СТОП ГРИПП
ДЛЯ ВАС РАБОТАЮТ МОБИЛЬНЫЕ ПУНКТЫ ВАКЦИНАЦИИ И ПОЛИКЛИНИКИ
ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ (495) 687-36-27, (495) 616-54-87, (495) 687-40-62

тенденция

Кушать подано. Сфера общепита не без потерь пережила пандемию, но выход из непростой ситуации есть → СТР. 4

портрет явления

Мир больше не будет прежним. Мы живем во время смены эпох. Эксперты рассказали, как остаться нацией и сохранить себя → СТР. 7

Вторник | Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА
22.09.20
№ 177 (28639)
Рекомендованная цена 12 рублей

Издается с 6 декабря 1923 года
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте vm.ru

В столице началась подготовка к строительству станции «Улица Народного Ополчения» новой Рублево-Архангельской линии метро. Об этом сообщил заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарев.

Хранители наследия

Эксперты со всего мира обсудили важнейшие вопросы реставрации исторических и культурных объектов

АЛЕКСЕЙ ОРЛОВ

Вчера **16:30** Слева направо: заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Юлия Логинова, министр правительства Москвы, руководитель Департамента внешнеэкономических и международных связей Сергей Черемин и руководитель отдела всемирного наследия и международного сотрудничества Института наследия имени Д. С. Лихачева Надежда Филатова на открытии форума

городская среда

Вчера в Москве начал работу VI Международный экспертный совет по вопросам сохранения культурного наследия. Специалисты делились опытом работы в условиях пандемии.

В работе совета традиционно участвуют руководители ведомств по охране памятников истории и культуры, ведущие мировые архитекторы и археологи, а также международные эксперты в области сохранения культурного наследия из многих стран мира.
Поведение совета по культурному наследию позволяет перенять опыт коллег, а также развивать направление семинаров-стажировок для специалистов реставрационной отрасли.
Мероприятие, в этом году организованное Департаментом внешнеэкономических и международных связей и Департаментом культурного наследия города Москвы и впервые состоявшееся в онлайн-формате, получилось весьма представительным.
К примеру, в качестве спикеров выступили такие авторитетные персоны, как директор реставрационной компании Вестминстерского дворца в Великобритании Эдриан Эттвуд, врио генерального секретаря Организации Всемирного наследия городов, канадец Минайдис Ли, главный археолог Иерусалима Джон Зелигман, гендиректор Национальной ассоциации мексиканских городов по Всемирному наследию Хорхе Ортега Гонсалес и другие.
Что касается главной темы экспертного совета, то в этом году она была обозначена как «Сохранение наследия в условиях пандемии».
— Совет проходит в шестой раз. Несомненно, хотели бы видеть всех вживую, но в этот раз обстоятельства не позволяют. Зато мы можем использовать новые технологии и собрать намного больше участников, чем обычно, — отметил заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы, главный археолог столицы Леонид Кондрашев.

Форум проходил в онлайн-формате и по составу получился весьма авторитетным

Участники экспертного совета также ознакомились со знаковыми реставрационными работами их московских коллег — они побывали на видеоэкскурсии по ВДНХ, Северному речному вокзалу, познакомились с обновленным кинотеатром «Художественный», а также зданиями ГЭС-2, комплекса «Дом Наркомфина» и другими объектами.
От российской стороны на совете выступили специалисты, которые рассказали, как строилась их работа в условиях пандемии.
— Когда были введены первые ограничения, мы отслеживали издававшиеся нормативно-правовые акты и старались разъяснить нашим коллегам, как им действовать в новых условиях, — рассказал Татьяна Черняева, зампредседателя Российской ассоциации реставраторов. — В итоге все заказчики были вовремя уведомлены об изменении сроков реставрации.
А уже 1 июля, после снятия ограничений, на площадке Департамента культурного наследия прошла конференция, где были намечены новые сроки исполнения реставрационных работ, которые сейчас успешно реализуются.

ЮЛИЯ ЗЫКИНА
edit@vm.ru

НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
n.trostyanskaya@vm.ru

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

Начиная с 2011 года в Москве отреставрировали **1495** объектов культурного наследия. В этом году завершены работы по восстановлению **71** памятника. В реставрации участвуют инвесторы. По программе «1 рубль за квадратный метр» в аренду переданы **26** аварийных памятников архитектуры, из них **19** уже восстановлены. Проводятся работы на **10** объектах монументального искусства, **74** захоронениях и **22** надгробиях.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СЕРГЕЙ ЧЕРЕМИН
МИНИСТР ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ, РУКОВОДИТЕЛЬ СТОЛИЧНОГО ДЕПАРТАМЕНТА ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ СВЯЗЕЙ

VI Международный совет по культурному наследию не похож на остальные. Очень жаль, что он проходит в таком нетрадиционном формате.
В этом году он впервые организован онлайн. Нам очень бы хотелось показать гостям и участникам уже завершенные московские объекты, восстановленные, даже несмотря на коронавирусную инфекцию, которая с весны этого года поглотила практически все страны планеты. Но даже она не смогла воспрепятствовать общению и обмену опытом экспертов, занимающихся благородным делом сохранения культурного наследия.
Наше мероприятие — большое событие. Рад, что, несмотря на сложную международную ситуацию, мы все здесь и готовы плодотворно поработать в рамках всего этого мероприятия.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

Пандемия. Последствия

С какими сложностями предстоит столкнуться предпринимателям в постпандемический период. Какие моменты лучше всего обойти заранее и чего вообще не нужно опасаться. Когда отрасли экономики вернутся к прежним показателям и какие меры поддержки малого и среднего бизнеса необходимо продлить. На эти и другие вопросы отвечают наши эксперты, работающие в самых различных сферах — власти, аудите, экономике, досуге. Их мнения относительно будущего разных отраслей столичной экономики читайте в этом номере «ВМ».

→ СТР. 6

ЦИФРА ДНЯ

66 000 000

РУБЛЕЙ — НА ТАКУЮ СУММУ ОДОБРЕНЫ ЗАЯВКИ НА СУБСИДИИ ДЛЯ СТОЛИЧНОГО БИЗНЕСА. ЭТИ СРЕДСТВА ПОЙДУТ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ НА ВЫСТАВКИ, ФРАНШИЗУ И ПОКУПКУ ОБОРУДОВАНИЯ.

Сегодня стартует научно-практическая конференция, посвященная 200-летию Московского общества сельского хозяйства. О его истории и значении рассказал профессор МГУ Дмитрий Хомяков.

Развивая сельское хозяйство страны

дата

Значение опыта Московского общества сельского хозяйства для решения задач развития агропромышленного комплекса и обеспечения продовольственной безопасности весьма велико. Оно было образовано в 1818 году по инициативе московского генерал-губернатора князя Дмитрия Голицына, устав утвержден в 1819-м, а официально открыто в 1820 году. Общество, просуществовавшее до 1930 года, способствовало развитию передовой аграрной теории и практики сельского хозяйства в России, внедрению научно обоснованных эффективных агротехнологий. Особо хочется выделить многолетнюю хозяйственно-просветительскую работу МОСХ, заслуги в усовершенствовании отдельных отраслей сельского производства и формировании основ гражданского общества в дореволюционной России. И это далеко не полный перечень заслуг и достижений. Хотя многие годы деятельность общества оставалась на периферии внимания ученых. Главным толчком для усовершенствования сельского хозяйства послужила Отечественная война 1812 года, которая заставила русских помещиков изменить подход к аграрному производству. Существующие на тот момент методы устарели. Нужна была консолидация здоровых сил российского общества — представителей его элиты. Поэтому приняли решение о создании отечественного сельскохозяйственного общества с центром в Москве «для пользы земледелия и сельского хозяйства, как основания народного благосостояния и всякой промышленности».

ДМИТРИЙ ХОМЯКОВ
ЗАВЕДУЮЩИЙ КАФЕДРОЙ АГРОИНФОРМАТИКИ ФАКУЛЬТЕТА ПОЧВОВЕДЕНИЯ МГУ ИМЕНИ М. В. ЛОМОНОСОВА

Насколько это актуально сейчас? Достаточно вспомнить, что 95–97 процентов потребляемой пищи человечество получает посредством сельскохозяйственного производства на суше, и порядка 3–5 процентов дает Мировой океан и аквакультура. Россия имеет самый большой вклад агропромышленного комплекса в ВВП страны среди государств «большой восьмерки». Он составляет не более 3,0–3,5 процента, а 20–25 лет назад колебался в районе 5. Вопросы развития аграрной науки, создания природоохранных «зеленых» технологий, очередной модернизации многоукладного сельского хозяйства страны вновь остро встают перед нами в посткризисное время.

Укрепить сотрудничество и поделиться опытом

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин *(на фото)* встретился с директором Европейского регионального бюро Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) доктором Хансом Клюге.

Глава города высказал признательность ВОЗ за то, что в организации с первых дней пандемии держали руку на пульсе, информировали о том, что происходит в мире и давали рекомендации, как бороться с распространением коронавируса.
— Ваши рекомендации легли в основу тех мер, которые мы реализовали в Москве и которые помогли сохранить многие тысячи жизней москвичей, — подчеркнул Сергей Собянин.
Сейчас, по его словам, мир продолжает переживать проблемы, связанные с коронавирусной инфекцией.
— Несмотря на то что был достаточно длительный период, когда нам казалось, что мы либо уже победили COVID-19, либо наблюдаем, как затухает процесс, сейчас во многих городах мира разворачивается новый серьезный этап, — сказал Собянин. — Мы в Москве накопили большой опыт борьбы с инфекцией и готовы им поделиться.
Доктор Клюге поблагодарил правительство Москвы за вдумчивый подход к борьбе с коронавирусом. Он намерен укрепить сотрудничество с Россией и ее столицей. В частности, глава Европейского бюро ВОЗ попросил показать ему центр телемедицины Департамента здравоохранения Москвы. Его сотрудники в круглосуточном режиме наблюдают за пациентами, которые лечатся от коронавируса на дому.
— Москва — прекрасный пример, как сегодня организована борьба с COVID-19, — сказал Ханс Клюге.

НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
n.trostyanskaya@vm.ru

МЭР О РЕКОНСТРУКЦИИ РАЗВЯЗКИ → СТР. 2

погода

+21°C

Ветер **5–7 м/с** | Давление **746 мм**

Центр	+21	Лефортово	+21
Бутово	+21	Останкино	+21
Внуково	+20	Отрадное	+21
Жулебино	+21	Печатники	+21
Зеленоград	+20	Тушино	+21
Измайлово	+21	Троицк	+20
Кожухово	+21	Хамовники	+21
Кузьминки	+21	Чертаново	+21
Кунцево	+21	Шелепиха	+21

20139
4 620008 560120

валюта

Курс ЦБ

$	76,04	+1,01
€	90,01	+1,05

Биржевой курс

$	76,42	+0,67
€	89,73	+0,06

Биржевой индекс

ММВБ	2868,81
РТС	1183,56
Brent	43,13
DJIA	19 885,73
Nasdaq	26 890,74
FTSE	5798,83

Спрос на ипотеку растет

Вчера заммэра по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимир Ефимов *(на фото)* сообщил: объем выданной в Москве льготной ипотеки за месяц вырос в 1,5 раза.

По его словам, за время действия льготной ипотечной программы в Москве было выдано 22,3 тысячи льготных ипотечных кредитов по ставке не выше 6,5 процента. Их объем на первую декаду сентября составил почти 118 миллиардов рублей.
— На Москву приходится чуть более четверти от общей суммы выданных в России льготных ипотечных кредитов, — рассказал Владимир Ефимов.
Он напомнил, что программа льготного ипотечного кредитования была запущена весной этого года для поддержки населения и строительной отрасли и достаточно быстро стала востребованной.
— Льготная ипотека подходит широкому кругу заемщиков, которые благодаря этой программе смогли приобрести жилье в новостройках, взяв кредит по ставке ниже рынка,— пояснили в экономическом блоке мэрии.
Все, что выше 6,5 процента, банку компенсирует государство. В программе активно участвуют пять крупных банков.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Сергей Собянин: Откроем развязку до конца года

день мэра

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин проконтролировал, как идет реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе. Строители обещают завершить работы на год раньше.

ВЛАДИМИР НОВИКОВ

Вчера **13:02** Мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел ход реконструкции развязки на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе. Для улучшения транспортной ситуации здесь построят три новые эстакады и приведут в порядок две существующие. Работы планируется завершить до конца года

Развязка на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе — один из самых загруженных транспортных узлов города. Здесь встречаются автомобильные потоки, следующие по трем магистралям, включая Пятницкое шоссе. К сожалению, существующая развязка не способна справиться с нагрузкой, в результате чего на этом участке образуются «хронические пробки». Вечные заторы затрудняют въезд и выезд из города, а также транзитное движение по Кольцевой автодороге. Ситуацию осложняет еще и то, что за МКАД шестиполосное Волоколамское шоссе сужается до четырех полос.

Исправить все это поможет только реконструкция развязки, которая началась в ноябре 2018 года. По проекту, здесь построят 7,7 километра дорог. Устаревшее сооружение заменит современная многоуровневая развязка с направленными съездами и хорошей пропускной способностью.

— Здесь строят три новые эстакады и две реконструируют — расширяют до восьми полос движения, — рассказал Сергей Собянин. — Помимо этого, расширяется прилегающая улично-дорожная сеть. Существующие эстакады расположены на внутренней стороне МКАД: над Волоколамским шоссе и железнодорожными путями второго Московского центрального диаметра. Новые эстакады обеспечат выезды с внешней стороны МКАД на Волоколамское шоссе в сторону центра и области. Развернуться на Кольцевой автодороге поможет двухполосная эстакада длиной 690 метров.

Чтобы транспортные потоки не пересекались, на развязке сделают боковые проезды с внутренней и внешней стороны МКАД, а также вдоль Волоколамского шоссе по направлению в центр. Основной ход шоссе на пересечении с Кольцевой автодорогой расширят с трех до пяти полос движения в обе стороны.

Сейчас строители возводят искусственные сооружения, укладывают дорожное полотно и устанавливают шумозащитные экраны вдоль улицы Василия Петушкова. Кроме того, запланировано благоустройство территории, прилегающей к развязке. В частности, здесь высадят 5335 деревьев и кустарников, среди которых клен, липа, рябина, сирень и смородина.

— Работы масштабные, но, тем не менее, я думаю, мы закончим их раньше намеченного срока, — подчеркнул Собянин. — По контракту, они могут быть завершены в конце следующего года, но, я надеюсь, что уже в конце этого года развязка будет открыта.

По словам гендиректора компании-подрядчика Владимира Власова, намеченные сроки реальны. Уже сейчас развязка готова на 90 процентов. После реконструкции этого транспортного узла увеличится пропускная способность северо-западного участка МКАД, Волоколамского, Пятницкого и Путилковского шоссе, а также Трикотажного проезда. В результате улучшится транспортная доступность столичных районов Митино, Строгино, Южное и Северное Тушино, Щукино, Покровское-Стрешнево и подмосковного города Красногорск. Также уменьшатся заторы на МКАД, а путь до Зеленограда по Пятницкому шоссе станет быстрее. К слову, реконструкция развязки на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе станет 18-м объектом, который привели в порядок, чтобы улучшить ситуацию на Кольцевой автодороге.

НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
n.trostyanskaya@vm.ru

кстати

Вчера Сергей Собянин в своем личном блоге sobyanin.ru рассказал о работе Северного речного вокзала после его открытия. За первые две недели здесь побывали 90 тысяч горожан и туристов. По средам и выходным его работники проводят экскурсии по вокзалу и вокруг него. С обновленных причалов в речные круизы отправились более 30 судов.

Приложение для избирателей

Приложение «Мобильный избиратель» может появиться к выборам депутатов Государственной думы РФ в следующем году. Об этом сообщили на итоговом заседании Общественного штаба по контролю и наблюдению за дополнительными выборами муниципальных депутатов.

О необходимости создания мобильного приложения для наблюдателей на выборах, которое позволило бы наладить еще более оперативную коммуникацию, говорят уже не первый год.

В Общественном штабе сообщили, что приложение «Мобильный наблюдатель» может заработать в 2021 году на выборах в Госдуму России.

— Мы должны дать инструмент наблюдателю быстро коммуницировать и докладывать об обстановке, — сообщили в штабе.

Также на итоговом заседании прозвучала идея об отмене дня тишины перед выборами. В этот день запрещена агитация, однако она все равно продолжается в социальных сетях.

— Мы будем входить в Центральную избирательную комиссию с предложением рассмотреть вопрос об отмене дня тишины, — сообщили в Общественном штабе.

Выборы депутатов Государственной думы России восьмого созыва планируют провести в единый день голосования 19 сентября 2021 года.

Напомним, что в сентябре в Москве прошли дополнительные выборы депутатов двух муниципальных округов: Бабушкинский и Марьино. Итоговая явка составила 22,6 процента.

Голосовать на выборах можно было тремя способами: досрочно, электронно и традиционным «бумажным» способом. Явка на дистанционное электронное голосование составила 94,6 процента. Этот показатель превысил явку на голосовании в Мосгордуму и по поправкам к Конституции России.

Эксперты отмечают, что москвичи стали с большим доверием относиться к новым форматам голосования и к выборам в целом.

— Беспрецедентную явку показало дистанционное электронное голосование — более 94 процентов. Это вообще очень высокая цифра. Конечно, это показывает рост доверия, лояльности жителей, для них это удобно, — отметил политолог Александр Асафов.

В Общественном штабе неоднократно отмечали, что допвыборы — это в какой-то степени репетиция выборов в Госдуму РФ в 2021 года. Именно поэтому подход к относительно небольшим выборам муниципальных депутатов был самым серьезным: организовано полноценное видеонаблюдение с трансляцией в штаб, на участках дежурили представители корпуса наблюдателей от Общественной палаты столицы, группа разбора в режиме реального времени обсуждала спорные ситуации, а мобильная группа постоянно была готова выехать на избирательный участок и разрешить спорные вопросы непосредственно на месте и так далее.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

справка

Дистанционное голосование в сентябре тестировалось еще в двух регионах страны. Жители Курской и Ярославской областей могли воспользоваться онлайн-платформой, разработанной ЦИКом. Однако московская система имела ряд преимуществ. Одним из основных являлась возможность проголосовать в традиционном формате, даже если избиратель зарегистрировался на онлайн-голосование, но предпочел не голосовать удаленно. В Курской и Ярославской областях зарегистрировавшиеся онлайн могли отдать свой голос только в электронной форме.

Транспортное будущее

мнение

Москва — город с бешеным ритмом, и жизнь в нашем городе сложно представить без современного удобного транспорта, соответствующего требованиям сегодняшнего дня. Москвичи ценят возможность быстро и комфортно передвигаться, беречь время и силы.

Сегодня стали привычными явления, которые еще недавно казались революционными — в городе активно развивается система проката велосипедов и самокатов, все чаще москвичи выбирают каршеринг вместо собственного автомобиля, тихие и современные электробусы стали привычной частью движения. Да и зарядка телефона на автобусной остановке или в вагоне поезда метро перестала быть экзотикой.

Недавно стало известно, что планируется запустить регулярное движение пассажирских речных автобусов.

Это правильно — с древних времен Москва-река была транспортной артерией, и пора об этом вспомнить. Так что теперь по столице можно будет удобно перемещаться и по земле, и по воде.

МАРИЯ КИСЕЛЕВА
ТЕЛЕВЕДУЩАЯ, ДЕПУТАТ МОСГОРДУМЫ

Новый транспорт означает и новые технологии. Мы уже привыкли к «умным» табло на остановках общественного транспорта, которые показывают точное время прибытия автобуса или трамвая. Техника рассчитывает для нас время пересадок, в режиме реального времени показывает транспорт на карте города и как удобнее всего объехать дорожные работы или внезапный затор. Это технологии, которые действительно делают нашу жизнь легче.

Уже этой осенью в московском метро обещают протестировать FacePay — технологию оплаты проезда «лицом», уже знакомую клиентам многих крупных банков. Мы будем входить в вестибюль станции, смотреть в камеру — и в этот момент с банковской карты спишутся деньги за поездку...

Звучит заманчиво! Осталось понять, действительно ли это будет гораздо быстрее, чем приложить к турникету карточку.

Кстати, еще недавно и возможность платить за проезд банковской картой, а не покупать проездной, казалась фантастикой — теперь это реальность. Может быть, с оплатой «лицом» будет так же, и мы забудем, зачем вообще нужны турникеты.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Лифт отвечает требованиям безопасности и комфорта

В столице в рамках программы капремонта продолжается замена лифтов в многоквартирных домах. Вчера замначальника управления лифтового хозяйства столичного Фонда капитального ремонта Кирилл Трещалин проинспектировал ход работ.

Объектом осмотра стал многоквартирный 12-этажный дом по адресу: улица Генерала Кузнецова, 11, корпус 2. Здесь завершаются работы по замене лифтов в связи с истекшим сроком безопасной эксплуатации, который равен 25 годам.

— В прошлом году городом был разработан новый стандарт, в соответствии с которым замена лифтов производится с обновлением всех узлов и механизмов, — отметил Кирилл Трещалин. — Срок замены лифтов зависит от этажности дома. В этом доме срок проведения работ по регламенту составляет 60 дней.

Новые лифты полностью отвечают требованиям комфорта и безопасности. В кабинах имеются поручни из нержавеющей стали, большие зеркала, яркое светодиодное освещение, кнопки для удобства пассажиров не только подсвечены, но и оснащены азбукой Брайля.

По словам Кирилла Трещалина, в новых кабинах увеличена плавность хода, точность остановки, снижен не только шум при открытии и закрытии дверей, но и энергопотребление.

Осмотрев выполненные работы, Трещалин их качеством остался доволен. После ряда обязательных специализированных проверок и технических освидетельствований, а также после получения акта ввода лифта в эксплуатацию в этом доме заработает новый комфортный подъемный механизм.

ДЖЕННИ САМОЙЛОВА
j.samoylova@vm.ru

в тему

В 2020 году в Юго-Восточном округе Москвы в рамках региональной программы капитального ремонта планируется произвести замену порядка 600 лифтов. В частности, в столичном районе Выхино-Жулебино Фондом капитального ремонта будет заменено более 300 лифтов.

ИГОРЬ ГЕНЕРАЛОВ

Вчера **15:30** Инженер Арам Абаджян осматривает шахту лифта в 12-этажном доме на улице Генерала Кузнецова

Жители четырех домов Пресненского района уже справляют новоселье

реновация

Вчера в экономическом блоке столичной мэрии сообщили, что жители еще четырех домов в центре города получили новые квартиры по программе реновации.

Новоселье справлять будут жители домов Пресненского района Москвы. Это 531 человек из 257 семей, которые уже оформили все необходимые документы на получение нового жилья.

Всего в Центральном округе (ЦАО) Москвы в программу реновации вошли 109 домов из девяти районов: Арбат, Басманный, Замоскворечье, Красносельский, Мещанский, Пресненский, Таганский, Тверской, Хамовники. Новое жилье здесь получат 5,6 тысячи семей — это16,5 тысячи человек. Из них почти половина — это жители Пресненского района.

Первым отселенным домом в Пресненском районе и в целом в центре Москвы стала пятиэтажка по адресу: 2-й Красногвардейский проезд, 10а. Все жители дома переехали в новостройку в Мукомольном проезде еще в июле. В сентябре новые квартиры получили жители еще четырех домов.

— Договоры с Департаментом городского имущества на равнозначные квартиры заключили 255 семей, еще две семьи воспользовались правом на докупку дополнительной площади и подписали соответствующие договоры с Московским фондом реновации жилой застройки, — сообщил министр столичного правительства, руководитель Департамента городского имущества Максим Гаман.

По словам руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы Сергея Левкина, в настоящий момент по программе реновации в стадии строительства и проектирования находятся 254 объекта общей площадью четыре миллиона квадратных метров.

— Из них в ЦАО — пять общей площадью 62,4 тысячи «квадратов», — сказал он. Всего же подобраны 464 стартовые площадки для строительства новых многоквартирных домов, на территории ЦАО их насчитывается 11.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Инвесторы помогут создать промышленные производства и современные офисные центры

Вчера в Москве заключили первое соглашение по новой программе стимулирования создания рабочих мест.

Современный бизнес-парк в Бутырском районе, который возведет инвестор, даст свыше четырех тысяч новых рабочих мест.

Как пояснили вчера в экономическом комплексе мэрии, в Москве решено опробовать новый формат привлечения бизнеса к созданию коммерческих объектов вне центра города. Застройщики многоквартирных домов могут получить статус инвестпроекта и поддержку от города, если одновременно с жильем они создают офисы или производственные объекты за пределами Третьего транспортного кольца или Московской кольцевой автодороги. Так город получит новые рабочие места и дополнительные источники налогов, а застройщик — льготы и коммерческие площади.

— При этом инвестор может частично или полностью освободиться от платы за изменение вида разрешенного использования участка, на котором он собирается построить жилье. Сэкономленные по льготе средства должны быть инвестированы в строительство производства или офиса, — пояснил глава Департамента инвестиционной и промышленной политики города Александр Прохоров.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СВЕТЛАНА ГАНЕЕВА
ДИРЕКТОР ГОРОДСКОГО АГЕНТСТВА УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ

Статус инвестпроекта по созданию объектов административно-делового назначения могут получить компании, имеющие права на участок для строительства многоквартирного дома, а также права и градостроительный план земельного участка для создания промышленного или офисного объекта.

При этом площадь промышленного объекта должна быть не менее 2 тысяч квадратных метров, а площадь офисов — не менее 5 тысяч. Заявки на присвоение статуса направляются через Инвестпортал.

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

Учредитель и издатель АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор А. И. Куприянов
Генеральный директор Георгий Рудницкий

Редакционная коллегия Александр Шарно (1-й заместитель главного редактора), Сергей Серков (заместитель главного редактора), Алексей Зернаков (заместитель главного редактора, шеф-редактор утреннего выпуска), Юлия Тарапата (заместитель главного редактора, редактор отдела «Московская власть»), Вардан Оганджанян (шеф-редактор еженедельного выпуска), Александр Костриков (арт-директор), Александра Кирчанова (шеф-редактор объединенной службы новостей), Ольга Кузьмина (обозреватель)

Дизайн-макет Александр Костриков при участии Cases/Associats (Барселона, Испания)

Дежурная бригада номера Анна Московкина, Эльвира Суровяткина

Рекламная служба Тел. (499) 557-04-01 E-mail: reklama@vm.ru

Служба продвижения Тел. (499) 557-04-24, доб. 187 E-mail: pr@vm.ru

Служба распространения Тел. (499) 557-04-07

Контроль качества доставки Тел. (499) 557-04-00

Отдел подписки Тел. (499) 557-04-05 E-mail: podpiska@vm.ru

Адрес редакции и издателя 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2 Тел. (499) 557-04-24. Факс (499) 557-04-08 E-mail: edit@vm.ru

Подписной индекс П 7378

© АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва», 2020

Любая перепечатка без письменного согласия правообладателя запрещена. Иное использование статей возможно только со ссылкой на правообладателя. Приобретение авторских прав: тел. (499) 557-04-24. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений, сообщений информационных агентств и материалов на коммерческой основе. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением колумнистов

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы. Цена свободная. Газета распространяется в Москве и Московской области

Тираж 90 000 экз. (с учетом приложения «Пресса в образовании») Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС77–55713 от 21 октября 2013 года. Срок сдачи номера в печать 21.09.2020, 21:00 Дата выхода в свет: 22.09.2020. № 177 (28639)

12+

vm.ru

Отпечатано АО «Прайм Принт Москва» 141700, Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский пр-д, 5в

Молодые бизнесмены и ученые объединились

технологии

Вчера в столице открылся первый форум «Россия инновационная. От науки к бизнесу» — площадка молодежных проектов в области инноваций.

Среди главных тем социально-экономического форума, собравшего известных представителей власти, бизнеса, культуры и науки, — повышение культурного уровня российского общества, объединение государства и общества, создание общественного движения предпринимателей, ученых, политиков, социально ответственных граждан для поддержки государства, а также вопросы инноваций в медицине и социальной сфере.

— Сегодня важно не только оказать поддержку национальным проектам, инициативам президента России и программам стратегического развития страны, но и объединить перспективную молодежь, которая сейчас занята в сфере передовых технологий и представляет нашу страну на мировой арене, — заявил двенадцатый чемпион мира по шахматам, депутат Государственной думы РФ Анатолий Карпов.

По словам члена комитета Госдумы по международным делам, в современных реалиях молодые ученые-новаторы подобны советским шахматистам, которые с честью представляли не только одну из лучших шахматных школ мира, но и отечественную науку.

Важной частью стартовавшего молодежного форума стало открытие выставки науки и техники, где свои инновационные проекты представили молодые российские ученые и предприниматели.

АНТОН ГЕРДО

Вчера **12:39** Совладелица столичной инновационной компании Татьяна Григорьева демонстрирует фильтрующие маски высокой степени защиты, разработанные и произведенные силами молодых предпринимателей

Один из проектов, уже успешно работающих на российском рынке, представила столичная компания. Ее основной продукт — экологичная бытовая химия и функциональная нанокосметика для одежды и обуви повседневного использования. Среди ключевых разработок компании — «жидкий утюг».

— «Жидкий утюг» — это спрей, который разглаживает складки на одежде за счет того, что снимает статическое электричество. Кроме того, он освежает любой материал, удаляя запахи пота, алкоголя и табака. Много места он не занимает, отличный вариант для путешествий и командировок, — рассказала совладелица столичной компании Татьяна Григорьева.

Инновационную разработку уже оценили — компания получила грант в размере миллиона рублей от Совета Федерации РФ.

Не могли молодые предприниматели, занимающиеся столь актуальным производством, остаться в стороне и от темы коронавируса. Ими были разработаны и выпущены фильтрующие маски высокой степени защиты.

— Такая надежность обеспечивается нановолокнами, которые используются в самом фильтре. При этом маски многоразовые, но их не надо стирать. Срок службы месяц. Все, что требуется, — обрабатывать поверхность маски антисептиком, — пояснила Татьяна Григорьева.

По ее словам, сегодня компания продолжает активно работать над созданием так называемых умных материалов, которые способны реагировать на загазованность, влажность, высокие и низкие температуры и при этом сохранять свои функции.

— Несмотря на то, что компания существует уже более пяти лет, мы все-таки еще стартап. Но и один из хороших примеров компании, в которой сошлись наука и бизнес и ведется качественная инновационная деятельность, — отметила Григорьева.

Она добавила, что команда, собранная в компании, — молодые предприниматели, которые участвуют в жизни Москвы и страны не только делом, но и словом. Часто к ним обращаются за советом студенты, предприниматели, которые только начинают свое дело. По мнению Григорьевой, возможность прийти к предпринимателям, которые поделятся опытом, — очень важный инструмент для начинающих бизнесменов.

ИГОРЬ БАРЫШЕВ
i.baryshev@vm.ru

цифра

17

место в мире по количеству выданных национальных патентов занимает Россия в 2020 году.

здравоохранение

Специалисты ответят на все вопросы

Вчера стартовала всероссийская «Неделя здоровья». В рамках акции пройдут онлайн-встречи с известными врачами.

Вопросы по теме здравоохранения сможет задать любой желающий во время прямых эфиров с ведущими специалистами по самым востребованным медицинским профилям. Также запланировано выступление министра здравоохранения Российской Федерации Михаила Мурашко. Кроме того, участники проекта смогут получить рекомендации врачей, узнать об услугах, сервисах и мероприятиях, которые доступны уже сегодня благодаря национальному проекту «Здравоохранение».

— Каждый день акции будет посвящен определенной тематике: борьбе с онкологическими и сердечно-сосудистыми заболеваниями, правилам оказания первой помощи, профилактике неинфекционных заболеваний, — рассказали в пресс-службе министерства, добавив, что главной целью проекта является формирование у граждан ответственного отношения к здоровью.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

кстати

Сегодня на futurerussia.gov.ru состоится встреча с главой Национального медицинского исследовательского центра профилактической медицины, главным внештатным терапевтом Минздрава РФ Оксаной Драпкиной. Она расскажет, как укрепить здоровье и почему меняются подходы в лечении пациентов.

Для ясности ума следи за талией

мнение

21 сентября в мире отмечают День борьбы с синдромом Альцгеймера. Многих волнуют причины его возникновения. Например, увеличивает ли риск развития заболевания сидячая работа?

Малоподвижный образ жизни, несомненно, является одним из факторов риска. Многими исследованиями доказано: люди, чья работа не предполагает физической активности, более склонны к развитию деменции, чем их подвижные сверстники.

Метаанализ *(объединение результатов нескольких исследований методами статистики для проверки одной или нескольких взаимосвязанных научных гипотез. — «ВМ»)* 19 наблюдательных исследований, охвативших более 400 тысяч человек, показал повышение частоты развития деменции на 40 процентов и клинически диагностированной болезни Альцгеймера на 40 процентов у тех, кто был физически неактивен в течение 10 лет до постановки диагноза. Средний возраст участников в начале наблюдения составлял 45 с половиной лет. А наблюдали за ними в среднем 15 лет.

ТАТЬЯНА ДОНСКИХ
ВРАЧ-НЕВРОЛОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЦЕНТРА МОЗГА И НЕЙРОТЕХНОЛОГИЙ ФМБА РОССИИ

А вот физическая активность, в том числе вовлеченность в повседневные домашние дела — стирку, уборку, приготовление пищи, наоборот, показали свою эффективность! Она положительно сказывается даже на восьмидесятилетних пациентах.

Физические упражнения оказывают комплексное влияние на мозг, позволяя контролировать воспалительные процессы, предупреждать различные повреждения, связанные с состоянием сосудов или оксидативным стрессом, повышать когнитивный резерв... Защита нервных клеток при занятиях физкультурой объясняется отчасти выделением нейротрофического фактора *(белок, отвечающий за деление клеток в мозге. — «ВМ»)*, снижением кортизола («гормона стресса»), положительным влиянием на сосудистую систему. Сами по себе физические упражнения не улучшают когнитивный статус здорового человека, но предупреждают его снижение с возрастом.

Именно поэтому сегодня, чтобы предотвратить ухудшение памяти, умственной работоспособности, врачи в первую очередь рекомендуют адекватную возрасту пациента физическую активность. Не зря говорят: если вы хотите, чтобы работал мозг, следите за талией!

Есть и другие способы помочь мозгу компенсировать симптомы развивающегося слабоумия, особенно на ранних стадиях — например, изучение двух и более иностранных языков. Это стимулирует работу лобной, нижней теменной и височной долей мозга.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Добровольцы очистили от мусора берега водоемов

В рамках акции «Вода России» в природно-историческом парке «Москворецкий» прошло сезонное мероприятие по уборке территории. Среди тех, кто принял участие в очистке от бытового мусора прибрежной зоны Кировской поймы, была и корреспондент «ВМ».

Сама акция в Москве стартовала 16 июля. За это время были приведены в порядок берега Москвы-реки, Верхнего Кузьминского и Щучьего прудов, реки Битцы и ручья Малая Гнилуша. Кроме того, аналогичные мероприятия прошли в ландшафтном заказнике «Долина реки Сходни в Куркино», природном комплексе № 178 «Озелененная территория в долине реки Сетунь и ее притоков в Ново-Переделкино» и ландшафтном заказнике «Теплый Стан».

Перед тем как начать уборку прибрежной зоны Кировской поймы в Строгине, сотрудники Мосприроды провели инструктаж, а затем каждому участнику выдали большой пакет для мусора и перчатки.

Наш природно-исторический парк — особо охраняемая территория, поэтому уборка с помощью лопат и грабель здесь не допускается. Также не нужно собирать ветки и палки, только бытовой мусор, — пояснил сотрудник дирекции природных территорий парка «Москворецкий» Михаил Углов.

В акции участвовали более 80 активистов. Они собрали вдоль береговой линии поймы более ста мешков бытовых отходов. К примеру, пройдя по берегу Верхнего Кузьминского пруда более шести километров, волонтеры набрали 15 мешков мусора. Берега реки Битцы чистили 40 человек. Результат — 60 мешков отходов.

— Информацию об акции дочка увидела в соцсетях и загорелась поучаствовать в ней. Она здесь все детство провела и до сих пор с друзьями приходит погулять. Я тоже решила к ним присоединиться, — рассказала «ВМ» Вероника Добролюбская.

ЮЛИЯ ЗЫКИНА
edit@vm.ru

важно

Подобные субботники проводят регулярно. Ближайшая уборка природной территории в рамках акции пройдет 25 сентября в фаунистическом заказнике «Долгие пруды» в 11:00. Адрес сбора: Дмитровское шоссе, 165, строение 2. Сотрудники Мосприроды рекомендуют приходить в удобной одежде, обуви и не забывать про средства индивидуальной защиты.

АЛЕКСЕЙ ОРЛОВ

20 сентября **12:24** Москвичи Антон Подколзин и Анастасия Саукова участвуют в экологической акции по сбору мусора в природно-историческом парке «Москворецкий»

Застройщиков штрафуют за срыв сроков

Вчера в Москомстройинвесте сообщили, что столичные застройщики с начала года оштрафованы более чем на 84 миллиона рублей.

Как пояснила председатель ведомства Анастасия Пятова, контрольно-надзорная деятельность комитета даже во время пандемии не прекращалась.

— В период ограничительных мер новые проверки в отношении застройщиков не проводились, но мероприятия контрольно-надзорной деятельности, инициированные до режима самоизоляции, доводились до конца, — пояснила она.

Только за прошлый месяц Москомстройинвест провел с правоохранительными органами три проверки. По факту зафиксированных нарушений составлено 217 протоколов об административных правонарушениях.

В первую декаду сентября в отношении столичных застройщиков Москомстройинвест провел 46 проверок. За этот период комитет вынес 937 постановлений о наложении административных наказаний в отношении 132 организаций.

— Количество штрафов, которое выписал Москомстройинвест, превышает 68 миллионов рублей, — сказала Пятова, — а с учетом решений, вынесенных мировыми судьями, общая сумма штрафов — более 84 миллионов рублей.

Среди самых частых нарушений — нарушения в оформлении отчетной документации и срыв сроков строительства.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Велосипеды стали успешной альтернативой машинам

Сегодня отмечается Всемирный день без автомобиля, когда принято передвигаться по городу на велосипедах и самокатах. Почти 4 миллиона поездок на велосипедах городского проката совершили в столице с начала сезона.

Городской велопрокат в этом году работал в особом режиме. С 10 апреля им могли пользоваться лишь курьеры и волонтеры, и только с 1 июня велосипеды стали доступны всем желающим.

— Велосипеды продолжают завоевывать популярность. На прокатных велосипедах с начала сезона совершили уже 3,9 миллиона поездок, средняя длина каждой — 2,9 километра, — сообщили в пресс-службе департамента.

Во Всемирный день без автомобиля городской прокат велосипедов увеличит время бесплатных поездок с 30 до 60 минут.

Также 22 сентября Московская канатная дорога подарит скидку на билеты тем, кто приедет к ним на велосипедах и самокатах.

— С целью поддержать альтернативный транспорт и вело- и самокатодвижение Москвы дарим скидки. Для всех гостей, которые приедут к нам на личных велосипедах и самокатах, мы дарим скидку 10 процентов на покупку билета, — сообщили в пресс-службе канатной дороги.

Чтобы получить скидку, надо будет предоставить велоприложение на смартфоне.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

Дезинфекцией и средствами защиты пренебрегать нельзя

Вчера главный внештатный специалист по первичной медико-санитарной помощи взрослому населению Андрей Тяжельников *(на фото)* в интервью «ВМ» рассказал, почему стоит продолжать пользоваться индивидуальными средствами защиты в общественных местах, а также почему мы все еще наблюдаем прирост числа заболевших коронавирусной инфекцией.

Андрей Александрович, на основе какого критерия оценивается ситуация с коронавирусом в городе? Каков среднесуточный темп прироста новых случаев в Москве?

Ситуация в Москве с коронавирусной инфекцией стабильная, мы фиксируем, что прирост числа заболевших за последние две недели составляет 0,26 процента в сутки. Это достаточно низкий показатель, и Москва уверенно проходит начало осенне-зимнего сезона в этом плане. Эпидемиологическая картина в российской столице выглядит стабильно.

Чем, на ваш взгляд, можно объяснить даже незначительный прирост числа заболевших в городе?

Его можно объяснить объективными факторами. Во-первых, в нашем городе стало больше людей. Кто-то вернулся с дач, из отпуска, многие московские предприятия вывели своих сотрудников с удаленной работы в офисы. Во-вторых, сентябрь — это традиционное начало учебного года. Дети пошли в школы. В-третьих, увеличился спрос на исследования по выявлению коронавирусной инфекции и тесты на определение антител. Люди, вернувшиеся из других городов России, из разрешенных к посещениям зарубежных стран стараются после проведенного времени вне дома проверить состояние своего здоровья. Также мы отмечаем, что в последние недели стало больше тестирований по ПЦР-методу, больше горожан сдают и ИФА-тесты. Городские лаборатории проводят большое количество исследований — до 69,5 тысячи тестов. Эта цифра — рекордная с начала пандемии коронавирусной инфекции.

И это все сказывается на показываемой статистике.

Благодаря исследованиям число выявленных случаев возросло.

Тем не менее Москва возвращается к привычному ритму жизни. Андрей Александрович, можно ли ожидать роста числа заболевших, новых всплесков коронавирусной инфекции?

В этой ситуации стоит помнить о заложенных еще весной принципах, которых все мы придерживались в самом начале пандемии. Во-первых, необходимо ограничивать число контактов и избегать мест массового скопления людей. Во-вторых, нужно помнить о социальной дистанции в полтора метра в магазинах, транспорте, на рабочих местах. В-третьих, горожанам необходимо не забывать пользоваться индивидуальными средствами защиты: масками, перчатками, а также дезинфицирующими веществами. Нельзя ими пренебрегать. Все это по-прежнему актуально в Москве. Да, столица вернулась к привычному ритму жизни: люди ездят на работу, открыты детские сады, школы, университеты, многие предприятия и офисы вывели весь рабочий штат на места. Но всем необходимо быть предельно осторожными, помнить о правилах гигиены и безопасности в том же метрополитене, на наземном транспорте, в магазинах и других общественных местах.

Какой может быть первая помощь при выявлении начальных симптомов простуды или вируса? На что горожанам, чувствующим недомогание, следует сразу же обратить свое внимание?

Всем пациентам мы напоминаем о необходимости своевременного обращения за квалифицированной медицинской помощью. При ухудшении самочувствия лучше вызвать врача на дом. Важно помнить и о таком методе защиты, как вакцинация от гриппа.

Параллельно идут исследования новой вакцины от COVID-19. Но стоит помнить и о том, что человек может подхватить одновременно и грипп, и заразиться коронавирусной инфекцией.

Уберечь себя от гриппа можно. Главное вовремя сделать прививку. Вакцинирование проходит в мобильных пунктах около станций Московского метрополитена, в столичных поликлиниках и некоторых центрах госуслуг «Мои документы» в городе.

А что дает такая вакцинация?

Прививка поможет не допустить осложнений в случае, если человек все же заболел коронавирусной инфекцией. Сочетание двух заболеваний может достаточно негативно отразиться на состоянии здоровья любого человека. Чтобы этого избежать, необходимо предпринять профилактические меры.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

справка

Андрей Тяжельников родился 18 марта 1975 года в Красноярске. Там же в 1999 году окончил Красноярскую государственную медицинскую академию и далее работал в местных медучреждениях. С 2001 года трудится в Москве. С 17 мая 2016 года — главный врач консультативно-диагностической поликлиники № 121. Кандидат медицинских наук.

Рестораторы ищут необычные способы привлечь гостей

бизнес

Вчера состоялся бизнес-фестиваль ресторанных концепций и награждение финалистов премии «Пальмовая ветвь», которые представят Россию на международном уровне.

СВЕТЛАНА ЮЛОСКОВА

Вчера **16:21** Концепт шеф-повар одного из столичных ресторанов Сергей Лобачев жарит мясо на гриле, которое очень любят постоянные клиенты. Их лояльность — один из основных способов восстановить заведение после пандемии

Профессиональное мероприятие направлено в первую очередь на рестораторов, амбициозных шеф-поваров и на всех тех, кто хочет начать свой бизнес или вывести существующие проекты на новый уровень.

В рамках фестиваля профессионалы дали мастер-классы по приготовлению необычных напитков и блюд. Среди них, например, запеченная в глине гусятина, хумус из батата, морской еж с папоротником. Такие оригинальные решения привлекают внимание гостей, что очень важно в нынешних непростых условиях.

— Часть ресторанов очень сложно выходит из кризиса, вызванного пандемией, — прокомментировал ресторатор, общественный уполномоченный в сфере ресторанного бизнеса при бизнес-омбудсмене Москвы Сергей Миронов. — Многие заведения прекратили свою деятельность. Это связано с тем, что к ним не вернулся потребитель.

По его словам, наибольший удар пришелся на кафе вблизи деловых центров, чей основной доход приходился на бизнес-ланчи.

— Многие продолжают работать удаленно, некоторые просто боятся посещать общественные места или экономят деньги, обедая тем, что берут с собой из дома, — добавил Сергей Миронов. — А заведения, которые изначально делали акцент на ужины и работу в вечернее время, постепенно набирают обороты.

Он отметил, что, лишившись хотя бы 10 процентов выручки, рестораны уже начинают работать в минус. Сейчас же потери достигают 30 процентов, что губительно для сферы.

— Кроме того, возникла проблема из-за закрытия границ, — уточнил Сергей Миронов. — Помимо того, что исчезла большая часть посетителей в виде туристов, так еще и иностранные сотрудники уехали на родину. Россияне же неохотно идут на такую работу.

Из-за этого многим рестораторам пришлось потерять часть сотрудников. Сейчас люди посещают места общественного питания, но делают это реже, рассказал экономист Никита Кричевский.

— По данным Минфина России, осенью заработки ресторанов замерли по сравнению с июнем этого года, — отметил эксперт. — Люди удовлетворили потребность в развлечениях и теперь вкладывают деньги в товары длительного потребления.

Автор концепции веганского проекта из Москвы, финалист премии «Пальмовая ветвь» Гаяне Бреиова отметила, что выйти из кризиса помогает общение и обмен идеями с коллегами.

— Заведения постепенно начинают возвращаться к жизни, — сказала ресторатор. — Роспотребнадзор ставит сфере жесткие рамки, но это стимулирует нас находить новые тенденции и направления работы. Например, рестораторы обратили более серьезное внимание на доставку и то, что производимый продукт должен быть удобным и транспортабельным. Люди привыкли во время самоизоляции заказывать еду на дом и продолжают это делать.

Клиентопоток помогают увеличить и расположение заведений. К примеру, все чаще площадки общепита можно найти в магазинах самой разной направленности, от салонов связи до торговых сетей. Популярность набирают и передвижные точки.

— Рестораны премиум-класса не чувствуют недостатка в клиентах, — подытожил Никита Кричевский. — Их посетители продолжают стабильно приносить им прибыль.

ЮЛИЯ ПАНОВА
j.panova@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СУРЕН ВАРДАНЯН
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ МОСКОВСКОЙ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЫ

Рестораны, которые до самоизоляции хорошо себя зарекомендовали в глазах клиентов, продолжают работать. Важно получить лояльного посетителя, который будет возвращаться именно к тебе. Кроме того, положительно влияют различные акции, розыгрыши и другие поощрения. Многие начали делать упор на эту сторону взаимодействия с клиентами. Как мне кажется, сфера сможет полностью восстановиться к апрелю-маю 2021 года.

Поставить диагноз точно и вовремя

Ученые химического факультета МГУ создали аналитическую схему, с помощью которой можно сделать заключение о происходящих в организме процессах. Корреспондент «ВМ» связался с авторами исследования, чтобы узнать подробности.

О методике столичных ученых уже написали в международном научном журнале Analytical Methods. Разработанная ими схема позволит более точно выявлять набор маркеров для той или иной патологии.

— Чтобы поставить диагноз, зачастую необходимо сдать анализы, в которых есть колоссальное количество всевозможных показателей, — объясняет «ВМ» метод заведующий лаборатории масс-спектрометрии кафедры аналитической химии МГУ Игорь Родин. — Они, конечно, нужны, но многие серьезные заболевания, в том числе онкологические, по прямому анализу либо не выявляются, либо диагностируются слишком поздно. Очень большая сложность для современной медицины в том, что не на все болезни есть маркеры — набор веществ и показателей, при измерении которых возможно если не ставить, то предполагать диагноз. В биоматериале человека находятся десятки тысяч веществ, многие из которых малоизучены. Наша аналитическая схема позволяет среди этого огромного космоса попытаться ухватить те из них, которые могут быть полезны в качестве биомаркеров для разного рода заболеваний.

Над разработкой ученые трудились три года. На разных этапах проекта исследование вели от пяти до семи человек. Основной вектор работы задавал младший научный сотрудник кафедры аналитической химии химфака МГУ Иван Плющенко. Чтобы найти маркеры, авторы на основе анализов большой выборки пациентов при помощи сложной техники вычисляют общие закономерности для тех или иных недугов.

— Так формируется список веществ, который представляется достаточно перспективным в качестве потенциальных маркеров, — продолжает Игорь Родин. — Наша разработка — схема формирования этих больших списков. Она универсальна и подходит для любой патологии. Наша разработка позволяет максимально быстро и точно определить, есть ли у человека тот или иной недуг и входит ли он в группу риска по определенного рода заболеваниям.

Публикация в научном журнале — только первый этап развития проекта столичных ученых. За три года сотрудники химфака МГУ сформировали необходимую базу для дальнейших исследований.

— Прежде всего у нас будет возможность задействовать более информативные приборы. Планируется задействовать больше участников, а значит, получить больше образцов. Проект растет количественно и качественно. Нам предстоит обработка и накопление больших массивов информации. Это исследования десятков тысяч образцов, чтобы уточнить списки маркеров, которые сформировала наша система, — отметил Игорь Родин.

НИКИТА КАМЗИН
n.kamzin@vm.ru

справка

Журнал Analytical Methods посвящен исследованиям развития аналитических методов. Он издается ежемесячно с 2009 года Королевским химическим обществом. Результаты исследования сотрудниками химического факультета МГУ имени Ломоносова уже опубликованы в онлайн-версии журнала и будут проиллюстрированы на обложке печатного номера. Разработанная ими аналитическая схема будет полезна врачам, фармакологам и экологам.

надо понимать

СЕРГЕЙ ЛЕСКОВ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Будет ли Венера нашей или останется сама по себе

Рубрику «Надо понимать», в которой лучшие авторы «ВМ» объясняют самые важные тенденции в политике, науке и обществе, продолжает статья обозревателя Сергея Лескова, ведущего персональной колонки «Доцент». Сегодня речь пойдет о полетах к Венере. Стоит ли игра свеч? Или эта задача нам не по силам?

«Венера — русская планета, поэтому нечего отставать в исследованиях от других», — заявил на выставке HeliRussia 2020 глава Роскосмоса Дмитрий Рогозин. По этой причине Россия возобновит исследования ближайшей к Земле планеты. Эти намерения подтвердил научный руководитель Института космических исследований РАН академик Лев Зеленый.

«Там был наш аппарат, он проводил исследования, в целом там сущий ад», — напомнил Рогозин.

Главная ставка — проект «Венера-Д», который в широкой международной кооперации зародился в 2012 году. До финиша далеко — миссия находится на стадии предэскизного проектирования. Впереди техническое задание, расчеты по финансированию. Хотя в ИКИ проектируют посадочный модуль, в лучшем случае миссия состоится в конце 2020-х годов.

В госпрограмме космической деятельности России значатся еще несколько межпланетных полетов — к спутнику Марса Фобосу, к спутнику Юпитера Ганимеду и в солнечное пекло к Меркурию. Это столь отдаленные планы, что даже при удачном сценарии отвечать за них будет другое поколение чиновников. Можно рисовать сколь угодно смелые перспективы, но реальность такова, что последняя удачная межпланетная экспедиция в нашей стране приходится на 1985 год. Почему Дмитрий Рогозин назвал Венеру «русской планетой»?

Как известно, главе Роскосмоса больше удаются звонкие заявления, чем реальные успехи в космосе. Метафора навеяна далекими успехами эпохи Королева. СССР первым в 1965 году совершил жесткую посадку на Венеру, а в 1970 году — мягкую посадку. СССР получил первые фотографии ландшафта, исследовал грунт, который оказался похожим на земные гранитные породы, записал звуки на поверхности.

На счету СССР 16 экспедиций к Венере, США собрали лишь девять миссий. (СССР, кроме того, первым начал исследования Луны и Марса.) Кроме того, в 1985 году мимо планеты, направляясь к комете Галлея, пролетела наша межпланетная станция «Венера — Галлей», отправив в атмосферу спускаемые зонды. Это был огромный прорыв, мир рукоплескал СССР. Если уж говорить о прописке, то справедливо называть Венеру советской планетой.

Впрочем, подчеркивать свою мнимую причастность к успехам прежних поколений — любимое занятие многих наших чиновников. Что касается реальных вопросов к Венере, то первым, естественно, стоит возможность жизни на ближайшей соседке.

На поверхности Венеры установилась адская жара — 470 градусов, давление — 100 атмосфер, раздавит крепкий орех. Прочные спускаемые зонды заканчивают свой венерианский век через час, в лучшем случае — через два часа.

Неудивительно, что вопрос о пилотируемом полете на Венеру никогда не занимал конструкторов.

В атмосфере Венеры гуляют ядовитые облака серной кислоты, что делает ее непрозрачной и недоступной для наблюдений в видимом спектре. Только радиоволны и микроволновый диапазон. Даже фантасты не тешат себя иллюзиями о возможности жизни на Венере. А вот над венерианскими облаками на высоте 50 км обнаружен сероводород, и, по земному опыту, это не исключает присутствия микроорганизмов.

Совсем недавно в атмосфере Венеры обнаружен газ фосфин, имеющий запах тухлой рыбы. Фосфин считается маркером для поиска жизни. Русский миллиардер и бывший физик Юрий Мильнер объявил о выделении гранта для поиска жизни на Венере.

Если у ученых брезжит робкий оптимизм, быть может, чиновникам следует поспешить с проектами?

справка

Венера вторая по удаленности от Солнца планета Солнечной системы. Это третий по яркости объект на небе Земли после Солнца и Луны. Планета достигает видимой звездной величины –4,6m, так что ее яркости достаточно, чтобы отбрасывать тени ночью. Изредка Венера видна невооруженным глазом и в светлое время суток. Имеет плотную атмосферу, почти полностью из углекислого газа.

Школьники узнали судьбу героя войны

75 ПОБЕДА! 1945–2020

В школе № 480 установили «Парту героя», посвященную летчику, герою Великой Отечественной войны Виктору Талалихину. Об этом рассказал депутат Московской городской думы Кирилл Щитов.

Виктор Талалихин летом и осенью 1941 года защищал столицу от нацистов. 7 августа 1941 года на истребителе И-16 он протаранил немецкий бомбардировщик. Талалихину удалось выжить: раненый, он спустился на парашюте и вскоре вновь отправился в бой. В сражениях Великой Отечественной войны ас сбил еще пять самолетов люфтваффе. 27 октября герой погиб в воздушном бою под Подольском.

Вся информация о биографии героя, которая не уместилась на парте, доступна на интернет-странице. Войти туда можно, отсканировав специальный QR-код.

— Порой кажется, что события той войны были где-то далеко, в книжках и черно-белых документальных фильмах. А ведь Виктор Талалихин ходил по тем же улицам. Он работал в юности на Микояновском мясокомбинате — улица, на которой он находится, теперь носит имя Талалихина, — рассказал Кирилл Щитов.

«Парта героя» — это просветительский проект, стартовавший благодаря общественным активистам. Они предложили устанавливать в школах мемориальные ученические парты с информацией о героических соотечественниках.

АНДРЕЙ РЕЧМЕНСКИЙ
a.rechmensky@vm.ru

Здесь ждут туристов. Эксперты рассказали, куда стоит отправиться отдыхать

По прогнозам представителей Ассоциации туроператоров России, Объединенные Арабские Эмираты могут стать самым популярным направлением осенне-зимнего сезона 2020–2021 годов. «ВМ» узнала, какие еще направления будут популярны.

Вчера **12:09** Москвичка Анна Горшкова у табло в аэропорту Домодедово. Женщина ищет информацию о своем рейсе

Путевки в ОАЭ можно купить в компаниях «Русский экспресс», «Арт-Тур», Space Travel, «Интурист», TUI и других. Турфирмы отмечают увеличение количества бронирований отелей и авиабилетов в ОАЭ, но пока большинство из них приходится на ближайшие даты. То есть туристы еще не готовы планировать свой отдых наперед.

К тому же большую часть тех, кто отправится этой осенью в ОАЭ, составляют туристы, которые не воспользовались своими путевками весной из-за пандемии. В конце августа в Арабские Эмираты из Москвы улетели 355 тысяч туристов, а за первые недели сентября — 225 тысяч человек.

— Дубай всегда был популярным направлением. Открытие границ с этой страной порадовало и путешественников, и туркомпании. Но сейчас есть ограничения для отдыха в ОАЭ. Во-первых, пока туда из Москвы летает мало рейсов. И туристам нужно сдать три теста на коронавирус. Тем не менее отложенный спрос на отдых в этой стране высок, — отметила директор по связям с общественностью туроператора «Интурист» Дарья Домостроева.

По словам представителей рынка, объем перевозок в Арабские Эмираты пока не отвечает спросу на отдых в этой стране.

— Мы рассчитываем, что количество рейсов туда увеличат, — рассказал генеральный директор турфирмы Space Travel Артур Мурадян.

Следствием небольшой емкости перевозок в Дубай стали довольно дорогие авиабилеты. Представители туркомпаний не исключают, что в предстоящем сезоне за них придется заплатить на 30–40 процентов больше, чем в аналогичный период прошлого года.

— Сейчас мы предлагаем только индивидуальные туры в ОАЭ. Это дорогое направление, и не все могут позволить себе такую поездку, — сказала генеральный директор турфирмы «Кон-Тур» Ирина Конфетова.

Туроператоры призывают увеличить количество рейсов в Дубай

Стоит отметить, что туристы могут купить путевки и в другие страны. Среди них — Танзания, Турция, Мальдивские острова. Отрасль постепенно выходит из кризиса. В АТОР спрогнозировали, что она сможет полностью восстановиться в течение года. А пока границы открыты только с 14 странами.

В предстоящем сезоне конкуренцию Дубаю составит Анталья. Туда из Москвы ежедневно летает около 70 рейсов.

— Преимущество Турции в том, что там можно совместить пляжный отдых и посещение экскурсионных программ, — сказала Дарья Домостроева.

Кстати, туристам посоветовали бронировать путевки на новогодний отдых заранее.

— Праздничные дни считаются «высокими датами», когда на путешествия огромный спрос. Кроме того, стоимость путевки, купленной в последний момент, будет намного выше, чем если позаботиться об этом заблаговременно, — посоветовала Дарья Домостроева.

ИРИНА КОВГАН
i.kovgan@vm.ru

комментарии экспертов

ДМИТРИЙ ГОРИН
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ АССОЦИАЦИИ ТУРОПЕРАТОРОВ РОССИИ

Спрос на отдых в ОАЭ очень высок. Но Дубай станет ключевым направлением этого сезона, только если увеличится количество рейсов туда и если не откроются границы с популярными странами Азии.

СЕРГЕЙ АБРАМОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО ТУРИЗМУ И ГОСТИНИЧНОМУ БИЗНЕСУ МОСКОВСКОЙ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЫ

ОАЭ подготовились к приему туристов. Количество заболевших идет на спад, санитарные мероприятия проводятся своевременно. И руководство страны обещало послабления. Это даст всплеск туризма.

Стоимость пачки сигарет из-за повышения ставки акциза в следующем году вырастет на 20 рублей и достигнет в среднем 140 рублей, заявил министр финансов РФ Антон Силуанов. Возможно, кто-то решит экономить на сигаретах. Но другие статьи расходов могут обернуться тратами. Сегодня «ВМ» выясняла, на каких интернет-площадках торгуют подделками под бренды, а также почему квартиры без кухонь пользуются спросом, как развиваются гостиничный рынок и торговые центры.

160 тысяч рублей стоит в среднем квадратный метр площади в панельных пятиэтажках в пределах МКАД. Таковы данные аналитического агентства ИРН.

50 процентов ассортимента летней одежды не смогли в 2020 году распродать fashion-ретейлеры, сообщает Ассоциация предприятий розничной торговли.

4,5 миллиона банковских карт перестали использовать россияне во II квартале этого года, сообщает Центробанк. Причина — переход на наличные и отказ от кредитования.

53 миллиарда рублей отсудили в прошлом году потребители у нерадивых торговцев и производителей, сообщил председатель Верховного суда России Вячеслав Лебедев.

тенденции

Соцсети заменяют привычные рынки

ретейл

Объем нелегальной торговли в России превышает пять триллионов рублей. Обычно фальшивки продают через интернет, сообщает консалтинговая компания ТИАР-Центр.

АНДРЕЙ СВИТАЙЛО/ТАСС

21 августа 2009 года. Грузчик перед входом в торгово-ярмарочный комплекс «Москва». Как поясняют эксперты, на подобных рынках современные «бизнесмены» закупают вещи оптом, чтобы потом продать их через соцсети под видом брендовых

Эти данные подтверждают и производители. Так, по информации компании British American Tobacco, количество интернет-площадок, реализующих нелегальную табачную продукцию, с начала года увеличилось на девять процентов. А число предлагающих сомнительный товар аккаунтов в Instagram выросло за первое полугодие 2020 года в 10 раз.

— Схема торговли очень простая. Сначала поддельные, без российских акцизных марок, сигареты завозят из стран Единого экономического пространства — Белоруссии, Армении, Казахстана. Там они в два-три раза дешевле, — рассказывает маркетолог Максим Лемехов. — Затем в соцсетях создаются странички, через которые этот товар реализуется.

По словам эксперта, с ширпотребом «бизнес» еще проще.

— Человек приезжает на «Садовод», в торгово-ярмарочный комплекс «Москва» или на другой оптовый рынок, наследовавший бизнес-схему Черкизона, — говорит Максим Лемехов. — Там закупает оптом одежду, обувь, дамские сумочки, шарфы, перчатки и вообще все что угодно. А затем создает в соцсетях странички, где все это предлагает в два-три раза дороже.

Вещи, конечно, позиционируются как брендовые. Чтобы подделку подать как оригинал, ее красиво фотографируют.

— Владельцы таких аккаунтов порой даже не утруждаются и ставят рекламные фото настоящих брендовых вещей, взятые из интернета, — рассказывает Лемехов. — Опасность для торговцев одна: администрация соцсетей рано или поздно такие странички отслеживает и блокирует. Но плюсов у такого «бизнеса» куда больше. Ведь создать и поддерживать страницу в соцсети куда дешевле и проще, чем целый интернет-магазин. С этой задачей может справиться даже подросток!

Среди подделок уверенно лидируют мобильные телефоны

Второй по популярности тип интернет-площадок, где торгуют подделками, — маркетплейсы. По сути это огромные интернет-барахолки, где за подлинность товара и уж тем более за его качество никто не отвечает.

Ну и, наконец, лендинги. Это страницы сайтов, на которые приходят посетители с рекламных баннеров. Там предлагается либо один, либо максимум два-три однотипных, с вариациями, товара.

— Допустим, вы хотели купить кроссовки определенной фирмы и искали их в интернете. А потом на экране вашего компьютера или смартфона стали постоянно всплывать рекламные окна, где вам эти кроссовки предлагают, — рассказывает эксперт. — Но учтите: нередко вам предлагаются подделки.

По словам Максима Лемехова, проблема подделок не только и не столько в более низком качестве, что, конечно же, само по себе не радует потребителя.

— Подделки под бренды могут быть опасны для здоровья, — предупреждает маркетолог. — Сейчас, например, хит продаж среди «левой» продукции — наушники AirPods. В фирменном магазине они могут стоить 15–20 тысяч рублей. Цена за подделку — всего 5–6 тысяч, а оптовая цена и того меньше, две-три тысячи рублей. Зато звук в них куда выше нормативного. Он может повредить органы слуха.

Кроме того, по данным исследования ТИАР-Центр, контрафактная бытовая химия и детские игрушки могут спровоцировать дерматит и аллергические реакции. Эта продукция нередко содержит запрещенные вещества: формальдегид, фенолы и тяжелые металлы. «Левые» батарейки, зарядники, провода, аккумуляторы загораются и даже взрываются. Но чаще они выводят из строя весьма дорогую технику. На первом месте по поломкам из-за подделок — оригинальные и часто очень дорогие мобильные телефоны. В общем, такая экономия — только в ущерб.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ВИКТОР КУДРЯВЦЕВ
КАНДИДАТ ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК, ПРЕПОДАВАТЕЛЬ МГУ

С 2012 года, как известно, в России постановлением правительства запрещены все барахолки — вещевые рынки под открытым небом. Площади на этих рынках отличались довольно дешевой арендой, а значит, и демократичными ценами. Торговцы переместились на рынки отапливаемые, где арендная плата выше, и вещи для покупателя подорожали. Но люди-то богаче не стали! Покупательная способность россиян, по данным Росстата, плавно снижается с конца 2013 года. Поэтому крытые рынки превратились еще и в рынки оптовые, откуда товар, который был и остается по большей части контрафактным, расходится по мелким торговцам. И они распространяют его через интернет, который фактически стал барахолкой «под открытым небом», где к тому же не надо платить за торговое место.

И обогреватель купить, и себя показать

Посещаемость торговых центров в Москве практически достигла доковидного уровня. Об этом сообщает крупная исследовательская компания.

Согласно данным исследования, проведенного экспертами этой компании, в сентябре недельная посещаемость столичных ТЦ была лишь на три процента ниже, чем в январе-марте этого года. В Санкт-Петербурге, для сравнения, этот показатель ниже на 19 процентов.

— Возможно, дело в том, что в торговых центрах Санкт-Петербурга до последнего времени не работали фудкорты, — предполагают аналитики.

Кстати, по их данным, трафик в торговых центрах даже превысил докризисные значения в 17 из 25 крупных российских городов. Так, в Иванове количество посетителей ТЦ сегодня больше докризисных показателей на 56 процентов, в Тюмени — на 30 процентов, в Казани — на 24 процента.

— Люди возвращаются в торговые центры, несмотря на пандемию и падение доходов. Есть сразу несколько факторов, которые этому способствуют, — рассказывает президент гильдии маркетологов Игорь Березин.

Первый — огромный отложенный спрос. Люди много месяцев не бывали в торговых центрах и не покупали то, что привыкли, ведь покупки через интернет готовы делать не все.

— Второй значимый фактор — пандемия сформировала высокий спрос на некоторые категории товаров, — поясняет Игорь Станиславович. — Так, например, люди стали покупать больше товаров для ремонта и дачи, потому что многие переехали жить за город и там нужно наводить порядок. На 30–40 процентов выросли продажи климатического оборудования — обогревателей, кондиционеров, ионизаторов воздуха — тоже, думаю, по причине обустройства загородных домов. Ну и, надо полагать, городских квартир, ведь многие работают хоть и на удаленке, но в своей квартире.

Что касается снижения доходов, то, по мнению эксперта, этот факт можно расценивать двояко.

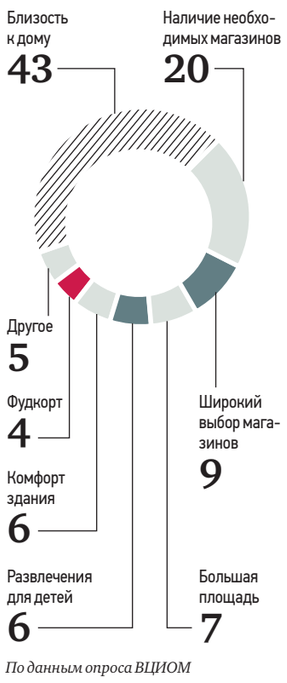
— Да, доходы в целом упали. Но при этом, по данным крупного аналитического центра, наши повседневные расходы растут каждый месяц. Почему? А потому что инфляция, все дорожает, пусть и не сильно, но дорожает. Но затягивать пояса не очень-то хочется. Поэтому люди ведут привычный образ жизни, просто они меньше откладывают и больше тратят, в том числе в торговых центрах, — рассуждает Березин.

К слову, о тратах. Этим летом многие москвичи не поехали в отпуск. Поэтому деньги, отложенные на отдых, они оставляют в торговых центрах.

— Что же касается страха заражения, то, мне кажется, он ушел. Люди устали бояться, — считает Игорь Березин. — Когда я спускаюсь в метро, то замечаю, что в маске и перчатках на весь вагон я один. Перчаток больше нет ни на ком, а маска — хорошо, если у каждого третьего. Это чистой воды психология. Люди знают, что опасность заразиться существует, но бояться и, как следствие, соблюдать меры безопасности большинство уже не в состоянии. Поэтому фактор страха перед скоплением людей в торговых центрах уже не действует. По мнению психолога Марины Демченко, онлайн-покупки еще долго не вытеснят привычный формат торговли.

— Люди не изменились. Они так же хотят потрогать товар, примерить одежду, включить пылесос — в общем, убедиться в качестве, — считает она. — Плюс женщинам нравится просто побродить по торговому центру. Как говорится, на других посмотреть и себя показать. К тому же посещение ТЦ остается для многих видом семейного досуга. Покупки, кино, фудкорт — так субботу или воскресенье проводят многие. Я думаю, как только станет холодно, в торговые центры массово потянется молодежь. В общем, если не будет второй волны пандемии, то все вернется на круги своя. Большинство людей консервативны, посещение торговых центров — часть их образа жизни.

По каким критериям вы выбираете торговый центр, %



По данным опроса ВЦИОМ

прогнозы

коротко

Как использовать гектар
Премьер-министр Михаил Мишустин утвердил правила использования Дальневосточного гектара, оформленного москвичами в собственность. Чтобы гектар оставался в пользовании, на нем, в частности, нужно построить объект капитального строительства и вложить в освоение участка не менее 30 тысяч рублей.

Смартфон в помощь
Почти 70 процентов россиян выходят в интернет через смартфоны, в свою очередь с десктопов и ноутбуков сетью пользуются более 50 процентов россиян. В период самоизоляции увеличилось время использования интернета, отмечают в компании Mediascope. Исследование показало, что время использования интернета выросло во всех возрастных группах, но сильнее всего — в группе 12–24 лет (+16 процентов). Аудитория сайтов традиционных СМИ в интернете в период самоизоляции выросла суммарно на 150 миллионов посетителей в сутки.

Подорожают семечки и масло
В России из-за неурожая подсолнечника могут вырасти цены на семечки и подсолнечное масло. По данным отчета аналитического центра «Совэкон», в 2020 году урожай ожидается на уровне 11,8 миллиона тонн маслосемян, что на 23 процента ниже показателя 2019 года. Аналитики уверены: в этом году семечки и подсолнечное масло подорожают на 20 процентов.

Гостиничный бизнес начал расти

мнение

Гостиничный бизнес быстро восстанавливается после пандемии. Средняя загрузка столичных отелей сейчас составляет более 60 процентов. Многие отельеры, чтобы привлечь клиентов, снижают цены. И это помогает — загруженность гостиниц растет. Пандемия никак не повлияла на строительство в Москве новых отелей. Гостиница ведь строится минимум три года. И если у инвестора есть амбиции и достаточно денег, чтобы реализовать проект, несколько месяцев карантина его не пугают. Самый востребованный сейчас на рынке формат гостиниц — четыре звезды. Именно их, как правило, и открывают. Конечно, есть проблема с местом. Ведь большинство «туристических» локаций находятся в центре, а найти там площадку под постройку гостиницы очень непросто. Но похожая ситуация наблюдается во всем мире, и она никак не мешает туристической отрасли развиваться.

ВАДИМ ПРАСОВ
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ ФЕДЕРАЦИИ РЕСТОРАТОРОВ И ОТЕЛЬЕРОВ РОССИИ

Один из главных трендов последних лет — почти полная, в 95–100 процентах случаев, загрузка московских отелей в период майских праздников и новогодних каникул. До недавнего времени отели в это время практически пустовали. Это свидетельствует о том, что люди стали приезжать в Москву не только в командировку, но и как туристы, на праздники.

Еще одна любопытная тенденция: снимать номера в столичных гостиницах стали чаще сами москвичи. Кто-то желает провести там уик-энд. Многие хотят сменить обстановку и устроить себе праздник, не уезжая при этом далеко. К тому же в гостинице уровень комфорта обычно выше, чем дома. Есть бар, сауна, бильярд и другие возможности хорошо провести время.

Приятно, что запрет на хостелы в жилых домах практически не сказался на гостиничном рынке Москвы в целом. Кто-то приспособился, кто-то с рынка ушел. Но доля хостелов как средств размещения практически не изменилась, составив 5–7 процентов.

Многие были уверены, что после чемпионата мира по футболу туристический поток снизится. Но произошло обратное. В 2019 году он достиг 25,1 миллиона человек — это на 6,4 процента больше, чем в «футбольном» 2018-м. При этом стали заметны и изменения в структуре спроса. Так, доля деловых поездок по-прежнему остается доминирующей и превышает 42–45 процентов всех визитов в столицу. Однако начиная с 2016 года существенно, до 40 процентов, возросла доля поездок с туристскими — культурно-просветительскими, ознакомительными, личными и прочими целями. Москва является популярным туристическим направлением. Ждем открытия границ.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Однушки евроформата вытесняют квартиры с кухней

Доля классических однокомнатных квартир с кухней в общем показателе продаж новостроек за последние три месяца сократилась. Об этом сообщает крупная столичная аналитическая компания.

АНТОН ГЕРДО

5 сентября **15:40** Москвичка Эльвира Шарова и риелтор Олег Царев осматривают квартиру в новостройке

Согласно исследованию аналитиков, с июля эта доля упала до 15 процентов по рынку. Вместе с тем «представительство» жилья евроформата (это студии, в которых кухня и гостиная объединены) в общем числе сделок купили-продажи выросло до 20 процентов. Хотя во втором квартале текущего года, сообщается в справке, подготовленной экспертами, на оба типа квартир — что с выделенной кухней, что без — приходилось одинаковое число сделок, по 19 процентов, спрос на однокомнатные квартиры с изолированными кухнями в московских новостройках с июля по август снизился на четыре процента.

И тенденция, уверены специалисты, сохранится. Вопреки, кстати, ожиданиям.

— Ранее считалось, что режим самоизоляции подтолкнет покупателей к выбору квартир с изолированной кухней, ведь долгое пребывание в закрытом пространстве вынуждает членов семьи искать место, где можно провести время в одиночестве, — говорит генеральный директор девелоперской компании Алексей Перлин. — Прогнозы не оправдались.

Кандидат социологических наук, преподаватель МГУ Виталий Караев напоминает, что подобный крен в спросе зависит от покупателей и цен на жилье.

— Однокомнатные квартиры приобретают либо одиноко живущие люди, либо пары без детей. Они вполне могут ужиться и в едином, не разделенном перегородками пространстве, — поясняет эксперт. — Плюс отделка квартиры без кухни обходится дешевле — не надо штукатурить лишние стены.

Если учесть, что покупательная способность москвичей снижается, а однокомнатные квартиры берут отнюдь не богатые люди, то фактор цены начинает играть решающую роль. Популярность квартир евроформата продолжит расти, потому что они дешевле.

Президент Гильдии рестораторов и отельеров России Игорь Бухаров уверен, что дело еще и в новом формате жизни.

— Люди в мегаполисах все чаще питаются вне дома, — говорит Бухаров. — И даже домашнее питание — это про «заказать пиццу» или разогреть купленное в кулинарном отделе супермаркета, потому что готовить просто некогда, да и нет желания. Неудивительно, что в новостройках площадь кухни становится все меньше: там не готовят, а лишь разогревают. А многие квартиры вообще не имеют кухонь.

Этот тренд, я уверен, лишь усилится.

Подготовил **НИКИТА МИРОНОВ** n.mironov@vm.ru

Сегодня эксперты рассказали корреспондентам «ВМ», какой будет экономика столицы в постпандемический период. За прогнозом мы решили обратиться к специалистам. С какими сложностями предстоит столкнуться предпринимателям, какие моменты лучше обойти заранее, а чего бояться и вовсе не стоит — все это в колонках наших экспертов.

Пандемия. Последствия

Возврат к прежним показателям

Так же, как и другие регионы, Москва из-за пандемии коронавирусной инфекции столкнулась с проблемой выпадающих доходов. Мы вынуждены были по сути дела остановить потребительский спрос, в ряде случаев остановить предприятия, не дав им работать. По стратегическим предприятиям вопрос был решен, у нас в Москве они работали, не закрывались. Остальным компаниям пришлось сделать временную паузу.

Таким образом, говоря о потерях, на сегодняшний момент мы видим выпадающие доходы до полутриллиона рублей только в этом году, а также около 300 миллиардов нам обошлись дополнительные затраты, направленные на борьбу с коронавирусом, — это закупка расходных материалов, лекарственных препаратов, оборудования для больниц и поликлинической сети. Кроме того, переоборудование обычных больниц в инфекционные — далеко не самая простая задача.

Тем не менее если говорить в целом про выход из сложившейся ситуации, то по большинству показателей мы вернулись на значения прошлого года. Это касается в первую очередь потребительского спроса. По непродовольственным товарам, с учетом отложенного спроса, который наблюдался в период ограничений в апреле, мае и июне, сейчас мы видим прирост на треть за июль и август. При этом наблюдается существенное снижение по сектору услуг, это связано в том числе с ограничениями в туристической отрасли.

ВЛАДИМИР ЕФИМОВ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

экономика

Москва, конечно, не является референтом для экономики страны в целом, потому что у нас немного другая структура экономики. Поэтому мы, скорее всего, быстрее, чем вся экономика страны, вернемся на прежнюю траекторию, хоть и ожидаем снижения валового регионального продукта в этом году.

Московские антикризисные меры были продолжением мер, которые принимало правительство Российской Федерации. Государство сработало очень оперативно, и принятые решения позволили поддержать ликвидность компаний. Москва запустила свою программу, мы обнулили все имущественные платежи, это касалось и налогов, и арендных платежей. Говорить о том, что какие-то меры были излишни, я бы не стал. Они все были полезны. Мы старались по максимуму использовать тот потенциал, который у нас есть, и помочь предприятиям преодолеть кризис ликвидности, возникший в месяцы ограничений.

Безусловно, ключевая задача, которую мы перед собой видим, — это насыщение рынка деньгами. Чем больше денег в экономике, тем быстрее она развивается. Когда мы формируем бюджет Москвы, мы всегда отдаем приоритет бюджету развития. Это капитальные затраты, которые впоследствии позволяют бизнесу дополнять свои инвестиции и развиваться.

Проблема спроса и предложения

Я считаю, что кризис, больно ударивший по малому и среднему бизнесу в России, начался отнюдь не вследствие пандемии, а значительно раньше. Режим самоизоляции, с одной стороны, усугубил положение предприятий, а с другой — позволил части из них претендовать на меры государственной поддержки.

Однако, на мой взгляд, главная проблема бизнеса у нас — падение платежеспособного спроса. Пандемия, по разным причинам, ускорила это падение. Следовательно, надеждам на то, что, как только будет снят запрет на деятельность, клиенты сразу пойдут что-то покупать, не суждено было сбыться. Всплеск спроса в первые недели после открытия предприятий оказался кратковременным и не сыграл решающей роли.

Так что даже если предприниматель и воспользовался предоставленными государством мерами поддержки, рано или поздно придет время отдавать полученное, и это может стать фатальным моментом для жизни компании. Конечно, в разных сферах деятельности ситуация различна, но общее положение дел, по моему мнению, именно таково. Причем падение или отсутствие выручки вызывает проблемы и у поставщиков, партнеров, обслуживающих компанию организаций. В относительном благополучии лишь те, кто смог наладить дистанционную работу. Но это возможно не везде, более того, отнюдь не гарантирует безбедного существования. Ведь проблема платежеспособности клиентов, когда услуга потребляется, а оплата за нее следует с просрочкой, никуда не исчезает. И для таких компаний риск неполучения выручки еще более весом, поскольку она уже учтена, обложена налогами, а реальных, «живых» денег нет.

МАКСИМ ГЛАДКИХ-РОДИОНОВ
ОСНОВАТЕЛЬ И ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АУДИТОРСКОЙ КОМПАНИИ

бизнес

Чего ждать дальше? С одной стороны, уже закрылись или в скором времени закроются некоторые предприятия. Это оставляет для тех, кто продолжает деятельность, надежду на рост клиентской базы. С другой — платежеспособный спрос продолжит падение, что не позволит получать доходы в достаточном для существования и развития размере.

Есть и еще один важный фактор — неизбежный рост безработицы. И здесь для бизнеса две новости — хорошая и плохая. С одной стороны, на рынке труда появятся специалисты, готовые работать за меньшую зарплату. То есть у работодателей появится шанс нанять специалиста более высокого уровня за приемлемые для компании деньги. Но с другой стороны, безработица подтолкнет вниз спрос.

В этом случае выжить помогут сокращение расходов, повышение производительности труда, эмоциональный интеллект и, наконец, высокое качество товаров и услуг.

Мнения колумнистов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

АНТОН ГЕРДО

28 апреля 2020 года. Бариста в одном из столичных ресторанов Дарья Гаучис работает в условиях новых санитарных требований, которые ввели из-за угрозы распространения коронавирусной инфекции

Нужны постоянные меры

Период ограничительных мер давно закончился, но московский бизнес нуждается в постоянном «замере температуры». Буквально на днях были сняты ограничения на конгрессно-выставочную деятельность, разумеется, с соблюдением санитарных требований. Обороты ивент-агентств упали в период пандемии на 90–100 процентов. При этом годовой оборот индустрии превышает 100 миллиардов рублей. В сфере задействовано порядка 300 агентств и 500 технических подрядных организаций со штатом около 20 тысяч человек, а также до 20 тысяч индивидуальных предпринимателей — фрилансеров. В связи с высоким межотраслевым мультипликативным эффектом деятельности ивент-индустрии годовой вклад сектора в валовой региональный продукт Москвы оценивается в 250–350 миллиардов рублей. Поднимется ли отрасль до этих показателей? Безусловно, сработает отложенный спрос, но подъем будет небыстрый.

Также на заседании рабочей группы индустрии по фитнесу предприниматели озвучили важный тезис: не стоит сравнивать состояние отрасли сегодня и в такой же точке в прошлом году. Снятие ограничений пришлось на низкий спортивный сезон. Индустрия серьезно нагружена последствиями пандемии: кредитами, обязательствами, счетами за коммунальные услуги и дебиторской задолженностью. Ей необходима планомерная поддержка, как и другим отраслям. Предприниматели спорт-индустрии предложили ввести мораторий сроком на один год на возврат авансовых платежей для фитнес- и физкультурных клубов. Общий оборот отрасли оценивается в 70 миллиардов рублей, и, если из них вернутся хотя бы 20 процентов, это укрепит отрасль. Также ее поддержит введение отраслевых льгот по взносам в фонд оплаты труда и создание механизма субсидиарной поддержки или налогового вычета для клиентов на покупку абонементов в фитнес-клубы. Сегодня сложилась ситуация, когда клубы заполнены, их посещаемость на уровне 90–100 процентов, а выручка при этом — на уровне «минус 35 процентов». Это значит, что люди ходят на занятия, но не продлевают абонементы и не берут персональные тренировки.

ТАТЬЯНА МИНЕЕВА
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

поддержка

В таких условиях крайне важно поддержать индустрию и дать ей возможность остаться на плаву, впрочем, как и другим сферам городского бизнеса.

На днях мною был представлен Доклад по итогам работы уполномоченного за 2019 год. Пандемия и принятые ограничительные меры скорректировали наши планы на 2020 год, поэтому важная часть доклада посвящена предложениям по перспективам развития в 2020–2021 годах. Мы уже получили более 2600 обращений предпринимателей и их отраслевых объединений, связанных с пандемией, ограничительными мерами и кризисом касательно мер поддержки бизнеса. Из всего потока предложений бизнеса нами было сформировано 188 сводных инициатив по мерам поддержки. Из них полностью или частично на федеральном и московском уровне реализовано 67. Следующим шагом должно стать создание комфортной среды и переход от формата временных мер поддержки к формату создания постоянных регуляторных условий для восстановления столичного бизнеса после пандемии и его развития.

Итоги подводить рано

Последствия пандемии для экономики страны еще не проявились в полной мере. С одной стороны, компании вышли на работу, потихоньку расправляют плечи индустрия туризма и ресторанный бизнес. С другой — такие вещи, как глобальный смертоносный вирус, не проходят бесследно. Разумеется, экономика будет другой. Это коснется не отраслевого, а структурного, или сутевого, изменения. Поменяется отношение к возможностям ведения бизнеса удаленно. Само отношение к новым услугам тоже изменится. Большую роль может играть система страхования и обеспечения безопасности, учета рисков в тех или иных операциях. То, что случилось в 2020 году, будет помниться многим. Потому что одномоментно закрылись разные сферы.

Очевидно, что экономика потеряла достаточно много. Наверное, есть на этот счет профессиональные оценки, и им стоит скорее доверять. Я лишь могу сказать, что надо учитывать не общий объем, а то, что он был точечным в части удара по отдельным секторам и видам бизнеса. Можно говорить, что несущественные потери могут иметь суммарный характер. Но для некоторых отраслей они оказались губительны. Взять ту же концертную деятельность. Пандемия привела к разорению определенных видов бизнеса. То же касается продажи непродовольственных товаров. Это можно видеть по пустым магазинам в крупных городах, в том числе в Москве. Не думаю, что этот бизнес быстро восстановится. Возможно, его ждут трансформации. Но говорить о позитивном характере сложно.

ВЛАДИМИР КЛИМАНОВ
ДОКТОР ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК, ДИРЕКТОР ЦЕНТРА РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАНХИГС ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РФ, ДИРЕКТОР АНО «ИНСТИТУТ РЕФОРМИРОВАНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ФИНАНСОВ»

прогноз

Однозначно можно сказать, что произойдут кардинальные изменения и на рынке труда. Более того, уже сейчас складывается довольно странная ситуация: с одной стороны, наблюдается одновременно высокая безработица, с другой — у работодателей возрастает востребованность в тех или иных кадрах. Рынок труда оказался несколько перекошенным. С рынка ушел определенный сегмент занятых, произошла переориентация на новые формы работы с новыми компетенциями. Кроме того, сейчас в российской экономике наблюдается такое явление, как «ловушка бедности». Определенным гражданам выгоднее оставаться безработными, чем проявлять активный поиск новой работы. Число безработных к допандемийному уровню быстро не вернется. Что надо предпринять для сокращения безработицы? Нужно оперативно понять новые запросы от работодателей. Они связаны с дефицитом кадров в ряде секторов. Это сезонные сельскохозяйственные, строительные и ряд других видов работ. С другой стороны, появились новые сегменты труда. Мы видим, как выросло число курьеров. Аналогично можно сказать о том, что появятся новые виды занятости, под которые надо переориентировать рынок труда.

Восстановление экономики должно происходить, но и понятно, что мы можем подвергнуться новой волне кризиса, необязательно связанной с новой вспышкой коронавируса. Мир становится менее устойчивыми. Даже такие геополитические события, как взрыв в Бейруте или протесты в Белоруссии, могут создать неблагоприятные сценарии для отдельных секторов экономики. Предугадать подобные триггеры сложно. Есть немалая вероятность, что в ближайшее время мы также почувствуем волну нефтяного кризиса, который в сравнении с пандемийным был отодвинут на второй план. Действие соглашения ОПЕК+ начало работать только с мая. Даже рост цен на нефть, который произошел во второй половине лета, не компенсирует тех потерь, которые понесет российская экономика от сокращения добычи нефти как таковой. О кризисах и их продолжительности всегда говорить довольно сложно. Также непонятно, сколько будет продолжаться текущий кризис. Но многое будет зависеть от внешних факторов.

цифра

8

крупных промпредприятий Москвы получат субсидии от города на возмещение затрат по оплате процентов по кредиту.

цитата

Все ключевые городские программы для бизнеса весной перевели в дистанционный формат. Особое внимание уделялось информированию о мерах поддержки. С начала года предприниматели получили больше 75 тысяч бесплатных консультаций.

НАТАЛЬЯ СЕРГУНИНА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ

Пришлось сменить профессию

В сфере ивента *(отрасль, которая занимается организацией и проведением различных мероприятий. — «ВМ»)* я давно такого запустения, как в период пандемии, не видел. Пережить это время мне помогли умение работать со строительными материалами — так и подрабатывал. Ведь потребность в ведущих мероприятиях полностью отсутствовала, поэтому я собирал мебель: моя жена флорист, и по чертежам я как плотник собирал цветочные арки, различные декорации. В интернете опубликовал предложение о своих услугах, и однажды за два дня даже удалось заработать 20 тысяч рублей. Кроме этого, попробовал себя в роли курьера, но больше двух тысяч рублей в день получить не удавалось.

АЛЕКСЕЙ КРАВЧУК
САМОЗАНЯТЫЙ, ВЕДУЩИЙ МЕРОПРИЯТИЙ

занятость

Мастерскую, где хранились все декорации для мероприятий, пришлось перевезти, чтобы сэкономить. Еще мы строим дом и ежемесячно выплачиваем кредит, но банк пошел навстречу и заморозил его на три месяца. Вместо 45 тысяч рублей ежемесячно мы платили около 10 тысяч. Пришлось также переехать в другую съемную квартиру. Этот процесс в пандемию был весьма сложным. Необходимо было заказывать пропуска и перевозить все на своей машине, чтобы сэкономить на транспорте.

Во время пандемии была полная тишина в ивент-индустрии, за исключением некоторых ведущих, которые пробовали вести мероприятия, в том числе дни рождения и свадьбы, в онлайн-формате. Зато в июле и августе все ожило — пошло по 8–10 мероприятий в месяц. Такой же объем был и в прошлом году. Поменялось только качество заказов. Сейчас играют свадьбы более обеспеченные люди, так сказать, с достатком выше среднего. Остальные или совсем отменили заказы, или перенесли на следующий год. Но люди уже бронируют даты на октябрь-ноябрь и 2021 год, надеясь, что подобная ситуация с самоизоляцией не повторится. Но все равно побаиваются. Из-за этого большинство площадок и подрядчиков вводят более лояльные условия — люди резервируют банкетные залы без предоплаты, и бесплатно, без штрафных санкций, бронь могут отменить. Рынок в большей степени просел, и ивенторы делают скидки, предлагают выгодные условия, чтобы клиент выбрал их, а не ушел к конкуренту. Но никаких гарантий в сегодняшних реалиях нет.

Редакторы страницы **ЮЛИЯ ЗИМЕНКО, АЛЕНА БОДРИЕНКО** edit@vm.ru

Еще во время пика пандемии часто говорили о том, что мир будет жить по новым законам. Но дело не только и не столько в пандемии, говорят ученые, сколько в том, что мы подошли к некоему метафизическому обрыву по имени «смена эпох». Цифровизация, политические события в ряде стран мира, искусственный интеллект и переизбыток информации подготовили наш «прыжок» в будущее. Но как остаться при этом нацией, не потерять себя? Об этом мы говорим сегодня с экспертами.

Культурный код народа

Именно сейчас важно определить, что для нас составляет подлинную ценность

ВЛАДИМИР ВЯТКИН/РИА НОВОСТИ

16 марта 2017 года. Артисты Ансамбля народного танца имени Игоря Моисеева на концерте, посвященном 80-летию коллектива

Что такое нация, национальное чувство, этническая однородность? Эти понятия очень масштабны, и дать устраивающее всех определение с ходу невозможно. Но все эти термины объединены одним — темой культурного кода. Это метафизическое нечто, которое невозможно «потрогать руками», является тем не менее одной из главнейших национальных составляющих. Это — особый способ передачи знаний о мире, характерный для той или иной национальной идентичности.

И крест, и дубина... И фундамент!

— Для россиян в целом наличие культурного кода, синонимом которого могут быть несколько затасканные сегодня «духовные скрепы», крайне важно, — уверен психолог Владимир Ковалев. — Русский народ весьма своеобразный. В нем, как говорили классики, из одной и той же палки выделывается и крест, и дубина. Мы готовы отдать последнее незнакомым страждущим, но бываем грубы с близкими, умеем дружить и воспеваем дружбу как великую ценность, но теряем родственные связи. Мы ругаем себя, уничижаясь, в недрах нашего языка возникло мерзейшее слово «Рашка», оскорбляемся, сталкиваясь с неблагодарностью, но при этом не умеем благодарить родину за то, что она дала нам — от образования, в прежние времена бесплатного, до грибов и ягод, которые точно так же можно собирать в лесу. Мы народ противоречий, способный объединяться только вокруг трагических событий, мы с уважением смотрим в прошлое и депрессируем по настоящему, ищем всюду врагов. При этом мы — народ великий, терпеливый, нуждающийся в символах и «иконах».

Именно поэтому, объясняет психолог, наша общественная, социальная ментальность так нуждается в некоем основании, крепком фундаменте. На нем, уверен он, можно громоздить что угодно — от «высоток» и дворцов до халуп.

— Недавно в вашей газете устами писателя Альберта Лиханова была озвучена крайне важная для нашего нынешнего состояния истина. Он напомнил, что не за горами тот горький миг, когда уйдут в лучшие миры свидетели великой и страшной войны. А именно она и воспоминания о ней до недавнего времени были и пока остаются некими духовными скрепами для нашего народа, — уверен Ковалев. — Война сняла с повестки дня деление по принципу социальности, месту рождения, вероисповеданию, образованию, слила народ воедино и дала ему ощущение общности нации, что важно. Поиски культурного кода — это поиск того ключа, который открывает двери к этой общности.

Да, объясняет психолог, в культурный код нации входят те жизненные смыслы, которые каждый член сообщества видит и наблюдает ежедневно. На основе культурного кода складываются моральные понятия и жизненные ценности. Удар по сформировавшемуся культурному коду был нанесен в приснопамятные 1990-е, когда появился один бог — деньги. Но уже к миллениуму стало ясно, что они не гарантируют счастья. Чего стоят случаи добровольного ухода из жизни ряда известных богатых людей...

В чем же суть единства? В неких «зашитых в подкорку» смыслах, которые мы понимаем с полуслова.

— На бытовом уровне это пояснить просто: где бы вы ни сказали, например, «Колобок, колобок» или «В лесу родилась ...», фразу продолжит любой, — с улыбкой объясняет Владимир Александрович. — Это — единое знание. Частью культурного кода являются как внутренняя общность знаний (Пушкин — наше все), так и набор априори утвержденных где-то в глубине нас знаний морального порядка. Не убей, не укради, уступай старикам место в транспорте — об этом. Всегда были те, кто отступал от кода, и те, кто его придерживался, ну хотя бы процентов на восемьдесят. Честные, осуждающие воровство советские люди не видели ничего зазорного в том, чтобы унести с работы бумагу или гвозди. Общественная мораль прихрамывала всегда, но общий стержень нужен всем, нам — особенно. Это наш шифр, ключ к которому выдан каждому. Мы пользуемся им бессознательно. Его наличие у нас очевидно для иностранцев, но для них он недоступен. Страшная ошибка — пытаться подладиться под чужой культурный код.

Попытка бездумного переноса нашего культурного кода на все человечество обречена на провал, именно поэтому мы всегда там немного... чужие, говорит Владимир Александрович:

— Простой пример: вы уступите там место в автобусе, и пожилая дама будет оскорблена. Вы можете недоумевать или завидовать представителям тех культур, где в фаворе многоженство, но внедри вы его на нашей почве, прослывете развратником. У большинства из нас вызывает внутреннее отторжение тема однополых браков и сформированы представления о распределении ролей в семье. Мы и они — разные. А те противоречия, которые скрыты в культурах и поведенческих традициях разных стран, — это сущностное знание, изучая которое вы расширяете свой горизонт, истинно познаете мир, хотя можете при этом не сильно меняться.

Психологическая оборона

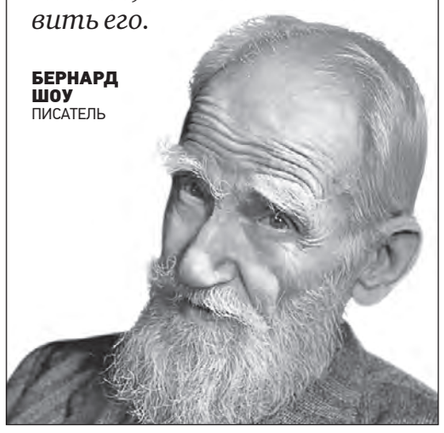
Между тем чужие культурные коды на нас наступают. О том, что нам пора выстраивать бастион под названием «психологическая оборона», в пандан психологу Владимиру Ковалеву говорит и эксперт Научно-консультативного совета при Антитеррористическом центре СНГ Мирослав Макстенек. Но свое видение проблемы он объясняет иначе.

— Представьте себе, что в базе знаний каждого человека прошита некая библиотека стандартных подпрограмм реакций, — говорит он. — Поверх, в дополнение, пишутся уже индивидуальные навыки и умения. Передача этой «библиотеки» реализуется либо через прошивку в коде, которую порой называют инстинктом, либо через механизм адаптации, обучение. При этом состав и качество библиотеки в вашем мозге определяется той средой обучения, в которой вы формируетесь. Логично, что в ходе обучения вы принимаете те модели и алгоритмы, которые вам передает учитель. Пример: если вы выросли в волчьей стае, то вы усвоили библиотеку программ волка, стали Маугли. Разные библиотеки программ поведения выдают разные ответы на одинаковое воздействие. Так, у кошек виляющий хвост есть признак агрессии, у собак — дружелюбия. Представьте собаку, виляющую хвостом, и напряженного кота напротив, тоже виляющего хвостом. И? Разные программы в симметричной ситуации приводят к неразрешимому конфликту. И как себя вести коту, напротив которого стоит существо, транслирующее агрессию?

> *Обогащать душу изучением чужих культурных кодов можно, если сохранен код твоего народа*

цитата

Здоровая нация так же не замечает своей национальности, как здоровый человек — позвоночника. Но если вы подорвете ее национальное достоинство, нация не будет думать ни о чем другом, кроме того, чтобы восстановить его.



БЕРНАРД ШОУ
ПИСАТЕЛЬ

Та же проблема существует и в человеческом обществе, убежден эксперт:

— Расизм, национализм или ксенофобия — это столкновение, несовместимость библиотек программ поведения. «Что русскому хорошо, то немцу смерть» — яркий пример такого столкновения разных библиотек программ. Как мы реагируем на непривычное? Как я должен смотреть на женщину, агрессивно демонстрирующую мужскую брутальность, поведение и облик? Как на чужака. Идет реакция отторжения. Здесь и уместно вытащить понятие «культурный код», объясняет Макстенек.

— Культурный код — это по сути и есть библиотека, дополненная протоколом обмена (языком), регламентом применения («грамматика» культурного кода, или этика). Язык, протокол — очень важная часть культурного кода. Эскимос, англичанин и русский будут поразному описывать метель в горах Среднего Урала. Здесь же прячется проблема невозможности перевода с языка на язык: разность, а в чем-то и несовместимость библиотек. Фактически хороший переводчик — не транслятор, а рассказчик «по мотивам». Но вы возьмите и положите рядом переводы Шекспира Маршаком и Пастернаком. Много ли найдете схожего? Современное поколение прекрасно поймет смысл и сущность культурного кода, если назвать его «инсталлированным в нас софтом».

— Именно он обеспечивает схожесть поведения, реакции, — поясняет Мирослав Игоревич. — Он же, в том числе через невербальные отношения, обеспечивает узнавание и общность. «Русского за границей всегда можно отличить». Американца и немца — тоже.

Культурный код иерархичен, добавляет эксперт и уточняет: есть специфические подпрограммы русского или испанца, но есть и общие — европейца, белого. Мужчины. Мусульманина. А вершина вашей базы знаний — уникальный личный опыт. Те модели и алгоритмы, которые вы нарабатываете в течение жизни. Иными словами — мудрость. А культурный код в целом — базис, который обеспечивает, реализует социальный клей, формирует социум из отдельных носителей уникальных баз знаний. Конечно же, его компонентой является также историческая память. Но не в виде телеметрии, хронологии событий, а в виде мифов, легенд, сказок, преданий, документальных фильмов, исторических и не очень анекдотов. Причем анекдоты — удивительная компонента кода, крайне плохо транслируемая носителям кодов других.

Но обратимся к тому, о чем говорил Ковалев, к исчезновению объединяющего фактора, которым была и является для нас война.

— Безусловно, это важно. Понятно, что та же Курская дуга, если бы была возможность просмотреть телеметрию, отличалась бы от того, что зафиксировано в нашем культурном коде. Но отличалась бы и от того, что зафиксировано в культурном коде немцев. И тем более от того, что транслируется в ходе сегодняшней ревизии истории. Но для вас важна и значима именно та версия, которая решает задачу идентичности и склеивания социума. Нашего социума! Последние пять лет, кстати, я наблюдаю интересный дрейф. Если раньше в основе инфопсихоинженерии лежал сетевой анализ, то сейчас все чаще употребляются слова «социокультурная разведка»; «управление по мотивациям». И это не случайно. Потому что все операции после падения небоскребов в Америке, построенные на, казалось бы, передовых техниках сетевого анализа и рефлексивного управления, почему-то не уничтожили Аль-Каиду. Оказалось, что именно культурный клей с его воспроизводимостью — то, по чему нужно наносить удар, чтобы победить противника. Кстати сказать, всемирный джихад ошибочно представлять невежественными фанатиками. С той стороны масса умных и великолепно образованных людей, точно так же работающих с применением передовых технологий. К победе ведет только выбивание или искажение культурного кода. Ведь реальное и успешное уничтожение противника начинается лишь тогда, когда противник лишается смысла сопротивления. Когда он усомнился, а еще лучше отверг те идеологемы, тот поведенческий базис, который решал проблему идентичности и связности социума. Казалось бы, тоже трюизм, ну кто же не знает о роли пропаганды! Но дьявол всегда кроется в деталях. Чтобы выстроить точную атаку на чужой культурный код, надо сначала в нем разобраться. И вот здесь скажу, наверное, неприятную вещь. Вот мы боремся за историческую память с противником? Мы американцам или немцам рассказываем, кто победил в Великой Отечественной. Но им же наплевать на это. Их задача лишь в одном — чтобы наш социум сменил свой культурный код, размыл его, утратил связность. А как мы сопротивляемся? Пытаемся рассказать, кто, когда и сколько танков завалил на Зеелоских высотах. Или как 40-я армия помогала строить электростанции в Афгане. Это все так. Но не лучше ли наших школьников просто вывозить в Хатынь, чтобы они увидели и поняли?! А кто-нибудь снял фильм о советско-российских пограничниках Московского погранотряда? Или боевик-экшен про работу РДГ ГРУ в горной Чечне? Чтобы это был не показ чернухи и не демонстрирование противника-идиота, а боевик, но с показом умного, мотивированного противника. Которого победили. Тем больше наша слава!

Не согласиться трудно. Но времени на оборону и охрану своего еще существующего культурного кода мало. Вопрос извечен: что делать?

— Защищаясь, мы должны «развернуться внутрь», — поясняет Мирослав Макстенек. — Не чехам рассказывать, кто освободил Прагу, а нашим школьникам говорить, сколько на заводах «Шкода» было выпущено танков во время войны. Как-то услышал тонкую мысль: «Они памятники сносят. Стирают историческую память, наши патриоты заходятся в крике. А ведь там свою память стирают. Память о том, что им однажды не дали стать сверхчеловеками, помешали присоединиться к рыцарям расовой войны». Мысль многослойная и точная. Чех или украинец, сносящий памятник, убивает оскорбительное для него напоминание о том, кто помешал ему присоединиться к европейской семье народов сверхчеловеков. И еще. В истории нашей родины можно выделить три катастрофичные по результативности смены культурных кодов: монгольское нашествие; эпоха Петра I и раскол; советская власть первых лет. Во всех этих случаях культурный код менялся радикально — менялись паттерны поведения, язык. Но сохранялась преемственность. Сегодняшняя атака ведет к замещению ценностного и к успешному менеджменту по задаче внедрения смыслов необразованных, наглых и низкокультурных индивидуумов, которых окрестили «Коля-с-Уренгоя». Что, как вы понимаете, преемственность убивает.

И еще один неприятный вывод.

— Как ни неприятно, оказывается, что неким резервуаром культурного кода сегодня являются правоконсервативные, националистические структуры, вытаскивающие на флаг семиотику прошлого с тезисом «за старую добрую родину против вредных влияний». Это угроза не меньшая, потому что происходит использование социального генофонда в задаче, ведущей не к развитию, а к стагнации, обскурации социума. И тем самым — к повышению уязвимости.

Как быть с этим? Эксперт видит алгоритм решения задачи как некий взаимосвязанный триединый цикл: выявление «чужого вируса», затем — его блокирование и снижение последствий внедрения, а затем и контратака. К осознанию сложности происходящего должны присоединяться конкретные действия.

— Еще раз: приоритетом при решении задач психологической обороны должен стать внутренний потребитель. Главная задача — обеспечение целостности культурного кода нации. Пусть там кто хочет сам себе рассказывает, что американцы с союзниками боролись против Гитлера и Сталина. Мы-то знаем! Хотя можно в ответ и «зубы показать». Речь идет о защите нашего достояния. Вряд ли есть что-то важнее.

кстати

Согласно словарям, культурный код — это ключ к пониманию данного типа культуры; уникальные культурные особенности, доставшиеся народам от предков; это закодированная в некой форме информация, позволяющая идентифицировать культуру. Культурный код определяет набор образов, которые связаны с каким-либо комплексом стереотипов в сознании. Это культурное бессознательное — не то, что говорится или четко осознается, а то, что скрыто от понимания, но проявляется в поступках. Культурный код нации помогает понимать ее поведенческие реакции, определяет народную психологию.

ОЛЬГА КУЗЬМИНА
обозреватель и колумнист «Вечерней Москвы»

АНТОН ГЕРДО

точка

Сегодня точку в номере ставит победительница Гран-при этапа Кубка мира по конкуру Наталия Симония. Соревнования прошли в минувшие выходные на боевом поле конноспортивного комплекса «Ивановское». Наталия Александровна верхом на своем верном напарнике — жеребце ганноверской породы по кличке Кваренги. С ним она работает уже три года. Наталия Симония рассказала «ВМ» о Кваренги так: благородный, гордый, знает себе цену. При этом очень спокойный, и характер его не дурной. С таким легко можно идти вперед к новым титулам. Этап Кубка мира Наталия Симония завершила с лучшим временем — 36,28 секунды. Она одна из самых опытных и титулованных спортсменок в стране, неоднократно становилась чемпионкой России и призером международных соревнований. В конном спорте Наталия Александровна с 12 лет, и ее единственная цель — побеждать. При этом она уверена: минимум 70 процентов успеха — это надежный напарник под седлом.

Пишите, бумага не краснеет

мнение

Москвичке на электронную почту пришло сообщение с требованием перечислить неким лицам 650 долларов. В противном случае вся ее переписка, фотографии и видео будут обнародованы в сети.

Сразу почему-то вспомнился итальянский фильм «Идеальные незнакомцы». Картина вышла в 2015 году и уже попала в Книгу рекордов Гиннесса, став чемпионом по числу ремейков. Своих «Незнакомцев» сняли в 18 странах мира. В России фильм вышел под названием «Громкая связь» с «Квартетом И» в главных ролях.

В самом деле, история уж очень универсальная. Несколько друзей с женами собираются на вечеринку и затевают игру: кладут свои телефоны в центр стола и зачитывают вслух все приходящие им сообщения, а на звонки отвечают только по громкой связи. В процессе выясняется, что все участники игры изменяют своим супругам, причем зачастую друг с другом. Семьи рушатся, дружная компания распадается.

ДАРЬЯ ЗАВГОРОДНЯЯ
СПЕЦИАЛЬНЫЙ КОРРЕСПОНДЕНТ

Москвичке, едва не угодившей в лапы интернет-жуликов, похоже, нечего скрывать в отличие от героев картины. Она обратилась в отдел полиции. Будем надеяться, мошенников поймают и накажут по всей строгости закона. Точно так же поступила бы и я: изображения своих собак и праздничных событий сама с удовольствием публикую в соцсетях. Однако сознавать, что ты живешь на витрине и любой злонамеренный незнакомец может насладиться твоими неудачными портретами, — так себе удовольствие. Свежий опрос ВЦИОМа (от 11 августа 2020 года) показывает, что россияне вообще не в восторге от переведения их персональных данных в цифровой формат: всего 16 процентов граждан хотели бы оформить себе электронный паспорт.

Когда-то я писала заметку о проблеме безопасности больших данных. На удивление все эксперты сошлись во мнении: стопроцентного способа уберечь от злоумышленников сведения, «живущие» на цифровых носителях, невозможно. Государственные тайны по-прежнему надежнее держать на архивных полках в пыльных папках.

Так что, теперь никаких откровений в сети? Никаких пылких любовных переписок? Сетований в стиле «мой начальник — душегуб»? Как страшно жить! Да ладно вам. Мы же все умеем писать ручкой от руки, на бумаге. Психологи говорят: это полузабытое занятие очень полезно. Так устроен мозг человека: именно послание от руки помогает нам лучше осознать свои желания, сформулировать проблемы, выразить чувства. Будем чаще писать — скоро станем мудрыми, чуткими, осознанными, как Пушкин с Дельвигом в своей знаменитой переписке.

Ну и вообще, написал и передал с замиранием сердца — объекту страсти. Сам. Или через доверенное лицо. Или заказным письмом по «Почте России». Романтика!

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Федерация независимых профсоюзов предложила увеличить размер пособия по безработице для людей с несовершеннолетними детьми, которое было введено во время пандемии. Размер выплат планируется повысить с трех тысяч до прожиточного минимума. Кроме того, эту меру поддержки хотят сохранить на постоянной основе.

вопрос дня

Пособия для безработных родителей хотят продлить. И как вам?

МИХАИЛ АНТОНЦЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МОСКОВСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРОФСОЮЗОВ

Я полностью поддерживаю данную инициативу и считаю, что выплаты должны составлять более трех тысяч рублей. Российская Федерация — социальное государство. А это означает, что любой человек, который попал в тяжелую экономическую ситуацию и остался без средств к существованию, имеет право получить поддержку. Если гражданина сократили или уволили, то пособие должно быть выплачено в таком объеме, чтобы позволить его семье продержаться и закрыть хотя бы базовые потребности до тех пор, пока человек не найдет новое место работы. Не думаю, что такая мера будет способствовать безработице. Никто не будет отказываться от зарплаты и жить исключительно на прожиточный минимум.

НИКИТА МАСЛЕННИКОВ
РУКОВОДИТЕЛЬ НАПРАВЛЕНИЯ «ФИНАНСЫ И ЭКОНОМИКА» ИНСТИТУТА СОВРЕМЕННОГО РАЗВИТИЯ

Не думаю, что инициатива должна быть введена на постоянной основе. Государство сейчас делает все возможное, чтобы к концу 2021 года выйти на докризисные показатели безработицы. За август этот показатель составлял 6,4 процента. За такой же период в прошлом году он был 4,5 процента. Сейчас вся политика на рынке труда и поддержка безработных направлены на то, чтобы достигнуть хотя бы прошлогодних цифр. Как только это произойдет и безработных станет меньше, выплаты можно будет отменить.

Я считаю, что лучше ввести пособие не только для безработных, но и вообще для всех людей с детьми от трех до 16 лет. А если государству хочется поддержать семьи, которые потеряли работу, то можно делать это с помощью других социальных форм. Например, ввести разовую денежную выплату, которую можно потратить на что-то конкретное. Например, на курсы повышения квалификации или получение высшего образования. Так люди смогут найти хорошую работу и обеспечивать свою семью самостоятельно.

АЛЕКСЕЙ РОЩИН
СОЦИАЛЬНЫЙ ПСИХОЛОГ

Эта инициатива мне напоминает случай с пособиями для матерей-одиночек, которые действовали в России с 90-х до настоящего времени. Тогда выплачивали 50 рублей в месяц. Даже для 90-х это очень маленькая сумма. Но ее продолжали выплачивать много лет, пока наконец-то не отменили. Я считаю, что это было издевательством над людьми. Предложение Федерации независимых профсоюзов тоже бессмысленно. Люди хотят сделать всем хорошо, но на деле возникает множество вопросов. Та сумма, которая выплачивалась людям в период пандемии — 3000 рублей на ребенка, это очень мало. Это позиционировали как поддержку, но я не считаю это эффективным. Если выплаты увеличат до прожиточного минимума, то для столичных семей это тоже будет очень маленькой суммой. С другой стороны, если пособие будет составлять, например, 15 тысяч рублей — это средняя зарплата в регионах, то люди просто уйдут со своего места работы и будут жить на эти деньги. И тогда ситуация с безработицей станет еще хуже.

НАТАЛЬЯ КАРПОВИЧ
РУКОВОДИТЕЛЬ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ОБЪЕДИНЕНИЕ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ МОСКВЫ»

Любые госвыплаты для поддержки семей — это несомненный плюс. Но возникает вопрос, почему так много людей во время пандемии остались без работы? Тем более что государство выделило большие деньги на поддержку отраслей. Улучшится ли качество жизни семьи от такого пособия? Ведь если оба родителя останутся без зарплаты, никакие государственные выплаты не помогут. Я считаю, что в первую очередь должна быть решена проблема безработицы.

Подготовила
МАРГАРИТА МАРТОВСКАЯ
m.martovskaya@vm.ru

Мнения экспертов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Муслим Магомаев — лучший голос Земли

Вчера в Московском международном доме музыки состоялся концерт памяти легендарного певца и композитора Муслима Магомаева *(на фото).*

ТАСС

Столичные зрители услышали 26 легендарных песен в исполнении лауреата международных конкурсов Николая Рябухи. Знаменитые композиции он спел под аккомпанемент Симфонического оркестра Москвы «Русская филармония». Проект был создан к первой годовщине памяти Муслима Магомаева.

— Это один из самых любимых концертов и для нас, и для публики, — рассказала «ВМ» директор Симфонического оркестра Москвы «Русская филармония» Гаянэ Шиладжян. — Слушатели знают каждую песню, все они о любви и добре. И в наше время это как никогда актуально.

Концертом памяти Муслима Магомаева оркестр открывает новый сезон после перерыва, связанного с коронавирусом. Увы, действующие правила все еще не позволяют попасть на концерт всем желающим. Но те билеты, что были в продаже, разлетелись за несколько недель.

— Мы предусмотрели все меры безопасности не только для зрителей, но и для оркестра. Были установлены щиты перед духовыми секциями, количество музыкантов для соблюдения дистанции на сцене пришлось сократить. Нам было очень тяжело без концертов, и мы очень рады, что наконец возвращаемся к зрителям, — отметила Гаянэ Шиладжян.

Зрители, услышав бас-баритон Николая Рябухи, чувствуют, будто сам легендарный певец и композитор вновь вышел на сцену, чтобы восхитить публику.

— Одна из наших бэк-вокалисток сказала про него, что, услышав этот бархатный голос, тут же в него влюбилась, — говорит о Николае Рябухе директор «Русской филармонии». — У него потрясающий тембр, который очень подходит к исполнению тех песен, которые мы привыкли слушать в исполнении Муслима Магометовича.

НИКИТА КАМЗИН
n.kamzin@vm.ru

справка

Муслим Магомаев родился 17 августа 1942 года в Баку в семье театрального художника и актрисы. Звание народного артиста СССР было присвоено ему в 1973 году. В его репертуаре десятки песен, которые стали культовыми. Муслим Магометович ушел из жизни 25 октября 2008 года.

Спортивный марафон без ограничений для сильных духом

Вчера на «Городской ферме» ВДНХ прошел IV Социальный международный фестиваль «Паралимпийская миля» для людей с ограниченными возможностями.

Гости приняли участие в спортивных эстафетах, во время экскурсии познакомились с обитателями «Городской фермы», посетили творческие мастер-классы.

— Основная цель фестиваля — развитие спорта и адаптация людей с инвалидностью. Так мы хотим показать, что в нашей стране развита социальная культура для людей с ограниченными возможностями, — рассказал организатор мероприятия Сергей Фещенко.

Все участники были разделены на группы до 25 человек: дети и подростки от четырех до 18 лет, две группы людей от 19 лет и участники «серебряного» возраста. Для каждой группы была предусмотрена своя программа мероприятий.

На открытии фестиваля выступили приглашенные гости — представители общественных и коммерческих организаций, которые помогли мероприятию состояться.

Затем начался парад-марафон «Паралимпийская миля» на дистанции 400 метров. Задача участников — преодолеть маршрут (самостоятельно или с сопровождающими, проехать на инвалидной коляске или веломобиле). Во время эстафеты спортсмены должны были пройти определенные испытания — выполнить упражнения с гантелями, попасть в цель дротиком для дартса.

— Это не соревнование на силу и ловкость. Каждый проходит марафон в меру своих возможностей. У нас нет победителей и проигравших. На церемонии награждения каждый участник марафона получил медаль и диплом, — добавил Сергей Фещенко.

Для гостей мероприятия была подготовлена и программа мастер-классов. Участники могли самостоятельно изготовить поделку из соломы, порисовать специальными красками по воде, научиться ездить на электроколяске и веломобиле.

Кроме того, во время фестиваля у участников была возможность пообщаться со специалистами — врачами-реабилитологами, преподавателями, социальными работниками.

МАРГАРИТА МАРТОВСКАЯ
m.martovskaya@vm.ru

деловая афиша

Мастер-класс

Как развить эмоциональный интеллект
Китай-город
Лубянский пр-д, 27/1
Деловой центр «Китай-город»
23 сентября, 19:00, бесплатно
Слушатели узнают, что такое эмоциональный интеллект, как улучшить навыки общения и научиться понимать эмоции других. Организаторы отмечают, что занятие будет особенно полезно руководителям, которые хотят научиться выстраивать эффективную коммуникацию со своими сотрудниками.

Вебинар

Продажи в кризис: как продавать, когда не покупают
Полянка
1-й Кадашевский пер., 10, стр. 1
Компания «Арт Бизнес Консалтинг»
23 сентября, 17:00, бесплатно
Участникам расскажут, как изменились алгоритмы продаж, какими современными инструментами необходимо пользоваться, чтобы повысить внимание к товарам вашего бизнеса. На вебинаре предусмотрена практическая часть.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Громовым Алексеем Георгиевичем (адрес эл. почты: a771377@gmail.com, тел: +7 (985) 972-41-11, в ГРКИ № 24928) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, 4-й Верхн. Михайловский пр-д, д. 3, к. 1; кад. квартал 77:05:0001011. Заказчиком кадастровых работ является Маслов Д. Ю.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится во дворе жилого дома по адресу: г. Москва, 4-й Верхн. Михайловский пр-д, д. 3, к. 1, 21.10.2020 г. в 19 ч. 00 м. С проектом межевого плана можно ознакомиться в сети Internet по адресу: https://vkadastr.ru/4vm3k1

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 12.10.2020 г. по 16.10.2020 г. посредством связи с кадастровым инженером.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Частности

РЕКЛАМА

Недвижимость

- Срочная продажа, аренда квартир на ваших условиях. Т. (495) 925-75-04

Юридические услуги

- **Московская социальная** юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. поможем вернуть или расслужебить квартиру, выписать из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42
- Обманули юристы-аферисты? Поможем! Оплата по рез. Т. (495) 220-56-66
- Возврат квартир. Т. (495) 210-25-63

Коллекционирование

- Антиквариат, книги, открытки, архивы, фото, полки. Т. (495) 585-40-56

Строительство и ремонт

- Замена замков. Т. (906) 797-87-01

Размещение рекламы
(499) 557-04-04