном подъезде пятиэтажного дома было 33 ребенка. Население города составляло 14 тысяч человек.

Как говорит Любовь, в городе было две шахты: «Южнодонбасская-1» и «Южнодонбасская-3».

— Муж у меня проработал на «первой» шахте горнорабочим очистного забоя 25 лет. Я сначала была предпринимателем, а потом окончила курсы и пошла работать в шахту машинистом подъемной машины, чтобы заработать стаж. Оттубила в шахте

волонтеры, ночевать пришлось в больших армейских палатках.

— Дальше решили ехать в Финляндию, там у мужа жил друг, который был женат на финке. Но автобус не приехал. Одна из женщин, которая была родом из Луганска, предложила поехать через Эстонию. У нас с собой была собачка чихуахуа. В Таллине нас поселили в гостиницу, которая единственная принимала беженцев с животными.

У Любви остались самые неприятные воспоминания о пребывании в Эстонии.

— Эстонцы — это просто жуть, более злых людей я не встречала. Мы были в шоковом состоянии, стали ведь практически бомжами. Не могли до конца осознать, в каком измерении находимся, что нам делать. И постоянно слышали от местных: «Работайте, работайте». Молодежь еще как-то сориентировалась, а мы с мужем — два инвалида, он «с группой» и я «с группой» — были в растерянности. И мама у нас пожилой человек.

Любовь сказала тогда мужу: «Надо быстрее ехать в Россию, там наши люди, привычный нам менталитет».



В городе оставалось около 115 мирных жителей, которые отказались эвакуироваться на Украину и дождалась своих.

почти 20 лет. Работа очень нравилась, все время среди людей, машина крутится, все кругом вертится.

Шахты в Угледаре работали до самого начала спецоперации, 24 февраля 2022 года. Через месяц в городе уже не было ни электричества, ни газа, ни воды.

— Еду готовили на кострах. По этим огням украинские боевики и били. Мы, сидя в подвале, ждали российских бойцов, думали, что будет эвакуация в Донецк. Нас в подвале нашего подъезда было 32 человека. Обстрелы усиливались. Просидев в подвале два месяца, решили выбраться из города.

В сторону России уехать было уже невозможно. Пришлось, как говорит наша собеседница, добираться до России через Европу.

— Нашу машину сожгли «айдаровцы» (нацбат «Айдар» — экстремистская и террористическая организация, запрещенная на территории России. Батальон был сформирован из самых отморозженных националистов-добровольцев, в основном из западных регионов Украины. — Авт.). Сначала они хотели нашу машину забрать, у них это не получилось, муж снял с нее колеса. Боевики все время возле нее крутились, а потом просто машину взорвали. Там был полный бак газа.

Любовь рассказывает, что ее старенькая мама, которой уже 86 лет, дойти до центра города самостоятельно уже не могла.

— С горем пополам договорились с водителем машины, чтобы он довез нас до точки эвакуации. В итоге до России добирались долгие четыре месяца. Сначала попали в Днепр (с 1926-го по 2016 год — Днепропетровск. — Авт.), сняли квартиру. Два месяца ждали, когда маме сделают загранпаспорт, чтобы выехать в Европу. Окружение было чудное нам, все друг на друга стучали. Шли по улице и слышали крики: «Слава Украине». Находиться там было очень тяжело.

Потом, как говорит наша собеседница, они попали в Польшу. Их встретили

Муж Любви в свое время окончил в Петрозаводске мореходное училище, работал в Карелии. Там у него остались друзья.

— Я предложила съездить ему в Петрозаводск, разведать обстановку. Его ребята-однокурсники, конечно, молодцы. Здорово нам помогли, в том числе и с деньгами. С их подачи мы перебрались в Кингисепп, расположенный в Ленинградской области. Получили российское гражданство.

Город, как рассказывает Любовь, оказался очень дорогим. Там строился порт.

— Муж физической работой заниматься уже не мог, он инвалид-спинальник. А пенсию ему назначили при большом шахтерском стаже 12 тысяч. Я в Кингисеппе работала то в магазине, то в регистратуре женской консультации. За квартиру платили 25 тысяч в месяц. А когда хозяин поднял арендную плату до 40 тысяч, поняли, что надо перебраться в родные края. Что это Боженька подает нам знак.

Семья Любви переехала в Мариуполь.

— Как только пересекли границу, увидели степи и подсолнухи, я сказала: «Все, это наш пейзаж». Почувствовали, что мы на родине. Помню, когда я была помоложе, говорила бабушке: «Да какая разница, где жить? А теперь поняла, что разница-то есть, и большая. Человека тянет к корням, где все родное. Я сама родилась в Донецке, мама — в Волновахе, у нас только папа был воронежский».

Любовь делится, что знакомые наши им в пригороде Мариуполя небольшой домик, в котором раньше жили баптисты. Прежние хозяева живут сейчас в Днепропетровске (В Днпре), дом они сдали беженцам бесплатно.

— Мы его месяц отмывали, вложили в дом немало сил и средств. Живем сейчас в отдалении от города, там нет никакой инфраструктуры, автобусы ходят очень плохо. Пришлось купить старенькую машину, чтобы маму возить в поликлинику.

Как говорит Любовь, в пригороде Мариуполя тоже время от времени «бахает», они слышат, как работают наши системы ПВО. Каждый раз благодарят наших бойцов.

— Мы все десять лет, начиная с 2014 года, поддерживали Россию. Те люди, которые сидели с нами в Угледаре в подвале при обстрелах, развехались по разным городам и странам. Многие из тех, кто выехал на Украину, стали антироссийски настроенными, упоротыми.

Как говорит наша собеседница, много семей разделилась.

— У меня, например, единственная дочь, прекрасный мастер-парикмахер, осталась жить в Днепре. С нами не поехала, сказала: «Вы выбрали свою родину, вот и живите там». Сейчас служит в ВСУ поваром, с нами не знается третий год. У нее был свой салон красоты, а в городе было много украинских военных, ходили к ней стричься, вот и повлияли на ее мировоззрение. Она разошлась с мужем, у нее появился гражданский муж, который сейчас воюет в составе ВСУ.

— У меня, например, единственная дочь, прекрасный мастер-парикмахер, осталась жить в Днепре. С нами не поехала, сказала: «Вы выбрали свою родину, вот и живите там». Сейчас служит в ВСУ поваром, с нами не знается третий год. У нее был свой салон красоты, а в городе было много украинских военных, ходили к ней стричься, вот и повлияли на ее мировоззрение. Она разошлась с мужем, у нее появился гражданский муж, который сейчас воюет в составе ВСУ.



Впереди — большая работа: предстоит разминировать территорию и возродить Угледар из руин.

Любовь делится, что ранее, когда у нее была онкология, муж возил ее в клинику в Западной Украине.

— Помню, ехали тогда через Львов. И попали на дату, когда националисты праздновали какую-то годовщину УПА (Украинская повстанческая армия признана экстремистской организацией и запрещена на территории России. — Авт.). Они стояли около памятника Бандеры с черно-красными флагами, со своей литературой. Мы прошли мимо, и у меня мурашки пошли по всему телу. От них просто веяло смертью. А что касается Львова, то нас, жителей Донбасса, там никогда не считали своими, мы были для них «москалями».

Под Кураховым у нашей собеседницы живет брат, который, как и она, всей душой болеет за Россию. Любовь надеется, что в скором времени им удастся увидеться.

— Покинув Угледар, мы продолжали следить за событиями в городе. Угледар стоит на холме. ВСУ с наемниками забирались на

крыши многоэтажек и с высоток вели огонь. А кругом степи, простреливаемая территория. Наступающие были как на ладони. Мы перематривали по десять раз все видео, которые размещали в Сети российские военкоры. Все искали кадры с нашей Молодежкой. А микрорайон в последнее время как раз перестали показывать.

Как говорит Любовь, их квартиры украинские боевики все разграбили.

— Те жители, кто оставался в городе, рассказывали, что все квартиры стоят открытыми. А националисты в Днепре потом открывали магазины, на вывеске писали: Техника б/у из Европы.

Любовь делится, что 1 октября, когда стало известно, что первые российские подразделения подняли флаги над северозападной частью Угледача, она кинулась обзванивать знакомых, чтобы поздравить их с Победой.

— Страх внутренний, конечно, остался. Но, как только разминировали территории, постарались поехать в Угледар. В планах — окончательно вернуться домой. Я вчера доподзда сидела, общалась со своими земляками, которые живут сейчас в Минводах, в Чехии, в Германии. Все ждут, когда можно будет вернуться в родной город.

Любовь говорит, что они полны оптимизма.

— Я все время представляю, как мы соберемся со знакомыми в парке, поставим столы, накроем их и будем кричать: «Ура!» В Угледаре, как говорит наша собеседница, перспективные шахты.

— Сейчас, правда, обе шахты затоплены, я не знаю, можно ли их будет восстановить. Но там по плану должны были строиться еще шахты. Угля там — море.

Любовь с горечью замечает, что не всем жителям Угледача удастся вернуться домой.

— У нас одни знакомые, такие же «сепаратисты», как и мы, жили в Дании. У них дочь еще до 2014 года уехала в эту страну, вышла там замуж. А потом родители приехали к ней. Мы созванивались с ними буквально неделю назад, они очень хотели приехать, говорили: «Там не наша земля, не наш менталитет. Хотим вернуться. Подберите нам рядом с вами дом». А сейчас узнали, что глава семьи скоропостижно умер. Сказались все переживания. И таких внезапных смертей среди беженцев много.

«Русские в свое время построили этот город, построим и во второй раз»

Нам удалось связаться еще с одним жителем Угледача Валерием, который живет сейчас у родни в Волгоградской области.

— Угледар — русский город, там все говорили на русском, — рассказывает Валерий. — Работать на шахты приезжали горняки со всего Советского Союза. У меня отец, например, приехал из Сибири. Нам с семьей сразу дали квартиру. А потом случился госпереворот, началась националистическая вакханалия, насильственная украинизация. Школы вдруг стали украинскими. Родители не в силах были помочь ребятишкам с домашними заданиями. На праздники нужно было появляться только в вышиванках.

Валерий не смог принять ту власть, в 2015 году уехал из Угледача.

— Но родной город меня не отпускает, постоянно снится, — говорит Валерий. — Вижу во сне, как иду мимо вышек шахт, взбираюсь на терриконы — горы-отвалы из пустых пород. Снится наш Шахтерский бульвар, река Кашлага. Просыпаюсь счастливым. Для себя решил: как только появится возможность — поеду восстанавливать этот город. Русские в свое время построили этот город. Там 87 многоэтажек. Построим и во второй раз.

Как заявил глава ДНР Денис Пушилин, после разминирования начнется проработка планов по восстановлению города.

Светлана САМОДЕЛОВА.

МОЯ МОСКВА

«ЗА НАШИМИ БОЙЦАМИ СТОИТ МОГУЧАЯ СТРАНА»

Контрактники оценили меры поддержки:
«Семья будет обеспечена»

Продолжается набор желающих служить в зоне СВО по контракту с Минобороны в столичном Едином пункте отбора на улице Яблочкова, 5. Поток стремящихся записать национальные интересы своей страны не иссякает. Как уже не раз говорилось, после вторжения украинских боевиков в Курскую область количество добровольцев увеличилось более чем в два раза.

В Едином пункте отбора работают более 100 человек, среди которых военные, сотрудники военного комиссариата Москвы, администраторы, врачи и психологи, волонтеры, сотрудники банков, нотариус и сотрудник Федеральной службы судебных приставов... Здесь все продумано так, чтобы процедуры проходили как можно быстрее и без лишней волокиты. И не зря приезжающие в пункт всегда удивляются высокому уровню организации всего процесса, предшествующего заключению контракта.

Гости, самые разные, бывают здесь регулярно. Политические и общественные лидеры, деятели культуры и искусства или нашего музыкального сообщества приходят на Яблочкова, 5, чтобы встретиться с будущими бойцами, поддержать их, выступить перед ними с концертными номерами.

На днях, например, на пункт приехал и спел для наших защитников свои песни известный рок-музыкант, заслуженный артист РФ Александр Скляр, который с самого начала поддерживал защиту жителей Донбасса от украинцев.

Еще один талантливый певец и композитор, который сотрудничал в разное время с именитыми артистами российской поп-сцены, — Игорь Корнилов — тоже побывал недавно в пункте отбора, где поговорил с контрактниками и спел для них несколько песен. «Я первый раз в этом центре, — поделился он позже своими впечатлениями. — Для меня стало откровением, как все грамотно выстроено от подачи заявления и до подписания контракта. Мне даже удалось с психологом пообщаться. Меня поразили профессиональный подход к каждому человеку».

Нашим бойцам, которые уезжают в зону СВО оставляя спокойное будущее своих детей и страны, важно быть уверенными, что их родным, которые остаются дома, не придется в одиночку решать какие-либо финансовые или бытовые проблемы. Об этом они сами говорили в беседе



На пункте все продумано, чтобы процедуры проходили без лишней волокиты.



с корреспондентом «МК». Правительство Москвы с самого начала СВО разработало и реализует комплекс мер для поддержки семей контрактников и добровольцев. В приоритете у правительства Москвы по-

прежнему остается оказание всего спектра помощи этой категории граждан — не только финансовой, но и юридической, психологической, с трудоустройством, с устройством детей в образовательные учреждения и так далее.

Напомним о выплатах, которые положены военнослужащим после заключения контракта с Минобороны в Москве.

31 июля Владимир Путин, как об этом уже не раз сообщалось, установил единственную выплату в 400 000 рублей россиянам, которые заключают контракт с августа по декабрь 2024 года (это от Минобороны). Ранее в силу вступил указ мэра Москвы Сергея Собянина о повышении единовременной выплаты контрактникам, заключившим контракт в столице, до 1,9 миллиона рублей (то есть это от правительства Москвы).

Ежемесячные выплаты состоят: к сумме денежного довольствия (которое зависит от воинского звания, должности и выслуги лет) от 210 000 рублей (это минимальная ставка) прибавляются 50 000 рублей от Москвы. Если соединить все эти выплаты, то за первый год службы контрактник получит от 5,2 млн рублей. К денежному довольствию добавляются выплаты за особые и боевые достижения.

Выплаты очень существенные, но, как мы сами убедились, те, кто приходит заключать контракт с Минобороны, говорят, что идут на СВО «не за деньгами». Полагающиеся выплаты один из контрактников, с которым мы побеседовали, назвал «приятным дополнением»: «Семья будет обеспечена. Это самое главное. Я могу быть спокоен». От добровольцев, находившихся на пункте отбора, мы слышали только одно: «Едем Родину защищать. Интересны страны, людей, родных, близких. Победа будет за нами!»

Единый пункт отбора на военную службу по контракту располагается по адресу: ул. Яблочкова, д. 5, стр. 1, а его двери открыты ежедневно с 9.00 до 18.00, в субботу — с 9.00 до 16.00, в воскресенье — с 9.00 до 15.00. Записаться можно на портале mos.ru.

Консультацию о возможности прохождения службы по контракту и мерах поддержки военнослужащих и их семей предоставят на «горячей линии» по номеру 117. На вопросы также отвечает чат-бот @MskContract_bot в мессенджере Telegram.

Напомним также, что помимо финансовой поддержки в виде выплат бойцам их семьям предоставляется ряд льгот и социальных гарантий. Об всех таких мерах родным военнослужащих расскажут в Едином центре

поддержки участников СВО и их семей (Береговой проезд, 8, стр. 2), где за каждым бойцом и его семьей закрепляется персональный координатор.

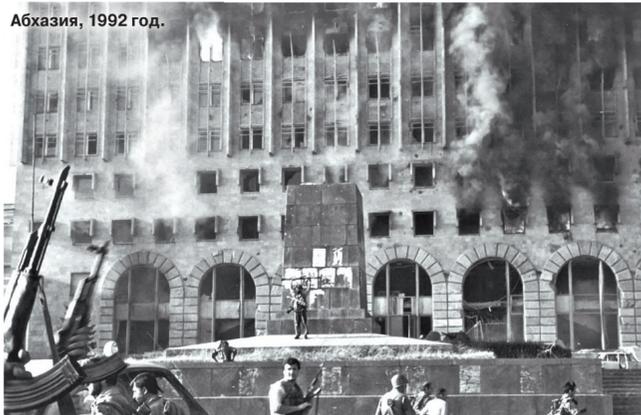
При первом обращении родным военнослужащих или самим участникам (ветеранам) СВО бесплатно окажут содействие в оформлении льгот и выплат, на получение которых они имеют право. Это и ежемесячное пособие на детей — 19 586 рублей на каждого ребенка, и льготы, связанные с оплатой услуг ЖКХ, и разнообразная помощь с устройством детей в детские сады и школы, и обеспечение учащихся с 1-го по 11-й класс — детей участников СВО и ветеранов — бесплатными завтраками и обедами, и еще много других мер, которые призваны облегчить жизнь членам семей военнослужащих в отсутствие глав семейств.

Супругам и совершеннолетним детям окажут содействие в поиске работы или в организации профессионального обучения и дополнительного профобразования (для граждан России). А пожилым родственникам, инвалидам I и II групп, а также семьям, воспитывающим детей с инвалидностью, полагаются социальные обслуживания на дому.

«Горячая линия»: центр: +7 495 870-55-45.

Ирина БРИЧКАЛЕВИЧ.

В четверг стало известно о расширении безвизового режима для граждан Грузии, приезжающих в РФ...



АБХАЗИЯ И ЮЖНАЯ ОСЕТИЯ НЕ СТАНУТ КАРАБАХОМ

Положе, да. В августе-сентябре слухами о возможной «сдаче» Абхазии и Южной Осетии в обмен на лояльность Тбилиси...

Лучше две синицы в руках, чем грузинский журавль в небе



Премьер-министр Грузии Ираклий Кобахидзе намерен наладить отношения с абхазскими и осетинскими братьями и сестрами.

ПРОБЛЕМА

Жители Москвы и Подмосковья дождались всех «прелестей» предзимья — 14 октября сначала дождли...

ЗАМЕТАЕТ ПОКРОВ, ЗАМЕТАЕТ... В столичном регионе выпал первый снег

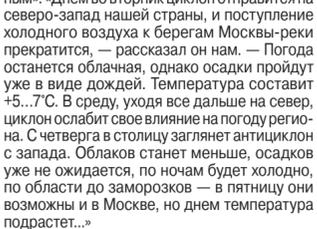


Как и предупреждали синоптики, холодный атмосферный фронт таки испортил погоду в столичном регионе. Ночь с 13 на 14 октября...

СКАНДАЛ

НАД ПРОПАСТЬЮ ВО ЛЖИ

«Я позвонила старшей по подъезду, она посоветовала подать заявку в Единую диспетчерскую службу (ЕДДС)...

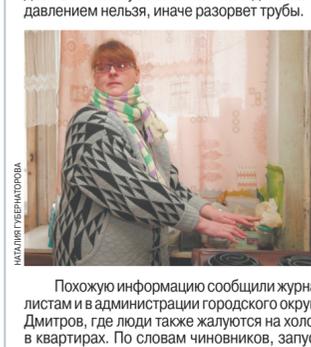


Пожоую информацию сообщили журналистам и в администрации городского округа Дмитров, где люди также жалуются на холод в квартирах...

КУРЬЕР КУЛЬТУРЫ

ИЗ ЯСНОЙ ПОЛЯНЫ В СЕУЛ

Границы влияния Толстого на мировую литературу нигде не заканчиваются. 10 октября в Москве объявили лауреатов одной из крупнейших премий России...



— Кирилл, румынские, немецкие или шведские музыкальные группы исполняют песни на английском, чтобы были популярными...

реальной жизни исход был бы прямо противоположным и трагичным. Если бы удалось «впихнуть» Донбасс в Украину, а Приднестровье — в Молдову...

В Грузии 26 октября состоятся парламентские выборы, на которых правящая партия «Грузинская мечта» рассчитывает не только победить, но и получить конституционное большинство...

«Грузинской мечты» Мамука Мдинарадзе отверг существование у партии планов создания конфедерации. Для этого, кстати, надо сначала признать независимость Абхазии и Южной Осетии...



ставлении это будет унитарное грузинское государство, твердой поступью идущее в НАТО и ЕС. И что в любой момент интеллигентных и добродетельных «менталитетов» на главе Грузии могут сменить совершенно другие люди...

и добровольческих формирований были успешными только тогда, когда о них заранее не информировали Москву. А когда информировали, то и грузины о них знали.

Потом, конечно, Москва исправилась, но и выбора у нее не осталось: богоспасаемая Грузия выгнала российские базы и решительно развернулась в сторону НАТО.

Заявление МИД РФ, казалось бы, положило конец всем этим спекуляциям. Россия ясно дала понять, что пересматривать итоги августовской войны 2008 года она не намерена.

Но означает ли это, что вброс на тему конфедерации являются явными лишь информационно-психологической операцией враждебных сил с целью поссорить абхазов и осетин с Москвой? Не исключено, что некий подобный проект действительно может обсуждаться в каких-то кабинетах.

Марина ПЕРЕВОЗКИНА.

КУДА ЖАЛОВАТЬСЯ, ЕСЛИ В КВАРТИРЕ ХОЛОДНО:

Прежде всего — в управляющую компанию или товарищество собственников недвижимости (ТСН), если дом находится в его управлении. Если звонок не помог, оставьте письменное заявление и попросите, чтобы его зафиксировали.

КУДА ЖАЛОВАТЬСЯ, ЕСЛИ В КВАРТИРЕ ХОЛОДНО:

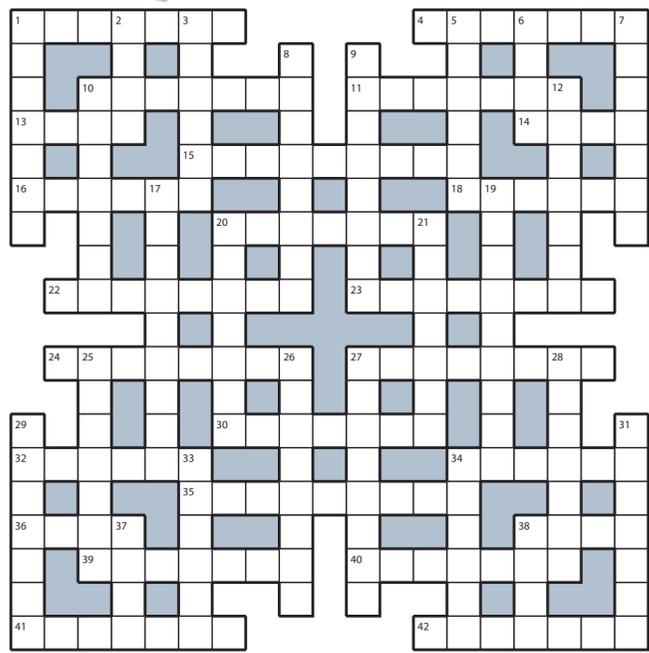
Прежде всего — в управляющую компанию или товарищество собственников недвижимости (ТСН), если дом находится в его управлении. Если звонок не помог, оставьте письменное заявление и попросите, чтобы его зафиксировали.

КУДА ЖАЛОВАТЬСЯ, ЕСЛИ В КВАРТИРЕ ХОЛОДНО:

Прежде всего — в управляющую компанию или товарищество собственников недвижимости (ТСН), если дом находится в его управлении. Если звонок не помог, оставьте письменное заявление и попросите, чтобы его зафиксировали.

СЪЕМОЧНАЯ ПЛОЩАДКА

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Экзотический способ освоения подводного мира. 4. Битва пианистов за звание лауреата. 10. «Улитка» на дне электрочайника. 11. Пара метров ткани, продаваемых со скидкой. 13. Тоскливый ужас в темном склепе. 14. Утренний «тоник» с бодрящим ароматом. 15. Ангел «с функцией обогрева». 16. Жена, опекающая инфантильного мужа. 18. Слепое чувство, сметающее все на своем пути. 20. Мистический день в сочетании с числом «13». 22. Достоинство добротного штучного товара. 23. Австралийцы, мастерами владеющий бумерангом. 24. «Ученое звание» грёбца на скифе. 27. Низкий штурм чужого корабля. 25. Двухэтажный кирпичный домик за городом. 32. «Клюв дятла» в арсенале стюарда. 34. Правая рука батюшки во время обедни. 35. Несмелое роптание на судьбу. 36. Бунтующий меломан с ярким ирокезом на голове. 38. Бешеный дебошир, скрученный санитарями. 39. «Птичка», указывающая на нужную строчку. 40. Личность в понимании почтальона. 41. Доклад для урока истории. 42. Оранжевое лакомство для зайца.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Персональная «гвардия» русского князя. 2. «Громкая» птица из семейства цаплевых. 3. Неумытая красота в дырявых колготках. 5. Пышный блинчик маленького диаметра. 6. Порция шерсти, потертая котом в драке. 7. Летящая дощечка в конструкции качелей. 8. Явление, которому объявил бой трезвенник. 9. Политическая концепция государства. 10. Брюковецкая в Краснодарском крае. 12. Наваристый мясной бульон из дичи. 17. «Управдом» в студенческом общежитии. 19. Отсутствие боязни в действии. 20. Представитель будущего поколения. 21. Пиратский штурм чужого корабля. 25. Спортивная игра «полотеров» на катке. 26. Яма на нулевом цикле строительства дома. 27. Витаминный комплекс в аптеке. 28. Герой сражения под Прохоровкой. 29. Преобразователь для зарядки ноутбук. 31. Лекарь, исцеляющий травмы и заговорами. 33. Лепешка, на которую бросают начинку пиццы. 34. Лесной великан, «подлеченный» дятлом. 37. Общепит с бизнес-ланчем и десертами. 38. Походный набор консервов для бойца.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 14 ОКТЯБРЯ

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Хинкали. 4. Скукота. 10. Рытыня. 11. Анамнез. 13. Паук. 14. Шале. 15. Цыганочка. 16. Тряска. 18. Строфа. 20. Затычка. 22. Сценарий. 23. Антеккер. 24. Контраст. 27. Гробионка. 30. Окраска. 32. Талант. 34. Сказка. 35. Иммигрант. 36. Риск. 38. Урна. 39. Копплика. 40. Лаванда. 41. Каравай. 42. Вслеск.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Хлопоты. 2. Клык. 3. Львица. 5. Компас. 6. Клеш. 7. Агрегат. 8. Сабантуй. 9. Самоучка. 10. Румянец. 12. Заговор. 17. Крошфейн. 19. Тушканчик. 20. Зеркало. 21. Актриса. 25. Облеск. 26. Терминал. 27. Гастроли. 28. Цензура. 29. Отпрыск. 31. Фанатик. 33. Тишина. 34. Страус. 37. Коза. 38. Удел.

Classifieds РЕКЛАМА

Москва, ул. 1905 года, д. 7,
ст. м. «Ул. 1905 года», с 10:00 до 19:00.
т.: (495) 781-47-43, 781-47-32.
E-mail: classifieds@mk.ru

Баралюк

купию
книги б/у. Выезд.
т. 8(495)720-68-36

ПРИЕМ ОБЪЯВЛЕНИЙ ПО ТЕЛЕФОНУ

Оплата в любом отделении Сбербанка.
Наши реквизиты:
получатель: ООО Рекламно-информационное агентство «ОКей»
Московский банк Сбербанка России
ПАО, г. Москва
ИНН 7719464149, КПП 771901001
ПАО Сбербанк России г. Москва
БИК 044525225
Р/с 407 028 104 381 701 011 10
К/с 301 018 104 000 000 002 25
ОКАТО 45263558000

Дополнительная информация по телефону: **(495) 781-47-32**

Будьте бдительны при привлечении к сотрудничеству лиц, не имеющих лицензий или иных специальных разрешений

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ ГОРОДА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЙ ТЕАТР

ЛЕНКОМ

МАРКА ЗАХАРОВА

ПРЕМЬЕРА
15. 16. 29
ОКТАБРЯ 2024

АНТОН ШАГИН
ВИКТОР РАКОВ
МАКСИМ АВЕРИН
АННА ЯКУНИНА
ИВАН АГАПОВ
АЛЛА ЮГАНОВА
ВЛАДИМИР ЮМАТОВ
ИГОРЬ КОБЫЛКИН
ДМИТРИЙ МАЛЫШЕВ
АЛЕКСЕЙ СКРЫТОВ
АЛЕКСАНДР ГОРЕЛОВ
ЕВГЕНИЙ СКОМИН
СЕРГЕЙ ЮЮКИН
НИКИТА ОВСЯННИКОВ
и другие в спектакле

ГАМЛЕТ

По пьесе Уильяма Шекспира

режиссер-постановщик и автор инсценировки
АНТОН ЯКОВЛЕВ
художник-постановщик
АЛЕКСЕЙ КОНДРАТЬЕВ
художник по костюмам
ТАМАРА ЭШБА
хореограф
АНДРЕЙ ЗУБЕЦ
хореография
АЛЕКСАНДРА РУДИК
художник по свету
ЕВГЕНИЙ ВИНЮГЛОВ
режиссер
ИЛЬДАР ГИЛЯЗОВ
технический директор
ДМИТРИЙ КУДЯШОВ
директор театрального проекта
МАРК ВАРШАВЕР

16+

www.lenkom.ru

ДИРЕКТОР ТЕАТРА
ЗАСЛУЖЕННЫЙ ДЕЯТЕЛЬ ИСКУССТВ РОССИИ
МАРК ВАРШАВЕР

РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА НА «МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ»!

ПОДПИСКА В РЕДАКЦИИ ГАЗЕТЫ «МК»
по будням с 10.00 до 15.00
м. «Улица 1905 года», ул. 1905 года, д. 7, центральный вход в редакцию «МК» со стороны ул. Костякова.

РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА «МК» В СОЦИАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ
В ряде социальных центров ГБУ города Москвы по 18 октября этого года проходит льготная подписка на «МК» для ветеранов ВОВ, инвалидов 1-й и 2-й групп, участников СВО и их семей, а также иных льготных категорий жителей Москвы. Ждем всех в Московских городских центрах реабилитации (МГЦР) по адресам:

16 октября с 10.00 до 13.00
ул. 1-я Текстильщиков, д. 6 а, в фойе (МГЦР)
Коптевский б-р, д. 21, в фойе (МГЦР)

17 октября с 10.00 до 13.00
Жулебинский б-р, д. 40, корп. 1, фойе (МГЦР)
ул. Б. Черкизовская, д. 3, корп. 2, фойе (МГЦР)
ул. Раменки, д. 8, корп. 2, в фойе (МГЦР)

18 октября с 10.00 до 13.00
ул. Нагорная, д. 11а, в фойе (МГЦР)
Трубиновский пер., д. 21, стр. 1, в фойе (МГЦР)

ПОДПИСКА В АВТОМОБИЛЬНЫХ ПУНКТАХ «МК»

15 октября с 8.30 до 19.00,
перерыв с 13.00 до 13.30
р-н Нижегородский, ул. Нижегородская, д. 72/2,
у м-на «Дикси»

16 октября с 14.00 до 19.00
р-н Бибирево, ул. Лескова, д. 16,
у м-на «ЕУРОСПАР»

17 октября с 14.00 до 19.00
м. «Партизанская», Измайловское ш., д. 71, стр. 16,
у г-цы «Измайлово»

18 октября с 14.00 до 19.00
р-н Ломоносовский, ул. Гарибальди, д. 4 г,
у ТЦ «Марина»

Ветеранам ВОВ и инвалидам первой и второй групп для оформления льготной подписки необходимо предъявить оператору оригинал соответствующего документа.

ПОДПИШИТЕСЬ НА «МК» ИЗ ДОМА ЗА ТРИ ПРОСТЫХ ШАГА!

Оформить подписку на «МК» на 1-е полугодие или на весь 2025 год.
Шаг 1. Перейдите по QR-коду или же зайдите на сайт www.mk.ru/podpiskaMK.
Шаг 2. Заполните все поля в форме.
Шаг 3. Нажмите на кнопку «Оплатить онлайн» и следуйте дальнейшим инструкциям для онлайн-оплаты банковской картой.

Обработка заказа по подписке на сайте mk.ru осуществляет ООО «Агентство МК», 105043 г. Москва, ул. Перовская, д. 69, ОГРН 1067760393560. Тел. 8(495)665-40-80

Подробности по тел. 8 (495) 665-40-80 или на сайте www.mk.ru/podpiskaMK

После репортажей о съемках современной версии фильма «Москва слезам не верит» Жора Крыжовников пришел еще одна «благая весть». Дубль советского хита, пусть относительный, почти готов, и снял его режиссер новенького «Брата-3» Валерий Переврзев. Что заставляет новое поколение кинематографистов тиражировать хиты прежних лет? Почему они кардинально их меняют, сохраняя прежнее название?

«Брат-3» и тени Москвы, которая слезам не верит

Еще недавно в ходу было презрительное выражение «папино кино». Под ним понимали что-то уходящее, несовременное. Под эту ребенку попали фильмы Петра Тодоровского, Георгия Данелии, Эльдара Рязанова, Владимира Меньшова... Помню, с какой обидой об этом говорил Данелия. Прошло время, и «папино кино» стало восприниматься совсем иначе, часто как недосягаемые образцы в профессии. А теперь его решительно взяли в оборот.

Вспомним недавнюю историю появления «Брата-3». Он вышел в год 25-летия «Брата» Алексея Балабанова, которого не успели причислить к презренному «папиному кино», но в данном случае это сути дела не меняет. Новодел восприняли как нахальное и незаконное продолжение диалоги Алексея Балабанова «Брат» и «Брат-2», хотя режиссер нового опуса, художник и создатель частных музеев — телесных наказаний и проституции — Валерий Переврзев, снимал что-то совсем свое, зачем-то воспользовавшись чужим кинобрендом.

Он сразу заявлял, что «Брат-3» никакого отношения к диалоги Балабанова не имеет. Тогда зачем это все? Чтобы привлечь внимание к себе за счет чужого триумфа? Можно сколько угодно это отрицать, но шлейф свое дело сделал.

«Брат-3» снимался в родном для режиссера Тамбове, но совсем о другом городе, существующем только в голове и сердце художника. В картине были задействованы местные жители, братья Турсуевы, голливудский актер Эрик Робертс, француз Оливье Сиу, Давид Нуриев, он же Птаха, а также российские актеры.

«Мне бы хотелось, чтобы вы пели и танцевали с этим фильмом», — говорил тогда Валерий Переврзев. — Мне бы хотелось, чтобы вы все понимали сразу — это делает вас лучше. «А что это было? Я не понял». «А что он имел в виду?», «А зачем эта картина?» — это очень важно не понимать. А потом, разобравшись, понять, родить новый смысл, новые ассоциации и так далее в бесконечности».

Несколько лет назад Виктор Суворов в нашем разговоре рассказал о своей идее «Брата-3», как он уговорил Алексея Балабанова завершить трилогию. Приехал к нему на день рождения и сказал: «Сними! Не получится фильм и черт с ним, зато миллионы заработаешь, будешь делать свое кино». Балабанов ответил: «Я не знаю этого времени. Пусть делает тот, кто хочет. А я этого делать не буду».

Речь шла о съемках уже без Сергея Бодрова-младшего. «Я принес Леше массу идей, придумал возвращение своего героя, его спасение мексиканцами из американской тюрьмы, возвращение в нефтяном траулере в Петербург. Как он, перелачанный мазутом, вылезает из бочки с солярикой и, сверкая белыми зубами, говорит: «Ну, здравствуй, родина!» Представь, что мы ищем Данилу Багрова, а он мелькает в окне, завернет за угол, а к финалу появится живой Бодров», — говорил я Алексею, но он мои фантазии не принял».

Теперь Валерий Переврзев замахнулся на фильм Меньшова «Москва слезам не верит». А узнали мы об этом из соцсетей: «В СМИ просочилась информация, что режиссер Жора Крыжовников собирается снимать ремейк на фильм «Москва слезам не верит». Но пока он собирается это снимать, мы вошли в монтажно-тонировочный период фильма «Тени Москвы», сюжет которого зеркально отражает сюжет оscarоносной картины режиссера Владимира Меньшова, снятой в 1979 году. Друзья, если бы вы знали, какой красоты картина раскладывается в моей монтажке! Да, наверняка будет короткие досъемы, много озвучки и колористики. А учитывая, что мы готовим еще и сериал, настоящий сериал о крутых парнях, придется все-таки ответить и ответить широко на бесконечное количество вопросов в мой адрес: смог бы я снять «Слово пацана»? А, кстати, не хотите задать вопрос Жоре Крыжовникову: а смог бы он снять такой фильм, как «Брат-3?»

«Оскар» в прихожей

Оригинальная «Москва слезам не верит» вышла в 1979 году. Зрителя штурмовали кинотеатры, выстраивались в очереди. А Владимир Меньшов на пике «холодной войны» в 1981 году получил за него «Оскар». Перед съемками даже Вера Алентова говорила мужу, чтобы не снимал такую ерунду, что все это было сто раз.

Раиса Рязанова, сыгравшая в картине Владимира Меньшова «Москва слезам не верит» одну из трех подруг Антона, вспоминала в одной из наших общих кинопоздок: «Может быть, и не такая уж у меня большая роль, но она стала очень важной в моей биографии». Хотя, как Меньшов, я переживала, что только и вспоминают об этом фильме, словно других и не было. У меня там не главная роль. Я всего лишь фон, на котором блистают две звезды — Вера Алентова и Ирина Муравьева, и третья — Алексей Баталов. Вера — директор, Ира — муж выходит. А я кто? У меня муж-электрик, сама маляр, у нас троих детей и все мальчики. Но Владимир Меньшов так все ловко придумал, что не было бы моих героини, не было бы и контраста. А как



Кадр из фильма «Джентльмены, удачи!»

ЗАМАХНУЛИСЬ НА МЕНЬШОВА С РЯЗАНОВЫМ



Кадр из фильма «Карнавальная ночь-2».

бы творческих встреч я ни выступала, все время спрашивали именно об этой картине. Однажды Меньшова спросили, где у него хранится «Оскар», и он ответил: «В прихожей». Представляете? Рядом с вешалкой. Конечно, сам он за ним не ездил. Его не выпустили. Поехал какой-то дядя в шляпе».

Владимиру Меньшову предлагали сделать продолжение «Москва слезам не верит». Он даже готов был взяться за новый проект. Говорят, что Ирина Муравьева категорически отвергла эту идею.

«Нашу троичку — Веру Алентову, Раису Рязанову и меня — худсовет не утвердил, но Меньшов упорно боролся за нас, — вспоминала Ирина Муравьева на фестивале в Петербург. Как он, перелачанный мазутом, вылезает из бочки с солярикой и, сверкая белыми зубами, говорит: «Ну, здравствуй, родина!» Представь, что мы ищем Данилу Багрова, а он мелькает в окне, завернет за угол, а к финалу появится живой Бодров», — говорил я Алексею, но он мои фантазии не принял».

Фильм получил «Оскар», и стали говорить, что американцы специально выбрали самый плохой фильм, чтобы показать, какая у нас плохая страна и какое отвратительное кино в ней снимается. Меньшова на церемонии вручения не было. Его «Оскар» долгие годы стоял в кабинете директора «Мосфильма». Как рассказывал мне сам Владимир Меньшов, как-то он проходил по студии, увидел своего «Оскара», никого рядом не было, взял его и отнес домой. Правда это или нет — не знаю. Но его история мне нравится. Тогда ходил анекдот по телеграмму, отправленную из СССР: «Москва в слезах. Не верит». Только спустя время фильм приняли и признали. Он действительно очень хороший».

Жора Крыжовников вместе с женой Ольгой Долматовой снимает восьмисерийный сериал по мотивам фильма «Москва слезам не верит». События происходят уже не в 70-е, а в начале нулевых. Ксюша приезжает с пятилетним ребенком в Москву, не имея ни денег, ни связей. Она покинула свой родной город, спасаясь от преследований мужа. В студенческая жизнь ее поддерживает подруги — студентка медицинского института и барышня, мечтающая выйти замуж за иностранца. В главных ролях — Анастасия Тальзина, Мария Камова, Тина Стойликович, а также Иван Янковский. Он играет принца на белом коне и в то же время порядочного парня.

Киносеанс с запахом мандаринов

В 2007 году Тимур Бекмамбетов снял сиквел фильма Эльдара Рязанова «Ирония судьбы. Продолжение». Две картины

разделяла свыше 30 лет. В некоторых столичных кинотеатрах показы сопровождал запах мандаринов. Авторы проекта объясняли свою дерзость тем, что наступили другие времена, темп жизни ускорился, появились Интернет и мобильные телефоны, но с оговоркой — случай по-прежнему все может изменить».

Актеров захватывало дух от вхождения в ту же воду. Андрей Мягков признавался, что никогда еще ему не доводилось тридцать лет спустя увидеть на площадке тех же актеров. Хотя тех же было немного. На смену им пришли новое поколение.

Константин Хабенский, сыгравший продолжение Жени Лукашина по имени Кость, говорил: «Сама мысль о том, что там дальше произошло и как это можно развить, живет, я думаю, в голове каждого из нас». Лиза Боярская — Надюша — признавалась: «Опасения, конечно, были. Трудно было решиться на участие в фильме, за которым такой шлейф славы. Я с нетерпением ждала момента, когда смогу прочесть сценарий. А когда прочитала — смеялась до слез и поняла, что хочу иметь к этому отношение».

Она понимала, что их будут неизбежно сравнивать с героями фильма Рязанова, но уверенности придавало убеждение, что есть истории, которые обязаны иметь продолжение. Режиссер Тимур Бекмамбетов, взявшийся за продолжение из-за желания молодого поколения «пережить все это еще раз», благодарил Эльдара Рязанова, который «фактически поставил свою подпись под картиной и снялся в такой же роли, что и в первой «Иронии». Помните сцену в самолете? В финальных титрах указали: «Эльдару Рязанову посвящается».

На место любимого треугольника Жени, Нади и Иполиты пришло трио Кости, Нади и Ираклия. В деталях воспроизводились интерьеры первого фильма, при этом снимали в Праге на студии «Баррандов».

«Это были два года абсолютного счастья, — вспоминает Елизавета Боярская, — когда я снималась в роли Нади, мне было 19 лет, я училась на третьем курсе. А с профессиональной точки зрения была как чистый лист. Фильм Эльдара Рязанова все мы знаем наизусть. Можно его не смотреть, а слушать затылком, занимаясь приготвлением оливье, и знать, какая там картинка. В 19 лет ты гораздо смелее, чем когда ты старше. Когда съемки закончились, я рыдала. Мне казалось, что жизнь закончилась».

Эльдар Рязанов завершил работу над «Иронией судьбы» летом 1975 года. Выход на телеэкран планировался на 1 января 1976 года. Однако ходили разговоры, что картину могут тормознуть из-за того, что в ней много пьют. После того как фильм посмотрели руководители комитетов Гостелерадио, съехавшиеся в Москву со всей страны, тучи еще больше сгустились. Вышеназванные товарищи сдержанно отнеслись к фильму. Спас

ситуация могущественный телечиновник Сергей Лапин, показавший его Брежневу. Леонид Ильич картину одобрил.

Куда подевалась «Карнавальная ночь-2» и откуда взялись новые «Джентльмены удачи»

Кинорежиссер и лауреат британской премии BAFTA Евгений Цыбаль, работавший на семи картинах Рязанова, рассказал «МК» еще одну удивительную историю о продолжении другого фильма Рязанова — «Карнавальная ночь-2».

«Накануне 50-летия «Карнавальная ночь» Эльдар Александрович предложил сделать вечер в честь юбилея фильма, собрать оставшихся актеров. Однако его предложение не заинтересовало Константина Эрнста. Спустя некоторое время он устроил мозговой штурм, поинтересовался, как готовятся к Новому году конкуренты.

Выяснилось, что они снимали «Иронию судьбы-2». И тогда начали звонить Рязанову. Он в это время ловил рыбу на Валдае с Александром Ширвиндтом. Ему предложили сделать «Карнавальную ночь-2». Времени оставалось мало. Рязанов говорил, что нет сценария, но Константин Эрнст сумел его убедить. 4 октября я обнаружил на автоответчике сообщение Рязанова, в котором он говорил, что я должен помочь своему старому учителю. Он начал писать сценарий с Сергеем Плотовым, хотел сделать «Карнавальную ночь» современной. Вместо Огурцова появились Кабачков. Вместо Ильинского — Маковский, вместо Гурченко — Алена Бабенко. 13 октября начали снимать. Рязанову был 81 год. Он неважно себя чувствовал. Монтаж закончили 1 января. В тот же день фильм пошел в эфир. Это был первый и последний показ — фильм объявили художественной неудачей».

В 2022 году появилась еще одна версия знаменитого фильма, на сегодняшний день третья, — ремейк «Ирония судьбы в Голивуде». Снял его Мариус Вайсберг, живущий во ВГИКе у Владимира Наумова, живущий в основном в США и известный по фильмам «Гитлер капут!», «Ржевский против Наполеона», «Любовь в большом городе», «Бабушка легкого поведения».

У его героев совсем другие имена. Надю Шевелеву — а в новой версии Марго — сыграла племянница Джулии Робертс и дочь Эрика Робертса Эмма Робертс. Роль Жени Лукашина, тоже фигурирующего под другим именем, отдал Томасу Манну. Услугой Иполиты сыграл британский актер Люис Тан.

Тимур Бекмамбетов на роль Ираклия пригласил Сергея Безрукова. В 2012 году он снимается в фильме «Джентльмены, удачи!» Александра Баранова, который продюсировал опять-таки Тимур Бекмамбетов. Первые «Джентльмены удачи» без запятой снял Александр Серый в 1971 году по сценарию Виктории Токаревой и Георгия Данелии. Роль воспитателя детей и студента Трошкина и главаря шайки уголовников по кличке Доцент там сыграл Евгений Леонов. В новой версии — Сергей Безруков. Но у него это был актер-аниматор, развлекавший детвору в торговом центре, по совместительству бандит новейшего розлива.

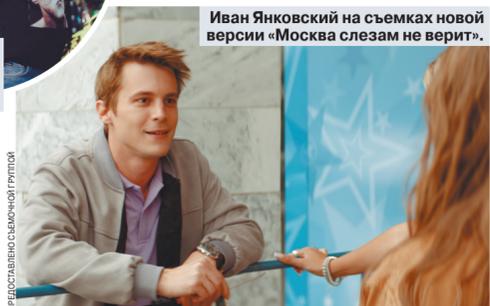
Когда выходила современная версия, Сергей Безруков в нашем интервью сказал: «Я изначально был настроен скептически, ведь ремейки не всегда бывают талантливыми. Тем более что у нас такого рода попытки воспринимаются как покусение на святое. Так было и с продолжением «Иронии судьбы». Но в процессе разговоров с Александром Барановым мы стали фантазировать и решили сделать кино, не похожее на прежний фильм.

В жизни произошло колоссальное количество изменений. Мораль улетучилась. Мы живем в жесткое, циничное время. Раньше люди хоть во что-то верили. Нельзя говорить о том, что царил исключительно лживая идеология и сплошное лицемерие. Нет! Но до сих пор старшее поколение уверено в том, что раньше было лучше. Людям спокойнее было. Огромное количество добрых людей готово было протянуть руку помощи. Поэтому и возникало ремейки, чтобы хоть как-то напомнить о прошлом.

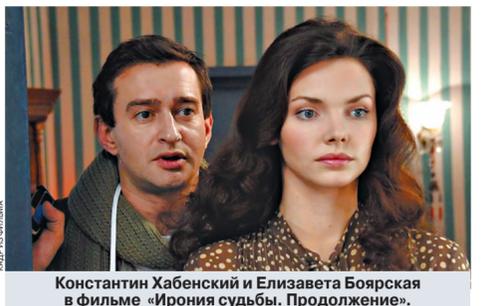
Вспоминаю, какое счастье я испытал, когда попал на улицу Строителей, дом 25. Я, Сергей Безруков, оказался в декорациях «Иронии судьбы» и почувствовал себя ребенком. Я попал во время, которое ушло безвозвратно. Это мы знаем и любим старых «Джентльменов», а молодежи нужна стремительность действия, все должно происходить быстрее, чем тогда».

Помню, как Эльдар Рязанов в свою бытность на президентском посту кинопремии «Ника» говорил: «Я с уважением отношусь к Тимуру Бекмамбетову. Он талантливый человек и много умеет. Но я ничего не могу вспомнить из его «Чорного дозора», кроме смешных птиц, которые постоянно летают, и предпочитаю современному блокбастеру «Кавказскую пленницу» Гайдая, «Не горюй!» Данелии. Только живое кино может противостоять компьютерной графике. Я не люблю пластиковые кино. А мы стали все чаще снимать необаятельные и злые фильмы. Сегодня нет новаторских комедий. Снимать их трудно. Они должны быть понятными и смешными. Я лично не могу смеяться над тем, как вышибают мозги. У многих фильмов нет запаса прочности. 20 лет они не проживут».

Светлана ХОХРЯКОВА.



Иван Янковский на съемках новой версии «Москва слезам не верит».



Константин Хабенский и Елизавета Боярская в фильме «Ирония судьбы. Продолжение».

