БЫЛО ВЧЕРА, ВАЖНО СЕГОДНЯ

день мэра
Сергей Собянин осмотрел отреставрированную библиотеку имени Анны Ахматовой → стр. 2

образование
Тотальная роботизация. Школы повсеместно внедряют новые технологии в образовательный процесс → стр. 4

кино
Фильм Константина Хабенского «Собибор» будет претендовать на заветную золотую статуэтку → стр. 7

Среда | Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

12.09.18

№ 167 (28035)
Рекомендованная цена 12 рублей

Издается с 6 декабря 1923 года
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте vm.ru

Вчера в столичном Гидрометцентре сообщили, что температура воздуха в столичном регионе понизится ночью до нуля градусов к концу рабочей недели. В то же время днем в предстоящие выходные температура в Москве снова повысится до 19–21 градуса.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

Тренер всему голова
Игроками столичного футбольного клуба «Чертаново» интересуется английский супергранд «Манчестер Юнайтед». К дебютанту Футбольной национальной лиги сегодня приковано особое внимание московских любителей футбола — настолько ярко выступает «Чертаново» в своем первенстве. Чтобы выяснить, как воспитывают потенциальных звезд мирового футбола — будущих Месси и Роналду, — корреспондент «ВМ» временно устроился в «Чертаново» на работу и провел в команде целый день в качестве помощника главного тренера.
→ СТР. 6

Спасительная перчатка

Группа столичных ученых разработала инновационный аппарат, который помогает восстановить мелкую моторику рук

наука

Вчера корреспондент «ВМ» побывал на тестировании отечественной разработки — реабилитационной перчатки «Аника», которая восстанавливает мелкую моторику рук.

ПАВЕЛ ВОЛКОВ

11 сентября **13:10** Врач-реабилитолог Вячеслав Ким (слева) и руководитель физкультурно-оздоровительного комплекса ГБУ Научно-практический реабилитационный центр Дмитрий Мусаков демонстрируют перчатку для реабилитации моторики рук «Аника»

В Научно-практическом реабилитационном центре (НПРЦ) тестируют реабилитационную перчатку «Аника». Тренажер помогает восстановить мелкую моторику пациентам с нарушением мозгового кровообращения, перенесшим инсульт, а также при ДЦП, болезни Паркинсона или после серьезной травмы. До нашего прихода в реабилитационный центр перчатку «Аника» уже тестировала москвичка Татьяна Архипова.

— Пятнадцать лет назад попала в автомобильную аварию. Был сильный удар: в голове образовалась гематома, парализовало левую сторону. С тех пор прохожу реабилитацию: встала на ноги, теперь нужно восстановить мелкую моторику на левой руке. Занятия на этом тренажере проходят в форме игры, которая задействует внутренние мышцы руки, — рассказывает 46-летняя пациентка.

Перчатка спасения

Уникальный тренажер, который помогает реабилитироваться Татьяне, создала группа разработчиков под руководством Александра Емельянова, директора научно-производственной фирмы «Реабилитационные технологии». Он рассказал, как работает перчатка и в чем ее отличие от зарубежных аналогов.

— Изобретение включает в себя компьютерную программу и, собственно, саму перчатку-тренажер со множеством датчиков. Они фиксируют движения в области кисти, предплечья и в фалангах пальцев и передают всю информацию на компьютер, — объясняет Александр Емельянов. — На первом этапе лечения диагностируется поврежденная рука: изучается объем пассивных и активных движений пальцев, запястья и предплечья. Затем компьютерная программа анализирует полученные данные и предлагает упражнения разной сложности для реабилитации. Это уже второй этап лечения.

Лечение в кресле

Усаживаюсь в кресло пациента, реабилитолог Вячеслав Ким надевает мне перчатку на левую руку и включает одно из упражнений: гонки по трассе. Моя задача: управлять машиной, чтобы она не слетела с трассы. Для этого надо сжимать и разжимать руку. Процесс отображается на компьютере в режиме реального времени. Врач следит за выполнением упражнений, корректирует нагрузку.

— Программа устанавливается на компьютере. Простые настройки позволяют включать и выключать разные пальцы, регулировать уровень нагрузки заданий, выбирать игры, формирующие определенные двигательные модели. На третьем этапе лечения пациент продолжает реабилитацию дома. Все данные о нем сохраняются в программе. Врач удаленно контролирует процесс и при необходимости корректирует его, — комментирует ученый.

Только преимущества

Перчатка «Аника» — переработанная версия израильского аппарата. Он работает при помощи датчиков растяжения, а российский тренажер — на основе датчиков положения в пространстве. В этом его преимущество.

— Наша перчатка отслеживает перемещение руки в пространстве, при тренировке с захватом или переносом объекта. «Аника» в разы дешевле зарубежных аналогов. После тестирования в Научно-практическом реабилитационном центре разработку внедрят в городские больницы, — говорит Емельянов.

ТАТЬЯНА МЫСОВА
edit@vm.ru

КАК ИДЕТ В МОСКВЕ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ → СТР. 2

справка

Инновационная разработка «Аника» — прошлогодний победитель международной программы «Открытые запросы» в сфере мобильной реабилитации пациентов. Как отмечают специалисты, стоимость уникальной разработки в два раза дешевле зарубежных аналогов. Поиском таких новых технологий, нужных городу и его экономике, с 2014 года по поручению Департамента науки, промышленной политики и предпринимательства города занимается Агентство инноваций Москвы.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСЕЙ ФУРСИН
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА НАУКИ, ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Правительство Москвы стремится поддерживать и развивать инновационные проекты. Мы даем возможность высокотехнологичным компаниям предложить и протестировать в городской среде инновационные решения. За все время существования программы «Открытые запросы» в конкурсе приняли участие свыше 1200 высокотехнологичных компаний, которые предложили решения для более чем 40 проектов. По результатам тестирования перчатки пройдет анализ эффективности разработки и будет принято решение о внедрении проекта.

Опыт, полученный благодаря чемпионату мира по футболу, планируется использовать при организации крупных спортивных мероприятий и для развития туристического потенциала Москвы.

Спортивно, безопасно и вкусно

Прошедший этим летом в столице чемпионат мира по футболу не только показал большой потенциал нашего города в сфере туризма, но и буквально поменял воззрения иностранцев на город. Не секрет, что отправлявшихся к нам болельщиков пугали всякими страхами, но на поверку Москва очень достойно провела мероприятие, возможно, превышающее по уровню даже Олимпийские игры.

Город в этот период можно было охарактеризовать тремя словами: спортивно, безопасно и вкусно. Это почувствовали и с удовольствием отметили многие гости столицы, да и сами москвичи. Строилось и обновлялось множество объектов, причем не для чемпионата как такового, а для себя, для города. Одной из задач было создание праздничной и комфортной атмосферы, которая вызвала бы у людей желание приезжать к нам не только в качестве болельщиков, но и обычными туристами. Мы справились.

С учетом полученного опыта власти города в сотрудничестве с отельерами и рестораторами решили позаботиться о развитии гастрономического туризма. Это направление сейчас популярно и активно развивается, и наша столица не отстает от общей тенденции. В городе уже действуют около 30 заведений, предлагающих туристам ознакомиться как с традиционной русской кухней, так и с гастрономическими изысками народов России. А в будущем этому сегменту планируется уделить особое внимание.

НИКОЛАЙ ГУЛЯЕВ
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА СПОРТА И ТУРИЗМА ГОРОДА МОСКВЫ

первый микрофон

По нашим прогнозам, удачное проведение чемпионата и мероприятий после него дадут Москве прирост туристического потока примерно на 10 процентов в следующем году. При этом власти столицы заботятся не только об иностранных туристах, но и о собственных гражданах. Особенно о подрастающем поколении.

К сожалению, возможности города в области традиционного туризма с палатками, по понятным причинам, ограничены. Но мы стараемся приучать молодежь к активному отдыху на всех возможных площадках. В парках организованы маршруты и зоны для тренировок по спортивному туризму и преодолению препятствий. Особенно хорошо это сделано в Лужниках, где большая территория позволяет «развернуться». Всем, кто еще там не был, советую посетить и оценить. Уверен, останетесь довольны.

ТЕНДЕНЦИИ ТУРИСТИЧЕСКОГО РЫНКА → СТР. 4

цифра

1 000 000 000

пассажиров перевез ГУП «Мосгортранс» с начала этого года. Ежедневно в будние дни основной оператор наземного транспорта столицы перевозит свыше 5,5 миллиона граждан.

Новое производство увеличит число рабочих мест на заводе

На юго-востоке столицы построят новое производство по изготовлению электроустановочных изделий. Об этом вчера сообщила заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Наталья Сергунина *(на фото)*.

Это решение было принято на заседании Градостроительно-земельной комиссии.

— В последнее время московские предприятия показывают устойчивый рост развития и расширяют свои площади. В правительство регулярно приходят заявки на изменение видов разрешенного использования земель под строительство новых производств. Для города это большой плюс, ведь это новые рабочие места, дополнительные поступления в налоговый бюджет, расширение продуктовой линейки столичных предприятий, — подчеркнула заместитель мэра Наталья Сергунина.

Отметим, что производственные корпуса расположатся на Южнопортовой улице, владение 9а. Их общая площадь составит 17 270 квадратных метров. Помещения преимущественно будут предназначены для выпуска полиэтиленовых гофрированных труб. Добавим, что на территории создадут учебный центр для повышения квалификации работников предприятия. В пресс-службе экономического комплекса правительства Москвы также отметили, что новые производственные корпуса завода позволят увеличить количество рабочих мест на действующем предприятии до 650 человек.

Кстати, главным инвестором проекта выступило закрытое автономное предприятие, которое производит оборудование и материалы для проведения реконструкции и замены устаревшей аналоговой инфраструктуры сетей связи на современные оптоволоконные и цифровые системы.

В 2017 году по распоряжению правительства Москвы этому предприятию был присвоен статус промышленного комплекса.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

погода

+22°C

Ветер 4–7 м/с | Давление 747 мм

Центр	+22	Лефортово	+22
Бутово	+21	Останкино	+21
Внуково	+21	Отрадное	+21
Жулебино	+20	Печатники	+22
Зеленоград	+22	Тушино	+22
Измайлово	+22	Троицк	+21
Кожухово	+20	Хамовники	+22
Кузьминки	+21	Чертаново	+22
Кунцево	+22	Шелепиха	+21

18137
4 620008 560137

валюта

Курс ЦБ

$	69,97	+0,11
€	81,39	+0,72

Биржевой курс

$	69,70	–0,86
€	80,74	–1,10

Биржевой индекс

ММВБ	2325,17
РТС	1044,67
Brent	77,94
DJIA	25 857,07
Nasdaq	7924,16
FTSE	7229,38

Университет готовит профессионалов

Московский государственный университет имени Михаила Ломоносова вошел в список лучших вузов мира по репутации среди работодателей. В списке российских университетов у МГУ по этому показателю первое место.

Российское рейтинговое агентство RUR (Round University Ranking) подготовило в 2018 году отдельный репутационный список, в котором МГУ стоит на 45-й строчке.

— Этот критерий каждый год улучшается, — прокомментировал результаты ректор вуза Виктор Садовничий. — Это позволяет говорить, что правильно задан вектор развития МГУ и механика взаимодействия с работодателями.

Виктор Антонович напомнил, что на базе вуза работает самый старый в нашей стране Научный парк. Именно там студенты и аспиранты могут встретиться с потенциальными работодателями.

Представители университета постоянно ищут новые формы взаимодействия между студентами и ведущими российскими компаниями. Например, сейчас в вузе работают над проектом Научно-технической долины МГУ. В основе семь направлений, каждое из которых запланировано выделить в отдельный кластер.

Цель такого проекта — разработка и внедрение тех технологий, которые востребованы бизнесом. Большое внимание уделено IT. Кроме того, долина поможет привлекать и удерживать специалистов высокой квалификации.

ЕВГЕНИЯ ВОРОБЬЕВА
edit@vm.ru

Сергей Собянин: Создали первую умную библиотеку

день мэра

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел обновленную библиотеку № 197 имени Анны Ахматовой. Здесь после капремонта появились современные технологии.

ВЛАДИМИР НОВИКОВ

Вчера **14:35** Улица Крылатские холмы. Мэр Москвы Сергей Собянин заглянул в детский центр библиотеки имени Анны Ахматовой. Дети совершали виртуальную экскурсию по Центру подготовки космонавтов. Эмоциями они поделились с главой города

Маленькая Варвара сладко посапывает в коляске, пока ее мама Вероника Розова выбирает аудиосказки для старшей дочки, четырехлетней Ульяны.

— Очень удобно: берешь для одной, а слушают обе, — улыбается мама, складывая в сумку диски со сказками Пушкина, Перро, а также «Денискиными рассказами» Драгунского. — А вообще мы записали сюда старшую дочку, чтобы она ходила на кружки. Они тут самые разные — творческие и интеллектуальные.

В библиотеке имени Ахматовой есть детский центр, в котором ребята в игровой форме могут выучить английский язык, освоить азы программирования, порисовать песком или поиграть в виртуальный футбол. За совсем маленькими посетителями при необходимости присмотрит няня. Она почти как Мэри Поппинс — знает, чем занять малышей, чтобы они не скучали.

— Здесь, наверное, есть все, чего хотят родители: чтобы ребенок и иностранные языки знал, и математические задачки решал, и в шахматы играл, — говорит Вероника Розова. — Моей Ульяне здесь очень нравится.

Да и сама мама, пока дети при деле, может спокойно почитать книгу или не спеша выбрать издания, которые возьмет с собой домой. Выбор в библиотеке огромный: от классики до произведений современных писателей. Новинки литературы появляются в фондах читальни практически одновременно со стартом продаж в книжных магазинах.

— Во время ремонта нам удалось поменять концепцию нашей работы, — рассказывает директор смарт-библиотеки имени Анны Ахматовой Владимир Косаревский. — В основе заложен принцип непрерывного образования читателей всех возрастов, от самых маленьких до бабушек и дедушек. Мы стараемся сформировать у них навыки, которые нужны жителю мегаполиса.

Вся библиотека — это единое пространство, помещение-трансформер, которое можно подстроить под любые задачи и мероприятия. Здесь могут проходить форумы, мастер-классы, встречи с интересными людьми и кинолектории. В просторном зале с удобными стульями стоит черный рояль. Кроме того, «умная» библиотека с удовольствием развивает виртуальные технологии. Надев очки дополненной реальности, посетители смогут узнать, как проходит подготовка космонавтов, или побывать в рабочем кабинете Анны Ахматовой. Это проект, который работники библиотеки создали вместе со студентами-программистами. В виртуальном кабинете собраны вещи, связанные с жизнью и творчеством поэтессы.

— В Москве появилась первая смарт-библиотека, в которой есть все: и виртуальная реальность, и устройства, которые помогают создать видеоконтент, и даже собственный издательский центр, где можно придумать дизайн какой-нибудь книги и распечатать ее, — сказал Сергей Собянин. — Надеюсь, что эта библиотека будет востребована у местных жителей.

Как рассказал директор, за первые месяцы работы в библиотеку уже записались две тысячи новых читателей.

— Это означает, что мы правильно сделали, что занялись модернизацией библиотек, — подчеркнул Собянин, напомнив, что в городе действует программа «Библиотечные центры».

Все столичные читальни постепенно превращаются в места, где можно не только взять книгу, но и провести деловую встречу или пообщаться с друзьями. Здесь есть и кинозал, и удобные рабочие места, оборудованные современными компьютерами. При этом в каждой библиотеке есть своя изюминка. В библиотеке имени Ахматовой, например, — центр комиксов. В нем собрана уникальная коллекция графических произведений, изданных по всему миру.

— Почему-то многие думают, что комиксы — это что-то несерьезное, — говорит библиотекарь и создатель центра Андрей Дроздов. — На самом деле это не так. У нас есть комиксы, которые получили Пулитцера и другие престижные премии.

А в перспективе здесь появится музей, где можно увидеть отечественные комиксы, созданные еще в прошлом веке.

НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
n.trostyanskaya@vm.ru

справка

В 2018 году в 14 городских библиотеках проведут ремонт, а для 21 библиотеки разработают проектно-сметную документацию на выполнение капремонта в 2019 году. В перспективе власти Москвы намерены проводить ремонт еще в 40–50 зданиях ежегодно. В течение четырех-пяти лет удастся привести в порядок все библиотеки Москвы, которые нуждаются в ремонте и модернизации.

кстати

Чтобы воспользоваться услугами «умной» библиотеки, читателю не придется делать ничего особенного — нужно просто в нее записаться. Читателям выдают электронный билет, на который можно записать понравившиеся книги, просто просканировав их у терминала.

Выборы прошли честно и открыто

Сегодня Мосгоризбирком подведет окончательные итоги выборов мэра Москвы. Корреспондент «ВМ», отработавший на одном из избирательных участков столицы общественным наблюдателем, убедился в прозрачности и точности процесса подсчета голосов.

Выборы мэра Москвы позади, и резко активизировалась «диванная общественность». Мол, организовали «вбросы», «накрутили голоса» и так далее… Слышу я это уже не первый год, но вот до 9 сентября не было у меня аргументов, чтобы возражать этим русским «хайли лайкли».

И я решился на крайние меры. А именно — отработал полный день, с 7 утра до полуночи, на одном из избирательных участков Юго-Западного округа общественным наблюдателем. И я не понимаю: почему многочисленные «хомячки» до сих пор не сделали того же? Меня, например, не испугал тот факт, что придется находиться безотлучно в помещении на протяжении 14 часов самих выборов и нескольких часов после них, до окончательного подсчета голосов.

14 часов тянулись очень долго. Разговаривать с кем бы то ни было мне не полагалось. Разве что с членами УИК, да и то по делу. Зато я впервые наблюдал за ходом выборов, и никаких нарушений не было.

В 22:00 сам Комплекс обслуживания избирательных бюллетеней (КОИБ) объявил об окончании выборов: теперь прием бюллетеней — только из переносных избирательных урн. Там за день накопилось 23 бюллетеня — если кто будет думать про «вбросы».

Члены УИК пересчитывают неиспользованные бюллетени, а после «гасят» их — обрезают нижний левый угол. Теперь это просто бумажки. Затем проверяют избирательные книги: сколько всего в домах избирателей, кто голосовал на дому, кто пришел на участок, кто по какой-то причине из списка исключен. Так вот, при подсчете последних «дебет с кредитом» не сошелся: в списке одно число, а в озвученных данных — на одного человека меньше. И этого одного по всем книгам искали час! Час! А вы о каких-то «вбросах».

И лишь затем начинается подсчет голосов. Сперва вскрываются пломбы на переносных урнах, в присутствии всех членов УИК и наблюдателей пересчитываются бюллетени. Их, как я сказал, было 23. А тех, кто проголосовал стационарно — 689: цифры опущенных бюллетеней на КОИБ высвечены постоянно. «Надомные» бюллетени в КОИБ вносит председатель комиссии.

Только после этого чудо-машина озвучивает, сколько голосов набрали кандидаты. Так вот, действующий мэр набрал на этом участке более 500 голосов, то есть 71 процент. Сходится с данными Мосгоризбиркома, не так ли?

В завершение комплекс распечатывает протоколы результатов выборов, два из которых выдаются на руки наблюдателям. Моя копия — у меня на руках. Так что — все честно.

А в заключение — совет «хомячкам». Ребята, вы вроде и недовольны всем, но встать с дивана и прийти на выборы не хотите. И на самом деле вам — все равно. На выборы же ходят люди неравнодушные. Я в этом снова убедился. Лично.

ДМИТРИЙ СЕМЕНОВ
edit@vm.ru

справка

Стать наблюдателем на выборах мэра Москвы, которые состоялись 9 сентября, мог любой москвич, достигший 18-летнего возраста и не находящийся в данный момент в местах лишения свободы — достаточно было заполнить заявление на сайте Общественной палаты Москвы.

Александр Кибовский: Детское творчество развиваем системно

Вчера о творческом образовании школьников «Вечерней Москве» рассказал руководитель Департамента культуры Москвы Александр Кибовский *(на фото)*.

Александр Владимирович, каким будет новый учебный год в школах искусств?

Интересным и насыщенным. Причем не только с точки зрения творчества. В столице реализуется проект мэра Москвы «Искусство — детям». Он предполагает качественное обновление наших школ искусств. И уже в этом учебном году 62 школы будут работать в отремонтированных, красивых и удобных помещениях. Если говорить в целом о всей программе, то на ее реализацию бюджетом предусмотрены 11,2 миллиарда рублей. Очень серьезные средства, на которые в течение трех лет будут приведены в порядок все наши 142 школы искусств. Некоторые наконец-то переедут в собственные помещения. И абсолютно все получат новую мебель и современные музыкальные инструменты. Это первый за многие десятилетия проект системного развития детского творческого образования.

Неужели раньше художественные, музыкальные школы города не ремонтировались?

Ремонтировались. Посмотрите, как преобразились знаменитая Гнесинка и Детская музыкальная школа имени Танеева. Это были важные проекты. Но сегодня мы говорим об изменении ситуации в целом, в рамках всего города. Теперь есть четкий план, с конкретными сроками, по каждому району, по каждому объекту, по каждой школе.

Кроме того, серьезное внимание уделено кадровому потенциалу творческого образования. Ведь рассмотреть в ребенке скрытые таланты может только человек с большим профессиональным опытом. С прошлого года каждый преподаватель школ искусств получает грант мэра Москвы к основной зарплате в размере 140 тысяч рублей в год. Это усилило наши кадровые позиции. Сегодня у нас работают около пяти тысяч педагогов, в том числе 1170 имеют звания заслуженных и народных деятелей искусств. Благодаря их мастерству за последние три года наши ребята завоевали 92 награды на самых престижных международных конкурсах и фестивалях. Творческими достижениями ребят мы можем гордиться не меньше, чем успехами наших спортсменов. Не только мы, иностранные коллеги понимают, кто через 10–20 лет будет задавать повестку на мировых площадках.

А много ребят поступило в школы искусств в этом году?

С этого года зачислено 18 тысяч детей. Интерес к дополнительному творческому образованию очень высокий. Москва имеет крупнейшую в мире городскую сеть детского творческого образования. В наших школах на разных направлениях занимаются 95 тысяч ребят.

Но не все же станут музыкантами или художниками?

Нам важно подготовить не только профессиональных артистов, но и профессиональную аудиторию. В Москве уже сейчас очень требовательная публика. Когда обсуждалась идея создания в парке «Зарядье» концертного зала мирового уровня, некоторые скептики говорили: «Зачем? Где вы столько слушателей классической музыки найдете? Есть же филармония, консерватория, Дом музыки, в конце концов». Но вот зал еще не открылся, а уже продано больше 100 тысяч билетов на самые разные концерты до конца года. У москвичей огромный интерес к новой концертной площадке. И, конечно, когда мы сегодня говорим о творческом образовании ребят, мы понимаем, какой будет наша аудитория завтра.

Беседовала
НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
n.trostyanskaya@vm.ru

справка

1 ноября 2010 года мэр Москвы Сергей Собянин назначил Александра Владимировича Кибовского на пост руководителя Департамента культурного наследия Москвы. 11 марта 2015 года назначен министром правительства Москвы, руководителем Департамента культуры города Москвы.

НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ОБРАЗОВАНИИ → СТР. 4

Конный турнир и стрельба из лука

15 сентября в музее-заповеднике «Коломенское» пройдет VIII Международный фестиваль «Казачья станица Москва». Об этом вчера рассказал руководитель Департамента национальной политики и межрегиональных связей Москвы Виталий Сучков.

Зрителей фестиваля ждет интересная программа.

— У нас будет 11 площадок. Например, на площадке «Станичная ярмарка» можно будет продегустировать напитки и продукты питания, — рассказал Виталий Сучков.

Впервые на фестивале пройдет турнир конного искусства. Гостям праздника предложат поучаствовать в перетягивании каната, стрельбе из лука и других забавах.

ТАТЬЯНА МЫСОВА
edit@vm.ru

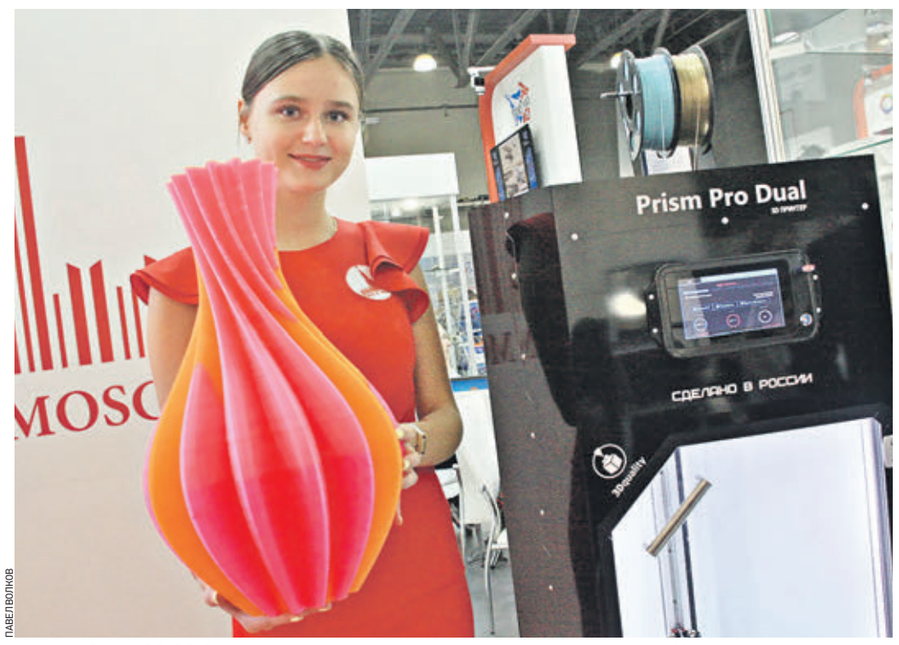
цифра

44

региона России пришлют своих представителей для участия в фестивале «Казачья станица Москва», который пройдет 15 сентября в Коломенском.

Отечественная продукция способна конкурировать с зарубежной

Вчера в столице открылась выставка «Импортозамещение». «ВМ» посетила коллективный стенд Москвы, где свою продукцию, во многом уникальную, представили столичные производители.



ПАВЕЛ ВОЛКОВ

Вчера **13:48** Сотрудник экспозиции московского стенда на выставке «Импортозамещение» Валерия Басанова держит в руках вазу, созданную на произведенном в Москве 3D-принтере

Стенд Московского экспортного центра (МЭЦ) на выставке «Импортозамещение» объединил в себе мини-площадки 22 московских производителей. Представленная продукция имела абсолютно разную направленность — от систем пожаротушения до высокотехнологичного медицинского оборудования.

— Кто-то уже экспортирует, кто-то только планирует, но все участники направлены на одну цель — продавать в России и за рубежом, — рассказал генеральный директор МЭЦ Кирилл Ильичев.

Открывая московский стенд, руководитель Департамента науки, промышленной политики и предпринимательства столицы Алексей Фурсин подчеркнул важность независимости от зарубежных аналогов.

— Для нас важно иметь наши российские аналоги, более того, они должны быть не только произведены в России, и в частности в Москве, но и иметь достаточно глубокий уровень локализации, чтобы комплектующие и материалы использовались российские. На этой выставке мы попытались представить компании, которые сегодня могут заменить импортные аналоги, — рассказал Фурсин.

Традиционно самой сильной отраслью московского производства в разрезе импортозамещения стало медицинское оборудование. Например, на одном из стендов московский производитель показал искусственное сердце — аппарат с роторным насосом, который спасает жизни пациентов с терминальной стадией сердечной недостаточности.

— Донорских органов не хватает, и этот аппарат позволяет либо дожить до получения органа, либо с ним можно прожить до пяти лет, а затем поменять на новый, — рассказал специалист коммерческого отдела компании-разработчика, создавшей аппарат вспомогательного кровообращения, Виктор Лазарев.

Важно, что «искусственное сердце» — это не прототип, а аппарат, прошедший все испытания и уже имплантированный нескольким десяткам пациентов, в том числе в Москве.

Рядом расположился стенд с производимыми в столице видеокамерами, за функционал которых действительно не стыдно. Небольшой девайс предназначен для визуализации инфракрасного изображения. Камера способна разглядеть, что написано на документах, находящихся в непрозрачной папке, показать нижние слои краски на картине, чтобы определить ее подлинность, или увидеть человека, который едет в автомобиле с тонированными стеклами.

Такие камеры используют спасатели, чтобы искать людей под водой или локализовать очаги возгорания при пожаре. В отличие от зарубежных аналогов отечественная камера стоит гораздо дешевле. Для многих московских производителей именно стоимость является главным конкурентным преимуществом.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

справка

С 2016 года в столице действует программа по организации коллективных стендов на выставках под общим брендом «Сделано в Москве». Правительство Москвы финансирует до 50 процентов затрат на участие в российских выставках и до 80 процентов — на участие в зарубежных.

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

Учредитель и издатель АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор А. И. Куприянов
Генеральный директор Георгий Рудницкий

Редакционная коллегия Алексей Белянчев (1-й заместитель главного редактора), Александр Шарно (заместитель главного редактора), Алексей Зернаков (заместитель главного редактора, шеф-редактор утреннего выпуска), Юлия Зименко (заместитель главного редактора, редактор отдела «Московская власть»), Вардан Оганданян (редактор отдела новостей), Александр Костриков (арт-директор), Ксения Кириленко (шеф-редактор сайта)

Дизайн-макет Александр Костриков при участии Cases/Associats (Барселона, Испания)

Дежурная бригада номера Алексей Зернаков, Светлана Карамнова

Дирекция Софья Хотчинская (заместитель гендиректора по маркетингу и рекламе)
Рекламная служба Тел. (499) 557-04-01
E-mail: reklama@vm.ru
Служба продвижения
Тел. (499) 557-04-24, доб. 187
E-mail: pr@vm.ru
Служба распространения
Тел. (499) 557-04-07

Контроль качества доставки
Тел. (499) 557-04-00
Отдел подписки Тел. (499) 557-04-05
E-mail: podpiska@vm.ru
Адрес редакции и издателя
127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24. Факс: (499) 557-04-08
E-mail: edit@vm.ru
Подписной индекс П 7378

© АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва», 2018

Любая перепечатка без письменного согласия правообладателя запрещена. Иное использование статей возможно только со ссылкой на правообладателя. Приобретение авторских прав: тел. (499) 557-04-24. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений, сообщений информационных агентств и материалов на коммерческой основе. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением колумнистов

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы. Цена свободная.
Газета распространяется в Москве и Московской области

Тираж 85 000 экз.
Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС77–55713 от 21 октября 2013 года.
Срок сдачи номера в печать 11.09.2018, 21:00
Дата выхода в свет: 12.09.2018. № 167 (28035)

12+

vm.ru

Отпечатано
АО «Прайм Принт Москва»
141700, Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский пр-д, 5в

Новые жильцы получили зеленую парковку

реновация

Тысячи участников реновации согласились на предоставляемые им квартиры. Вчера об этом сообщил глава Департамента городского имущества Москвы Максим Гаман.

ПЕЛАГИЯ ЗАМЯТИНА

7 сентября **9:54** Кленовый бульвар. Руководитель Департамента градостроительной политики Сергей Левкин (слева) и префект Южного округа столицы Алексей Челышев показывают первый на юге дом, сданный для переселения по программе реновации

Около 800 семей москвичей, переезжающих по программе, уже заключили договоры на получение нового жилья. Недавно реновация пришла на юг Москвы — в районе Нагатинский Затон сдали первый в Южном округе дом для участников реновации.

Прообраз урбан-блока

Если смотреть сверху на пересечение Судостроительной улицы и Кленового бульвара, можно заметить, что три новых корпуса дома 17 образуют квадрат примерно 130 на 130 метров, внутри которого скрыт уютный дворик. Эти дома — первые новостройки в Южном округе столицы, в которые начали переселяться из ветхих хрущевок участники программы реновации, а «квадрат» — прообраз пресловутого урбан-блока, самой маленькой градостроительной единицы. Планируется, что именно из таких урбан-блоков будут состоять кварталы и районы, преобразившиеся в ходе реновации.

Урбан-блок предполагает двор, свободный от машин. В случае с новыми корпусами на Судостроительной улице это удалось реализовать лишь частично, однако можно отметить креативное решение, которое замруководителя столичного Департамента строительства Александр Ломакин назвал «экопарковкой».

— С одной стороны — это площадка, где можно поставить машины, но она не заасфальтирована, — пояснил Ломакин.

Действительно, парковка зеленая в прямом смысле слова, но на земле не просто стихийно растет трава — это специально высаженный газон, укрепленный газонной решеткой. Надо отдать должное проектировщикам: в сравнении с залитыми асфальтом дворами смотрится такое решение необычно и свежо.

Не хуже других

Жители дома 15 по улице Судостроительной уже оценили уровень комфорта новых квартир. Отделка жилья такая же, как и в 12 предыдущих домах, сданных под переселение по программе реновации: пластиковые окна, батареи с системой регулирования температуры, обои под окраску, ламинат на полу и плитка в «мокрых» зонах квартиры.

Ломакин отметил, что в дома переедут 119 семей. Средняя площадь трешки в доме порядка 70 квадратных метров, двухкомнатной квартиры — 55 квадратных метров, однушки — 30–35 метров.

Долгожданные перемены

Жители дома 15, на месте которого в скором времени вырастет такая же новостройка для других участников программы реновации, начали собираться во дворе, окруженном новыми жилыми корпусами, еще до открытия информационного центра. Они разглядывали дом снаружи, строили предположения, как будут выглядеть их квартиры, планировали переезд.

Сегодня инфоцентр уже работает, будущим жильцам вручают смотровые ордера, и они идут на осмотр предложенных равнозначных квартир.

Наталья Шафоростова прожила в пятиэтажке 16 лет, до этого в ней жил ее муж — с самого рождения. В маленькой двушке они растили дочь, которая уже учится в лицее, и ждали, что когда-нибудь им представится возможность переехать в квартиру получше.

— У нас двушка, в ней мы живем втроем. В принципе нам хорошо, я понимаю, что есть случаи, когда несколько семей ютятся в одной квартире. Но ребенок растет, ей нужно пространство, — рассказала Наталья Шафоростова.

Молодая семья подумывает о том, чтобы переехать в квартиру побольше, докупив одну комнату. Участникам реновации предлагается скидка в 10 процентов, а платить за дополнительные квадратные метры можно как собственными, так и кредитными средствами.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СЕРГЕЙ ЛЕВКИН
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКВЫ

Подобрано уже 256 стартовых площадок на объем жилья 3,8 миллиона квадратных метров. Почти 140 жилых домов находятся в стадии проектирования — это 1,6 миллиона квадратных метров. Уже готовы 34 дома. Они введены в эксплуатацию для переселения.

цифра

86

процентов жителей домов, которые уже начали расселять по программе реновации, дали согласие на переселение в предложенные им городскими властями равнозначные квартиры в новостройках.

Исторический дом передадут юным танцорам

Первый этап масштабной реставрации памятника XVII–XIX веков в Хохловском переулке завершен, об этом вчера заявил глава столичного Департамента культурного наследия Москвы Алексей Емельянов.

Сегодня историческое здание в центре города затянуто в леса, но специалисты знают, какую удивительную историю хранят его кирпичные стены. В XVII веке дом дворянской усадьбы славился своей роскошью. Говорят, что в этих палатах жили представители самых именитых фамилий — князья Лопухины, Долгорукие, Шереметевы, Репины и Лобановы-Ростовские. Просторные залы на втором этаже были свидетелями самых грандиозных балов того времени, по широким лестницам торжественно поднимались высокие чины и их нарядные спутницы. Однако время приемов закончилось, ведь в 1802 году столичная казна выкупила дом и разместила в нем Межевую канцелярию.

— Каменное здание пережило пожар 1812 года, не потерпев существенных деформаций. В конце XIX века дом был перестроен. Но нас ждал сюрприз — в ходе реставрации оказалось, что кованое ограждение парадной лестницы, которое считалось деталью советского времени, было создано в XIX веке, — поделился важной информацией архитектор Алексей Носков.

Также реставраторы обнаружили остатки окон XVIII века. После согласований было решено вернуть окнам прежний облик и сделать их сводчатыми и низкими. Также специалисты хотят отреставрировать и сохранить сводчатые помещения палат XVII века. Ввести здание в эксплуатацию арендатор планирует в конце будущего года, но впереди много работы и большие финансовые расходы.

— Во сколько обойдется реставрация, оценить пока сложно, — говорит арендатор здания Сергей Лазарев. — Нам необходимо сделать перекладку большинства стен, полностью заменить перекрытия и крыши. Думаю, основные работы, не включая отделочные, обойдутся в приличную сумму, не менее 100 миллионов рублей.

Каждый кирпич старинного здания дышит историей, и каждый метр (площадь бывшей Межевой канцелярии — 1700 квадратных метров) требует особого внимания строителей. В июне специалисты укрепили фундамент, сняли современные облицовочные материалы и вывезли мусор.

— Когда мы пришли впервые, я и не подозревал, что в таком вроде бы небольшом доме будет такое количество мусора, мы вывезли отсюда более тысячи кубометров, — рассказывает руководитель проекта Константин Аверьянов.— А полы, которые мы разбирали, больше напоминали слоеный пирог. На втором и третьем этажах на полу были ковролин, линолеум и даже частично сохраненный паркет и обычная фанера. Еще сложнее ситуация оказалась на первом этаже: когда сняли два слоя плитки, откопали 20 сантиметров и нашли стяжку, ее тоже сняли, а под ней оказалась еще одна.

Несколько покрытий было и у стен, сначала рабочие снимали гипсокартон, затем аккуратно счищали штукатурку, чтобы сохранить исторический кирпич. Несмотря на все трудности, арендаторы уверены, в конце 2019 года здесь откроется танцевальная школа. Сколько будет стоить субаренда, пока неизвестно, сегодня рыночная цена аренды аналогичного здания — 15–18 тысяч рублей за метр.

АЛЬФИЯ КАМИЛОВА
a.kamilova@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСЕЙ ЕМЕЛЬЯНОВ
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКВЫ

Сегодня здание Московской Межевой канцелярии в Хохловском переулке, дом 10, строение 1, находится в аварийном техническом состоянии и является одним из 24 памятников архитектуры, переданных в аренду по программе «1 рубль за 1 квадратный метр». Данная программа стала успешной. В 14 исторических зданиях работы по реставрации завершены, а остальные 10 находятся в активном процессе. Хочу напомнить, в программу аренды включаются только аварийные здания.

АНТОН ГЕРДО

Вчера **12:45** Хохловский переулок. Руководитель Мосгорнаследия Алексей Емельянов оценивает реставрацию

Варшавские пруды почистили по просьбам горожан

На Варшавских прудах, напротив дома № 13 по Варшавскому шоссе, прошла плановая чистка водоема. Как это было и какие технологии использовались, узнал корреспондент «ВМ».

Варшавские каскадные пруды на юге столицы — местная зона отдыха. Частенько у воды можно встретить задумчивых рыбаков с удочками. Много тут пенсионеров, которые прогуливаются по тенистым аллеям, кормят уток. Из-за жары эти искусственные пруды, в которых нет течения, зацвели и покрылись ряской. Чистить такие водоемы нужно едва ли не ежедневно. И вот уже слышится рев мотора камышекосилки. Это сотрудники ГУП «Мосводосток» всерьез взялись за дело.

Катер с установленной на носу косилкой напоминает длинную бензопилу. Как сказал управляющий механизмом речной рабочий 4-го разряда Сергей Яковлев, выполнять чистку несложно: заводишь мотор, опускаешь резку ко дну. Мощный механизм не только скосит всю речную растительность, но и уберет за собой. Вот моторная лодка пригоняет к берегу очередную массу скошенных водорослей. Несколько минут, и она уже в мешках, чтобы отправиться на утилизацию.

— Мусор на берегу мы никогда не оставляем, все должно быть убрано, — рассказывает речной рабочий 3-го разряда ГУП «Мосводосток» Вера Скворцова.

Еще три человека из бригады проводят комплексный осмотр прибрежной зоны и при необходимости собирают бытовой мусор.

— Семь лет я работал электриком на предприятии, теперь вот решил заняться очисткой столичных водоемов. Люблю, когда все аккуратно и в порядке, — признается речной рабочий Артем Шувакин.

Бригады, состоящие из семи человек, работают посменно. Смена длится по 12 часов.

МИХАИЛ САВКИН
edit@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СЕРГЕЙ МАЛИНЕВСКИЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА 6-ГО ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО ГИДРОТЕХНИЧЕСКОГО УЧАСТКА ГУП «МОСВОДОСТОК»

В первую очередь мы обслуживаем 33 городских пруда. Наши специалисты чистят не только дно. Приводится в порядок и вся прибрежная территория. Всегда прислушиваемся к пожеланиям местных жителей и активно взаимодействуем с управой района Чертаново Южное.

ПЕЛАГИЯ ЗАМЯТИНА

10 сентября **11:20** Речной рабочий 4-го разряда Сергей Яковлев чистит пруд в районе дома № 131 на Варшавском шоссе от водорослей

Лотосы, хризантемы и магнолии Поднебесной расцвели на Крымском Валу

китай близко

Вчера в Центральном доме художника на Крымском Валу открылся второй Фестиваль китайской живописи гунби.

Участников и гостей в торжественной обстановке приветствовала президент Московского клуба любителей живописи гунби Юлия Толмачева. По законам китайского гостеприимства первый день форума начался с чайной церемонии и дегустации национальных блюд этой страны. Программа фестиваля — с 11 сентября по 4 октября — включает в себя несколько обязательных этапов. Это выставка российских художников, освоивших живопись в технике гунби, чайные церемонии, выставка китайского художника Гун Сюэцина, лекции и мастер-классы по китайской живописи. В среде российских любителей и знатоков изобразительного искусства прибывает поклонников стиля гунби. В этом году на экспозиции представлены работы 35 художников. Здесь немало настоящих профессионалов, есть и только начинающие художники. Особенность этой живописной школы в том, что освоить ее может каждый — и 8-летний ребенок, и человек в зрелом возрасте — были бы желание и усидчивость. Гунби — это контурная живопись. Любители рисуют красками и тушью по уже созданным профессионалами контурам. Обучаясь, накапливая опыт, новички постепенно осваивают и саму технику создания эскизов. Художник и руководитель собственного клуба любителей китайской живописи Надежда Андрианова поделилась необыкновенными эмоциями от соприкосновения с чудом создания картин в стиле гунби.

— Это релакс, медитация, это своеобразная йога! — с восторгом сказала она.

В необыкновенном мире живописи гунби расцветают волшебные цветы, открываются сказочные природные пейзажи, оживают мифологические животные. Это глубокие многозначительные послания — символы.

НАТАЛЬЯ НАУМЕНКО
edit@vm.ru

Родители школьников прибежали за медицинскими знаниями

Вчера стартовал второй этап лектория «Бегу к врачу». Лекция и беседа со слушателями прошли в парке «Зарядье». Встречу вел главный педиатр и главный детский нефролог Департамента здравоохранения столицы Исмаил Османов.

— Я ожидаю, что результатом моего выступления и беседы с пришедшими людьми станет повышение уровня медицинских знаний, у родителей в первую очередь, — пояснил «ВМ» Исмаил Магомедович. — Чтобы сохранить здоровье школьников, нужны не только усилия врачей, но и в первую очередь внимательное отношение родителей к этим вопросам.

По словам специалиста, лекторий «Бегу к врачу» — это очень большой и долговременный проект, и в Департаменте здравоохранения проводится масштабная работа в этом плане. Причем в разных форматах. Например, столичные медики в парках все лето обеспечивали открытые площадки с консультациями и популярными лекциями на медицинские темы.

Первую встречу врача-педиатра с горожанами в парке «Зарядье» посвятили проблемам детского травматизма, профилактике заболеваний желудочно-кишечного тракта, почек, сердечно-сосудистой системы. Как заявил Османов, такими публичными беседами медики стараются предупредить появление или развитие клинических случаев.

— Говорим, конечно, в общем, — пояснил доктор. — Мы заочно не можем ставить диагноз и лечить, но объяснять какие-то принципы диагностики, медицинской грамотности можем. Чтобы люди знали, когда и с чем стоит обращаться к врачу и что делать «во избежание». Это то, что в былые годы называлось «санпросветработа». И такие мероприятия очень популярны. Мы знаем, что потребность в медицинской информации очень высокая в обществе, и люди предпочитают получать ее от квалифицированных специалистов, нежели из интернета или других подобных источников.

Материалы прошлых встреч можно найти на сайте Департамента здравоохранения города.

ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ
p.vorobyov@vm.ru

Удостоверение для инспектора

Вчера руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы Антон Кульбачевский вручил удостоверения общественным инспекторам.

В июне этого года проводилась программа обучения кандидатов в общественные инспекторы столицы. Программу «Основы экологической безопасности и общественного экологического контроля» разработали специалисты регионального отделения Общероссийского народного фронта в Москве и Учебно-методического центра по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям столичного МЧС, при поддержке департамента. 25 волонтеров, экоактивистов стали первыми слушателями. Именно они следят за состоянием московских парков, скверов и водоемов, собирают подписи и готовят обращения в органы власти, помогая выявлять и предотвращать нарушения природоохранного законодательства и правил пожарной безопасности.

— 11 человек из тех, что прошли обучение, сегодня получили удостоверения, — сказал Антон Кульбачевский. — Во время обучения они прежде всего прошли юридическую практику, изучив административное и экологическое законодательство, Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и другое, а также правоприменение этого законодательства. Чтобы стать общественным инспектором, необходимо в первую очередь владеть серьезными знаниями экологического законодательства и понимать, как его применять.

По его словам, инспекторы могут зафиксировать практически любые нарушения, вплоть до костра, разведенного в неположенном месте.

— Благодаря общественным инспекторам можно более оперативно и четко пресекать нарушения, а затем исправлять, — пояснил глава департамента.

Вручение удостоверений проходит впервые, поскольку долгое время юридический статус для этой инициативы не удавалось получить. Но в феврале 2018 года Министерство юстиции РФ зарегистрировало приказ Минприроды «Об утверждении порядка организации деятельности общественных инспекторов по охране окружающей среды».

— Это и узаконило механизм получения удостоверений общественными инспекторами, — уточнил Кульбачевский.

МАРИЯ КАФАНОВА
m.kafanova@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ВИКТОР БИРЮКОВ
СОВЕТНИК НАЧАЛЬНИКА ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ МЧС РОССИИ ПО МОСКВЕ

Общественные инспекторы четко понимают, что требуется для того, чтобы выявить нарушения. Сначала они должны их зафиксировать, например, с помощью смартфона, который есть у каждого. Общественные инспекторы уже выстроили взаимодействие с государственными, которые работают по своим территориям. Они на этих территориях контролируют соблюдение экологического законодательства. Эти фото или видеозаписи общественники присылают госинспекторам, чтобы они приняли соответствующие меры.

Город представил тенденции туристической моды

выставка

Вчера в столице стартовал форум-выставка «Отдых-2018», где представители регионов России и зарубежья презентуют новейшие тенденции и направления туризма и отдыха.

НАТАЛЬЯ ФЕОКТИСТОВА

Вчера **12:30** Участницы форума-выставки «Отдых-2018» Нэркас Янтурина и Ильнара Ниязгулова демонстрируют посетителям ароматные восточные яства, которые никого не оставят равнодушными

Мероприятие, которое проходит на территории «Экспоцентра», получилось масштабным — в нем участвует 861 компания из 85 стран мира. Около 200 спикеров выступают на совещаниях и круглых столах форума. В первые два дня на площадке работают только профессионалы, связанные с туристической отраслью, а 13 сентября вход будет открыт и для обычных посетителей-туристов.

Как уверяют организаторы, каждый сможет найти здесь путешествие мечты — от пляжного отдыха и гастрономических туров до приобретения новых знаний в культурно-образовательных поездках.

Так каковы же тенденции «туристической моды» предстоящих сезонов? Здесь все, как в мире подиумов: для каждого времени года есть свои предложения. Осень — это не только бархатный сезон отечественных пляжей, но и пора событийного туризма и гастрономических визитов к нашим братьям-соседям. Крым уже традиционно зовет на несколько исторических фестивалей, а жемчужина полуострова — город-герой Севастополь — манит путешествиями, учитывающими возможности и разнообразные предпочтения всех групп населения.

— Конечно, основу туризма в Севастополе составляет историко-патриотическое направление, но мы активно развиваем и альтернативные маршруты, — поясняет Валерия Бровцына, директор севастопольского государственного «Центра развития туризма». — Самый популярный — «Севастопольская тропа» протяженностью 117 км. Это маршрут для пешего путешествия, но сейчас на нем разработаны ответвления и участки для велосипедистов и даже для экстремальной езды на джипах. Большое развитие у нас получили туры и экскурсии для людей с ограниченными возможностями здоровья. Нами разработаны маршруты по принципу доступной среды для инвалидов-колясочников, специально оборудованные маршруты для плохо слышащих и даже маршруты для слабовидящих людей, где экспонаты можно трогать руками.

Сегмент гастрономического туризма с большим отрывом от остальных перекрывают области российского юга и Грузии. Осень у них — это время сбора винограда и созревания молодого вина. А потому представители регионов предлагают специальные винные туры и туры по местной кухне.

Москва традиционно представляет гостям большое разнообразие культурных и событийных маршрутов по самой столице и области. Множество интересных предложений есть также от ближних областных центров и различных музеев-усадеб.

Интересные варианты отдыха можно найти и на стендах зарубежных компаний. Например, есть возможность прокатиться по всей Индии в «поезде махараджи». Недельное путешествие позволит почувствовать себя сахибом *(так в Индии называли всех европейцев. — «ВМ»)* викторианской эпохи и заодно увидеть все красивейшие места древней страны. Отечественные специалисты горячо обсуждали эти идеи и перспективы недельного пути от Москвы до Владивостока.

Не остались забытыми и те, кто желает не просто отдохнуть, но и подлечиться. Около двух десятков стендов представляют различные российские санатории, и примерно столько же оздоровительных туров предлагают зарубежные компании. Самый большой интерес вызывают курсы йоги, национального массажа и иглоукалывания от мастеров Индии и Китая.

Фаворитами зимнего отдыха большинство экспертов признают два направления — новогодние туры в Великий Устюг, а также поездки за солнцем в тропики Кубы и Доминиканской Республики, в традиционный для россиян Таиланд. Интересные предложения добавили делегации Индонезии и Греции. Страна, которую считают колыбелью западной цивилизации, уверяет, что является курортом все 365 дней в году, и особый упор в своей обширной культурно-исторической программе делает на образование.

Под стать эллинам наши Тульская и Ленинградская области с их усадьбами-музеями, древними городами и крепостями, промышленным туризмом, позволяющим насладиться новинками науки и техники.

ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ
edit@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

КОНСТАНТИН ЯКОВЛЕВ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР КОМПАНИИ-ТУРОПЕРАТОРА

В последние несколько лет российский туристический рынок осторожен, клиенты не так охотно бронируют поездки заранее, но мы ожидаем нового витка роста интереса к Доминиканской Республике ближе к Новому году. Сейчас наблюдается тенденция к поиску путешественниками более дешевых туров.

И все-таки устойчивый интерес к поездкам в теплые края у россиян сохраняется.

справка

Форум-выставка «Отдых-2018» считается ведущим осенним туристическим событием в России и странах СНГ. Площадь всех павильонов достигает 15 тысяч квадратов. На мероприятии определяются тенденции предстоящего туристического сезона примерно для 500 миллионов человек.

Лишь бы не было войны

НАТАЛЬЯ НАУМЕНКО
КОРРЕСПОНДЕНТ

острая тема

В известной песне, исполненной народной артисткой РСФСР Валентиной Толкуновой, звучало: «Если б не было войны». Но сегодня мне вдруг так отчетливо вспомнились эти слова с небольшой правкой — лишь бы не было войны! Каждое утро я просматриваю новости в интернете. Ни о городе или каких-то научных открытиях, ни о праздничных или культурных мероприятиях, но о новых конфликтах, массовых убийствах и противостояниях. Я снова боюсь войны и пытаюсь проанализировать очередное трагическое событие. Сегодня война может начаться сразу в нескольких географических координатах. Не нужно быть политологом, достаточно просто отслеживать новости.

В Арктике таянье льдов открывает доступ к огромным запасам ресурсов. И вот уже мировые супердержавы сгрудились над ледяной шапкой, пытаясь, пока мысленно, отрезать от нее кусок пожирнее. Аппетиты растут.

Япония разгневалась на нас из-за празднования окончания Второй мировой войны на Курильских островах и по-прежнему претендует на четыре из них: Итуруп, Кунашир, Шикотан и Хабомаи.

Не совсем понятно, как это возможно, но со времени окончания Второй мировой войны и до сих пор между нашими странами (после войны между СССР и Японией, а сегодня соответственно между Россией и Японией) не подписан мирный договор!

Об Украине, еще десяток лет назад такой родной, говорить без боли невозможно. Даже мысли о ней как кровоточащие раны. У меня лично в Одессе остались родственники по матери. Нет-нет да и накатит волна ностальгической грусти о безвозвратно ушедших в прошлое прогулках по утопающим в платанах и акациях улицам. Украинский пожар войны может разгореться с новой силой даже от какой-нибудь случайной политической ошибки.

Сирия, кажется, так далеко. И не наша страна. Но наши военные, политики своим участием в решении сирийского внутреннего конфликта удерживают мир еще от одной глобальной катастрофы, войны на Ближнем Востоке.

Как бы ни стремились мы залечить душевные раны прошлого, они постоянно напоминают о себе. Через меня по касательной когда-то прошел Афганистан. В 1985 году я слышала запах смерти войны в военно-медицинском госпитале. Я видела, как на медицинских каталках, накрытых простыней, увозили в морг умерших от ран бойцов. Я даже некоторых знала, успела с кем-то сдружиться как журналист. Я помню свои судороги страха, когда узнала, что призванного в армию сына вместе с такими же «желторотыми», как и он, планировали отправить в зону боевых действий в Чечню. Повезло. Его не отправили.

Оглядываясь на трудный путь, который прошла наша страна за последние 30 лет, понимаешь, что Россия очень изменилась и стала намного сильнее. В недавно появившейся на Первом канале программе «Большая игра» об этом непрозрачно намекается ежедневно. Слишком близко мы опять подошли к краю пропасти. Хочется верить, что дураков, надеющихся в случае чего зацепиться за этот край, уже не осталось.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Режиссеру Кириллу Серебренникову продлили срок домашнего ареста

громкое дело

Вчера в Московском городском суде рассматривали ходатайство следствия о продлении срока домашнего ареста Кирилла Серебренникова, который обвиняется в хищении крупной суммы денег.

Известного режиссера задержали 22 августа прошлого года по подозрению в хищении более 68 миллионов рублей, выделенных на проект «Платформа» в 2011–2014 годах. В окончательном постановлении о привлечении в качестве обвиняемого Серебренникову уже вменяют 133 миллиона похищенных денег.

Обвиняемыми по делу также проходят еще четыре человека: бывший руководитель Департамента государственной поддержки искусства и народного творчества Министерства культуры Софья Апфельбаум, экс-генеральный продюсер «Седьмой студии» Алексей Малобродский, директор «Седьмой студии» Юрий Итин и главный бухгалтер Нина Масляева.

Из пяти обвиняемых вину признает только бывший главбух Масляева, которая ставила подписи под всеми документами. Она и давала «расклад» на всех соучастников. Но никто больше не подтверждает ее слова, и все фигуранты говорят, что никак не причастны к хищению денег. Но у следствия нашлись доказательства вины всех соучастников.

У режиссера Кирилла Серебренникова срок домашнего ареста заканчивается 19 сентября. Но ему еще нужно время для ознакомления с материалами уголовного дела. Поэтому следователь и вышел в Московский городской суд с ходатайством о продлении срока содержания под стражей.

— Ходатайство следствия удовлетворено. Серебренникову срок домашнего ареста продлен до 19 октября, — сообщила руководитель пресс-службы Московского городского суда Ульяна Солопова.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ
a.obiedkov@vm.ru

справка

Кирилла Серебренникова обвиняют в мошенничестве в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 Уголовного кодекса Российской Федерации). Теперь режиссеру грозит до десяти лет лишения свободы со штрафом в размере до одного миллиона рублей. Сколько именно — решит судья.

Прививки помогут победить новые вирусы гриппа

Эксперты прогнозируют вспышку в России двух новых штаммов гриппа. По информации Роспотребнадзора, иммунитет к ним у россиян еще не сформирован, так как от этих штаммов пока не прививали.

Недавно стало известно об очередной вспышке кори в Европе, в том числе в России. За полгода зарегистрирована 41 тысяча случаев заражения корью, из которых 37 оказались смертельными. И при этом медики отмечают, что большинство из зараженных не были привиты от кори.

— Чтобы заразиться, человек может даже не контактировать с больным, — говорит врач Виктор Калугин. — Достаточно побывать в помещении, где находился зараженный. Среди опасных мест, где можно заразиться, — общественный транспорт.

По словам врача, москвичам надо серьезно задуматься о вакцинации, так как она стопроцентно предохраняет от заражения.

Специально для предупреждения вируса гриппа в этом году у производителей фармацевтической продукции за счет государства закуплено 62,3 миллиона доз отечественной вакцины с актуальными штаммами.

В Москве уже начали прививать этой вакциной в городских поликлиниках, торговых центрах, многофункциональных центрах «Мои документы», у станций метро и МЦК.

В День города на улицах у станций метро дежурило несколько машин с медиками, которые прививали горожан. У станции метро «Бауманская» даже выстроилась очередь. Интересуюсь у людей, почему они собрались сделать прививку.

— Я в прошлом году прививалась и не заболела, — рассказывает Светлана Суслова. — Поэтому решилась повторить и в этом году. Болезнь лучше предупредить, чем потом тратиться на покупку лекарств.

Медики также советуют прививаться.

— Вакцинация — проверенный способ предупреждения болезни, — считает врач Виктор Калугин. — Многие люди отказываются из-за того, что считают эту процедуру бесполезной, якобы еще по религиозным причинам. Но когда человек заболевает, то бежит к врачу, невзирая не религиозные убеждения.

Многие ранее считали вакцинацию вредной процедурой.

— Но это не так, — утверждает Виктор Калугин. — Вакцинация, как я уже сказал, — апробированный и безболезненный способ, чтобы организм человека получил иммунитет от гриппа.

Хочется отметить, что в столице бесплатная вакцинация будет проходить до 28 октября.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ
a.obiedkov@vm.ru

Счастливой семейной жизни научат

Завтра в Шипиловском отделе ЗАГС стартует проект «Школа счастливой семейной жизни».

Научиться сохранять гармонию в семье предлагают не только супругам, но и тем, кто собирается вступить в брак.

Консультации проводят специалисты Московской службы психологической помощи населению. Лекции назначены на 18:30. Они рассчитаны на два часа. Слушателям расскажут, как научиться понимать и поддерживать супруга, как наладить отношения с детьми, а также другим тонкостям сохранения в доме здоровой атмосферы.

Тема первой встречи: «Как поддерживать взаимопонимание и энергию любви в супружеских отношениях».

На второй лекции обсудят вопрос рождения семьи и психологические особенности первого года совместной жизни.

Перед самим мероприятием пары смогут получить консультации психологов. Прием начнется в 17:00 и завершится за несколько минут до начала встречи. Вход свободный, без предварительной записи.

Шипиловский ЗАГС находится в районе Орехово-Борисово Северное по адресу: Шипиловский проезд, дом 27.

ЕВГЕНИЯ ВОРОБЬЕВА
edit@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СВЕТЛАНА ЖАРОВА
РУКОВОДИТЕЛЬ ШИПИЛОВСКОГО ОТДЕЛА ЗАПИСИ АКТОВ ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ

Лекции будут проходить два раза в месяц по четвергам. Уже известна дата второго занятия — 27 сентября. Если встречи окажутся востребованными, то количество занятий увеличим. Зал, где пройдут лекции, рассчитан на 30 человек. Найти информацию о темах можно как в ЗАГСе, так и на сайте Московской службы психологической помощи населению. Ждем всех горожан.

Родители, сохраняйте спокойствие! Педагогов роботы заменить не смогут

Сегодня стартует школьный этап Всероссийской олимпиады школьников. Помимо учебников подготовиться к соревнованиям помогают современные технологии.

ВАЛЕРИЙ МЕЛЬНИКОВ / РИА НОВОСТИ

25 апреля 2018 года. Учащиеся школы № 1995 на уроке по истории применяют современные технологии в рамках проекта «Московская электронная школа»

Какая школа сейчас не пользуется электронными устройствами? Тем более что в столице уже третий год реализуется проект «Московская электронная школа». Правда, в его адрес поступают не только слова поддержки, но и критические замечания. В эфире сетевого вещания «ВМ» эксперты попытались разобраться, представляет ли МЭШ угрозу для детей.

Министр просвещения России Ольга Васильева недавно заявила, что не является сторонником полного перехода на обучение по электронным учебникам. По ее мнению, максимум 15 минут занятий с цифровыми устройствами на уроке — достаточно.

По словам заместителя председателя комиссии Мосгордумы по образованию, директора школы № 1298 «Профиль Куркино» Ольги Ярославской, «Московская электронная школа» — это не просто электронный журнал и дневник, но и безопасность — каждый родитель благодаря системе «Проход и питание» может получать информацию о том, когда ребенок вошел и вышел из школы, что он ел. И это даже не касается напрямую образовательного процесса.

— Мы не можем остановить прогресс, — считает она. — Гаджетами наши дети пользуются и вне школы тоже. Дети уже рождаются совсем другими.

Чаще всего об угрозе от МЭШ говорят те, кто с этим проектом не знаком. Так считает директор школы «Покровский квартал» Илья Новокрещенов.

— Родители судят о современной школе, прежде всего опираясь на свой собственный опыт учеников, — говорит он. — И когда происходит то, чего в их детстве не было, то это пугает.

По мнению Ильи Новокрещенова, гаджеты для детей стали средством познания этого мира. И если попытаться отобрать этот инструмент силой, ребенку будет труднее.

Психолог Елена Лосева согласна с тем, что родителей пугает неизвестность.

— Как только у нас вырастет первое поколение детей, которые обучались на этой системе, то все опасения перестанут существовать, — уверена она.

Член Городского экспертно-консультативного совета родительской общественности Департамента образования Москвы Антон Панков считает, что без современных технологий нам уже не обойтись.

— Сейчас невозможно без технологий предоставить всю информацию и знания, которые необходимы современному ребенку, — говорит Панков.

Он также добавил, что дети, которые учатся сейчас, получают гораздо больше знаний, чем их родители в свои школьные годы.

Более того, школьный портфель стал значительно легче. Теперь не нужно носить десятки учебников, ведь все они доступны в электронном виде.

По словам руководителя направления «Информационные технологии в образовании» Департамента информационных технологий Москвы Светланы Романовой, к 1 сентября все учебники, входящие в школьную программу, стали доступны в электронном виде. По ее мнению, наибольшую ценность как раз представляют те материалы, которые подготовили сами педагоги. Например, сценариев уроков в открытом доступе уже более 20 тысяч.

Учитель математики школы № 1788 Елена Зинченко уверена, что никакой сценарий урока не сможет заменить педагога.

— Мы не просто даем знания, но и создаем особую атмосферу на уроке, — говорит она.

Директор школы «Покровский квартал» тоже считает, что роботы даже спустя 10–20 лет не смогут заменить учителя.

— У искусственного интеллекта есть одна проблема — он не умеет ошибаться. А человек не сможет научиться, не ошибаясь, — уверен Илья Новокрещенов.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

сетевое вещание «вм»

справка

Длительная работа с электронным устройством пагубно влияет на зрение, считают эксперты. Врач-офтальмолог Вячеслав Куренков советует после 45 минут зрительной нагрузки делать перерыв. На перемене специалисты советуют детям не утыкаться в смартфон или книгу, а смотреть вдаль.

За последние полгода доля квартир с отделкой выросла в Москве на 4,3 процента. Сегодня каждая третья квартира в московской новостройке готова к проживанию — покупатели не хотят тратиться на индивидуальный ремонт. А в этом выпуске «Недвижимости» мы рассказываем о причинах роста цен в спальных районах Москвы, новых принципах застройки, появлении рейтинга доступности загородных домов, росте спроса на «однушки» и других новостях рынка.

Окраины дорожают, зато центр становится дешевле

ПЕЛАГИЯ ЗАМЯТИНА

9 августа 2018 года. Москвичка Татьяна Момот во дворе дома по улице Климашкина на Пресне. Цены на квартиры в этом районе снижаются, потому что в свое время были сильно переоценены. При этом спрос на квартиры в спальных районах существенно вырос из-за увеличения числа ипотечников

тенденции

Лидеры роста цен — самые «народные» районы: Орехово-Борисово, Южнопортовый, Свиблово, Бирюлево. А вот Остоженка, Хамовники, Замоскворечье дешевеют. Почему?

Цены на дешевое жилье сейчас растут — на фоне вымывания самых доступных предложений.

— В лидерах рынка — «однушки» и демократичные округа, — рассказывает руководитель аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости IRN.RU» Олег Репченко.

Так, например, в течение августа в Южнопортовом районе (станции метро «Дубровка», «Кожуховская», «Технопарк») цены выросли на 5,6 процента. Столь же высокий рост зафиксирован в Орехове-Борисове — Северном и Южном.

— Причем больше всего выросло в цене самое дешевое и низкокачественное предложение на рынке. Панельные пятиэтажки в среднем по городу подорожали на 1,5 процента. Квартиры в девяти- и 14-этажных домах советской постройки прибавили 0,7 процента, а кирпичные пятиэтажки — 0,5 процента, — приводит статистику Олег Репченко. — Зато в сегменте современных панельных домов рост цен — нулевой.

По мнению аналитика, такая картина свидетельствует о том, что на вторичном рынке сохраняется оживление — активность покупателей стимулирует предполагаемый рост ставок по ипотеке. Но платежеспособный спрос при этом ограничен — даже с учетом пока еще рекордно низких ставок по ипотеке большинство покупателей могут позволить себе только «экономкласс».

— Ипотека стала по-настоящему доступной, а банки к заемщикам довольно лояльными. Поэтому число желающих наконец-то решить жилищный вопрос выросло за последний год примерно на 75 процентов. Мы наблюдаем настоящий ипотечный бум, — пояснил кандидат экономических наук, преподаватель МГУ Виктор Кудрявцев. — Разумеется, продавцы жилья тут же отреагировали на рост платежеспособного спроса. Они стали повышать цены — не купит один, значит, купит другой.

А вот дорогие и сильно переоцененные квартиры, наоборот, дешевели.

— Примечательно, что стоимость высокобюджетной недвижимости снижалась, даже несмотря на снижение курса рубля, — пояснил Олег Репченко.

Средний уровень рублевых цен сейчас растет почти исключительно благодаря «народным» сегментам. Так, стоимость 20 процентов квартир с самой низкой ценой в августе выросла на 0,5 процента. А аналогичный индекс самого дорогого жилья за тот же период потерял 0,6 процента.

Лидер падения цен — Красносельский район (минус 4 процента за месяц), а также Хорошевский район (минус 4,5 процента). На 4,3 процента подешевело жилье в Басманном районе, на 2,8 процента — в Замоскворечье.

Большинство покупателей — ипотечники. Они приобретают недорогое жилье

— Ничего удивительного. Сегодня большинство покупателей жилья — ипотечники. Но мне сложно представить человека, который берет кредит, чтобы купить квартиру за 30–40 миллионов где-нибудь в районе метро «Новокузнецкая», — рассуждает Виктор Кудрявцев. — Жилье в центре, по определению, приобретают люди обеспеченные, которым брать кредит не нужно — у них и так деньги есть. Но таких людей, во-первых, относительно немного. А во-вторых, квартиры у них уже есть. Поэтому платежеспособный спрос на жилье в центре, разумеется, был, есть и будет ниже, чем на квартиры, скажем, в Бирюлеве, где квадратный метр в 2–3 раза дешевле.

В общем, дорогое жилье, которое долгое время демонстрировало аномальную ценовую устойчивость, продолжает дешеветь. Цены на квартиры в современных монолитно-кирпичных домах в июле снизились на 1,7 процента. А по итогам августа упали еще на 1,4 процента. И продолжают снижаться.

— В аутсайдерах рынка сейчас — многокомнатные квартиры и престижные районы, — пояснил Олег Репченко.

Как рынок будет развиваться дальше?

— В обозримом будущем цены на жилье в Московском регионе вновь начнут снижаться, — уверен Репченко. Главная причина — увеличение разрыва между уровнем спроса и объемом предложения.

Как пояснил эксперт, новостроек в Москве становится все больше. Девелоперы стараются успеть начать как можно больше строек до того, как вступит в силу закон об отмене долевого строительства. Рынок уже сейчас затоварен, скоро предложений будет еще больше. А чем больше на рынке товара, тем ниже цены.

— На первичном рынке уже достаточно скоро можно ждать увеличения дисконтов для конкретных покупателей, еще большего распространения скидочных акций и т.п., — прогнозирует Олег Репченко. — Новые объекты будут выходить с более низким ценником, чем в существующих, а рост стоимости метра по мере повышения стадии готовности сократится до минимума. В результате средний по рынку уровень цен будет снижаться примерно на 5–10 процентов в год и концу 2021 года просядет еще примерно на 15–20 процентов. Перехода рынка к устойчивому росту цен можно будет ждать еще примерно года через два, после того как рассосется избыток предложения.

На вторичном рынке, по мнению аналитика, цены еще относительно долго продержатся на нынешнем уровне. Продавцы-частники, как обычно, будут всячески сопротивляться снижению стоимости своих квартир, хотя в итоге экономика все равно возьмет верх над психологией.

— Такой сценарий вполне вероятен, — считает Виктор Кудрявцев. — Поэтому есть смысл откладывать деньги на депозит, чтобы купить жилье через 2–3 года.

Рядом с домом — и работа, и отдых

В Москве меняются принципы застройки. Вектор последних лет — увеличение в новых районах доли площади коммерческой инфраструктуры. Если раньше она проектировалась по остаточному принципу, то в последние годы власти проводят политику увеличения этой доли до 20–25 процентов. Есть и более жесткие требования к застройщикам.

Причин тому несколько. Одна из главных — желание уменьшить нагрузку на транспортную инфраструктуру. Когда люди работают там же, где живут, то резко снижаются их перемещения по городу, уменьшаются пробки, становится чище воздух.

АЙДАР ГАЛЕЕВ
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА СТРАТЕГИЧЕСКОГО КОНСАЛТИНГА КОМПАНИИ RRG

эксперт

Вторая причина — желание тех же властей обеспечить жителей необходимым количеством предприятий торговли, услуг, спорта и т.п. Вспомним многочисленные жалобы жителей центра Москвы, далеко не все из которых люди обеспеченные. В центре не хватает продовольственных магазинов, предприятий услуг и т.п. Этой ситуации, разумеется, в новой застройке можно и нужно избегать.

Еще один тренд — появление жилых районов с «активными» первыми этажами, где располагаются магазины, небольшие поликлиники, детсады, парикмахерские и т.д. Эти кварталы психологически более комфортны, они удобны для жителей, благодаря им развивается малый бизнес. Вообще тренд мировой урбанистики последних десятилетий — уход от монофункциональных районов: только жилых или только общественных или только производственных. Районы становятся многофункциональными — когда на одной территории и торговля, и офисы, и мастерские, и жилье... Ведь все центры городов прошлого, где так комфортно находиться и где хочется жить, как раз исторически и были представлены такими многофункциональными зданиями. На первом этаже была лавка торговца, а сам торговец жил на втором этаже.

Обилие нежилых площадей выгодно и девелоперам тоже. Конкуренция за покупателя сейчас усиливается, поэтому инфраструктура часто становится «фишкой» проекта — и тогда в нем появляются спортивные комплексы, соседские клубы, общественные пространства, театры, музеи, рестораны. Они могут не приносить большого дохода девелоперу, зато, как правило, повышают ликвидность жилых площадей. Ведь жителям нужно все. Вечером, после работы, человек заходит в ближайший магазин у дома за пакетом молока или хлебом. Он ужинает в местном кафе, водит ребенка в спортивную секцию, стрижется в салоне красоты. Когда все эти удобства рядом, «в двух шагах», качество жизни растет. А нынешний покупатель жилья покупает именно качество.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Страницу подготовил **НИКИТА МИРОНОВ** edit@vm.ru

Арендные ставки повышаются

Средняя стоимость найма «однушки» — 31 670 рублей. За год она поднялась почти на 6 процентов.

Такие данные приводит Ассоциация столичных риелторов. Самые популярные квартиры — «однушки». На их долю приходится 30 процентов всего спроса и только 12 процентов предложений. Отсюда рост цен. Максимальное число однокомнатных квартир экономкласса сейчас предлагается по цене от 25 до 30 тысяч рублей в месяц: 38,6 процента всех предложений. На втором месте по числу предложений — квартиры от 30 до 35 тысяч рублей в месяц (26 процентов вариантов). Около 12 процентов предложений «однушек» — это самые недорогие варианты — стоимостью до 25 тысяч в месяц. Больше всего однокомнатных квартир сдается в Южном и Юго-Восточном округах. Меньше всего — в Центральном.

цифра

10

миллионов рублей составляет сегодня средняя цена квартиры на вторичном рынке в столице. Год назад она составляла 10,2 миллиона рублей.

Самые доступные дачи — на Егорьевском шоссе. И цена продолжает снижаться

Средняя стоимость частного дома в Подмосковье — 15 млн 450 тысяч рублей. Такие данные приводит аналитический портал «Мир квартир».

Эксперты назвали направления, где коттедж или комфортную дачу можно купить дешевле всего.

— К самым дешевым трассам относятся магистрали юго-востока и востока области, каждая из которых имеет значительную протяженность и уходит в соседние регионы, — пояснил президент группы компаний «Мир квартир» Дмитрий Титов.

Максимально низкий средний ценник у домов на Егорьевском шоссе, где бюджет покупки — 5,4 миллиона рублей — средняя цена московской «однушки». Это, для сравнения, в 8,5 раза ниже, чем средняя цена дома на Рублево-Успенском направлении.

Второе с конца — Горьковское шоссе — с ценой за дом в 5,67 млн рублей. Похожие ценники у домов на Каширском — 5,74 млн и Носовихинском — 5,87 млн рублей — шоссе. Последнее в «дешевой пятерке» — Новорязанское шоссе, где покупка дома обойдется в среднем в 6,12 млн рублей.

— Кто покупает дачу на восточном и юго-восточном направлениях? Как правило, это жители востока и юго-востока Москвы. Покупают поближе к дому, чтобы недалеко ездить, — рассуждает урбанист Григорий Мельник. — Исторически так сложилось, что на востоке и юго-востоке живут не самые богатые люди, и цены на квартиры тому подтверждение — они самые низкие в пределах МКАД. Поэтому и цены на дачи тоже невысоки — на них просто нет большого платежеспособного спроса.

Эксперт также заметил, что самые дешевые дачи — на самых длинных и узких шоссе, которые постоянно перегружены транзитным транспортом.

— Горьковка чаще стоит, чем едет. А Новая Рига чаще едет, чем стоит. И этот фактор тоже серьезно влияет на цену дачи. Мало кто любит стоять каждые выходные в пробках, — пояснил Мельник.

Кстати, самые дорогие коттеджи расположены на Рублево-Успенском (в среднем 45,76 млн рублей) и Ильинском (44,43 млн) шоссе — очень коротких, где транзитного транспорта — минимум. При этом цены на загородные дома и дачи в Подмосковье медленно, но снижаются. С начала года в среднем они подешевели на 1 процент.

Покупатели новостроек предпочитают студии. Спрос на жилье растет

Продажи новостроек в Москве за первые восемь лет выросли на 46 процентов.

В этом году наибольший прирост по количеству проданных квартир показали Юго-Западный, Западный и Северный округа. Таковы данные компании Est-a-Tet.

Больше всего — на 53,2 процента — вырос спрос на апартаменты. Хотя в общем объеме сделок на них приходится чуть больше 12 процентов.

— Апартаменты популярны потому, что цены на них в среднем ниже, чем на квартиры. А чем дешевле недвижимость, тем выше на нее спрос, — пояснил аналитик рынка недвижимости Сергей Мезенцев.

Наибольший прирост зарегистрированных покупок произошел в сегменте однокомнатных квартир и студий (плюс 50,3 процента).

PHOTOXPRESS

6 сентября 2018 года. Московская семья переезжает в новую квартиру. Число новоселов в столице ежегодно растет

— Тут ситуация, как с апартаментами. Важную, если не главную роль играет цена, — рассказывает Сергей Мезенцев. — Люди пытаются купить хоть какую-то крышу над головой, чтобы не платить за аренду, стоимость которой постепенно растет. А в дальнейшем надеются жилищные условия улучшить.

Также один из лидеров спроса — трехкомнатные квартиры. Спрос на них за год вырос на 49,8 процента — почти в полтора раза.

— Основные покупатели — семейные москвичи, уставшие жить с родителями и расширяющие жилплощадь, — считает Мезенцев. — Число родившихся детей в Москве растет, поэтому увеличивается и спрос на жилье для семейных.

При этом, как отмечают аналитики, уменьшается средняя площадь самих новостроек. За два года она упала на 20 процентов. Сейчас средний размер квартиры в «первичке» (без учета элитного жилья) — 64,4 кв. метра. В конце 2014 года, для сравнения, он составлял 80,5 кв. метра.

— На рынок «первички» вышел средний класс, который уже способен покупать жилье, но пока не имеет средств на приобретение больших квартир, — пояснил Сергей Мезенцев. — Вот девелоперы и подстроились под спрос.

Вчера генеральный директор футбольного клуба «Чертаново» Николай Ларин заявил, что четверыми игроками столичной команды интересуется великий «Манчестер Юнайтед». Как воспитывают потенциальных звезд мирового футбола? Чтобы выяснить это, корреспондент «Вечерней Москвы» временно устроился в «Чертаново» на работу и провел полноценную тренировку команды в роли ассистента главного тренера.

Капелло может отдыхать

Корреспондент «ВМ» испытал себя в роли тренера футбольной команды

1

ПЕЛАГИЯ ЗАМЯТИНА

С главным тренером «Чертаново-2» и молодежных команд академии Денисом Первушиным мы окончательно договорились 2 сентября, спустя несколько часов после очередного матча «Чертаново-2» в Профессиональной футбольной лиге против смоленского «Днепра». Признаюсь, побаивался, что все может сорваться. «Чертаново-2» уступило со счетом 0:2. Однако Денис Первушин ответил четко — никаких проблем, все делаем так, как и договорились. Уже на самой тренировке он произнесет несколько фраз, общий посыл которых сводится к мысли: «Нет времени огорчаться, нужно просто продолжать упорно работать».

День икс

Мы встречаемся на «Арене Чертаново» примерно за час до начала тренировки. Денис Владимирович приветлив и улыбчив. Невольно задался вопросом: «Как в таком человеке может сидеть строгий и требовательный тренер?». Оказалось, что может.

Мы проходим в класс теории. Это место занимает одну из ключевых ролей в жизни тренера. Здесь на специальной доске с помощью магнитных фишек наставник доносит молодым футболистам, в какой зоне им нужно открываться под передачу, как правильно выстраивать оборону и куда нужно бежать при той или иной игровой ситуации. Занятие занимает примерно 40 минут. Для игрока это не самый увлекательный процесс, тренироваться футболисты любят гораздо больше. Но в то же время они понимают: без теории сложно добиться высоких результатов.

— Очень важно, чтобы перед занятием дети поели, — рассказывает Денис Первушин. — Если они придут на него голодными, то они будут думать не про открывания и перемещения по полю, а про то, где бы перекусить.

Денису Первушину 41 год, за плечами большая карьера игрока и 15-летний опыт в качестве тренера. Его имя долго было связано с ЦСКА, за который он выступал в 90-х. После окончания карьеры игрока сделал первые шаги на тренерском мостике в системе молодежных команд клуба. Среди воспитанников Дениса Первушина такие игроки «армейцев», как защитник Никита Чернов, который в этом сезоне прочно застолбил за собой место в составе, и нападающий Тимур Жамалетдинов, в прошлом сезоне своим голом подаривший победу команде в выездном матче Лиги чемпионов против португальской «Бенфики». Теперь Первушин растит будущих звезд в академии «Чертаново».

— Как футболист принимает решение стать тренером? — спрашиваю я.

— После окончания карьеры в один прекрасный день ты просыпаешься и понимаешь, что на базу ехать уже не надо, но семью кормить нужно. Вот и начинаешь искать себя в новой жизни. Не всем бывшим футболистам это удается. Бывают всякие тяжелые ситуации.

До тренировки примерно полчаса

Мой тренерский свисток ждет своего часа в нагрудном кармане. Для полной тренерской экипировки мне не хватает лишь заранее заготовленного конспекта и секундомера. Это все, что нужно для проведения тренировки. В игре тренер использует планшет с фишками-игроками, чтобы объяснять тактические моменты на поле, и карандаш для пометок.

— Записки с тактическими подсказками, как это делал Роберто Манчини, когда он работал в России, я не передаю, — делится принципами управления игрой на поле Денис Первушин. — Только голосом. Особенно когда мы играем не в Профессиональной футбольной лиге, а в юношеских турнирах. Я, несмотря на игровую ситуацию, подзываю к себе футболиста — зрительный контакт необходим — и объясняю ему задачу.

2

3

4

4 сентября 2018 года. От взора главного тренера «Чертаново-2» и молодежных команд академии Дениса Первушина **(4)** и корреспондента «ВМ» Никиты Камзина **(2)** не ускользнул ни один эпизод тренировки. Футболисты работали как в команде **(1)**, так и индивидуально. Нашему корреспонденту филигранное владение мячом показал футболист академии Михаил Наумов **(3)**

Жизнь любого футбольного тренера — непрерывный мозговой штурм. Нужно постоянно думать, анализировать, искать «фишки», нестандартные тактические ходы. Так и у Дениса Первушина. На отдых с семьей выкроить время получается не так уж и часто.

Старт тренировочного занятия через 15 минут

Мы стоим у кромки ярко-зеленого искусственного газона «Арены Чертаново». На поле чеканят мяч несколько игроков. Мы на тренировке футболистов 2001 и 2002 годов рождения. Игрокам постарше на следующий день предстоит игра, поэтому их занятие пройдет в облегченном режиме под руководством Леонида Федорова — ассистента Дениса Первушина.

Пока идем к полю, я успеваю задать пару вопросов.

— Реально ли тренеру за 15 минут перерыва перевернуть ход игры полностью?

— А почему нет? Порой достаточно одной фразы. Можно попросить сыграть агрессивнее, прессинговать. А можно, наоборот, отойти к своим воротам и играть на быстрых атаках. Нужно просто правильно оценивать ситуацию. У Первушина в руках конспект с планом тренировки. Некоторые установки звучат мудрено, словно что-то из физики:

— Совершенствование групповых технико-тактических взаимодействий в дефиците времени и пространства.

— Развитие скоростной выносливости.

В этих двух пунктах заключена гигантская работа. Практически на износ. Математически точно выведена длительность занятий — 78 минут, ни больше, ни меньше.

> *Жизнь любого футбольного тренера — это непрерывный мозговой штурм*

Тренировка стартовала

Футболисты собираются в полукруг. Напротив них трое: в центре Денис Первушин, слева от него Леонид Федоров, по правую руку я. Стоять перед полукругом — особое чувство. На тебя внимательно смотрят, сверля взглядом, 20 ребят, ожидая услышать от тебя веское тренерское слово. Ведь тренер — это опора команды, ее сэнсэй.

По полю не расходимся, собираемся на одной половине. Начинается подготовительная часть занятия. В прямоугольнике, обозначенном цветными фишками, расставлены человеческие макеты из металла. Футболисты встают ромбом в специально обозначенных точках. Главный тренер объясняет им задачу: отдаете пас в сторону, принимающий отдает мяч дальше и бежит открываться в свободную зону. Главное — отдать точную быструю передачу и не снести макеты!

Макеты — это игроки команды-соперника. Их роль — изображать неподвижного противника.

— При выполнении любого упражнения поначалу нужно сделать его без сопротивления извне, — рассказывает Первушин.

— То есть сначала нужно понять саму специфику упражнения, а затем уже его модернизировать? — уточняю я.

— Все правильно понимаете. Вам уже прямо лицензию PRO *(профессиональная лицензия УЕФА, которая дает право работать на любой тренерской должности, в том числе на самом высоком уровне. — «ВМ»)* можно выдавать.

Конечно, до PRO мне еще как до Луны. Для этого специалисты на протяжении долгих месяцев учатся в Академии тренерского мастерства Российского футбольного союза, после чего им предстоит сдавать тяжелейшие экзамены, где схитрить, списать или уболтать экзаменатора на трояк никак не получится.

— Сколько вам нужно времени определить, что человек никогда не заиграет в футбол? — спрашиваю у Первушина, пока наши подопечные выполняют маховый комплекс упражнений.

— Бывает так, что первый раз видишь, как парень идет от раздевалки до поля, и уже все про него ясно, — делится главный тренер. — Понимаешь: тяжелый случай, скорее всего, мало что получится. Сложно это объяснить. Считайте, что глаз просто наметанный. Такое приходит с опытом.

В нашей команде по поведению ребят на поле определяю для себя несколько типов характера. Этот интеллигент, например, тот собственник, а этих двух вдесятером не остановишь. Впрочем, футбол — штука такая, способен еще как удивить. На вид тихоня, но вдруг раз! — и катком проходится по соперникам. Задача тренера найти подход к каждому подопечному. Где надо — взбодрить, а где и жестко приструнить. Хороший тренер — не только знаток футбольной тактики и стратегии. Он обязательно еще и тонкий психолог.

Дабы не оконфузиться, я взял на себя роль тренера-наблюдателя, специально для меня созданную. В тренировочный процесс старался не лезть, просто подмечал детали. Старался усвоить все: как тренер располагается на поле, каким тоном и что говорит и даже насколько активно он жестикулирует. Футбол — это и грандиозные эмоции тоже. Чувствуешь, как у Первушина порой закипает все внутри. Но он держится спокойно, виду не подает. Если у кого-то даже в двадцатый раз что-нибудь не получается, подходит и объясняет до тех пор, пока не получится. Выдержка и терпение — одни из важнейших качеств для тренера, который работает с молодыми футболистами.

Чеховским ружьем на стене в этом репортаже стреляет свисток — я с важным видом даю старт очередному упражнению. Рассчитываю, что мой могучий свист прозвучит для команды, словно древний боевой гимн. Однако вместо свиста я выдаю свисточек, растерянный и несколько удивленный. Будто кто-то, вернувшись домой, обнаружил, что квартиру ограбили. Надеюсь, мне просто достался какой-то слабый свисток. От тренерского у меня заложило уши.

На финал Первушин подготовил самое тяжелое задание с очередным многослойным определением. Игра в футбол на половину поля без пауз в четыре отрезка по 4,5 минуты с интервалами на отдых между отрезками в две минуты. После часовой тренировки заставить себя играть во взвинченном темпе с максимальной интенсивностью — тяжело невероятно. Здесь-то главному тренеру и приходится включать зычный командирский голос практически в режиме нон-стоп.

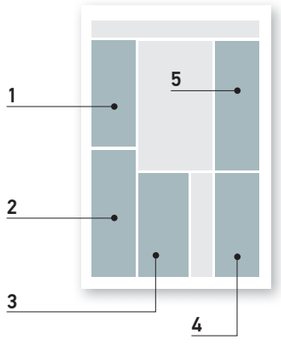
— Играть в ПФЛ против 25–30-летних мужиков 16-летним пацанам очень сложно, — говорит главный тренер «Чертаново-2». — Это не значит, что они плохие футболисты, просто им элементарно не хватает физической мощи. И вот в таких упражнениях нужно просто перетерпеть, стиснув зубы. И они терпят. Но если я замолчу, они перестанут двигаться. Так что повышенным тоном я не хочу кого-то оскорбить или унизить. Это своеобразный заряд бодрости, можно сказать, допинг.

Последние, самые тяжелые 24 минуты ребята выдержали. На жилах, на зубах, но не бросили играть до последней секунды, отработав каждый эпизод на 200 процентов. Выложился на полную и Денис Первушин. Он заканчивает тренировку.

— Пойду похвалю парней, — говорит он мне, прощаясь.

Ребята заслужили, ничего не скажешь.

НИКИТА КАМЗИН
корреспондент «ВМ»,
большой любитель футбола



1 БИТВА ЗА «ОСКАР»: КАКИЕ ШАНСЫ ЕСТЬ У ФИЛЬМА «СОБИБОР» КОНСТАНТИНА ХАБЕНСКОГО

2 ПОДРОСТКИ ИЗУРОДОВАЛИ ПАМЯТНИК ЖЕРТВАМ ФАШИЗМА

3 ДЕТИ ИЗ НЕПОЛНЫХ СЕМЕЙ ТЕРЯЮТ РОВНО ПОЛОВИНУ ПОЛОЖЕННОГО ИМ СЧАСТЬЯ

4 МОГУЧИЙ КОРАБЛЬ СОВЕТСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ ПОГРУЖАЕТСЯ НА ДНО ИСТОРИИ

5 ЖИТЕЛИ РЕГИОНОВ ГОТОВЫ ЗАМЕНИТЬ ТРУДОВЫХ МИГРАНТОВ ИЗ-ЗА ГРАНИЦЫ

За ужасы войны награду не дадут

Россия выдвинула на соискание престижной премии «Оскар» работу Константина Хабенского «Собибор». Картина об ужасах лагеря смерти поборется за статуэтку в номинации «Лучший фильм на иностранном языке». Или не поборется?

Судьбу номинантов от России определили 10 сентября на специальном заседании Российского оскаровского комитета. Продюсер Александр Роднянский после обсуждения назвал «Собибор» фильмом, который имеет наибольшие шансы в борьбе за награду американской киноакадемии. Какие еще были варианты — эта информация пока не раскрывается.

Картины о войне в Лос-Анджелесе время от времени жалуют. Создатели культового «Списка Шиндлера» не дадут соврать. Плюсом при отборе наверняка стало и то, что «Собибор» сделала большая интернациональная команда актеров и технических специалистов. В общем, выбор в данном случае вполне очевиден.

НИКИТА КАМЗИН
КОРРЕСПОНДЕНТ

КИНО

Вопрос только в том, приведет ли он к победе.

Я пишу этот текст по свежим впечатлениям от просмотра дебютной работы Константина Хабенского в качестве режиссера. И скажу откровенно — не сильно впечатлен тем, что демонстрировалось на экране. Мнения моих друзей и приятелей после знакомства с этой лентой разделились примерно пополам.

Одни были в шоке от показанных ужасов войны, другие говорили, что реальность Собибора в картине описана слишком деликатно и чрезмерно глянцево.

Причем вторая категория — это, как правило, взрослые мужчины, которые хоть немного, но увлекаются историей Великой Отечественной войны. Они просто не поверили происходящему на экране.

И самое главное — в истории российского кино были фильмы во всех смыслах гораздо сильнее «Собибора», которые не попадали в шорт-лист номинантов на премию. Да и любят в Голливуде в последнее время картины, в которых Россия изображена вполне определенно: холодной, неуютной и временами жестокой по отношению к своим людям.

А «Собибор», каким бы удачным или неудачным он ни был, — фильм о подвиге, силе воли и духа солдата Красной армии. Это, мягко говоря, не в контексте тех взаимоотношений России и западного мира, которые есть сейчас. И от этого, уж простите, никуда не деться.

Так что приносить нам номинации, а может, и сами статуэтки, будут фильмы Андрея Звягинцева или новых «звягинцевых». А команде Константина Хабенского сейчас можно пожелать только удачи. С таким раскладом сил для попадания в шорт-лист номинантов она им действительно понадобится.

Иваны без родства и памяти

Недавно широко отмечали 75-летие Курской битвы, то есть освобождения Орла, Курска и Белгорода. В субботу — столько же лет освобождению Донбасса, произошедшему сразу после. В канун юбилея сифилис подросткового «ячества» докатился и до Донбасса. Перед нападением гитлеровской Германии Донецк, носивший тогда имя Сталино, был в числе крупнейших промышленных центров Советского Союза. Город и район Донбасс, где жили около 0,5 миллиона человек, давал семь процентов угля, пять процентов стали и одиннадцать процентов всего советского кокса. Гитлер в 1943-м, незадолго до потери немцами этой оккупированной территории, заявил: «…Все, что не является настоятельно необходимым в Донецкой области, уничтожить с тем, чтобы, если при определенных условиях придется вынужденно отойти, лишить противника важных экономических позиций». Тактика выжженной земли. Что фашисты сделали за 700 с лишком дней оккупации? «На шахте 4–4-бис Калиновка за период с ноября 1941 года до первых чисел сентября 1943 года было расстреляно и сброшено в шурф шахты около 75 тысяч человек. При общей глубине шахты в 360 метров 305 метров были завалены телами убитых. Злодеи, боясь ответственности за содеянное, бросали в шахту каустическую соду, которая ускоряла разложение трупов, а при отступлении подорвали шахтный копер…» Это данные госархива Донбасса с процесса над пособниками и коллаборационистами, прошедшего в 1947 году в Донецком театре оперы и балета.

МИХАИЛ ВИНОГРАДОВ
СПЕЦИАЛЬНЫЙ КОРРЕСПОНДЕНТ

нравы

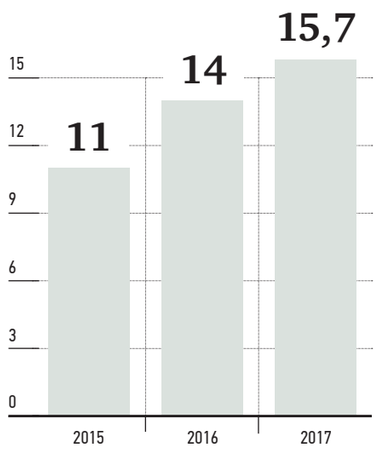
1-я танковая и 6-я полевая армии вермахта имели в составе около 540 тысяч солдат, 900 танков и самоходных артиллерийских установок, 1,1 тысячи самолетов и 5,4 тысячи орудий. Четыре фронта Красной армии, координируемые маршалами Жуковым и Василевским, имели двукратное превосходство в личном составе, четырехкратное — в артиллерии, небольшой перевес в остальном. В этой операции потери РККА составили 66,1 тысячи солдат убитыми и 207,3 тысячи ранеными. В дополнение к уничтоженным в оккупации шахтерам и их семьям.

Перед юбилеем в Макеевке задержали подростков-школьников, обливших бензином и поджегших памятник замученным шахтерам. По данным Министерства госбезопасности Донбасса, «злоумышленники могли работать на спецслужбы Украины». У тех, кто недавно бился с другими нацистами, не укладывается в головах, что такое возможно без приказа. Что вандализм подростков — протест против замороженной войны, неясного статуса региона, бедности, просто желание выделиться. Даже облив бензином памятник деду. И поднеся к нему спичку…

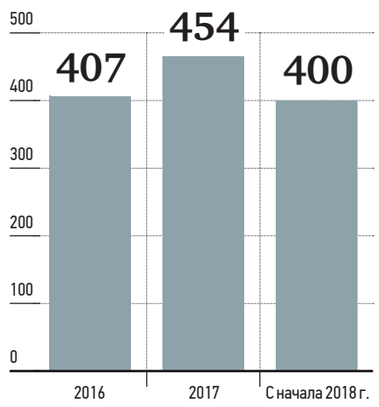
Мнения колумнистов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Прибыль столицы от трудовых патентов

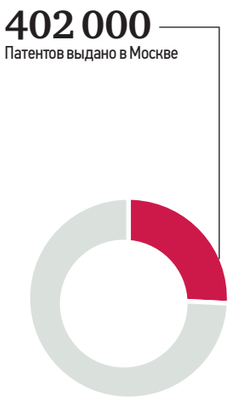
СКОЛЬКО МОСКОВСКИЙ БЮДЖЕТ ПОЛУЧАЕТ ОТ ПРОДАЖИ ПАТЕНТОВ, млрд рублей



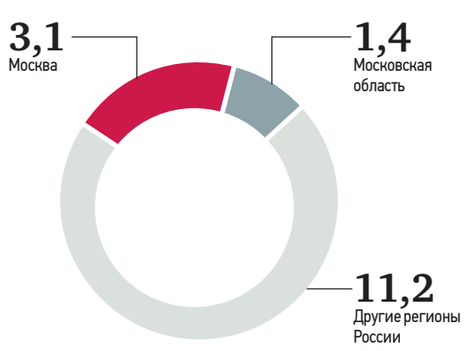
ЧИСЛО МИГРАНТОВ, ПРИОБРЕТШИХ ПАТЕНТ НА ТРУДОВУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, тысяч патентов



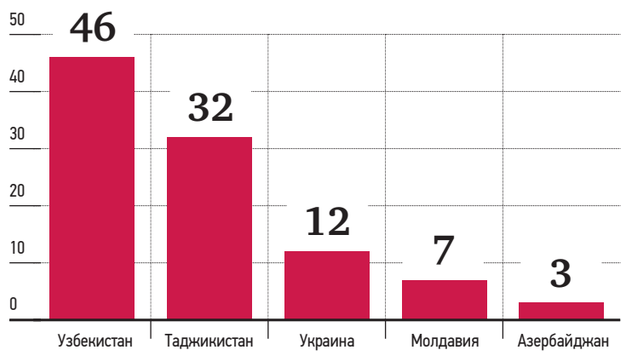
ЗА 2017 ГОД ПО РОССИИ ВЫДАНО БОЛЕЕ ПОЛУТОРА МИЛЛИОНОВ ПАТЕНТОВ



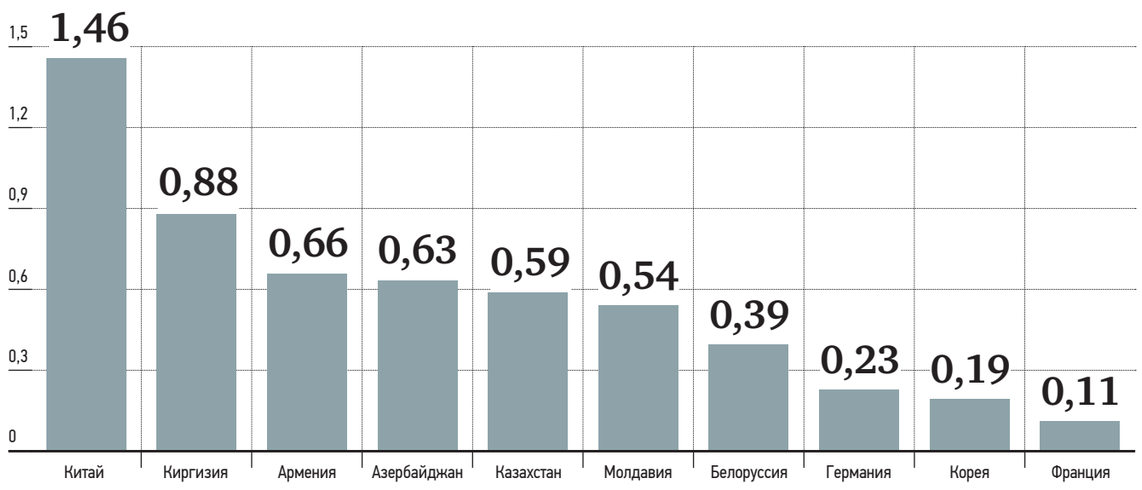
ПОСТАВЛЕНО НА МИГРАЦИОННЫЙ УЧЕТ В 2017 ГОДУ, млн иностранцев



ГРАЖДАНЕ КАКИХ СТРАН ПОЛУЧАЮТ ПАТЕНТЫ ЧАЩЕ ВСЕГО, %



СТРАНЫ, ЛИДИРУЮЩИЕ ПО КОЛИЧЕСТВУ ГРАЖДАН, ВЪЕХАВШИХ В РОССИЮ В 2017 ГОДУ, млн иностранцев



По данным портала fmr-online.ru

Борьба за мигрантов

Российская провинция начала двигаться, растет внутренняя миграция в стране. Конечно, нашим согражданам проще устроиться на работу в Москве, чем приезжающим из-за рубежа мигрантам. В России довольно суровое миграционное законодательство, но патент дает возможность обойти шлагбаумы, которые выставлены на пути каждого приезжающего в страну иностранца. Патент можно купить абсолютно легально, и он дает возможность год работать законно. Однако цены на него сильно подскочили: это уже больше четырех тысяч рублей в месяц, и стоимость растет. Помимо патента есть много других процедур, которые тоже недешево обходятся приезжим. Вдобавок им приходится платить за съемное жилье.

Отъезд мигрантов происходит не от хорошей жизни, как и рост внутренней миграции и уменьшение числа приезжих. Я считаю, что это грозный симптом для провинции. Хотя для столицы — явление позитивное. Ведь из регионов уезжают наиболее квалифицированные, а значит более мобильные трудовые резервы. Соответственно усиливая конкуренцию на столичном рынке труда.

ЛИДИЯ ГРАФОВА
ПРАВОЗАЩИТНИК, ЧЛЕН КОМИССИИ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ПО МИГРАЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ

миграция

А мигранты внешние уезжают из-за роста курса доллара, им становится невыгодно жить и работать в России. Ведь страны, откуда они прибыли, ориентируются на курс доллара. Москве с точки зрения экономики мигранты выгодны. Тем более из регионов России. Глава упраздненной Федеральной миграционной службы Константин Ромодановский часто говорил, что мигрант из каждых семи заработанных долларов шесть оставляет там, где работает. Но сейчас привычных мигрантов из Средней Азии переманивают к себе, например, Арабские Эмираты, а также другие арабские государства. Там тоже прекрасно понимают: мигрант выгоден, он дает доходы. И за миграционные потоки идет борьба между государствами.

Отмечу также, что предпринимателям работать с мигрантами легче. В том числе и недобросовестным, ведь приезжие куда более беззащитны перед обманом со стороны нанимателя, чем сограждане. Я имею в виду, конечно, беспатентных мигрантов, которые вынуждены для соблюдения закона каждые 90 дней пересекать границу страны и иметь соответствующие отметки в документах. Есть и проблема регистрации в «резиновых квартирах». На таких мигрантов, которые пользуются фиктивной регистрацией — а их много, — полиция устраивает облавы. Затем тех, у кого нет разрешения на временное проживание, депортируют. Но получить такой документ за три месяца им не очень просто, это целая эпопея.

Сейчас в Москву и в регионы юга России устремился поток внутренних мигрантов с Дальнего Востока. Там, несмотря на большие бюджетные вложения, найти постоянную работу все сложнее. Не говоря уже о том, что землю берут в аренду китайцы, а индусы занимают рабочие места. Им гораздо проще — например, у них есть своя мощная сельхозтехника, недоступная местным жителям. В результате граждане России переселяются с того же Дальнего Востока в центральные регионы страны или Москву. За пять-семь лет это порядка двух миллионов человек.

Разводной ключ

Какое бы слово выбрать поточнее? Мода, поветрие, примета времени? Я бы, скорее, остановился на «бурном потоке». Разве не мутный водопад новостей обрушивают на нас информагентства, телеканалы, бульварные журналы и бесчисленные сайты, ежедневно оповещающие публику о семейных невзгодах разного рода знаменитостей?

Это же сенсация: 87-летний актер Иван Краско категорически недоволен совместной жизнью с 27-летней супругой Натальей Шевель. Причина серьезная: жена принципиально не желает рожать детей… Не утихли жаркие споры вокруг развода ветеранов эстрадного юмора Евгения Петросяна и Елены Степаненко. Роман Абрамович, Армен Джигарханян и Никита Джигурда, Павел Гусев и Влад Соколовский, Павел Грудинин и Алексей Панин — кто с радостью, а кто сердито комментирует грустные события своей семейной жизни. Не меньше информации о расставании «звезд» и «звездочек» поступает к нам из-за рубежа. Спустимся на грешную землю. А как у нас, людей незнаменитых, с крепостью семейных уз? Увы, и тут причин для радости маловато. По данным столичного управления ЗАГС, количество разводов на конец прошлого года выросло на 4,3 процента. Это больше половины от числа заключенных за год браков — 36 894! Больше всего разводов в ЮАО, ВАО и ЗАО. Чаще разводятся люди в возрасте от 25 до 39 лет. В этом смысле москвичи мало отличаются от жителей других российских городов. Кстати, Россия — среди мировых лидеров по разводам. На пороге ЗАГСа молодожены почти поголовно говорят, что мечтают создать крепкую и здоровую семью — 93 процента опрошенных. Тогда откуда этот чертов «разводной ключ», который разбирает на части каждую вторую российскую семью?

ЮРИЙ СОВЦОВ
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

тенденция

25 августа 2014 года правительство РФ утвердило «Концепцию государственной семейной политики в Российской Федерации на период до 2025 года». Там перечислены меры по укреплению семей, такие как введение ежемесячного пособия неработающим женщинам по уходу за ребенком, увеличение размера пособия по беременности и родам и ежемесячного пособия по уходу за ребенком работающим женщинам, введение родового сертификата и налоговых льгот, материнского (семейного) капитала и так далее. Вроде все правильно: живи и радуйся, крепи семейные узы, расти детей…

Специалисты называют несколько причин невеселой разводной статистики. У молодежи семейные ценности уже не обязательно предполагают крепкие узы брака на всю жизнь. Новое поколение, даже те, кто имеет детей, терпимо относится к повторным бракам, внебрачным детям, сожительствам и даже… супружеским изменам. По словам социологов, молодые люди уже не считают, что «каждая женщина должна стать матерью», настаивают на равноправных партнерских отношениях… В 2011 году ранние браки в России заключали 29 процентов юношей и 44 процента девушек, а сегодня большинство женихов и невест — молодежь. Еще обстоятельство: новые семьи из-за жилищных проблем чаще всего живут в одной квартире с родителями. Не этим ли объясняется то, что каждый третий брак разваливается в первые три года совместной жизни?

Мне жаль молодоженов, не успевших пожить в любви и согласии, вкусить нормальной семейной жизни. Но как бы там ни было, у них всегда есть вариант после первого развода создать новые семьи. А вот дети… Они-то, расставшись с мамой или папой, теряют ровно половину положенного им счастья. И эту половину счастья уже не вернуть!

цифра

8

миллионов экземпляров книг — общий тираж за первые полгода работы издательства «Детская литература».

цитата

В семье не бывает так, чтобы супруги не оказывали влияния друг на друга. Там, где есть любовь, это происходит легко, а там, где нет любви, насилие вызывает то, что называем трагедией.

АНТОН ЧЕХОВ
РУССКИЙ ПИСАТЕЛЬ (1860–1904)

Огни затонувшего «Титаника»

Чем дальше в лес, тем сильнее, казалось бы, оставшаяся в прошлом советская литература начинает напоминать погружающийся в ледяную воду «Титаник». Но странным образом на «Титанике» по-прежнему светятся иллюминаторы, а из глубины доносится ностальгическая музыка, исполняемая переставшим существовать оркестром. Иногда даже кажется, что «Титаник» более реален, нежели пришедшие ему на смену водоплавающие объекты. Основанное в 1933 году издательство «Детская литература» (Детгиз, как его называли авторы и редакторы) занимало на «Титанике» видное и достойное место. Миллионные тиражи, русская и мировая классика, сотни талантливых авторов и неравнодушных к своему делу редакторов формировали, регулировали и удовлетворяли читательские запросы подрастающих поколений. Детгиз по-отечески брал за руку едва-едва научившегося складывать буквы первоклассника и вел его по жизни, предлагая книги на любой вкус. Это и была та самая системность, делавшая советское школьное образование лучшим в мире, а советских школьников самыми знающими и толковыми школьниками в мире.

ЮРИЙ КОЗЛОВ
ПИСАТЕЛЬ, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ЖУРНАЛА «РОМАН-ГАЗЕТА»

литература

Но Детгиз был славен не только авторами (помимо Агнии Барто и Сергея Михалкова для детей сочиняли Валентин Катаев, Юрий Олеша, Константин Паустовский, Фазиль Искандер, Юрий Казаков, другие замечательные писатели), а еще и уникальными, прекрасно понимающими литературу редакторами. Это они, невидимые и незаметные, доводили до уровня шедевров произведения, которыми дети зачитываются и сегодня. Редакторы Детгиза вкладывали в работу душу и опыт, четко определяли возможности и уровень писателей, были в курсе новинок и тенденций зарубежной детской литературы. Издательство можно было сравнить с фабрикой, выдававшей востребованную и качественную продукцию.

Советская детская литература была идеологизирована (рассказы о Павлике Морозове, детских годах Ильича, пионерах-героях, тимуровцах и т.д.), но в ней присутствовал неукротимый дух подвига, жажда знаний, стремление к справедливости, мечта и желание сделать мир лучше.

Редактор страницы **ИНЕССА ФОТЕВА** edit@vm.ru

АЛЕКСАНДР КОЖОХИН

точка

Сегодня точку в номере ставят туристы из Китайской Народной Республики — Айминь, Хэпин и Юйдун (слева направо), которые вчера посетили Екатерининский парк Москвы. Больше всего гостей из Поднебесной во время прогулки по живописным тропинкам заинтересовала растущая тут и там «тезка» — яблоня сливолистная, больше известная в народе как «китайка». Дерево, и особенно его плоды, вызвали у заглянувших в Москву китайцев настоящий ажиотаж. Пока Айминь стояла на страже, ее друзья Хэпин и Юйдун активно изучали «китайку» со всех сторон. Впрочем, очень скоро ботанический интерес перерос в гастрономический, и гости из Китая решили попробовать плоды дерева на вкус. Яблочко по нраву не пришлось — оказалось слишком кислым. Что не помешало туристам забрать несколько штук с собой.

Забытый гений Херлуф Бидструп

Он был гением, но искренне смутился бы, услышав, что его так называют. Когда в СССР устроили выставку его рисунков, и не где-нибудь, а в Музее изобразительных искусств им. Пушкина в Москве и в Эрмитаже, в Северной столице, Бидструп от смущения потерял дар речи. Он позднее признавал, что ощущал себя неким «Йеппе с горы»: это герой пьесы датского писателя Хольберга, крестьянин, однажды заснувший на навозной куче, а проснувшийся на постели местного барона, неведомо как получив блага, о которых и мечтать не смел. Но в случае с Бидструпом все было заслуженно.

…Он родился в сентябре 1912 года в Берлине и хорошо помнил запах Первой мировой: война ассоциировалась у него с отвратительной вонью супа из гнилой кольраби. Когда в Европе замаячил призрак следующей войны, Второй мировой, весь свой талант карикатуриста-обличителя Бидструп обрушил на Гитлера.

Сегодня Херлуфа Бидструпа назвали бы троллем. Он и правда отлично и зло троллил чуждые ему фашизм и капитализм. Он свято верил в силу СССР и коммунизм и за свою верность идеалам заплатил дважды: первый раз — когда именно вера художника в незыблемость СССР оттолкнула от него солидную часть европейских поклонников, второй — когда его задвинул на дальнюю полку истории сам СССР. Бидструп этого не застал, он умер в 1988-м, когда тиражи его книг, издаваемых в СССР, были еще велики.

ОЛЬГА КУЗЬМИНА
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

имена

Жаль, что в одну могилу с советским прошлым были брошены фактически без разбору вещи, привычки, завоевания, ценности и имена, которые еще пригодились бы нам, и не раз. Но времени отделять зерна от плевел в постперестройку не было, так что сгребли бульдозером все, что могли… На освободившейся площадке можно был затевать новое строительство.

Вот и имя Бидструпа оказалось среди подобного снесенного в никуда «хлама». С 1988 по 2006 год художника в СССР не издавали вовсе («До того ль, голубчик, было…»). В итоге великий карикатурист и шаржист, бытописатель-пересмешник, знаток человеческих психотипов, борец с псевдоискусством (ох, как бы он проехался относительно иных инсталляций и перформансов!) канул в Лету для целого поколения — родившихся в 1990-х. А еще, говорят, затмению имени Бидструпа косвенно посодействовали его наследники, заламывающие за право переиздания рисунков-комиксов какие-то сумасшедшие деньги…

Его работы (5000 рисунков!) стоят того, чтобы их знать, тем паче что срока давности они все, кроме политических, на злобу дня, не имеют.

Возможно, имя и фамилия художника — это самый оригинальный набор букв, который вы вобьете в поисковую строку за всю свою жизнь, но не пожалеете об этом точно. А может быть, подарите художнику вторую жизнь…

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

деловая афиша

Встреча

Ярмарка вакансий
Ⓜ **Кропоткинская**
Берсеневская наб., 14/5
Двор Института «Стрелка»
12 сентября, 12:00
Стажировки в международных бюро, работа в сфере городского консалтинга, потребности девелоперского рынка — обо всем этом и многом другом готовы рассказать посетителям ярмарки представители ведущих столичных предприятий. А особенно заинтересованным даже удастся найти и будущих коллег.

Форум

Тренды деловых мероприятий
Ⓜ **Смоленская**
Ул. Смоленская, 5
Гостиница «Золотое кольцо»
13 сентября, 9:30
Организация деловых мероприятий — важная составляющая современной бизнес-индустрии. Эксперты обсудят новые форматы, тренды и возможности применения инноваций для продуктивной работы с клиентами. Необходима предварительная регистрация.

Семинар

Франчайзинг. Капитализация бренда. Создание и продвижение франшизы
Ⓜ **Первомайская**
Ул. Средняя Первомайская, 3
Центр услуг для бизнеса по ВАО ГБУ «Малый бизнес Москвы»
12 сентября, 11:00
Специалист в сфере интеллектуальной собственности, бизнес-консультант Карен Мусаелян расскажет слушателям семинара о том, насколько безопасно ведение бизнеса по франчайзингу, как, кому и по какой цене продавать франшизу. А еще — почему особое внимание нужно обращать на регистрацию товарного знака.

развлекательная афиша

Экскурсия

Архитектурные стили Москвы
Ⓜ **Арбатская**
Ул. Воздвиженка, 5/25
Двор Музея архитектуры имени А. В. Щусева
12 сентября, 18:30
Даже коренных москвичей столица поражает многообразием архитектурных стилей и построек. Все о современном и историческом облике центральных улиц расскажет искусствовед, специалист по архитектуре и искусству XX века Ксения Смирнова.

Мастер-класс

Учись учиться
Ⓜ **Тульская**
Ул. Павловская, 18
Культурный центр «Открытый мир»
12 сентября, 19:00
В современном мире обилия информации и развитых технологий появляются все новые и новые методики быстрого запоминания большого объема данных. Мастер-класс особенно пригодится школьникам и студентам.

Акция

Студент в музее
Ⓜ **Маяковская**
Ул. 2-я Тверская-Ямская, 20–22
Музей АЗ
12 сентября, 17:00
«Студент в музее» — это ежегодный проект для учащихся московских вузов, мечтающих посещать выставки и события ведущих городских музеев регулярно и бесплатно. Кстати, в этом году она состоится уже в пятый раз. Все посетители церемонии открытия узнают о том, какими льготами могут пользоваться студенты, предпочитающие активный образ жизни и не желающие проводить свободное время дома. А ведь возможностей как для образования, так и для развлечения в столице немало.

Комитет Государственной думы РФ по финансовому рынку предложил новый способ борьбы с чрезмерной закредитованностью населения России. Людям, которые отдают более 50 процентов совокупного дохода семьи на выплату существующих займов, предлагается отказывать в выдаче новых ссуд.

вопрос дня

Граждан ограничат в количестве новых кредитов. И как вам?

АНТОН ШАБАНОВ
ФИНАНСОВЫЙ ЭКСПЕРТ

Разумеется, часть населения, если такой запрет ввести, побежит к «черным» кредиторам. К счастью, этот теневой рынок в России еще не очень широк, так что трагедии ждать не стоит.

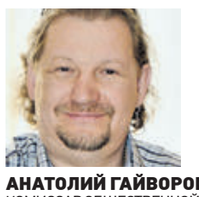
В этой ситуации меня волнует иной вопрос — а как будет определяться, какую часть дохода гражданин тратит на кредиты? Со слов самого заемщика? Или через бюро кредитных историй? Но последних у нас довольно много, и не все банки сотрудничают со всеми бюро. Так что, по моему мнению, это станет скорее рекомендательной практикой. А сама инициатива неплохая. Финансовую грамотность надо гражданам прививать.

АННА СОТНИКОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ

Вопрос по-настоящему сложный. В принципе, банки обычно сами смотрят на закредитованность заемщика и принимают решение. И если человек тратит большую часть своего дохода на обслуживание кредитов, то это служит причиной для отказа в новом займе или уменьшения суммы. И если это станет официальным барьером, то часть заемщиков таким образом удастся спасти от долговой ямы, в которую они все глубже погружались бы с каждым новым кредитом. Ну а часть, конечно, уйдет к нелегальным организациям. Но сама идея такого правового «светофора» мне импонирует.

МИХАИЛ ЭСКИНДАРОВ
РЕКТОР ФИНАНСОВОГО УНИВЕРСИТЕТА ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Я не готов сказать, каким именно должно быть ограничение, но то, что оно нужно, — это факт. У нас сегодня кредиты берут по любому поводу, и более того, иногда заранее знают, что не смогут вернуть их банкам. Долги населения перед банками составляют сотни миллиардов рублей. Обязательно нужно учить людей правильно относиться не только к личным средствам, но и к заемным. А чтобы граждане после отказов в банке не отправлялись брать деньги в подпольных учреждениях, надо усиливать борьбу с ними.



АНАТОЛИЙ ГАЙВОРОНСКИЙ
КОМИССАР ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Главная проблема этой инициативы в том, что такая норма уже существует. Более того, она гораздо ниже той, которую сейчас предлагает Комитет по финансовому рынку, и составляет 25 процентов. Если отдаешь четверть дохода на погашение уже существующих кредитов, то новый давать нельзя. Другое дело, что это правило не соблюдается. Сейчас создадут новую норму — и на нее тоже не будут обращать внимания. Особенно с развитием микрофинансовых организаций, которым вообще наплевать, какая у клиента кредитная история. Сейчас как раз отказники массово уходят в эти полулегальные учреждения.

Подготовил **КИРИЛЛ ЯНИШЕВСКИЙ**
k.yanishevsky@vm.ru

АО «Российский аукционный дом» проводит открытый аукцион по продаже детского оздоровительного лагеря «Буревестник» и относящегося к нему земельного участка, расположенных по адресу: Московская обл., Ступинский район, с. Старая Ситня.
Начальная цена продажи объектов – 31 967 514,24 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена продажи – 19 979 696,4 рублей с учетом НДС.
Открытый голландский аукцион состоится **12 октября 2018 г. в 10:00 час.**
Место проведения: электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом» www.lot-online.ru.
Прием заявок осуществляется до 18:00 часов 8 октября 2018 г.
Сумма задатка: 3 196 751 рубль 42 копейки.
Задаток должен быть перечислен не позднее 9 октября 2018 г.
Информация о торгах размещена на сайте: **www.auction-house.ru**
Телефоны для справок: **8(800) 777-57-57, доб. 295, 292 (499) 266-14-41, 8-985-363-96-76, arenda-mzd@mail.ru**
Московская железная дорога – филиал ОАО «РЖД»

ОАО «РЖД» проводит аукцион на право заключения договоров субаренды частей земельного участка по адресу:
г. Москва, в районе железнодорожной станции Москва-Товарная-Ярославская площадью 34 000 кв.метров, 21 000 кв.метров, 26 000 кв.метров
Начальная цена арендной платы (за год), с учетом НДС составляет:
Лот № 1 земельный участок площадью 34 000 кв.метров – 20 621 680 (Двадцать миллионов шестьсот двадцать одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек в год с учетом НДС;
Лот № 2 земельный участок площадью 21 000 кв.метров – 14 075 040 (Четырнадцать миллионов семьдесят пять тысяч сорок) рублей 00 копеек в год с учетом НДС;
Лот № 3 земельный участок площадью 26 000 кв.метров – 15 769 520 (Пятнадцать миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек в год с учетом НДС.
Аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене **№ 5814/ОА-ЦДИ ЦП/18** состоится **20 сентября 2018 г. в 11 час. 00 мин.**
Заявки принимаются до **12 час. 00 мин. 17 сентября 2018 г.**
Информация о торгах размещена на сайтах: **www.rzd.ru** (рубрика «Тендеры»), **www.property.rzd.ru** (рубрика «Торги»)
Контакты для получения информации:
Тел. **(499) 266-29-78, 266-34-11, 266-39-57, 266-14-67, 266-69-23**
Факс **(499) 266-04-91**
e-mail: **mzd-zem@yandex.ru**
Московская железная дорога – филиал ОАО «РЖД»

ОАО «РЖД» продает здание общей площадью 273,3 кв.метра, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, с. Ям, перегон ст. Бирюлево – ст. Домодедово.
Начальная цена продажи составляет 2 442 600 (два миллиона четыреста сорок две тысячи шестьсот) рублей с учетом НДС.
Контакты для получения информации:
Тел. **(499) 266-14-41, (985) 363-96-76**
Факс: **(499) 266-04-91**
e-mail: **arenda-mzd@mail.ru**
Московская железная дорога – филиал ОАО «РЖД»

Частности

РЕКЛАМА

Недвижимость

● **Куплю выгодно** и быстро квартиры, комнаты, дачи, дома, участки в любом состоянии в Москве и по всему Подмосковью. Обмен на др. р-н Москвы или область. Аренда жилья. Помощь в сборе документов и оформлении. Т. (495) 773-46-35, (985) 922-91-78

Искусство и коллекционирование

● Купим книги. Т. (495) 721-41-46

Юридические услуги

● **Московская социальная** юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. вернем или расслужебим квартиру. Выпишем из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42
● Возврат кв-р. Т. (495) 210-25-63

Животные и растения

● Ветритуал. Т. (495) 772-34-72