



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Апрель 2025

№ 22



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2025 года | № 22

Постановления Правительства Москвы

Об увеличении объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителям бюджетных средств города Москвы в 2025 году, за счет остатков средств бюджета города Москвы, образовавшихся на 1 января 2025 г. от 08.04.25 № 754-ПП	3
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы» от 08.04.25 № 755-ПП	4
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы» от 08.04.25 № 758-ПП	4
О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 29 июля 2003 г. № 616-ПП и от 26 мая 2016 г. № 290-ПП от 08.04.25 № 765-ПП	5

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП от 14.04.25 № 771-ПП	7
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» от 15.04.25 № 772-ПП	10

Распоряжения Правительства Москвы

О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 22 декабря 2021 г. № 923-РП от 01.04.25 № 243-РП	11
---	----

Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы

Об установлении на 2025 год тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (в случае приобретения тепловой энергии от сторонних производителей) от 08.04.25 № ДПР-ТР-16/25	13
---	----

Информация

ИЗВЕЩЕНИЕ о переходе потребителей электрической энергии города Москвы Департамент экономической политики и развития города Москвы от 08.04.25 № ДПР-В-452/25	15
--	----

Постановления Правительства Москвы



Об увеличении объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителям бюджетных средств города Москвы в 2025 году, за счет остатков средств бюджета города Москвы, образовавшихся на 1 января 2025 г.

Постановление Правительства Москвы от 8 апреля 2025 года № 754-ПП

В соответствии со статьей 95 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Увеличить объемы бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителям бюджетных средств города Москвы в 2025 году на:

1.1. Оплату заключенных государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежащих оплате в 2024 году, за счет не использованных на указанные цели остатков средств бюджета города Москвы, образовавшихся на 1 января 2025 г., в объеме согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Предоставление субсидий, грантов юридическим лицам в пределах суммы, необходимой для оплаты при-

нятых денежных обязательств получателей субсидий, грантов, источником финансового обеспечения которых являлись указанные субсидии, гранты, за счет остатков средств бюджета города Москвы, образовавшихся на 1 января 2025 г., в объеме, не превышающем остатка не использованных на 1 января 2025 г. бюджетных ассигнований на указанные цели, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложения 1, 2 к постановлению Правительства Москвы № 754-ПП от 08.04.2025 г. не подлежат опубликованию.

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы»

Постановление Правительства Москвы от 8 апреля 2025 года № 755-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Направить в 2025 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы» объем бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы Ликсутова М.С.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 755-ПП от 08.04.2025 г. не подлежит опубликованию.

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы»

Постановление Правительства Москвы от 8 апреля 2025 года № 758-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2025 году субсидии юридическим лицам, указанным в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации Департаментом предпринимательства и инновационного развития города Москвы нового мероприятия Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 758-ПП от 08.04.2025 г. не подлежит опубликованию.

О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 29 июля 2003 г. № 616-ПП и от 26 мая 2016 г. № 290-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 апреля 2025 года № 765-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 июля 2003 г. № 616-ПП «О совершенствовании порядка компенсационного озеленения в городе Москве» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 сентября 2004 г. № 643-ПП, от 31 июля 2007 г. № 620-ПП, от 16 июня 2009 г. № 558-ПП, от 10 мая 2011 г. № 188-ПП, от 25 октября 2011 г. № 507-ПП, от 21 февраля 2012 г. № 61-ПП, от 30 апреля 2013 г. № 283-ПП, от 10 сентября 2014 г. № 530-ПП, от 26 мая 2016 г. № 290-ПП, от 22 июня 2018 г. № 605-ПП, от 25 ноября 2019 г. № 1546-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 139-ПП, от 18 октября 2022 г. № 2230-ПП, от 14 февраля 2023 г. № 236-ПП, от 12 декабря 2023 г. № 2485-ПП, от 22 декабря 2023 г. № 2660-ПП, от 12 марта 2024 г. № 443-ПП, от 19 марта 2024 г. № 551-ПП, от 29 мая 2024 г. № 1171-ПП, от 2 декабря 2024 г. № 2717-ПП):

1.1. Пункт 2.5 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.5. В случае уничтожения газонов при проведении работ по благоустройству территории, финансируемых за счет средств бюджета города Москвы, компенсационное озеленение в натуральной форме осуществляется в случае наличия мест для устройства газона в границах зоны проведения таких работ.»

1.2. Пункт 2.6 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, линейных объектов, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения, объектов улично-дорожной сети в рамках реализации мероприятий адресной инвестиционной программы города Москвы, или при строительстве таких объектов в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, или если строительство, реконструкция указанных объектов осуществляются Московским фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства (за исключением особо охраняемых природных территорий, особо охраняемых зеленых территорий, природных и озелененных территорий), то в случае уничтожения газонов компенсационное озеленение в натуральной форме осуществляется при наличии мест для устройства газона в границах зоны проведения таких работ.»

2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 26 мая 2016 г. № 290-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, внесении изменений в правовые акты города Москвы и признании утратившими силу правовых актов (отдельных поло-

жений правовых актов) города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 июня 2018 г. № 605-ПП, от 31 октября 2018 г. № 1323-ПП, от 16 апреля 2019 г. № 371-ПП, от 17 августа 2021 г. № 1275-ПП, от 28 апреля 2022 г. № 787-ПП, от 14 февраля 2023 г. № 236-ПП, от 16 февраля 2023 г. № 241-ПП, от 23 мая 2023 г. № 824-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2634-ПП, от 22 декабря 2023 г. № 2660-ПП, от 5 июня 2024 г. № 1253-ПП, от 24 декабря 2024 г. № 3143-ПП, от 20 января 2025 г. № 29-ПП):

2.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В целях реализации Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве» Правительство Москвы постановляет:».

2.2. Пункт 2.2.3 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Закон города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве».».

2.3. В абзаце втором пункта 2.3.1 приложения 1 к постановлению слова «Государственного природоохранного бюджетного учреждения города Москвы «Московское городское управление природными территориями» заменить словами «Государственного природоохранного бюджетного учреждения города Москвы «Государственный природоохранный центр».

2.4. Пункты 2.3.2.10 и 2.3.2.11 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

2.5. В пункте 2.5.1.17 приложения 1 к постановлению второе предложение исключить.

2.6. Дефис второй пункта 3.3.3 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

2.7. Приложение 1 к постановлению дополнить пунктом 3.3.3(1) в следующей редакции:

«3.3.3(1). Должностное лицо (работник) ГКУ «Дирекция Мосприроды», ответственное за проведение натурного обследования на участке предполагаемых работ:

3.3.3(1).1. В случае наличия ограниченного доступа на территорию обеспечивает согласование с заявителем времени проведения натурного обследования.

3.3.3(1).2. Не осуществляет натурное обследование территории в случае, если с момента проведения предыдущего натурного обследования прошло не более 180 календарных дней и отсутствовали замечания к дендрологической части проекта при ранее проведенном натурном обследовании.».

2.8. Пункт 2.2.3 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Закон города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве».».

2.9. Пункт 2.2.4 приложения 2 к постановлению признать утратившим силу.

2.10. В абзаце втором пункта 2.3.1 приложения 2 к постановлению слова «Государственного природоохранного бюджетного учреждения города Москвы «Московское городское управление природными территориями» заменить словами «Государственного природоохранного бюджетного учреждения города Москвы «Государственный природоохранный центр»».

2.11. Пункт 3.3.3.2 приложения 2 к постановлению после слов «В случае наличия ограниченного доступа на территорию» дополнить словами «должностное лицо (работник) ГКУ «Дирекция Мосприроды»».

2.12. Приложение 2 к постановлению дополнить пунктом 3.3.3.2(1) в следующей редакции:

«3.3.3.2(1). Должностное лицо (работник) ГКУ «Дирекция Мосприроды», ответственное за проведение натурного обследования на участке предполагаемых работ, не осуществляет натурное обследование территории в случае, если с момента проведения предыдущего натурного обследования прошло не более 180 календарных дней и отсутствовали замечания к дендрологической части проекта при ранее проведенном натурном обследовании.»

2.13. Пункт 3.3.4 приложения 2 к постановлению после слов «для отказа в предоставлении государственной услуги» дополнить словами «должностное лицо (работник), ответственное за обработку документов.»

2.14. В абзаце первом пункта 3.3.5 приложения 2 к постановлению слова «действующим нормативным правовым актам» заменить словами «нормативным правовым актам должностное лицо (работник), ответственное за обработку документов.»

2.15. В пунктах 2 и 21 приложения 2, пунктах 3 и 22 приложения 5, пунктах 15 и 16 приложения 6, пункте 5 приложения 7, пункте 2 приложения 8, пункте 3 приложения 9 к Административному регламенту предоставления государственной услуги «Оформление заключения и порубочного билета и (или) разрешения на пересадку зеленых насаждений и закрытие порубочного билета и (или) разрешения на пересадку зеленых насаждений для объектов, не требующих оформления разрешения на строительство, и для инженерных сетей и коммуникаций» в городе Москве приложения 2 к постановлению слова «Форма документа устанавливается Департаментом» исключить.

2.16. Пункт 2.2.2 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Закон города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве».»

2.17. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 2.2.5(1) в следующей редакции:

«2.2.5(1). Постановление Правительства Москвы от 17 января 2006 г. № 32-ПП «О Методическом пособии по определению видов обрезки крон деревьев и кустарников и требований к производству данного вида работ».»

2.18. В абзаце втором пункта 2.3.1 приложения 3 к постановлению слова «Государственного природоохранного бюджетного учреждения города Москвы «Московское городское управление природными территориями» заменить словами «Государственного природоохранного бюджетного учреждения города Москвы «Государственный природоохранный центр»».

2.19. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 2.5.2.4 в следующей редакции:

«2.5.2.4. Материалы фото- и видеофиксации (файлы с фотографическими изображениями должны иметь формат JPG, JPEG, PNG или одиночный кадр видеоряда в формате MJPEG, содержать exif-данные (дату, время, координаты места фотографирования).»

2.20. Пункт 2.11.3 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.11.3. В случае подачи запроса и документов в бумажном виде заявитель информируется о текущем статусе предоставления государственной услуги посредством направления ему информации любым из указанных им в запросе способом (по телефону, по электронной почте).»

2.21. Пункт 3.3.3.2 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.3.3.2. Должностное лицо (работник) ГКУ «Дирекция Мосприроды», ответственное за проведение натурного обследования на участке предполагаемых работ и обработку документов, при оформлении акта проверки территории:

3.3.3.2.1. Вносит изменения в перечетную ведомость (в части наименования породы зеленых насаждений, жизненной формы, количества, диаметра, высоты, характеристики состояния и заключения о необходимых видах работ).

3.3.3.2.2. При необходимости проведения натурного обследования в случае наличия ограниченного доступа на территорию обеспечивает согласование с заявителем времени проведения натурного обследования.

3.3.3.2.3. Не осуществляет натурное обследование территории в случае, если с момента проведения предыдущего натурного обследования прошло не более 180 календарных дней и отсутствовали замечания к перечетной ведомости и плану территории при ранее проведенном натурном обследовании.»

2.22. Пункт 2.2.5 приложения 10 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2.5. Закон города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве».»

2.23. Абзац второй пункта 2.3.1 приложения 10 к постановлению дополнить словами «, Государственного природоохранного бюджетного учреждения города Москвы «Государственный природоохранный центр»».

2.24. Пункты 2.3.2.7 и 2.3.2.8 приложения 10 к постановлению признать утратившими силу.

2.25. Пункт 2.5.6 приложения 10 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.5.6. В случае подачи запроса в электронном виде с использованием Портала заявитель прикладывает документы в электронном виде в формате pdf, а также в форматах xls,xlsx – для второго экземпляра перечетной ведомости, в форматах pdf, zip – для документа, подтверждающего полномочия представителя действовать от имени заявителя.»

2.26. Пункт 3.3.3.2 приложения 10 к постановлению после слов «В случае наличия ограниченного доступа на территорию» дополнить словами «должностное лицо (работник) ГКУ «Дирекция Мосприроды»».

2.27. Приложение 10 к постановлению дополнить пунктом 3.3.3.2(1) в следующей редакции:

«3.3.3.2(1). Должностное лицо (работник) ГКУ «Дирекция Мосприроды», ответственное за проведение натурного

обследования на участке предполагаемых работ, не осуществляет натурное обследование территории в случае, если с момента проведения предыдущего натурального обследования прошло не более 180 календарных дней и отсутствовали замечания к дендрологической части проекта при ранее проведенном натурном обследовании.».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, начальника Главного контрольного управления города Москвы Данчикова Е.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2025 года № 771-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 октября 2006 г. № 806-ПП, от 28 августа 2007 г. № 741-ПП, от 11 сентября 2007 г. № 796-ПП, от 10 июня 2008 г. № 494-ПП, от 28 октября 2008 г. № 1010-ПП, от 27 января 2009 г. № 46-ПП, от 24 марта 2009 г. № 222-ПП, от 30 июня 2009 г. № 643-ПП, от 1 декабря 2009 г. № 1325-ПП, от 16 июня 2011 г. № 276-ПП, от 25 апреля 2012 г. № 190-ПП, от 21 мая 2012 г. № 229-ПП, от 18 июля 2012 г. № 344-ПП, от 10 сентября 2012 г. № 477-ПП, от 18 июня 2013 г. № 387-ПП, от 10 октября 2013 г. № 664-ПП, от 17 апреля 2014 г. № 194-ПП, от 27 августа 2014 г. № 490-ПП, от 23 декабря 2014 г. № 805-ПП, от 24 февраля 2015 г. № 68-ПП, от 17 июня 2015 г. № 367-ПП, от 28 августа 2015 г. № 554-ПП, от 24 ноября 2015 г. № 769-ПП, от 29 марта 2016 г. № 114-ПП, от 15 июня 2016 г. № 325-ПП, от 6 сентября 2016 г. № 555-ПП, от 24 января 2017 г. № 10-ПП, от 5 апреля 2017 г. № 169-ПП, от 30 июня 2017 г. № 400-ПП, от 1 августа 2017 г. № 499-ПП, от 20 марта 2018 г. № 196-ПП, от 5 июня 2018 г. № 519-ПП, от 19 июня 2018 г. № 586-ПП, от 16 октября 2018 г. № 1260-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1591-ПП, от 9 апреля 2019 г. № 335-ПП, от 10 июля 2019 г. № 866-ПП, от 6 августа 2019 г. № 1012-ПП, от 6 августа 2019 г. № 1013-ПП, от 31 декабря 2019 г. № 1874-ПП, от 10 апреля 2020 г. № 362-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 467-ПП, от 24 августа 2020 г. № 1348-ПП, от 25 августа 2020 г. № 1352-ПП, от 13 октября 2020 г. № 1698-ПП, от 19 ноября 2020 г. № 2019-ПП, от 18 мая 2021 г. № 613-ПП, от 31 августа 2021 г. № 1347-ПП, от 10 декабря 2021 г. № 1974-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2196-ПП, от 28 декабря 2021 г. № 2226-ПП, от 22 марта 2022 г. № 406-ПП, от 22 марта 2022 г. № 407-ПП, от 26 мая 2022 г. № 928-ПП, от 7 июня 2022 г. № 996-ПП, от 6 сентября 2022 г. № 1950-ПП, от 1 ноября 2022 г. № 2377-ПП, от 15 ноября 2022 г. № 2523-ПП, от 28 декабря 2022 г. № 3041-ПП, от 15 марта 2023 г. № 398-ПП, от 12 апреля 2023 г. № 618-ПП, от 23 августа

2023 г. № 1616-ПП, от 28 августа 2023 г. № 1625-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2636-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2637-ПП, от 18 января 2024 г. № 49-ПП, от 19 февраля 2024 г. № 305-ПП, от 5 апреля 2024 г. № 714-ПП, от 10 апреля 2024 г. № 766-ПП, от 18 апреля 2024 г. № 831-ПП, от 2 июля 2024 г. № 1385-ПП, от 17 июля 2024 г. № 1650-ПП, от 23 июля 2024 г. № 1687-ПП, от 8 августа 2024 г. № 1816-ПП, от 12 августа 2024 г. № 1821-ПП, от 27 августа 2024 г. № 1963-ПП, от 3 сентября 2024 г. № 2006-ПП, от 10 сентября 2024 г. № 2044-ПП, от 23 октября 2024 г. № 2410-ПП, от 12 ноября 2024 г. № 2525-ПП, от 22 ноября 2024 г. № 2652-ПП, от 24 декабря 2024 г. № 3135-ПП, от 24 декабря 2024 г. № 3151-ПП, от 11 февраля 2025 г. № 181-ПП, от 27 марта 2025 г. № 637-ПП, от 8 апреля 2025 г. № 762-ПП):

1.1. Пункт 7.3.2.2 постановления изложить в следующей редакции:

«7.3.2.2. Для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью от 50 тыс.кв.м до 150 тыс.кв.м в габаритах наружных стен в размере 15 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

В случае если арендатором земельного участка получено разрешение на строительство, годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставки арендной платы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.».

1.2. Постановление дополнить пунктом 7.3.2.3 в следующей редакции:

«7.3.2.3. Для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью от 150 тыс.кв.м до 500 тыс.кв.м в габаритах наружных стен в размере 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка при наличии решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, в том числе если проект реализуется на нескольких земельных участках, оформленных в рамках реализации масштабных инвестиционных проектов, в границах одного кадастрового квартала, при этом в случае реализации инвестиционного проекта с привлечением хозяйственных обществ-соинвесторов состав акционеров (участников) таких привлекаемых лиц должен совпадать не менее чем на

51 процент с составом акционеров (участников) инвестора с соответствующим пропорциональным распределением акций (долей в уставном капитале).

При этом в случае если арендатором земельного участка, указанного в абзаце первом настоящего пункта, получено разрешение на строительство, годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставки арендной платы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.»

1.3. Пункт 7.3.3 постановления изложить в следующей редакции:

«7.3.3. За четвертый год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается:

7.3.3.1. Для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью до 150 тыс.кв.м в габаритах наружных стен в размере 25 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

В случае если арендатором земельного участка завершены работы по устройству котлована, фундамента, возведению стен и перекрытий подземной части объекта, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

7.3.3.2. Для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью от 150 тыс.кв.м до 500 тыс.кв.м в габаритах наружных стен в размере 7 процентов от кадастровой стоимости земельного участка при наличии решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, в том числе если проект реализуется на нескольких земельных участках, оформленных в целях реализации масштабных инвестиционных проектов, в границах одного кадастрового квартала, при этом в случае реализации инвестиционного проекта с привлечением хозяйственных обществ-соинвесторов состав акционеров (участников) таких привлекаемых лиц должен совпадать не менее чем на 51 процент с составом акционеров (участников) инвестора с соответствующим пропорциональным распределением акций (долей в уставном капитале).

В случае если арендатором земельного участка завершены работы по устройству котлована, фундамента, возведению стен и перекрытий подземной части объекта, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.»

1.4. Пункт 7.3.4 постановления изложить в следующей редакции:

«7.3.4. За пятый год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается:

7.3.4.1. Для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью до 150 тыс.кв.м в габаритах наружных стен в размере 35 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

В случае если арендатором земельного участка завершены работы по устройству котлована, фундамента, возведению стен и перекрытий подземной части объекта, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 7 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

7.3.4.2. Для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью от 150 тыс.кв.м до 500 тыс.кв.м в габаритах наружных стен в раз-

мере 8 процентов от кадастровой стоимости земельного участка при наличии решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, в том числе если проект реализуется на нескольких земельных участках, оформленных в целях реализации масштабных инвестиционных проектов, в границах одного кадастрового квартала, при этом в случае реализации инвестиционного проекта с привлечением хозяйственных обществ-соинвесторов состав акционеров (участников) таких привлекаемых лиц должен совпадать не менее чем на 51 процент с составом акционеров (участников) инвестора с соответствующим пропорциональным распределением акций (долей в уставном капитале).

В случае если арендатором земельного участка завершены работы по устройству котлована, фундамента, возведению стен и перекрытий подземной части объекта, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 7 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.»

1.5. Постановление дополнить пунктом 7.3(1) в следующей редакции:

«7.3(1). За второй и последующие годы срока действия договора аренды для строительства объектов капитального строительства жилого и нежилого назначения суммарной поэтажной площадью от 500 тыс.кв.м до 1 млн кв.м в габаритах наружных стен при наличии решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, в том числе если проект реализуется на нескольких земельных участках, оформленных в целях реализации масштабных инвестиционных проектов, в границах одного кадастрового квартала, при этом в случае реализации инвестиционного проекта с привлечением хозяйственных обществ-соинвесторов состав акционеров (участников) таких привлекаемых лиц должен совпадать не менее чем на 51 процент с составом акционеров (участников) инвестора с соответствующим пропорциональным распределением акций (долей в уставном капитале), арендная плата устанавливается в следующем порядке:

7.3(1).1. За второй год срока действия договора аренды для строительства объектов капитального строительства жилого и нежилого назначения суммарной поэтажной площадью от 500 тыс.кв.м до 1 млн кв.м в габаритах наружных стен устанавливается в размере ставки арендной платы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

С даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, годовой размер арендной платы устанавливается в размере ставки арендной платы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7.3(1).2. За третий – пятый годы срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с пунктами 3.2.4–3.2.6 настоящего постановления.

7.3(1).3. За шестой год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 8 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

7.3(1).4. За седьмой год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 10 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

7.3(1).5. За восьмой год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 10 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

7.3(1).6. За период с даты истечения срока действия договора аренды, установленного в соответствии с пунктом 7.4 настоящего постановления, и до даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 10 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.»

1.6. Пункт 7.4 постановления изложить в следующей редакции:

«7.4. Срок действия договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 8.1 Закона города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», составляет:

7.4.1. Три года для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью до 50 тыс.кв.м в габаритах наружных стен и устанавливается для вновь заключаемых договоров аренды земельных участков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта на основании решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, принятых после 22 ноября 2024 г.

7.4.2. Четыре года для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью от 50 тыс.кв.м до 100 тыс. кв.м в габаритах наружных стен и устанавливается для вновь заключаемых договоров аренды земельных участков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта на основании решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, принятых после 22 ноября 2024 г.

7.4.3. Пять лет для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью от 100 тыс.кв.м до 500 тыс.кв.м в габаритах наружных стен.

7.4.4. Пять лет для строительства объектов капитального строительства по договорам аренды земельных участков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта на основании решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, принятых до 22 ноября 2024 г.

7.4.5. Восемь лет для строительства объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью от 500 тыс.кв.м до 1 млн кв.м в габаритах наружных стен.»

1.7. Абзац первый пункта 7.5 постановления изложить в следующей редакции:

«7.5. На основании обращения арендатора земельного участка ему предоставляется рассрочка на срок, установленный в соответствии с пунктом 7.4 настоящего постановления, по оплате арендной платы за первый год срока аренды земельного участка, но не более чем до даты ввода в установленном порядке объекта капитального строительства в эксплуатацию.»

2. Установить, что:

2.1. Положения пунктов 7.3.2.3, 7.3.3.2 и 7.3.4.2 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве» (в редакции настоящего постановления) не применяются в отношении договоров аренды земельных участков, заключенных до дня вступления в силу настоящего постановления.

2.2. Положения пунктов 7.3(1) и 7.4.5 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве» (в редакции настоящего постановления) применяются соответственно при расчете арендной платы и определении сроков действия в том числе в отношении договоров аренды земельных участков, заключенных до дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение»

Постановление Правительства Москвы от 15 апреля 2025 года № 772-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2025 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации Департаментом жилищно-коммунального хозяйства города Москвы нового мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить в 2025 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» объем бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 772-ПП от 15.04.2025 г. не подлежит опубликованию.

Распоряжения Правительства Москвы



О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 22 декабря 2021 г. № 923-РП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 243-РП

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 31 декабря 2019 г. № 1874-ПП «О мерах по реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы», на основании решений Межведомственной комиссии по вопросам реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы (протокол от 20 марта 2025 г. № 61):

1. Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 22 декабря 2021 г. № 923-РП «О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы и внесении изменений в распоряжения Правительства Москвы от 29 июня 2021 г. № 444-РП и от 28 сентября 2021 г. № 698-РП» (в редакции распоряжений Правительства Москвы от 23 июня 2022 г. № 450-РП, от 22 сентября 2022 г. № 670-РП, от 13 декабря 2022 г. № 877-РП, от 8 июня 2023 г. № 369-РП, от 29 февраля 2024 г. № 142-РП, от 28 мая 2024 г. № 393-РП, от 2 июля 2024 г. № 501-РП, от 18 декабря 2024 г. № 1101-РП):

1.1. Пункт 4 распоряжения изложить в следующей редакции:

«4. Предоставить участвующим в реализации инвестиционного проекта (пункт 3 настоящего распоряжения) инвесторам в отношении соответствующих земельных участков (приложение 9):

4.1. Отсрочку на 6 лет 8 месяцев с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды и части платы за изменение вида разрешенного использования земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 4.2 настоящего распоряжения).

4.2. Льготу по арендной плате за первый год срока аренды земельного участка, используемого для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 3.2.1 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве», и по плате за изменение вида разрешенного использования земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 2 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 10 сентября 2013 г. № 593-ПП «Об утверждении Порядка определения платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности физического лица или юридического лица, на другой вид такого использования, предусматривающий строительство и (или) реконструкцию объекта капитального строительства, и Перечня видов объектов капитального строительства, имеющих важное социально-экономическое значение для города Москвы, при строительстве и (или) реконструкции которых плата за изменение вида разрешенного использования земельного участка не взимается.».

1.2. Приложение 9 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы ЛиксUTOва М.С.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к распоряжению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 243-ПП

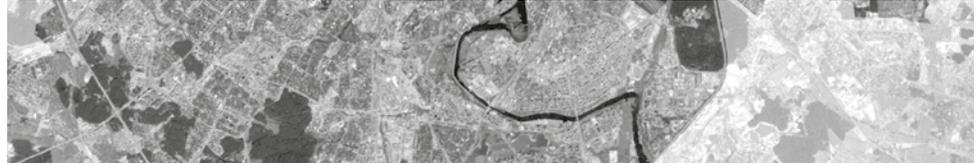
Приложение 9

к распоряжению Правительства Москвы
от 22 декабря 2021 г. № 923-ПП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на 6 лет 8 месяцев с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство офисного комплекса в составе двух зданий (с назначением «деловое управление», «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), «общественное питание», «обеспечение занятий спортом в помещениях») на территории Рублево-Архангельское, по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельного участка и части платы за изменение вида разрешенного использования земельных участков и льгота по арендной плате за первый год срока аренды земельного участка и по плате за изменение вида разрешенного использования земельных участков

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Земельный участок, в отношении которого предоставляется отсрочка по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды и льгота по арендной плате			
1.1	г. Москва, ул. Лобачевского, вл. 3–5	Земельный участок	77:07:0014008:46	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГРАД ПЛАЗА» 1227700803857
2	Земельные участки, в отношении которых предоставляется отсрочка по внесению части платы за изменение вида разрешенного использования земельных участков и льгота по плате за изменение вида разрешенного использования земельных участков			
2.1	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, квартал 120, земельный участок 79	Земельный участок	77:12:0050610:49	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РУБЛЕВО-АРХАНГЕЛЬСКОЕ» 1085024000698
2.2	Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, квартал 120	Земельный участок	77:12:0050610:551	-"
2.3	Российская Федерация, г. Москва, у д. Захарково	Земельный участок	77:12:0050610:530	-"

Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы



Об установлении на 2025 год тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (в случае приобретения тепловой энергии от сторонних производителей)

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 8 апреля 2025 года № ДПР-ТР-16/25

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 (зарегистрирован Минюстом России 04.07.2013, регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16.07.2013, регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 08.04.2025 № ДПР-П-08.04-1/25 приказываю:

1. Установить на 2025 год тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (ОГРН 1027700430889) (в случае приобретения тепловой энергии от сторонних производителей), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 11.04.2025 по 31.12.2025.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы
Д.В.Путин

Приложение
к приказу Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
от 08.04.2025 № ДПР-ТР-16/25

ТАРИФЫ на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (в случае приобретения тепловой энергии от сторонних производителей)

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 11.04.2025 по 30.06.2025	3 461,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	4 445,43	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал·ч в мес.	-	-	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 11.04.2025 по 30.06.2025	4 153,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5 334,52	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал·ч в мес.	-	-	-	-	-	-	-

Информация



ИЗВЕЩЕНИЕ о переходе потребителей электрической энергии города Москвы

Департамент экономической политики и развития города Москвы
от 8 апреля 2025 года № ДПР-В-452/25

Департамент экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) в соответствии с пунктом 16 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее – Основные положения), информирует.

Акционерное общество «Мосэнергосбыт» (далее – АО «Мосэнергосбыт») уведомило Департамент о неоднократном неисполнении (ненадлежащем исполнении) энергосбытовой организацией обществом с ограниченной ответственностью «ЦЕНТРЭНЕРГО» (далее – ООО «ЦЕНТРЭНЕРГО»; ОГРН 1225000145578, ИНН 5040182765) обязательств по оплате электрической энергии (мощности) на розничном рынке по договору энергоснабжения с энергосбытовой организацией от 17.11.2023 № 77620001969182 (далее – договор от 17.11.2023 № 77620001969182) и представило подтверждающие документы (вступившие в законную силу решения Арбитражного суда Московской области, постановления Десятого арбитражного апелляционного суда).

В связи с наступлением обстоятельств, указывающих на невозможность для энергосбытовой организации ООО «ЦЕНТРЭНЕРГО» осуществлять дальнейшее снабжение электрической энергией потребителей, в соответствии с абзацем седьмым пункта 15 Основных положений гарантирующим поставщиком, обязанным принять на обслуживание потребителей ООО «ЦЕНТРЭНЕРГО» по договору от 17.11.2023 № 77620001969182, является АО «Мосэнергосбыт».

Платежные реквизиты гарантирующего поставщика АО «Мосэнергосбыт» для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей города Москвы:

ГПБ (АО) г. Москва
БИК 044525823
к/с 30101810200000000823
р/с 40702810500000183088
ИНН 7736520080
КПП 997650001

Принятие на обслуживание потребителей гарантирующим поставщиком АО «Мосэнергосбыт» осуществляется с 00:00 01.05.2025.

Потребителям электрической энергии на указанные время и дату необходимо снять показания приборов учета, по которым осуществляются расчеты за электрическую энергию, и не позднее двух месяцев со дня снятия показаний приборов учета передать их в адрес гарантирующего поставщика (АО «Мосэнергосбыт»), предложением о заключении договора которого принято потребителем в соответствии с пунктом 21 Основных положений.

В иных случаях потребителям необходимо передать показания приборов учета в адрес сетевой организации, с которой потребителем заключен договор оказания услуг по передаче электрической энергии, а при незаключении такого договора – в адрес сетевой организации, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединены энергопринимающие устройства потребителя.

Срок, не позднее которого потребителями должны быть заключены договоры, обеспечивающие продажу электрической энергии (мощности), с условием о продаже им электрической энергии (мощности), начиная с 01.05.2025 составляет не более двух месяцев с указанной даты.

В случае незаключения потребителями договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности), для потребителей наступают последствия, предусмотренные пунктом 26 Основных положений.

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы
Д.В.Путин



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2025 года | № 22

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПСО85**),

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 15.04.2025

Дата выхода в свет: 17.04.2025

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 1700 экз.

Заказ №