



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Сентябрь 2025

№ 53



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Сентябрь 2025 года | № 53

Распоряжения Мэра Москвы

О Зимине В.В. от 19.09.25 № 572-РМ	4
О Фирстовой А.А. от 19.09.25 № 573-РМ	5
О Хисьямове Ф.Р. от 19.09.25 № 574-РМ	5

Постановления Правительства Москвы

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 3 октября 2011 г. № 460-ПП от 25.03.25 № 612-ПП	6
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2011 г. № 431-ПП от 25.03.25 № 622-ПП	11
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы» от 16.09.25 № 2242-ПП	15
О мерах, направленных на осуществление непрограммных направлений деятельности Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы от 16.09.25 № 2243-ПП	15
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы (Столичное здравоохранение)» от 16.09.25 № 2244-ПП	16
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Безопасный город» от 16.09.25 № 2245-ПП	16

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2023 г. № 2400-ПП от 16.09.25 № 2246-ПП	17
О внесении изменений в правовые акты города Москвы от 16.09.25 № 2247-ПП	17
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 679-ПП от 16.09.25 № 2248-ПП	21
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 15 мая 2012 г. № 199-ПП от 16.09.25 № 2249-ПП	22
Об установлении охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны от 16.09.25 № 2253-ПП	23
Об установлении единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково», охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон от 16.09.25 № 2254-ПП	28
О внесении изменений в правовые акты города Москвы от 16.09.25 № 2272-ПП	53
Об отдельных особенностях посещения мероприятий в сфере культуры, проводимых в подведомственных Департаменту культуры города Москвы организациях от 16.09.25 № 2273-ПП	101
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» от 16.09.25 № 2276-ПП	101
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)» от 16.09.25 № 2278-ПП	102
О признании утратившими силу правовых актов (отдельных положений правовых актов) города Москвы от 16.09.25 № 2279-ПП	102
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.09.25 № 2285-ПП	107
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 8 октября 2024 г. № 2251-ПП от 17.09.25 № 2286-ПП	109
О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы и осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы от 17.09.25 № 2287-ПП	236

О внесении изменений в правовые акты города Москвы от 17.09.25 № 2288-ПП	237
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» от 19.09.25 № 2291-ПП	280
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 19 декабря 2024 г. № 3055-ПП от 19.09.25 № 2292-ПП	280

Распоряжения Правительства Москвы

О реорганизации Государственного унитарного предприятия города Москвы Автокомбината санитарного транспорта «Мосавтосантранс» Департамента здравоохранения города Москвы от 16.09.25 № 702-РП	283
О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Москвы от 15 декабря 2023 г. № 919-РП от 16.09.25 № 704-РП	284

Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы

О внесении изменений в приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 30.05.2022 № 97-ТР от 05.09.25 № ДПР-ТР-70/25	285
Об установлении на 2025 год тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения от котельных по адресу: г. Москва, вн. тер. муниципальный округ Щербинка, пос. Знамя Октября, мкр. Родники от 09.09.25 № ДПР-ТР-71/25	287
Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования 15 объектов капитального строительства к газораспределительным сетям акционерного общества «МОСГАЗ» по индивидуальному проекту от 12.09.25 № ДПР-ТР-72/25	288

Информация

ИЗВЕЩЕНИЕ о переходе потребителей электрической энергии города Москвы Департамент экономической политики и развития города Москвы от 16.09.2025 № ДПР-3-21374/25(2)В	291
ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	292
ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	293
ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	294
ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	295

Распоряжения Мэра Москвы



О Зимине В.В.

Распоряжение Мэра Москвы от 19 сентября 2025 года № 572-РМ

Назначить Зимина Владислава Викторовича на должность главы управы Алтуфьевского района города Москвы с заключением служебного контракта на срок полномочий Мэра Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О Фирстовой А.А.

Распоряжение Мэра Москвы от 19 сентября 2025 года № 573-РМ

Освободить Фирстову Анну Александровну от замещаемой должности главы управы района Восточное Дегунино города Москвы и уволить с государственной гражданской службы города Москвы по собственной инициативе, пункт 3 части 1 статьи 33 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О Хисямове Ф.Р.

Распоряжение Мэра Москвы от 19 сентября 2025 года № 574-РМ

Назначить Хисямова Фариды Рушановича на должность главы управы района Восточное Дегунино города Москвы с заключением служебного контракта на срок полномочий Мэра Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Постановления Правительства Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 3 октября 2011 г. № 460-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 612-ПП

В целях приведения Государственной программы города Москвы «Градостроительная политика» в соответствие с Законом города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 3 октября 2011 г. № 460-ПП «О Государственной программе города Москвы «Градостроительная политика» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 февраля 2012 г. № 64-ПП, от 4 июля 2013 г. № 434-ПП, от 10 апреля 2014 г. № 168-ПП, от 8 апреля 2015 г. № 169-ПП, от 10 октября 2016 г. № 661-ПП, от 28 марта 2017 г. № 135-ПП, от 4 октября 2017 г. № 742-ПП, от 27 марта 2018 г. № 236-ПП, от 26 марта 2019 г. № 250-ПП, от 31 марта 2020 г. № 312-ПП, от 30 марта 2021 г. № 380-ПП, от 29 марта 2022 г. № 483-ПП, от 9 августа 2022 г. № 1749-ПП, от 21 февраля 2023 г. № 244-ПП, от 26 марта 2024 г. № 608-ПП):

1.1. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 612-ПП

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 3 октября 2011 г. № 460-ПП

Текстовая часть Государственной программы города Москвы «Градостроительная политика»

1. Характеристика текущего состояния градостроительной сферы города Москвы с указанием основных показателей и формулировкой основных проблем

Градостроительное развитие города Москвы обусловлено статусом, масштабами и функциями города: столица Российской Федерации, крупнейший финансово-экономический, исторический, культурный, научно-образовательный, туристический и спортивный центр страны. В столице сочетаются бережное отношение к богатому историческому наследию и передовые подходы к градостроительству. Большое внимание уделяется комплексному развитию территорий, инфраструктурным проектам, формированию комфортной среды для жителей и гостей столицы. Город Москва занимает лидирующую позицию по индексу качества городской среды среди всех городов России.

Реализация Государственной программы города Москвы «Градостроительная политика» (далее – Государственная программа) обеспечивает сбалансированное социально-экономическое и градостроительное развитие территорий, создание комфортной среды для всех групп жителей.

С 2010 года благодаря созданию взаимосвязанной системы общественных и рекреационных пространств значительно повысился уровень качества городской среды, сформирован мощный транспортно-инженерный каркас, реорганизованы и перепрофилированы территории промышленных зон, увеличились объемы существующего фонда застройки.

Экономический рост и ритмичная работа города Москвы по обновлению застройки и инфраструктуры позволили увеличить объемы строительства объектов в городе и ввести с 2010 года 154,2 млн кв.м, в том числе свыше 50,4 млн кв.м объектов нежилого назначения, что обеспечило 1,9 млн трудоспособных жителей рабочими местами и дало возможность создать профицит площадей для устойчивого и сбалансированного развития города и диверсификации его экономики.

Уникальным примером преобразования городской среды, в рамках которого осуществляется замена морально и физически устаревшего жилищного фонда, насыщение жилых кварталов объектами услуг и сервисов, комфортной средой для проживания, работы и отдыха, является Программа реновации жилищного фонда в городе Москве, за период реализации которой преобразованы 7 районов Москвы.

Столица развивается как полицентрический город. Сформированный за последнее десятилетие каркас улично-дорожной сети, современного метро и беспрецедент-

ной по масштабу железной дороги на территории города Москвы предоставил новые возможности для создания центров концентрации деловой активности.

Создана новая распределительная транспортная система Московского региона, которая опирается на крупные мультимодальные транспортно-пересадочные узлы (ТПУ). Реализованы инфраструктурные мегапроекты: Московское центральное кольцо (МЦК), Московские центральные диаметры (МЦД), Большая кольцевая линия метро (БКЛ), скоростные диаметры.

Осуществляется процесс трансформации территорий производственных зон. В зоне влияния МЦК и БКЛ выявлено около 70 производственных зон, на территории которых располагалась застройка с высоким уровнем износа и убыточными предприятиями. Реализация инфраструктурных проектов дала новый импульс развития: было построено более 10 млн кв.м нежилой недвижимости, что позволило создать более 350 тыс. потенциальных рабочих мест.

Приоритетными направлениями для развития территорий Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (ТиНАО) в последнее десятилетие являлись: полицентричность градостроительной активности, создание «точек роста», создание мест приложения труда в шаговой доступности от мест проживания, развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, сохранение экологического каркаса для обеспечения экологической безопасности города и формирование комфортной городской среды.

Все реализуемые в ТиНАО проекты направлены на создание благоприятных условий для жизни, в том числе молодых семей. На территории ТиНАО возводятся новые и современные образовательные комплексы (кампусы), разнообразные объекты культуры и досуга, оздоровления и отдыха, формируются центры экологического туризма города Москвы. В ТиНАО построено и функционирует более 170 объектов социальной инфраструктуры, построено и реконструировано более 390 км дорог.

Особое внимание в столице уделяется сохранению ее исторического и архитектурного облика, что невозможно без комплексного подхода к градостроительному планированию, проектированию, строительству, реставрации и благоустройству. Проведены работы по сохранению и поддержанию таких значимых объектов культурного наследия, как ГЭС-2, ВДНХ, Хлебозавод им. В.П.Зотова, Фудмолл «Депо Москва» и других объектов, на базе которых созданы новые креативные пространства. Реализация этих мероприятий позволила вовлечь объекты культурного наследия в активную жизнь города Москвы и повысить его туристическую привлекательность.

Современное городское планирование невозможно без обеспечения деятельности органов исполнительной власти города Москвы геоинформационными ресурсами и пространственными данными, развития единого геоинформационного пространства. В рамках Государственной программы осуществляется комплекс взаимосвязанных мероприятий по градостроительному проектированию и планированию, а также инженерно-геологические, геодезические, картографические, кадастровые работы, обеспечивающие строительство и эксплуатацию объектов недвижимости.

При планировании градостроительных мероприятий применяются высокие стандарты качества городской среды. Учитываются такие характеристики, как разнообразие морфотипов и функций застройки, разделение общественных и частных пространств. Город Москва в последнее десятилетие занял лидирующее место в ряду мировых городов с высококачественной архитектурой. Обновление стандартов проектирования, конкурсная архитектурная практика, интеграция лучшего зарубежного опыта в ежедневную практику позволили сформировать узнаваемый и неповторимый современный облик столицы.

Облик каждого нового здания создается с учетом не только природных, историко-культурных особенностей территорий города, функционально-планировочной и архитектурно-пространственной структур, но и влияния современных требований к качеству городской среды.

В рамках Государственной программы осуществляется разработка проектов планировки территорий города Москвы, в том числе для реализации проектов комплексного развития территорий (КРТ). Реализация градостроительных решений позволяет эффективно использовать земельные ресурсы, создавать новые современные высокотехнологичные рабочие места, благоустроенные жилые кварталы с современной инфраструктурой и общественные пространства, популярные у населения.

В городе Москве проводится активная работа по развитию нормативно-правового обеспечения строительной и градостроительной деятельности, результатом которой является упрощение строительного процесса: от разработки документации в области градостроительной деятельности до ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию. Особое внимание уделено снижению административных барьеров, в результате чего происходит сокращение общего количества согласований, повышается прозрачность и информационная доступность процессов согласований.

В городе Москве внедрены новейшие технологии по предоставлению государственных услуг в сфере градостроительства, в том числе «комплексных услуг», позволяющих на основе одного обращения заявителя сформировать результат, согласованный несколькими органами исполнительной власти города Москвы с использованием механизмов межведомственного электронного взаимодействия.

Одним из направлений развития градостроительной сферы является совершенствование системы комплексного информационно-аналитического обеспечения строительной отрасли. Единая цифровая платформа градостроительной деятельности позволяет обеспечивать эффективное взаимодействие органов исполнительной власти города Москвы и автоматизировать предоставле-

ние государственных услуг в сфере градостроительства. В рамках Единой цифровой платформы градостроительной деятельности развиваются городские информационные системы строительной отрасли. С 2022 года в информационно-аналитической системе управления градостроительной деятельностью создан и ведется реестр цифровых паспортов объектов капитального строительства, а также создана единая система идентификации для органов исполнительной власти города Москвы и участников инвестиционно-строительной деятельности всех строящихся и введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Активно развивается автоматизированная информационная система «Цифровой двойник», представляющая собой точную 3D-копию (фотограмметрическую модель) территории столицы в виртуальной реальности. Эта уникальная платформа помогает планировать строительство жилых, промышленных и социальных объектов, принимать управленческие решения и контролировать ход реализации значимых городских проектов. Таким образом, формируется единый цифровой контур, позволяющий управлять объектами капитального строительства на всех этапах их жизненного цикла с использованием технологий информационного моделирования.

В городе Москве налажена работа по решению стратегических, научно-методических и прикладных задач в строительном комплексе, действует Объединенный научно-технический совет по вопросам градостроительной политики и строительства, осуществляется развитие системы сертификации и контроля качества продукции в строительном комплексе.

Условиями успешной реализации Генерального плана города Москвы являются модернизация производственной базы индустриального домостроения, внедрение современных технологий, которые рассматриваются как важное направление устойчивого развития промышленного потенциала города Москвы.

Современные технологии высотного строительства позволяют изменить и улучшить силуэт города. Таким образом, происходит децентрализация размещения современных архитектурных объектов, что способствует формированию более качественной городской среды.

Реализация Государственной программы в целом или отдельных направлений может быть ограничена влиянием неблагоприятных факторов. К внешнеэкономическим вызовам и рискам можно отнести ужесточение применения санкционного режима в отношении российской экономики, а также разрыв «цепочек поставок», оказывающих влияние на инвестиционно-строительный процесс.

2. Прогноз развития градостроительной сферы города Москвы, прогноз макроэкономических показателей и ожидаемых результатов Государственной программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) градостроительной сферы города Москвы

Развитие градостроительной сферы определено задачами государственной политики, связанными с формированием современной комфортной городской среды, комплексным развитием территорий, развитием новых центров экономической активности. Реализация всех

перспективных проектов основывается на скоординированных градостроительных решениях и опережающем развитии инфраструктуры.

Одной из стратегических задач развития города Москвы является обновление фонда недвижимости.

Объем ввода объектов недвижимости – один из приоритетных показателей Государственной программы, который отражает масштабы градостроительного развития столицы и актуальность координации подпрограмм и мероприятий.

В период до 2030 года планируется ежегодно вводить более 11 млн кв.м недвижимости.

Для обеспечения устойчивого и сбалансированного градостроительного развития столицы будут использованы новые принципы проектирования. Планируется разработка концепций развития отдельных фрагментов городских территорий и ведение их мониторинга. Это позволит своевременно находить оптимальные и эффективные градостроительные решения, уменьшить затраты на реализацию и синхронизацию строительных процессов.

Различные функциональные городские пространства будут интегрироваться между собой благодаря оптимальным взаимосвязям. Все принимаемые градостроительные решения будут полностью обеспечены социальной инфраструктурой благодаря заключаемым с инвесторами соответствующим инфраструктурным договорам.

Архитектура является инструментом позиционирования и формирования конкурентного преимущества городских пространств города Москвы. Сквозной (тотальный) дизайн всех элементов городской среды и использование новых принципов планирования позволят повысить качество городской застройки.

При проектировании и планировании будут применяться новые стандарты городского развития – стандарты цифрового управления и требований к многообразию застройки.

В отношении комплексного развития территорий будет продолжена работа, которая является важным инструментом реализации политики опережающего развития и позволяет реорганизовать депрессивные участки, сформировав на их месте современные жилые кварталы, обеспеченные необходимой социальной, транспортной и инженерной инфраструктурой, общественными пространствами и новыми рабочими местами.

Необходимость эффективного использования земельных ресурсов, повышение инвестиционной привлекательности проектов потребуют новых стандартов градостроительных комплексов, учитывающих меняющиеся потребности и модели поведения горожан и бизнеса, в частности: разнообразие функций внутри одного комплекса, гибкость трансформации; активное использование подземного пространства под общественные функции; интеграция с объектами транспорта (крупными ТПУ); шаговая доступность всех сервисов и услуг.

Смешение функций (многофункциональность) будет трендом не только для развития территорий, но и для отдельных зданий. Размещение в одном комплексе офисов, технопарков, торговых, развлекательных объектов и жилых помещений позволит горожанам жить рядом с работой, местами отдыха и объектами образования, а городу – максимально эффективно использовать территорию для сбалансированного развития.

Так, к 2030 году соотношение ввода жилой и нежилой недвижимости составит 70 и 30 процентов соответственно.

Планируется наращивать масштабы мероприятий, направленных на реновацию существующего фонда недвижимости в городе Москве, что позволит решить задачи по его обновлению, а также обеспечить рациональное и эффективное использование земельных ресурсов в целях создания комфортной среды проживания горожан.

Появление в городе Москве новых центров экономической активности – «ядер», таких как «Нижегородская», «Южный порт», «Лихоборы», «Варшавская» и других подсобных объектов, а также создание перспективных центров экономической активности и промышленных центров на присоединенных к городу Москве территориях (далее – Новая Москва) предоставит жителям столицы возможность пользоваться всеми преимуществами крупных технологических, производственных, научных, административно-деловых, культурных и других кластеров в относительной близости от дома.

Динамичное развитие «ядер» позволит к 2030 году получить более 22 млн кв.м недвижимости.

Опережающее развитие инженерной инфраструктуры и интеграция ТиНАО в единую систему транспортного каркаса Москвы способствует развитию системы объектов городского уровня, в том числе «знаковых», формированию многообразия жилой среды, большого выбора сервисов и услуг.

Новая Москва – это территория реализации мегапроектов. Гармоничное сочетание разных типов застройки, зон деловой активности, озелененных территорий и объектов притяжения столичного уровня в ТиНАО даст новые центры притяжения деловой активности и современные жилые районы, которые будут обеспечены высокой транспортной доступностью, самодостаточной инфраструктурой и комфортными, благоустроенными зонами отдыха.

Многообразие современной жилой среды будет выражаться в качественной, разновысотной, привлекательной архитектуре, благоустроенных дворовых пространствах, вовлечении элементов природного каркаса в единые рекреационные зоны с созданием системы веломаршрутов и пешеходных дорожек.

Градостроительное развитие столицы базируется на оценке следующих факторов: своевременная обеспеченность градостроительной документацией, снижение административных барьеров и сокращение сроков строительства, модернизация промышленности, внедрение информационных технологий.

Для успешного решения поставленных задач будут продолжены работы, связанные с градостроительным планированием и проектированием, развитием геоинформационного пространства.

Цифровизация станет одним из драйверов градостроительного развития столицы. В городе будет продолжено внедрение инновационных технологий, в том числе в области цифровизации. Планируется внедрение нового автоматизированного подхода к стандарту сбора, хранения и обработки информации и определение новых принципов принятия решений. К 2030 году доля строительных площадок, оснащенных цифровыми решениями, составит 65 процентов от общего количества.

3. Описание целей и задач, структурных элементов Государственной программы

Целью Государственной программы является комплексное обустройство и развитие территории города Москвы.

Для достижения поставленной цели определены следующие стратегические задачи:

- определение приоритетов градостроительного развития города Москвы как столицы Российской Федерации, центра Московского региона, международного, финансового, научного, образовательного, культурного и спортивного центра;
- формирование благоприятных условий для инвестиционной деятельности в городе Москве;
- совершенствование градостроительной деятельности в городе Москве (территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка территории, архитектурно-строительное проектирование, строительство, капитальный ремонт, реконструкция объектов капитального строительства);
- модернизация строительной отрасли города Москвы;
- оптимизация административных процессов и снижение административной нагрузки на застройщиков;
- информационно-аналитическое обеспечение градостроительной деятельности.

Государственная программа состоит из 7 подпрограмм, в комплексе обеспечивающих достижение поставленной цели и решение программных задач:

1. Подпрограмма «Подготовка основных документов и решений по градостроительному развитию города Москвы».
2. Подпрограмма «Координация реализации основных направлений градостроительной политики и строительства в городе Москве».
3. Подпрограмма «Градостроительное проектирование и развитие единого геоинформационного пространства».
4. Подпрограмма «Развитие и реорганизация территорий».
5. Подпрограмма «Обеспечение инновационного развития строительной отрасли».

6. Подпрограмма «Нормативно-правовое и сметно-нормативное обеспечение градостроительной деятельности».

7. Подпрограмма «Научно-методическое и информационно-аналитическое обеспечение градостроительной деятельности».

4. Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в градостроительной сфере города Москвы

Важнейшим условием успешной и эффективной реализации Государственной программы является дальнейшее совершенствование законодательства города Москвы в области градостроительной деятельности, в том числе формирование надлежащей правовой базы, направленной на создание условий для эффективного осуществления градостроительной деятельности в городе Москве и реализации градостроительных проектов.

В целях совершенствования правового регулирования, актуализации правовой базы в городе Москве проводится мониторинг правовых актов города Москвы, а также осуществляется работа по формированию единообразной правоприменительной практики и оказанию методической помощи субъектам правоотношений в градостроительной сфере.

5. Сведения о взаимосвязи с национальными целями развития Российской Федерации, показателями для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации

Реализация Государственной программы непосредственно направлена на достижение национальной цели развития Российской Федерации «Комфортная и безопасная среда для жизни» на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года, а также обеспечение показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации.

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2011 г. № 431-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 622-ПП

В целях приведения Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» в соответствие с Законом города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2011 г. № 431-ПП «О Государственной программе города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 марта 2012 г. № 105-ПП, от 1 октября 2013 г. № 649-ПП, от 18 июля 2014 г. № 408-ПП, от 7 июля 2015 г. № 414-ПП, от 10 октября 2016 г. № 652-ПП, от 28 марта 2017 г.

№ 139-ПП, от 27 марта 2018 г. № 234-ПП, от 26 марта 2019 г. № 254-ПП, от 4 июня 2019 г. № 631-ПП, от 31 марта 2020 г. № 322-ПП, от 30 марта 2021 г. № 390-ПП, от 29 марта 2022 г. № 493-ПП, от 28 марта 2023 г. № 466-ПП, от 26 марта 2024 г. № 618-ПП), изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 25 марта 2025 г. № 622-ПП

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 20 сентября 2011 г. № 431-ПП

Текстовая часть Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия»

1. Характеристика текущего состояния сферы культуры и туризма города Москвы

Культура в Российской Федерации является одним из национальных приоритетов и признана важнейшим фактором роста качества жизни и гармонизации общественных отношений, залогом динамичного социально-экономического развития и сохранения единого культурного пространства и территориальной целостности государства.

Столичный мегаполис располагает большим числом уникальных объектов культуры и искусства мирового значения, развитой сетью государственных учреждений культуры. Творческая жизнь города Москвы является одной из самых насыщенных в мире, что во многом определило в последние годы рост привлекательности города Москвы как направления культурного и событийного внутреннего и въездного туризма.

В городе Москве действуют свыше 1 800 организаций, осуществляющих деятельность в сфере культуры, из которых более 50 процентов – государственные учреждения культуры города Москвы. Кроме того, в городе Москве действуют около 900 творческих союзов, творческих объединений и негосударственных некоммерческих организаций.

Помимо этого, в городе Москве осуществляют деятельность центры детского и семейного отдыха, парки культуры и отдыха, кинотеатры.

Важным направлением развития культурной жизни и сферы туризма города Москвы, реализуемым в рамках Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» (далее – Государственная программа города Москвы), является совершенствование городских общественных пространств – свободных от транспорта территорий общего пользования, в том числе пешеходных зон, площадей, улиц, скверов, бульваров, а также наземных, подземных, надземных частей зданий и сооружений (галерей, пассажей, атриумов и других), предназначенных для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков на территориях объектов массового посещения общественного, делового назначения, объектов пассажирского транспорта.

Внедрение эффективных управленческих механизмов и современных способов коммуникации, осуществление новых видов деятельности, работа с целевой аудиторией, частичная или полная модернизация материально-технической базы позволяют преобразовать государственные учреждения культуры города Москвы в популярные культурно-просветительские и культурно-досуговые центры города Москвы.

В данном направлении осуществляют деятельность государственные учреждения культуры города Москвы,

которые содействуют развитию культуры на территории города Москвы, осуществляют реализацию проектов в культурно-досуговой сфере (в том числе инициатив субъектов малого и среднего предпринимательства), формируют культурные программы в рамках общественно значимых мероприятий города Москвы.

Правительство Москвы проводит активную политику привлечения специалистов в сфере подготовки и реализации социокультурных проектов, юриспруденции и финансового менеджмента к управлению в сфере культуры в административных округах города Москвы и созданию при государственных учреждениях культуры города Москвы экспертных, наблюдательных и попечительских советов.

Важным стандартом общегородских культурных мероприятий является предложение их посетителям качественных и востребованных культурных продуктов (материальных или нематериальных продуктов, удовлетворяющих культурные потребности населения города Москвы).

Все большей популярностью у москвичей и гостей столицы пользуются городские праздничные программы, культурные программы и акции.

Среди наиболее крупных общегородских культурных мероприятий можно особо выделить праздничные мероприятия, посвященные Дню Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, программы, посвященные встрече Нового года и празднованию Рождества Христова, а также культурные акции «Ночь в музее», «Ночь театров», «Библионочь», «Ночь искусств», «Ночь кино».

Креативные индустрии города Москвы – это активно развивающийся сектор городской экономики и новый драйвер развития сферы культуры города Москвы. Государственную поддержку ежегодно получают свыше 100 мероприятий, направленных на развитие креативных индустрий, в том числе проекты в сфере индустрии кино и видеоигр, музыки, моды и дизайна, арт-индустрии и издательского дела.

Город Москва – лидер кинопроизводства в России, на территории которого проходит более 90 процентов съемок отечественных фильмов.

Реализуемый на территории города Москвы масштабный проект – Московский международный кинокластер формирует единое пространство взаимодействия участников кинопроизводства и позволит повысить потенциал города Москвы в сфере кинопроизводства. Московский международный кинокластер включает в себя, в частности:

- кинопарк «Москино» – один из крупнейших в мире комплексов для натурных съемок, территория которого может служить одновременно крупнейшим центром туризма и семейного досуга;

- киностудию детских и юношеских фильмов им.М.Горького – одну из старейших российских киностудий, значимость которой для Московского международного кинокластера обусловлена наличием собственного производства контента;

- киноплатформу «Москино» – часть масштабной цифровой экосистемы города Москвы, представляющую собой единый сервис по организации кино-, теле-и видеосъемок на территории города Москвы;

- кинозавод «Москино» – большое креативное пространство, первый межотраслевой центр креативных

индустрий полного цикла, объединяющий в себе лучших кинопроизводителей, представителей моды, дизайна, музыки и медиа, а также специалистов информационных технологий.

Объекты культурного наследия являются неотъемлемым символом исторического прошлого России, они формируют привлекательный образ исторического центра города Москвы и способствуют созданию комфортной городской среды для жизни и отдыха жителей города Москвы и туристов.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории города Москвы, являются памятниками мировой художественной культуры, которые обеспечивают интеграцию города Москвы в мировое культурное пространство.

Государственная охрана, сохранение и популяризация объектов культурного наследия, расположенных на территории города Москвы, являются важнейшим направлением развития сферы культуры города Москвы.

Туризм является одной из отраслей экономики с наибольшим мультипликативным эффектом, напрямую влияющим на развитие более 40 других смежных отраслей и привлечение инвестиций в развитие инфраструктуры города Москвы.

Динамика развития туристской отрасли города Москвы в последние годы характеризуется стабильным ростом большинства показателей. Число туристских прибытий превышает 24 млн человек в год.

Туристская инфраструктура города Москвы – это театры, музеи и выставочные залы, в том числе имеющие статус объектов всемирного наследия ЮНЕСКО, объектов культурно-исторического наследия, а также парки и городские общественные пространства, природные ресурсы, разнообразие инфраструктуры для отдыха, досуга и развлечений, богатая событийная программа в виде деловых, спортивных, культурно-развлекательных и музыкальных мероприятий.

Парки культуры и отдыха, музеи-заповедники и музеи-усадьбы, природные комплексы, иные территории зеленого фонда в городе Москве представляют высококачественный комплекс услуг для круглогодичного и повседневного отдыха различных категорий жителей и гостей города Москвы в местах, находящихся в транспортной и пешеходной доступности от места жительства или места пребывания.

Разнообразие и количество проводимых на указанных территориях культурно-массовых, спортивно-оздоровительных, экскурсионных мероприятий позволяет сделать их центрами притяжения как при организации государственных и городских праздников, так и при проведении мероприятий районного масштаба.

Архитектурные ансамбли, усадебные и дворцово-парковые комплексы представляют высокий исторический и художественный интерес для москвичей и гостей города Москвы.

Вместе с тем в сфере культуры и туризма города Москвы имеется ряд вопросов, на решение которых необходимо обратить внимание:

- необходимость развития цифровых сервисов государственных учреждений культуры города Москвы;

- необходимость модернизации имущественного комплекса государственных учреждений культуры города

Москвы и объектов инфраструктуры в связи с растущей посещаемостью государственных учреждений культуры города Москвы, парковых территорий, музеев-заповедников и музеев-усадб;

- недостаточно активное развитие практики выстраивания партнерских отношений между государственными институтами и негосударственными организациями, привлечения частных организаций для государственно-частного партнерства;

- необходимость системного продвижения туристского потенциала города Москвы в России и за рубежом, развития имеющихся и создания новых объектов туристского интереса и событийной программы города Москвы, повышения качества туристских услуг, в том числе за счет повышения качества подготовки кадров для туристской отрасли, развития номерного фонда.

2. Прогноз развития сферы культуры и туризма города Москвы. Планируемые показатели и результаты Государственной программы города Москвы

В планах развития сферы культуры и туризма города Москвы в соответствии со стратегическими направлениями, целями и задачами до 2030 года предусмотрено формирование уникального отечественного культурно-туристского и креативного кластера и реализация потенциала города Москвы как центра культурно-исторического и культурно-событийного туризма мирового уровня.

Развитие сферы культуры и туризма на ближайшие годы станет также одним из стратегически важных направлений социально-экономического развития города Москвы, которое будет способствовать росту занятости и доходов населения города Москвы, а также созданию благоприятных условий для предпринимательской активности.

Посещаемость государственных учреждений культуры города Москвы и культурно-досуговых мероприятий должна к 2030 году составить около 51 млн человек в год.

Особое внимание будет уделяться вовлечению в творческую деятельность детей и молодежи города Москвы. К 2030 году количество юных москвичей, охваченных образовательными и творческими программами, направленными на развитие творческого потенциала, знаний и компетенций в сфере культуры и искусства, превысит 740 тыс. человек.

Дальнейшее развитие туристской отрасли города Москвы должно к 2030 году обеспечить рост туристских прибытий до 52 млн человек в год.

Конгрессно-выставочный комплекс «ЭКСПО» на территории ВДНХ станет главной столичной площадкой для проведения форумов и конгрессов, а также крупнейшей в России платформой для организации передовых международных конференций и других мероприятий в сфере делового туризма, соберет на своей территории лучшие практики выставочной индустрии и позволит обеспечить высокую посещаемость и привлекательность новой зоны.

Частью Музейного города ВДНХ – крупнейшего музейно-выставочного комплекса страны, объединяющего более 30 объектов, станет «Биокластер». Этот масштабный уникальный проект Государственного биологического музея имени К.А.Тимирязева позволит сделать значительный шаг в развитии культурного и образовательного туристического потенциала города Москвы.

Новым туристическим брендом города Москвы и центром притяжения для любителей циркового искусства станет новое здание Большого Московского цирка с интерактивным инновационным оснащением, позволяющим проводить уникальные по своим технологическим характеристикам представления.

Количество посетителей цирковых представлений в 2030 году составит свыше одного млн человек в год.

Дальнейшее развитие инфраструктуры Московского международного кинокластера будет способствовать созданию благоприятных условий для увеличения производства отечественного киноконента, развитию международного сотрудничества в области киноиндустрии, что позволит к 2030 году увеличить количество киносъемок в городе Москве на 20 процентов и обеспечить рост числа рабочих мест в отрасли кинопроизводства и кинопроката до 5 процентов.

В целом реализация мероприятий по развитию креативных индустрий в городе Москве позволит к 2030 году значительно увеличить их долю в валовом региональном продукте.

3. Цели и задачи Государственной программы города Москвы, описание структурных элементов Государственной программы города Москвы

Цели Государственной программы города Москвы направлены на расширение условий доступности культурных ценностей и повышение заинтересованности людей в творческой деятельности:

- рост вовлеченности москвичей и туристов в культурную жизнь города Москвы;
- создание единой многоуровневой системы творческого образования, позволяющей предоставить возможность москвичам получить базовые знания и компетенции в области искусств и обеспечить непрерывность подготовки профессионалов в области искусств;
- развитие инфраструктуры парков культуры, отдыха и развлечений;
- развитие креативных индустрий;
- усиление роли туристской отрасли в развитии экономики города Москвы;
- улучшение имиджа города Москвы на внутреннем и международных рынках как лидера для делового и культурно-развлекательного туризма;
- обеспечение сохранения и популяризации объектов культурного наследия;
- повышение привлекательности фестивального движения в городе Москве.

Для достижения указанных целей необходимо решить следующие задачи:

- увеличение вовлеченности москвичей и туристов в культурную жизнь города Москвы;
- рост числа детей в возрасте от 3 до 17 лет, вовлеченных в единую систему дополнительного образования в сфере культуры;
- создание комфортной инфраструктуры для пребывания посетителей на парковых территориях;
- рост доли креативных индустрий в валовом региональном продукте города Москвы;
- сбалансированное развитие туристской инфраструктуры и повышение качества туристского обслуживания иностранных граждан и граждан Российской Федерации;

- усиленное системное продвижение туристского потенциала Москвы в России и за рубежом;
- широкое внедрение цифровых технологий в культурное пространство и сферу туризма города Москвы;
- приведение в удовлетворительное состояние объектов культурного наследия;
- снижение доли объектов культурного наследия, требующих проведения комплексных работ;
- создание фестивальной площадки как места круглогодичного досуга в шаговой доступности от места жительства.

Реализация целей и задач Государственной программы города Москвы осуществляется в рамках выполнения мероприятий подпрограмм Государственной программы города Москвы, которые выделены исходя из основных направлений развития сферы культуры и туризма в городе Москве, а также по видам государственных учреждений культуры города Москвы:

- подпрограмма «Музеи и выставочные залы»;
- подпрограмма «Театры, концертные организации и учреждения кинофикации»;
- подпрограмма «Библиотеки»;
- подпрограмма «Культурные центры, дома культуры, клубы и молодежные центры»;
- подпрограмма «Развитие межрегиональных и международных культурных связей»;
- подпрограмма «Развитие кадрового потенциала и научно-методическое обеспечение в сфере культуры»;
- подпрограмма «Государственная охрана, сохранение и популяризация объектов культурного наследия»;
- подпрограмма «Развитие культурно-туристической среды»;
- подпрограмма «Парки культуры и отдыха, музеи-заповедники и музеи-усадьбы».

4. Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в сфере культуры и туризма города Москвы

Важнейшим условием успешной и эффективной реализации Государственной программы города Москвы яв-

ляется дальнейшее совершенствование законодательства города Москвы в сфере культуры и туризма, в том числе формирование надлежащей правовой базы, направленной на поддержку и развитие в городе Москве благотворительности, меценатства, спонсорства, государственно-частного партнерства в сфере культуры.

В целях совершенствования правового регулирования, актуализации правовой базы в городе Москве проводится мониторинг правовых актов города Москвы, а также осуществляется работа по формированию единообразной правоприменительной практики и оказанию методической помощи субъектам правоотношений в сфере культуры и туризма в городе Москве.

5. Сведения о взаимосвязи с национальными целями развития Российской Федерации, показателями для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации

Реализация Государственной программы города Москвы направлена на достижение национальных целей «Реализация потенциала каждого человека, развитие его талантов, воспитание патриотичной и социально ответственной личности» и «Устойчивая и динамичная экономика», определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», а также показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации.

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы»

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2242-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2025 году грант юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что грант предоставляется Государственным казенным учреждением города Москвы – Центром организации дорожного движения Правительства Москвы.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы ЛиксUTOва М.С.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 2242-ПП от 16.09.2025 г. не подлежит опубликованию.

О мерах, направленных на осуществление непрограммных направлений деятельности Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2243-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2025 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках осуществления Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы непрограммных направлений деятельности за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы ЛиксUTOва М.С.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 2243-ПП от 16.09.2025 г. не подлежит опубликованию.

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы (Столичное здравоохранение)»

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2244-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Направить в 2025 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы (Столичное здравоохранение)» объем бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 2244-ПП от 16.09.2025 г. не подлежит опубликованию.

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Безопасный город»

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2245-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2025 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации префектурой Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Безопасный город» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на префекта Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы Набокина Д.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 2245-ПП от 16.09.2025 г. не подлежит опубликованию.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2023 г. № 2400-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2246-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2023 г. № 2400-ПП «Об особенностях организации предоставления в городе Москве отдельных государственных услуг в сфере образования» (в редакции постановления Правительства Москвы от 1 октября 2024 г. № 2205-ПП):

1.1. Пункт 3.4 постановления дополнить словами «: 105082, город Москва, переулок Центросоюзный, дом 13, строение 3».

1.2. Постановление дополнить пунктом 3.5 в следующей редакции:

«3.5. При личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных услуг по реализации отдельных полномочий города Москвы, расположенный по адресу, указанному в пункте 3.4 настоящего постановления, по экстерриториальному принципу вне зависимости от места жительства заявителя и места

нахождения организации, выдавшей документ об образовании и (или) о квалификации, ученой степени, ученом звании, по предварительной записи, осуществляемой с использованием государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы» после получения стандартного или полного доступа к подсистеме «личный кабинет» указанного Портала в соответствии с приложениями 2 и 3 к постановлению Правительства Москвы от 7 февраля 2012 г. № 23-ПП «О доступе физических лиц, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, и юридических лиц к подсистеме «личный кабинет» государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы»».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития Ракову А.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2247-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 1 февраля 2005 г. № 46-ПП «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 декабря 2005 г. № 1038-ПП, от 20 июня 2006 г. № 423-ПП, от 13 марта 2007 г. № 159-ПП, от 22 июля 2008 г. № 623-ПП, от 20 ноября 2012 г. № 663-ПП, от 23 декабря 2014 г. № 798-ПП, от 21 июля 2015 г. № 448-ПП, от 15 декабря 2015 г. № 880-ПП, от 23 декабря 2015 г. № 932-ПП, от 7 июля 2016 г. № 399-ПП, от 30 августа 2017 г. № 596-ПП, от 29 декабря 2018 г. № 1714-ПП, от 15 ноября 2019 г. № 1501-ПП, от 27 мая 2020 г. № 635-ПП, от 19 января 2022 г. № 9-ПП, от 5 сентября 2023 г. № 1686-ПП, от 22 апреля 2025 г. № 857-ПП):

1.1. Пункт 1.1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.1. Гражданам, имеющим место жительства в городе Москве и относящимся к категориям граждан, указанным в приложении к настоящему постановлению, на основании социальной карты, временного единого соци-

ального билета, выдаваемых в порядке, установленном Правительством Москвы, а гражданам, относящимся к категории граждан, указанной в пункте 5 приложения к настоящему постановлению, имеющим удостоверение ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты, содержащей необходимую информацию, обеспечивающую доступ к получению транспортных услуг бесплатно, на основании удостоверения ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты.».

1.2. Пункт 1.2 постановления дополнить абзацем в следующей редакции: «Гражданам, имеющим место жительства в Московской области и указанным в пункте 5 части 1 статьи 2 Закона Московской области от 27 декабря 2017 г. № 258/2017-ОЗ «О предоставлении дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в Московской области по бесплатному проезду на транспорте в городе Москве», на основании удостоверения ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты, соответствующей техническим параметрам и требованиям, определенным для использования в автоматизированных системах учета города Москвы (источниках официальной информации)

в транспорте общего пользования в городском сообщении, включая Московский метрополитен, и на Малом кольце Московской железной дороги.».

1.3. Пункт 2.3(1) постановления изложить в следующей редакции:

«2.3(1). Ежегодное утверждение стоимости одной поездки, применяемой для определения размера субсидий из бюджета города Москвы в целях возмещения Государственному унитарному предприятию города Москвы «Московский орден Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина» недополученных доходов, возникающих при предоставлении услуг по перевозке транспортом общего пользования на Московском метрополитене и в пригородном сообщении по железнодорожным перевозкам на Малом кольце Московской железной дороги отдельных категорий граждан, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате проезда на транспорте общего пользования в городском и пригородном сообщении.».

1.4. Абзац первый пункта 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Установить, что для определения размера субсидий из бюджета города Москвы в целях возмещения Государственному унитарному предприятию города Москвы «Московский орден Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина» недополученных доходов, возникающих при предоставлении услуг по перевозке транспортом общего пользования на Московском метрополитене и в пригородном сообщении по железнодорожным перевозкам на Малом кольце Московской железной дороги отдельных категорий граждан, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате проезда на транспорте общего пользования в городском и пригородном сообщении.».

1.5. Постановление дополнить пунктом 5(1) в следующей редакции:

«5(1). Установить, что для определения размера субсидий из бюджета города Москвы в целях возмещения Государственному унитарному предприятию города Москвы «Мосгортранс» недополученных доходов, возникающих при предоставлении услуг по перевозке транспортом общего пользования в городском и пригородном сообщении:

5(1).1. Стоимость одной поездки по перевозке пассажиров и багажа по регулируемым тарифам транспортом общего пользования в городском сообщении и в пригородном сообщении по смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок между городом Москвой и Московской областью, включенным по 21 июля 2025 г. (включительно) в реестр смежных межрегиональных маршрутов регулярных перевозок между городом Москвой и Московской областью, определяется исходя из установленной Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы стоимости одной поездки, применяемой при определении размера субсидий из бюджета города Москвы на указанные цели в предшествующем году, увеличенной на базовый индекс потребительских цен на соответствующий финансовый год (в среднем за год), определенный в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий финансовый год и плановый период, разработанном Министерством экономического развития Российской Федерации, с округлением

стоимости до одной копейки в соответствии с правилами математического округления.

5(1).2. Стоимость одной поездки по перевозке пассажиров и багажа по регулируемым тарифам транспортом общего пользования в пригородном сообщении по смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок между городом Москвой и Московской областью, включенным начиная с 22 июля 2025 г. в реестр смежных межрегиональных маршрутов регулярных перевозок между городом Москвой и Московской областью, определяется исходя из установленной Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы стоимости одной поездки, применяемой при определении размера субсидий из бюджета города Москвы на указанные цели в отношении указанных маршрутов.».

2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 2 сентября 2008 г. № 797-ПП «Об утверждении Правил пользования наземным городским транспортом общего пользования (трамваями, троллейбусами, автобусами) в городе Москве» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 ноября 2012 г. № 663-ПП, от 18 февраля 2014 г. № 55-ПП, от 27 августа 2014 г. № 483-ПП, от 15 декабря 2015 г. № 880-ПП, от 1 марта 2016 г. № 62-ПП, от 30 августа 2017 г. № 596-ПП, от 17 декабря 2020 г. № 2276-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2172-ПП, от 28 мая 2024 г. № 1112-ПП, от 22 апреля 2025 г. № 895-ПП):

2.1. Пункт 1.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящие Правила определяют порядок пользования наземным городским транспортом общего пользования (трамваями, троллейбусами, автобусами) в городе Москве, оборудованным устройствами автоматизированной системы контроля проезда (далее – устройство контроля и погашения билетов (валидатор) и осуществляющим перевозки пассажиров по проездным билетам и тарифам на услуги по перевозке пассажиров и багажа транспортом общего пользования, утвержденным Правительством Москвы (далее также – наземный городской транспорт общего пользования), включая порядок подтверждения оплаты проезда (регистрации поездки) пассажиром, перевозки детей, следующих вместе с ним, в случаях, если его проезд или перевозка детей подлежит оплате, провоза ручной клади, а также подтверждения пассажиром права на бесплатный или льготный проезд на наземном городском транспорте общего пользования, провоза ручной клади, а также порядок осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил пассажирами, в том числе порядок проверки подтверждения оплаты проезда (регистрации поездки), провоза ручной клади, права на бесплатный или льготный проезд (далее также – бесплатный (льготный) проезд).

Действие настоящих Правил в части порядка подтверждения оплаты проезда (регистрации поездки) пассажиром, перевозки детей, следующих вместе с ним, в случаях, если его проезд или перевозка детей подлежит оплате, провоза ручной клади, а также подтверждения пассажиром права на бесплатный (льготный) проезд и порядка проверки подтверждения оплаты проезда (регистрации поездки), провоза ручной клади, права на бесплатный (льготный) проезд распространяется на правоотношения, возникающие при осуществлении регулярных

перевозок пассажиров, провоза ручной клади автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории города Москвы по смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок между городом Москвой и Московской областью.»

2.2. Абзац третий пункта 5.1 приложения к постановлению после слов «временный единый социальный билет,» дополнить словами «удостоверение ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты, содержащей необходимую информацию, обеспечивающую доступ к получению транспортных услуг бесплатно (далее – электронное удостоверение ветерана боевых действий),».

2.3. Пункт 5.1 приложения к постановлению дополнить абзацем в следующей редакции:

«При проезде ветерана боевых действий на наземном городском транспорте общего пользования с использованием электронного удостоверения ветерана боевых действий документом, подтверждающим право на бесплатный (льготный) проезд, является электронное удостоверение ветерана боевых действий.»

2.4. Абзац первый пункта 7.3(1) приложения к постановлению дополнить словами «(за исключением электронного удостоверения ветерана боевых действий)».

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2008 г. № 844-ПП «Об утверждении Правил пользования Московским метрополитеном и Порядка проверки подтверждения оплаты пассажирами прохода за пределы пропускных пунктов на станциях Московского метрополитена и провоза ручной клади сверх установленных норм» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 июля 2015 г. № 452-ПП, от 1 марта 2016 г. № 62-ПП, от 19 апреля 2016 г. № 187-ПП, от 4 июня 2024 г. № 1199-ПП, 3 декабря 2024 г. № 2757-ПП):

3.1. Абзац второй пункта 2.2 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Ручная кладь сверх установленных норм, сумма измерений которой по длине, ширине и высоте превышает 120 см, но составляет не более 150 см, длинномерные предметы, длина которых превышает 150 см, но составляет не более 220 см, оплачиваются отдельно за каждое место. Количество мест ручной клади сверх установленных норм, разрешенной к провозу, не должно превышать двух мест на одного пассажира.»

3.2. Абзац третий пункта 2.2 приложения 1 к постановлению после слов «размеры которых» дополнить словами «вместе с ручной кладью».

3.3. Абзац первый пункта 2.4 приложения 1 к постановлению после слов «временным единым социальным билетом,» дополнить словами «удостоверением ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты, содержащей необходимую информацию, обеспечивающую доступ к получению транспортных услуг бесплатно (далее – электронное удостоверение ветерана боевых действий),».

3.4. Пункт 2.4 приложения 1 к постановлению дополнить абзацем в следующей редакции:

«При проезде ветерана боевых действий в метрополитене с использованием электронного удостоверения ветерана боевых действий документом, подтверждающим право на бесплатный (льготный) проезд, является электронное удостоверение ветерана боевых действий.»

3.5. Пункты 2.7–2.9 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7. Находясь на эскалаторе, траволаторе, необходимо стоять справа, лицом по направлению их движения, проходить с левой стороны, держась за поручень, не наступать на ограничительные линии на ступенях эскалатора, полотна траволатора, не прислоняться к неподвижным частям эскалатора, траволатора, держать малолетних детей на руках или за руку, не задерживаться при спуске с эскалатора, траволатора.

2.8. В условиях увеличенных пассажиропотоков по указанию работников перевозчика необходимо заполнить левую и правую стороны ступеней эскалатора, полотна траволатора.

2.9. Запрещается перемещение по неработающим эскалаторам, траволаторам без разрешения работников перевозчика.»

3.6. Пункт 2.16.4 приложения 1 к постановлению после слова «ступенях» дополнить словом «(полотне)», после слова «ступени» дополнить словом «(полотно)».

3.7. В пункте 2.16.12 приложения 1 к постановлению слово «эскалатора» заменить словами «эскалаторов, траволаторов».

3.8. В пункте 2.16.16 приложения 1 к постановлению слова «и аудиотрансляции» заменить словами «или аудиотрансляции», слова «и видеотрансляции» заменить словами «или видеотрансляции».

3.9. В пункте 2.16.17 приложения 1 к постановлению слово «таре» заменить словом «упаковке».

3.10. Пункт 2.16.18 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.16.18. Засорять и загрязнять подвижной состав, сооружения, устройства, оборудование, иные объекты инфраструктуры и территорию метрополитена.»

3.11. Пункт 2.16.22 приложения 1 к постановлению дополнить словами «(за исключением использования пассажирами мест для зарядки мобильных устройств)».

3.12. Пункт 2.16.23 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.16.23. Наносить повреждения подвижному составу, сооружениям, устройствам, оборудованию, иным объектам инфраструктуры метрополитена.»

3.13. Пункт 2.26.5 приложения 1 к постановлению после слова «эскалаторе» дополнить словом «, траволаторе».

3.14. В пункте 3.1 приложения 2 к постановлению слова «пунктах 2.4.3 и 2.4.4» заменить словами «пунктах 2.5.3 и 2.5.4».

3.15. В пункте 3.2 приложения 2 к постановлению цифры «2.3» заменить цифрами «2.4».

3.16. В пункте 3.4 приложения 2 к постановлению цифры «2.4.5» заменить цифрами «2.5.5».

3.17. В пункте 3.5 приложения 2 к постановлению цифры «2.4.6» заменить цифрами «2.5.6».

3.18. В абзаце первом пункта 9 приложения 2 к постановлению слова «пункте 2.4.5 Правил, такой документ подлежит изъятию» заменить словами «пункте 2.5.5 Правил, такой документ подлежит изъятию (за исключением удостоверения ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты)».

4. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 27 сентября 2011 г. № 452-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидий организациям

железнодорожного транспорта на реализацию мер социальной поддержки отдельных категорий граждан и льгот, предоставляемых обучающимся по очной форме обучения в образовательных организациях, по оплате проезда железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении, а также об установлении порядка предоставления указанных льгот» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 августа 2012 г. № 427-ПП, от 2 октября 2012 г. № 535-ПП, от 6 ноября 2018 г. № 1343-ПП, от 13 ноября 2018 г. № 1368-ПП, от 30 апреля 2019 г. № 450-ПП, от 24 мая 2022 г. № 884-ПП, от 25 октября 2022 г. № 2292-ПП, от 2 мая 2023 г. № 754-ПП, от 22 августа 2023 г. № 1579-ПП, от 1 апреля 2025 г. № 693-ПП), заменив в абзаце втором пункта 3.4 приложения к постановлению слова «В случае отсутствия валидации социальной карты на выход» словами «В случае отсутствия валидации социальной карты на вход или выход».

5. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 18 августа 2016 г. № 515-ПП «О проезде отдельных категорий граждан на Малом кольце Московской железной дороги и участках межсубъектных маршрутов регулярных перевозок железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на Московских центральных диаметрах, отдельных категорий граждан на Московском метрополитене» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2016 г. № 878-ПП, от 27 февраля 2018 г. № 122-ПП, от 21 августа 2018 г. № 950-ПП, от 29 декабря 2018 г. № 1714-ПП, от 15 ноября 2019 г. № 1501-ПП, от 15 июля 2020 г. № 959-ПП, от 19 января 2022 г. № 9-ПП, от 5 июля 2022 г. № 1346-ПП, от 25 октября 2022 г. № 2292-ПП, от 22 августа 2023 г. № 1579-ПП, от 2 июля 2024 г. № 1396-ПП, от 22 апреля 2025 г. № 857-ПП), дополнив пункт 1(2) постановления абзацем в следующей редакции:

«Обеспечить в соответствии с законодательством Московской области реализацию права на бесплатный проезд на Малом кольце Московской железной дороги гражданам, имеющим место жительства в Московской области и указанным в пункте 5 части 1 статьи 2 Закона Московской области от 27 декабря 2017 г. № 258/2017-ОЗ «О предоставлении дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в Московской области по бесплатному проезду на транспорте в городе Москве», на основании удостоверения ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты, соответствующей техническим параметрам и требованиям, определенным для использования в автоматизированных системах учета города Москвы (источниках официальной информации) в транспорте общего пользования в городском сообщении, включая Московский метрополитен, и на Малом кольце Московской железной дороги.».

6. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 27 декабря 2019 г. № 1865-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета города Москвы организациям, осуществляющим перевозки пассажиров на участках межсубъектных маршрутов регулярных перевозок железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на Московских центральных диаметрах на территории Москвы и Московской области» (в редакции постановлений Правительства Москвы от

24 мая 2022 г. № 884-ПП, от 5 сентября 2023 г. № 1687-ПП, от 1 апреля 2025 г. № 693-ПП):

6.1. Абзац третий пункта 3 приложения 2 к Порядку приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

« K_M – количество в отчетном периоде поездок пассажиров с использованием проездных билетов МЦД на участках Московских центральных диаметров по направлениям в пределах станций на территории города Москвы, на которых действует фиксированный тариф, определяемое исходя из количества валидаций проездных билетов МЦД на вход и выход на станциях на территории города Москвы (завершенные поездки) в рамках одной поездки и количества валидаций проездных билетов МЦД только на вход или только на выход на станциях на территории города Москвы (незавершенные поездки);».

6.2. Абзац шестой пункта 4 приложения 2 к Порядку приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

« K_n – количество в отчетном периоде поездок пассажиров с использованием проездных билетов МЦД на участках Московских центральных диаметров по направлениям в пределах станций на территории города Москвы и (или) Московской области, на которых действуют зонные тарифы, с валидацией проездных билетов МЦД только на вход или только на выход (незавершенные поездки);».

6.3. Абзац третий пункта 6 приложения 2 к Порядку приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

« $K_{об}$ – количество в отчетном периоде поездок обучающихся с использованием проездных билетов МЦД обучающихся на участках Московских центральных диаметров по направлениям в пределах станций на территории города Москвы, на которых действует фиксированный тариф, определяемое исходя из количества валидаций проездных билетов МЦД обучающихся на вход и выход на станциях на территории города Москвы (завершенные поездки) в рамках одной поездки и количества валидаций проездных билетов МЦД обучающихся только на вход или только на выход на станциях на территории города Москвы (незавершенные поездки);».

6.4. Абзац восьмой пункта 6 приложения 2 к Порядку приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

« $K_{обм}$ – количество в отчетном периоде поездок обучающихся с использованием проездных билетов МЦД обучающихся на участках Московских центральных диаметров по направлениям в пределах станций на территории города Москвы, на которых действуют зонные тарифы, определяемое исходя из количества валидаций проездных билетов МЦД обучающихся только на вход или только на выход на станциях на территории города Москвы (незавершенные поездки);».

6.5. Абзац одиннадцатый пункта 6 приложения 2 к Порядку приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

« $K_{обмо}$ – количество в отчетном периоде поездок обучающихся с использованием проездных билетов МЦД обучающихся на участках Московских центральных диаметров по направлениям в пределах станций на территории Московской области, на которых действуют зонные

тарифы, определяемое исходя из количества валидаций проездных билетов МЦД обучающихся только на вход или только на выход на станциях на территории Московской области (незавершенные поездки);».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1.3 настоящего постановления.

Пункт 1.3 настоящего постановления вступает в силу с 1 октября 2025 г.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правитель-

стве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы Ликсутова М.С., заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития Ракову А.В., министра Правительства Москвы, руководителя Департамента информационных технологий города Москвы Лысенко Э.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 679-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2248-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 679-ПП «О Московской административной дорожной инспекции» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 декабря 2013 г. № 885-ПП, от 10 июня 2014 г. № 320-ПП, от 8 сентября 2014 г. № 512-ПП, от 12 июля 2016 г. № 412-ПП, от 7 марта 2017 г. № 82-ПП, от 31 октября 2017 г. № 808-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1582-ПП, от 11 марта 2020 г. № 202-ПП, от 30 июня 2020 г. № 894-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1186-ПП, от 27 июля 2021 г. № 1122-ПП, от 28 сентября 2021 г. № 1494-ПП, от 29 декабря 2021 г. № 2228-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2022-ПП, от 30 июля 2024 г. № 1736-ПП):

1.1. Пункт 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1. Московская административная дорожная инспекция (далее – Инспекция) является функциональным органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим привлечение лиц, совершивших административные правонарушения на транспорте, в области дорожного движения, против порядка управления, к административной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и города Москвы об административных правонарушениях, соглашениями с федеральными органами исполнительной власти о передаче части их полномочий Правительству Москвы, функции по региональному государственному контролю (надзору) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси, по региональному государственному контролю (надзору) на автомобильном транспорте, городском наземном

электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Москвы, а также функции по региональному государственному контролю в области организации дорожного движения (далее – установленная сфера деятельности).».

1.2. Пункт 4.11(1) приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.11(1). Осуществляет мероприятия по противодействию терроризму в установленной сфере деятельности, включая выявление административных правонарушений, административная ответственность за совершение которых предусмотрена статьей 15.5 Закона города Москвы от 21 ноября 2007 г. № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях» (в части требований к оказанию услуг, связанных с перевозками пассажиров, багажа и грузов, включая доставку товаров, арендой транспортных средств, использованием ролов и иных устройств, оснащенных автоматизированной системой управления, эксплуатируемых на дорогах (тротуарах), прилегающих к ним территориях), и возбуждение дел о таких административных правонарушениях. Контролирует состояние антитеррористической защищенности объектов (территорий), выделенных для размещения подведомственных организаций.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы Ликсутова М.С.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 15 мая 2012 г. № 199-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2249-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» и в целях совершенствования процедуры предоставления государственных услуг Департаментом городского имущества города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 15 мая 2012 г. № 199-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом городского имущества города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 ноября 2012 г. № 636-ПП, от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП, от 7 августа 2013 г. № 525-ПП, от 6 сентября 2013 г. № 587-ПП, от 13 марта 2014 г. № 119-ПП, от 4 июня 2014 г. № 306-ПП, от 2 сентября 2014 г. № 500-ПП, от 22 декабря 2014 г. № 791-ПП, от 14 мая 2015 г. № 271-ПП, от 14 мая 2015 г. № 272-ПП, от 14 мая 2015 г. № 273-ПП, от 17 июня 2015 г. № 367-ПП, от 30 июля 2015 г. № 479-ПП, от 17 декабря 2015 г. № 898-ПП, от 23 декабря 2015 г. № 942-ПП, от 26 февраля 2016 г. № 58-ПП, от 6 июня 2016 г. № 305-ПП, от 15 августа 2016 г. № 509-ПП, от 21 декабря 2016 г. № 897-ПП, от 7 апреля 2017 г. № 177-ПП, от 25 апреля 2017 г. № 229-ПП, от 1 июня 2017 г. № 327-ПП, от 10 июля 2017 г. № 447-ПП, от 26 сентября 2017 г. № 693-ПП, от 3 ноября 2017 г. № 824-ПП, от 23 ноября 2017 г. № 907-ПП, от 6 февраля 2018 г. № 48-ПП, от 10 апреля 2018 г. № 283-ПП, от 17 апреля 2018 г. № 312-ПП, от 22 июня 2018 г. № 606-ПП, от 10 июля 2018 г. № 672-ПП, от 19 июля 2018 г. № 748-ПП, от 31 июля 2018 г. № 834-ПП, от 16 августа 2018 г. № 943-ПП, от 28 августа 2018 г. № 981-ПП, от 9 октября 2018 г. № 1236-ПП, от 4 декабря 2018 г. № 1451-ПП, от 19 февраля 2019 г. № 91-ПП, от 26 февраля 2019 г. № 129-ПП, от 2 июля 2019 г. № 747-ПП, от 14 августа 2019 г. № 1052-ПП, от 12 сентября 2019 г. № 1197-ПП, от 3 декабря 2019 г. № 1599-ПП, от 23 июля 2020 г. № 1083-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1192-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1193-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1202-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1203-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1204-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1205-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1206-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1207-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1208-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1209-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1210-ПП, от 17 декабря 2020 г. № 2278-ПП, от 20 января 2021 г. № 22-ПП, от 20 января 2021 г. № 23-ПП, от 20 января 2021 г. № 24-ПП, от 20 января 2021 г. № 25-ПП, от 20 января 2021 г. № 26-ПП, от 20 января 2021 г. № 27-ПП, от 20 января 2021 г. № 28-ПП, от 20 января 2021 г. № 29-ПП, от 20 января 2021 г. № 30-ПП, от 20 января 2021 г. № 31-ПП, от 20 января 2021 г. № 32-ПП, от 20 января 2021 г. № 33-ПП, от 20 января 2021 г. № 34-ПП, от 20 января 2021 г. № 35-ПП, от 20 января 2021 г. № 36-ПП, от 20 января 2021 г. № 37-ПП, от 20 января 2021 г. № 38-ПП, от 20 января 2021 г. № 39-ПП, от 20 января 2021 г. № 40-ПП, от 19 ноября 2021 г. № 1810-ПП, от 7 декабря 2021 г. № 1910-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2212-ПП, от 8 февраля 2022 г. № 113-ПП, от 9 августа 2022 г. № 1749-ПП, от 13 декабря 2022 г. № 2859-ПП, от 20 декабря 2022 г.

№ 2912-ПП, от 18 апреля 2023 г. № 631-ПП, от 18 апреля 2023 г. № 632-ПП, от 18 апреля 2023 г. № 633-ПП, от 18 апреля 2023 г. № 634-ПП, от 1 ноября 2023 г. № 2102-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2580-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2581-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2582-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2646-ПП, от 5 июня 2024 г. № 1253-ПП, от 2 июля 2024 г. № 1386-ПП, от 9 июля 2024 г. № 1522-ПП, от 4 декабря 2024 г. № 2773-ПП, от 10 декабря 2024 г. № 2824-ПП, от 10 декабря 2024 г. № 2825-ПП, от 18 декабря 2024 г. № 3008-ПП, от 24 декабря 2024 г. № 3076-ПП, от 24 декабря 2024 г. № 3135-ПП, от 11 марта 2025 г. № 468-ПП, от 5 августа 2025 г. № 1884-ПП):

1.1. В пункте 7 постановления слова «Гамана М.Ф.» заменить словами «Соловьеву Е.А.».

1.2. Пункт 1.1 приложения 15 к постановлению после слов «или юридического лица» дополнить словами «либо индивидуального предпринимателя».

1.3. Пункт 2.2.8 приложения 15 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2.8. Закон города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве»».

1.4. Пункт 2.5.1.2.4 приложения 15 к постановлению после слов «зарегистрированных правах на» дополнить словами «объект недвижимости».

1.5. В абзаце первом пункта 2.5.2 приложения 15 к постановлению слова «в пунктах 2.5.1.1.2 – 2.5.1.1.6» заменить словами «в пунктах 2.5.1.1.2 и 2.5.1.1.3».

1.6. Пункт 2.5.2 приложения 15 к постановлению дополнить абзацем вторым в следующей редакции:

«Заявителем к интерактивной форме запроса прикрепляются электронные копии (электронные образы) документов, указанных в пунктах 2.5.1.1.4 – 2.5.1.1.6 настоящего Регламента, в формате Portable Document Format, с использованием архивации файлов zip».

1.7. В пункте 2.8.1.10 приложения 15 к постановлению слова «представленных документах и в интерактивном запросе» заменить словами «интерактивной форме запроса и прилагаемых к нему копиях (электронных образах) документов».

1.8. Пункт 2.9.1.1 приложения 15 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.9.1.1. Изменение границ особо охраняемой зеленой территории города Москвы».

1.9. В пункте 2.9.3.1 приложения 15 к постановлению слова «120 рабочих дней» заменить словами «60 рабочих дней».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 23 сентября 2025 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Об установлении охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2253-ПП

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.» в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.» согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу пункт 173 раздела «Охранные (объединенные охранные) зоны памятников истории и культуры, расположенных между Садовым кольцом и Камер-Коллежским валом» приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

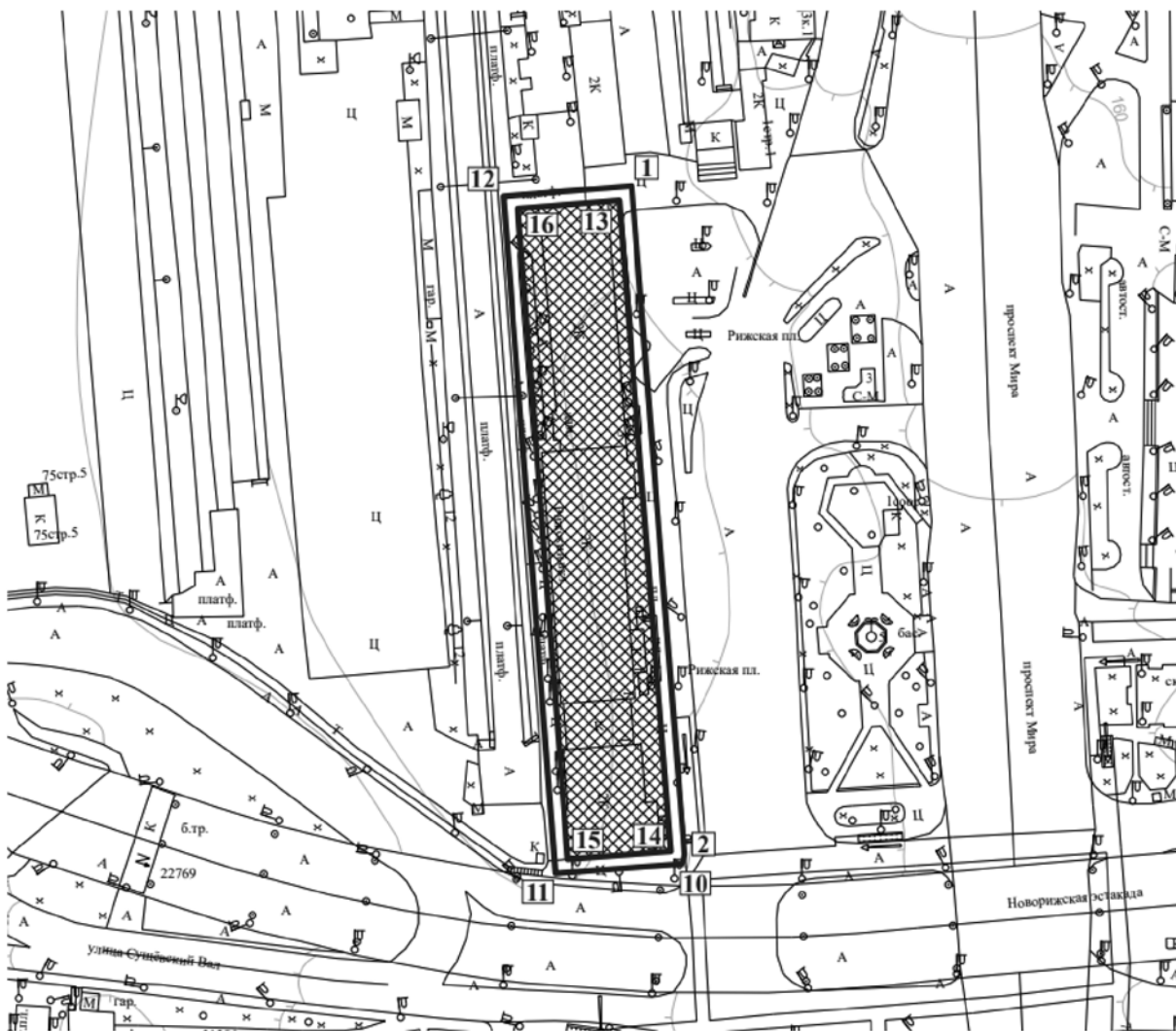
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2253-ПП*

Границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»

1. Графическое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»



Условные обозначения:

-  - территория объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899-1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»
-  - границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899-1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»
-  - характерные точки границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899-1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»

2. Координаты характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.» в местной системе координат (МСК-77)

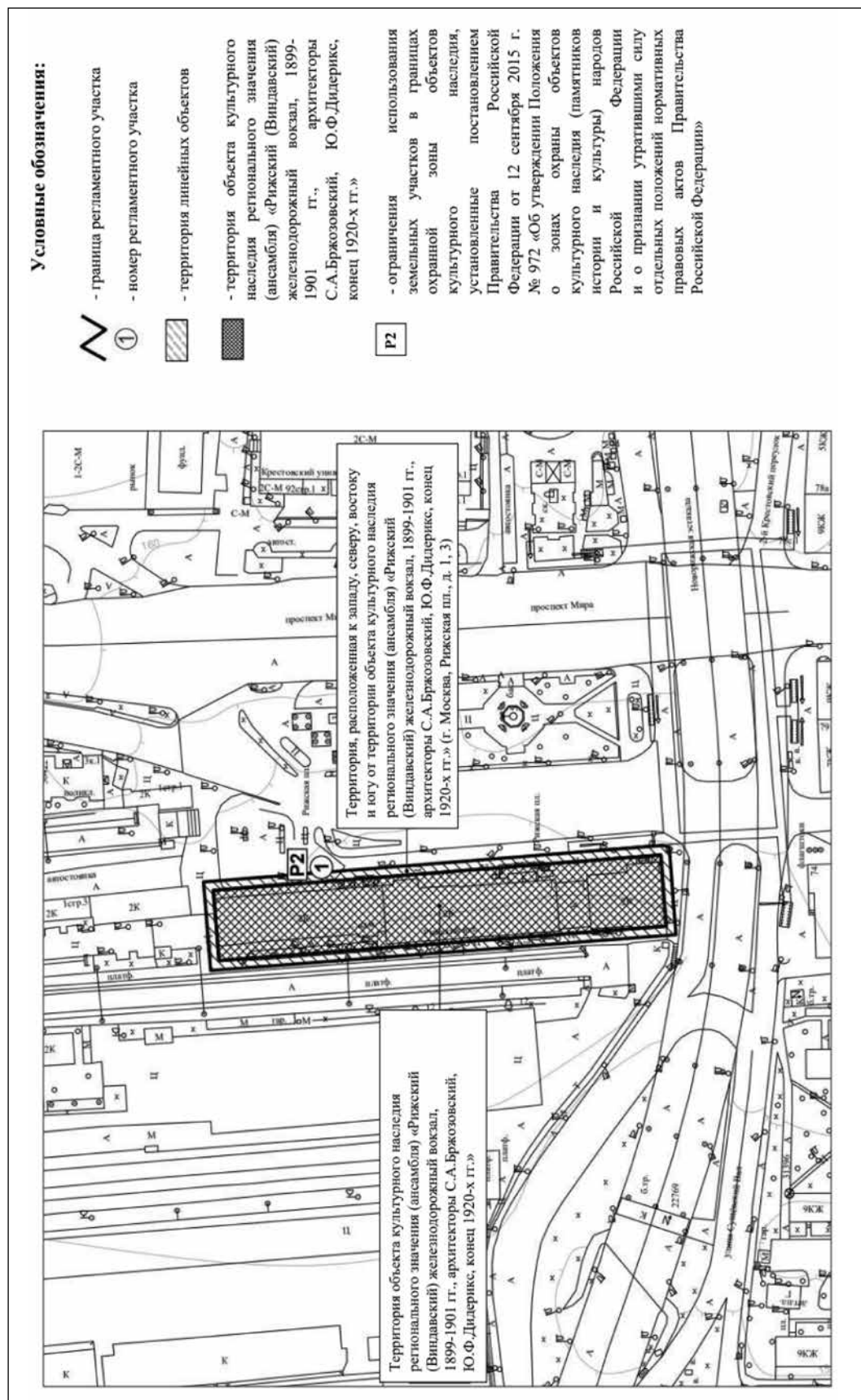
Координаты характерных точек внешних границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	8438,89	14127,98	Картометрический метод	Mt = 0,0005
2	8454,68	13927,96		
3	8454,64	13927,54		
4	8454,55	13927,08		
5	8454,42	13926,57		
6	8454,33	13926,21		
7	8454,19	13925,79		
8	8454,06	13925,42		
9	8453,89	13925,05		
10	8453,87	13925,03		
11	8416,08	13922,17		
12	8400,55	14124,85		
1	8438,89	14127,98		

Координаты характерных точек внутренних границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
13	8435,22	14123,67	Картометрический метод	Mt = 0,0005
14	8450,59	13928,79		
15	8419,77	13926,45		
16	8404,83	14121,19		
13	8435,22	14123,67		

Схема регламентного участка в границах территории охраны зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2253-ПП

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А. Бржозовский, Ю.Ф. Дидерикс, конец 1920-х гг.»

1. Номер регламентного участка: 1
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия
3. Адресный ориентир участка: (территория, расположенная к западу, северу, востоку и югу от территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.» (г. Москва, Рижская пл., д. 1, 3)
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок, предназначенный для размещения линейных объектов и занятый линейными объектами: действие градостроительных регламентов не распространяется

Об установлении единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково», охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2254-ПП

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить единую охранную зону объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объ-

екта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Установить охранную зону объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения» в границах согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения» согласно приложениям 5 и 6 к настоящему постановлению.

5. Признать утратившим силу пункт 330 подраздела «V. Восточный административный округ» раздела «Границы охранных зон памятников истории и культуры» приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

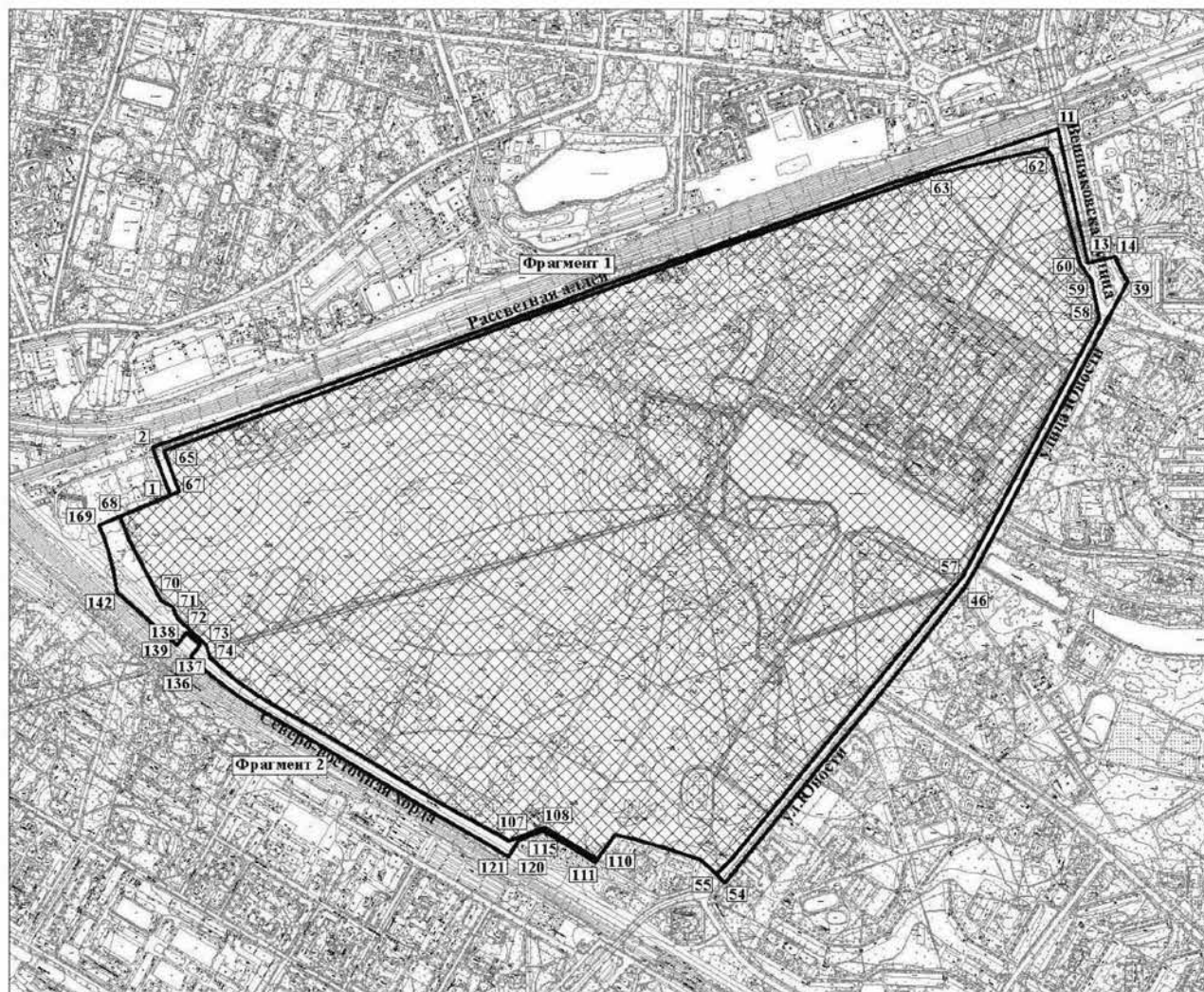
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2254-ПП

Границы единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»

1. Графическое описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»



Условные обозначения:

- территория объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»
- границы единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»
- характерные точки границ единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»

2. Координаты характерных точек границ единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» в местной системе координат (МСК-77)

Фрагмент 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	17428,76	7507,92	Картометрический метод	Mt = 0,0005
2	17426,10	7514,34		
3	17410,25	7554,05		
4	17410,12	7554,02		
5	17410,04	7554,22		
6	17409,08	7553,94		
7	17407,54	7558,87		
8	17403,09	7570,02		
9	17396,54	7586,42		
10	17387,63	7607,72		
11	17381,66	7622,65		
12	17384,68	7626,33		
13	17405,34	7633,09		
14	17419,29	7637,13		
15	17418,19	7640,15		
16	17413,34	7653,49		
17	17436,66	7661,18		
18	17486,99	7676,79		
19	17483,59	7687,85		
20	17543,23	7706,85		
21	17546,28	7707,82		
22	17597,28	7723,98		
23	17669,01	7750,03		
24	17698,87	7760,87		
25	17729,05	7771,25		
26	17786,08	7790,53		
27	17844,68	7810,33		
28	17915,26	7835,37		
29	17969,40	7854,57		
30	18000,00	7865,16		
31	18109,18	7902,54		
32	18189,06	7934,32		
33	18240,46	7954,81		
34	18295,63	7973,59		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
35	18349,24	7991,83		
36	18364,58	7997,06		
37	18382,60	8003,19		
38	18421,16	8011,23		
39	18472,04	8029,54		
40	18472,98	8027,00		
41	18502,53	8037,59		
42	18500,25	8043,60		
43	18598,95	8078,86		
44	18636,79	8093,51		
45	18683,80	8110,13		
46	18729,74	8125,89		
47	18750,19	8132,69		
48	18757,26	8134,90		
49	18860,42	8170,50		
50	18910,02	8189,31		
51	18940,33	8201,01		
52	18965,52	8208,92		
53	18994,22	8218,46		
54	19069,23	8245,01		
55	19189,18	8287,63		
56	19325,92	8336,22		
57	19380,99	8355,78		
58	19451,21	8380,73		
59	19462,07	8384,59		
60	19463,70	8379,64		
61	19525,02	8399,59		
62	19522,82	8407,23		
63	19522,23	8409,28		
64	19528,04	8411,35		
65	19546,32	8419,40		
66	19569,66	8426,62		
67	19593,28	8433,93		
68	19617,92	8441,56		
69	19636,16	8447,21		
70	19645,09	8449,98		
71	19650,61	8451,69		
72	19660,03	8454,60		
73	19667,17	8456,82		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
74	19676,98	8459,85		
75	19688,14	8463,41		
76	19700,35	8467,47		
77	19714,38	8472,08		
78	19730,90	8477,53		
79	19748,70	8483,41		
80	19792,81	8500,08		
81	19812,27	8507,44		
82	19849,86	8518,45		
83	19850,16	8518,54		
84	19896,48	8535,53		
85	19903,84	8502,42		
86	19913,24	8459,76		
87	19922,10	8420,49		
88	19949,03	8300,02		
89	19960,86	8248,21		
90	19981,59	8158,20		
91	20056,77	8175,51		
92	20056,95	8174,99		
93	20057,28	8174,03		
94	20057,88	8172,34		
95	20058,42	8170,80		
96	20058,95	8169,37		
97	20059,60	8167,59		
98	20060,82	8164,39		
99	20062,06	8161,21		
100	20063,35	8158,03		
101	20064,65	8154,92		
102	20066,03	8151,74		
103	20067,43	8148,61		
104	20068,86	8145,50		
105	20070,32	8142,41		
106	20070,70	8141,64		
107	20071,83	8139,34		
108	20073,37	8136,28		
109	20074,93	8133,24		
110	20076,54	8130,21		
111	20078,18	8127,22		
112	20079,85	8124,23		
113	20080,11	8123,79		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
114	20080,79	8122,60		
115	20081,56	8121,27		
116	20083,31	8118,32		
117	20085,08	8115,40		
118	20086,89	8112,49		
119	20087,64	8111,30		
120	20088,73	8109,60		
121	20090,27	8107,23		
122	20090,60	8106,73		
123	20043,20	8013,70		
124	20032,22	7991,88		
125	20031,37	7991,19		
126	20029,77	7989,71		
127	20029,02	7988,92		
128	20028,31	7988,09		
129	20027,63	7987,23		
130	20027,00	7986,35		
131	20026,40	7985,43		
132	20026,13	7984,96		
133	20025,85	7984,49		
134	20025,34	7983,53		
135	20024,83	7982,57		
136	19926,55	7796,74		
137	19922,51	7789,09		
138	19897,54	7742,56		
139	19861,75	7674,20		
140	19765,28	7491,78		
141	19748,85	7460,63		
142	19735,56	7435,48		
143	19723,27	7412,34		
144	19677,07	7324,99		
145	19673,39	7318,03		
146	19669,97	7311,56		
147	19668,15	7308,13		
148	19654,42	7283,07		
149	19642,13	7265,41		
150	19628,29	7244,65		
151	19541,44	7138,51		
152	19497,05	7084,88		
153	19420,51	6990,22		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
154	19422,43	6988,93		
155	19406,18	6968,97		
156	19386,08	6944,29		
157	19385,67	6943,98		
158	19384,63	6943,11		
159	19383,64	6942,18		
160	19382,44	6940,83		
161	19342,66	6894,39		
162	19332,26	6882,27		
163	19317,18	6864,68		
164	19302,48	6847,52		
165	19283,23	6823,92		
166	19246,07	6778,36		
167	19216,29	6741,83		
168	19180,71	6698,20		
169	19137,44	6645,15		
170	19117,45	6620,62		
171	19104,24	6604,42		
172	19082,02	6577,18		
173	19068,28	6560,34		
174	19043,60	6530,08		
175	19000,58	6477,32		
176	18983,99	6456,98		
177	18959,75	6480,30		
178	19000,00	6520,05		
179	19637,25	7298,00		
180	20012,22	8005,57		
181	19991,23	8109,98		
182	19959,48	8155,57		
183	19882,15	8451,18		
184	19866,64	8471,80		
185	19552,19	8400,05		
186	18978,72	8201,99		
187	17441,93	7642,45		
188	17446,58	7630,08		
189	17483,75	7531,11		
1	17428,76	7507,92		

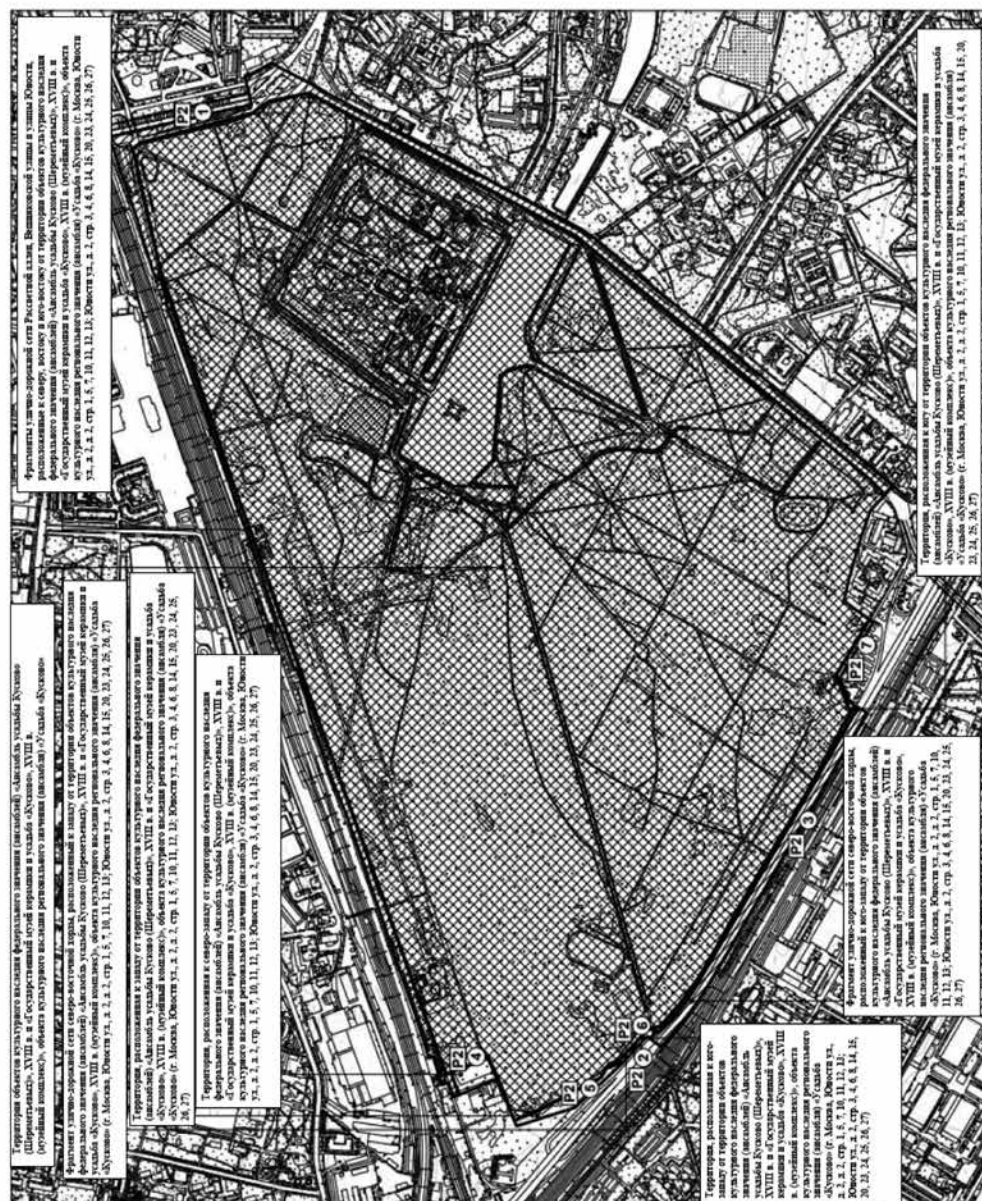
Фрагмент 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
190	17320,75	7462,35	Картометрический метод	Mt = 0,0005
191	17344,59	7401,04		
192	17433,13	7231,94		
193	17466,14	7213,54		
194	17478,99	7182,39		
195	17558,37	7109,09		
196	17567,76	7075,97		
197	17585,14	7059,76		
198	17600,97	7046,75		
199	17612,09	7037,23		
200	17624,80	7025,14		
201	17650,21	7005,63		
202	17680,16	6984,55		
203	17696,33	6973,32		
204	17702,98	6969,31		
205	17728,29	6954,04		
206	17774,94	6926,52		
207	17846,60	6886,76		
208	17869,39	6873,37		
209	17924,03	6840,83		
210	17948,07	6826,13		
211	17972,33	6812,70		
212	18009,15	6790,71		
213	18014,91	6786,90		
214	18058,52	6761,67		
215	18059,43	6759,89		
216	18095,43	6738,47		
217	18117,92	6724,72		
218	18158,92	6700,53		
219	18172,17	6692,46		
220	18188,90	6682,86		
221	18201,80	6675,33		
222	18210,01	6671,49		
223	18247,89	6649,93		
224	18295,51	6625,49		
225	18311,45	6616,54		
226	18335,84	6602,34		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
227	18339,02	6600,50		
228	18352,08	6595,46		
229	18363,98	6587,23		
230	18389,58	6571,88		
231	18488,80	6609,60		
232	18498,40	6602,80		
233	18632,85	6522,10		
234	18625,49	6511,82		
235	18621,71	6514,10		
236	18584,09	6536,83		
237	18541,08	6562,82		
238	18519,72	6575,73		
239	18508,79	6582,33		
240	18481,95	6598,55		
241	18472,39	6596,27		
242	18456,46	6589,40		
243	18415,44	6572,65		
244	18388,57	6528,47		
245	18364,71	6542,48		
246	18349,50	6551,41		
247	18331,46	6562,00		
248	18225,47	6624,24		
249	18187,32	6646,15		
250	18127,94	6681,50		
251	18019,24	6745,33		
252	18005,69	6753,29		
253	17981,21	6767,66		
254	17774,86	6888,82		
255	17747,22	6905,06		
256	17664,83	6953,43		
257	17630,67	6976,72		
258	17596,52	7000,00		
259	17577,07	7015,93		
260	17511,75	7071,69		
261	17540,93	7110,34		
262	17504,90	7143,38		
263	17472,22	7173,73		
264	17354,61	7300,76		
265	17305,75	7456,02		
190	17320,75	7462,35		

Схема регламентных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»»

- Условные обозначения:**
- границы регламентных участков
 - номера регламентных участков
 - улично-дорожная сеть
 - территории объектов культурного наследия
 - ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2254-ПП

Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»

1. Номер регламентного участка: 1
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия 3. Адресные ориентиры участка: фрагменты улично-дорожной сети Рассветной аллеи, Вешняковской улицы и улицы Юности, расположенные к северу, востоку и юго-востоку от территории объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» (г. Москва, Юности ул., д. 2, д. 2, стр. 1, 5, 7, 10, 11, 12, 13; Юности ул., д. 2, стр. 3, 4, 6, 8, 14, 15, 20, 23, 24, 25, 26, 27) 4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет 5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет 6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок, предназначенный для размещения линейных объектов и занятый линейными объектами: действие градостроительных регламентов не распространяется
1. Номер регламентного участка: 2
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия 3. Адресные ориентиры участка: фрагмент улично-дорожной сети северо-восточной хорды, расположенный к западу от территории объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» (г. Москва, Юности ул., д. 2, д. 2, стр. 1, 5, 7, 10, 11, 12, 13; Юности ул., д. 2, стр. 3, 4, 6, 8, 14, 15, 20, 23, 24, 25, 26, 27)

4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок, предназначенный для размещения линейных объектов и занятый линейными объектами: действие градостроительных регламентов не распространяется

1. Номер регламентного участка: 3
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия
3. Адресные ориентиры участка: фрагмент улично-дорожной сети северо-восточной хорды, расположенный к юго-западу от территории объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» (г. Москва, Юности ул., д. 2, д. 2, стр. 1, 5, 7, 10, 11, 12, 13; Юности ул., д. 2, стр. 3, 4, 6, 8, 14, 15, 20, 23, 24, 25, 26, 27)
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок, предназначенный для размещения линейных объектов и занятый линейными объектами: действие градостроительных регламентов не распространяется

1. Номер регламентного участка: 4
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия
3. Адресные ориентиры участка: территория, расположенная к северо-западу от территории объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» (г. Москва, Юности ул., д. 2, д. 2, стр. 1, 5, 7, 10, 11, 12, 13; Юности ул., д. 2, стр. 3, 4, 6, 8, 14, 15, 20, 23, 24, 25, 26, 27)
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет

6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.2	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.3	Отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.4	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.5	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.6	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.7	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.8	Запреты на размещение рекламы, вывесок, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения рекламы, вывесок, кроме случаев, предусмотренных Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве и Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве
6.9	Запрет на размещение некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения некапитальных строений, сооружений в параметрах, нарушающих настоящие требования к градостроительным регламентам

1. Номер регламентного участка: 5
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды);

– на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия		
3. Адресные ориентиры участка: территория, расположенная к западу от территории объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» (г. Москва, Юности ул., д. 2, д. 2, стр. 1, 5, 7, 10, 11, 12, 13; Юности ул., д. 2, стр. 3, 4, 6, 8, 14, 15, 20, 23, 24, 25, 26, 27)		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.2	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.3	Отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.4	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.5	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.6	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.7	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.8	Запреты на размещение рекламы, вывесок, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения рекламы, вывесок, кроме случаев, предусмотренных Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве и Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве
6.9	Запрет на размещение некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения некапитальных строений, сооружений в параметрах, нарушающих настоящие требования к градостроительным регламентам

1. Номер регламентного участка: 6		
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия		
3. Адресные ориентиры участка: территория, расположенная к юго-западу от территории объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» (г. Москва, Юности ул., д. 2, д. 2, стр. 1, 5, 7, 10, 11, 12, 13; Юности ул., д. 2, стр. 3, 4, 6, 8, 14, 15, 20, 23, 24, 25, 26, 27)		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.2	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.3	Отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.4	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.5	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.6	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.7	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.8	Запреты на размещение рекламы, вывесок, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения рекламы, вывесок, кроме случаев, предусмотренных Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве и Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве

6.9	Запрет на размещение некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения некапитальных строений, сооружений в параметрах, нарушающих настоящие требования к градостроительным регламентам
-----	--	--

1. Номер регламентного участка: 7		
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково»: Р2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия		
3. Адресные ориентиры участка: территория, расположенная к югу от территории объектов культурного наследия федерального значения (ансамблей) «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых)», XVIII в. и «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (музейный комплекс)», объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба «Кусково» (г. Москва, Юности ул., д. 2, д. 2, стр. 1, 5, 7, 10, 11, 12, 13; Юности ул., д. 2, стр. 3, 4, 6, 8, 14, 15, 20, 23, 24, 25, 26, 27)		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.2	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.3	Отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.4	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.5	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.6	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м

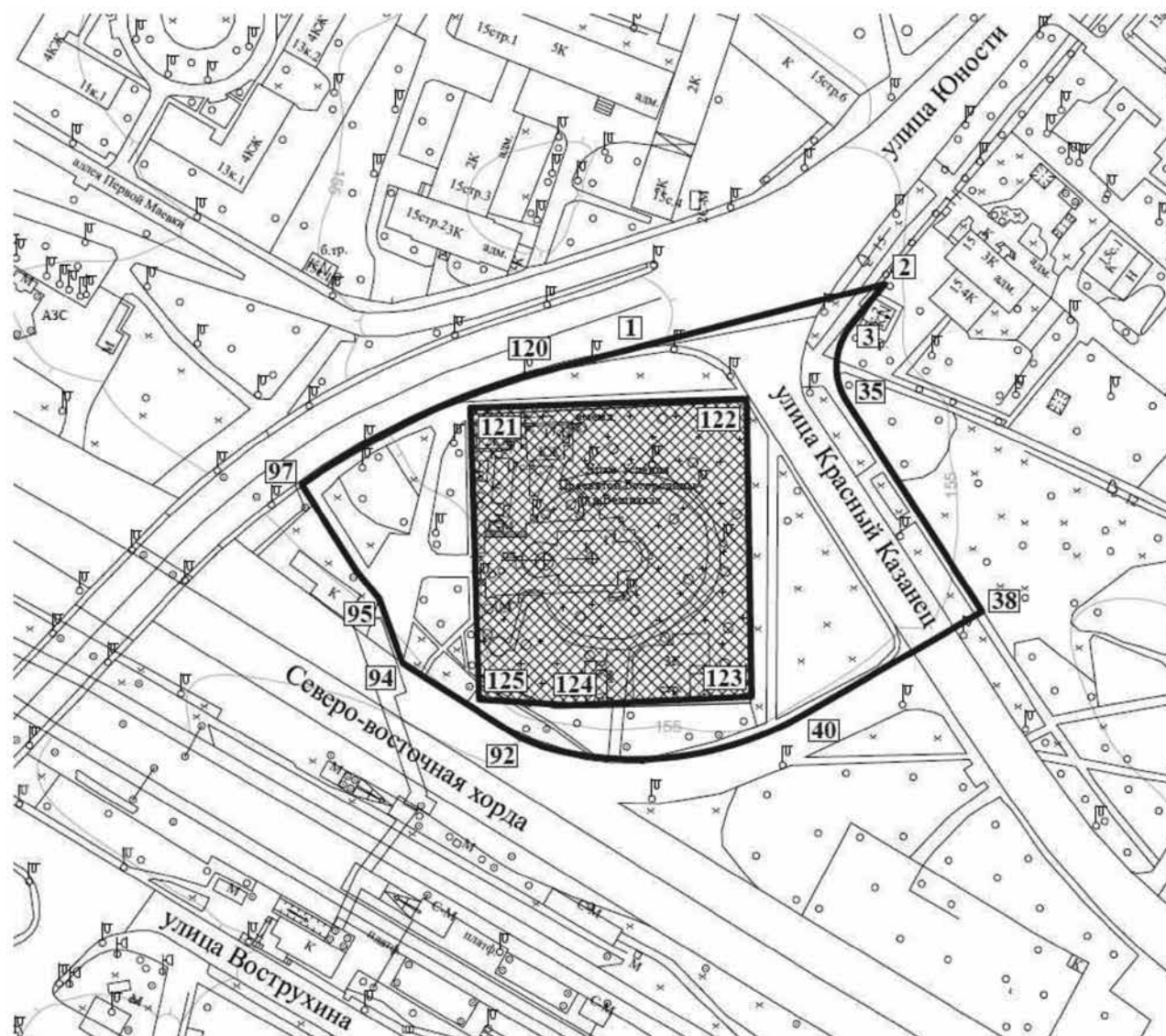
6.7	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.8	Запреты на размещение рекламы, вывесок, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения рекламы, вывесок, кроме случаев, предусмотренных Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве и Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве
6.9	Запрет на размещение некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения некапитальных строений, сооружений в параметрах, нарушающих настоящие требования к градостроительным регламентам

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2254-ПП

Границы охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»

1. Графическое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»



Условные обозначения:

-  - территория объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»
-  - границы охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»
-  - характерные точки границ охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»

2. Координаты характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения» в местной системе координат (МСК-77)

Координаты характерных точек внешних границ охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	18886,95	6410,22	Фотограмметрический метод	Mt = 5
2	18961,39	6429,27		
3	18951,10	6416,65		
4	18950,60	6416,03		
5	18950,15	6415,39		
6	18949,71	6414,74		
7	18949,31	6414,06		
8	18948,93	6413,38		
9	18948,57	6412,68		
10	18948,24	6411,96		
11	18947,94	6411,24		
12	18947,68	6410,50		
13	18947,44	6409,75		
14	18947,23	6408,99		
15	18947,05	6408,22		
16	18946,90	6407,46		
17	18946,77	6406,68		
18	18946,68	6405,90		
19	18946,62	6405,12		
20	18946,59	6404,33		
21	18946,59	6403,54		
22	18946,63	6402,76		
23	18946,69	6401,97		
24	18946,80	6401,20		
25	18946,92	6400,43		
26	18947,08	6399,65		
27	18947,26	6398,89		
28	18947,48	6398,13		
29	18947,72	6397,38		
30	18947,99	6396,65		
31	18948,30	6395,92		
32	18948,63	6395,21		
33	18948,99	6394,52		
34	18949,38	6393,83		
35	18949,79	6393,16		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
36	18958,80	6379,20		
37	18976,91	6351,15		
38	18991,11	6329,17		
39	18959,60	6310,95		
40	18937,47	6298,15		
41	18936,04	6297,34		
42	18934,61	6296,56		
43	18933,18	6295,79		
44	18931,72	6295,06		
45	18930,25	6294,34		
46	18928,79	6293,64		
47	18927,30	6292,98		
48	18925,80	6292,33		
49	18924,29	6291,70		
50	18922,78	6291,11		
51	18921,26	6290,53		
52	18919,72	6289,98		
53	18918,17	6289,45		
54	18916,62	6288,94		
55	18915,07	6288,47		
56	18913,51	6288,01		
57	18911,93	6287,57		
58	18910,35	6287,17		
59	18908,77	6286,78		
60	18907,18	6286,43		
61	18905,58	6286,10		
62	18903,98	6285,78		
63	18902,37	6285,50		
64	18900,77	6285,24		
65	18899,16	6285,00		
66	18897,54	6284,80		
67	18895,92	6284,61		
68	18894,29	6284,46		
69	18892,68	6284,32		
70	18891,05	6284,22		
71	18889,42	6284,13		
72	18887,79	6284,08		
73	18886,14	6284,04		
74	18884,51	6284,04		
75	18882,86	6284,05		

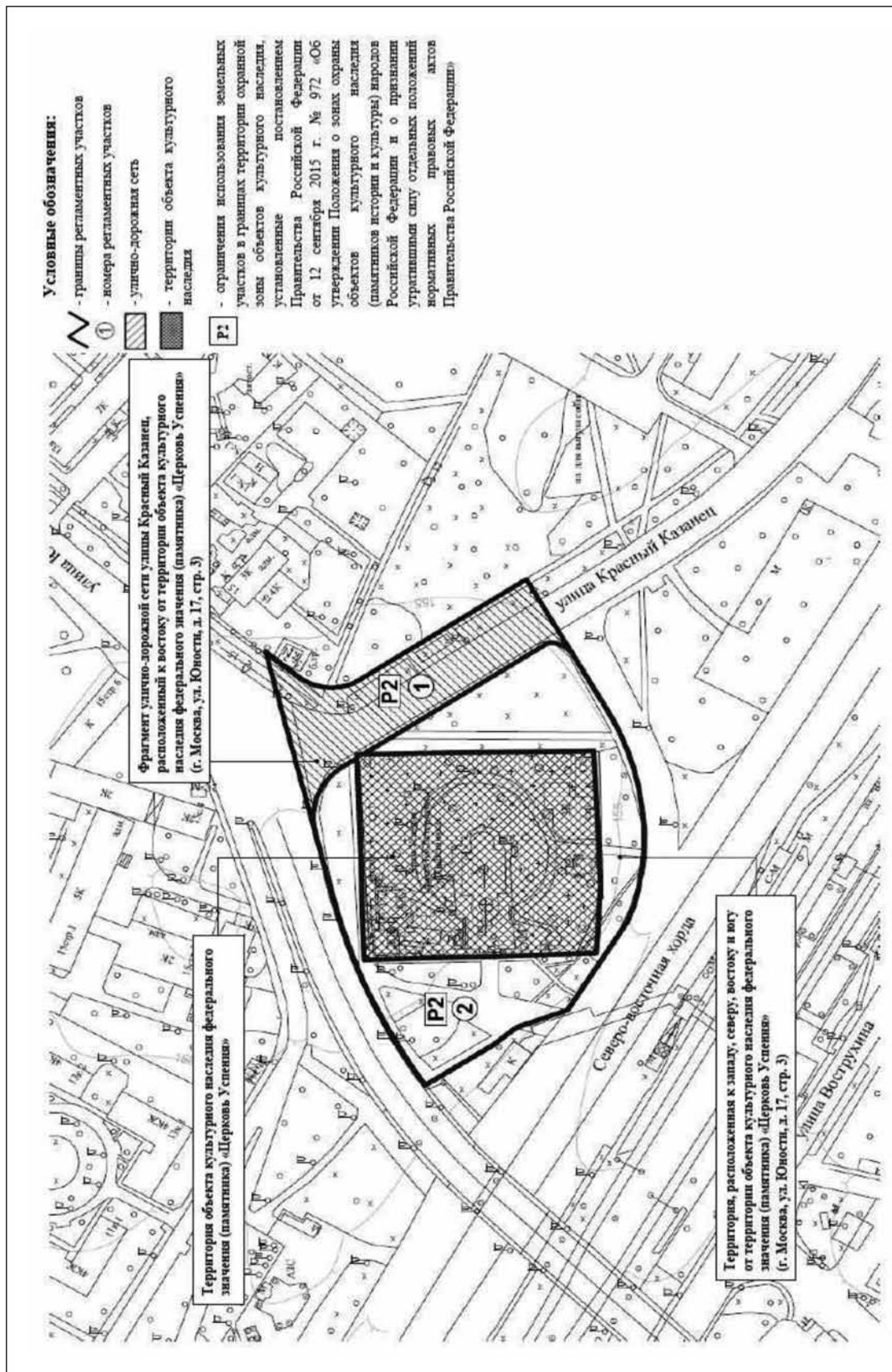
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
76	18881,22	6284,10		
77	18879,57	6284,17		
78	18877,93	6284,26		
79	18876,29	6284,39		
80	18874,66	6284,53		
81	18873,02	6284,70		
82	18871,39	6284,90		
83	18869,76	6285,13		
84	18868,13	6285,37		
85	18866,52	6285,65		
86	18864,90	6285,96		
87	18863,28	6286,28		
88	18861,68	6286,63		
89	18860,07	6287,00		
90	18858,49	6287,40		
91	18856,95	6287,82		
92	18849,93	6290,65		
93	18819,40	6309,94		
94	18814,00	6313,46		
95	18806,84	6333,09		
96	18799,90	6341,65		
97	18783,16	6367,97		
98	18783,36	6368,12		
99	18786,49	6370,30		
100	18789,65	6372,42		
101	18792,86	6374,48		
102	18796,09	6376,50		
103	18799,36	6378,46		
104	18802,66	6380,36		
105	18805,98	6382,21		
106	18809,35	6384,00		
107	18812,74	6385,74		
108	18816,16	6387,43		
109	18819,60	6389,06		
110	18823,07	6390,63		
111	18826,57	6392,13		
112	18830,09	6393,59		
113	18833,64	6394,99		
114	18837,21	6396,31		
115	18840,80	6397,59		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
116	18844,41	6398,82		
117	18848,03	6399,97		
118	18851,68	6401,07		
119	18855,35	6402,10		
120	18859,04	6403,08		
1	18886,95	6410,22		

Координаты характерных точек внутренних границ охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-77)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
121	18834,70	6391,40	Фотограмметрический метод	Mt = 5
122	18919,10	6394,15		
123	18920,64	6303,20		
124	18864,92	6300,59		
125	18837,40	6302,36		
121	18834,70	6391,40		

Схема регламентных участков в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»



Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2254-ПП

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»

1. Номер регламентного участка: 1
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»: P2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия
3. Адресные ориентиры участка: фрагмент улично-дорожной сети улицы Красный Казанец, расположенный к востоку от территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения» (г. Москва, ул. Юности, д. 17, стр. 3)
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок, предназначенный для размещения линейных объектов и занятый линейными объектами: действие градостроительных регламентов не распространяется

1. Номер регламентного участка: 2
2. Ограничения использования земельных участков в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения»: P2 Запрет: – на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен настоящими требованиями к градостроительным регламентам, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) (далее – регенерация исторической среды); – на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку; – на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия
3. Адресные ориентиры участка: территория, расположенная к западу, северу, востоку и югу от территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Церковь Успения» (г. Москва, ул. Юности, д. 17, стр. 3)
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка в рамках регенерации исторической среды: нет

6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.2	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.3	Отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.4	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.5	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.6	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, киоски, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.7	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.8	Запреты на размещение рекламы, вывесок, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения рекламы, вывесок, кроме случаев, предусмотренных Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве и Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования
6.9	Запрет на размещение некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования	запрет размещения некапитальных строений, сооружений в параметрах, нарушающих настоящие требования к градостроительным регламентам

О внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2272-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 сентября 2021 г. № 1496-ПП «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 августа 2023 г. № 1671-ПП, от 27 марта 2024 г. № 643-ПП, от 4 февраля 2025 г. № 135-ПП):

1.1. В названии и пункте 1 постановления слова «города Москвы» заменить словами «в городе Москве».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 22 декабря 2021 г. № 2161-ПП «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) и муниципальном жилищном контроле в городе Москве» (в редакции поста-

новлений Правительства Москвы от 13 декабря 2022 г. № 2856-ПП, от 29 августа 2023 г. № 1671-ПП, от 27 марта 2024 г. № 643-ПП), изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 19 апреля 2022 г. № 619-ПП «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 августа 2023 г. № 1671-ПП, от 27 марта 2024 г. № 643-ПП, от 16 апреля 2025 г. № 822-ПП), изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2272-ПП

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 28 сентября 2021 г. № 1496-ПП

Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда в городе Москве

1. Общие положения

1.1. Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда в городе Москве (далее – Положение) устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда в городе Москве (далее – государственный контроль (надзор)).

1.2. Предметом государственного контроля (надзора) является соблюдение собственниками, иными законными владельцами зданий, эксплуатирующими организациями (далее – контролируемые лица) требований к надежности и безопасности содержания особых объектов нежилого фонда (далее – обязательные требования).

1.3. Государственный контроль (надзор) осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1.3.1. Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4802-I «О статусе столицы Российской Федерации».

1.3.2. Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

1.3.3. Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».

1.3.5. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 марта 2021 г. № 338 «О межведомственном

информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.6. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415».

1.3.7. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3.8. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. № 912/пр «Об утверждении перечня нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного жилищного надзора, лицензионного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами».

1.3.9. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольными (надзорными) органом».

1.3.10. Приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 2 июня 2021 г. № 294 «О реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3.11. Законом города Москвы от 11 июля 2007 г. № 35 «О мониторинге особых объектов нежилого фонда города Москвы».

1.3.12. Законом города Москвы от 21 ноября 2007 г. № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях».

1.3.13. Постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2384-ПП «О государственной информационной системе «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль».

1.4. Государственный контроль (надзор) осуществляется Государственной жилищной инспекцией города Москвы (далее – Мосжилинспекция).

1.5. Должностными лицами Мосжилинспекции, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), включая объявление контролируемого лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение), являются:

1.5.1. Начальник Мосжилинспекции.

1.5.2. Первый заместитель начальника Мосжилинспекции.

1.5.3. Заместитель начальника Мосжилинспекции.

1.5.4. Начальник инспекции (управления), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государ-

ственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.5. Заместитель начальника инспекции (управления) – начальник отдела, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.6. Заместитель начальника инспекции (управления), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.7. Советник (советник – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.8. Консультант (консультант – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.9. Главный специалист (главный специалист – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.10. Ведущий специалист (ведущий специалист – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.11. Специалист 1 категории, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6. Должностные лица, указанные в пунктах 1.5.4 – 1.5.11 настоящего Положения, являются инспекторами.

1.7. Должностными лицами Мосжилинспекции, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, о проведении профилактического визита либо об отказе в проведении профилактического визита, являются должностные лица Мосжилинспекции, указанные в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения.

1.8. Объектами государственного контроля (надзора) (далее – объекты контроля) являются находящиеся в собственности города Москвы нежилые здания гражданского назначения и их части с большепролетными кон-

струкциями покрытий (с пролетом 18 и более метров), нежилые высотные здания и их части (высотой 75 и более метров), в том числе предназначенные для массового пребывания граждан, к которым предъявляются обязательные требования.

1.9. Учет объектов контроля осуществляется посредством использования государственной информационной системы «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль» (далее также – ГИС «Открытый контроль»).

1.10. Права и обязанности инспектора:

1.10.1. Инспектор обязан:

1.10.1.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц.

1.10.1.2. Своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений Мосжилинспекции вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

1.10.1.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия и совершать контрольные (надзорные) действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами.

1.10.1.4. Не допускать при проведении контрольных (надзорных) мероприятий проявления неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций.

1.10.1.5. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществлять консультирование.

1.10.1.6. Предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету государственного контроля (надзора), в том числе сведения о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.10.1.7. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных (надзорных) мероприятий и контрольных (надзорных) действий, относящихся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.8. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.9. Учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу.

1.10.1.10. Доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.10.1.11. Соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий и совершения контрольных (надзорных) действий.

1.10.1.12. Не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

1.10.2. Инспектор при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий имеет право:

1.10.2.1. Беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением Мосжилинспекции о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами.

1.10.2.2. Знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

1.10.2.3. Требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки.

1.10.2.4. Знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.5. Составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа

в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.6. Выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения.

1.10.2.7. Обращаться в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность.

1.10.2.8. Носить при исполнении служебных обязанностей форменную одежду установленного образца.

1.10.2.9. Совершать иные действия, предусмотренные федеральным законом о виде контроля.

1.10.3. Инспектор не вправе:

1.10.3.1. Оценивать соблюдение обязательных требований, если оценка соблюдения таких требований не относится к полномочиям Мосжилинспекции.

1.10.3.2. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия, не предусмотренные решением Мосжилинспекции.

1.10.3.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия в случае отсутствия при проведении указанных мероприятий (действий) контролируемого лица, за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, не требующих взаимодействия с контролируемым лицом, а также за исключением случаев, если оценка соблюдения обязательных требований без присутствия контролируемого лица при проведении контрольного (надзорного) мероприятия может быть проведена, а контролируемое лицо было надлежащим образом уведомлено о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.4. Требовать представления документов, информации, проб (образцов) продукции (товаров), материалов, веществ, если они не относятся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия, а также изымать оригиналы таких документов.

1.10.3.5. Требовать от контролируемого лица представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, ранее представленные контролируемым лицом или имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

1.10.3.6. Распространять информацию и сведения, полученные в результате осуществления государственного контроля (надзора) и составляющие государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.10.3.7. Требовать от контролируемого лица представления документов, информации ранее даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.8. Осуществлять выдачу контролируемым лицам предписаний или предложений о проведении за их счет контрольных (надзорных) мероприятий и совершении контрольных (надзорных) действий.

1.10.3.9. Превышать установленные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

1.10.3.10. Препятствовать осуществлению контролируемым лицом, присутствующим при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, фотосъемки, аудио-и видеозаписи, если совершение указанных действий не запрещено федеральными законами и если эти действия не создают препятствий для проведения указанных мероприятий.

1.11. Контролируемое лицо при осуществлении государственного контроля (надзора) имеет право:

1.11.1. Присутствовать при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, давать пояснения по вопросам их проведения, за исключением мероприятий, при проведении которых не осуществляется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами.

1.11.2. Получать от Мосжилинспекции, ее должностных лиц информацию, которая относится к предмету профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия и предоставление которой предусмотрено федеральными законами.

1.11.3. Получать от Мосжилинспекции информацию о сведениях, которые стали основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе в случае проведения указанного мероприятия по требованию прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в связи с поступившими в органы прокуратуры материалами и обращениями, за исключением сведений, составляющих охраняемую законом тайну.

1.11.4. Знакомиться с результатами контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, сообщать Мосжилинспекции о своем согласии или несогласии с ними.

1.11.5. Обжаловать действия (бездействие) должностных лиц Мосжилинспекции, решения Мосжилинспекции, повлекшие за собой нарушение прав контролируемых лиц при осуществлении государственного контроля (надзора), в досудебном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.11.6. Привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественных представителей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве к участию в проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами).

1.11.7. Отказать инспектору в доступе на объекты контроля, к документам и в принятии иных мер по проведению контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если на документах, оформленных Мосжилинспекцией, предусмотренный правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий двухмерный штриховой код, посредством которого обеспечивается переход на страницу единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, содержащую информацию об указанном контрольном (надзорном) мероприятии, отсутствует либо нанесен некорректным образом, за исключением случаев, если до начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия не требуется принятия решения о его проведении.

1.12. Индивидуальный предприниматель, физическое лицо, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Мосжилинспекцией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, физического лица в Мосжилинспекцию, в следующих случаях:

1.12.1. Смерть близкого родственника (супруга, супруги, родителя, ребенка, полнородных или неполнородных (имеющих общих отца или мать) брата или сестры, дедушки, бабушки, внука, усыновителя, усыновленного) физического лица, являющегося контролируемым лицом, наступившая в течение 7 календарных дней до даты проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.2. Избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица, являющегося контролируемым лицом, меры пресечения в виде заключения под стражу, домашнего ареста, действующей на дату проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.3. Назначение в отношении индивидуального предпринимателя, физического лица, являющихся контролируемыми лицами, административного наказания в виде административного ареста.

1.13. Обмен информацией и документами между Мосжилинспекцией и контролируемым лицом осуществляется посредством использования:

1.13.1. Государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с ГИС «Открытый контроль» и иными информационными системами.

1.13.2. ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.13.3. Иных способов обмена информацией и документами.

1.14. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами при осуществлении государственного контроля (надзора) действиях и принимаемых решениях осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ, путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством:

1.14.1. Использования ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг

(функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.14.2. Направления информации электронной почтой по адресу, сведения о котором представлены Мосжилинспекции контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении государственного контроля (надзора) или оказании государственных и муниципальных услуг либо представлены при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя.

1.14.3. Иного способа, обеспечивающего подтверждение получения информации о действиях должностных лиц Мосжилинспекции и принимаемых решениях.

1.15. Документы, направляемые контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в электронном виде, могут быть подписаны:

1.15.1. Простой электронной подписью.

1.15.2. Простой электронной подписью, ключ которой получен физическим лицом при личной явке в соответствии с правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг в электронной форме, установленными Правительством Российской Федерации.

1.15.3. Усиленной квалифицированной электронной подписью в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.16. Физическое лицо, не осуществляющее предпринимательской деятельности, являющееся контролируемым лицом, информируется о совершаемых должностными лицами Мосжилинспекции при осуществлении государственного контроля (надзора) действиях и принимаемых решениях путем направления ему документов на бумажном носителе в случае направления им в адрес Мосжилинспекции уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе либо отсутствия у Мосжилинспекции сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде с использованием ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами, в связи с отсутствием у контролируемого лица учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации либо незавершением указанным лицом прохождения процедуры регистрации в единой системе идентификации и аутентификации.

Указанное контролируемое лицо вправе направлять в Мосжилинспекцию документы на бумажном носителе.

2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

2.1. Государственный контроль (надзор) осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определяющего выбор профилактических мероприятий и конт-

рольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

2.2. Мосжилинспекция для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении государственного контроля (надзора) относит объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категории риска):

2.2.1. Высокий риск.

2.2.2. Средний риск.

2.2.3. Низкий риск.

2.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Мосжилинспекцией на основе сопоставления его характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска согласно приложению к настоящему Положению.

2.4. В случае если объект контроля не отнесен Мосжилинспекцией к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.5. Решения об отнесении объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления государственного контроля (надзора) принимаются путем подписания в порядке, установленном пунктом 13 Правил формирования и ведения единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, приведенных в приложении № 1 к Правилам ведения федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», данных об объекте контроля с указанием сведений о контролируемом лице, описания объекта контроля и присвоенной категории риска в перечне объектов контроля единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

2.6. Мосжилинспекция в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должна принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

2.7. Контролируемое лицо вправе подать в Мосжилинспекцию заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

2.8. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Мосжилинспекция использует индикатор риска нарушения обязательных требований (далее – индикатор риска). Индикатором риска является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью

вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.9. Индикатором риска является наличие отчета по итогам предварительного (визуального) обследования технического состояния особого объекта нежилого фонда города Москвы, проведенного специализированной организацией в рамках мониторинга особых объектов нежилого фонда города Москвы, с заключением об аварийности технического состояния здания.

2.10. Разработка и утверждение индикаторов риска, источников риска нарушения обязательных требований среднего и незначительного уровня критичности (далее – источник риска), используемых при осуществлении государственного контроля (надзора), их сопоставление с обязательными требованиями, о нарушении которых они свидетельствуют, выбор вида контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, содержания, интенсивности и результатов такого мероприятия в зависимости от выявленного индикатора риска (источника риска) и категории риска объекта контроля, а также систематическое наблюдение за текущими параметрами объектов контроля, их анализ на предмет наличия или отсутствия индикаторов риска, источников риска осуществляются в соответствии с требованиями методических рекомендаций, утверждаемых Главным контрольным управлением города Москвы.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

3.1. В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения осуществляется профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики). Мосжилинспекция обеспечивает разработку, утверждение и актуализацию программы профилактики в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

Мосжилинспекция при утверждении программы профилактики учитывает категории риска, к которым отнесены объекты контроля.

Утвержденная программа профилактики размещается на официальном сайте Мосжилинспекции в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.mos.ru/mgi/ (далее – официальный сайт Мосжилинспекции), в ГИС «Открытый контроль» в срок, установленный Правительством Российской Федерации.

Мосжилинспекция может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

3.2. Мосжилинспекция проводит следующие профилактические мероприятия:

3.2.1. Информирование.

3.2.2. Обобщение правоприменительной практики.

3.2.3. Объявление предостережения.

3.2.4. Консультирование.

3.2.5. Самообследование.

3.2.6. Профилактический визит.

3.3. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте Мосжилинспекции, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в ГИС «Открытый контроль» и в иных формах.

3.4. Обобщение правоприменительной практики проводится Мосжилинспекцией в целях обеспечения единообразных подходов к применению обязательных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений, анализа случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда (ущерба), подготовки предложений об актуализации обязательных требований и о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре).

По итогам обобщения правоприменительной практики Мосжилинспекция один раз в год обеспечивает подготовку доклада (далее – доклад о правоприменительной практике), проект которого проходит публичное обсуждение.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом Мосжилинспекции и размещается на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль» не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом.

3.5. В случае наличия у Мосжилинспекции сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Мосжилинспекция в соответствии со статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ объявляет контролируемому лицу предостережение и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3.6. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, возражение в отношении указанного предостережения в течение 10 календарных дней со дня получения такого предостережения.

3.7. Возражение в отношении предостережения должно содержать:

3.7.1. Наименование контролируемого лица (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя, физического лица).

3.7.2. Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица.

3.7.3. Дату и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица.

3.7.4. Доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласено с предостережением. При этом контролируемое лицо также вправе приложить подтверждающие указанные доводы сведения и (или) документы.

3.8. Возражения на объявленное предостережение рассматриваются Мосжилинспекцией. Направление ответа по итогам их рассмотрения осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения таких возражений в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.9. Мосжилинспекция осуществляет учет объявленных контролируемым лицам предостережений с использованием ГИС «Открытый контроль» и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

3.10. Консультирование осуществляется должностными лицами, указанными в пункте 1.5 настоящего Положения, на основании обращения контролируемого лица и (или) его представителя, поданного в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, с возможностью выбора даты, времени и способа проведения консультирования либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия без взимания платы.

3.11. Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи или на личном приеме.

3.12. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

3.12.1. Соблюдение обязательных требований, соблюдение которых является предметом государственного контроля (надзора).

3.12.2. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий.

3.12.3. Применение мер ответственности за нарушение обязательных требований, соблюдение которых является предметом государственного контроля (надзора).

3.13. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.14. При осуществлении консультирования должностное лицо Мосжилинспекции обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.15. В ходе консультирования информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Мосжилинспекции, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия, не предоставляется.

3.16. Информация, ставшая известной должностному лицу в ходе консультирования, не может использоваться

в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

3.17. В случае поступления 5 и более обращений в течение 6 месяцев подряд контролируемых лиц и их представителей, содержащих однотипные вопросы, консультирование по указанным обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль» письменных разъяснений по изложенным в обращениях вопросам, подписанных должностным лицом Мосжилинспекции, из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, с соблюдением законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

3.18. Мосжилинспекция осуществляет учет консультаций, в том числе осуществленных в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, с использованием ГИС «Открытый контроль».

3.19. В соответствии со статьей 51 Федерального закона № 248-ФЗ Мосжилинспекция обеспечивает возможность осуществления контролируемым лицом самостоятельной оценки соблюдения обязательных требований (самообследования).

3.20. Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме посредством использования ГИС «Открытый контроль» и может осуществляться как в отношении контролируемого лица в целом, так и в отношении его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемое лицо имеет возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.

3.21. Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований. Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в Мосжилинспекцию.

3.22. Мосжилинспекция осуществляет регистрацию декларации соблюдения обязательных требований и ее размещение на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль».

3.23. Срок действия декларации соблюдения обязательных требований составляет один год с момента регистрации указанной декларации Мосжилинспекцией.

3.24. В случае изменения сведений, содержащихся в декларации соблюдения обязательных требований, уточненная декларация представляется контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

3.25. В случае если при проведении обязательного профилактического визита или контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, декларация соблюдения обязательных требований аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

3.26. Контролируемое лицо может вновь принять декларацию соблюдения обязательных требований по результатам самообследования не ранее чем по истечении одного года со дня принятия решения, указанного в пункте 3.25 настоящего Положения.

3.27. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или ГИС «Открытый контроль».

3.28. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

3.29. В ходе профилактического визита инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.30. Профилактический визит проводится по инициативе Мосжилинспекции (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.31. Обязательный профилактический визит проводится:

3.31.1. В отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, предусмотренной пунктом 4.13.3 настоящего Положения.

3.31.2. По поручению:

3.31.2.1. Президента Российской Федерации.

3.31.2.2. Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

3.31.2.3. Мэра Москвы.

3.32. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3.33. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, инструментальное обследование.

3.34. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 10 рабочих дней.

3.35. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.36. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.37. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.38. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита должностное лицо Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

3.39. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

3.40. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.41. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения.

Мосжилинспекция рассматривает указанное заявление в течение 10 рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.42. Рассмотрение заявления, указанного в пункте 3.41 настоящего Положения, осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 52² Федерального закона № 248-ФЗ.

3.43. Контролируемое лицо вправе отозвать поданное заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе либо направить отказ от его проведения, уведомив об этом в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, Мосжилинспекцию не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица.

3.44. В рамках профилактического визита, проводимого по инициативе контролируемого лица, при согласии контролируемого лица инспектор проводит инструментальное обследование.

3.45. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе проводимого по инициативе контролируемого лица профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.46. По результатам профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, предписания об устранении нарушений обязательных требований контролируемым лицам не выдаются.

3.47. В случае если в ходе профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу Мосжилинспек-

ции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Осуществление государственного контроля (надзора). Контрольные (надзорные) мероприятия

4.1. Контрольные (надзорные) мероприятия проводятся с осуществлением взаимодействия должностных лиц Мосжилинспекции с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами) и без осуществления взаимодействия с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами).

4.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) взаимодействием Мосжилинспекции, ее должностных лиц с контролируемыми лицами являются встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем, запрос документов, иных материалов, присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.3. Мосжилинспекция при организации и осуществлении государственного контроля (надзора) вправе заключать соглашения с иными органами государственной власти по вопросам организации и осуществления государственного контроля (надзора), в том числе по вопросам совместного проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Мосжилинспекция при организации и осуществлении государственного контроля (надзора) взаимодействует с органами государственной власти и органами местного самоуправления, получает на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

4.4. Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с такими документами и (или) сведениями в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

4.5. При осуществлении государственного контроля (надзора) проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами:

4.5.1. Инспекционный визит.

4.5.2. Документарная проверка.

4.5.3. Выездная проверка.

4.6. При осуществлении государственного контроля (надзора) проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами:

4.6.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований.

4.6.2. Выездное обследование.

4.7. При проведении контрольных (надзорных) мероприятий для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, доказательств нарушений обязательных требований используются средства фотосъемки, аудио-и видеозаписи.

4.8. Порядок фотосъемки, аудио-и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств предусмотрен в разделе 6 настоящего Положения.

4.9. Основаниями для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в пункте 4.5 настоящего Положения, могут быть:

4.9.1. Наличие у Мосжилинспекции сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.2. Наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий.

4.9.3. Поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц.

4.9.4. Требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

4.9.5. Истечение срока исполнения решения Мосжилинспекции об устранении выявленного нарушения обязательных требований в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.6. Выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

4.9.7. Уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.

4.10. Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 4.5 настоящего Положения, должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, принимается решение Мосжилинспекции, в котором содержатся сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.11. Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, указанные в пункте 4.6 настоящего Положения, проводятся должностными лицами, указанными в пунктах 1.5.4 – 1.5.11 настоящего Положения, на основании задания уполномоченного должностного лица Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, включая задания, содержащиеся в планах работы Мосжилинспекции.

4.12. Контрольное (надзорное) мероприятие, указанное в пункте 4.5 настоящего Положения, может быть начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений, установленных правилами его формирования и ведения, за исключением случаев неработоспособности единого реестра контрольных

(надзорных) мероприятий, зафиксированных оператором указанного реестра.

4.13. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия и обязательные профилактические визиты.

4.13.1. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся Мосжилинспекцией на основании плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год (далее – ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий), формируемого Мосжилинспекцией и подлежащего согласованию с органами прокуратуры.

4.13.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, плановое контрольное (надзорное) мероприятие проводится с периодичностью – одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года.

4.13.3. В отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий проводятся обязательные профилактические визиты с периодичностью, определяемой Правительством Российской Федерации.

4.13.4. В ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий подлежат включению контрольные (надзорные) мероприятия по объектам контроля, для которых в году реализации ежегодного плана истекает предусмотренный пунктом 4.13.2 настоящего Положения период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного (надзорного) мероприятия, а если такие контрольные (надзорные) мероприятия ранее не проводились, то с даты включения объекта контроля в перечень объектов регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда города Москвы, отнесенных к категории высокого риска.

4.13.5. Формирование ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, его согласование с органами прокуратуры, включение в него и исключение из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.13.6. Представление проекта ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий на согласование в органы прокуратуры посредством его размещения в машиночитаемом формате в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, обжалование предложений органов прокуратуры по включению или невключению контрольных (надзорных) мероприятий в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий, представленных посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, вышестоящему прокурору, утверждение в машиночитаемом формате ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, внесение изменений в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий осуществляются должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах

1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения.

4.14. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия.

4.14.1. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 4.9.1, 4.9.3 – 4.9.7 настоящего Положения.

4.14.2. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия подлежат согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ.

4.14.3. Контрольные (надзорные) мероприятия по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводятся в виде инспекционного визита, документарной проверки.

В случае если контрольное (надзорное) мероприятие по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводится в целях осуществления оценки исполнения решения Мосжилинспекции об устранении выявленного нарушения обязательных требований, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение контрольного (надзорного) мероприятия в виде выездной проверки.

4.15. Инспекционный визит:

4.15.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.2. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.15.2.1. Осмотр.

4.15.2.2. Опрос.

4.15.2.3. Получение письменных объяснений.

4.15.2.4. Инструментальное обследование.

4.15.2.5. Истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.3. Инспекционный визит проводится в порядке и сроки, установленные статьей 70 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.16. Документарная проверка:

4.16.1. Документарная проверка проводится по месту нахождения Мосжилинспекции.

4.16.2. В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.16.2.1. Получение письменных объяснений.

4.16.2.2. Истребование документов.

4.16.3. Документарная проверка проводится в порядке и сроки, установленные статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.17. Выездная проверка:

4.17.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.17.2. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.17.2.1. Осмотр.

4.17.2.2. Опрос.

4.17.2.3. Получение письменных объяснений.

4.17.2.4. Истребование документов.

4.17.2.5. Инструментальное обследование.

4.17.3. Выездная проверка проводится в порядке и сроки, установленные статьей 73 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18. Наблюдение за соблюдением обязательных требований:

4.18.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится по месту нахождения Мосжилинспекции.

4.18.2. По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований Мосжилинспекция составляет акт наблюдения за соблюдением обязательных требований и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.18.3. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований Мосжилинспекция принимает одно из следующих решений:

4.18.3.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18.3.2. Решение об объявлении предостережения.

4.18.4. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований нарушений обязательных требований Мосжилинспекция выдает контролируемому лицу рекомендации по соблюдению обязательных требований.

4.18.5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится в порядке, установленном статьей 74 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19. Выездное обследование:

4.19.1. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

4.19.2. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.19.2.1. Осмотр.

4.19.2.2. Инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

4.19.3. По результатам выездного обследования Мосжилинспекция составляет акт выездного обследования и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.19.4. В случае выявления по результатам выездного обследования фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований Мосжилинспекция принимает одно из следующих решений:

4.19.4.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19.4.2. Решение об объявлении предостережения.

4.19.5. В случае выявления по результатам выездного обследования нарушений обязательных требований Мосжилинспекция выдает контролируемому лицу рекомендацию по соблюдению обязательных требований.

4.19.6. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20. Контрольные надзорные действия:

4.20.1. Осмотр:

4.20.1.1. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя (за исключением проведения выездного обследования) и (или) с применением фотосъемки или видеозаписи.

4.20.1.2. Осмотр не может проводиться в отношении жилого помещения.

4.20.1.3. Осмотр проводится в порядке, установленном статьей 76 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.2. Опрос проводится в порядке, установленном статьей 78 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.3. Письменные объяснения могут быть получены в порядке, установленном статьей 79 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.4. Истребование документов:

4.20.4.1. Истребуемые документы направляются в Мосжилинспекцию в форме электронных документов в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, за исключением случаев, если Мосжилинспекцией установлена необходимость представления документов на бумажном носителе.

4.20.4.2. Истребование документов осуществляется в порядке, установленном статьей 80 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.5. Инструментальное обследование:

4.20.5.1. Инструментальное обследование проводится инспектором или специалистом по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо по месту нахождения производственного объекта с использованием специального оборудования и (или) технических приборов.

4.20.5.2. Инструментальное обследование осуществляется инспектором или специалистом, имеющими допуск к работе на специальном оборудовании, использовании технических приборов.

4.20.5.3. Инструментальное обследование проводится в порядке, установленном статьей 82 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

4.21.1. Инспекционный визит.

4.21.2. Выездная проверка.

4.22. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.22.1. Осмотр.

4.22.2. Опрос.

4.22.3. Получение письменных объяснений.

4.22.4. Истребование документов.

5. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия

5.1. Оформление результатов контрольного (надзорного) мероприятия, ознакомление с результатами контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются в порядке, установленном главой 16 Федерального закона № 248-ФЗ.

5.2. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.5 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия.

5.3. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.6 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (акт наблюдения за соблюдением обязательных требований, акт выездного обследования).

5.4. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами подлежат направлению контролируемому лицу в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

5.5. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, проведение которого было согласовано органами прокуратуры, направляется в органы прокуратуры посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий непосредственно после его оформления.

5.6. В случае отсутствия выявленных нарушений обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия сведения об этом вносятся в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.

5.7. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного пунктом 4.5 настоящего Положения, нарушений обязательных требований контролируемым лицом Мосжилинспекция в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязана:

5.7.1. Выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения.

5.7.2. Незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном отзыве продукции (товаров), представляющей опасность для жизни, здоровья людей и для окружающей среды, о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного (надзорного) мероприятия установлено, что деятельность контролируемых лиц, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатации (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими

товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен.

5.7.3. При выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности.

5.7.4. Принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

5.7.5. Рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

5.8. Предписание об устранении выявленных нарушений оформляется и выдается контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

5.9. Сведения о проводимых профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях, об актах контрольных (надзорных) мероприятий, актах контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, о решениях, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий, в том числе о судебных решениях, размещаются Мосжилинспекцией в ГИС «Открытый контроль», а также в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

6. Порядок фотосъемки, аудио-и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств

6.1. Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, применяться персональные компьютеры, ноутбуки, съемные электронные носители информации, копировальные аппараты, сканеры, телефоны (в том числе сотовой связи), смартфоны и планшеты, видеорегистраторы, механические, программные и электронные средства измерения и фиксации, в том числе принадлежащие контролируемому лицу (далее – технические средства), а также работающие в автоматическом режиме технические средства фиксации правонарушений, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

6.2. Решение об осуществлении фотосъемки, аудио-и видеозаписи для фиксации доказательств выявленных нарушений обязательных требований принимается инспектором самостоятельно.

6.3. При отсутствии возможности осуществления видеозаписи применяется аудиозапись проводимого контрольного (надзорного) действия.

6.4. Аудио-и (или) видеозапись осуществляется открыто с уведомлением вслух в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи.

6.5. Фотосъемка, аудио-и видеозапись осуществляются в следующем порядке:

6.5.1. Для фиксации хода и результатов контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются ориентирующая, обзорная, узловая и детальная фотосъемка и видеозапись.

6.5.2. Фотосъемка, аудио-и видеофиксация проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования видеорегистраторов, беспилотных летательных аппаратов, фотоаппаратов, диктофонов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты).

6.5.3. Оборудование, используемое для проведения фото- и видеофиксации, должно иметь техническую возможность отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени, а также сохранения данных о месте съемки (координат).

6.5.4. Аудиозапись ведет инспектор, назначенный ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия.

6.5.5. При проведении фото- и видеофиксации должны соблюдаться следующие требования:

6.5.5.1. Необходимо применять приемы фиксации, при которых исключается возможность искажения свойств объекта контроля.

6.5.5.2. Следует обеспечивать условия фиксации, при которых полученные фотоснимки, видеозапись максимально точно и полно отображают свойства объектов контроля.

6.5.5.3. Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

6.5.6. Информация о проведении фотосъемки, аудио-и видеозаписи отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия, акте контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация.

6.6. Зафиксированные с помощью фотосъемки, аудио-и (или) видеозаписи, технических средств доказательства выявленных нарушений обязательных требований оформляются в виде приложения к акту контрольного (надзорного) мероприятия, акту контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, в котором делается отметка об осуществлении фотосъемки, аудио-, видеозаписи, использовании технических средств для фиксации доказательства выявленных нарушений обязательных требований.

7. Досудебный порядок подачи жалобы

7.1. Досудебное обжалование решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц

осуществляется в соответствии с положениями главы 9 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.2. Судебное обжалование решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.

7.3. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), имеют право на досудебное обжалование:

7.3.1. Решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

7.3.2. Актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений.

7.3.3. Действий (бездействия) должностных лиц Мосжилинспекции в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

7.3.4. Решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска.

7.3.5. Решений об отказе в проведении профилактических визитов.

7.3.6. Иных решений, принимаемых Мосжилинспекцией по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.

7.4. Жалоба подается контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном статьей 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.5. Жалоба гражданина должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.6. Жалоба организации должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.7. Жалоба на решение Мосжилинспекции, действия (бездействия) ее должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

7.8. Жалоба на предписание Мосжилинспекции может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

7.9. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения.

7.10. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

7.11. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.12. Мосжилинспекция в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

7.12.1. О приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.12.2. Об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.13. Информация о решении по ходатайству о приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

7.14. Жалоба должна содержать сведения, указанные в части 1 статьи 41 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.15. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве направляется Мосжилинспекцией лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе.

7.16. Жалоба рассматривается должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, за исключением случая, указанного в пункте 7.17 настоящего Положения.

7.17. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней.

7.18. Должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение 5 рабочих дней со дня получения жалобы, если:

7.18.1. Жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных частями 5 и 6 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы.

7.18.2. В удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано.

7.18.3. До принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы.

7.18.4. Имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе.

7.18.5. Ранее в Мосжилинспекцию была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям.

7.18.6. Жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Мосжилинспекции, а также членов их семей.

7.18.7. Ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства.

7.18.8. Жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган.

7.18.9. Законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.

7.19. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в пунктах 7.18.3 – 7.18.8 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалова-

ния решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц.

7.20. Мосжилинспекция вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительные информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о предоставлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их Мосжилинспекцией, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

7.21. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

7.22. Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

7.23. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Мосжилинспекцию, решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которого обжалуются.

7.24. По итогам рассмотрения жалобы должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает одно из следующих решений:

7.24.1. Оставляет жалобу без удовлетворения.

7.24.2. Отменяет решение Мосжилинспекции полностью или частично.

7.24.3. Отменяет решение Мосжилинспекции полностью и принимает новое решение.

7.24.4. Признает действия (бездействие) должностных лиц Мосжилинспекции незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

7.25. Решение должностного лица, указанного в пункте 1.5.1 настоящего Положения, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 43 Федерального закона № 248-ФЗ, в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

8. Ключевые показатели эффективности и результативности государственного контроля (надзора) и их целевые значения

Ключевые показатели государственного контроля (надзора) и их целевые значения утверждены постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1849-ПП «О мерах по осуществлению контрольной (надзорной) деятельности в городе Москве».

Приложение

к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда в городе Москве

Критерии отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда города Москвы к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1. Объекты государственного контроля (надзора) за соблюдением требований к содержанию особых объектов нежилого фонда города Москвы подлежат отнесению к категориям риска причинения вреда (ущерба) в соответствии со следующими критериями:

1.1. Высокий риск – объекты контроля, имеющие оценку технического состояния «недопустимое» или «аварийное».

1.2. Средний риск – объекты контроля, имеющие оценку технического состояния «ограниченно работоспособное».

1.3. Низкий риск – объекты контроля, не отнесенные к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, указанным в пунктах 1.1 и 1.2 настоящего приложения к Положению.

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2272-ПП

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 22 декабря 2021 г. № 2161-ПП

Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) и муниципальном жилищном контроле в городе Москве

1. Общие положения

1.1. Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) и муниципальном жилищном контроле в городе Москве (далее – Положение) устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля в городе Москве (далее – государственный контроль (надзор)).

1.2. Предмет государственного контроля (надзора).

1.2.1. Предметом государственного контроля (надзора) является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации (далее – обязательные требования) в отношении жилищного фонда (муниципального жилищного фонда):

1.2.1.1. Требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме.

1.2.1.2. Требований к формированию фондов капитального ремонта.

1.2.1.3. Требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.2.1.4. Требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

1.2.1.5. Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

1.2.1.6. Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения.

1.2.1.7. Правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

1.2.1.8. Требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов.

1.2.1.9. Требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

1.2.1.10. Требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

1.2.1.11. Требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

1.2.1.12. Требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

1.3. Государственный контроль (надзор) осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1.3.1. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.3.2. Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.3.3. Жилищным кодексом Российской Федерации.

1.3.4. Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

1.3.5. Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

1.3.6. Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.7. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2020 г. № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.8. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных

(надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».

1.3.9. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 марта 2021 г. № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.10. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415».

1.3.11. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3.12. Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 г. № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)».

1.3.13. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. № 912/пр «Об утверждении перечня нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного жилищного надзора, лицензионного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами».

1.3.14. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

1.3.15. Приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 2 июня 2021 г. № 294 «О реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3.16. Постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2384-ПП «О государственной информационной системе «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль».

1.4. Государственный контроль (надзор) осуществляется Государственной жилищной инспекцией города Москвы (далее – Мосжилинспекция).

1.5. Должностными лицами Мосжилинспекции, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), включая объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение), являются:

1.5.1. Начальник Мосжилинспекции.

1.5.2. Первый заместитель начальника Мосжилинспекции.

1.5.3. Заместитель начальника Мосжилинспекции.

1.5.4. Начальник инспекции (управления), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.5. Заместитель начальника инспекции (управления) – начальник отдела, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.6. Заместитель начальника инспекции (управления), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.7. Советник (советник – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.8. Консультант (консультант – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.9. Главный специалист (главный специалист – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.10. Ведущий специалист (ведущий специалист – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.11. Специалист 1 категории, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6. Должностные лица, указанные в пунктах 1.5.4 – 1.5.11 настоящего Положения, являются инспекторами.

1.7. Должностными лицами Мосжилинспекции, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, о проведении профилактического визита либо об отказе в проведении профилактического визита, являются должностные лица Мосжилинспекции, указанные в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения.

1.8. Объектами государственного контроля (надзора) (далее – объекты контроля) являются деятельность, действия (бездействие), в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в том числе:

1.8.1. Товариществ собственников жилья.

1.8.2. Жилищных и жилищно-строительных кооперативов.

1.8.3. Ресурсоснабжающих организаций.

1.8.4. Региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1.8.5. Юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.8.6. Специализированных организаций, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

1.8.7. Организаций, предметом деятельности которых является выполнение одного или нескольких видов работ при осуществлении деятельности по эксплуатации лифтов в многоквартирных домах, в том числе их обслуживание и ремонт.

1.8.8. Организаций, осуществляющих деятельность по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, их очистке и ремонту.

1.9. Учет объектов контроля осуществляется посредством использования государственной информационной системы «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль» (далее также – ГИС «Открытый контроль»), государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

1.10. Права и обязанности инспектора:

1.10.1. Инспектор обязан:

1.10.1.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц.

1.10.1.2. Своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений Мосжилинспекции вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

1.10.1.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия и совершать контрольные (надзорные) действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами.

1.10.1.4. Не допускать при проведении контрольных (надзорных) мероприятий проявления неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также

не нарушать внутренние установления религиозных организаций.

1.10.1.5. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществлять консультирование.

1.10.1.6. Предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету государственного контроля (надзора), в том числе сведения о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.10.1.7. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных (надзорных) мероприятий и контрольных (надзорных) действий, относящихся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.8. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.9. Учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу.

1.10.1.10. Доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.10.1.11. Соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий и совершения контрольных (надзорных) действий.

1.10.1.12. Не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

1.10.2. Инспектор при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий имеет право:

1.10.2.1. Беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением Мосжилинспекции о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами.

1.10.2.2. Знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

1.10.2.3. Требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки.

1.10.2.4. Знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.5. Составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.6. Выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения.

1.10.2.7. Обращаться в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность.

1.10.2.8. Привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, экспертов, экспертные организации в целях проведения экспертиз при проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

1.10.2.9. Носить при исполнении служебных обязанностей форменную одежду установленного образца.

1.10.2.10. Совершать иные действия, предусмотренные федеральным законом о виде контроля.

1.10.3. Инспектор не вправе:

1.10.3.1. Оценивать соблюдение обязательных требований, если оценка соблюдения таких требований не относится к полномочиям Мосжилинспекции.

1.10.3.2. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия, не предусмотренные решением Мосжилинспекции.

1.10.3.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия в случае отсутствия при проведении указанных мероприятий (действий) контролируемого лица, за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, не требующих взаимодействия с контролируемым лицом, а также за исключением случаев, если оценка соблюдения обязательных требований без присутствия контролируемого лица при проведении контрольного (надзорного) мероприятия может быть проведена, а контролируемое лицо было надлежащим образом уведомлено о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.4. Требовать представления документов, информации, проб (образцов) продукции (товаров), материалов, веществ, если они не относятся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия, а также изымать оригиналы таких документов.

1.10.3.5. Требовать от контролируемого лица представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, ранее представленные контролируемым лицом или имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

1.10.3.6. Распространять информацию и сведения, полученные в результате осуществления государственного контроля (надзора) и составляющие государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.10.3.7. Требовать от контролируемого лица представления документов, информации ранее даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.8. Осуществлять выдачу контролируемым лицам предписаний или предложений о проведении за их счет контрольных (надзорных) мероприятий и совершении контрольных (надзорных) действий.

1.10.3.9. Превышать установленные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

1.10.3.10. Препятствовать осуществлению контролируемым лицом, присутствующим при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, фотосъемки, аудио- и видеозаписи, если совершение указанных действий не запрещено федеральными законами и если эти действия не создают препятствий для проведения указанных мероприятий.

1.11. Контролируемое лицо при осуществлении государственного контроля (надзора) имеет право:

1.11.1. Присутствовать при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, давать пояснения по вопросам их проведения, за исключением мероприятий, при проведении которых не осуществляется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами.

1.11.2. Получать от Мосжилинспекции, ее должностных лиц информацию, которая относится к предмету профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия и предоставление которой предусмотрено федеральными законами.

1.11.3. Получать от Мосжилинспекции информацию о сведениях, которые стали основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе в случае проведения указанного мероприятия по требованию прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в связи с поступившими в органы прокуратуры материалами и обращениями, за исключением сведений, составляющих охраняемую законом тайну.

1.11.4. Знакомиться с результатами контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, сообщать Мосжилинспекции о своем согласии или несогласии с ними.

1.11.5. Обжаловать действия (бездействие) должностных лиц Мосжилинспекции, решения Мосжилинспекции, повлекшие за собой нарушение прав контролируемых лиц при осуществлении государственного контроля (надзора), в досудебном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.11.6. Привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественных представителей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве к участию в проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами).

1.11.7. Отказать инспектору в доступе на объекты контроля, к документам и в принятии иных мер по проведению контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если на документах, оформленных Мосжилинспекцией, предусмотренный правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий двухмерный штриховой код, посредством которого обеспечивается переход на страницу единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, содержащую информацию об указанном контрольном (надзорном) мероприятии, отсутствует либо нанесен некорректным образом, за исключением случаев, если до начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия не требуется принятия решения о его проведении.

1.12. Индивидуальный предприниматель, физическое лицо, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Мосжилинспекцией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, физического лица в Мосжилинспекцию, в следующих случаях:

1.12.1. Смерть близкого родственника (супруга, супруги, родителя, ребенка, полнородных или неполнородных (имеющих общих отца или мать) брата или сестры, бабушки, дедушки, внука, усыновителя, усыновленного) физического лица, являющегося контролируемым лицом, наступившая в течение 7 календарных дней до даты проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.2. Избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица, являющегося контролируемым лицом, меры пресечения в виде заключения под стражу, домашнего ареста, действующей на дату проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.3. Назначение в отношении индивидуального предпринимателя, физического лица, являющихся контролируемыми лицами, административного наказания в виде административного ареста.

1.13. Обмен информацией и документами между Мосжилинспекцией и контролируемым лицом осуществляется посредством использования:

1.13.1. Государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизи-

рованной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с ГИС «Открытый контроль» и иными информационными системами.

1.13.2. ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.13.3. Иных способов обмена информацией и документами.

1.14. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами при осуществлении государственного контроля (надзора) действиях и принимаемых решениях осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ, путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством:

1.14.1. Использования ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.14.2. Направления информации электронной почтой по адресу, сведения о котором представлены Мосжилинспекции контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении государственного контроля (надзора) или оказании государственных и муниципальных услуг либо представлены при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя.

1.14.3. Иного способа, обеспечивающего подтверждение получения информации о действиях должностных лиц Мосжилинспекции и принимаемых решениях.

1.15. Документы, направляемые контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в электронном виде, могут быть подписаны:

1.15.1. Простой электронной подписью.

1.15.2. Простой электронной подписью, ключ которой получен физическим лицом при личной явке в соответствии с правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг в электронной форме, установленных Правительством Российской Федерации.

1.15.3. Усиленной квалифицированной электронной подписью в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.16. Физическое лицо, не осуществляющее предпринимательской деятельности, являющееся контролируемым лицом, информируется о совершаемых должностными лицами Мосжилинспекции при осуществлении государственного контроля (надзора) действиях и принимаемых решениях путем направления ему документов

на бумажном носителе в случае направления им в адрес Мосжилинспекции уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе либо отсутствия у Мосжилинспекции сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде с использованием ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами, в связи с отсутствием у контролируемого лица учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации либо незавершением указанным лицом прохождения процедуры регистрации в единой системе идентификации и аутентификации.

Указанное контролируемое лицо вправе направлять в Мосжилинспекцию документы на бумажном носителе.

1.17. Государственный контроль (надзор) за соблюдением специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор), требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2022 г. № 1702 «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности».

1.18. Государственный контроль (надзор) за соблюдением органами исполнительной власти города Москвы, органами местного самоуправления установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.19. Предметом государственного контроля (надзора), указанного в пункте 1.18 настоящего Положения, является соблюдение органами исполнительной власти города Москвы, органами местного самоуправления в том числе требований:

1.19.1. К содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

1.19.2. К ограничению изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также к обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и к соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы.

1.19.3. К предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

1.19.4. К порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

1.20. Настоящее Положение не распространяется на региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

2.1. Государственный контроль (надзор) осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

2.2. Мосжилинспекция для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении государственного контроля (надзора) относит объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категории риска):

2.2.1. Высокий риск.

2.2.2. Средний риск.

2.2.3. Умеренный риск.

2.2.4. Низкий риск.

2.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Мосжилинспекцией на основе сопоставления его характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска согласно приложению 1 к настоящему Положению.

2.4. В случае если объект контроля не отнесен Мосжилинспекцией к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.5. Решения об отнесении объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления государственного контроля (надзора) принимаются путем подписания в порядке, установленном пунктом 13 Правил формирования и ведения единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, приведенных в приложении № 1 к Правилам ведения федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципаль-

ных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», данных об объекте контроля с указанием сведений о контролируемом лице, описания объекта контроля и присвоенной категории риска в перечне объектов контроля единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

2.6. Мосжилинспекция в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должна принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

2.7. Контролируемое лицо вправе подать в Мосжилинспекцию заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

2.8. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Мосжилинспекция использует индикатор риска нарушения обязательных требований (далее – индикатор риска). Индикатором риска является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.9. При осуществлении государственного контроля (надзора) используются индикаторы риска, указанные в приложении 2 к настоящему Положению.

2.10. Разработка и утверждение индикаторов риска, источников риска нарушения обязательных требований среднего и незначительного уровня критичности (далее – источник риска), используемых при осуществлении государственного контроля (надзора), их соотнесение с обязательными требованиями, о нарушении которых они свидетельствуют, выбор вида контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, содержания, интенсивности и результатов такого мероприятия в зависимости от выявленного индикатора риска (источника риска) и категории риска объекта контроля, а также систематическое наблюдение за текущими параметрами объектов контроля, их анализ на предмет наличия или отсутствия индикаторов риска, источников риска осуществляются в соответствии с требованиями методических рекомендаций, утверждаемых Главным контрольным управлением города Москвы.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

3.1. В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов,

способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения осуществляется профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики).

Мосжилинспекция обеспечивает разработку, утверждение и актуализацию программы профилактики в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

Мосжилинспекция при утверждении программы профилактики учитывает категории риска, к которым отнесены объекты контроля.

Утвержденная программа профилактики размещается на официальном сайте Мосжилинспекции в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.mos.ru/mgi/ (далее – официальный сайт Мосжилинспекции), в ГИС «Открытый контроль» в срок, установленный Правительством Российской Федерации.

Мосжилинспекция может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

3.2. Мосжилинспекция проводит следующие профилактические мероприятия:

3.2.1. Информирование.

3.2.2. Обобщение правоприменительной практики.

3.2.3. Объявление предостережения.

3.2.4. Консультирование.

3.2.5. Самообследование.

3.2.6. Профилактический визит.

3.3. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте Мосжилинспекции, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в ГИС «Открытый контроль» и в иных формах.

3.4. Обобщение правоприменительной практики проводится Мосжилинспекцией в целях обеспечения единообразных подходов к применению обязательных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений, анализа случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда (ущерба), подготовки предложений об актуализации обязательных требований и о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре).

По итогам обобщения правоприменительной практики Мосжилинспекция один раз в год обеспечивает подготовку доклада (далее – доклад о правоприменительной практике), проект которого проходит публичное обсуждение.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом Мосжилинспекции и размещается на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль» не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом.

3.5. В случае наличия у Мосжилинспекции сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Мосжилинспекция в соответствии со статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ объявляет контролирующему лицу предостережение и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3.6. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, возражение в отношении указанного предостережения в течение 10 календарных дней со дня получения такого предостережения.

3.7. Возражение в отношении предостережения должно содержать:

3.7.1. Наименование контролируемого лица (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица).

3.7.2. Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица.

3.7.3. Дату и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица.

3.7.4. Доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с предостережением. При этом контролируемое лицо также вправе приложить подтверждающие указанные доводы сведения и (или) документы.

3.8. Возражения на объявленное предостережение рассматриваются Мосжилинспекцией. Направление ответа по итогам их рассмотрения осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения таких возражений в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.9. Мосжилинспекция осуществляет учет объявленных контролируемым лицам предостережений с использованием ГИС «Открытый контроль» и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

3.10. Консультирование осуществляется должностными лицами, указанными в пункте 1.5 настоящего Положения, на основании обращения контролируемого лица и (или) его представителя, поданного в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, с возможностью выбора даты, времени и способа проведения консультирования либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия без взимания платы.

3.11. Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи или на личном приеме.

3.12. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

3.12.1. Соблюдение обязательных требований, соблюдение которых является предметом государственного контроля (надзора).

3.12.2. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий.

3.12.3. Применение мер ответственности за нарушение обязательных требований, соблюдение которых является предметом государственного контроля (надзора).

3.13. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.14. При осуществлении консультирования должностное лицо Мосжилинспекции обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.15. В ходе консультирования информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Мосжилинспекции, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного (надзорного) мероприятия экспертиз, не предоставляется.

3.16. Информация, ставшая известной должностному лицу в ходе консультирования, не может использоваться в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

3.17. В случае поступления 5 и более обращений в течение 6 месяцев подряд контролируемых лиц и их представителей, содержащих однотипные вопросы, консультирование по указанным обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль» письменных разъяснений по изложенным в обращениях вопросам, подписанных должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, с соблюдением законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

3.18. Мосжилинспекция осуществляет учет консультирований, в том числе осуществленных в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, с использованием ГИС «Открытый контроль».

3.19. В соответствии со статьей 51 Федерального закона № 248-ФЗ Мосжилинспекция обеспечивает возможность осуществления контролируемым лицом самостоятельной оценки соблюдения обязательных требований (самообследования).

3.20. Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме посредством использования ГИС «Открытый контроль» и может осуществляться как в отношении контролируемого лица в целом, так и в отношении его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемое лицо имеет возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.

3.21. Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований. Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в Мосжилинспекцию.

3.22. Мосжилинспекция осуществляет регистрацию декларации соблюдения обязательных требований и ее размещение на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль».

3.23. Срок действия декларации соблюдения обязательных требований составляет один год с момента регистрации указанной декларации Мосжилинспекцией.

3.24. В случае изменения сведений, содержащихся в декларации соблюдения обязательных требований, уточненная декларация представляется контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

3.25. В случае если при проведении обязательного профилактического визита или контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, декларация соблюдения обязательных требований аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

3.26. Контролируемое лицо может вновь принять декларацию соблюдения обязательных требований по результатам самообследования не ранее чем по истечении одного года со дня принятия решения, указанного в пункте 3.25 настоящего Положения.

3.27. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или ГИС «Открытый контроль».

3.28. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

3.29. В ходе профилактического визита инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.30. Профилактический визит проводится по инициативе Мосжилинспекции (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.31. Обязательный профилактический визит проводится:

3.31.1. В отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, предусмотренной пунктом 4.13.3 настоящего Положения.

3.31.2. В отношении контролируемых лиц, представивших уведомление о начале осуществления отдельных

видов предпринимательской деятельности, направляемое в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в случае осуществления работ и услуг в составе вида деятельности «техническое обслуживание, ремонт и техническое диагностирование внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», предусмотренного пунктом 40 части 2 статьи 8 указанного федерального закона.

Обязательный профилактический визит в указанном случае проводится не позднее 6 месяцев с даты представления такого уведомления.

3.31.3. По поручению:

3.31.3.1. Президента Российской Федерации.

3.31.3.2. Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

3.31.3.3. Мэра Москвы.

3.32. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3.33. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, инструментальное обследование, экспертизы.

3.34. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 10 рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы.

3.35. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.36. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.37. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.38. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита должностное лицо Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

3.39. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены

до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

3.40. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.41. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения.

Мосжилинспекция рассматривает указанное заявление в течение 10 рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.42. Рассмотрение заявления, указанного в пункте 3.41 настоящего Положения, осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 52² Федерального закона № 248-ФЗ.

3.43. Контролируемое лицо вправе отозвать поданное заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе либо направить отказ от его проведения, уведомив об этом в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, Мосжилинспекцию не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица.

3.44. В рамках профилактического визита, проводимого по инициативе контролируемого лица, при согласии контролируемого лица инспектор проводит инструментальное обследование.

3.45. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе проводимого по инициативе контролируемого лица профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.46. По результатам профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, предписания об устранении нарушений обязательных требований контролируемым лицам не выдаются.

3.47. В случае если в ходе профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Осуществление государственного контроля (надзора). Контрольные (надзорные) мероприятия

4.1. Контрольные (надзорные) мероприятия проводятся с осуществлением взаимодействия должностных лиц Мосжилинспекции с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируе-

мыми лицами) и без осуществления взаимодействия с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами).

4.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) взаимодействием Мосжилинспекции, ее должностных лиц с контролируемыми лицами являются встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем, запрос документов, иных материалов, присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.3. Мосжилинспекция при организации и осуществлении государственного контроля (надзора) вправе заключать соглашения с иными органами государственной власти по вопросам организации и осуществления государственного контроля (надзора), в том числе по вопросам совместного проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Мосжилинспекция при организации и осуществлении государственного контроля (надзора) взаимодействует с органами государственной власти и органами местного самоуправления, получает на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

4.4. Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с такими документами и (или) сведениями в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

4.5. При осуществлении государственного контроля (надзора) проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами:

4.5.1. Инспекционный визит.

4.5.2. Документарная проверка.

4.5.3. Выездная проверка.

4.6. При осуществлении государственного контроля (надзора) проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами:

4.6.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований.

4.6.2. Выездное обследование.

4.7. При проведении контрольных (надзорных) мероприятий для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, доказательств нарушений обязательных требований используются средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

4.8. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств предусмотрен в разделе 6 настоящего Положения.

4.9. Основаниями для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в пункте 4.5 настоящего Положения, могут быть:

4.9.1. Наличие у Мосжилинспекции сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.2. Наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий.

4.9.3. Поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц.

4.9.4. Требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

4.9.5. Истечение срока исполнения решения Мосжилинспекции об устранении выявленного нарушения обязательных требований в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.6. Выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

4.9.7. Наличие у Мосжилинспекции сведений об осуществлении деятельности без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности, направляемого в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в случае осуществления работ и услуг в составе вида деятельности «техническое обслуживание, ремонт и техническое диагностирование внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», предусмотренного пунктом 40 части 2 статьи 8 указанного федерального закона, с извещением о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в течение 24 часов органа прокуратуры по месту нахождения объекта контроля.

4.9.8. Уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.

4.10. Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 4.5 настоящего Положения, должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, принимается решение Мосжилинспекции, в котором содержатся сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.11. Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, указанные в пункте 4.6 настоящего Положения, проводятся должностными лицами, указанными в пунктах 1.5.4 – 1.5.11 настоящего Положения, на основании задания уполномоченного должностного лица Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, включая задания, содержащиеся в планах работы Мосжилинспекции.

4.12. Контрольное (надзорное) мероприятие, указанное в пункте 4.5 настоящего Положения, может быть

начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений, установленных правилами его формирования и ведения, за исключением случаев неработоспособности единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, зафиксированных оператором указанного реестра.

4.13. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия и обязательные профилактические визиты.

4.13.1. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся Мосжилинспекцией на основании плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год (далее – ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий), формируемого Мосжилинспекцией и подлежащего согласованию с органами прокуратуры.

4.13.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, плановое контрольное (надзорное) мероприятие проводится с периодичностью – одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года.

4.13.3. В отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий проводятся обязательные профилактические визиты с периодичностью, определяемой Правительством Российской Федерации.

4.13.4. В ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий подлежат включению контрольные (надзорные) мероприятия по объектам контроля, для которых в году реализации ежегодного плана истекает предусмотренный пунктом 4.13.2 настоящего Положения период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного (надзорного) мероприятия, а если такие контрольные (надзорные) мероприятия ранее не проводились, то с даты государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

4.13.5. Формирование ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, его согласование с органами прокуратуры, включение в него и исключение из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.13.6. Представление проекта ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий на согласование в органы прокуратуры посредством его размещения в машиночитаемом формате в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, обжалование предложений органов прокуратуры по включению или невключению контрольных (надзорных) мероприятий в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий, представленных посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, вышестоящему прокурору, утверждение в машиночитаемом формате ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, внесение изменений в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий осуществляются должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения.

4.13.7. При осуществлении государственного контроля (надзора) в отношении жилых помещений, используемых гражданами, плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

4.14. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия.

4.14.1. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 4.9.1, 4.9.3 – 4.9.8 настоящего Положения.

4.14.2. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия подлежат согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ.

4.14.3. Контрольные (надзорные) мероприятия по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводятся в виде инспекционного визита, документарной проверки.

В случае если контрольное (надзорное) мероприятие по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводится в целях осуществления оценки исполнения решения Мосжилинспекции об устранении выявленного нарушения обязательных требований, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение контрольного (надзорного) мероприятия в виде выездной проверки.

4.15. Инспекционный визит:

4.15.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.2. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.15.2.1. Осмотр.

4.15.2.2. Опрос.

4.15.2.3. Получение письменных объяснений.

4.15.2.4. Истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.3. Инспекционный визит проводится в порядке и сроки, установленные статьей 70 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.16. Документарная проверка:

4.16.1. Документарная проверка проводится по месту нахождения Мосжилинспекции.

4.16.2. В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.16.2.1. Получение письменных объяснений.

4.16.2.2. Истребование документов.

4.16.3. Документарная проверка проводится в порядке и сроки, установленные статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.17. Выездная проверка:

4.17.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.17.2. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.17.2.1. Осмотр.

4.17.2.2. Опрос.

4.17.2.3. Получение письменных объяснений.

4.17.2.4. Инструментальное обследование.

4.17.2.5. Экспертиза.

4.17.3. Выездная проверка проводится в порядке и сроки, установленные статьей 73 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18. Наблюдение за соблюдением обязательных требований:

4.18.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится по месту нахождения Мосжилинспекции.

4.18.2. По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований Мосжилинспекция составляет акт наблюдения за соблюдением обязательных требований и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.18.3. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований Мосжилинспекция принимает одно из следующих решений:

4.18.3.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18.3.2. Решение об объявлении предостережения.

4.18.4. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований нарушений обязательных требований Мосжилинспекция выдает контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

4.18.5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится в порядке, установленном статьей 74 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19. Выездное обследование:

4.19.1. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

4.19.2. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.19.2.1. Осмотр.

4.19.2.2. Инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

4.19.2.3. Экспертиза.

4.19.3. По результатам выездного обследования Мосжилинспекция составляет акт выездного обследования и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.19.4. В случае выявления по результатам выездного обследования фактов причинения вреда (ущерба) или

возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований Мосжилинспекция принимает одно из следующих решений:

4.19.4.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19.4.2. Решение об объявлении предостережения.

4.19.5. В случае выявления по результатам выездного обследования нарушений обязательных требований Мосжилинспекция выдает контролируруемому лицу рекомендацию по соблюдению обязательных требований.

4.19.6. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20. Контрольные надзорные действия:

4.20.1. Осмотр:

4.20.1.1. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя (за исключением проведения выездного обследования) и (или) с применением фотосъемки или видеозаписи.

4.20.1.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) осмотр может проводиться в отношении жилого помещения.

4.20.1.3. Осмотр проводится в порядке, установленном статьей 76 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.2. Опрос проводится в порядке, установленном статьей 78 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.3. Письменные объяснения могут быть получены в порядке, установленном статьей 79 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.4. Истребование документов:

4.20.4.1. Истребуемые документы направляются в Мосжилинспекцию в форме электронных документов в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, за исключением случаев, если Мосжилинспекцией установлена необходимость представления документов на бумажном носителе.

4.20.4.2. Истребование документов осуществляется в порядке, установленном статьей 80 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.5. Инструментальное обследование:

4.20.5.1. Инструментальное обследование проводится инспектором или специалистом по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо по месту нахождения производственного объекта с использованием специального оборудования и (или) технических приборов.

4.20.5.2. Инструментальное обследование осуществляется инспектором или специалистом, имеющими допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

4.20.5.3. Инструментальное обследование проводится в порядке, установленном статьей 82 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.6. Экспертиза:

4.20.6.1. Экспертиза осуществляется экспертом или экспертной организацией по поручению Мосжилинспекции.

4.20.6.2. Обязанность отбора, удостоверения и представления на экспертизу образцов лежит на Мосжилинспекции.

4.20.6.3. Экспертиза проводится в порядке, установленном статьей 84 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

4.21.1. Инспекционный визит.

4.21.2. Выездная проверка.

4.22. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.22.1. Осмотр.

4.22.2. Опрос.

4.22.3. Получение письменных объяснений.

4.22.4. Истребование документов.

4.22.5. Экспертиза.

5. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия

5.1. Оформление результатов контрольного (надзорного) мероприятия, ознакомление с результатами контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются в порядке, установленном главой 16 Федерального закона № 248-ФЗ.

5.2. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.5 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия.

5.3. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.6 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (акт наблюдения за соблюдением обязательных требований, акт выездного обследования).

5.4. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами подлежат направлению контролируемому лицу в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

5.5. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, проведение которого было согласовано органами прокуратуры, направляется в органы прокуратуры посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий непосредственно после его оформления.

5.6. В случае отсутствия выявленных нарушений обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия сведения об этом вносятся в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.

5.7. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного пунктом 4.5 настоящего Положения, нарушений обязательных требований контролируемым лицом Мосжилинспекция в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязана:

5.7.1. Выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения.

5.7.2. Незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопу-

щению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном отзыве продукции (товаров), представляющей опасность для жизни, здоровья людей и для окружающей среды, о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного (надзорного) мероприятия установлено, что деятельность контролируемых лиц, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен.

5.7.3. При выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности.

5.7.4. Принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

5.7.5. Рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

5.8. Наряду с решениями, принимаемыми по результатам контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с пунктом 5.7 настоящего Положения, Мосжилинспекция вправе обратиться в суд с заявлениями:

5.8.1. О признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме либо общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива с нарушением требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

5.8.2. О ликвидации товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава такого товарищества или такого кооператива, внесенных в устав такого товарищества или такого кооператива изменений требо-

ваниям Жилищного кодекса Российской Федерации либо в случае выявления нарушений порядка создания такого товарищества или такого кооператива, если эти нарушения носят неустранимый характер.

5.8.3. О признании договора управления многоквартирным домом, договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме недействительными в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении нарушений требований Жилищного кодекса Российской Федерации о выборе управляющей организации, об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и о его заключении, о заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об утверждении условий указанных договоров.

5.8.4. В защиту прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей и других пользователей жилых помещений по их обращению или в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц в случае выявления нарушения обязательных требований.

5.8.5. О признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации.

5.8.6. О понуждении к исполнению предписания.

5.9. Предписание об устранении выявленных нарушений оформляется и выдается контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

5.10. Сведения о проводимых профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях, об актах контрольных (надзорных) мероприятий, актах контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, о решениях, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий, в том числе о судебных решениях, размещаются Мосжилинспекцией в ГИС «Открытый контроль», а также в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

6. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств

6.1. Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, применяться персональные компьютеры, ноутбуки, съемные электронные носители информации, копировальные аппараты, сканеры, телефоны (в том числе сотовой связи), смартфоны и планшеты, видеорегистраторы, механические, программные и электронные средства измерения и фиксации, в том числе принадлежащие контролируемому лицу (далее – технические средства),

а также работающие в автоматическом режиме технические средства фиксации правонарушений, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

6.2. Решение об осуществлении фотосъемки, аудио- и видеозаписи для фиксации доказательств выявленных нарушений обязательных требований принимается инспектором самостоятельно.

6.3. При отсутствии возможности осуществления видеозаписи применяется аудиозапись проводимого контрольного (надзорного) действия.

6.4. Аудио- и (или) видеозапись осуществляется открыто с уведомлением вслух в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи.

6.5. Фотосъемка, аудио- и видеозапись осуществляются в следующем порядке:

6.5.1. Для фиксации хода и результатов контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются ориентирующая, обзорная, узловая и детальная фотосъемка и видеозапись.

6.5.2. Фотосъемка, аудио- и видеофиксация проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования видеорегистраторов, беспилотных летательных аппаратов, фотоаппаратов, диктофонов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты).

6.5.3. Оборудование, используемое для проведения фото- и видеофиксации, должно иметь техническую возможность отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени, а также сохранения данных о месте съемки (координат).

6.5.4. Аудиозапись ведет инспектор, назначенный ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия.

6.5.5. При проведении фото- и видеофиксации должны соблюдаться следующие требования:

6.5.5.1. Необходимо применять приемы фиксации, при которых исключается возможность искажения свойств объекта контроля.

6.5.5.2. Следует обеспечивать условия фиксации, при которых полученные фотоснимки, видеозапись максимально точно и полно отображают свойства объектов контроля.

6.5.5.3. Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

6.5.6. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия, акте контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация.

6.6. Зафиксированные с помощью фотосъемки, аудио- и (или) видеозаписи, технических средств доказательства выявленных нарушений обязательных требований оформляются в виде приложения к акту контрольного (надзорного) мероприятия, акту контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, в котором делается отметка об осуществлении фотосъемки, аудио-, видеозаписи, использовании техни-

ческих средств для фиксации доказательства выявленных нарушений обязательных требований.

7. Досудебный порядок подачи жалобы

7.1. Досудебное обжалование решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц осуществляется в соответствии с положениями главы 9 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.2. Судебное обжалование решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.

7.3. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), имеют право на досудебное обжалование:

7.3.1. Решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

7.3.2. Акт контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений.

7.3.3. Действий (бездействия) должностных лиц Мосжилинспекции в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

7.3.4. Решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска.

7.3.5. Решений об отказе в проведении профилактических визитов.

7.3.6. Иных решений, принимаемых Мосжилинспекцией по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.

7.4. Жалоба подается контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном статьей 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.5. Жалоба гражданина должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.6. Жалоба организации должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.7. Жалоба на решение Мосжилинспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

7.8. Жалоба на предписание Мосжилинспекции может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

7.9. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения.

7.10. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

7.11. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.12. Мосжилинспекция в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

7.12.1. О приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.12.2. Об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.13. Информация о решении по ходатайству о приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

7.14. Жалоба должна содержать сведения, указанные в части 1 статьи 41 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.15. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве направляется Мосжилинспекцией лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе.

7.16. Жалоба рассматривается должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, за исключением случая, указанного в пункте 7.17 настоящего Положения.

7.17. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней.

7.18. Должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение 5 рабочих дней со дня получения жалобы, если:

7.18.1. Жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных частями 5 и 6 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы.

7.18.2. В удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано.

7.18.3. До принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы.

7.18.4. Имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе.

7.18.5. Ранее в Мосжилинспекцию была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям.

7.18.6. Жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Мосжилинспекции, а также членов их семей.

7.18.7. Ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства.

7.18.8. Жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган.

7.18.9. Законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.

7.19. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в пунктах 7.18.3 – 7.18.8 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц.

7.20. Мосжилинспекция вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительные информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их Мосжилинспекцией, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

7.21. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

7.22. Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

7.23. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Мосжилинспекцию, решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которого обжалуются.

7.24. По итогам рассмотрения жалобы должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает одно из следующих решений:

7.24.1. Оставляет жалобу без удовлетворения.

7.24.2. Отменяет решение Мосжилинспекции полностью или частично.

7.24.3. Отменяет решение Мосжилинспекции полностью и принимает новое решение.

7.24.4. Признает действия (бездействие) должностных лиц Мосжилинспекции незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

7.25. Решение должностного лица, указанного в пункте 1.5.1 настоящего Положения, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 43 Федерального закона № 248-ФЗ, в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

8. Ключевые показатели эффективности и результативности государственного контроля (надзора) и их целевые значения

Ключевые показатели государственного контроля (надзора) и их целевые значения утверждены постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1849-ПП «О мерах по осуществлению контрольной (надзорной) деятельности в городе Москве».

Приложение 1

к Положению о региональном
государственном жилищном контроле
(надзоре) и муниципальном жилищном
контроле в городе Москве

Критерии отнесения объектов регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля в городе Москве к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1. По тяжести и масштабу потенциальных негативных последствий несоблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда, деятельность контролируемых лиц, подлежащая региональному государственному жилищному контролю (надзору) (далее – государственный жилищный надзор), разделяется на группы тяжести «А» или «Б» (далее – группы тяжести):

1.1. К группе тяжести «А» относится деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по управлению многоквартирными домами, оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении многоквартирных домов, оборудованных лифтами и (или) централизованной системой газоснабжения, в том числе многоквартирных домов, в которых для производства услуг по горячему водоснабжению и (или) теплоснабжению используется газ.

1.2. К группе тяжести «Б» относится деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по управлению многоквартирными домами, оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении многоквартирных домов, не оборудованных лифтами и (или) централизованной системой газоснабжения, в том числе многоквартирных домов, в которых для производства услуг по горячему водоснабжению и (или) теплоснабжению не используется газ.

2. С учетом оценки вероятности несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, указанных в пункте 1 настоящего приложения 1 к Положению,

деятельность, подлежащая региональному государственному жилищному надзору, разделяется на группы вероятности «1» или «2» (далее – группы вероятности):

2.1. К группе вероятности «1» относится деятельность контролируемых лиц при наличии вступившего в законную силу в течение последних трех лет на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, его должностным лицам или индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьями 7.21 – 7.23, частью 1 статьи 7.23.2, статьями 7.23.3, 9.5.1, статьей 9.13 (в части уклонения от исполнения требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов жилищного фонда), частями 4, 5 и частью 12 (в части коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах, жилых домах) статьи 9.16, частями 1 – 4 статьи 9.23, частью 1 статьи 13.19.2 (за исключением административных правонарушений, совершенных жилищно-строительными кооперативами, осуществляющими строительство многоквартирных домов) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.2. К группе вероятности «2» относится деятельность контролируемых лиц, у которых в течение последних трех лет при проведении планового или внепланового контрольного (надзорного) мероприятия не были выявлены нарушения обязательных требований, указанных в пункте 2.1 настоящего приложения 1 к Положению.

3. Отнесение деятельности контролируемого лица к определенной категории риска основывается на соотношении группы тяжести и группы вероятности.

Категория риска	Группа тяжести	Группа вероятности
Высокий риск	А	1
Средний риск	А	2
Умеренный риск	Б	1
Низкий риск	Б	2

Приложение 2

к Положению о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) и муниципальном жилищном контроле в городе Москве

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля в городе Москве

1. Пять и более фактов застреваний в лифтах граждан в оснащенных лифтами многоквартирных домах, находящихся в управлении отдельно взятого объединения собственников жилья, в течение 6 месяцев, сведения о которых поступили из Единого диспетчерского центра города Москвы.

2. Пять и более фактов ложных срабатываний систем противопожарной сигнализации и противодымной защиты в оснащенных указанными системами многоквартирных домах, находящихся в управлении отдельно взятого объединения собственников жилья, в течение 6 месяцев, сведения о которых поступили из уполномоченных органов государственной власти.

3. Наличие у Мосжилинспекции сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), тепло-

снабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение 12 месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

4. Наличие у Мосжилинспекции сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы от 16 сентября 2025 г. № 2272-ПП

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 19 апреля 2022 г. № 619-ПП

Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве

1. Общие положения

1.1. Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве (далее – Положение) устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве (далее – государственный контроль (надзор)).

1.2. Предметом государственного контроля (надзора) является соблюдение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (далее – лицензиат), лицензионных требований.

1.3. Государственный контроль (надзор) осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1.3.1. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.3.2. Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

1.3.3. Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

1.3.5. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2020 г. № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.6. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2428 «О порядке форми-

рования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».

1.3.7. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 марта 2021 г. № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.8. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415».

1.3.9. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3.10. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. № 912/пр «Об утверждении перечня нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного жилищного надзора, лицензионного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами».

1.3.11. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

1.3.12. Приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 2 июня 2021 г. № 294 «О реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3.13. Постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2384-ПП «О государственной информационной системе «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль».

1.4. Государственный контроль (надзор) осуществляется Государственной жилищной инспекцией города Москвы (далее – Мосжилинспекция).

1.5. Должностными лицами Мосжилинспекции, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), включая объявление контролирующему лицу предостережения о недопустимости нарушения лицензионных требований (далее – предостережение), являются:

1.5.1. Начальник Мосжилинспекции.

1.5.2. Первый заместитель начальника Мосжилинспекции.

1.5.3. Заместитель начальника Мосжилинспекции.

1.5.4. Начальник инспекции (управления), к должностным обязанностям которого должностным регла-

ментом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.5. Заместитель начальника инспекции (управления) – начальник отдела, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.6. Заместитель начальника инспекции (управления), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.7. Советник (советник – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.8. Консультант (консультант – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.9. Главный специалист (главный специалист – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.10. Ведущий специалист (ведущий специалист – юрист), к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.11. Специалист 1 категории, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6. Должностные лица, указанные в пунктах 1.5.4 – 1.5.11 настоящего Положения, являются инспекторами.

1.7. Должностными лицами Мосжилинспекции, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, о проведении профилактического визита либо об отказе в проведении профилактического визита, являются должностные лица Мосжилинспекции, указанные в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения.

1.8. Объектами государственного контроля (надзора) (далее – объекты контроля) являются деятельность, действия (бездействие) лицензиатов.

1.9. Учет объектов контроля осуществляется посредством государственной информационной системы «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль» (далее также – ГИС «Открытый контроль»), государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

1.10. Права и обязанности инспектора:

1.10.1. Инспектор обязан:

1.10.1.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц.

1.10.1.2. Своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений лицензионных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений Мосжилинспекции вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

1.10.1.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия и совершать контрольные (надзорные) действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами.

1.10.1.4. Не допускать при проведении контрольных (надзорных) мероприятий проявления неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций.

1.10.1.5. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществлять консультирование.

1.10.1.6. Предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету государственного контроля (надзора), в том числе сведения о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.10.1.7. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных (надзорных) мероприятий и контрольных (надзорных) действий, относящихся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.8. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.9. Учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу.

1.10.1.10. Доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.10.1.11. Соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий и совершения контрольных (надзорных) действий.

1.10.1.12. Не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

1.10.2. Инспектор при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий имеет право:

1.10.2.1. Беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением Мосжилинспекции о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами.

1.10.2.2. Знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения лицензионных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

1.10.2.3. Требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений лицензионных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки.

1.10.2.4. Знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.5. Составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.6. Выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений лицензионных требований, принимать реше-

ния об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений лицензионных требований и о восстановлении нарушенного положения.

1.10.2.7. Обращаться в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность.

1.10.2.8. Привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, экспертов, экспертные организации в целях проведения экспертиз при проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

1.10.2.9. Носить при исполнении служебных обязанностей форменную одежду установленного образца.

1.10.2.10. Совершать иные действия, предусмотренные федеральным законом о виде контроля.

1.10.3. Инспектор не вправе:

1.10.3.1. Оценивать соблюдение лицензионных требований, если оценка соблюдения таких требований не относится к полномочиям Мосжилинспекции.

1.10.3.2. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия, не предусмотренные решением Мосжилинспекции.

1.10.3.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия в случае отсутствия при проведении указанных мероприятий (действий) контролируемого лица, за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, не требующих взаимодействия с контролируемым лицом, а также за исключением случаев, если оценка соблюдения лицензионных требований без присутствия контролируемого лица при проведении контрольного (надзорного) мероприятия может быть проведена, а контролируемое лицо было надлежащим образом уведомлено о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.4. Требовать представления документов, информации, проб (образцов) продукции (товаров), материалов, веществ, если они не относятся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия, а также изымать оригиналы таких документов.

1.10.3.5. Требовать от контролируемого лица представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, ранее представленные контролируемым лицом или имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

1.10.3.6. Распространять информацию и сведения, полученные в результате осуществления государственного контроля (надзора) и составляющие государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.10.3.7. Требовать от контролируемого лица представления документов, информации ранее даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.8. Осуществлять выдачу контролируемым лицам предписаний или предложений о проведении за их счет контрольных (надзорных) мероприятий и совершении контрольных (надзорных) действий.

1.10.3.9. Превышать установленные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

1.10.3.10. Препятствовать осуществлению контролируемым лицом, присутствующим при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, фотосъемки, аудио- и видеозаписи, если совершение указанных действий не запрещено федеральными законами и если эти действия не создают препятствий для проведения указанных мероприятий.

1.11. Контролируемое лицо при осуществлении государственного контроля (надзора) имеет право:

1.11.1. Присутствовать при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, давать пояснения по вопросам их проведения, за исключением мероприятий, при проведении которых не осуществляется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами.

1.11.2. Получать от Мосжилинспекции, ее должностных лиц информацию, которая относится к предмету профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия и предоставление которой предусмотрено федеральными законами.

1.11.3. Получать от Мосжилинспекции информацию о сведениях, которые стали основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе в случае проведения указанного мероприятия по требованию прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в связи с поступившими в органы прокуратуры материалами и обращениями, за исключением сведений, составляющих охраняемую законом тайну.

1.11.4. Знакомиться с результатами контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, сообщать Мосжилинспекции о своем согласии или несогласии с ними.

1.11.5. Обжаловать действия (бездействие) должностных лиц Мосжилинспекции, решения Мосжилинспекции, повлекшие за собой нарушение прав контролируемых лиц при осуществлении государственного контроля (надзора), в досудебном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.11.6. Привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественных представителей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве к участию в проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Мосжилинспекции с контролируемыми лицами).

1.11.7. Отказать инспектору в доступе на объекты контроля, к документам и в принятии иных мер по проведению контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если на документах, оформленных Мосжилинспекцией, предусмотренный правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий двухмерный штриховой код, посредством которого обеспечивается переход на страницу единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, содержащую информацию об указанном контрольном (надзорном) мероприятии, отсутствует либо нанесен некорректным образом, за исключением случаев, если до начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия не требуется принятия решения о его проведении.

1.12. Индивидуальный предприниматель, являющийся контролируемым лицом, вправе представить в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Мосжилинспекцией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя в Мосжилинспекцию, в следующих случаях:

1.12.1. Смерть близкого родственника (супруга, супруги, родителя, ребенка, полнородных или неполнородных (имеющих общих отца или мать) брата или сестры, дедушки, бабушки, внука, усыновителя, усыновленного) индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, наступившая в течение 7 календарных дней до даты проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.2. Избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, меры пресечения в виде заключения под стражу, домашнего ареста, действующей на дату проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.3. Назначение в отношении индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, административного наказания в виде административного ареста.

1.12.4. Временной нетрудоспособности индивидуального предпринимателя.

1.12.5. Нахождения индивидуального предпринимателя в служебной командировке или отпуске в ином населенном пункте.

1.13. Обмен информацией и документами между Мосжилинспекцией и контролируемым лицом осуществляется посредством использования:

1.13.1. Государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с ГИС «Открытый контроль» и иными информационными системами.

1.13.2. ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.13.3. Иных способов обмена информацией и документами.

1.14. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами при осуществлении государственного контроля (надзора) действиях и принимаемых решениях осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ, путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) меро-

приятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством:

1.14.1. Использования ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.14.2. Направления информации электронной почтой по адресу, сведения о котором представлены Мосжилинспекцией контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении государственного контроля (надзора) или оказании государственных и муниципальных услуг либо представлены при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя.

1.14.3. Иного способа, обеспечивающего подтверждение получения информации о действиях должностных лиц Мосжилинспекции и принимаемых решениях.

1.15. Документы, направляемые контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в электронном виде, могут быть подписаны:

1.15.1. Простой электронной подписью.

1.15.2. Простой электронной подписью, ключ которой получен индивидуальным предпринимателем при личной явке в соответствии с правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг в электронной форме, установленными Правительством Российской Федерации.

1.15.3. Усиленной квалифицированной электронной подписью в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.

2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

2.1. Государственный контроль (надзор) осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых лицензионных требований), интенсивность и результаты.

2.2. Мосжилинспекция для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении государственного контроля (надзора) относит объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категории риска):

2.2.1. Высокий риск.

2.2.2. Средний риск.

2.2.3. Умеренный риск.

2.2.4. Низкий риск.

2.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Мосжилинспекцией на основе сопоставления его характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска согласно приложению 1 к настоящему Положению.

2.4. В случае если объект контроля не отнесен Мосжилинспекцией к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.5. Решения об отнесении объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления государственного контроля (надзора) принимаются путем подписания в порядке, установленном пунктом 13 Правил формирования и ведения единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, приведенных в приложении № 1 к Правилам ведения федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», данных об объекте контроля с указанием сведений о контролируемом лице, описания объекта контроля и присвоенной категории риска в перечне объектов контроля единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

2.6. Мосжилинспекция в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должна принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

2.7. Контролируемое лицо вправе подать в Мосжилинспекцию заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

2.8. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Мосжилинспекция использует индикатор риска нарушения лицензионных требований (далее – индикатор риска). Индикатором риска является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями лицензионных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.9. При осуществлении государственного контроля (надзора) используются индикаторы риска, указанные в приложении 2 к настоящему Положению.

2.10. Разработка и утверждение индикаторов риска, источников риска нарушения лицензионных требований среднего и незначительного уровня критичности (далее – источник риска), используемых при осуществлении государственного контроля (надзора), их соотнесение с лицензионными требованиями, о нарушении которых они свидетельствуют, выбор вида контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, содержания, интенсивности и результатов такого мероприятия в зависимости от выявленного индикатора риска (источ-

ника риска) и категории риска объекта контроля, а также систематическое наблюдение за текущими параметрами объектов контроля, их анализ на предмет наличия или отсутствия индикаторов риска, источников риска осуществляются в соответствии с требованиями методических рекомендаций, утверждаемых Главным контрольным управлением города Москвы.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

3.1. В целях стимулирования добросовестного соблюдения лицензионных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям лицензионных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения лицензионных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения осуществляется профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики).

Мосжилинспекция обеспечивает разработку, утверждение и актуализацию программы профилактики в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

Мосжилинспекция при утверждении программы профилактики учитывает категории риска, к которым отнесены объекты контроля.

Утвержденная программа профилактики размещается на официальном сайте Мосжилинспекции в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.mos.ru/mgi/ (далее – официальный сайт Мосжилинспекции), в ГИС «Открытый контроль» в срок, установленный Правительством Российской Федерации.

Мосжилинспекция может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

3.2. Мосжилинспекция проводит следующие профилактические мероприятия:

- 3.2.1. Информирование.
- 3.2.2. Обобщение правоприменительной практики.
- 3.2.3. Объявление предостережения.
- 3.2.4. Консультирование.
- 3.2.5. Самообследование.
- 3.2.6. Профилактический визит.

3.3. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения лицензионных требований осуществляется посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте Мосжилинспекции, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в ГИС «Открытый контроль» и в иных формах.

3.4. Обобщение правоприменительной практики проводится Мосжилинспекцией в целях обеспечения единообразных подходов к применению лицензионных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), выявления

типичных нарушений лицензионных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений, анализа случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда (ущерба), подготовки предложений об актуализации лицензионных требований и о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре).

По итогам обобщения правоприменительной практики Мосжилинспекция один раз в год обеспечивает подготовку доклада (далее – доклад о правоприменительной практике), проект которого проходит публичное обсуждение.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом Мосжилинспекции и размещается на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль» не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом.

3.5. В случае наличия у Мосжилинспекции сведений о готовящихся нарушениях лицензионных требований или признаках нарушений лицензионных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение лицензионных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Мосжилинспекция в соответствии со статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ объявляет контролируемому лицу предостережение и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения лицензионных требований.

3.6. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, возражение в отношении указанного предостережения в течение 10 календарных дней со дня получения такого предостережения.

3.7. Возражение в отношении предостережения должно содержать:

3.7.1. Наименование контролируемого лица (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя).

3.7.2. Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.7.3. Дату и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица.

3.7.4. Доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с предостережением. При этом контролируемое лицо также вправе приложить подтверждающие указанные доводы сведения и (или) документы.

3.8. Возражения на объявленное предостережение рассматриваются Мосжилинспекцией. Направление ответа по итогам их рассмотрения осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения таких возражений в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.9. Мосжилинспекция осуществляет учет объявленных контролируемым лицам предостережений с использованием ГИС «Открытый контроль» и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

3.10. Консультирование осуществляется должностными лицами, указанными в пункте 1.5 настоящего Положения, на основании обращения контролируемого лица и (или) его представителя, поданного в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, с возможностью выбора даты, времени и способа проведения консультирования либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия без взимания платы.

3.11. Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи или на личном приеме.

3.12. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

3.12.1. Соблюдение лицензионных требований, соблюдение которых является предметом государственного контроля (надзора).

3.12.2. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий.

3.12.3. Применение мер ответственности за нарушение лицензионных требований, соблюдение которых является предметом государственного контроля (надзора).

3.13. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.14. При осуществлении консультирования должностное лицо Мосжилинспекции обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.15. В ходе консультирования информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Мосжилинспекции, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного (надзорного) мероприятия экспертиз, не предоставляется.

3.16. Информация, ставшая известной должностному лицу в ходе консультирования, не может использоваться в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения лицензионных требований.

3.17. В случае поступления 5 и более обращений в течение 6 месяцев подряд контролируемых лиц и их представителей, содержащих однотипные вопросы, консультирование по указанным обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль» письменных разъяснений по изложенным в обращениях вопросам, подписанных должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, с соблюдением законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

3.18. Мосжилинспекция осуществляет учет консультирований, в том числе осуществленных в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, с использованием ГИС «Открытый контроль».

3.19. В соответствии со статьей 51 Федерального закона № 248-ФЗ Мосжилинспекция обеспечивает возможность осуществления контролируемым лицом самостоятельной оценки соблюдения лицензионных требований (самообследования).

3.20. Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме посредством использования ГИС «Открытый контроль» и может осуществляться как в отношении контролируемого лица в целом, так и в отношении его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемое лицо имеет возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.

3.21. Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими лицензионных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения лицензионных требований. Декларация соблюдения лицензионных требований направляется контролируемым лицом в Мосжилинспекцию.

3.22. Мосжилинспекция осуществляет регистрацию декларации соблюдения лицензионных требований и ее размещение на официальном сайте Мосжилинспекции и в ГИС «Открытый контроль».

3.23. Срок действия декларации соблюдения лицензионных требований составляет один год с момента регистрации указанной декларации Мосжилинспекцией.

3.24. В случае изменения сведений, содержащихся в декларации соблюдения лицензионных требований, уточненная декларация представляется контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

3.25. В случае если при проведении обязательного профилактического визита или контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения лицензионных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, декларация соблюдения лицензионных требований аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

3.26. Контролируемое лицо может вновь принять декларацию соблюдения лицензионных требований по результатам самообследования не ранее чем по истечении одного года со дня принятия решения, указанного в пункте 3.25 настоящего Положения.

3.27. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или ГИС «Открытый контроль».

3.28. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется о лицензионных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

3.29. В ходе профилактического визита инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом лицензионных требований.

3.30. Профилактический визит проводится по инициативе Мосжилинспекции (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.31. Обязательный профилактический визит проводится:

3.31.1. В отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, предусмотренной пунктом 4.13.3 настоящего Положения.

3.31.2. По поручению:

3.31.2.1. Президента Российской Федерации.

3.31.2.2. Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

3.31.2.3. Мэра Москвы.

3.32. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3.33. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, исследование необходимых документов, инструментальное обследование, экспертизу.

3.34. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 10 рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы.

3.35. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.36. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.37. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.38. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита должностное лицо Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

3.39. Предписание об устранении выявленных нарушений лицензионных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

3.40. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.41. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения.

Мосжилинспекция рассматривает указанное заявление в течение 10 рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.42. Рассмотрение заявления, указанного в пункте 3.41 настоящего Положения, осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 52² Федерального закона № 248-ФЗ.

3.43. Контролируемое лицо вправе отозвать поданное заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе либо направить отказ от его проведения, уведомив об этом в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, Мосжилинспекцию не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица.

3.44. В рамках профилактического визита, проводимого по инициативе контролируемого лица, при согласии контролируемого лица инспектор проводит инструментальное обследование.

3.45. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе проводимого по инициативе контролируемого лица профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.46. По результатам профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, предписания об устранении нарушений лицензионных требований контролируемым лицам не выдаются.

3.47. В случае если в ходе профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Осуществление государственного контроля (надзора). Контрольные (надзорные) мероприятия

4.1. Контрольные (надзорные) мероприятия проводятся с осуществлением взаимодействия должностных лиц Мосжилинспекции с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами) и без осуществления взаимодействия с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами).

4.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) взаимодействием Мосжилинспекции, ее должностных лиц с контролируемыми лицами являются встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем, запрос документов, иных материалов, присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.3. Мосжилинспекция при организации и осуществлении государственного контроля (надзора) вправе заключать соглашения с иными органами государственной власти по вопросам организации и осуществления государственного контроля (надзора), в том числе по вопросам совместного проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Мосжилинспекция при организации и осуществлении государственного контроля (надзора) взаимодействует с органами государственной власти и органами местного самоуправления, получает на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

4.4. Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с такими документами и (или) сведениями в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

4.5. При осуществлении государственного контроля (надзора) проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами:

4.5.1. Инспекционный визит.

4.5.2. Документарная проверка.

4.5.3. Выездная проверка.

4.6. При осуществлении государственного контроля (надзора) проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами:

4.6.1. Наблюдение за соблюдением лицензионных требований.

4.6.2. Выездное обследование.

4.7. При проведении контрольных (надзорных) мероприятий для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, доказательств нарушений лицензионных требований используются средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

4.8. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств предусмотрен в разделе 6 настоящего Положения.

4.9. Основаниями для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в пункте 4.5 настоящего Положения, могут быть:

4.9.1. Наличие у Мосжилинспекции сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.2. Наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий.

4.9.3. Поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц.

4.9.4. Требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

4.9.5. Истечение срока исполнения решения Мосжилинспекции об устранении выявленного нарушения лицензионных требований в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.6. Выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения лицензионных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

4.9.7. Уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.

4.10. Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 4.5 настоящего Положения, должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, принимается решение Мосжилинспекции, в котором содержатся сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.11. Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, указанные в пункте 4.6 настоящего Положения, проводятся должностными лицами Мосжилинспекции, указанными в пунктах 1.5.4 – 1.5.11 настоящего Положения, на основании задания уполномоченного должностного лица Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения, включая задания, содержащиеся в планах работы Мосжилинспекции.

4.12. Контрольное (надзорное) мероприятие, указанное в пункте 4.5 настоящего Положения, может быть начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений, установленных правилами его формирования и ведения, за исключением случаев неработоспособности единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, зафиксированных оператором указанного реестра.

4.13. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия и обязательные профилактические визиты.

4.13.1. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся Мосжилинспекцией на основании плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год (далее – ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий), формируемого Мосжилинспекцией и подлежащего согласованию с органами прокуратуры.

4.13.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, плановые контрольные (над-

зорные) мероприятия проводятся с периодичностью – одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года.

4.13.3. В отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий проводятся обязательные профилактические визиты с периодичностью, определяемой Правительством Российской Федерации.

4.13.4. В ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий подлежат включению контрольные (надзорные) мероприятия по объектам контроля, для которых в году реализации ежегодного плана истекает предусмотренный пунктом 4.13.2 настоящего Положения период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного (надзорного) мероприятия, а если такие контрольные (надзорные) мероприятия ранее не проводились, то с даты предоставления лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

4.13.5. Формирование ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, его согласование с органами прокуратуры, включение в него и исключение из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.13.6. Представление проекта ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий на согласование в органы прокуратуры посредством его размещения в машиночитаемом формате в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, обжалование предложений органов прокуратуры по включению или невключению контрольных (надзорных) мероприятий в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий, представленных посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, вышестоящему прокурору, утверждение в машиночитаемом формате ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, внесение изменений в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий осуществляются должностным лицом Мосжилинспекции из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.3 настоящего Положения.

4.14. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия.

4.14.1. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 4.9.1, 4.9.3 – 4.9.7 настоящего Положения.

4.14.2. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия подлежат согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ.

4.14.3. Контрольные (надзорные) мероприятия по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводятся в виде инспекционного визита, документальной проверки.

В случае если контрольное (надзорное) мероприятие по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5

настоящего Положения, проводится в целях осуществления оценки исполнения решения Мосжилинспекции об устранении выявленного нарушения лицензионных требований, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение контрольного (надзорного) мероприятия в виде выездной проверки.

4.15. Инспекционный визит:

4.15.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.2. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.15.2.1. Осмотр.

4.15.2.2. Опрос.

4.15.2.3. Получение письменных объяснений.

4.15.2.4. Истребование документов, которые в соответствии с лицензионными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.3. Инспекционный визит проводится в порядке и сроки, установленные статьей 70 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.16. Документарная проверка:

4.16.1. Документарная проверка проводится по месту нахождения Мосжилинспекции.

4.16.2. В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.16.2.1. Получение письменных объяснений.

4.16.2.2. Истребование документов.

4.16.3. Документарная проверка проводится в порядке и сроки, установленные статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.17. Выездная проверка:

4.17.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.17.2. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.17.2.1. Осмотр.

4.17.2.2. Опрос.

4.17.2.3. Получение письменных объяснений.

4.17.2.4. Инструментальное обследование.

4.17.2.5. Экспертиза.

4.17.3. Выездная проверка проводится в порядке и сроки, установленные статьей 73 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18. Наблюдение за соблюдением лицензионных требований:

4.18.1. Наблюдение за соблюдением лицензионных требований проводится по месту нахождения Мосжилинспекции.

4.18.2. По результатам наблюдения за соблюдением лицензионных требований Мосжилинспекция составляет акт наблюдения за соблюдением лицензионных требований и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.18.3. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением лицензионных требований фактов

причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях лицензионных требований или признаках нарушений лицензионных требований Мосжилинспекция принимает одно из следующих решений:

4.18.3.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18.3.2. Решение об объявлении предостережения.

4.18.4. В случае выявления по результатам наблюдений за соблюдением лицензионных требований нарушений лицензионных требований Мосжилинспекция выдает контролируемому лицу рекомендации по соблюдению лицензионных требований.

4.18.5. Наблюдение за соблюдением лицензионных требований проводится в порядке, установленном статьей 74 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19. Выездное обследование:

4.19.1. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

4.19.2. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.19.2.1. Осмотр.

4.19.3. По результатам выездного обследования Мосжилинспекция составляет акт выездного обследования и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.19.4. В случае выявления по результатам выездного обследования фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях лицензионных требований или признаках нарушений лицензионных требований Мосжилинспекция принимает одно из следующих решений:

4.19.4.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19.4.2. Решение об объявлении предостережения.

4.19.5. В случае выявления по результатам выездного обследования нарушений лицензионных требований Мосжилинспекция выдает контролируемому лицу рекомендации по соблюдению лицензионных требований.

4.19.6. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20. Контрольные надзорные действия:

4.20.1. Осмотр:

4.20.1.1. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя (за исключением проведения выездного обследования) и (или) с применением фотосъемки или видеозаписи.

4.20.1.2. Осмотр не может проводиться в отношении жилого помещения.

4.20.1.3. Осмотр проводится в порядке, установленном статьей 76 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.2. Опрос проводится в порядке, установленном статьей 78 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.3. Письменные объяснения могут быть получены в порядке, установленном статьей 79 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.4. Истребование документов:

4.20.4.1. Истребуемые документы направляются в Мосжилинспекцию в форме электронных документов в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, за исключением случаев, если Мосжилинспекцией установлена необходимость представления документов на бумажном носителе.

4.20.4.2. Истребование документов осуществляется в порядке, установленном статьей 80 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.5. Инструментальное обследование:

4.20.5.1. Инструментальное обследование проводится инспектором или специалистом по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо по месту нахождения производственного объекта с использованием специального оборудования и (или) технических приборов.

4.20.5.2. Инструментальное обследование осуществляется инспектором или специалистом, имеющими допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

4.20.5.3. Инструментальное обследование проводится в порядке, установленном статьей 82 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.6. Экспертиза:

4.20.6.1. Экспертиза осуществляется экспертом или экспертной организацией по поручению Мосжилинспекции.

4.20.6.2. Обязанность отбора, удостоверения и представления на экспертизу образцов лежит на Мосжилинспекции.

4.20.6.3. Экспертиза проводится в порядке, установленном статьей 84 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

4.21.1. Инспекционный визит.

4.21.2. Выездная проверка.

4.22. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.22.1. Осмотр.

4.22.2. Опрос.

4.22.3. Получение письменных объяснений.

4.22.4. Истребование документов.

4.22.5. Экспертиза.

5. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия

5.1. Оформление результатов контрольного (надзорного) мероприятия, ознакомление с результатами контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются в порядке, установленном главой 16 Федерального закона № 248-ФЗ.

5.2. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.5 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия.

5.3. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.6 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (акт наблюдения за соблюдением лицензионных требований, акт выездного обследования).

5.4. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами подлежат направлению контролируемому лицу в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

5.5. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, проведение которого было согласовано органами прокуратуры, направляется в органы прокуратуры посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий непосредственно после его оформления.

5.6. В случае отсутствия выявленных нарушений лицензионных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия сведения об этом вносятся в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.

5.7. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного пунктом 4.5 настоящего Положения, нарушений лицензионных требований контролируемым лицом Мосжилинспекция в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязана:

5.7.1. Выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений лицензионных требований с указанием разумных сроков их устранения.

5.7.2. Незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном отзыве продукции (товаров), представляющей опасность для жизни, здоровья людей и для окружающей среды, о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного (надзорного) мероприятия установлено, что деятельность контролируемых лиц, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен.

5.7.3. При выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую

информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности.

5.7.4. Принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений лицензионных требований, предупреждению нарушений лицензионных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

5.7.5. Рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению лицензионных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

5.8. Предписание об устранении выявленных нарушений оформляется и выдается контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

5.9. Сведения о проводимых профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях, об актах контрольных (надзорных) мероприятий, актах контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, о решениях, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий, в том числе о судебных решениях, размещаются Мосжилинспекцией в ГИС «Открытый контроль», а также в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

6. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств

6.1. Для фиксации доказательств нарушений лицензионных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, применяться персональные компьютеры, ноутбуки, съемные электронные носители информации, копируемые аппараты, сканеры, телефоны (в том числе сотовой связи), смартфоны и планшеты, видеорегистраторы, механические, программные и электронные средства измерения и фиксации, в том числе принадлежащие контролируемому лицу (далее – технические средства), а также работающие в автоматическом режиме технические средства фиксации правонарушений, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

6.2. Решение об осуществлении фотосъемки, аудио- и видеозаписи для фиксации доказательств выявленных нарушений лицензионных требований принимается инспектором самостоятельно.

6.3. При отсутствии возможности осуществления видеозаписи применяется аудиозапись проводимого контрольного (надзорного) действия.

6.4. Аудио- и (или) видеозапись осуществляется открыто с уведомлением вслух в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи.

6.5. Фотосъемка, аудио- и видеозапись осуществляются в следующем порядке:

6.5.1. Для фиксации хода и результатов контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются ориентирующая, обзорная, узловая и детальная фотосъемка и видеозапись.

6.5.2. Фотосъемка, аудио- и видеофиксация проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования видеорегистраторов, беспилотных летательных аппаратов, фотоаппаратов, диктофонов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты).

6.5.3. Оборудование, используемое для проведения фото- и видеофиксации, должно иметь техническую возможность отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени, а также сохранения данных о месте съемки (координат).

6.5.4. Аудиозапись ведет инспектор, назначенный ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия.

6.5.5. При проведении фото- и видеофиксации должны соблюдаться следующие требования:

6.5.5.1. Необходимо применять приемы фиксации, при которых исключается возможность искажения свойств объекта контроля.

6.5.5.2. Следует обеспечивать условия фиксации, при которых полученные фотоснимки, видеозапись максимально точно и полно отображают свойства объектов контроля.

6.5.5.3. Фиксация нарушений лицензионных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений лицензионных требований.

6.5.6. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия, акте контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация.

6.6. Зафиксированные с помощью фотосъемки, аудио- и (или) видеозаписи, технических средств доказательства выявленных нарушений лицензионных требований оформляются в виде приложения к акту контрольного (надзорного) мероприятия, акту контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, в котором делается отметка об осуществлении фотосъемки, аудио-, видеозаписи, использовании технических средств для фиксации доказательства выявленных нарушений лицензионных требований.

7. Досудебный порядок подачи жалобы

7.1. Досудебное обжалование решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц осуществляется в соответствии с положениями главы 9 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.2. Судебное обжалование решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений,

действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.

7.3. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), имеют право на досудебное обжалование:

7.3.1. Решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

7.3.2. Актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений.

7.3.3. Действий (бездействия) должностных лиц Мосжилинспекции в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

7.3.4. Решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска.

7.3.5. Решений об отказе в проведении профилактических визитов.

7.3.6. Иных решений, принимаемых Мосжилинспекцией по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.

7.4. Жалоба подается контролируемым лицом в Мосжилинспекцию в порядке, предусмотренном статьей 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.5. Жалоба гражданина должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.6. Жалоба организации должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.7. Жалоба на решение Мосжилинспекции, действий (бездействие) ее должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

7.8. Жалоба на предписание Мосжилинспекции может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

7.9. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения.

7.10. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

7.11. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.12. Мосжилинспекция в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

7.12.1. О приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.12.2. Об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции.

7.13. Информация о решении по ходатайству о приостановлении исполнения обжалуемого решения Мосжилинспекции направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

7.14. Жалоба должна содержать сведения, указанные в части 1 статьи 41 Федерального закона № 248-ФЗ.

7.15. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве направляется Мосжилинспекцией лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе.

7.16. Жалоба рассматривается должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, за исключением случая, указанного в пункте 7.17 настоящего Положения.

7.17. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней.

7.18. Должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение 5 рабочих дней со дня получения жалобы, если:

7.18.1. Жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных частями 5 и 6 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы.

7.18.2. В удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано.

7.18.3. До принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы.

7.18.4. Имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе.

7.18.5. Ранее в Мосжилинспекцию была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям.

7.18.6. Жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Мосжилинспекции, а также членов их семей.

7.18.7. Ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства.

7.18.8. Жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган.

7.18.9. Законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.

7.19. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в пунктах 7.18.3 – 7.18.8 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений Мосжилинспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц.

7.20. Мосжилинспекция вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительные информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы.

Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о предоставлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их Мосжилинспекцией, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

7.21. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

7.22. Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

7.23. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Мосжилинспекцию, решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которого обжалуются.

7.24. По итогам рассмотрения жалобы должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает одно из следующих решений:

7.24.1. Оставляет жалобу без удовлетворения.

7.24.2. Отменяет решение Мосжилинспекции полностью или частично.

7.24.3. Отменяет решение Мосжилинспекции полностью и принимает новое решение.

7.24.4. Признает действия (бездействие) должностных лиц Мосжилинспекции незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

7.25. Решение должностного лица, указанного в пункте 1.5.1 настоящего Положения, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 43 Федерального закона № 248-ФЗ, в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

8. Ключевые показатели эффективности и результативности государственного контроля (надзора) и их целевые значения

Ключевые показатели государственного контроля (надзора) и их целевые значения утверждены постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1849-ПП «О мерах по осуществлению контрольной (надзорной) деятельности в городе Москве».

Приложение 1

к Положению о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве

Критерии отнесения объектов регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1. По тяжести и масштабу потенциальных негативных последствий несоблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (далее – лицензиаты), лицензионных требований деятельность лицензиатов разделяется на группы тяжести «А» или «Б»:

1.1. К группе тяжести «А» относится деятельность лицензиатов по управлению многоквартирными домами, оборудованными лифтами и (или) централизованной системой газоснабжения, в том числе многоквартирными домами, в которых для производства услуг по горячему водоснабжению и (или) теплоснабжению используется газ.

1.2. К группе тяжести «Б» относится деятельность лицензиатов по управлению многоквартирными домами, не оборудованными лифтами и (или) централизованной

системой газоснабжения, в том числе многоквартирными домами, в которых для производства услуг по горячему водоснабжению и (или) теплоснабжению не используется газ.

2. С учетом оценки вероятности несоблюдения лицензиатами лицензионных требований деятельность, подлежащая лицензионному контролю, разделяется на группы вероятности «1» или «2»:

2.1. К группе вероятности «1» относится деятельность лицензиатов при наличии неисполненного вступившего в законную силу в течение последних двух лет на дату принятия решения об отнесении деятельности лицензиата к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям постановления о назначении административного наказания лицензиату – юридическому лицу, его должностным лицам или лицензиату – индивидуальному предпринимателю за совершение админист-

ративных правонарушений, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.2. К группе вероятности «2» относится деятельность лицензиатов, у которых в течение последних трех лет при проведении планового или внепланового контрольного (надзорного) мероприятия не были выявлены нарушения

лицензионных требований, указанных в пункте 2.1 настоящего приложения 1 к Положению, а также выявленные нарушения лицензионных требований устранены.

3. Отнесение деятельности лицензиатов к определенной категории риска причинения вреда (ущерба) основывается на соотношении группы тяжести и группы вероятности в соответствии с таблицей.

Таблица

Категория риска	Группа тяжести	Группа вероятности
Высокий риск	А	1
Средний риск	А	2
Умеренный риск	Б	1
Низкий риск	Б	2

Приложение 2
*к Положению о региональном
государственном лицензионном контроле
за осуществлением предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами
в городе Москве*

Перечень индикаторов риска нарушения лицензионных требований, используемых при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве

- 1. Пять и более фактов застреваний в лифтах граждан в оснащенных лифтами многоквартирных домах, находящихся в управлении отдельно взятой управляющей организации, в течение 6 месяцев, сведения о которых поступили из Единого диспетчерского центра города Москвы.
- 2. Пять и более фактов ложных срабатываний систем противопожарной сигнализации и противодымной защиты в оснащенных указанными системами многоквартирных домах, находящихся в управлении отдельно взятой управляющей организации, в течение 6 месяцев, сведения о которых поступили из уполномоченных органов государственной власти.
- 3. Наличие у Мосжилинспекции сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), тепло-снабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного

- водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение 12 месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.
- 4. Наличие у Мосжилинспекции сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

Об отдельных особенностях посещения мероприятий в сфере культуры, проводимых в подведомственных Департаменту культуры города Москвы организациях

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2273-ПП

В целях повышения уровня общественной безопасности при проведении мероприятий в сфере культуры **Правительство Москвы постановляет:**

1. Организовать на постоянной основе посещение культурно-зрелищных, культурно-просветительных, зрелищно-развлекательных и иных мероприятий в сфере культуры (далее – культурные мероприятия), проводимых в подведомственных Департаменту культуры города Москвы организациях (далее – организации), с учетом следующих особенностей:

1.1. Реализация билетов и абонементов организациями на культурные мероприятия, включая культурные мероприятия, проводимые третьими лицами на предоставленных организациями площадках, а также посещение указанных культурных мероприятий осуществляются на основании документов, перечень которых утверждается Департаментом культуры города Москвы.

1.2. Требования, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего постановления, применяются в случае самостоятельной реализации билетов и абонементов организациями, а также в случае их реализации уполномоченными лицами.

2. Установить, что:

2.1. Департамент культуры города Москвы:

2.1.1. Обеспечивает осуществление организациями реализации мер по подтверждению личности посетителей при продаже и предъявлении билетов и абонементов на культурные мероприятия.

2.1.2. Утверждает перечень организаций и устанавливает перечень площадок, культурных мероприятий и категории посетителей, в отношении которых применяются особенности реализации билетов и абонементов, установленные настоящим постановлением.

2.2. Департамент информационных технологий города Москвы обеспечивает техническое сопровождение реализации мер, предусмотренных настоящим постановлением, с использованием информационных систем и ресурсов города Москвы.

3. Признать утратившими силу:

3.1. Постановление Правительства Москвы от 20 ноября 2024 г. № 2638-ПП «О проведении пилотного проекта, предусматривающего особенности посещения культурно-зрелищных мероприятий, проводимых в государственных учреждениях культуры города Москвы».

3.2. Постановление Правительства Москвы от 4 апреля 2025 г. № 720-ПП «О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 20 ноября 2024 г. № 2638-ПП».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия»

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2276-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Направить в 2025 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-

туристической среды и сохранение культурного наследия» объемы бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)»

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2278-ПП

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 29 октября 2024 г. № 367-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2025 году», статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Направить в 2025 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образова-

ния города Москвы («Столичное образование»)» объемы бюджетных ассигнований согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Направить в 2025 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)» объем бюджетных ассигнований согласно приложению 2 к настоящему постановлению за счет изменения остатков средств на едином счете по учету средств бюджета города Москвы.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П. и министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложения 1, 2 к постановлению Правительства Москвы № 2278-ПП от 16.09.2025 г. не подлежат опубликованию.

О признании утратившими силу правовых актов (отдельных положений правовых актов) города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 2279-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 16 ноября 2010 г. № 1019-ПП «О создании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы», решениями Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протоколы от 4 декабря 2024 г. № 42, от 19 декабря 2024 г. № 44, от 15 января 2025 г. № 1, от 10 июля 2025 г. № 18) **Правительство Москвы постановляет:**

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление Правительства Москвы от 7 марта 1995 г. № 198 «О строительстве пристройки с восстановлением музея М.Цветаевой».

1.2. Постановление Правительства Москвы от 8 декабря 1998 г. № 934 «О реконструкции зданий по адресу: 3-й Кадашевский пер., д. 3, стр. 1, 7 и д. 5, стр. 1».

1.3. Постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2000 г. № 962 «О заключении дополнительного соглашения к инвестиционному контракту от 03.07.95 № 12-625/н-2».

1.4. Постановление Правительства Москвы от 26 декабря 2000 г. № 1028 «О воссоздании утраченных строений во владении 5-7/14 по ул. Сивцев Вражек, реконструкции строения 3 дома 14 по Б. Афанасьевскому переулку и части строения 8 дома 10/10 по Староконюшенному переулку».

1.5. Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2002 г. № 105-ПП «О строительстве учебной и социально-жилищной базы Московского государственного института электроники и математики на его территории в Строгино по Таллинской улице, проектируемый проезд 117».

1.6. Постановление Правительства Москвы от 26 февраля 2002 г. № 146-ПП «О проведении реставрации и реконструкции административных зданий (памятников архитектуры) по адресу: Яузский бульв., д. 9/6, стр. 1, 3, 5, 8».

1.7. Постановление Правительства Москвы от 9 апреля 2002 г. № 269-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 05.12.2000 № 962 «О заключении дополнительного соглашения к инвестиционному контракту от 03.07.95 № 12-625/н-2».

1.8. Постановление Правительства Москвы от 11 июня 2002 г. № 445-ПП «О реализации постановлений Правительства Москвы от 22 сентября 1992 г. № 788 и от 5 июня 2001 г. № 516-ПП по выводу ОАО «Полимер-пленка» из жилых кварталов района Южное Медведково Северо-Восточного административного округа».

1.9. Постановление Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. № 735-ПП «О строительстве жилого дома по адресу: Октябрьский пер., вл. 5 (Северо-Восточный административный округ)».

1.10. Постановление Правительства Москвы от 19 ноября 2002 г. № 958-ПП «О продлении срока реализации инвестиционного контракта от 14.02.96 № 10-683/р-1 на реконструкцию комплекса зданий по адресу: 3-й Кадашевский пер., д. 3, стр. 1, 7 и д. 5, стр. 1 (Центральный административный округ)».

1.11. Постановление Правительства Москвы от 10 декабря 2002 г. № 1005-ПП «О реализации Соглашения между органами представительной и исполнительной власти города Москвы и Луганской области Украины».

1.12. Постановление Правительства Москвы от 25 февраля 2003 г. № 111-ПП «О ходе выполнения постановления Правительства Москвы от 26.12.2000 № 1028».

1.13. Распоряжение Правительства Москвы от 27 февраля 2003 г. № 287-РП «О комплексной реконструкции территории по адресу: ул. Матросская Тишина, вл. 10 (Восточный административный округ)».

1.14. Постановление Правительства Москвы от 18 марта 2003 г. № 165-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 11 июня 2002 года № 445-ПП».

1.15. Распоряжение Правительства Москвы от 24 марта 2003 г. № 434-РП «О строительстве жилого комплекса по адресу: 5-й Войковский проезд, вл. 16А (Северный административный округ города Москвы)».

1.16. Распоряжение Правительства Москвы от 9 июня 2003 г. № 968-РП «О завершении строительства жилого дома по адресу: ул. Академика Пилюгина, вл. 18 (Юго-западный административный округ)».

1.17. Постановление Правительства Москвы от 17 июня 2003 г. № 448-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 26 февраля 2002 года № 146-ПП».

1.18. Постановление Правительства Москвы от 8 июля 2003 г. № 518-ПП «О реконструкции жилого дома по адресу: Известковый пер., д. 1/4, стр. 1 (Центральный административный округ)».

1.19. Постановление Правительства Москвы от 22 июля 2003 г. № 586-ПП «О проектировании и строительстве жилых домов по адресам: ул. Молдагуловой, вл. 14 и ул. Вешняковская, вл. 25-27 (Восточный административный округ)».

1.20. Постановление Правительства Москвы от 29 июля 2003 г. № 635-ПП «Об использовании территории и имущественного комплекса ликвидируемого ГУП «Ленинградский рынок».

1.21. Распоряжение Правительства Москвы от 22 марта 2004 г. № 480-РП «О строительстве жилого дома по адресу: район Нижегородский, квартал 80, Хохловский ручей (Юго-Восточный административный округ)».

1.22. Распоряжение Правительства Москвы от 21 июня 2004 г. № 1233-РП «О строительстве пристройки

4-этажного административно-учебного корпуса к зданию НОУ «Московская академия экономики и права» по адресу: Варшавское шоссе, дом 23 (Южный административный округ)».

1.23. Постановление Правительства Москвы от 29 июня 2004 г. № 445-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 10 сентября 2002 года № 735-ПП».

1.24. Распоряжение Правительства Москвы от 7 июля 2004 г. № 1360-РП «О проектировании и строительстве административно-жилого комплекса с многоэтажным гаражом-стоянкой по адресу: Тетеринский переулок, вл. 18 (Центральный административный округ)».

1.25. Распоряжение Правительства Москвы от 16 июля 2004 г. № 1440-РП «О сносе нежилого здания, проектировании и строительстве многофункционального жилого комплекса по адресу: ул. Маломосковская, д. 4, стр. 1 (Северо-Восточный административный округ)».

1.26. Распоряжение Правительства Москвы от 5 октября 2004 г. № 1962-РП «О мерах по реализации распоряжения Правительства Москвы от 9 июня 2003 года № 968-РП».

1.27. Распоряжение Правительства Москвы от 5 марта 2005 г. № 316-РП «Об итогах открытого аукциона и условиях реализации инвестиционного проекта строительства высотного жилого комплекса по адресу: ул. Краснобогатырская, вл. 28 (Восточный административный округ) в рамках программы «Новое кольцо Москвы».

1.28. Постановление Правительства Москвы от 22 марта 2005 г. № 152-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 8 июля 2003 г. № 518-ПП».

1.29. Распоряжение Правительства Москвы от 25 марта 2005 г. № 445-РП «О реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома по адресу: Орехово-Борисово, мкр. 10, корп. 43А (Южный административный округ)».

1.30. Распоряжение Правительства Москвы от 26 апреля 2005 г. № 688-РП «Об итогах закрытого конкурса по выбору инвестора на реализацию инвестиционного проекта строительства газотурбинной электростанции ГТЭС «Терешково».

1.31. Распоряжение Правительства Москвы от 17 июня 2005 г. № 1087-РП «О мерах по реализации инвестиционного проекта строительства транспортно-пересадочного узла у станции метро «Планерная».

1.32. Распоряжение Правительства Москвы от 8 августа 2005 г. № 1490-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 27 февраля 2003 г. № 287-РП».

1.33. Пункты 2, 3 приложения к постановлению Правительства Москвы от 11 октября 2005 г. № 791-ПП «О внесении изменений в отдельные распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы».

1.34. Пункты 9, 19 приложения к постановлению Правительства Москвы от 22 ноября 2005 г. № 927-ПП «О внесении изменений в распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы».

1.35. Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2005 г. № 949-ПП «О реализации постановления Правительства Москвы от 10 декабря 2002 г. № 1005-ПП».

1.36. Пункт 8 приложения к постановлению Правительства Москвы от 13 декабря 2005 г. № 1003-ПП «О внесении изменений в распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы».

1.37. Пункты 18, 28 приложения к постановлению Правительства Москвы от 28 декабря 2005 г. № 1081-ПП «О внесении изменений в распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы».

1.38. Распоряжение Правительства Москвы от 2 марта 2006 г. № 315-РП «О реконструкции с надстройкой не завершеного строительством здания по адресу: Мичуринский проспект, вл.31 (Западный административный округ города Москвы) под многофункциональный медицинский центр».

1.39. Пункт 9 приложения к постановлению Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 277-ПП «О внесении изменений и дополнений в распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы».

1.40. Распоряжение Правительства Москвы от 28 апреля 2006 г. № 713-РП «Об итогах аукциона и условиях реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома над отдельно стоящим сооружением гражданской обороны типа «А-50» по адресу: Базовская улица, вл. 20А».

1.41. Распоряжение Правительства Москвы от 15 августа 2006 г. № 1605-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 22 марта 2004 г. № 480-РП».

1.42. Постановление Правительства Москвы от 12 сентября 2006 г. № 694-ПП «О завершении реализации инвестиционного проекта по адресу: Борисоглебский пер., дом 6, строение 2».

1.43. Пункт 3 приложения к постановлению Правительства Москвы от 26 сентября 2006 г. № 729-ПП «О внесении изменений и дополнений в распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы».

1.44. Распоряжение Правительства Москвы от 29 сентября 2006 г. № 1947-РП «Об итогах открытого аукциона и условиях реализации инвестиционного проекта по строительству объекта торгово-бытового назначения по адресу: Пятницкое шоссе, вл. 10».

1.45. Распоряжение Правительства Москвы от 4 декабря 2006 г. № 2503-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 16 июля 2004 г. № 1440-РП».

1.46. Распоряжение Правительства Москвы от 29 декабря 2006 г. № 2834-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 21 июня 2004 г. № 1233-РП».

1.47. Распоряжение Правительства Москвы от 29 декабря 2006 г. № 2850-РП «Об итогах открытого аукци-

она и условиях реализации инвестиционного проекта по строительству административно-делового объекта с подземным паркингом и торговой функцией по адресу: 17-й проезд Марьиной Рощи, вл. 4 (Северо-Восточный административный округ города Москвы)».

1.48. Распоряжение Правительства Москвы от 15 февраля 2007 г. № 257-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 17 июня 2005 г. № 1087-РП».

1.49. Распоряжение Правительства Москвы от 14 мая 2007 г. № 889-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 17 июня 2005 г. № 1087-РП».

1.50. Пункт 6 приложения к постановлению Правительства Москвы от 15 мая 2007 г. № 371-ПП «О внесении изменений и дополнений в отдельные распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы».

1.51. Постановление Правительства Москвы от 22 мая 2007 г. № 399-ПП «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Москвы от 22 июля 2003 г. № 586-ПП».

1.52. Пункт 12 приложения к постановлению Правительства Москвы от 6 июня 2007 г. № 454-ПП «О внесении изменений и дополнений в отдельные распорядительные документы Правительства Москвы в части продления (установления) сроков строительства (реконструкции) объектов на территории города Москвы (Центральный административный округ)».

1.53. Распоряжение Правительства Москвы от 14 июня 2007 г. № 1195-РП «О строительстве жилого комплекса с подземной автостоянкой по адресу: ул. Пограничная, вл. 4 (Центральный административный округ города Москвы)».

1.54. Распоряжение Правительства Москвы от 15 августа 2007 г. № 1735-РП «Об итогах конкурса и условиях реализации инвестиционного проекта строительства торгового центра шаговой (пешеходной) доступности по адресу: ул. 1-я Рейсовая, вл. 12».

1.55. Распоряжение Правительства Москвы от 13 ноября 2007 г. № 2504-РП «О внесении изменений и дополнений в распоряжение Правительства Москвы от 22 марта 2004 г. № 480-РП».

1.56. Распоряжение Правительства Москвы от 4 марта 2008 г. № 427-РП «О приостановлении действия распоряжения Правительства Москвы от 5 октября 2004 г. № 1962-РП».

1.57. Распоряжение Правительства Москвы от 18 марта 2008 г. № 510-РП «О продлении срока реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома по адресу: Орехово-Борисово, мкр. 10, корп. 43а».

1.58. Распоряжение Правительства Москвы от 9 июня 2008 г. № 1287-РП «Об утверждении акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта и внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 26 апреля 2005 г. № 688-РП».

1.59. Постановление Правительства Москвы от 5 августа 2008 г. № 692-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 11 июня 2002 г. № 445-ПП и утверждении акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта для осуществления строительства жилого комплекса

с объектами соцкультбыта и автостоянками по адресу: ул. Заповедная, вл. 14–16».

1.60. Постановление Правительства Москвы от 12 августа 2008 г. № 717-ПП «О завершении реализации инвестиционного проекта строительства многоэтажного гаража-стоянки по адресу: ул. Ангарская, вл. 20 и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 25 января 2005 г. № 45-ПП».

1.61. Пункт 1 распоряжения Правительства Москвы от 9 октября 2008 г. № 2353-РП «О внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы».

1.62. Распоряжение Правительства Москвы от 7 ноября 2008 г. № 2621-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 27 февраля 2003 г. № 287-РП».

1.63. Распоряжение Правительства Москвы от 25 декабря 2008 г. № 3065-РП «О ходе реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома по адресу: Базовская улица, вл. 20А».

1.64. Распоряжение Правительства Москвы от 17 марта 2009 г. № 436-РП «О завершении реализации инвестиционного проекта по адресу: район Нижегородский, квартал 80, Хохловский ручей».

1.65. Распоряжение Правительства Москвы от 21 мая 2009 г. № 1006-РП «О завершении строительства многофункционального административно-делового центра с подземным гаражом по адресу: проспект Мира, вл. 127–129 (Северо-Восточный административный округ города Москвы)».

1.66. Распоряжение Правительства Москвы от 22 мая 2009 г. № 1025-РП «О завершении реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Маломосковская, д. 4, стр. 1».

1.67. Постановление Правительства Москвы от 2 июня 2009 г. № 527-ПП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Вешняковская, вл. 25–27».

1.68. Распоряжение Правительства Москвы от 28 августа 2009 г. № 1937-РП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: 17-й проезд Марьиной Рощи, владение 4».

1.69. Распоряжение Правительства Москвы от 31 августа 2009 г. № 2035-РП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: Новоясеневский проспект, вл. 5-13».

1.70. Постановление Правительства Москвы от 22 сентября 2009 г. № 1003-ПП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта строительства транспортно-пересадочного узла по адресу: Планерная улица (северный выход из станции метро «Планерная»)».

1.71. Распоряжение Правительства Москвы от 28 сентября 2009 г. № 2538-РП «О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Пятницкое ш., вл. 10».

1.72. Постановление Правительства Москвы от 6 октября 2009 г. № 1065-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 22 июля 2003 г. № 586-ПП».

1.73. Распоряжение Правительства Москвы от 21 октября 2009 г. № 2764-РП «О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Варшавское шоссе, д. 23».

1.74. Распоряжение Правительства Москвы от 16 ноября 2009 г. № 2944-РП «О дальнейшей реализации инвес-

тиционного проекта по адресу: Тетеринский переулок, вл. 18».

1.75. Распоряжение Правительства Москвы от 28 декабря 2009 г. № 3341-РП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: Базовская улица, вл. 20А».

1.76. Распоряжение Правительства Москвы от 13 января 2010 г. № 8-РП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. 1-я Рейсовая, вл. 12».

1.77. Постановление Правительства Москвы от 2 февраля 2010 г. № 92-ПП «О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Известковый пер., д. 1/4, стр. 1».

1.78. Распоряжение Правительства Москвы от 19 февраля 2010 г. № 301-РП «О дополнительных мерах по завершению реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Маломосковская, д. 4, стр. 1».

1.79. Постановление Правительства Москвы от 2 марта 2010 г. № 191-ПП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: Яузский бульв., д. 9/6, стр. 1, 3, 5, 8 и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 26 февраля 2002 г. № 146-ПП».

1.80. Пункты 1-4, 6-7 постановления Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 287-ПП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по воссозданию утраченных строений по адресу: переулок Сивцев Вражек, вл. 5-7/14 и реконструкции здания по адресу: Б. Афанасьевский переулок, д. 14, стр. 3».

1.81. Пункты 1, 3 постановления Правительства Москвы от 27 апреля 2010 г. № 342-ПП «О внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы».

1.82. Распоряжение Правительства Москвы от 2 июля 2010 г. № 1356-РП «О завершении реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Николоямская, д. 26, стр. 1».

1.83. Пункт 1 распоряжения Правительства Москвы от 27 июля 2010 г. № 1563-РП «О внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы».

1.84. Постановление Правительства Москвы от 19 октября 2010 г. № 942-ПП «О мерах по реализации постановления Правительства Москвы от 29 июля 2003 г. № 635-ПП».

1.85. Пункты 4, 6 распоряжения Правительства Москвы от 20 октября 2010 г. № 2322-РП «О внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы и дальнейшей реализации инвестиционных проектов».

1.86. Постановление Правительства Москвы от 17 мая 2011 г. № 209-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 12 августа 2008 г. № 717-ПП».

1.87. Распоряжение Правительства Москвы от 7 июня 2011 г. № 450-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 14 июня 2007 г. № 1195-РП».

1.88. Постановление Правительства Москвы от 9 августа 2011 г. № 352-ПП «О мерах по дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: Проектируемый проезд 5433, корп. 2».

1.89. Распоряжение Правительства Москвы от 13 сентября 2011 г. № 697-РП «О мерах по дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Погодинская, вл. 4».

1.90. Распоряжение Правительства Москвы от 15 ноября 2011 г. № 878-РП «О мерах по дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: Волоколамское ш., вл. 79».

1.91. Постановление Правительства Москвы от 21 декабря 2011 г. № 617-ПП «О прекращении реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Введенского, вл. 16-22».

1.92. Распоряжение Правительства Москвы от 15 мая 2012 г. № 232-РП «О мерах по дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: г. Москва, Боровское шоссе».

1.93. Распоряжение Правительства Москвы от 5 июня 2012 г. № 280-РП «О мерах по дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: 17-й проезд Марьиной Рощи, вл. 4».

1.94. Распоряжение Правительства Москвы от 3 июля 2012 г. № 348-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 15 августа 2007 г. № 1735-РП».

1.95. Распоряжение Правительства Москвы от 3 июля 2012 г. № 350-РП «О мерах по реализации инвестиционного проекта по адресу: Новоясеневский проспект, вл. 5-13».

1.96. Постановление Правительства Москвы от 4 сентября 2012 г. № 461-ПП «О мерах по дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: Известковый пер., д. 1/4, стр. 1 и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 8 июля 2003 г. № 518-ПП».

1.97. Постановление Правительства Москвы от 2 октября 2012 г. № 538-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 29 июля 2003 г. № 635-ПП и признании утратившим силу постановления Правительства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 419-ПП».

1.98. Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2012 г. № 560-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2002 г. № 105-ПП».

1.99. Распоряжение Правительства Москвы от 27 февраля 2013 г. № 114-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 15 ноября 2011 г. № 878-РП».

1.100. Распоряжение Правительства Москвы от 4 апреля 2013 г. № 184-РП «О внесении изменений в распоряжения Правительства Москвы от 15 августа 2007 г. № 1735-РП, от 13 января 2010 г. № 8-РП и признании утратившим силу распоряжения Правительства Москвы от 20 сентября 2011 г. № 712-РП».

1.101. Распоряжение Правительства Москвы от 10 июля 2013 г. № 370-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 14 июня 2007 г. № 1195-РП».

1.102. Постановление Правительства Москвы от 17 июля 2013 г. № 473-ПП «О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 10 декабря 2002 г. № 1005-ПП, от 29 ноября 2005 г. № 949-ПП и признании утратившим силу постановления Правительства Москвы от 24 апреля 2007 г. № 288-ПП».

1.103. Постановление Правительства Москвы от 7 августа 2013 г. № 526-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 8 июля 2003 г. № 518-ПП и признании утратившими силу пунктов 2, 3, 4 постановления Правительства Москвы от 2 февраля 2010 г. № 92-ПП».

1.104. Распоряжение Правительства Москвы от 28 августа 2013 г. № 475-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 5 марта 2005 г.

№ 316-РП и признании утратившим силу распоряжения Правительства Москвы от 5 августа 2009 г. № 1716-РП».

1.105. Постановление Правительства Москвы от 15 октября 2013 г. № 690-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 26 февраля 2002 г. № 146-ПП и признании утратившими силу отдельных положений правовых актов города Москвы».

1.106. Распоряжение Правительства Москвы от 18 декабря 2013 г. № 737-РП «О мерах по завершению строительства здания по адресу: Мичуринский проспект, владение 31».

1.107. Распоряжение Правительства Москвы от 7 февраля 2014 г. № 50-РП «О взаиморасчетах по инвестиционному проекту по адресу: ул. Погодинская, вл. 4».

1.108. Постановление Правительства Москвы от 22 апреля 2014 г. № 212-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2002 г. № 105-ПП и признании утратившим силу постановления Правительства Москвы от 29 июля 2008 г. № 679-ПП».

1.109. Постановление Правительства Москвы от 2 сентября 2014 г. № 505-ПП «О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 22 июля 2003 г. № 586-ПП, от 2 июня 2009 г. № 527-ПП и признании утратившими силу правового акта (отдельных положений правовых актов) города Москвы».

1.110. Пункты 2, 3 постановления Правительства Москвы от 23 сентября 2014 г. № 566-ПП «О внесении изменений в правовые акты города Москвы».

1.111. Распоряжение Правительства Москвы от 23 сентября 2014 г. № 530-РП «О внесении изменения в распоряжение Правительства Москвы от 7 февраля 2014 г. № 50-РП».

1.112. Постановление Правительства Москвы от 29 октября 2014 г. № 630-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 29 июля 2003 г. № 635-ПП».

1.113. Распоряжение Правительства Москвы от 25 ноября 2014 г. № 666-РП «О внесении изменения в распоряжение Правительства Москвы от 15 ноября 2011 г. № 878-РП и признании утратившим силу пункта 1.1 распоряжения Правительства Москвы от 27 февраля 2013 г. № 114-РП».

1.114. Распоряжение Правительства Москвы от 3 февраля 2015 г. № 35-РП «О внесении изменения в распоряжение Правительства Москвы от 2 марта 2006 г. № 315-РП».

1.115. Постановление Правительства Москвы от 3 марта 2015 г. № 97-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2002 г. № 105-ПП».

1.116. Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2015 г. № 205-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 26 февраля 2002 г. № 146-ПП».

1.117. Распоряжение Правительства Москвы от 28 апреля 2015 г. № 230-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 5 марта 2005 г. № 316-РП».

1.118. Постановление Правительства Москвы от 20 января 2016 г. № 7-ПП «О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 26 февраля 2002 г. № 146-ПП».

1.119. Распоряжение Правительства Москвы от 5 апреля 2017 г. № 141-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 5 марта 2005 г. № 316-РП».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы,

руководителя Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы Гарбузова А.М.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 сентября 2025 года № 2285-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

- 1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив подраздел «Пункт 852» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- 2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 17 сентября 2025 г. № 2285-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 852

Территориальная зона	129231946
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. 3.3. Бытовое обслуживание. 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 3.9.2. Проведение научных исследований. 4.1. Деловое управление.

	4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 4.9. Служебные гаражи. 5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. 7.6. Внеуличный транспорт. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта – 335 000 кв.м, в том числе: – жилая часть – 310 000 кв.м; – нежилая часть – 25 000 кв.м, из них: офисы – 10 500 кв.м; физкультурно-оздоровительный комплекс – 3 500 кв.м; кафе, рестораны – 5 000 кв.м; предприятия торговли – 5 500 кв.м; детский клуб – 500 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 8 октября 2024 г. № 2251-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 сентября 2025 года № 2286-ПП

В связи с перераспределением объема бюджетных ассигнований на реализацию Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2024–2027 годы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 8 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024–2027 годы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 декабря 2024 г. № 2831-ПП, от 17 декабря 2024 г. № 2955-ПП, от 21 января 2025 г. № 40-ПП, от 29 января 2025 г. № 107-ПП, от 4 апреля 2025 г. № 722-ПП, от 16 июня 2025 г. № 1369-ПП):

1.1. В пункте 2.2 постановления цифры «1 248 287 798,1» заменить цифрами «1 236 758 399,4», цифры «1 068 025 212,2» заменить цифрами «1 068 144 420,4», цифры «1 020 445 691,5» заменить цифрами «1 021 875 691,4».

1.2. Пункты 1–3, 6, 10, 14–155, 157, 158, 163, 164, 170, 180, 186, 189–193, 226–228, 233, 279–282, 285, 286, 289, 294, 310, 312, 314, 315, 332, 345, 349, 352, 353, 355, 357, 361, 363, 372, 374, 391, 399, 402, 405, 407, 415–418, 422, 443, 456, 468, 470, 471, 473, 494, 501, 504, 508, 512, 521, 541, 544, 548, 553, 570, 574, 594, 598–600, 640, 642, 648, 662, 674, 692, 705, 706, 715, 730–732, 741, 744–746, 751–754, 758, 776, 777, 779, 780, 784, 785, 788, 789, 837, 838, 850, 851, 861, 862, 868, 1019–1021, 1023, 1025–1029, 1161, 1162, 1191, 1192, 1210, 1211, 1213, 1214, 1275, 1284–1287, 1347, 1349, 1362, 1363, 1433, 1434, 1453, 1496–1503, 1548, 1549, 1554, 1555, 1557, 1559, 1569–1574, 1623–1625, 1628, 1629, 1633, 1646, 1647, 1649, 1650, 1652, 1791, 1793, 1849, 1850, 1864, 1866, 1876, 1889, 1896, 1901, 1902, 1932, 1947, 1971–1973, 2132, 2149–2162, 2164–2167, 2176, 2178–2181, 2190–2192, 2205, 2207, 2208, 2216, 2218, 2226, 2235, 2243–2245, 2299, 2313, 2337, 2338, 2347, 2363, 2368, 2382, 2386, 2402, 2419, 2448, 2457, 2470, 2482, 2483, 2486, 2488, 2489, 2566–2568, 2573, 2600, 2608, 2646, 2653, 2695, 2718, 2757, 2759–2761, 2764, 2787, 2789, 2792–2794, 2816, 2817, 2824, 2888, 2915, 2918, 3183, 3187, 3191, 3192, 3201, 3203–3205, 3456, 3458, 3461–3463, 3480, 3481, 3533, 3558, 3623, 3636, 3642, 3644, 3646, 3698, 3699, 3710, 3711, 3713, 3717, 3718, 3722, 3723, 3732, 3744, 3745, 3746, 3749, 3754, 3760, 3768, 3769, 3826, 3828, 3843, 3849, 3850, 3852, 3873, 3875, 3876, 3889, 3949, 3954–3960, 3964, 3967, 3968 приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить пунктами 5(1), 178(1), 229(1), 349(1), 422(1), 438(1), 504(1), 574(1), 648(1), 686(1), 730(1)–730(11), 740(1), 740(2), 742(1), 748(1), 757(1)–757(4), 778(1), 778(2), 787(1), 1196(1), 1196(2), 1209(1), 1484(1)–1484(7), 1495(1), 1495(2), 1559(1), 1624(1), 1864(1), 1876(1), 2131(1), 2131(2), 2189(1)–2189(13), 2298(1)–2298(8), 2396(1), 2448(1), 2485(1), 2718(1)–2718(4), 2856(1)–2856(3), 2887(1), 3187(1)–3187(46), 3188(1), 3188(2), 3203(1), 3203(2), 3623(1), 3623(2), 3743(1)–3743(3), 3968(1), 3968(2) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Пункты 156, 427, 433–438, 440–441, 445, 454, 455, 509, 542, 646, 666, 671, 672, 1212, 1626, 1627, 2194, 2195, 2349, 2352–2354, 2374, 2375, 2410–2412, 2424–2428, 2443–2447, 2449–2453, 2458–2462, 2469, 2484, 2485, 2650–2652, 2656, 2790, 2857–2859, 3189, 3704, 3733–3738 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.5. Пункты 6, 18, 22, 27, 28, 31, 33, 36 приложения 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Предоставить межбюджетные трансферты из бюджета города Москвы бюджету Московской области в целях проведения работ, связанных с проектированием путепровода на пересечении 1-го Успенского шоссе и автомобильной дороги А-106 «Рублево-Успенское шоссе», в общем объеме, составляющем 360 000,0 тыс.рублей, из них: в 2025 году – в размере 108 000,0 тыс.рублей, в 2026 году – в размере 252 000,0 тыс.рублей, за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы на реализацию соответствующего мероприятия адресной инвестиционной программы города Москвы в рамках осуществления указанным департаментом непрограммных направлений деятельности.

3. Предоставить руководителю Департамента строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы Десяткову В.Н. полномочия на ведение переговоров и подписание от имени Правительства Москвы соглашения между Правительством Москвы и Правительством Московской области о предоставлении межбюджетных трансфертов из бюджета города Москвы бюджету Московской области в целях проведения работ, связанных с проектированием путепровода на пересечении 1-го Успенского шоссе и автомобильной дороги А-106 «Рублево-Успенское шоссе», а также дополнительных соглашений к нему.

4. Предоставить в 2025 году межбюджетный трансферт из бюджета города Москвы бюджету Московской области в размере 1 500 000,0 тыс. рублей в целях проведения работ, связанных со строительством и реконструкцией региональных объектов транспортной инфраструктуры Московской области (в том числе на возмещение осуществленных расходов бюджета Московской области), за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы на реализацию соответствующего мероприятия Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2024–2027 годы в рамках осуществления указанным департаментом непрограммных направлений деятельности.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы Багрееву М.А., министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 сентября 2025 г. № 2286-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 8 октября 2024 г. № 2251-ПП
Адресная инвестиционная программа города Москвы на 2024 – 2027 годы

№ п/п	Государственная программа города Москвы, подпрограмма, главный распорядитель бюджетных средств, мероприятие, объект (в том числе технические характеристики, при наличии)	Код государственной программы города Москвы, подпрограммы, главного распорядителя бюджетных средств, мероприятия, индивидуальный код объекта	Код вида функционального назначения объекта	Контрактная стоимость и (или) предельный объем бюджетных ассигнований	Сроки проектирования и строительства объекта, сроки приобретения объекта, сроки осуществления мероприятия, годы	
1	2	3	4	5	6	
1	ВСЕГО					
2	Средства софинансирования КП УГС					
3	«РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ»	01 0 00 00000				
5(1)	Реализация мероприятий по развитию объектов дорожного хозяйства с привлечением автономной некоммерческой организации «Дорожно-мостовое и инженерное строительство»	01 Д 15 9Д000 0409				
6	Реализация комплекса мер по созданию объектов гаражно-парковочного назначения, в том числе в границах улично-дорожной сети с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие Городских Технологий»	01 3 01 00100 0408				
10	Общественный транспорт «Метрополитен»	01 А 00 00000				
14	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
15	Развитие линий метрополитена	01 А 01 00000 0408				
16	Большая кольцевая линия					
17	Большая кольцевая линия метрополитена от станции метро «Савеловская» до станции метро «Деловой центр»	1	016 001 002 016 001 003	144 582,0000	2011–2026	

млн. рублей

	Выполнено на 1 января 2025 г.	Объем бюджетных ассигнований по годам				Остаток лимита бюджетных обязательств на 1 января 2028 г.
		2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год	
	7	8	9	10	11	12
		768 380,9891	1 234 464,4076	1 068 144,4204	1 021 875,6914	1 398 745,2336
		2 499,9800	1 661,4782	5 445,2021	48,8206	2 733,2328
		432 686,8586	688 945,4362	527 835,9911	547 543,5531	886 057,5862
			34 635,3727	18 436,4462	43 976,5503	61 029,0967
		2 900,0000	3 082,3000	811,6000		
		231 102,1944	355 619,2805	281 083,1300	284 665,0000	458 926,6819
		231 102,1524	350 073,2805	281 083,1300	284 665,0000	458 926,6819
		231 102,1524	350 073,2805	281 083,1300	284 665,0000	458 926,6819
	140 614,9878	797,0271	1 466,1438	2 500,8684		

1	2	3	4	5	6	
18	Северо-Восточный участок Большой кольцевой линии метрополитена от станции метро «Савеловская» до станции метро «Авиамоторная»	2	016 001 002 016 001 003	192 900,0000	2013–2026	
19	Западный участок Большой кольцевой линии метрополитена от станции метро «Хорошевская» до станции метро «Кунцевская»	3	016 001 002 016 001 003	125 522,7800	2013–2026	
20	Восточный участок Большой кольцевой линии метрополитена от станции метро «Каширская» до станции метро «Нижегородская»	4	016 001 002 016 001 003	155 900,0000	2013–2026	
21	Юго-Западный участок Большой кольцевой линии метрополитена от станции метро «Проспект Вернадского» до станции метро «Кунцевская»	5	016 001 002 016 001 003	125 410,4000	2013–2026	
22	Южный участок Большой кольцевой линии метрополитена от станции метро «Каховская» до станции метро «Проспект Вернадского», включая реконструкцию участка от станции метро «Каширская» до станции метро «Каховская»	6	016 001 002 016 001 003	130 300,0000	2013–2026	
23	Люблинско-Дмитровская линия					
24	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена от станции метро «Марьяна Роща» до станции метро «Селигерская»	7	016 001 002 016 001 003	136 900,0000	2011–2026	
25	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена от станции метро «Селигерская» до станции метро «Лианозово»	8	016 001 002 016 001 003	43 598,3041	2017–2026	
26	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена от станции метро «Лианозово» до станции метро «Физтех»	9	016 001 002 016 001 003	34 400,0000	2019–2026	
27	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена, станция метро «Южный порт»	10	016 001 002 016 001 003	35 200,0000	2024–2028	
28	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена, станция метро «Кожуховская» (второй вестибюль)	11	016 001 002 016 001 003	8 800,0000	2026–2030	
29	Калининско-Солнцевская линия					
30	Калининско-Солнцевская линия метрополитена от станции метро «Деловой центр» до станции метро «Парк Победы»	12	016 001 002 016 001 003	35 534,0000	2011–2026	
31	Калининско-Солнцевская линия метрополитена от станции метро «Парк Победы» до станции метро «Раменки»	13	016 001 002 016 001 003	63 274,0000	2011–2026	

	7	8	9	10	11	12
	163 812,1755	6 252,7878	13 567,8856	15 519,9389		
	116 293,4173	2 058,3908	4 229,3627	5 000,0000		
	140 971,1297	1 319,1301	7 132,7088	7 796,1615		
	117 317,7296	6 618,1206	5 862,6701	2 230,0003		
	114 249,8085	6 048,5711	7 730,1907	8 320,0008		
	130 836,9089	2 106,7886	2 563,0911	3 500,0000		
	38 128,1109	1 686,6743	1 620,1930	3 850,0002		
	24 713,4726	2 217,3857	4 686,5274	5 000,0000		
	50,0000	50,0000	7 149,9999	6 298,7626	7 505,0000	14 196,2375
				500,0000	3 500,0000	4 800,0000
	34 005,2789	582,7872	533,7210	995,0001		
	62 840,0268	793,8703	323,9732	110,0000		

1	2	3	4	5	6	
32	Калининско-Солнцевская линия метрополитена от станции метро «Раменки» до станции метро «Рассказовка»	14	016 001 002 016 001 003	116 000,0000	2013–2026	
33	Калининско-Солнцевская линия метрополитена от станции метро «Рассказовка» до станции метро «Аэропорт Внуково»	15	016 001 002 016 001 003	56 457,0000	2019–2026	
34	Калининско-Солнцевская линия метрополитена, станция метро «Третьяковская» – станция метро «Волхонка» – станция метро «Деловой центр» (оборотные тупики)	16	016 001 002 016 001 003	20 289,0000	2012–2025	
35	Рублево-Архангельская линия					
36	Рублево-Архангельская линия метрополитена, станция метро «Шелепиха» – станция метро «Липовая роща» – станция метро «Ильинская»	17	016 001 002 016 001 003	293 616,0900	2021–2029	
37	Сокольническая линия					
38	Сокольническая линия метрополитена от станции метро «Юго-Западная» до станции метро «Саларьево»	18	016 001 002 016 001 003	42 246,5800	2011–2025	
39	Сокольническая линия метрополитена от станции метро «Саларьево» до станции метро «Новомосковская»	19	016 001 002 016 001 003	48 175,9787	2017–2026	
40	Сокольническая линия метрополитена от станции метро «Новомосковская» до станции метро «Потапово»	20	016 001 002 016 001 003	24 067,2800	2020–2026	
41	Проектно-изыскательские работы			1 311,5941	2020–2025	
42	Строительно-монтажные работы			22 755,6859	2020–2026	
43	Кольцевая линия					
44	Кольцевая линия метрополитена, станция метро «Суворовская» (консервация)	21	016 001 002 016 001 003	1 591,0000	2019–2025	
45	Кольцевая линия метрополитена, станция метро «Достоевская» (строительство)	22	016 001 002 016 001 003	44 000,0000	2019–2028	
46	Арбатско-Покровская линия					
47	Арбатско-Покровская линия метрополитена от станции метро «Щелковская» до станции метро «Гольяново»	23	016 001 002 016 001 003	26 826,0000	2021–2028	

	7	8	9	10	11	12
	111 502,1049	1 082,8323	1 897,8949	2 600,0002		
	52 010,8993	1 984,9001	646,1005	3 800,0002		
	20 129,4497	74,3202	159,5503			
	71 078,6011	43 186,3280	61 285,9111	58 308,4193	84 599,2074	18 343,9511
	42 208,2341	13,8714	38,3459			
	47 815,8691	4,8561	1,0000	359,1096		
	21 489,6693	2 228,5429	570,9000	2 006,7107		
	1 091,2859	94,4178	220,3082			
	20 398,3834	2 134,1251	350,5918	2 006,7107		
	1 137,6163		453,3837			
	15 234,4383	10 709,1360	3 597,2480	3 894,4175	9 440,5450	11 833,3512
	4 982,6563	1 196,6994	6 484,3955	5 800,0000	7 800,0000	1 758,9482

1	2	3	4	5	6	
48	Калужско-Рижская линия метрополитена					
49	Калужско-Рижская линия метрополитена от станции метро «Медведково» до станции метро «Челобитьево» (проектно-изыскательские работы)	24	016 001 002 016 001 003	1 872,0000	2011–2028	
50	Бирюлевская линия					
51	Бирюлевская линия метрополитена от станции метро «ЗИЛ» до станции метро «Бирюлево»	25	016 001 002 016 001 003	374 481,1500	2021–2028	
52	Бирюлевская линия метрополитена от станции метро «Бирюлево» до станции метро «Щербинка» (проектно-изыскательские работы)	26	016 001 002 016 001 003	9 520,0000	2028–2029	
53	Таганско-Краснопресненская линия					
54	Таганско-Краснопресненская линия метрополитена от станции метро «Жулебино» до станции метро «Котельники»	27	016 001 002 016 001 003	11 646,6257	2011–2025	
55	Митинско-Строгинская линия					
56	Митинско-Строгинская линия, завершение строительства притоннельных сооружений	28	016 001 002 016 001 003	4 893,0000	2017–2026	
57	Бутовская линия					
58	Бутовская линия метрополитена от станции метро «ул. Старокачаловская» до станции метро «Битцевский парк»	29	016 001 002 016 001 003	22 276,4930	2011–2026	
59	Некрасовская линия					
60	Некрасовская линия метрополитена от станции метро «Авиамоторная» до станции метро «Некрасовка» (Люберецкие поля)	30	016 001 002 016 001 003	213 479,3560	2011–2025	
61	Замоскворецкая линия					
62	Замоскворецкая линия метрополитена от станции метро «Речной вокзал» до станции метро «Ховрино»	31	016 001 002 016 001 003	26 052,0000	2012–2026	
63	Троицкая линия					
64	Троицкая линия метрополитена от станции метро «ЗИЛ» до станции метро «Крымская»	32	016 001 002 016 001 003	35 552,0000	2021–2025	
65	Троицкая линия метрополитена от станции метро «Новаторская» до станции метро «Крымская»	33	016 001 002 016 001 003	97 031,0000	2017–2026	

	7	8	9	10	11	12
	61,8742					1 810,1258
	37 818,1086	9 273,7358	33 471,8364	23 702,1661	51 310,0007	228 179,0382
						9 520,0000
	11 552,0069	25,1841	94,6188			
	1 655,0894	17,2620	1 637,9106	1 600,0000		
	20 528,5055	0,0090	197,9874	1 550,0001		
	205 039,5295	975,0699	8 439,8265			
	25 512,4217	0,9334	289,5783	250,0000		
	34 055,0979	16 004,7886	1 496,9021			
	75 855,5773	26 365,4038	19 264,3731	1 911,0496		

1	2	3	4	5	6	
66	Троицкая линия метрополитена от станции метро «Новаторская» до станции метро «Коммунарка»	34	016 001 002 016 001 003	174 720,0000	2015–2026	
67	Троицкая линия метрополитена от станции метро «Коммунарка» до станции метро «Новомосковская»	35	016 001 002 016 001 003	45 656,1900	2018–2027	
68	Линия метрополитена от станции метро «Столбово» до станции метро «Троицк». Линия метрополитена от станции метро «Коммунарка» до станции метро «Столбово». 2 и 3 этапы «Проект организации строительства. Котлованы открытого способа работ», «Основной период. Линия метрополитена». Тупики	36	016 001 002 016 001 003	5 000,0000	2020–2026	
69	Троицкая линия метрополитена от станции метро «Новомосковская» до станции метро «Троицк»	37	016 001 002 016 001 003	248 681,0000	2024–2029	
70	Строительство электродепо					
71	Электродепо «Троицкое»	38	016 001 005	28 800,0000	2024–2028	
72	Электродепо «Троицкое-2»	39	016 001 005	28 800,0000	2027–2029	
73	Электродепо «Братеево»	40	016 001 005	23 906,0000	2011–2026	
74	Электродепо «Выхино» (реконструкция)	41	016 001 005	9 302,0000	2012–2028	
75	Электродепо «Митино»	42	016 001 005	18 900,0000	2011–2025	
76	Электродепо «Саларьево» («Столбово»)	43	016 001 005	35 844,5268	2013–2025	
77	Электродепо «Владыкино» (расширение)	44	016 001 005	9 500,0000	2011–2026	
78	Электродепо «Лихоборы»	45	016 001 005	17 698,0000	2011–2026	
79	Электродепо «Новогиреево» (расширение)	46	016 001 005	4 387,0000	2014–2028	
80	Электродепо «Руднево»	47	016 001 005	18 700,0000	2011–2026	
81	Электродепо «Южное» («Братеево-2»)	48	016 001 005	36 400,0000	2011–2026	
82	Электродепо «Нижегородское» (реконструкция)	49	016 001 005	37 000,0000	2013–2027	
83	Электродепо «Солнцево»	50	016 001 005	26 540,0000	2013–2026	
84	Электродепо «Сокол» (реконструкция)	51	016 001 005	21 758,0000	2013–2027	
85	Электродепо «Аминьевское»	52	016 001 005	51 678,7134	2020–2026	

	7	8	9	10	11	12
	154 143,9510	41 227,2205	17 202,9310	3 373,1180		
	30 558,5012	3 542,4639	9 281,0662	1 244,5661	4 572,0565	
	3 245,0522		470,7000	1 284,2478		
	5 168,0506	5 168,0506	31 971,3862	33 998,1299	77 077,1626	100 466,2707
		32 202,9906	62 828,3916	62 265,0685	34 000,0004	53 138,8780
	0,0005	0,0005	1 704,9995	6 000,0000	8 000,0000	13 095,0000
					500,0000	28 300,0000
	23 014,9634	65,1368	791,0365	100,0001		
	3 566,6689	12,6841	352,9307	1 300,0000	1 500,0000	2 582,4004
	18 479,7090	54,6638	420,2910			
	30 466,9529	19 123,6333	5 377,5739			
	3 919,7512	438,0048	1 380,2488	4 200,0000		
	16 814,0266	8,5251	183,9733	700,0001		
	182,9063					4 204,0937
	14 683,1569	644,0927	1 366,8430	2 650,0001		
	24 230,0124	4 287,8643	10 969,9875	1 200,0001		
	21 729,2881	82,0508	270,7118	9 700,0000	5 300,0001	
	18 694,4441	709,1390	1 790,8610	6 054,6949		
	14 560,9576	874,0684	1 397,0421	4 800,0000	1 000,0003	
	34 132,9463	3 621,0877	7 285,3939	10 260,3732		

1	2	3	4	5	6	
86	Электродепо «Бирюлевское»	53	016 001 005	36 700,0000	2022–2028	
87	Электродепо «Ильинское»	54	016 001 005	35 000,0000	2025–2028	
88	Электродепо «Планерное»	55	016 001 005	3 204,3000	2011–2025	
89	Строительно-монтажные работы по технологической части ТПУ на станциях метрополитена					
90	Большая кольцевая линия					
91	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Электrozаводская»	56	004 010 007	2 642,7300	2016–2026	
92	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Авиамоторная»	57	004 010 007	2 285,3100	2016–2026	
93	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Калужская»	58	004 010 007	1 637,0062	2028	
94	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Рижская»	59	004 010 007	20,0000	2028	
95	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Варшавская»	60	004 010 007	1 400,0000	2020–2026	
96	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Нижегородская»	61	004 010 007	5 694,7700	2016–2026	
97	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Марьи́на Роща»	62	004 010 007	2 476,8500	2017–2026	
98	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Печатники»	63	004 010 007	916,4000	2017–2026	
99	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Савеловская («Нижняя Масловка»)»	64	004 010 007	992,1100	2017–2025	
100	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Текстильщики»	65	004 010 007	2 843,3500	2022–2026	
101	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Хорошевская»	66	004 010 007	1 063,2223	2016–2025	
102	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Аминьевское шоссе»	67	004 010 007	2 552,9087	2017–2026	
103	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Лефортово»	68	004 010 007	2 100,1500	2016–2026	
104	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Мневники»	69	004 010 007	20,0000	2017–2028	
105	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Нагатинский затон»	70	004 010 007	3 101,6000	2017–2026	
106	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Терехово»	71	004 010 007	20,0000	2028	
107	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Ходынское поле»	72	004 010 007	740,5162	2016–2025	

	7	8	9	10	11	12
	4 546,1175	2 282,0393	9 605,9536	8 600,0000	10 900,0000	3 047,9289
			19 590,5450	6 700,0000	6 800,0000	1 909,4550
	2 864,3000		340,0000			
		5 286,0202	31 424,5751	11 515,3936	4 861,0274	14 879,8812
	1 788,2783	31,8818	754,4517	100,0000		
	837,1023	57,7025	1 248,2076	200,0001		
						1 637,0062
						20,0000
	836,6806	47,5361	65,0000	498,3194		
	3 879,7761	140,7632	1 614,9939	200,0000		
	1 324,4446	14,2733	1 052,4053	100,0001		
	376,6032	63,1626	439,7967	100,0001		
	653,6566	16,9528	338,4534			
	1 021,8090	8,8318	1 321,1681	500,3729		
	705,1602	167,9092	358,0621			
	1 643,7284	138,5583	809,1803	100,0000		
	1 072,4767	81,4759	927,6733	100,0000		
	0,0994					19,9006
	1 107,1197	18,2312	1 444,8531	549,6272		
						20,0000
	574,3174	308,7236	166,1988			

1	2	3	4	5	6	
108	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Шелепиха»	73	004 010 007	1 813,2420	2013–2026	
109	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Кленовый бульвар»	74	004 010 007	1 007,8000	2020–2026	
110	Калужско-Рижская линия					
111	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Ботанический сад»	75	004 010 007	3 925,0700	2024–2027	
112	Люблинско-Дмитровская линия					
113	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Люблино»	76	004 010 007	965,8000	2020–2026	
114	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Селигерская ул.»	77	004 010 007	3 122,4500	2016–2026	
115	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Фонвизинская»	78	004 010 007	650,0000	2016–2026	
116	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Петровско-Разумовская»	79	004 010 007	7 056,0700	2021–2028	
117	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Верхние Лихоборы»	80	004 010 007	6 267,9100	2020–2028	
118	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Лианозово»	81	004 010 007	4 880,8100	2020–2026	
119	Калининско-Солнцевская линия					
120	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Парк Победы»	82	004 010 007	1 209,4690	2016–2026	
121	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Боровское шоссе»	83	004 010 007	365,3310	2016–2025	
122	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Минская»	84	004 010 007	23,3000	2028	
123	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Новокосино»	85	004 010 007	82,6000	2028	
124	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Озёрная»	86	004 010 007	1 630,2400	2016–2025	
125	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Рассказовка» («Новопеределкино»)	87	004 010 007	7 211,5500	2016–2026	
126	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Терешково»	88	004 010 007	127,1460	2028	
127	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Мичуринский проспект»	89	004 010 007	20,0000	2017–2028	
128	Сокольническая линия					

	7	8	9	10	11	12
	852,4817	3,6494	860,7603	100,0000		
	93,7442	5,8698	314,0557	600,0001		
	0,1896	0,1896	2 323,8000	300,0000	1 301,0804	
	45,9474	1,1910	20,0000	899,8526		
	1 307,4521	67,7875	1 464,9978	350,0001		
	341,6190	0,0001	208,3810	100,0000		
	1 050,9441	114,6145	577,2000	715,0000	200,0000	4 512,9259
	1 037,2484	353,3171	1 202,7000	735,0823	385,5945	2 907,2848
	3 099,3965	1 122,1102	1 541,3522	240,0613		
	717,7769	4,9416	391,6921	100,0000		
	298,9800	1,6162	66,3510			
						23,3000
						82,6000
	1 170,6064	42,6734	459,6336			
	3 634,8015	527,6491	2 726,7484	850,0001		
						127,1460
	4,6000					15,4000

1	2	3	4	5	6	
129	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Тропарево»	90	004 010 007	23,6840	2017–2028	
130	Троицкая линия					
131	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «ул. Академика Опарина»	91	004 010 007	383,7100	2028	
132	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «ул. Генерала Тюленева»	92	004 010 007	20,0000	2028	
133	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Коммунарка»	93	004 010 007	20,0000	2028	
134	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Мамыри»	94	004 010 007	864,1350	2028	
135	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Славянский мир»	95	004 010 007	1 073,4100	2028	
136	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Столбово»	96	004 010 007	20,0000	2028	
137	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Новаторская»	97	004 010 007	269,2900	2028	
138	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Вавиловская»; пешеходный переход	98	004 010 007	900,0000	2025–2026	
139	Арбатско-Покровская линия метрополитена					
140	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Молодежная»	99	004 010 007	215,6678	2020–2027	
141	Бутовская линия метрополитена					
142	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Лесопарковая»	100	004 010 007	1 345,6900	2016–2028	
143	Замоскворецкая линия метрополитена					
144	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Технопарк»	101	004 010 007	1 450,0000	2016–2026	
145	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Ховрино» («ул. Дыбенко»)	102	004 010 007	4 674,6700	2016–2025	
146	Таганско-Краснопресненская линия метрополитена					
147	Технологическая часть транспортно-пересадочного узла на станции метро «Щукинская»	103	004 010 007	20,0000	2028	
148	Некрасовская линия метрополитена					

	7	8	9	10	11	12
	3,6840					20,0000
						383,7100
						20,0000
						20,0000
						864,1350
						1 073,4100
						20,0000
						269,2900
			400,0000	500,0000		
	48,4414		0,5000	146,0000	20,7264	
	124,8924		5,0000	50,0000	147,2627	1 018,5349
	1 074,4491	0,0090	275,5508	100,0001		
	3 681,6330	198,8040	993,0370			
						20,0000

1	2	3	4	5	6	
149	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Лухмановская» («Косино-Ухтомская», «Люберецкая»)	104	004 010 007	5 736,5800	2016–2026	
150	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Некрасовка»	105	004 010 007	3 977,3200	2016–2025	
151	Технологическая часть ТПУ на станции метро «ул. Дмитриевского» («Салтыковская ул.»)	106	004 010 007	1 193,6337	2016–2025	
152	Технологическая часть ТПУ на станции метро «ул. Дмитриевского» («Салтыковская ул.») (2 этап)	107	004 010 007	2 000,0000	2023–2028	
153	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Юго-Восточная» («Ферганская»)	108	004 010 007	2 412,5600	2017–2026	
154	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Косино» («Лермонтовский проспект»)	109	004 010 007	6 428,2624	2016–2026	
155	Серпуховско-Тимирязевская линия метрополитена					
157	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Нагатинская»	110	004 010 007	3 180,0000	2020–2027	
158	Технологическая часть ТПУ на станции метро «Тимирязевская»	110	004 010 007	2 501,6000	2020–2026	
163	Общественный транспорт «Наземный городской пассажирский транспорт»	01 Б 00 00000				
164	Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы	780				
170	Реализация комплекса мероприятий по развитию трамвайной инфраструктуры города Москвы	01 Б 12 00000 0408				
178(1)	Кривая на пересечении ул. Трифоновская и Гиляровского – ул. Гиляровского – разворотное кольцо на площади Рижского вокзала	5(1)	015 001 006	451,0000	2025	
180	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
186	Обустройство конечных станций городского пассажирского транспорта	01 Б 07 00000 0408				
189	Отстойно-разворотная площадка со зданием конечной станции наземного городского пассажирского транспорта в р-не Некрасовка	2	011 003 002	515,0000	2025–2027	
190	Реализация комплекса мероприятий по развитию трамвайной инфраструктуры города Москвы	01 Б 12 00000 0408				

	7	8	9	10	11	12
	3 185,1303	724,9572	2 425,8727	125,5770		
	3 188,9022	93,2896	788,4178			
	899,8949	14,2378	293,7388			
	29,7552	29,7229	65,0070	50,0000	50,0000	1 805,2378
	1 305,5290	56,6845	1 007,0309	100,0001		
	2 384,3215	710,0434	1 443,9408	2 600,0001		
	19,4366	0,1955	189,2000	215,0000	2 756,3634	
	1 471,9371	116,4645	839,1629	190,5000		
		5 464,8812	20 375,4352	15 506,4122	17 990,2764	8 793,0922
		2 023,7054	9 527,8394	12 579,1793	14 664,8880	18,3512
		1 674,4880	8 873,6979	10 177,7916	12 396,8330	18,3512
			451,0000			
		455,7438	5 039,2873	2 927,2329	3 325,3884	8 774,7410
		285,2471	298,8885	105,7000	100,4115	10,0000
			298,8885	105,7000	100,4115	10,0000
		159,3422	4 740,3988	2 821,5329	3 224,9769	8 764,7410

1	2	3	4	5	6	
191	Трамвайная линия на участке 3-я Владимирская ул., р-н Ивановское	1	015 001 006	7 148,8492	2020–2028	
192	Трамвайная линия на участке от существующих путей на ул. Академика Королёва до МЦД Останкино	2	015 001 006	2 000,0000	2025–2028	
193	Укрупненные мероприятия на развитие трамвайной инфраструктуры (модернизация трамвайных депо)	3				
226	Общественный транспорт «Внутренний водный транспорт»	01 Г 00 00000				
227	Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы	780				
228	Развитие инфраструктуры внутреннего водного транспорта	01 Г 11 00000 0408				
229(1)	Разработка проекта и строительство судна типа «Москва 3.0»	1(1)	012 001 023	700,0000	2025–2028	
233	Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть	01 Д 00 00000				
279	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
280	Строительство и реконструкция объектов дорожного хозяйства	01 Д 01 00000 0409				
281	Строительство и реконструкция объектов дорожного хозяйства	01 Д 01 9Д000 0409				
282	Северо-Восточная хорда			109 155,7600		
285	Строительство эстакад основного хода, многоуровневых транспортных развязок в районе станции метро «Владыкино», станции метро «Ботанический сад», эстакад-съездов Ярославского ш., мостов через р. Яуза, р. Лихоборка, переустройство инженерных сетей и коммуникаций, с реконструкцией/строительством улично-дорожной сети на участке от Ярославского ш. до Дмитровского ш. в рамках строительства Северо-Восточной хорды	3	015 001 001 015 001 003 015 001 010	87 525,7500	2018–2026	
286	Прочие объекты Северо-Восточной хорды			150 191,7890		
289	Участок от Щелковского ш. до Открытого ш.	6	015 001 001 015 001 010	14 107,1864	2016–2025	
294	Юго-Восточная хорда			264 980,5977		

	7	8	9	10	11	12
	197,1996	159,3422	3 744,6214	780,5329	2 401,7543	24,7410
			995,7774	141,0000	823,2226	40,0000
				1 900,0000		8 700,0000
		7 984,7500	2 792,1676	3,9751		350,0000
		7 984,7500	1 972,1676	3,9751		350,0000
		7 984,7500	1 972,1676	3,9751		350,0000
			350,0000			350,0000
	143 390,0330		264 614,5612	189 614,1668	207 143,6513	415 967,8121
	124 435,2804		233 809,0050	184 390,7307	206 443,6513	415 967,8121
	124 435,2804					
			199 173,6323	165 954,2845	162 467,1010	354 938,7154
		911,2537	2 931,7953	16 045,4380		
	69 323,2148	650,7495	2 157,0972	16 045,4380		
		2 331,4526	2 895,1738	976,8087	80,0003	
	14 104,8134	4,2676	2,3730			
		15 710,6513	28 123,8232	4 351,5346	3 278,5549	

1	2	3	4	5	6	
310	Строительство улично-дорожной сети с искусственными сооружениями и переустройством инженерных коммуникаций на участке вдоль ул. Каспийской от ул. Кантемировской до Павелецкого направления Московской железной дороги (в том числе Очистное сооружение в районе Новоцарицынского ш.)	18	015 001 001 015 001 010	17 005,5000	2019–2027	
312	Строительство			16 449,8073	2019–2027	
314	Проектно-изыскательские работы			788,0000	2019–2025	
315	Строительство			21 626,9400	2019–2026	
332	Северо-Западная хорда					
345	Реконструкция ул. Крылатская, ул. Ярцевская, ул. Боженко, ул. Кубинка с выходом на Можайское ш.	37	015 001 001 015 001 004 015 001 008 015 001 010	11 602,7265	2015–2025	
349	Строительство многоуровневой транспортной развязки и мостовых сооружений на территории Мневниковской поймы с примыканием к Северо-Западной хорде с необходимыми для их функционирования подъездными дорогами, с переустройством инженерных сетей и коммуникаций (1 этап)	41	015 001 001 015 001 002 015 001 005 015 001 009	27 498,0320	2017–2026	
349(1)	Строительство многоуровневой транспортной развязки и мостовых сооружений на территории Мневниковской поймы с примыканием к Северо-Западной хорде с необходимыми для их функционирования подъездными дорогами, с переустройством инженерных сетей и коммуникаций (1 этап): 1.3.2 этап. Улично-дорожная сеть территории застройки Мневниковской поймы, инженерные коммуникации и сооружения; 1.3.3 этап. Наземные паркинги; 1.5 этап. Улично-дорожная сеть территории застройки Мневниковской поймы, инженерные коммуникации и сооружения, неуличные пешеходные переходы; 1.6.1 этап. Первоочередной этап строительства; 1.6.2 этап. Улично-дорожная сеть территории застройки Мневниковской поймы, инженерные коммуникации и сооружения; 1.6.3 этап. ОРИП, улично-дорожная сеть и инженерные коммуникации (завершение строительства)	41(1)	015 001 001 015 001 002 015 001 005 015 001 009	8 000,0000	2023–2026	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

9 565,9634	5 236,0094	1 021,5488	3 139,4329	3 278,5549	
9 019,7224	5 070,6010	1 012,0971	3 139,4329	3 278,5549	
741,9071	12,2466	46,0929			
19 758,1606	1 135,4169	1 331,9813	536,7981		
	11 593,5687	10 308,5706	12 304,5987	11 845,9719	1 285,0700
11 602,6604		0,0661			
23 556,6416	9 746,2008	625,7979	3 315,5925		
3 967,5038		2 600,0000	1 432,4962		

1	2	3	4	5	6	
352	Строительство и благоустройство набережной реки на территории Мневниковской поймы	44	015 001 001	10 570,0000	2025–2028	
353	Путепроводы на Малом кольце Московской железной дороги					
355	Строительство искусственного сооружения через железнодорожные пути, соединяющего ул. Малыгина и Малыгинский пр-д	46	015 001 001 015 001 002	13 238,6200	2022–2028	
357	Строительство			12 963,6200	2024–2028	
361	Путепроводы на радиальных направлениях					
363	Строительство искусственного сооружения через железнодорожные пути, соединяющего пр-д № 2236 с ул. Хачатуряна	49	015 001 001	5 430,7000	2017–2026	
372	Строительство участков улично-дорожной сети для ТПУ					
374	Строительство участков улично-дорожной сети для ТПУ «Ярославская»	57	015 001 001 015 001 004	3 540,6661	2018–2026	
391	Строительство транспортных развязок на пересечении вылетных магистралей и МКАД					
399	Транспортная развязка на пересечении МКАД с ул. Профсоюзной (2 этап)	70	015 001 001 015 001 004 015 001 010	1 521,1522	2021–2026	
402	Строительство магистрали Солнцево-Бутово-Варшавское ш. и прилегающая улично-дорожная сеть					
405	Строительство многоуровневой транспортной развязки на дороге «Солнцево-Бутово-Видное» и прилегающая улично-дорожная сеть	75	015 001 001 015 001 003	9 907,0800	2018–2028	
407	Строительство			9 538,0800	2019–2028	
415	Развитие дорожной сети на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы					
416	Реконструкция автомобильной дороги «А-101 Москва – Малоярославец – Рославль» до границы с Республикой Беларусь на участке от 20 км до 49 км Московской обл. (Калужское ш.), 1 этап	81	015 001 001 015 001 004 015 001 008 015 001 010	22 148,9254	2014–2025	

	7	8	9	10	11	12
			471,9204	1 250,0000	7 563,0096	1 285,0700
		4 576,9171	4 672,3045	5 073,7479	3 081,2493	2 758,2632
675,5345	666,0464		2 573,0295	4 150,5435	3 081,2493	2 758,2632
590,7793	590,7793		2 382,7847	4 150,5435	3 081,2493	2 758,2632
	11 465,5995		12 534,2690	9 017,1750	5 144,0675	8 118,6094
4 894,0763	540,0816		88,9237	447,7000		
	20,2789		676,5910	390,6468		
2 745,0235	8,4816		480,0000	315,6426		
	1 873,0657		6 189,0098	4 265,1724	500,0000	2 148,7088
651,5754	55,1408		200,0000	669,5768		
	13 386,9976		9 052,2416	8 678,6646	11 249,5463	7 721,0910
239,2761	131,1434		3 998,8129	2 777,9000	1 695,0000	1 196,0910
98,1659	66,4588		3 770,9231	2 777,9000	1 695,0000	1 196,0910
	4 410,7837		21 501,5713	21 072,2752	18 857,3289	45 757,7998
22 132,8434	1,1596		16,0820			

1	2	3	4	5	6	
417	Реконструкция автомобильной дороги А-101 Москва – Малоярославец – Рославль до границы с Республикой Беларусь на участке от 20 км до 29 км Московской обл. (Калужское ш.) 1 этап (этап 1.3)	82	015 001 001	193,2063	2018–2026	
418	Реконструкция автомобильной дороги «А-101 Москва – Малоярославец – Рославль» до границы с Республикой Беларусь на участке от 20 км до 49 км Московской обл. (Калужское ш.) до Центральной кольцевой автомобильной дороги, 2 этап. Этап 2.1. Участок автомобильной дороги от 29 до 47 км Калужского ш.	83	015 001 001 015 001 002	20 168,3087	2015–2026	
422	Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке от МКАД до п. Коммунарка с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью	87	015 001 001 015 001 003 015 001 004 015 001 008 015 001 010	6 218,1432	2017–2026	
422(1)	Мероприятия по интеграции и развитию системы АСУДД, системы передачи данных для целей ГБУ «Гормост» и ГУП «Моссвет» на участках Калужского ш. и МКАД п. Коммунарка аэропорт Остафьево	87(1)	015 001 001	2 058,0000	2023–2026	
438(1)	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети на территории Административно-делового центра в п. Коммунарка	103(1)	015 001 001	2 544,8565	2025–2027	
443	Строительство и реконструкция магистральной улицы общегородского значения «Мамыри – Пенино – Шараново». 2 очередь «Николо-Хованская ул. – ул. Адмирала Корнилова»	108	015 001 001	844,6875	2020–2025	
456	Реконструкция проектируемого проезда № 22 в пос. Шишкин лес	121	015 001 001	2 700,9700	2025–2028	
468	Развитие улично-дорожной сети г.о. Троицк (1 этап). Этап 1.1. Строительство участка магистральной улицы общегородского значения от Октябрьского пр-кта до Калужского ш. Этап 1.2. реконструкция ул. Заречная с организацией движения пассажирского транспорта	133	015 001 001	5 172,2901	2019–2026	
470	Строительство			4 994,6244	2021–2026	
471	Развитие улично-дорожной сети г.о. Троицк (2 этап)	134	015 001 001	9 914,2073	2020–2026	
473	Строительство			9 560,3990	2020–2026	

	7	8	9	10	11	12
	191,2876			1,9187		
	19 705,1194	14,3892	462,5387	0,6506		
	5 699,3351	61,0945	500,0000	18,8081		
	497,6192		625,3907	934,9901		
			726,2617	883,8621	934,7327	
	814,5987		30,0888			
			450,0000	950,0000	500,0000	800,9700
	2 177,2827		826,8280	2 168,1794		
	2 026,4450		800,0000	2 168,1794		
	6 363,4512		1 743,0169	1 807,7392		
	6 072,6598		1 680,0000	1 807,7392		

1	2	3	4	5	6	
494	Строительство улично-дорожной сети для транспортного обслуживания объектов социальной инфраструктуры в д. Лапшинка, влд. 57	147	015 001 001	637,5000	2022–2025	
501	Развитие улично-дорожной сети для транспортного обслуживания территории развития публичного акционерного общества «Завод имени И.А.Лихачева»					
504	Строительство мостового сооружения через старое русло р. Москва с улично-дорожной сетью в южной части территории публичного акционерного общества «Завод имени И.А.Лихачева» с обустройством пешеходных переходов, отстойно-разворотной площадки, здания конечной станции городского пассажирского транспорта. Обустройство набережной р. Москва в районе территории публичного акционерного общества «Завод имени И.А.Лихачева»	153	015 001 001 015 001 004 015 001 009	19 903,4458	2017–2027	
504(1)	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети ул. Лисицкого с переустройством сопутствующих коммуникаций	153(1)	015 001 001	1 000,0000	2025–2027	
508	Симоновская наб. от существующего участка до Третьего транспортного кольца	155	015 001 001 015 001 004	22 791,9869	2016–2028	
512	Строительство искусственного сооружения в русле р. Москвы с реконструкцией Крутицкой наб.	159	015 001 001	5 700,8425	2019–2026	
521	Прочие объекты дорожно-мостового строительства и реконструкции					
541	Строительство ул. 8 Марта от 2-го Амбулаторного пр-да до 1-й ул. 8 Марта с реконструкцией прилегающей улично-дорожной сети	182	015 001 001 015 001 002 015 001 004	18 489,0000	2023–2028	
544	Реконструкция Ботанической ул. на участке от Северо-Восточной хорды до ул. Академика Королева	185	015 001 001	4 020,6100	2024–2028	
548	Магистраль районного значения от ул. Маршала Федоренко до Верхнелихоборской ул.	189	015 001 001	13 192,4700	2024–2028	
553	Магистраль вдоль Малого кольца Московской железной дороги от Северо-Восточной хорды до Ленинградского ш.	194	015 001 001 015 001 010	638,2049	2024	

	7	8	9	10	11	12
	34,6724		292,9073	309,9203		
		5 339,7661	12 018,8381	12 215,5292	8 489,8495	18 858,3780
	12 840,9297	1 428,1900	3 522,1263	2 497,6351	1 042,7547	
			500,0000	450,0000	50,0000	
	4 527,6750	3 138,7595	1 000,2400	4 488,0870	4 097,0948	8 678,8901
	1 578,1200	194,3660	1 880,6330	1 367,0895	875,0000	
		46 822,7301	74 460,4911	63 397,4354	95 337,9546	242 506,3624
	654,0781	595,5529	2 404,3740	4 661,9040	3 975,2006	6 793,4433
	233,6857	233,6857	143,1397	800,0000	1 500,0000	1 343,7846
	114,9832	114,9832	402,9958	506,2572	2 072,5275	10 095,7063
	638,2049	638,2049				

1	2	3	4	5	6	
570	Поморская ул. реконструкция, включая круговую развязку, проектируемый пр-д 4052 вдоль Савеловского направления Московской железной дороги от Стандартной ул. до пл. Бескудниково, проезд на продолжении ул. Римского-Корсакова	210	015 001 001	1 180,7937	2024–2027	
574	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети, ограниченной Савеловским направлением Московской железной дороги, Алексеевской соединительной веткой Московской железной дороги, Звездным б-ром и пр-дом Добролюбова со строительством искусственного сооружения через Октябрьское направления железной дороги	214	015 001 001 015 001 005	9 269,8600	2024–2028	
574(1)	Реконструкция участков улично-дорожной сети ул. Полярная и ул. Кольская, 2-го Медведковского моста через р. Яузу	214(1)	015 001 001	4 107,4200	2025–2028	
594	Ликвидация и переустройство железнодорожных путей с реконструкцией улично-дорожной сети на участке от 2-го Вязовского пр-да до ул. Окская	232	015 001 001	6 202,5978	2020–2025	
598	Реконструкция 2-го Грайвороновского пр-да на участке между Рязанским пр-тком и железнодорожной веткой «Новопролетарская»	234	015 001 001	1 494,7155	2017–2027	
599	Проектно-изыскательские работы			79,7155	2017–2024	
600	Реконструкция			1 415,0000	2020–2026	
640	Реконструкция ул. Архитектора Власова в районе станции метро «Воронцовская»	264	015 001 001 015 001 004	2 996,2020	2019–2028	
642	Реконструкция			2 846,2000	2021–2028	
648	Строительство районной магистрали от ул. Островитянова до ул. Обручева	270	015 001 001	8 000,0000	2025–2030	
648(1)	Строительство проезда по адресу: Вере́йская ул., д. 29, стр. 130		015 001 001	98,0000	2025–2027	
662	Строительство мостового сооружения через р. Москва в створе Берегового пр-да с реконструкцией улично-дорожной сети от ул. Новозаводская до 3-я Магистральная ул. Этап 2	281	015 001 001	3 217,3000	2025–2027	

	7	8	9	10	11	12
	279,4137	279,4137	250,0000	80,8000	570,5800	
	0,0114	0,0114	2 541,2731	500,0000	1 939,8600	4 288,7155
			5,0000	250,0000	500,0000	3 352,4200
	6 202,4227	217,5469	0,1751			
	1 125,7199	1 057,8411	206,3854	162,6102		
	79,7155	42,3571				
	1 046,0044	1 015,4840	206,3854	162,6102		
	34,8387		5,0000	70,0000	311,6956	2 574,6677
	16,5323			55,0000	200,0000	2 574,6677
			5,0000	100,0000	500,0000	7 395,0000
			5,0000	50,0000	43,0000	
			1 250,0000	500,0000	1 467,3000	

1	2	3	4	5	6	
674	Строительство путепровода на пересечении Рублево-Успенского и 1-го Успенского ш. с прилегающей улично-дорожной сетью	293	015 001 001	4 140,0000	2025–2028	
686(1)	Строительство съезда с основного хода Ленинградского ш. до 3-й Магистральной ул. на Волоколамское ш.	302(1)	015 001 001	4 000,0000	2025–2028	
692	Пешеходные переходы					
705	Надземный пешеходный переход через МКАД в районе станции метрополитена «Тютчевская»	312	015 001 005	1 000,0000	2025–2028	
706	Внеуличные пешеходные переходы в рамках развития Московских центральных диаметров (МЦД)					
715	Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская	321	015 001 004	1 631,3655	2020–2026	
730	Укрупненные мероприятия по строительству дорожно-мостовых объектов, пешеходных переходов, реконструкции существующей улично-дорожной сети к транспортно-пересадочному узлу (в том числе ул. Генерала Глаголева (реконструкция); мост через р. Москву в створе проектируемого пр-да 5219 на Строгинское ш.; строительство улично-дорожной сети, соединяющей ул. 3-я Магистральная с Хорошевским ш.; магистраль вдоль Малого кольца Московской железной дороги от Ленинградского ш. до Волоколамского ш.; участок магистрали от Огородного пр-да до ул. Шереметьевская; участок магистрали от ул. Шереметьевская до Третьего транспортного кольца; магистраль вдоль Малого кольца Московской железной дороги от проектируемого пр-да № 1316 до Хорошевского ш.; магистраль вдоль Малого кольца Московской железной дороги от Волоколамского ш. до проектируемого пр-да № 1316; тоннель в створе Кантемировской ул. и ул. Борисовские Пруды; магистраль общегородского значения от Севастопольского пр-кта до ул. Маршала Шестопалова; тоннель по прямому ходу Варшавского ш. на пересечении Варшавского ш. с Нагатинской ул.;	336				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1 000,0000 3 140,0000

5,0000 250,0000 500,0000 3 245,0000

357,1937 1 236,5519 2 066,1814 1 443,4003 416,9028

25,9198 200,0000 579,0802 195,0000

1 063,5050 2 904,4584 3 247,5882 2 783,2665 11 270,0000

963,4256 102,9178 126,4399 541,5000

103,4200 78,3500 10,6900

1	2	3	4	5	6	
	транспортная развязка на пересечении Щелковского ш. с Монтажной ул. с реконструкцией Монтажной ул. – Щелковского пр-да – 3-й Парковой ул.; реконструкция круговой развязки на пересечении Осташковской ул. с Широкой ул.; путепровод по основному ходу Косинского ш. на пересечении с Салтыковской ул. и прилегающей улично-дорожной сетью; реконструкция транспортной развязки на пересечении с Мякининским пр-дом)					
730(1)	Реализация мероприятий по развитию объектов дорожного хозяйства с привлечением автономной некоммерческой организации «Дорожно-мостовое и инженерное строительство»	01 Д 15 9Д000 0409				
730(2)	Строительство улично-дорожной сети для обслуживания станции метро «Столбово» (1 этап). Реконструкция ул. Фитаревская	1	015 001 001	1 174,3483	2025–2028	
730(3)	Строительство улично-дорожной сети для обслуживания станции метро «Столбово» (3 этап). Реконструкция улицы от ул. Александры Монаховой до ул. Сосенский Стан	2	015 001 001	1 123,2982	2025–2027	
730(4)	Строительство и реконструкция магистральной улицы общегородского значения «Мамыри – Пенино – Шарапово». 2 очередь «Николо-Хованская ул. – ул. Адмирала Корнилова»	3	015 001 001	4 295,3125	2025–2028	
730(5)	Строительство улицы районного значения к ж/д ст. Санино (с ОРП и конечной станцией)	4	015 001 001	6 007,9718	2025–2028	
730(6)	«Мамыри – Солнцево – Бутово – Видное – Пенино – Шарапово». Участок от магистрали «Середнево – Марьино-Десна» до магистрали «Киевское ш. – Птичное – Ботаково – Троицк»	5	015 001 001 015 001 009	47 852,0000	2025–2029	
730(7)	Минское ш. – Троицк – Андреевское – Варшавское ш. Участок от автомобильной дороги «Марьино – д. Саларьево» до Калужского ш.	6	015 001 001	19 423,8500	2025–2029	
730(8)	Магистраль вдоль Малого кольца Московской железной дороги от Северо-Восточной хорды до Ленинградского ш.	7	015 001 001 015 001 010	24 361,7951	2025–2029	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

34 635,3727	18 436,4462	43 976,5503	61 029,0967
250,0000	250,0000	500,0000	174,3483
466,7129	406,5833	250,0020	
34,9112	400,0000	1 500,0000	2 360,4013
314,0452	1 881,0000	2 000,0000	1 812,9266
6 512,2544	4 394,9701	14 441,9526	22 502,8229
2 966,2415	1 000,0000	5 577,0887	9 880,5198
5 346,3000	4 434,7000	4 890,0000	9 690,7951

1	2	3	4	5	6	
730(9)	Проектируемые пр-ды 5290, 1438, 3521 и ул. Марии Поливановой от Рябиновой ул. до Б. Очаковской ул. со строительством путепровода через Киевское направление Московской железной дороги	8	015 001 001 015 001 005	12 600,0000	2025–2028	
730(10)	Строительство многоуровневых транспортных развязок с прилегающей улично-дорожной сетью в районе станции метро «Ильинская»	9	015 001 001	33 109,1600	2025–2028	
730(11)	Реконструкция участка Минского ш. от МКАД до ИЦ «Сколково», организация въезда/выезда к ИЦ «Сколково» со стороны МКАД и реконструкция Сколковского ш.	10	015 001 001	8 129,7300	2025–2028	
731	Департамент городского имущества города Москвы	071				
732	Строительство и реконструкция объектов дорожного хозяйства	01 Д 01 9Д000 0409				
740(1)	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях строительства участка улично-дорожной сети на участке от проектируемого пр-да № 7642 до проектируемого пр-да № 923	8(1)	015 001 001	930,0000	2025	
740(2)	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях строительства проезда по адресу: Верейская ул., д. 29, стр. 130	8(2)	015 001 001	210,0000	2025	
741	Укрупненные мероприятия по освобождению территории (компенсация в связи с изъятием)	9	015 001 001	11 270,0000	2025–2026	
742(1)	Акционерное общество «Мосинжпроект»					
744	Департамент капитального ремонта города Москвы	814				
745	Строительство и реконструкция объектов дорожного хозяйства	01 Д 01 00000 0409				
746	Строительство и реконструкция объектов дорожного хозяйства	01 Д 01 9Д000 0409				
748(1)	Реконструкция Останкинского путепровода	3	015 001 002	2 974,9000	2025–2027	
751	Автовокзалы и транспортно-пересадочные узлы	01 Ж 00 00000				
752	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
753	Реализация комплекса мер по созданию транспортно-пересадочных узлов	01 Ж 01 00000 0408				

	7	8	9	10	11	12
			5 000,0000	1 000,0000	3 000,0000	3 600,0000
			9 744,9075	3 669,1928	9 317,5070	10 377,5527
			4 000,0000	1 000,0000	2 500,0000	629,7300
			28 319,5275	2 937,4579		
			23 819,5275	2 937,4579		
			930,0000			
			210,0000			
			10 020,0000	1 250,0000		
	1 187,9119		2 083,2003	1 640,0308	700,0000	
	37,9119					
			2 083,2003	1 640,0308	700,0000	
			850,0000	1 424,9000	700,0000	
			1 699,6583	1 015,0000	756,0000	70,0000
			5,0000	1 015,0000	756,0000	70,0000
			5,0000	1 015,0000	756,0000	70,0000

1	2	3	4	5	6	
754	Строительство объектов транспортного обслуживания в составе Московского городского вокзала Щербинка	1	004 010 007	1 846,0000	2025–2027	
757(1)	Департамент капитального ремонта города Москвы	814				
757(2)	Реализация комплекса мер по созданию транспортно-пересадочных узлов	01 Ж 01 00000 0408				
757(3)	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в рамках реализации мероприятий комплексного благоустройства территорий, прилегающих к ТПУ «Медведково» по адресам: ул. Широкая, влд. 14, к. 2 (кадастровый номер 77:02:0004004:76), ул. Широкая, д. 14, к. 2 (кадастровый номер 77:02:0004004:1017)	1	004 010 007	84,8300	2025	
757(4)	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в рамках реализации мероприятий комплексного благоустройства территорий, прилегающих к ТПУ «Локомотив» по адресам: Щелковское ш., д. 1, стр. 3 (кадастровый номер 77:03:0002007:1093), Щелковское ш., влд. 1, стр. 3 (кадастровый номер 77:03:0002007:1849), Щелковское ш., д. 1 стр. 8 (кадастровый номер 77:03:0002007:1134)	2	004 010 007	55,6283	2025	
758	Создание единого парковочного пространства	01 3 00 00000				
775	Департамент капитального ремонта города Москвы	814				
776	Реализация комплекса мер по созданию объектов гаражно-парковочного назначения, в том числе в границах улично-дорожной сети с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие Городских Технологий»	01 3 01 00100 0408				
777	Строительство двух многоуровневых паркингов по адресу: г. Москва, ул. Маршала Еременко, з/у 3/63, площадью 2,5432 га кадастровый номер 77:16:0010105:42135.	1	014 001 003	5 800,0000	2024–2026	
	Строительство двух многоуровневых паркингов по адресу: г. Москва, проектируемый пр-д 625, з/у 1/65, площадью 2,3219 га, кадастровый номер 77:03:0010010:4305					

	7	8	9	10	11	12
			5,0000	1 015,0000	756,0000	70,0000
			140,4583			
			140,4583			
			84,8300			
			55,6283			
		2 900,0000	6 178,6020	6 386,1530	6 037,7530	
		2 900,0000	5 763,5000	5 763,5000	5 000,0000	
		2 900,0000	3 082,3000	811,6000		
	2 900,0000	2 900,0000	2 900,0000			

1	2	3	4	5	6	
778(1)	Реализация комплекса мер по созданию и эксплуатации объектов гаражно-парковочного назначения, в том числе в границах улично-дорожной сети	01 3 01 00100 0408				
778(2)	Строительство многоуровневого паркинга в р-не Ростокино с адресным ориентиром: 1-й Сельскохозяйственный пр-д и ул. Сельскохозяйственная	1	014 001 003	1 527,0000	2025–2026	
779	Укрупненное мероприятие по строительству многоуровневых паркингов в административных округах города Москвы	2				
780	Организация движения транспорта в городе Москве. Создание интеллектуальной транспортной системы	01 И 00 00000				
784	Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы	780				
785	Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов в сфере транспорта	01 И 41 00000 0408				
787(1)	Реконструкция комплекса зданий Государственного казенного учреждения города Москвы – Центра организации дорожного движения Правительства Москвы (ГКУ ЦОДД), расположенных по адресу: г. Москва, ул. Золоторожский Вал, д. 4	2(1)	001 005 001	3 000,0000	2026–2028	
788	«РАЗВИТИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (СТОЛИЧНОЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЕ)»	02 0 00 00000				
789	Строительство объектов здравоохранения с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	02 В 11 00100				
837	Строительство амбулаторно-поликлинических медицинских организаций государственной системы здравоохранения с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	02 В 11 00100				
838	22 амбулаторно-поликлиническая медицинская организация государственной системы здравоохранения города Москвы, в том числе:					

	7	8	9	10	11	12
			2 681,2000	4 951,9000	5 000,0000	
			763,5000	763,5000		
			1 917,7000	4 188,4000	5 000,0000	
	2 695,0000	1 719,2314	4 227,1540	950,8724	1 950,0000	
	2 695,0000	1 719,2314	1 937,1540	950,8724	1 950,0000	
	2 695,0000	1 719,2314	1 937,1540	950,8724	1 950,0000	
				150,0000	900,0000	1 950,0000
	38 648,8004	63 848,7291	88 830,8418	101 141,2455	84 215,7825	
	18 417,7994	57 614,1271	58 733,9336	57 135,2589	49 158,9391	
33 651,4675	3 565,3039	5 659,7897	6 262,0241	8 226,0646	647,2089	
33 651,4675	3 565,3039	5 659,7897	6 262,0241	8 226,0646	647,2089	

1	2	3	4	5	6	
850	Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену, Измайловский пр-кт, д. 63, 65, 67 (на месте сноса жилых домов), р-н Измайлово (уровень 2) (проектирование и строительство)	9	005 002 001	2 784,1331	2019–2023	
851	Оплата выполненных работ				2025	
861	Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену, р-н Головинский, ул. Онежская, влд. 14Б	16	005 002 001	4 439,2710	2024–2026	
862	Оплата выполненных работ				2027–2028	
868	Детская городская поликлиника № 69 ДЗМ на 560 посещений в смену по адресу: г. Москва, ул. Нагорная, влд. 16, к. 1	21	005 002 001	2 306,3203	2025–2027	
1019	«РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ («СТОЛИЧНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ»)»	03 0 00 00000				
1020	Реализация мероприятий по развитию объектов образования с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	03 А 02 06600				
1021	Реализация мероприятий по развитию объектов образования с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	03 А 02 06900				
1023	Реализация комплекса мер по развитию профессиональных образовательных организаций с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	03 Б 08 00000				
1025	Средства софинансирования КП УГС (ДОУ, школы и пристройки к школам)					
1026	Общее образование	03 А 00 00000				
1027	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				
1028	Средства софинансирования, всего					
1029	Реализация комплекса мер по развитию образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы, включая строительство зданий и благоустройство территории	03 А 02 06700 0701				

	7	8	9	10	11	12
2 784,0683						
0,0035	0,0035	0,0613				
107,9877	107,9877	31,7749	793,9717			
					3 358,3278	147,2089
		684,6938	500,0000	621,6265		
	21 685,0746	79 495,9325	105 602,9956	104 446,9040	136 377,6228	
	11 916,9518	31 387,7112	43 905,5127	49 958,4530	50 530,4364	
		2 850,0000				
		32 603,3013	39 850,0000	45 776,8000	40 519,2657	
	234,4488	962,8068	296,8785	4,1394	13,3539	
	21 490,6746	46 233,6312	65 752,9956	58 670,1040	55 958,3571	
	19 401,5205	46 233,6312	65 752,9956	58 670,1040	55 958,3571	
	234,4488	962,8068	296,8785	4,1394	13,3539	
	681,0802	1 167,2663	5 082,0330	1 867,9581	1 887,4902	

1	2	3	4	5	6
	Укрупненные мероприятия по проектированию и строительству дошкольных образовательных организаций: Дошкольное здание на 200 мест на месте сноса дошкольного здания по адресу: ул. Амурская, д. 72, зона 23, р-н Гольяново Дошкольное здание на 350 мест, р-н Метрогородок Дошкольное здание на 200 мест на месте сноса дошкольного здания по адресу: ул. Николая Химушина, д. 17А, р-н Метрогородок Дошкольное здание на 250 мест, зона 28.1, р-н Перово Дошкольное здание на 175 мест, зона 11.1, р-н Северное Измайлово Дошкольное здание на 100 мест, р-н Соколиная Гора Дошкольное здание на 225 мест, р-н Измайлово Дошкольное здание на 125 мест, зона 74.1, р-н Северное Измайлово Дошкольное здание на 250 мест на месте сноса существующего дошкольного здания по адресу: Ленинский пр-кт, д. 118, зона 23, р-н Проспект Вернадского Дошкольное здание на 150 мест, зона 23.1, р-н Бескудниковский Дошкольное здание на 125 мест, р-н Коптево Дошкольное здание на 275 мест на месте сноса дошкольного здания по адресу: Астрадамский пр-д, д. 4, к. 1, р-н Тимирязевский Дошкольное здание на 125 мест, р-н Останкинский Дошкольное здание на 250 мест, зона 5.1, р-н Свиблово Дошкольное здание на 175 мест на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Кондратюка, д. 5, зона 13.1, р-н Останкинский Дошкольное здание на 250 мест, р-н Южное Бутово Дошкольное здание на 150 мест, р-н Зюзино Дошкольное здание на 200 мест, зона 6.1, р-н Котловка	46			

	7	8	9	10	11	12
		0,0000	86,6343	3 141,5937	1 817,2230	

1	2	3	4	5	6
	Дошкольное здание на 150 мест, зона 17.1, р-н Черемушки				
	Дошкольное здание на 150 мест, р-н Коптево				
	Дошкольная образовательная организация на 350 мест, р-н Некрасовка, кв-л 15 (участок 15-4)				
1161	Дошкольное здание на 150 мест, р-н Нижегородский				
	Дошкольное здание на 250 мест на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Окская, д. 14, к. 3, зона 9.1, р-н Кузьминки				
	ДОУ на 150 мест, р-н Котловка, ул. Дмитрия Ульянова, влд. 426				
	ДОУ на 200 мест, Комплексное развитие территории «Зюзино» (ул. Одесская, влд. 4-6), р-н Зюзино				
	Дошкольное здание на 250 мест на месте сноса существующего дошкольного здания по адресу: ул. Удальцова, д. 31, зона 19, р-н Проспект Вернадского				
	Здание дошкольных групп на 275 мест, р-н Некрасовка, кв-л 9				
	Дошкольное здание на 250 мест (со сносом нежилого здания по адресу: пр-кт 40 лет Октября, д. 4, к. 3) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: р-н Люблино, мкр. А, Б, Г, Е зона № 25.1				
	Дошкольное здание на 175 мест на месте сноса существующего ДОУ (3-й Павелецкий пр-д, д. 7А), р-н Даниловский				
	Дошкольное здание на 250 мест, р-н Филевский Парк, кв-л 51, ул. Сеславинская, д. 24, к. 2				
	Дошкольное здание на 125 мест на месте сноса жилого дома по адресу: ул. Ботаническая, д. 376, р-н Марфино				
	Дошкольное здание на 200 мест на месте сноса жилого дома по адресу: ул. Волочаевская, д. 17А и существующего детского сада «Сказка» (ГБОУ школа № 1228 Лефортово) по адресу: ул. Волочаевская, д. 21, р-н Лефортово				
	Здание образовательной организации (дошкольное образование на 350 мест, р-н Некрасовка, кв-л 12)				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6	
	Дошкольное здание на 250 мест на территории кв-лов 47, 48 р-на Кунцево					
	Дошкольное здание на 250 мест, на месте сноса дошкольных зданий по адресам: ул. Щукинская, д. 16/18; ул. Авиационная, д. 23, р-н Щукино					
	Дошкольное здание на 250 мест, на месте сноса школьных зданий по адресам: ул. Гамалеи, д. 17, к. 1; к. 1, стр. 2, р-н Щукино					
	Дошкольное здание на 350 мест, пос. Московский, вблизи д. Лапшинка					
	ДОУ на 200 мест, г.о. Троицк					
	ДОУ на 350 мест на территории Административно-делового центра в п. Коммунарка					
	ДОУ на 250 мест, пос. Десеновское					
	ДОУ на 250 мест, пос. Десеновское					
	ДОУ на 150 мест, пос. Рязановское, п. Фабрики имени 1-го Мая					
	ДОУ на 200 мест, пос. Рязановское, п. Знамя Октября					
1162	Реализация мероприятий по развитию объектов образования с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	03 А 02 06600				
1191	Дошкольное здание не менее 200 мест, р-н Очаково-Матвеевское, ул. Большая Очаковская, з/у 40/12 (оплата выполненных работ)	17	008 001 001	25,5845	2023–2024	
1192	Дошкольное здание на 200 мест, р-н Солнцево, ул. Родниковая, влд. 5а (оплата выполненных работ)	18	008 001 001	41,1125	2023–2024	
1196(1)	ДОУ на 250 мест на территории Рождествено, р-н Митино	22(1)	008 001 001	670,1400	2023–2026	
1196(2)	Оплата выполненных работ				2027	
1209(1)	ДОУ на 250 мест, р-н Коммунарка, кв-л № 24, влд. 3, вблизи д. Мамыри	28	008 001 001	1 207,3000	2025–2028	
1210	Реализация мероприятий по развитию объектов образования с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	03 А 02 06900				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

8 075,6719	1 387,9275	6 192,9568	4 961,9865	1 806,7695	606,0000
25,5845	0,5845				
41,1125	16,2205				
		232,5000	135,5000		
				302,1400	
		241,4600	482,9200	482,9200	
		332,0000			

1	2	3	4	5	6	
1211	ДООУ на 250 мест на территории Рождествено, р-н Митино	1	008 001 001	332,0000	2025	
1213	Реализация комплекса мер по развитию образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы, включая строительство зданий и благоустройство территории	03 А 02 06700 0702				
1214	Средства софинансирования (школы и пристройки к школам)					
1275	Средства бюджета города Москвы (оплата выполненных работ)			13,3361	2021–2025	
1284	Учебный корпус на 400 мест (на месте сноса), р-н Богородское, 2-я Гражданская ул., д. 8	19	008 001 003	1 560,0000	2018–2025	
1285	Средства бюджета города Москвы (проектирование, строительство, технологическое присоединение, компенсационные выплаты, строительный контроль)			465,2437		
1286	Средства софинансирования (проектирование и строительство)			1 094,7563		
1287	Учебный корпус на 400 мест на месте сноса существующего здания, 2-я Пугачевская ул., д. 12А (завершение строительства)	20	008 001 003	1 470,0000	2019–2025	
1347	Средства бюджета города Москвы (проектирование, строительство, технологическое присоединение, компенсационные выплаты, строительный контроль)			1 567,7333		
1349	Средства софинансирования (оплата выполненных работ)			91,6898	2026	
1362	Средства бюджета города Москвы (технологическое присоединение, компенсационные выплаты, строительный контроль)			1 583,6214		
1363	Средства бюджета города Москвы (оплата выполненных работ)			135,3794	2026	
	Укрупненные мероприятия по проектированию и строительству зданий общеобразовательных организаций:	73				

	7	8	9	10	11	12
			332,0000			
		5 559,5987	6 271,9381	16 765,4499	6 843,6929	3 540,4305
		182,5151	955,9068	290,3785		4,8632
13,3105	4,9914		0,0256	0,0000		
613,1943						
296,9635	67,6040		168,2802			
316,2308	0,8039		778,5255			
1 306,5546						
1 396,1645	876,8260		171,5688			
				91,6898		
1 411,4838	18,8720		172,1376			
				135,3794		
			51,7000	1 212,0063	1 438,5265	

1	2	3	4	5	6
	Реконструкция и строительство в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной среды, здания (с пристройкой и надстройкой) общеобразовательного частного учреждения «Православная Свято-Петровская школа» по адресу: Тессинский пер., д. 3 (средняя образовательная школа «Традиционная Гимназия»), р-н Таганский Школа не менее 550 мест на территории ГБОУ «Школа на Яузе», Рубцов пер., влд. 10/14, р-н Басманный Школьное здание максимальной вместимости (не менее 550 мест), р-н Даниловский, ул. Дербеневская, влд. 22 Образовательная организация на 750 мест (общее образование на 600 мест и дошкольное образование на 150 мест), ул. Лобненская, влд. 13, р-н Дмитровский Здание образовательной организации на 1550 мест (1250 школьных и 300 дошкольных мест) на месте сноса действующих зданий образовательных организаций по адресу: Востряковский пр-д, д. 3А, Востряковский пр-д, д. 5Б, Востряковский пр-д, д. 3Б, р-н Бирюлево Западное Здание образовательной организации на 1850 мест (1500 школьных и 350 дошкольных) на месте сноса существующих школьных зданий по адресам: ул. Перовская, д. 57А, и ул. Утренняя, д. 12, р-н Новогиреево Здание образовательной организации на 1400 мест (1200 школьных и 200 дошкольных), в том числе на месте сноса существующего школьного здания по адресу: Дмитровское ш., д. 137А, и дошкольного здания по адресу: ул. Лобненская, д. 2А, р-н Дмитровский				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6
	Здание образовательной организации на 1100 мест (750 школьных и 350 дошкольных) вместо двух БНК (на 450 мест на месте сноса дошкольного здания по адресу: ул. Тайнинская, д. 22, к. 1, и на 350 мест (200 школьных и 150 дошкольных) на месте сноса дошкольного здания по адресу: Анадырский пр-д, д. 49, к. 2), р-н Лосиноостровский Здание образовательной организации на 900 мест (550 школьных и 350 дошкольных) вместо школьного здания на 700 мест (2036 год) и двух дошкольных зданий на 150 (2026 год) и 200 мест (2036 год), р-н Лосиноостровский Школьное здание на 1850 мест на месте сноса школьных зданий по адресам: Ясный пр-д, д. 10А, Ясный пр-д, д. 10, к. 3, и дошкольного здания по адресу: Ясный пр-д, д. 10, к. 2, в 2 этапа. 1 этап – строительство здания, 2 этап – благоустройство территории на месте сноса школьного здания по адресу: Ясный пр-д, д. 10, к. 3, р-н Южное Медведково Здание образовательной организации на 1450 мест (1200 школьных и 250 дошкольных), в том числе на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Героев Панфиловцев, д. 35, к. 2, р-н Северное Тушино Здание образовательной организации на 500 мест (300 школьных (БНК) и 200 дошкольных) на месте сноса дошкольных зданий по адресам: ул. Подвойского, д. 18А и Стрельбищенский пер., д. 21А, р-н Пресненский Здание образовательной организации на 1400 мест (1200 школьных и 200 дошкольных), в том числе на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Хлобыстова, д. 14, к. 3, р-н Выхино-Жулебино Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса дошкольных зданий по адресам: Загорьевский пр-д, д. 12, к. 2 и Загорьевский пр-д, д. 14, к. 2, а также школьного здания по адресу: Загорьевский пр-д, д. 13, р-н Бирюлево Восточное				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных), в том числе на месте сноса зданий по адресам: ул. Каховка, д. 5, ул. Каховка, д. 7, к. 3, р-н Зюзино Школьное здание на 750 мест, р-н Метрогородок Здание образовательной организации на 300 мест (200 школьных (БНК) и 100 дошкольных), р-н Савеловский Здание образовательной организации на 825 мест (700 школьных и 125 дошкольных), на месте сноса объектов образования по адресам: 1-й Нагатинский пр-д, д. 16, и Варшавское ш., д. 53, к. 2, зона 13, р-н Нагатино-Садовники Школьное здание на 400 мест, р-н Нижегородский Здание образовательной организации на 500 мест (400 школьных (БНК) и 100 дошкольных) (с возможностью трансформации), р-н Академический Здание образовательной организации на 725 мест (550 школьных и 175 дошкольных), р-н Левобережный, Комплексное развитие территории «Левобережная ул., влд. 6А» (территория 1) Школьное здание на 400 мест по адресу: ул. Куусинена, влд. 25, р-н Сокол Школьное здание на 700 мест по адресу: ул. Полярная, влд. 39А, р-н Северное Медведково Школьное здание на 500 мест с учетом объединения с участками ГАОУ ВО МГПУ по адресам: ул. Шереметьевская, влд. 29, влд. 29/1, влд. 29/2, на месте сноса существующего здания 1936 года постройки, р-н Марьино Роща Здание образовательной организации на 375 мест (250 школьных и 125 дошкольных), р-н Ярославский, Хибинский пр-д, влд. 3 БНК на 525 мест (350 школьных и 175 дошкольных), зона 20.1, р-н Соколиная Гора Школа на 1500 мест, р-н Некрасовка, кв-л 13				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6
	Школьное здание на 450 мест, р-н Нагатинский Затон				
	Школьное здание на 550 мест с использованием территории суще- ствующего школьного здания по адресу: Кавказский б-р, д. 16, к. 2, зона 2, р-н Царицыно				
	Здание образовательной организа- ции на 400 мест (275 школьных и 125 дошкольных), р-н Черемушки, ул. Цюрупы, влд. 1				
	БНК на 400 мест, зона 20.1, р-н Хорошево-Мневники				
	Здание образовательной органи- зации на 1200 мест (1000 школь- ных и 200 дошкольных) на месте сноса существующего школьного здания на 500 мест по адресу: Бескудниковский б-р, д. 53, и здания Государственного бюджет- ного учреждения дополнитель- ного образования города Москвы «ДШИ им. И.С.Баха» по адресу: Бескудниковский б-р, д. 53А, р-н Бескудниковский				
	Здание образовательной органи- зации на 400 мест (200 школьных и 200 дошкольных) на месте сноса ветхого жилого дома по адресу: 3-й Павелецкий пр-д, д. 7, к. 2, р-н Даниловский				
	Школьное здание максимальной вместимости (не менее 500 мест) на месте сноса существующего отселенного школьного здания 1940 года постройки по адресу: ул. Болотниковская, д. 6, р-н Нагорный				
	Здание образовательной организа- ции на 400 мест (250 школьных и 150 дошкольных), р-н Лосиноостровский, ул. Осташковская, влд. 14				
	Здание образовательной организа- ции на 925 мест (650 школьных и 275 дошкольных), р-н Соколиная Гора, ул. Буракова, влд. 27а				
	Здание образовательной организа- ции на 1850 мест (1550 школьных и 300 дошкольных), р-н Перово, промзона «Прожектор»				
	Здание образовательной организа- ции на 825 мест (550 школьных и 275 дошкольных), р-н Перово, ул. промзона «Прожектор»				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6
	Здание образовательной организации на 700 мест (500 школьных и 200 дошкольных), р-н Царицыно, ул. Деловая, влд. 18				
	Здание образовательной организации на 575 мест (400 школьных и 175 дошкольных), р-н Нагорный, Электролитный пр-д, влд. 7а				
	Здание образовательной организации на 350 мест (250 школьных и 100 дошкольных), Чечерский пр-д, напротив влд. 44, р-н Южное Бутово				
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных), р-н Обручевский, ул. Обручева, влд. 23-25А				
	Школьное здание на 1600 мест (1 этап: Строительство школьного здания на 800 мест с пищеблоком на территории существующего здания ГБОУ Школа № 1355, р-н Южное Бутово, ул. Большая Бутовская, д. 9. 2 Этап: Строительство школьного здания на 800 мест на месте сноса существующего здания ГБОУ Школа № 1355, р-н Южное Бутово, ул. Большая Бутовская, д. 9)				
1433	Школьное здание на 1000 мест с учетом сноса школьного здания по адресу: ул. Кржижановского, д. 30 и дошкольного здания по адресу: ул. Кржижановского, д. 28, к. 2, р-н Академический				
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных), р-н Можайский, пр-д Загорского, д. 20				
	Школа на 300 мест, р-н Лефортово, Комплексное развитие территории «Серп и Молот»				
	Школьное здание на 1000 мест на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Шверника, д. 17, к. 2, с учетом использования спортивных сооружений для выполнения программ учебного предмета «Физическая культура» на смежном земельном участке, р-н Академический				
	Школьное здание на 1700 мест на месте сноса зданий по адресам: Достоевского ул., д. 25, стр. 1; Достоевского ул., з/у 31/1, р-н Тверской				

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6	
	Здание образовательной организации на 2850 мест (2500 школьных и 350 дошкольных), р-н Некрасовка, кв-л 15 (уч. 31, 32) Школьное здание на 1000 мест, р-н Некрасовка, ул. Сочинская, кв-л 8А Школьное здание на 1000 мест, р-н Некрасовка, ул. Покровская (уч. 33) Школьное здание на 1500 мест на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Оршанская, д. 10, к. 1 и к. 2, с учетом территории, предусмотренной для строительства многоквартирной жилой застройки, р-н Кунцево Здание образовательной организации на 2750 мест (2500 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Партизанская, д. 39, дошкольного здания по адресу: ул. Ярцевская, д. 11, к. 4, с учетом территории, предусмотренной для строительства школьного здания на 1100 мест (на месте сноса здания доп. образования по адресу: ул. Партизанская, д. 45), р-н Кунцево Школьное здание на 1000 мест на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Ельнинская, д. 24, р-н Кунцево Школьное здание на 1000 мест на месте сноса дошкольного здания по адресу: ул. Партизанская, д. 10, к. 3, р-н Кунцево Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Молдавская, д. 6, к. 2, дошкольного здания по адресу: ул. Молдавская, д. 10, р-н Кунцево Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса дошкольных зданий по адресам: ул. Барвихинская, д. 12 и ул. Барвихинская, д. 14, р-н Можайский Школьное здание на 1000 мест на месте сноса школьного здания ул. Кубинка, д. 20, к. 1, р-н Можайский					

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6	
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Красных Зорь, д. 61 и дошкольного здания по адресу: ул. Гвардейская, д. 10, к. 2, р-н Можайский Школьное здание на 1000 мест на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Ращупкина, д. 3, р-н Можайский Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьных зданий по адресам: ул. Беловежская, д. 67 и д. 67, стр. 2 и дошкольного здания по адресу: ул. Беловежская, д. 51, р-н Можайский Школьное здание на 1000 мест на месте сноса школьных зданий по адресам: ул. Веерная, д. 5, к. 2, ул. Веерная, д. 5, к. 3 и дошкольного здания по адресу: ул. Матвеевская, д. 4, к. 3, р-н Очаково-Матвеевское Школьное здание на 1500 мест на месте сноса школьных зданий по адресам: ул. Большая Очаковская, д. 39, к. 2 и ул. Большая Очаковская, д. 39, к. 3 и з/у, предусмотренных для размещения школьного здания на 550 мест и дошкольного здания на 150 мест, р-н Очаково-Матвеевское Школьное здание на 1000 мест на месте сноса школьных зданий по адресам: пр-кт Вернадского, д. 55, пр-кт Вернадского, д. 57, р-н Проспект Вернадского Школьное здание на 1000 школьных мест на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Артамонова, д. 2, с учетом вовлечения з/у, предусмотренного для строительства здания образовательной организации на 475 мест на месте сноса МКД по адресу: ул. Артамонова, д. 4 к. 2, р-н Фили-Давыдково Школьное здание на 1200 мест на месте сноса школьного здания по адресу: Славянский 6-р, д. 11, к. 3, с учетом вовлечения з/у, предусмотренных для строительства школьного здания на 650 мест и дошкольного здания на 200 мест, р-н Фили-Давыдково					

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6	
	Школьное здание на 1000 школьных мест на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Кременчугская, д. 11-13, к. 4, р-н Фили-Давыдково					
	Школьное здание на 1000 школьных мест на месте сноса существующих школьных зданий по адресу: ул. Кастанаевская, д. 45, ул. Кастанаевская, д. 43, р-н Фили-Давыдково					
	Школьное здание на 1000 мест на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Кастанаевская, д. 29, корп. 1, с учетом вовлечения з/у, предусмотренных для строительства школьного здания на 950 мест и дошкольного здания на 150 мест, р-н Фили-Давыдково					
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Вилиса Лациса, д. 11, к. 2 и дошкольного здания по адресу: ул. Вилиса Лациса, д. 19, к. 3, р-н Северное Тушино					
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Свободы, д. 81, к. 1 с учетом увеличения площади уч. за счет сноса МКД по адресам: ул. Свободы, д. 83, к. 1; д. 83, к. 2; д. 83, к. 3; д. 83, к. 4, р-н Северное Тушино					
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьных зданий по адресам: ул. Фомичёвой, д. 1, к. 1 с учетом увеличения площади уч. за счет сноса МКД по адресам: ул. Свободы, д. 67, к. 3; д. 67, к. 4, р-н Северное Тушино					
	Школьное здание на 1000 мест, на месте сноса школьного здания по адресу: Новохорошёвский пр-д, д. 12 с учетом вовлечения уч., предусмотренного для строительства школьного здания на 375 мест, р-н Хорошево-Мневники					

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

1	2	3	4	5	6
	Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса дошкольного здания по адресу: наб. Новикова-Прибоя, д. 16, к. 6 с учетом вовлечения уч., предусмотренного для строительства здания образовательной организации на 1200 мест, р-н Хорошево-Мневники Школьное здание на 1000 мест, на месте сноса школьного здания по адресу: б-р Генерала Карбышева, д. 10, к. 4 с учетом вовлечения уч., предусмотренного для строительства школьного здания на 400 мест, р-н Хорошево-Мневники Здание образовательной организации на 1250 мест (1000 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Маршала Тухачевского, д. 58, к. 2 с учетом вовлечения з/у, предусмотренного для строительства дошкольного здания на 350 мест, р-н Хорошево-Мневники Здание образовательной организации на 1450 мест (1200 школьных и 250 дошкольных) на месте сноса школьного здания по адресу: ул. Авиационная, д. 71, к. 3 и дошкольных зданий по адресам: ул. Новошукшинская, д. 8, к. 2; д. 10, к. 3, р-н Щукино Школьное здание на 1200 мест, п. Марьино, пос. Филимонковское СОШ на 450 мест, г.о. Троицк Учебный корпус на 550 мест (включая дошкольное отделение на 250 мест), г.о. Щербинка Здание образовательной организации на 825 мест (550 школьных и 275 дошкольных) вблизи п. Толстопальцево Школьное здание на 900 мест, пос. Кокошкино Школьное здание на 400 мест, пос. Марушкинское, п. Марушкино Реализация мероприятий по развитию объектов образования с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»				
1434					03 А 02 06600

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

39 046,7731 10 529,0243 25 194,7544 38 943,5262 48 151,6835 49 924,4364

1	2	3	4	5	6	
1453	Учебный корпус на 400 мест на месте сноса неиспользуемого здания ДООУ, р-н Хорошево-Мневники, ул. Генерала Глаголева, д. 5, к. 3 (проектирование и завершение строительства)	14	008 001 002	1 745,3000	2020–2025	
1484(1)	Школьное здание на 1100 мест на месте сноса зданий по адресам: Большая Переяславская ул., д. 1, стр.1; пер. Астраханский, д.24, стр.4, р-н Мещанский	40(1)	008 001 003	5 503,0000	2025–2028	
1484(2)	Школьное здание на 1000 мест на месте сноса здания по адресу: пр-д Елоховский, д. 1, стр. 5, стр. 6, р-н Басманный	40(2)	008 001 003	5 004,0000	2025–2028	
1484(3)	Школьное здание на 1700 мест на месте сноса зданий по адресам: Большой Факельный пер., д. 23, стр. 1-1А, Добровольческая ул., д. 28, стр. 1, р-н Таганский	40(3)	008 001 003	9 173,0000	2025–2028	
1484(4)	Школьное здание на 1100 мест на месте сноса здания по адресам: Большой Кондратьевский пер., д. 3, д. 5, р-н Пресненский	40(4)	008 001 003	5 998,0000	2025–2028	
1484(5)	Здание образовательной организации максимальной вместимости (не менее 675 мест) на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Климашкина, д. 13б, стр. 1, р-н Пресненский	40(5)	008 001 003	3 609,5000	2025–2028	
1484(6)	Школьное здание на 1000 мест, Алтуфьевское ш., влд. 53, р-н Алтуфьевский	40(6)	008 001 003	2 698,9100	2024–2027	
1484(7)	Школьное здание на 2200 мест на месте сноса зданий по адресам: ул. Главная, д. 9А, ул. Главная, д. 13, ул. Главная, д. 13, стр. 2, ул. Главная, д. 13, стр. 3, ул. 9 Мая, д. 13 и жилого дома по адресу: ул. Главная, д. 15А, р-н Восточный. Этап 1. Строительство школьного здания на 1 000 мест на месте сноса существующих нежилых зданий по адресам: ул. Главная, д. 13, стр. 3 и д. 13, стр. 2 и жилого дома по адресу: ул. Главная, д. 15А с размещением спортивного ядра на прилегающей территории на месте сноса нежилого здания по адресу: ул. 9 Мая, д. 13. Этап 2. Строительство образовательного корпуса на 1 200 мест на месте сноса существующих школьных зданий по адресам: ул. Главная, д. 9А и д. 13	40(7)	008 001 003	9 021,0000	2024–2028	
1495(1)	Школьное здание на 1200 мест, пос. Первомайское	46	008 001 003	5 520,9000	2025–2028	

	7	8	9	10	11	12
	1 139,8200	291,2228	265,4800			340,0000
			979,5000	1 723,5000	1 000,0000	1 800,0000
			1 241,5000	1 250,0000	1 020,0000	1 492,5000
			93,4000	1 079,6000	2 500,0000	5 500,0000
			1 543,0000	555,0000	700,0000	3 200,0000
			973,0000	274,0000	1 035,2900	1 327,2100
			131,5000	926,5000	1 640,9100	
			996,7500	802,2500	4 173,3571	3 048,6429
			1 104,1800	2 208,3600	2 208,3600	

1	2	3	4	5	6	
1495(2)	Школьное здание на 1000 мест, пос. Десеновское	47	008 001 003	4 600,7000	2025–2028	
1496	Реализация мероприятий по развитию объектов образования с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	03 А 02 06900				
1497	Школьное здание на 1100 мест на месте сноса зданий по адресам: Большая Переяславская ул., д. 1, стр. 1; пер. Астраханский, д. 24, стр. 4, р-н Мещанский	1	008 001 003	547,0000	2025	
1498	Школьное здание на 1000 мест на месте сноса здания по адресу: пр-д Елоховский, д. 1, стр. 5, стр. 6, р-н Басманный	2	008 001 003	496,0000	2025	
1499	Школьное здание на 1700 мест на месте сноса зданий по адресам: Большой Факельный пер., д. 23, стр. 1-1А, Добровольческая ул., д. 28, стр. 1, р-н Таганский	3	008 001 003	177,0000	2025	
1500	Школьное здание на 1100 мест на месте сноса здания по адресам: Большой Кондратьевский пер., д. 3, д. 5, р-н Пресненский	4	008 001 003	52,0000	2025	
1501	Здание образовательной организации максимальной вместимости (не менее 675 мест) на месте сноса существующего школьного здания по адресу: ул. Климашкина, д. 136, стр. 1, р-н Пресненский	5	008 001 003	103,0000	2025	
1502	Школьное здание на 1000 мест, Алтуфьевское ш., влд. 53, р-н Алтуфьевский	7	008 001 003	1 142,0000	2025	
1503	Школьное здание на 2200 мест на месте сноса зданий по адресам: ул. Главная, д. 9А, ул. Главная, д. 13, ул. Главная, д. 13, стр. 2, ул. Главная, д. 13, стр. 3, ул. 9 Мая, д. 13 и жилого дома по адресу: ул. Главная, д. 15А, р-н Восточный. Этап 1. Строительство школьного здания на 1 000 мест на месте сноса существующих нежилых зданий по адресам: ул. Главная, д. 13, стр. 3 и д. 13, стр. 2 и жилого дома по адресу: ул. Главная, д. 15А с размещением спортивного ядра на прилегающей территории на месте сноса нежилого здания по адресу: ул. 9 Мая, д. 13. Этап 2. Строительство образовательного корпуса на 1 200 мест на месте сноса существующих школьных зданий по адресам: ул. Главная, д. 9А и д. 13	8	008 001 003	1,0000	2025	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

920,1400 1 840,2800 1 840,2800

2 518,0000

547,0000

496,0000

177,0000

52,0000

103,0000

1 142,0000

1,0000

1	2	3	4	5	6	
1548	Профессиональное образование	03 Б 00 00000				
1549	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				
1554	Реализация комплекса мер по развитию профессиональных образовательных организаций с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	03 Б 08 00000				
1555	Колледж на месте сноса зданий по адресу: р-н Филевский парк, ул. Новозаводская, влд. 18 (Западный административный округ г. Москвы)	1	002 001 001	21 436,5500	2025–2028	
1557	Колледж по адресу: р-н Южнопортовый, Волгоградский пр-кт, влд. 32 (Юго-Восточный административный округ г. Москвы)	3	002 001 001	21 904,2000	2025–2028	
1559	«Колледж в Коммунарке» на территории АДЦ «Коммунарка», пос. Сосенское (Новомосковский административный округ г. Москвы)	5	002 001 001	47 034,6000	2024–2028	
1559(1)	«Медицинский колледж в Сколково», Инновационный центр Сколково, Большой б-р, влд. 63 (Западный административный округ г. Москвы)	6	002 001 001	25 070,0000	2025–2029	
1569	«СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА МОСКВЫ»	04 0 00 00000				
1570	Реализация комплекса мер по развитию объектов социального обслуживания с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	04 Д 02 00500				
1571	Реализация комплекса мер по развитию объектов социального обслуживания с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	04 Д 02 00600				
1572	Модернизация и развитие системы социальной защиты населения города Москвы	04 Д 00 00000				
1573	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				
1574	Реализация комплекса мер по развитию объектов социального обслуживания	04 Д 02 00300 1002				

	7	8	9	10	11	12
		194,4000	33 262,3013	39 850,0000	45 776,8000	80 419,2657
			33 203,3013	39 850,0000	45 776,8000	80 419,2657
			32 603,3013	39 850,0000	45 776,8000	40 519,2657
			4 934,4305	6 500,0000	8 376,8000	1 625,3195
			4 827,5061	6 200,0000	9 000,0000	1 876,6939
			14 666,6760	14 500,0000	14 000,0000	3 867,9240
			270,0000			24 800,0000
	374,7467		2 133,1912	10 987,1582	10 094,9608	8 996,6409
			41,5217	165,1540		
			1 131,2665	10 049,8385	9 400,3515	8 586,0435
	374,7467		960,4030	772,1657	694,6093	410,5974
	340,3519		697,1947	772,1657	694,6093	410,5974
	340,3519		697,1947	772,1657	694,6093	410,5974

1	2	3	4	5	6	
1623	Средства бюджета города Москвы (проектирование, строительство, технологическое присоединение, компенсационные выплаты, строительный контроль)			1 098,0000		
1624	Средства бюджета города Москвы (оплата выполненных работ)			202,0000	2026	
1624 (1)	Укрупненные мероприятия по развитию объектов социального обслуживания					
1625	Реализация комплекса мер по развитию объектов социального обслуживания с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	04 Д 02 00500				
1628	Реконструкция с устройством лифтов зданий ГБУ города Москвы «Комплексный реабилитационно-образовательный центр» по адресу: ул. 16-я Парковая, д. 4 (строительно-монтажные работы)	1	007 001 011	206,6757	2025–2026	
1629	Реализация комплекса мер по развитию объектов социального обслуживания с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	04 Д 02 00600				
1633	Реконструкция объекта незавершенного строительства с перепрофилированием под размещение Геронтопсихиатрического центра на территории ГБУ ЦРИ «Красная Пахра» (Троицкий и Новомосковский административный округ г. Москвы, г.о. Троицк)	4	007 001 005	#ССЫЛКА!	2025–2027	
1646	«ЖИЛИЩЕ»	05 0 00 00000				
1647	Реализация мероприятий по возведению нового жилья для категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, законодательством города Москвы, в целях реализации регионального проекта «Жилье» с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	05 А И2 И0003				
1649	Строительство нового жилья в городе Москве и реновация существующей жилой застройки	05 А 00 00000				
1650	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				

	7	8	9	10	11	12
	537,5842	234,6562	560,4158			
				202,0000		
				50,0000	316,2592	
			41,5217	165,1540		
			41,5217	165,1540		
			911,1000	1 192,0000	1 109,2000	
			911,1000	1 192,0000	1 109,2000	
	26 323,2494	23 407,3066	36 870,1834	25 239,2921	60 338,2569	
		3 335,2900	15 171,6200	21 081,8434	46 526,3649	
	26 323,2494	20 072,0166	21 698,5634	4 157,4487	13 811,8920	
	20 733,2494	16 572,0166	17 198,5634	4 157,4487	6 811,8920	

1	2	3	4	5	6	
1652	Возведение нового жилья для категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, законодательством города Москвы, в целях реализации регионального проекта «Жилье»	05 А И2 И0001 0501				
1791	Жилой дом с инженерными коммуникациями, благоустройством и подземным паркингом, р-н Чертаново Северное, Балаклавский пр-кт, влд. 33, к. 3	50	010 001 001	2 492,7208	2022–2024	
1793	Средства бюджета города Москвы (оплата выполненных работ)			154,9000	2025–2026	
1849	Средства бюджета города Москвы (проектно-изыскательские работы, технологическое присоединение, компенсационные выплаты ресурсоснабжающим организациям, строительный контроль, строительство)			7 481,4454	2021–2025	
1850	Средства бюджета города Москвы (оплата выполненных работ)			1 648,5000	2026–2028	
1864	Жилые дома с инженерными коммуникациями, благоустройством и подземным паркингом, р-н Фили-Давыдково, Кременчугская ул., влд. 5 (со сносом жилого дома по адресу: Кременчугская ул., д. 5, к. 1)	76	010 001 001	7 581,2442	2023–2027	
1864(1)	Оплата выполненных работ				2028	
1866	Средства бюджета города Москвы (проектно-изыскательские работы, технологическое присоединение, компенсационные выплаты ресурсоснабжающим организациям, строительный контроль, строительство)			11 685,8702	2024–2028	
1876	Средства бюджета города Москвы			3 487,9866	2024–2027	
1876(1)	Средства бюджета города Москвы (оплата выполненных работ)			200,0000	2028	
1889	Укрупненные мероприятия по завершению работ по объектам, ранее включенным в Адресную инвестиционную программу, и по передаче объектов в собственность города Москвы	85				

	7	8	9	10	11	12
			16 572,0166	17 198,5634	4 157,4487	6 811,8920
2 225,8892						
			149,6000	5,3000		
4 875,1209	163,1339	2 606,3245				
				1 198,5000		450,0000
597,5242	578,5242	466,1365	3 976,2634	1 041,3201		
						1 500,0000
441,2420	441,2420	509,1889	4 764,4393	2 170,0000	3 801,0000	
81,4000	81,4000	388,9866	2 772,7000	244,9000		
						200,0000
		71,4816	434,7354	325,9870		

1	2	3	4	5	6	
1896	Реализация мероприятий по возведению нового жилья для категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, законодательством города Москвы, в целях реализации регионального проекта «Жилье» с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	05 А И2 И0003				
1901	Жилой дом с инженерными коммуникациями и благоустройством (со сносом жилого дома по адресу: Мичуринский пр-т, д.54, к.4), р-н Раменки, Мичуринский пр-т, д. 54, к. 4	5	010 001 001	12 695,6700	2025–2028	
1902	Жилой дом с инженерными коммуникациями и благоустройством (со сносом жилого дома по адресу: ул. Лобачевского, д. 106), р-н Раменки, ул. Лобачевского, д. 106	6	010 001 001	19 722,4400	2025–2028	
1932	«РАЗВИТИЕ КОММУНАЛЬНО-ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ»	06 0 00 00000				
1947	Развитие газоснабжения в городе Москве	06 В 00 00000				
1971	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы	020				
1972	Реализация комплекса мер по развитию газового хозяйства города Москвы	06 В 02 00000 0402				
1973	Акционерное общество «МОСГАЗ»					
2131(1)	Проектирование и строительство газорегуляторного пункта «Красная Пахра» по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Краснопахорский, вблизи п. Подсобного хозяйства Минзаг	59	013 010 001	699,0000	2025	
2131(2)	Строительство газопровода высокого давления по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Краснопахорский, участок д. Красная Пахра – п. Подсобного хозяйства Минзаг	60	013 010 003	95,0000	2025	
2132	Развитие и модернизация объектов коллекторного хозяйства города Москвы	06 Г 00 00000				
2149	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы	020				
2150	Реализация комплекса мер, направленных на развитие коллекторного хозяйства города Москвы	06 Г 01 00000 0502				
2151	Акционерное общество «Москоллектор»					

	7	8	9	10	11	12
			3 335,2900	15 171,6200	21 081,8434	46 526,3649
			687,0000	3 256,6800	3 961,6700	4 790,3200
			1 713,5000	5 074,9700	4 634,6000	8 299,3700
35 488,4444		53 607,1883	63 290,7289	75 985,4235	98 853,3989	
9 451,7539		12 784,7120	9 025,5600	7 746,3280	844,6000	
9 140,7539		12 784,7120	9 025,5600	7 746,3280	844,6000	
9 140,7539		12 784,7120	9 025,5600	7 746,3280	844,6000	
9 140,7539		12 784,7120	9 025,5600	7 746,3280	844,6000	
		699,0000				
		95,0000				
318,9851		1 534,1100	5 590,0000	17 717,9000	41 384,0996	
239,7783		1 530,4220	5 590,0000	17 717,9000	41 384,0996	
239,7783		1 530,4220	5 590,0000	17 717,9000	41 384,0996	
239,7783		1 530,4220	5 590,0000	12 922,4600	41 384,0996	

1	2	3	4	5	6	
2152	Модернизация коллектора ОГК «Луганский» по адресу: г. Москва, Южный административный округ, мкр. Северное Чертаново, д. 2, к. 206; к. 811; д. 3А, д. 3Б, д. 3В; д. 2, к. 201	1	013 012 003	653,0722	2024–2027	
2153	Модернизация коллектора ВКК «Битцевский-3» по адресу: г. Москва, Южный административный округ, мкр. Северное Чертаново, к. 810, к. 806	2	013 012 003	112,4629	2024–2027	
2154	Модернизация коллектора ОГК «Донецкий» по адресу: г. Москва, Южный административный округ, мкр. Северное Чертаново, к. 814, д. 5Д	3	013 012 003	724,2384	2024–2027	
2155	Модернизация коллектора ВКК «Битцевский-2» по адресу: г. Москва, Южный административный округ, мкр. Северное Чертаново, к. 813, д. 6, к. 604, к. 605, к. 608; д. 7, к. А, к. Б, к. В, к. Г	4	013 012 003	241,8889	2024–2028	
2156	Модернизация коллектора ВКК «Битцевский-1» по адресу: г. Москва, Южный административный округ, мкр. Северное Чертаново, д. 4, к. 404-405; д. 4, к. 409; д. 5В; д. 5, к. А, к. Б, к. Г; д. 4, к. 401	5	013 012 003	305,9082	2024–2027	
2157	Модернизация коллектора ВКК «Олимпийская Деревня» по адресу: г. Москва, Западный административный округ, Мичуринский пр-кт, Олимпийская Деревня, д. 6-9, д. 9а, д. 10-15, д. 15а, д. 16-22; к. 1А, Б, В, 2А, Б, В, 3А, Б, В, 4А, Б, В, 5А, Б, В, 24А, Б, В, ЦТП-1, ЦТП-2, 3; д. 8, к. 1, 2; д. 12, к. 1; д. 14, к. 1; д. 16, к. 1; д. 20, к. 1, 2	6	013 012 003	742,9193	2024–2028	
2158	Строительство кабельного коллектора от подстанции «Белорусская» 2 этап	7	013 012 003	5 756,9800	2025–2028	
2159	Строительство кабельного коллектора от подстанции «Котловка»	8	013 012 003	1 709,2300	2025–2026	
2160	Строительство кабельного коллектора от подстанции «Золотаревская»	9	013 012 003	5 838,5700	2025–2028	
2161	Строительство кабельного коллектора от подстанции «Берсенеvская»	10	013 012 003	1 387,4600	2025–2027	
2162	Строительство коммуникационного коллектора вблизи ТЭЦ-12	11	013 012 003	13 123,6400	2025–2029	
2164	Укрупненные мероприятия по проектированию и строительству объектов коллекторного хозяйства города Москвы	13				

	7	8	9	10	11	12
	44,0579	44,0579	180,0000	363,0000	66,0143	
	19,2037	19,2037	10,7964	27,4239	55,0389	
	57,2052	57,2052	190,3131	208,0000	268,7201	
	27,0974	27,0974	12,9026		84,3186	117,5703
	31,9326	31,9326	13,0675	235,0000	25,9081	
	60,2815	60,2815	19,7185			662,9193
			325,0000	527,9000	3 200,0000	1 704,0800
			26,9503	1 682,2797		
			512,1916	1 445,8784	3 000,0000	880,5000
			27,9860	462,0140	897,4600	
			76,4960	278,5040	1 965,0000	10 803,6400
					4 795,4400	

1	2	3	4	5	6	
2165	Развитие и модернизация водопроводно-канализационного хозяйства города Москвы и систем технического водоснабжения	06 Д 00 00000				
2166	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
2167	Реализация комплекса мер, направленных на развитие водопроводно-канализационного хозяйства города Москвы	06 Д 01 00000 0502				
2176	Строительство сооружений водоподготовки на Западной станции водоподготовки	5	013 007 006	12 390,0000	2018–2030	
2178	Строительство			11 795,6089	2019–2030	
2179	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы	020				
2180	Реализация комплекса мер, направленных на развитие водопроводно-канализационного хозяйства города Москвы	06 Д 01 00000 0502				
2181	Акционерное общество «Мосводоканал»					
2189(1)	Прокладка инженерных коммуникаций для мкр. 9-10К по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Войковский	9	013 012 001 013 012 003	934,8000	2003–2028	
2189(2)	Строительство городских инженерных коммуникаций для комплексной жилой застройки мкр. 2 по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Солнцево (2 пусковой комплекс)	10	013 012 001 013 012 003	439,5846	2006–2026	
2189(3)	Строительство очистных сооружений на территории АО «Троицкая Камвольная Фабрика» по адресу: г. Москва, вн.тер.г. г.о. Троицк, пос. Десеновское	11	013 008 002 013 008 003	2 500,0000	2025–2028	
2189(4)	Строительство первой очереди очистного сооружения Кувекино по адресу: г. Москва, вн.тер.г. г.о. Троицк, д. Кувекино	12	013 008 002 013 008 003	6 836,0000	2025–2028	
2189(5)	Строительство подводящих коллекторов к очистному сооружению Кувекино по адресу: г. Москва, вн.тер.г. г.о. Троицк, д. Кувекино	13	013 008 002 013 008 003	1 820,0000	2025–2028	
2189(6)	Строительство отводящего коллектора к очистному сооружению Кувекино по адресу: г. Москва, вн.тер.г. г.о. Троицк, д. Кувекино	14	013 008 002 013 008 003	800,0000	2025–2028	
2189(7)	Строительство первой очереди водораспределительного узла «Рязановское-1» по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Щербинка, пос. Рязановское	15	013 007 005	1 000,0000	2025–2028	

	7	8	9	10	11	12
		2 188,2870	6 089,0845	6 845,5299	6 221,0292	11 955,7997
		783,8438	189,6487		1 000,0000	9 834,6421
		783,8438	189,6487		1 000,0000	9 834,6421
1 411,4219			143,9360		1 000,0000	9 834,6421
817,0308			143,9360		1 000,0000	9 834,6421
	1 404,4432	5 899,4358	6 845,5299	5 221,0292	2 121,1576	
	1 404,4432	5 899,4358	6 845,5299	5 221,0292	2 121,1576	
	1 404,4432	5 899,4358	6 845,5299	5 221,0292	2 121,1576	
275,6132		150,0000	300,0000	200,0000	9,1868	
313,5547		58,5000	67,5299			
		1 500,0000	880,0000	100,0000	20,0000	
		320,0000	2 500,0000	2 500,0000	1 516,0000	
		100,0000	820,0000	700,0000	200,0000	
		15,0000	500,0000	200,0000	85,0000	
		100,0000	400,0000	400,0000	100,0000	

1	2	3	4	5	6	
2189(8)	Строительство первой очереди водораспределительного узла «Рязановское-2» по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Щербинка, пос. Рязановское	16	013 007 005	750,0000	2025–2028	
2189(9)	Строительство водораспределительного узла «Ерино» по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Щербинка, д. Ерино	17	013 008 005	1 250,0000	2025–2028	
2189(10)	Строительство канализационной насосной станции «Рязановское» по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Щербинка, пос. Рязановское	18	013 008 001 013 008 003	1 023,0000	2025–2028	
2189(11)	Строительство водопроводных сетей по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. р-н Басманный, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1	19	013 008 003	15,0000	2025	
2189(12)	Модернизация очистных сооружений «Марушкино» по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Внуково, д. Марушкино, Агрохимическая ул., д. 9, стр. 1	20	013 008 002	450,0000	2025	
2189(13)	Строительство сетей и сооружений водоснабжения по адресу: г. Москва, вн.тер.г. пос. Первомайское, вблизи х. Ильичевка	21	013 007 005	167,0000	2025	
2190	Развитие и модернизация объектов водоотведения поверхностного стока	06 Е 00 00000				
2191	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
2192	Реализация комплекса мер по развитию объектов водоотведения поверхностного стока	06 Е 03 00000 0503				
2205	Реконструкция очистного сооружения «Пруд-отстойник» «Нищенка»	9	013 008 002	9 500,0000	2025–2030	
2207	Реконструкция Угрешских очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод (1 очередь) и строительство на высвобожденных после реконструкции площадях производства по термическому обезвреживанию коммунальных и промышленных отходов (2 очередь), 1 этап (очередь) – реконструкция Угрешских очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод, ул. Угрешская, д. 22	11	013 008 002	2 613,5070	2017–2025	

	7	8	9	10	11	12
			100,0000	300,0000	300,0000	50,0000
			100,0000	600,0000	500,0000	50,0000
			133,0000	478,0000	321,0292	90,9708
			15,0000			
			450,0000			
			167,0000			
	6 658,3307	12 449,7615	17 438,4001	18 078,1237	14 073,5086	
	4 213,7970	6 796,9461	13 753,8764	15 497,6106	13 990,8865	
	3 506,2425	6 796,9461	13 753,8764	15 497,6106	13 990,8865	
		5,0000	1 405,0000	2 400,0000	5 690,0000	
	2 608,3645	327,2487	5,1425			

1	2	3	4	5	6	
2208	Реконструкция Угрешских очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод (1 очередь) и строительство на высвобожденных после реконструкции площадях производства по термическому обезвреживанию коммунальных и промышленных отходов (2 очередь), 1 этап (очередь) – реконструкция Угрешских очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод, ул. Угрешская, д. 22 (завершение строительства)	12	013 008 002	4 439,3575	2023–2026	
2216	02-6900 Очистные сооружения для застройки кв-ла 32А в р-не Новые Черемушки, Нахимовский пр-кт (в пойме р. Котловки)	18	013 008 002			
2218	Очистные сооружения № 3 для 1 очереди застройки р-на Щербинка	20	013 008 002	1 424,2280	2008–2027	
2226	Реконструкция Войковских кустовых очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод, Ленинградское ш., влд. 23Б	26	013 008 002			
2235	Укрупненные мероприятия по проектированию и строительству объектов водоотведения поверхностного стока, очистное сооружение, Хорошево-Мневники, кв-ла 83, 84-85, 86	33				
2243	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы	020				
2244	Реализация комплекса мер по развитию объектов водоотведения поверхностного стока	06 Е 03 00000 0503				
2245	Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем «Мосводосток»					
2298(1)	Водосточный коллектор D=1000–2000 мм к очистному сооружению №19, Новосходненское ш.	51	013 008 002	913,2000	2021–2028	
2298(2)	Очистное сооружение № 19, Новосходненское ш.	52	013 008 002	965,6000	2021–2028	
2298(3)	02-6900 Очистные сооружения для застройки кв-ла 32А в р-не Новые Черемушки, Нахимовский пр-кт (в пойме р. Котловки)	53	013 008 002	3 620,4395	2002–2027	
2298(4)	Реконструкция Войковских кустовых очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод, Ленинградское ш., влд. 23Б	54	013 008 002	984,0000	2017–2027	

[illegible]

1	2	3	4	5	6	
2298(5)	755-04 Дороги и инженерные коммуникации по пр-ду 6037 на территории Центрального аэродрома	55	013 012 001 013 012 003	144,0000	2005–2028	
2298(6)	Строительство сети водостока Д=1500 мм под железной дорогой Савеловского направления Московской железной дороги и бетонным заводом общества с ограниченной ответственностью «Бетас» для обеспечения водоотведения от жилой застройки, по адресу: р-н Северный, Дмитровское ш., влд. 167	56	013 008 003	305,7464	2018–2028	
2298(7)	796-04 Дорога и инженерные коммуникации по Саратовской ул., проектируемым пр-дам 1506 и 770а от ул. №1 до Волжского б-ра для застройки р-на Кузьминки (ул. Окская – Волжский б-р)	57	015 001 001 013 012 001 013 012 003	1 293,9000	2006–2028	
2298(8)	798-04 Дорога и инженерные коммуникации по Волжскому б-ру для застройки р-на Кузьминки (ул. Окская – Волжский б-р)	58	015 001 001 013 012 001 013 012 003	480,6000	2007–2028	
2299	Укрупненные мероприятия по ликвидации подтоплений на объектах городского хозяйства Москвы (реконструкция дождевой канализации, русел рек)	59				
2313	Развитие инженерных коммуникаций города Москвы	06 И 00 00000				
2337	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
2338	Реализация комплекса мер по развитию коммунально-инженерной инфраструктуры	06 И 01 00000 0502				
2347	Прокладка инженерных коммуникаций для мкр. 9-10К р-на Войковский	7	013 012 001 013 012 003			
2363	3001-05 «Прокладка теплотрассы вдоль Погонного пр-да для жилой застройки мкр. 18Б р-на Богородское»	19	013 009 005	3,7159	2025	
2368	Дороги и городские инженерные коммуникации для комплексной застройки территории иловых площадок Люберецкой станции аэрации (кв-л 15)	23	015 001 001 013 012 001 013 012 003	900,2992	2009–2024	
2382	05-1402 Реконструкция теплотрассы от камеры 255 до камеры 250Б для конноспортивного комплекса «Битца»	36	013 009 005	1 304,0796	2008–2025	
2386	Строительство базы ГБУ «Жилищник р-на Бирюлево Восточное»	40	014 002 005	1 854,7300	2024–2027	

	7	8	9	10	11	12
	43,8816		49,0000	48,0000	3,0000	0,1184
	9,5487		50,0000	150,0000	90,0000	6,1977
	435,5449		150,0000	300,0000	380,0000	28,3551
	1,6050		85,0000	170,0000	200,0000	23,9950
				905,1237	905,1237	
		16 535,0806	20 562,0229	24 214,0744	26 044,8781	30 595,3910
		8 727,2627	20 383,9229	23 939,4539	25 750,5781	30 578,4189
		8 727,2627	20 383,9229	23 939,4539	25 750,5781	30 578,4189
		2,3017				
			3,7159			
	900,2992	0,2891				
	1 303,9583	0,7062	0,1213			
	778,9941	778,9941	700,0000	370,4359	5,3000	

1	2	3	4	5	6	
2396(1)	Перекладка теплопроводов 2D600 на 2D700 между камерами 1515-1623, пересечение Ломоносовского пр-кта и пр-кта Вернадского, р-н Раменки	50(1)	013 009 005	193,4329	2013–2025	
2402	654-02-02 Городские инженерные коммуникации для комплексной жилой застройки мкр. 2 р-на Солнцево (2 пусковой комплекс)	56	013 012 001 013 012 003			
2419	Проектирование и строительство двух распределительных трансформаторных подстанций с подводящей сетью от ПС «Фетищево»	66	013 008 003	2 100,0000	2025–2027	
2448	Проектирование и строительство инженерной инфраструктуры на территории Административно-делового центра в п. Коммунарка (2 этап) (проектно-изыскательские работы)	90	013 009 002 013 010 003 013 009 005 013 012 003	37,7339	2023	
2448(1)	Строительство и реконструкция инженерной инфраструктуры на территории Административно-делового центра в п. Коммунарка	90(1)	013 006 005 013 011 008 013 009 002 013 010 003 013 009 005 013 012 003	8 533,2372	2026–2028	
2457	Проектирование и строительство канализационных насосных станций «Филимонки» и «Десна» с напорными трубопроводами до проектируемого подводящего коллектора к канализационной насосной станции «Прокшино»	99	013 008 001 013 008 003	19 670,0000	2025–2030	
2470	Укрупненные мероприятия по проектированию и строительству объектов инженерной инфраструктуры	109				
2482	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы	020				
2483	Реализация комплекса мер по развитию коммунально-инженерной инфраструктуры	06 И 01 00000 0502				
2485(1)	Укрупненные мероприятия по проектированию и строительству объектов коммунально-инженерной инфраструктуры					
2486	«РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНО-ТУРИСТИЧЕСКОЙ СРЕДЫ И СОХРАНЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»	09 0 00 00000				
2488	Реализация мероприятий по развитию объектов культуры с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	09 Г 10 00000 0801				

	7	8	9	10	11	12
	193,2569		0,1760			
		0,0685	4,3237			
			1 888,9855	200,0000	11,0145	
	37,7339					
				1 360,4924	3 000,0000	4 172,7448
			50,0000	1 500,0000	6 000,0000	12 120,0000
			1,1288	2 907,8688	773,0997	
			18,0000			
			18,0000			
			18,0000			
	53 422,6671	84 205,5719	62 421,5602	40 500,1476	93 060,4066	
	1 176,5773	863,0665	82,3400			

1	2	3	4	5	6	
2489	Реализация мероприятий по развитию объектов культуры с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	09 Б 19 00000 0801				
2494	Музеи и выставочные залы	09 А 00 00000				
2522	Департамент культуры города Москвы	056				
2523	Реализация комплекса мер, направленных на развитие и совершенствование материально-технической базы государственных учреждений	09 А 06 00000 0801				
2525	Реконструкция павильона «Остров зверей» на территории Московского зоопарка	1	003 005 001	590,2899	2021–2028	
2526	Проектно-изыскательские работы					
2527	Строительство					
2530	Строительство (в том числе технологическое присоединение)					
2531	Строительство					
2533	Проектно-изыскательские работы					
2534	Строительство					
2537	Строительство (в том числе технологическое присоединение)					
2538	Строительство					
2541	Строительство					
2544	Строительство					
2546	Проектно-изыскательские работы					
2547	Строительство					
2551	Строительство					
2552	Инженерные сети ГБУК г. Москвы «Московский государственный музей «Дом Бурганова», Большой Афанасьевский пер., д. 17, стр. 1	9	003 001 003	60,4980	2023–2027	
2554	Строительство					

	7	8	9	10	11	12
			2 033,4807	13 026,2244	13 678,3215	14 794,1195
		673,1569	15 931,5158	19 859,3416	18 990,5196	8 831,4618
		55,8509	280,4720	3 119,6153	3 946,5642	4 375,5344
		55,8509	280,4720	3 119,6153	3 946,5642	4 375,5344
27,1899						86,2500
						476,8500
25,5040	25,5040	141,5099	28,8036			
			1 396,3127	1 500,0000		812,4099
14,9691					11,0012	44,0048
						1 657,9940
2,6586	2,6586	85,8840	27,3630			
			969,2200	1 023,0738		
				358,0423		294,9818
				289,7932		533,5439
7,9815						61,6536
						407,8464
				576,1686	714,6537	
					50,0000	

1	2	3	4	5	6	
2566	Театры, концертные организации и учреждения кинофикации	09 Б 00 00000				
2567	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				
2568	Реализация комплекса мер, направленных на развитие материально-технической базы государственных учреждений	09 Б 07 00000 0801				
2573	Укрупненные мероприятия на развитие сети государственных учреждений города Москвы, в т.ч. реставрация с приспособлением для современного использования здания ГБУК г. Москвы «Театр Эрмитаж», ул. Каретный ряд, д. 3, стр. 1, реконструкция «старой» сцены ГБУК г. Москвы «Театр «Уголок дедушки Дурова» по адресу: ул. Дурова, д. 2, стр. 1 и 2; д. 4, стр. 1 и 2; д. 4, к. 2	3				
2600	Культурные центры, дома культуры, клубы и молодежные центры	09 Г 00 00000				
2601	Департамент культуры города Москвы	056				
2602	Реализация комплекса мер, направленных на развитие сети государственных учреждений	09 Г 06 00000 0801				
2606	Строительство					
2607	Укрупненные мероприятия на развитие сети государственных учреждений города Москвы	2				
2608	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				
2646	Реализация мероприятий по развитию объектов культуры с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры»	09 Г 10 00000 0801				
2653	Реализация мероприятий по развитию объектов культуры с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	09 Б 19 00000 0801				
2693	Строительство, реконструкция и реставрация объекта (Центральный Московский ипподром) с приспособлением для современного использования, включая проектно-изыскательские работы, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Беговая, д. 22	1	006 001 004	4 974,4440	2022–2025	

	7	8	9	10	11	12
		101,8361	125,9487	2 171,2251	1 927,1923	168,0000
		0,6891	73,2585	1 708,8448	1 598,5763	
		0,6891	73,2585	1 708,8448	1 598,5763	
			20,0000	1 708,8448	1 598,5763	
		2 180,9278	5 404,2467	15 102,0244	14 569,3065	15 057,4378
			17,4600	700,0000	370,0000	
			17,4600	700,0000	370,0000	
				600,0001		
				99,9999	370,0000	
		1 413,4260	5 386,7867	14 402,0244	14 199,3065	15 057,4378
		1 176,5773	863,0665	82,3400		
			2 033,4807	13 026,2244	13 678,3215	14 794,1195
	4 974,4440					

1	2	3	4	5	6	
2695	Строительство, реконструкция и реставрация объекта (Центральный Московский ипподром) с приспособлением для современного использования, включая проектно-изыскательские работы, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Беговая, д. 22	2	006 001 004	26 525,5560	2024–2026	
2718	Парки культуры и отдыха, музей-заповедники и музей-усадьбы	09 К 00 00000				
2718(1)	Департамент городского имущества города Москвы	071				
2718(2)	Создание объектов инфраструктуры для проведения культурно-массовых, спортивно-оздоровительных, эколого-просветительских и иных мероприятий	09 К 04 00200 0804				
2718(3)	Акционерное общество «Мосинжпроект»					
2718(4)	Национальный центр «Россия»	1	003 001 003	80 000,0000	2025–2028	
2726	Департамент культуры города Москвы	056				
2727	Реализация комплекса мер, направленных на строительство и реконструкцию объектов на территории парков культуры и отдыха города Москвы	09 К 07 00000 0801				
2729	Реконструкция здания, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 25	1	003 005 004	336,0000	2028	
2730	Проектно-изыскательские работы					
2731	Строительство					
2732	Реконструкция здания оранжереи, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 66 (Нескучный сад)	2	003 005 004	432,0000	2026–2028	
2733	Проектно-изыскательские работы					
2734	Строительство					
2735	Реконструкция здания, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 38	3	003 005 004	118,1845	2018–2026	
2735(1)	Укрупненные мероприятия на развитие сети государственных учреждений города Москвы	4				

	7	8	9	10	11	12
	25 000,0000	25 000,0000	1 525,5560			
		17 636,4949	44 602,7888	21 678,7670	2 190,0000	68 648,0000
			12 000,0000			68 000,0000
			12 000,0000			68 000,0000
			12 000,0000			68 000,0000
			12 000,0000			68 000,0000
				440,0000	90,0000	648,0000
				440,0000	90,0000	648,0000
						31,0000
						305,0000
				30,0000	10,0000	
					80,0000	312,0000
	7,7601			110,4244		
				299,5756		

1	2	3	4	5	6	
2757	Объект культурного наследия федерального значения «Кафе «Лето» (бывшая «Чайная»), 1954 г., архитектор Мариновский Л.И., расположенный по адресу: г. Москва, пр-кт Мира, д. 119, стр. 518. Реставрация и приспособление к современному использованию	9	004 005 001	703,8139	2016–2026	
2759	Объект культурного наследия федерального значения «Павильон «Оптика» (бывший «Ленинград и Северо-Запад»), 1939–1954 гг., арх. Левинсон Е.А., Вильнер И.З., расположенный по адресу: г. Москва, пр-кт Мира, д. 119, стр. 64 Реставрация с приспособлением к современному использованию	10	003 001 003	1 973,6797	2023–2027	
2760	Реставрация с приспособлением для современного использования Павильона № 26, включая объект культурного наследия федерального значения «Портик павильона «Транспорт СССР» (бывший «Земледелие»), 1939–1954 гг., арх. Ревякин П.П., Громов А.М., Туканов В.Ф., Игнатьева И.А., расположенного по адресу: г. Москва, пр-кт Мира, д. 119, стр. 26	11	003 001 003	1 251,4290	2025–2027	
2761	Укрупненные мероприятия по строительству и реконструкции объектов на территории Выставки достижений народного хозяйства	12				
2764	Реконструкция инженерных сетей на территории КСПК «Останкино»	13		550,0000	2022–2026	
2765	Департамент городского имущества города Москвы	071				
2766	Строительство и реконструкция, в том числе с элементами реставрации объектов капитального строительства на территории Выставки достижений народного хозяйства	09 К 09 00000 0801				
2779	Общество с ограниченной ответственностью «СВК+»					
2780	Строительство и реконструкция конгрессно-выставочного центра на территории ВДНХ	1	003 001 003	49 106,4000	2024–2026	
2787	«СПОРТ МОСКВЫ»	10 0 00 00000				
2789	Реализация мероприятий по развитию спортивных и инфраструктурных объектов с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	10 В 03 00100				

	7	8	9	10	11	12
268,5825						
797,9948	622,0578			1175,6849		
			49,6304	1 201,7986		
				2 929,8835	2 100,0000	
491,9778	441,9778	58,0222				
	15 993,2871	27 376,3362		14 000,0000		
	15 993,2871	27 376,3362		14 000,0000		
	14 621,0000	22 563,4000		14 000,0000		
13 000,0000	13 000,0000	22 106,4000		14 000,0000		
	7 925,3700	9 534,5696		8 497,2514	15 283,8370	6 374,0083
	3 936,2118	8 523,8548		6 395,0000	7 987,9110	3 902,0083

1	2	3	4	5	6	
2792	Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта	10 В 00 00000				
2793	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				
2794	Мероприятия, направленные на развитие материально-технической базы спорта высших достижений и подготовки олимпийского резерва	10 В 02 00100 1103				
2816	Укрупненные мероприятия по проектированию и строительству спортивных объектов (объекты для развития горнолыжной инфраструктуры; объекты спортивного назначения на территории Мневниковской поймы)	8				
2817	Реализация мероприятий по развитию спортивных и инфраструктурных объектов с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	10 В 03 00100				
2824	Завершение строительства многофункционального спортивного комплекса по адресу: ул. Москворечье, д. 4, к. 1 (на месте сноса существующего объекта)	4	006 006 009	3 754,1250	2022–2027	
2856(1)	Велоклуб «Крылатские холмы» на ул. Крылатская	28	006 003 003	4 600,0000	2025–2026	
2856(2)	Спортивный комплекс по адресу: р-н Выхино-Жулебино, пересечение ул. Привольная и ул. Авиаконструктора Милия	29	006 006 009	3 449,9020	2025–2028	
2856(3)	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном по адресу: 9 Мая ул., влд. 28	30	006 006 001	1 500,0000	2025–2027	
2887(1)	Приобретение в собственность города Москвы судна коммунального назначения: катер штабной патрульный – 1 ед.	1	013 005 002	8,4440	2025	
2888	Обновление коммунального флота ГУП «Мосводосток»	2	013 005 002	591,5560	2025–2027	
2915	«ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ И ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ГОРОДА МОСКВЫ»	14 0 00 00000				
2918	Москва – город для бизнеса, промышленности и инвестиций	14 А 00 00000				
2920	Реализация комплекса мер по развитию территорий промышленных зон и инфраструктуры технопарков	14 А 01 01200 0412				

	7	8	9	10	11	12
		6 149,5700	9 534,5696	8 497,2514	15 283,8370	6 374,0083
		3 957,5872	8 538,1280	8 497,2514	15 283,8370	3 902,0083
		21,3754	14,2732	2 102,2514	7 295,9260	
				2 102,2514	7 295,9260	
		3 936,2118	8 523,8548	6 395,0000	7 987,9110	3 902,0083
746,4439			300,0000	700,0000	2 007,6811	
			3 250,0000	1 350,0000		
			151,6369	1 545,0000	1 500,0000	253,2651
			69,7701	750,0000	680,2299	
			8,4440			
			191,5560	200,0000	200,0000	
		105 873,2771	122 040,3410	67 331,1514	44 782,7914	4 725,2299
			107 054,6305	57 652,0000	35 103,6400	1 730,0000
			18 300,0000			

1	2	3	4	5	6	
2922	Проектирование и строительство многофункционального комплекса зданий Национального космического центра по адресу: г. Москва, Филевский б-р (ул. Новозаводская) (АДЦ 2)	1		18 300,0000	2019–2025	
2926	Комплексное развитие территорий промышленных и производственных зон, нежилой застройки	14 А 02 00100 0412				
3179	Укрупненные мероприятия по развитию территорий промышленных и производственных зон, нежилой застройки	253				
3183	Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы	162				
3187	Реализация комплекса мер по развитию территорий промышленных зон и инфраструктуры технопарков, индустриальных (промышленных) парков	14 А 01 01200 0412				
3187(1)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1014, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 19 площадью 1500 кв.м.	1	001 008 004	45,1410	2025	
3187(2)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1044, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 19 площадью 61,2 кв.м.	2	001 008 004	4,8820	2025	
3187(3)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1008, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 18 площадью 1500 кв.м.	3	001 008 004	42,6770	2025	
3187(4)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3336, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 18 площадью 86,5 кв.м.	4	001 008 004	6,9000	2025	
3187(5)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1013, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 17 площадью 1500 кв.м.	5	001 008 004	38,2010	2025	
3187(6)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1031, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 17 площадью 64,3 кв.м.	6	001 008 004	3,5280	2025	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

18 300,0000

13 748,8153 22 500,0000

9 821,2408 22 500,0000

70 001,6074 34 592,0000 35 103,6400 1 730,0000

6 579,6380 6 461,0000 26 733,6400

45,1410

4,8820

42,6770

6,9000

38,2010

3,5280

1	2	3	4	5	6	
3187(7)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1009, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 16 площадью 1828 кв.м.	7	001 008 004	55,9590	2025	
3187(8)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3861, площадью 225 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, на з/у 16	8	001 008 004	52,9530	2025	
3187(9)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3862, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 16 площадью 242,3 кв.м.	9	001 008 004	57,3650	2025	
3187(10)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:3283, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 15 площадью 1500 кв.м.	10	001 008 004	51,5060	2025	
3187(11)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1040, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 15 площадью 37,6 кв.м.	11	001 008 004	2,4900	2025	
3187(12)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1017, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 14 площадью 602 кв.м.	12	001 008 004	20,8060	2025	
3187(13)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3863, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 14 площадью 308,7 кв.м.	13	001 008 004	70,3700	2025	
3187(14)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1018, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 13 площадью 898 кв.м.	14	001 008 004	32,0920	2025	
3187(15)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1030, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 13 площадью 67 кв.м.	15	001 008 004	3,6880	2025	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

55,9590

52,9530

57,3650

51,5060

2,4900

20,8060

70,3700

32,0920

3,6880

1	2	3	4	5	6	
3187(16)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1006, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 1Б/12 площадью 1100 кв.м.	16	001 008 004	40,3410	2025	
3187(17)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3338, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 12 площадью 61,8 кв.м.	17	001 008 004	3,4190	2025	
3187(18)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1005, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 11 площадью 1300 кв.м.	18	001 008 004	44,5390	2025	
3187(19)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1047, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 11 площадью 57,6 кв.м.	19	001 008 004	3,5910	2025	
3187(20)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1010, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 8 площадью 1198 кв.м.	20	001 008 004	41,3070	2025	
3187(21)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1034, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 8 площадью 15,6 кв.м.	21	001 008 004	0,9020	2025	
3187(22)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3344, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 8, стр.1 площадью 251,4 кв.м.	22	001 008 004	79,5500	2025	
3187(23)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1007, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 4 площадью 1524 кв.м.	23	001 008 004	51,1030	2025	
3187(24)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3337 площадью 82 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, на з/у 4	24	001 008 004	4,0630	2025	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

40,3410

3,4190

44,5390

3,5910

41,3070

0,9020

79,5500

51,1030

4,0630

1	2	3	4	5	6	
3187(25)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1056, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 4, стр.1 площадью 328,4 кв.м.	25	001 008 004	54,0220	2025	
3187(26)	Нежилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3866, площадью 13,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, на з/у 4	26	001 008 004	0,5350	2025	
3187(27)	Нежилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3865, площадью 33,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский ул. Пехорская, на з/у 4	27	001 008 004	0,5780	2025	
3187(28)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:3831, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 23 площадью 750 кв.м.	28	001 008 004	27,0180	2025	
3187(29)	Жилое здание с кадастровым номером 7:03:0010009:3322, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 23 стр. 2 площадью 52,7 кв.м.	29	001 008 004	9,8330	2025	
3187(30)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1042, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 23 площадью 58,1 кв.м.	30	001 008 004	3,3170	2025	
3187(31)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:3830, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 23/1 площадью 750 кв.м.	31	001 008 004	27,0180	2025	
3187(32)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3321, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 23, стр.1 площадью 69,3 кв.м.	32	001 008 004	10,4020	2025	
3187(33)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1004, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 24 площадью 1300 кв.м.	33	001 008 004	44,4160	2025	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

54,0220

0,5350

0,5780

27,0180

9,8330

3,3170

27,0180

10,4020

44,4160

1	2	3	4	5	6	
3187(34)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1036, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 24 площадью 64,1 кв.м.	34	001 008 004	3,5460	2025	
3187(35)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:2, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 25 площадью 2000 кв.м.	35	001 008 004	66,9160	2025	
3187(36)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1045, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 25 площадью 67 кв.м.	36	001 008 004	2,9940	2025	
3187(37)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1052, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 25, стр.1 площадью 184,3 кв.м.	37	001 008 004	32,0020	2025	
3187(38)	Нежилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3318, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 25, стр. Г площадью 37,3 кв.м.	38	001 008 004	1,1340	2025	
3187(39)	Нежилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3319, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 25, стр. Г-1 площадью 36,8 кв.м.	39	001 008 004	0,8600	2025	
3187(40)	Нежилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3320, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 25, стр. Г-2 площадью 36,8 кв.м.	40	001 008 004	0,7830	2025	
3187(41)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1002, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 27 площадью 1637 кв.м.	41	001 008 004	50,4870	2025	
3187(42)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:1029, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 27 площадью 336,1 кв.м.	42	001 008 004	64,1840	2025	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

3,5460

66,9160

2,9940

32,0020

1,1340

0,8600

0,7830

50,4870

64,1840

1	2	3	4	5	6	
3187(43)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:1001, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 1 площадью 1500 кв.м.	43	001 008 004	42,1850	2025	
3187(44)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3867, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 1 площадью 227 кв.м.	44	001 008 004	70,8760	2025	
3187(45)	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0010009:3864, расположенный по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 26 площадью 766 кв.м.	45	001 008 004	22,8610	2025	
3187(46)	Жилое здание с кадастровым номером 77:03:0010009:3352, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, д. 26 площадью 181 кв.м.	46	001 008 004	40,2620	2025	
3188(1)	Многоуровневый наземный паркинг открытого типа, расположенный на территории з/у с кадастровым номером № 77:03:0000000:4562 по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Косино-Ухтомский, ул. Пехорская, з/у 1Б/1	1(1)	014 001 003	1 500,0000	2025	
3188(2)	Многоуровневый наземный паркинг открытого типа, расположенный на территории з/у с кадастровым номером № 77:04:0003004:2271 по адресу: г. Москва, вн.тер.г.м.о., р-н Печатники, пр-кт Волгоградский	1(2)	014 001 003	540,0000	2025	
3191	Укрупненные мероприятия по развитию промышленной зоны «Южный Порт» (Промышленные объекты (к.а 1, 2, 10 и застройка ядра) на Шоссейном пр-де)	3				
3192	Укрупненные мероприятия по развитию промышленной зоны «Руднево» (Строительство промышленных и производственных корпусов, приобретение земельных участков)	4				
3201	Реализация мероприятий, направленных на развитие производства высокотехнологичной продукции	14 А 03 07700 0412				

	7	8	9	10	11	12
			42,1850			
			70,8760			
			22,8610			
			40,2620			
			1 500,0000			
			540,0000			
			570,0000	6 461,0000	6 733,6400	
			536,0360		20 000,0000	
			12 098,0000	8 250,0000	8 370,0000	800,0000

1	2	3	4	5	6	
3203	Строительство производственного комплекса №1 (производственные, административно-хозяйственные и инженерные объекты) на земельном участке с адресным ориентиром: г. Москва, вн. тер. г. г. о. Троицк, д. Красная Пахра, з/у 141Б	1	001 008 003	11 770,0000	2023–2025	
3203(1)	Акционерное общество «Инвест проект»					
3203(2)	Производственный комплекс с испытательной башней на территории Карачаровского механического завода, расположенного по адресу: г. Москва, вн.тер. г. м.о., р-н Нижегородский, Рязанский пр-кт, д. 2, стр. 4	1	001 008 003	17 748,0000	2025	
3204	Реализация мероприятий, направленных на развитие производства высокотехнологичной продукции с привлечением автономной некоммерческой организации «Центр поддержки экспорта, промышленности и инвестиционной деятельности «Моспром»	14 А 03 07700 0412				
3205	Строительство производственного комплекса №2 (производственные, административно-хозяйственные и инженерные объекты) на земельном участке с адресным ориентиром: г. Москва, д. Красная Пахра (Троицкий административный округ г. Москвы), з/у 141Б	1	001 008 003	9 300,0000	2025–2028	
3399	Обеспечение эффективного управления имуществом города Москвы и вовлечение его в хозяйственный оборот	14 В 00 00000				
3400	Департамент городского имущества города Москвы	071				
3401	Приобретение объектов недвижимого имущества	14 В 03 00000 0412				
3432	Укрупненные мероприятия по приобретению объектов недвижимого имущества в собственность города Москвы	29				
3456	«ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА»	15 0 00 00000				
3458	Реализация мероприятий по развитию инфраструктурных объектов общегородского назначения с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	15 Г 14 00000 0113				
3461	Развитие и реорганизация территорий	15 Г 00 00000				

	7	8	9	10	11	12
			11 770,0000			
			328,0000	8 250,0000	8 370,0000	800,0000
			8 370,0000			930,0000
			8 370,0000			930,0000
	11 297,2249	14 985,7105	9 679,1514	9 679,1514	2 995,2299	
	11 297,2249	14 985,7105	9 679,1514	9 679,1514	2 472,0000	
	10 182,2249	14 985,7105	9 679,1514	9 679,1514	2 472,0000	
		11 365,3097	9 679,1514	9 679,1514		
	30 976,6454	78 245,6717	38 357,7975	29 276,7544	10 740,3999	
		12 815,7776	13 236,4556	11 865,7946	3 670,2349	
	30 976,6454	78 245,6717	38 357,7975	29 276,7544	10 740,3999	

1	2	3	4	5	6	
3462	Департамент гражданского строительства города Москвы	806				
3463	Строительство объектов ритуального назначения	15 Г 02 00000 0503				
3480	Строительство Домодедовского кладбища, новые территории (3 этап), (Домодедовский р-н, Московская обл.)	4	013 004 001	5 277,2000	2023–2026	
3481	Оплата выполненных работ				2027–2028	
3533	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территории № 62, расположенной в производственной зоне № 21 «Кирпичные улицы»	11		2 692,7895	2023–2026	
3558	Укрупненные мероприятия по освобождению территории	39				
3623	Реализация мероприятий по развитию инфраструктурных объектов общегражданского назначения с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	15 Г 14 00000 0113				
3623(1)	Административное здание, расположенное по адресу: Таможенный пр-д, з/у 3/5	1(1)	001 002 001	9 000,0000	2025–2027	
3623(2)	Административное здание, расположенное по адресу: ул. Б. Черемушкинская, влд. 2А/4	1(2)	001 002 001	9 500,0000	2025–2027	
3636	Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы	807				
3642	Строительство объектов общегражданского назначения	15 Г 03 00000 0113				
3644	Ремонтно-восстановительные работы по восстановлению прочностных и эксплуатационных характеристик стилобатной части с балюстрадой комплекса Храма Христа Спасителя по адресу: ул. Волхонка, д. 15	1	003 004 003	4 212,3280		
3646	Строительство			4 176,9081	2018–2026	
3698	Департамент городского имущества города Москвы	071				
3699	Строительство объектов общегражданского назначения	15 Г 03 00000 0113				

	7	8	9	10	11	12
		24 107,7544	20 183,0220	25 359,6150	19 539,8558	8 222,6871
		236,8941	1 391,8290	3 085,1886	2 393,0202	713,1157
534,2019		9,0610	411,5000	1850,0000		
					1800,0000	681,4981
2 192,0344		1870,5910	233,9605	266,7946		
			74,2865	203,5618	300,0000	
			12 815,7776	13 236,4556	11 865,7946	3 670,2349
			4 000,0000	2 500,0000	2 500,0000	
			4 500,0000	2 500,0000	2 500,0000	
		141,3688	2 083,6918	442,3968		
		42,0656	544,4150	357,3000		
3 275,1931		42,0656	544,4150	357,3000		
		3 500,0000	55 068,9579	12 155,7857	9 479,0024	
		3 500,0000	55 068,9579	12 155,7857	9 479,0024	

1	2	3	4	5	6	
3707	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории № 62, расположенной в производственной зоне № 21 «Кирпичные улицы»	5		154,0347	2023–2025	
3710	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории по адресу: г. Москва, кв-л 25А р-на Черемушки	8		589,9943	2023–2025	
3711	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории № 59, расположенной на участках территорий в производственной зоне № 14 «Калибр»	9		921,0212	2024–2026	
3713	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории № 2151, расположенной в производственной зоне № 3 «Донские улицы»	11		700,8586	2023–2026	
3717	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной в производственной зоне № 19 «Хапиловка» (территория 1, проект 1)	15		1 921,7572	2024–2026	
3718	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной в производственной зоне № 22 «Соколиная гора» (территория 1)	16		4 966,3609	2024–2026	
3722	Освобождение территорий (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территорий, расположенных по адресам: г. Москва, Нахимовский пр-кт, рядом с д. 21; ул. Азовская, влд. 28; Севастопольский пр-кт, влд. 61, к. 1, 2; ул. Болотниковская, влд. 21	20		3 817,9455	2025–2027	
3723	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной по адресу: г. Москва, Левобережная ул., влд. 6а	21		570,0902	2024–2026	
3728	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной по адресу: Научный пр-д, влд. 11А	26		946,7890	2024–2026	

	7	8	9	10	11	12
--	---	---	---	----	----	----

154,0347

589,9943

620,8983

300,1229

499,9333

200,9253

1 228,2572

693,5000

3 673,6400

1 292,7209

533,9840

1 268,8310

2 015,1305

415,1570

154,9332

592,2140

354,5750

1	2	3	4	5	6	
3732	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной в производственной зоне № 52 «Северянин» (территория 3)	30		43,0298	2023–2025	
3743(1)	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Степана Супруна, влд. 7, стр. 1, влд. 9	41(1)		126,4000	2025–2026	
3743(2)	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, влд. 48В, 66, 68	41(2)		524,0000	2025–2026	
3743(3)	Освобождение территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд.3А	41(3)		661,0300	2025	
3744	Укрупненные мероприятия по освобождению территории (компенсация в связи с изъятием) в целях реализации комплексного развития территории: Прожектор (тер.1); Прожектор (тер.2); Стартовая, влд. 18; Вольная влд. 25-27, Никитинская ул., влд. 5А; 5-й Верхний Михайловский пр-д, 4-й Рошинский; Можайское ш., влд. 5, 13, 25, 43; Паршина ул., влд. 2; Каширское ш. 76А; Леснорядская, влд.10, Посланников пер., влд. 3-5; Садовники ул., влд. 11; Хапиловка тер. 1 проект 2.1.	42				
3745	«БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД»	17 0 00 00000				
3746	Реализация комплекса мер, направленных на укрепление материально-технической базы правоохранительных органов с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	17 А 24 00000				
3749	Обеспечение правопорядка и профилактика правонарушений	17 А 00 00000				
3754	Реализация комплекса мер, направленных на укрепление материально-технической базы правоохранительных органов	17 А 04 00000 0113				

	7	8	9	10	11	12
			43,0298			
			63,0000	63,4000		
			404,0000	120,0000		
			661,0300			
			27 402,9836	631,2397	7 463,8719	
	8 735,3874	19 001,8489	32 923,5342	23 880,7820	9 005,9007	
		2 851,1952	16 737,4220	10 238,5022	6 539,4398	
	1 915,9399	14 443,4684	28 774,4254	20 433,9751	6 566,3094	
	1 855,5827	2 928,1891	2 637,0034	10 195,4729	26,8696	

1	2	3	4	5	6	
3760	Оплата выполненных работ			560,5367	2025–2026	
3768	Средства бюджета города Москвы (проектирование, строительство, технологическое присоединение, компенсационные выплаты ресурсоснабжающим организациям, строительный контроль)			1 194,9716	2016–2025	
3769	Средства бюджета города Москвы (оплата выполненных работ)			127,9545	2026	
3826	Административное здание с площадками осмотра и парковки транспорта УГИБДД ГУ МВД России по г. Москве	24		365,6630	2025–2027	
3828	Реализация комплекса мер, направленных на укрепление материально-технической базы правоохранительных органов с привлечением автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»	17 А 24 00000				
3843	Административное здание с площадками осмотра и парковки транспорта УГИБДД ГУ МВД России по г. Москве	13	001 003 001	1 174,3370	2025–2028	
3849	Департамент экономической политики и развития города Москвы	840				
3850	Реализация комплекса мер, направленных на укрепление материально-технической базы правоохранительных органов	17 А 04 00000 0113				
3852	Административное здание по адресу: пос. Вороновское, Варшавское ш., 64-й км, влд. 1	1	001 003 001	750,0000	2024–2026	
3873	Пожарное депо в районе промзоны Руднево	4	013 013 002	1 181,5146	2023–2026	
3875	Пожарное депо на 4 машино-места, территория публичного акционерного общества «Завод имени И.А.Лихачева». Автозаводская ул., влд. 23	5	013 013 002	949,7390	2016–2024	
3876	Оплата выполненных работ				2025–2026	
3889	Укрупненные мероприятия по реализации комплекса мер, направленных на развитие материально-технической базы объектов гражданской защиты населения, в том числе Пожарное депо на 4 машино-места по адресу: г. Москва, ул. Коломенская, напротив влд. 21, р-н Нагатинский затон	12				
3949	Административное здание по адресу: ул. Яблочкова, д. 5, стр. 6	2	013 002 001	5 141,1855	2024–2025	

	7	8	9	10	11	12
			523,4000	37,1367		
	776,7147	402,0768	418,2569			
				127,9545		
			121,4900	229,8100	14,3630	
			2 851,1952	16 737,4220	10 238,5022	6 539,4398
			26,8300	371,5700	437,4490	338,4880
		2,4159	347,5841	400,0000		
		2,4159	347,5841	400,0000		
	2,4159	2,4159	347,5841	400,0000		
	341,9086	146,7461	69,7974	769,8086		
	614,5113	123,8188				
			285,4334	49,7943		
			1,9294	140,3220	700,0000	
	3 753,5967	3 753,5967	1 387,5888			

1	2	3	4	5	6	
3954	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ, НЕ ВКЛЮЧЕННЫЕ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ПРОГРАММЫ ГОРОДА МОСКВЫ	34 0 00 00000				
3955	Мероприятия по осуществлению капитальных вложений, не вклю- ченные в государственные про- граммы города Москвы	34 А 00 00000				
3956	Департамент экономической поли- тики и развития города Москвы	840				
3957	Мероприятия по осуществлению капитальных вложений, не вклю- ченные в государственные про- граммы города Москвы	34 А 01 00000 0412				
3958	Укрупненные мероприятия на реализацию инвестиционных про- ектов	1				
3959	«ПРОЧИЕ НЕПРОГРАММНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ»	35 0 00 00000				
3960	Прочие непрограммные направле- ния деятельности органов государ- ственной власти при реализации государственных функций, связан- ных с общегосударственным управ- лением	35 Г 00 00000				
3964	Департамент строительства транс- портной и инженерной инфра- структуры города Москвы	807				
3967	Межбюджетный трансферт из бюджета города Москвы бюджету Московской области в целях про- ведения работ, связанных со строи- тельством и реконструкцией реги- ональных объектов транспортной инфраструктуры Московской обла- сти (в том числе на возмещение осуществленных расходов бюджета Московской области)	35 Г 01 05400				
3968	Проведение работ, связанных со строительством и реконструкцией региональных объектов транспорт- ной инфраструктуры Московской области (в том числе на возмеще- ние осуществленных расходов бюд- жета Московской области)	1		13 401,0000	2024–2025	
3968(1)	Межбюджетный трансферт из бюджета города Москвы бюджету Московской области в целях про- ведения работ по проектированию путепровода	35 Г 01 05500				
3968(2)	Проведение работ, связанных с проектированием путепровода на пересечении 1-го Успенского шоссе и автомобильной дороги А-106 «Рублево-Успенское шоссе»	1		360,0000	2025–2026	

	7	8	9	10	11	12
			1 447,6206	24 687,2267	3 500,0000	
			1 447,6206	24 687,2267	3 500,0000	
			1 447,6206	24 687,2267	3 500,0000	
			1 447,6206	24 687,2267	3 500,0000	
			1 447,6206	24 687,2267	3 500,0000	
3 238,0490	5 252,2680	8 291,0000	252,0000			
3 238,0490	5 252,2680	8 291,0000	252,0000			
2 974,0000	5 218,0000	8 291,0000	252,0000			
	5 218,0000	8 183,0000				
5 218,0000	5 218,0000	8 183,0000				
		108,0000	252,0000			
		108,0000	252,0000			

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 17 сентября 2025 г. № 2286-ПП

Внесение изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Москвы от 8 октября 2024 г. № 2251-ПП

Ожидаемые конечные результаты реализации Адресной инвестиционной программы
города Москвы на 2024–2027 годы

№ п/п	Государственная программа города Москвы, наименование завершаемого объекта (мероприятия)	Единица измерения	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год
6	Искусственные сооружения	единиц	25	16	19	14
18	Объекты социальной поддержки населения	единиц/кв.м	1/4793,2	2/7474,0	1/4900,0	2/24000,0
22	Музеи	единиц		1		2
27	Объекты культурного наследия	единиц			3	1
28	Парки культуры и отдыха, музеи-заповедники и музеи-усадьбы	единиц	2	5	4	2
31	Прочие объекты физической культуры и спорта	единиц	1	2	1	
33	Административные здания	зданий	2	3	4	6
36	Административные здания	зданий	2	5	3	7

О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы и осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 17 сентября 2025 года № 2287-ПП

В соответствии с пунктом 8 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением Правительства Москвы от 6 декабря 2005 г. № 976-ПП «О расходовании средств резервного фонда, предусматриваемого в бюджете города Москвы», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Выделить Департаменту капитального ремонта города Москвы из резервного фонда, предусмотренного на 2025 год в бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, средства в размере согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях реализации Департаментом капитального ремонта города Москвы соответствующего мероприятия

Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2024–2027 годы.

2. Направить на реализацию мероприятий Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2024–2027 годы объемы бюджетных ассигнований согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Направить на реализацию отдельных государственных программ города Москвы и осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы объемы бюджетных ассигнований, предусмотренные до дня вступления в силу настоящего постановления на реализацию мероприятий Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2024–2027 годы, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Предоставить в 2025 году субсидии юридическим лицам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению, в рамках реализации отдельными органами исполнительной власти города Москвы соответствующих

мероприятий отдельных государственных программ города Москвы за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных до дня вступления в силу настоящего постановления на реализацию мероприятий Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2024–2027 годы, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Предоставить в 2025 году субсидии юридическим лицам, указанным в приложении 4 к настоящему постановлению, в рамках реализации соответствующих мероприятий Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2024–2027 годы.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы Багрееву М.А., министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложения 1, 2, 3, 4 к постановлению Правительства Москвы № 2287-ПП от 17.09.2025 г. не подлежат опубликованию.

О внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 17 сентября 2025 года № 2288-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 18 мая 2010 г. № 403-ПП, от 12 октября 2010 г. № 938-ПП, от 7 июня 2011 г. № 254-ПП, от 16 июня 2011 г. № 269-ПП, от 28 июня 2011 г. № 285-ПП, от 19 июля 2011 г. № 330-ПП, от 2 августа 2011 г. № 347-ПП, от 30 августа 2011 г. № 396-ПП, от 25 октября 2011 г. № 491-ПП, от 15 мая 2012 г. № 208-ПП, от 15 мая 2012 г. № 209-ПП, от 22 мая 2012 г. № 233-ПП, от 15 июня 2012 г. № 272-ПП, от 18 июня 2012 г. № 274-ПП, от 3 июля 2012 г. № 303-ПП, от 25 октября 2012 г. № 597-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 632-ПП, от 13 ноября 2012 г. № 636-ПП, от 26 декабря 2012 г. № 848-ПП, от 15 февраля 2013 г. № 76-ПП, от 28 марта 2013 г. № 179-ПП, от 16 апреля 2013 г. № 242-ПП, от 13 июня 2013 г. № 377-ПП, от 13 августа 2013 г. № 530-ПП, от 20 августа 2013 г. № 552-ПП, от 6 сентября 2013 г. № 587-ПП, от 13 сентября 2013 г. № 606-ПП, от 2 октября 2013 г. № 661-ПП, от 15 октября 2013 г. № 684-ПП, от 22 октября 2013 г. № 701-ПП, от 26 ноября 2013 г. № 758-ПП, от 11 декабря 2013 г. № 819-ПП, от 24 декабря 2013 г. № 882-ПП, от 25 декабря 2013 г. № 898-ПП, от 25 декабря 2013 г. № 902-ПП, от 11 апреля 2014 г. № 177-ПП, от 22 апреля 2014 г. № 200-ПП, от 29 апреля 2014 г. № 225-ПП, от 29 апреля 2014 г. № 234-ПП, от 19 августа 2014 г. № 469-ПП, от 10 сентября 2014 г. № 530-ПП, от 7 октября 2014 г. № 596-ПП, от 18 ноября 2014 г. № 680-ПП, от 25 ноября 2014 г. № 691-ПП, от 10 декабря 2014 г. № 753-ПП, от 6 марта 2015 г. № 102-ПП, от 31 марта 2015 г. № 150-ПП, от 24 апреля 2015 г. № 230-ПП, от 9 июня 2015 г. № 343-ПП, от 13 октября 2015 г. № 662-ПП, от 3 ноября 2015 г. № 724-ПП, от 18 ноября 2015 г. № 765-ПП, от 7 декабря 2015 г. № 824-ПП, от 8 декабря 2015 г. № 829-ПП, от 30 декабря 2015 г. № 960-ПП, от 20 января 2016 г. № 6-ПП, от 26 февраля 2016 г. № 58-ПП, от 26 февраля 2016 г.

№ 59-ПП, от 5 апреля 2016 г. № 154-ПП, от 17 мая 2016 г. № 270-ПП, от 6 июня 2016 г. № 310-ПП, от 23 июня 2016 г. № 355-ПП, от 28 июня 2016 г. № 359-ПП, от 1 июля 2016 г. № 386-ПП, от 2 августа 2016 г. № 468-ПП, от 21 сентября 2016 г. № 600-ПП, от 14 октября 2016 г. № 675-ПП, от 15 ноября 2016 г. № 746-ПП, от 29 ноября 2016 г. № 800-ПП, от 21 декабря 2016 г. № 899-ПП, от 26 декабря 2016 г. № 938-ПП, от 27 декабря 2016 г. № 952-ПП, от 22 февраля 2017 г. № 56-ПП, от 29 марта 2017 г. № 150-ПП, от 27 апреля 2017 г. № 240-ПП, от 28 апреля 2017 г. № 241-ПП, от 2 мая 2017 г. № 255-ПП, от 3 октября 2017 г. № 731-ПП, от 28 ноября 2017 г. № 929-ПП, от 15 декабря 2017 г. № 1017-ПП, от 21 декабря 2017 г. № 1072-ПП, от 15 февраля 2018 г. № 79-ПП, от 6 марта 2018 г. № 160-ПП, от 10 апреля 2018 г. № 282-ПП, от 24 апреля 2018 г. № 364-ПП, от 15 мая 2018 г. № 437-ПП, от 24 июля 2018 г. № 756-ПП, от 24 июля 2018 г. № 763-ПП, от 7 августа 2018 г. № 882-ПП, от 9 октября 2018 г. № 1252-ПП, от 26 октября 2018 г. № 1310-ПП, от 26 ноября 2018 г. № 1419-ПП, от 27 ноября 2018 г. № 1427-ПП, от 7 декабря 2018 г. № 1509-ПП, от 11 декабря 2018 г. № 1516-ПП, от 13 декабря 2018 г. № 1569-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1582-ПП, от 27 февраля 2019 г. № 131-ПП, от 2 апреля 2019 г. № 297-ПП, от 26 апреля 2019 г. № 437-ПП, от 26 апреля 2019 г. № 438-ПП, от 2 июля 2019 г. № 753-ПП, от 2 июля 2019 г. № 754-ПП, от 16 июля 2019 г. № 877-ПП, от 23 июля 2019 г. № 911-ПП, от 30 июля 2019 г. № 948-ПП, от 17 сентября 2019 г. № 1202-ПП, от 20 сентября 2019 г. № 1226-ПП, от 25 ноября 2019 г. № 1546-ПП, от 12 декабря 2019 г. № 1690-ПП, от 16 марта 2020 г. № 205-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1186-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1187-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1813-ПП, от 2 февраля 2021 г. № 79-ПП, от 23 марта 2021 г. № 331-ПП, от 26 марта 2021 г. № 354-ПП, от 8 июня 2021 г. № 800-ПП, от 21 сентября 2021 г. № 1460-ПП, от 28 сентября 2021 г. № 1534-ПП, от 23 ноября 2021 г. № 1831-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2221-ПП, от 28 апреля 2022 г. № 787-ПП, от 7 июня 2022 г. № 1032-ПП, от 21 июня 2022 г. № 1147-ПП, от 8 ноября 2022 г. № 2393-ПП, от 9 ноября 2022 г. № 2454-ПП, от 22 февраля 2023 г.

№ 288-ПП, от 28 февраля 2023 г. № 297-ПП, от 21 марта 2023 г. № 454-ПП, от 17 апреля 2023 г. № 620-ПП, от 18 апреля 2023 г. № 639-ПП, от 20 апреля 2023 г. № 696-ПП, от 28 августа 2023 г. № 1625-ПП, от 29 августа 2023 г. № 1669-ПП, от 10 октября 2023 г. № 1933-ПП, от 14 мая 2024 г. № 967-ПП, от 27 августа 2024 г. № 1953-ПП, от 5 ноября 2024 г. № 2491-ПП, от 10 декабря 2024 г. № 2843-ПП, от 25 марта 2025 г. № 590-ПП, от 31 июля 2025 г. № 1862-ПП), заменив в пункте 2.4.5 приложения 1 к постановлению слова «Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы контроль» словами «Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» контроль».

2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 апреля 2011 г. № 134-ПП, от 17 мая 2011 г. № 204-ПП, от 20 июля 2011 г. № 332-ПП, от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП, от 24 января 2012 г. № 12-ПП, от 25 апреля 2012 г. № 184-ПП, от 4 июня 2013 г. № 344-ПП, от 4 июля 2013 г. № 431-ПП, от 17 декабря 2013 г. № 846-ПП, от 18 декабря 2013 г. № 864-ПП, от 28 января 2014 г. № 20-ПП, от 27 мая 2014 г. № 287-ПП, от 1 июля 2014 г. № 364-ПП, от 17 июля 2014 г. № 403-ПП, от 17 сентября 2014 г. № 542-ПП, от 18 ноября 2014 г. № 680-ПП, от 9 июня 2015 г. № 321-ПП, от 9 июня 2015 г. № 330-ПП, от 7 июля 2015 г. № 422-ПП, от 26 августа 2015 г. № 543-ПП, от 26 августа 2015 г. № 544-ПП, от 15 сентября 2015 г. № 590-ПП, от 20 октября 2015 г. № 678-ПП, от 12 апреля 2016 г. № 167-ПП, от 17 мая 2016 г. № 256-ПП, от 28 июня 2016 г. № 372-ПП, от 19 апреля 2017 г. № 208-ПП, от 3 октября 2017 г. № 731-ПП, от 28 ноября 2017 г. № 914-ПП, от 15 декабря 2017 г. № 1017-ПП, от 15 мая 2018 г. № 442-ПП, от 14 августа 2018 г. № 909-ПП, от 13 декабря 2018 г. № 1566-ПП, от 20 сентября 2019 г. № 1226-ПП, от 11 ноября 2019 г. № 1458-ПП, от 19 ноября 2019 г. № 1534-ПП, от 19 ноября 2019 г. № 1535-ПП, от 31 марта 2020 г. № 284-ПП, от 20 октября 2020 г. № 1767-ПП, от 13 апреля 2021 г. № 440-ПП, от 29 апреля 2021 г. № 550-ПП, от 20 декабря 2021 г. № 2085-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2198-ПП, от 8 февраля 2022 г. № 114-ПП, от 28 июня 2022 г. № 1312-ПП, от 23 августа 2022 г. № 1800-ПП, от 6 декабря 2022 г. № 2716-ПП, от 7 марта 2023 г. № 342-ПП, от 6 апреля 2023 г. № 552-ПП, от 22 августа 2023 г. № 1581-ПП, от 17 октября 2023 г. № 1987-ПП, от 17 октября 2023 г. № 1988-ПП, от 26 марта 2024 г. № 594-ПП, от 21 ноября 2024 г. № 2650-ПП, от 25 февраля 2025 г. № 313-ПП, от 25 марта 2025 г. № 587-ПП, от 20 мая 2025 г. № 1130-ПП, от 2 июня 2025 г. № 1245-ПП):

2.1. В пункте 1.6.6 приложения 1 к постановлению слова «Государственная инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы осуществляет» заменить словами «Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» осуществляет».

2.2. В абзаце втором пункта 2.6 приложения 1 к постановлению слова «Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы в» заменить словами «Государственным

бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» в».

2.3. В абзаце третьем пункта 2.6 приложения 1 к постановлению слова «Государственная инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы запрашивает» заменить словами «Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» запрашивает».

2.4. В пункте 2.7.1 приложения 1 к постановлению слова «Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы и» заменить словами «Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» и».

2.5. Пункт 2.7.6.1 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7.6.1. Оценка использования арендатором объекта нежилого фонда согласно условиям договора аренды осуществляется в форме осмотра объекта нежилого фонда, проводимого Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости»».

2.6. В подпункте «е» пункта 2.7.7 приложения 1 к постановлению слова «Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы» заменить словами «Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости»».

2.7. В пункте 2.7.7(1) приложения 1 к постановлению слова «Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы и» заменить словами «Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» и», слово «проверку» заменить словом «оценку».

2.8. Пункт 2.7.8(1) приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7.8(1). Мониторинг исполнения условий договора доверительного управления осуществляется Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» и включает в себя установление факта наличия, состояния сохранности и использования по назначению имущества, переданного в доверительное управление.»

2.9. Абзац второй пункта 2.7.9 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Порядок и сроки проведения мероприятий, указанных в пунктах 2.7.6.1, 2.7.7, 2.7.7(1) и 2.7.8(1) настоящего Положения, осуществляемых Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», утверждаются правовым актом Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости»».

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2012 г. № 184-ПП «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 ноября 2013 г. № 730-ПП, от 11 декабря 2013 г. № 819-ПП, от 14 мая 2014 г. № 257-ПП, от 8 сентября 2014 г.

№ 512-ПП, от 6 марта 2015 г. № 102-ПП, от 19 мая 2015 г. № 282-ПП, от 8 декабря 2015 г. № 829-ПП, от 16 июня 2017 г. № 374-ПП, от 12 декабря 2017 г. № 983-ПП, от 24 июля 2018 г. № 762-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1582-ПП, от 19 июля 2019 г. № 900-ПП, от 20 сентября 2019 г. № 1226-ПП, от 27 декабря 2019 г. № 1857-ПП, от 24 марта 2020 г. № 217-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1186-ПП, от 30 июня 2021 г. № 953-ПП, от 10 августа 2021 г. № 1237-ПП, от 8 октября 2021 г. № 1588-ПП, от 9 декабря 2021 г. № 1967-ПП, от 30 августа 2022 г. № 1853-ПП, от 13 декабря 2022 г. № 2849-ПП, от 14 марта 2023 г. № 368-ПП, от 30 мая 2023 г. № 984-ПП, от 6 августа 2024 г. № 1780-ПП, от 3 июня 2025 г. № 1266-ПП):

3.1. В пункте 1 приложения к постановлению слова «региональный государственный контроль за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы (далее – объекты нежилого фонда),» исключить.

3.2. Пункт 1 приложения к постановлению после слов «объектов нежилого фонда,» дополнить словами «находящихся в собственности города Москвы,».

3.3. Приложение к постановлению дополнить пунктом 4.2.1(1) в следующей редакции:

«4.2.1(1). По вопросам организации осуществления муниципального земельного контроля и регионального государственного контроля за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы, и проведения контрольных (надзорных) мероприятий.»

3.4. В пункте 4.2.3 приложения к постановлению слова «и объектов нежилого фонда» исключить.

3.5. В пункте 4.2.5 приложения к постановлению слова «и объектов нежилого фонда» исключить.

3.6. Пункт 4.3 приложения к постановлению признать утратившим силу.

3.7. Пункт 4.4 приложения к постановлению дополнить словами «в части контроля за соблюдением контролируемыми лицами обязательных требований к использованию земель».

3.8. Пункт 4.7 приложения к постановлению признать утратившим силу.

3.9. Приложение к постановлению дополнить пунктом 7(10) в следующей редакции:

«7(10). Госинспекция в установленном Правительством Москвы порядке выдает заключение о возможности размещения на кровлях зданий, строений, сооружений объекта, не являющегося объектом капитального строительства.»

4. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 17 мая 2013 г. № 296-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте природопользования и охраны окружающей среды города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 сентября 2013 г. № 583-ПП, от 26 ноября 2013 г. № 759-ПП, от 18 апреля 2014 г. № 195-ПП, от 8 сентября 2014 г. № 512-ПП, от 9 декабря 2014 г. № 736-ПП, от 9 июня 2015 г. № 343-ПП, от 26 мая 2016 г. № 290-ПП, от 15 июня 2016 г. № 347-ПП, от 11 января 2017 г. № 2-ПП, от 29 марта 2017 г. № 149-ПП, от 5 апреля 2017 г. № 160-ПП, от 10 июля 2017 г. № 446-ПП, от 4 декабря 2018 г. № 1455-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1582-ПП, от 29 декабря 2018 г. № 1711-ПП, от 21 мая 2019 г. № 534-ПП, от 17 октября 2019 г. № 1360-ПП, от

4 августа 2020 г. № 1186-ПП, от 24 ноября 2020 г. № 2040-ПП, от 8 декабря 2020 г. № 2161-ПП, от 9 декабря 2020 г. № 2185-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 145-ПП, от 19 мая 2021 г. № 659-ПП, от 13 июля 2021 г. № 1036-ПП, от 30 ноября 2021 г. № 1863-ПП, от 15 марта 2022 г. № 367-ПП, от 26 декабря 2022 г. № 3003-ПП, от 14 февраля 2023 г. № 234-ПП, от 7 марта 2023 г. № 343-ПП, от 1 августа 2023 г. № 1437-ПП, от 22 сентября 2023 г. № 1776-ПП, от 10 октября 2023 г. № 1933-ПП, от 7 ноября 2023 г. № 2126-ПП, от 22 декабря 2023 г. № 2660-ПП, от 12 марта 2024 г. № 442-ПП, от 12 марта 2024 г. № 443-ПП, от 23 апреля 2024 г. № 846-ПП, от 26 апреля 2024 г. № 898-ПП, от 2 июля 2024 г. № 1387-ПП, от 20 августа 2024 г. № 1894-ПП, от 24 декабря 2024 г. № 3143-ПП, от 21 января 2025 г. № 43-ПП, от 4 февраля 2025 г. № 133-ПП, от 7 апреля 2025 г. № 724-ПП, от 2 сентября 2025 г. № 2181-ПП), дополнив приложение к постановлению пунктом 4.4.15 в следующей редакции:

«4.4.15. Муниципальный земельный контроль в области охраны земель в городе Москве, в том числе земель, занятых особо охраняемыми природными территориями регионального значения, особо охраняемыми зелеными территориями, объектами культурного наследия, других земель города Москвы, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное и иное ценное значение.»

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 1 июля 2013 г. № 424-ПП «О создании Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства и внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 декабря 2014 г. № 816-ПП, от 2 марта 2015 г. № 88-ПП, от 20 октября 2015 г. № 678-ПП, от 1 июля 2016 г. № 386-ПП, от 2 декабря 2016 г. № 812-ПП, от 31 января 2017 г. № 17-ПП, от 11 июля 2017 г. № 450-ПП, от 4 декабря 2018 г. № 1462-ПП, от 15 октября 2019 г. № 1332-ПП, от 22 сентября 2020 г. № 1554-ПП, от 24 ноября 2020 г. № 2042-ПП, от 7 июня 2022 г. № 995-ПП, от 29 ноября 2022 г. № 2688-ПП, от 22 октября 2024 г. № 2376-ПП):

5.1. В абзаце первом пункта 5.2.2 приложения к постановлению слова «Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы для» заменить словами «Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости для».

5.2. В абзаце пятом приложения к Положению о Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства приложения к постановлению слова «Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы» заменить словами «Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости».

6. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 8 ноября 2016 г. № 730-ПП «Об автоматизированной информационной системе Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 мая 2018 г. № 484-ПП, от 13 октября 2020 г. № 1711-ПП):

6.1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, руководителя Департамента информационных технологий города Москвы Лысенко Э.А. и начальника Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы Боброва И.В.».

6.2. Пункт 1.2 приложения к постановлению после слов «органами исполнительной власти города Москвы» дополнить словами «и Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости»».

6.3. Пункт 1.4.1 приложения к постановлению после слов «органов исполнительной власти города Москвы,» дополнить словами «Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости»,».

6.4. Пункт 1.5.2 приложения к постановлению после слов «(далее – Госинспекция по недвижимости)» дополнить словами «и Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ «МКМЦН»)».

6.5. Пункт 1.5.3 приложения к постановлению после слов «Госинспекции по недвижимости» дополнить словами «, ГБУ «МКМЦН»».

6.6. Приложение к постановлению дополнить пунктом 3.6 в следующей редакции:

«3.6. Отдельные функции Уполномоченного органа могут быть переданы подведомственному государственному учреждению города Москвы по решению Уполномоченного органа в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и правовыми актами города Москвы.».

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1849-ПП «О мерах по осуществлению контрольной (надзорной) деятельности в городе Москве» (в редакции постановлений Правитель-

ства Москвы от 20 апреля 2021 г. № 493-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2169-ПП, от 1 марта 2022 г. № 300-ПП, от 29 ноября 2022 г. № 2638-ПП, от 10 сентября 2024 г. № 2055-ПП, от 24 декабря 2024 г. № 3131-ПП, от 21 января 2025 г. № 43-ПП, от 11 марта 2025 г. № 473-ПП):

7.1. Таблицу 1 приложения 2 к постановлению дополнить разделами 2.6 и 14(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7.2. Раздел 14.2 таблицы 1 приложения 2 к постановлению признать утратившим силу.

8. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 2 марта 2021 г. № 262-ПП «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 9 декабря 2021 г. № 1967-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2169-ПП, от 15 ноября 2022 г. № 2476-ПП, от 5 декабря 2023 г. № 2353-ПП, от 27 марта 2024 г. № 643-ПП, от 15 апреля 2025 г. № 791-ПП, от 13 мая 2025 г. № 1064-ПП), изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

9. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 30 марта 2021 г. № 356-ПП «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 9 декабря 2021 г. № 1967-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2169-ПП, от 15 ноября 2022 г. № 2476-ПП, от 5 декабря 2023 г. № 2354-ПП, от 27 марта 2024 г. № 643-ПП, от 15 апреля 2025 г. № 791-ПП, от 13 мая 2025 г. № 1064-ПП), изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, начальника Главного контрольного управления города Москвы Данчикова Е.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 сентября 2025 г. № 2288-ПП

Внесение изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1849-ПП

Перечень ключевых показателей видов регионального государственного контроля (надзора) и видов муниципального контроля, осуществляемых контрольными (надзорными) органами города Москвы

Таблица 1

Перечень ключевых показателей видов регионального государственного контроля (надзора) и видов муниципального контроля, отражающих уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности контрольных (надзорных) органов города Москвы, и их целевые значения

№ п/п	Наименование показателя (группы показателей)	Целевое значение показателя				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7
2.6. Муниципальный земельный контроль						
2.6.1	Материальный ущерб, причиненный землям в результате несоблюдения обязательных требований при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, относительно валового регионального продукта города Москвы (проценты)	-	-	-	-	Не более 0,001
14(1). Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости»						
14(1).1. Региональный государственный контроль за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы						
14(1).1.1	Количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (ущерба) жизни и здоровью граждан при использовании объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы, в отношении которых проведены контрольные мероприятия (проценты)	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 17 сентября 2025 г. № 2288-ПП

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 2 марта 2021 г. № 262-ПП

Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Москвы

1. Общие положения

1.1. Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Москвы (далее – Положение) устанавливает порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории города Москвы (далее – муниципальный контроль).

1.2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

1.3. Муниципальный контроль осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1.3.1. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.3.2. Земельным кодексом Российской Федерации.

1.3.3. Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

1.3.4. Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

1.3.5. Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.6. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2020 г. № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.7. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».

1.3.8. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 марта 2021 г. № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.9. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра конт-

рольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415».

1.3.10. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3.11. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

1.3.12. Приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 2 июня 2021 г. № 294 «О реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3.13. Законом города Москвы от 21 ноября 2007 г. № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях».

1.3.14. Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве».

1.3.15. Законом города Москвы от 3 июня 2009 г. № 17 «О контроле за использованием объектов недвижимости в городе Москве».

1.3.16. Постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2384-ПП «О государственной информационной системе «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль».

1.4. Муниципальный контроль в области использования земель в городе Москве осуществляется Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – Госинспекция по недвижимости).

Муниципальный контроль в области охраны земель в городе Москве осуществляется Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы (далее – Департамент).

Муниципальный контроль осуществляется Госинспекцией по недвижимости, Департаментом (далее также – уполномоченные органы) в качестве полномочий по осуществлению вида регионального государственного контроля (надзора) с учетом особенностей, предусмотренных частью 3 статьи 5 Федерального закона № 248-ФЗ.

1.5. Должностными лицами Госинспекции по недвижимости, уполномоченными на осуществление муниципального контроля, включая объявление контролируемому

1.6.6. Заместитель начальника отдела, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6.7. Советник, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6.8. Консультант, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6.9. Главный инспектор, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6.10. Инспектор, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6.11. Должностные лица Департамента, к должностным обязанностям которых должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.7. Должностные лица Госинспекции по недвижимости и Департамента, указанные в пунктах 1.5.7–1.5.17, 1.6.3–1.6.11 настоящего Положения, являются инспекторами.

1.8. Должностными лицами Госинспекции по недвижимости и Департамента, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, о проведении профилактического визита либо об отказе в проведении профилактического визита, являются должностные лица Госинспекции по недвижимости и Департамента, указанные в пунктах 1.5.1–1.5.6, 1.6.1–1.6.2 настоящего Положения.

1.9. Объектами муниципального контроля (далее – объекты контроля, производственные объекты) являются следующие объекты на территории города Москвы независимо от прав на них:

1.9.1. Земля как природный объект и природный ресурс.

1.9.2. Земельные участки.

1.9.3. Части земельных участков.

1.9.4. Земли, на которых земельные участки не сформированы.

1.9.5. Земельные участки и части земельных участков, которыми владеют и (или) пользуются контролируемые лица.

1.10. Учет объектов контроля осуществляется посредством использования государственной информационной системы «Единая цифровая платформа контрольной

(надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль» (далее также – ГИС «Открытый контроль»).

1.11. Права и обязанности инспектора:

1.11.1. Инспектор обязан:

1.11.1.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц.

1.11.1.2. Своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований в области использования земель, принимать меры по обеспечению исполнения решений Госинспекции по недвижимости, Департамента вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

1.11.1.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия и совершать контрольные (надзорные) действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами.

1.11.1.4. Не допускать при проведении контрольных (надзорных) мероприятий проявление неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций.

1.11.1.5. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей – присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Госинспекции по недвижимости, Департамента с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществлять консультирование.

1.11.1.6. Предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету муниципального контроля, в том числе сведения о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.11.1.7. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных (надзорных) мероприятий и контрольных (надзорных) действий, относящихся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.11.1.8. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, получен-

ными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.11.1.9. Учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу.

1.11.1.10. Доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.11.1.11. Соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий и совершения контрольных (надзорных) действий.

1.11.1.12. Не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

1.11.2. Инспектор при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий имеет право:

1.11.2.1. Беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением Госинспекции по недвижимости, Департамента о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами.

1.11.2.2. Знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

1.11.2.3. Требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки.

1.11.2.4. Знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия.

1.11.2.5. Составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия.

1.11.2.6. Выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявлен-

ных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения.

1.11.2.7. Обращаться в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность.

1.11.2.8. Привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, экспертов, экспертные организации с целью проведения экспертиз при проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

1.11.2.9. Носить при исполнении служебных обязанностей форменную одежду установленного образца.

1.11.2.10. Совершать иные действия, предусмотренные федеральным законом о виде контроля.

1.11.3. Инспектор не вправе:

1.11.3.1. Оценивать соблюдение обязательных требований, если оценка соблюдения таких требований не относится к полномочиям Госинспекции по недвижимости, Департамента.

1.11.3.2. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия, не предусмотренные решением Госинспекции по недвижимости, Департамента.

1.11.3.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия в случае отсутствия при проведении указанных мероприятий (действий) контролируемого лица, за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, не требующих взаимодействия с контролируемым лицом, а также за исключением случаев, если оценка соблюдения обязательных требований без присутствия контролируемого лица при проведении контрольного (надзорного) мероприятия может быть проведена, а контролируемое лицо было надлежащим образом уведомлено о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

1.11.3.4. Отбирать пробы (образцы) продукции (товаров), материалов, веществ для проведения их исследований (испытаний) и измерений с нарушением установленных требований к их отбору, в том числе в количестве, превышающем нормы, установленные документами по стандартизации, правилами отбора проб (образцов) и методами их исследований (испытаний) и измерений, техническими регламентами или иными нормативными техническими документами, правилами, методами исследований (испытаний) и измерений.

1.11.3.5. Требовать представления документов, информации, проб (образцов) продукции (товаров), материалов, веществ, если они не относятся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия, а также изымать оригиналы таких документов.

1.11.3.6. Требовать от контролируемого лица представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, ранее представленные контролируемым лицом или имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

1.11.3.7. Распространять информацию и сведения, полученные в результате осуществления муниципального контроля и составляющие государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну,

за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.11.3.8. Требовать от контролируемого лица представления документов, информации ранее даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.11.3.9. Осуществлять выдачу контролируемому лицам предписаний или предложений о проведении за их счет контрольных (надзорных) мероприятий и совершении контрольных (надзорных) действий.

1.11.3.10. Превышать установленные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

1.11.3.11. Препятствовать осуществлению контролируемым лицом, присутствующим при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, фотосъемки, аудио- и видеозаписи, если совершение указанных действий не запрещено федеральными законами и если эти действия не создают препятствий для проведения указанных мероприятий.

1.12. Контролируемое лицо при осуществлении муниципального контроля имеет право:

1.12.1. Присутствовать при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, давать пояснения по вопросам их проведения, за исключением мероприятий, при проведении которых не осуществляется взаимодействие Госинспекции по недвижимости, Департамента с контролируемыми лицами.

1.12.2. Получать от уполномоченных органов, их должностных лиц информацию, которая относится к предмету профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия и предоставление которой предусмотрено федеральными законами.

1.12.3. Получать от уполномоченных органов, информацию о сведениях, которые стали основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе в случае проведения указанного мероприятия по требованию прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в связи с поступившими в органы прокуратуры материалами и обращениями, за исключением сведений, составляющих охраняемую законом тайну.

1.12.4. Знакомиться с результатами контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, сообщать Госинспекции по недвижимости, Департаменту о своем согласии или несогласии с ними.

1.12.5. Обжаловать действия (бездействие) должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента, решения уполномоченных органов, повлекшие за собой нарушение прав контролируемых лиц при осуществлении муниципального контроля, в досудебном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.12.6. Привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественных представителей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве к участию в проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Госинспекции по недвижимости, Департамента с контролируемыми лицами).

1.12.7. Отказать инспектору в доступе на объекты контроля, к документам и в принятии иных мер по проведению контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если на документах, оформленных Госинспекцией по недвижимости, Департаментом, предусмотренный правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий двухмерный штриховой код, посредством которого обеспечивается переход на страницу единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, содержащую информацию об указанном контрольном (надзорном) мероприятии, отсутствует либо нанесен некорректным образом, за исключением случаев, если до начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия не требуется принятия решения о его проведении.

1.13. Индивидуальный предприниматель, физическое лицо, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Госинспекцию по недвижимости, Департамент в порядке, предусмотренном пунктом 1.15 настоящего Положения, информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Госинспекцией по недвижимости, Департаментом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, физического лица в Госинспекцию по недвижимости, Департамент, в следующих случаях:

1.13.1. Смерть близкого родственника (супруга, супруги, родителя, ребенка, полнородных или неполнородных (имеющих общих отца или мать) брата или сестры, дедушки, бабушки, внука, усыновителя, усыновленного) физического лица, являющегося контролируемым лицом, наступившая в течение 7 календарных дней до даты проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.13.2. Избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица, являющегося контролируемым лицом, меры пресечения в виде заключения под стражу, домашнего ареста, действующей на дату проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.13.3. Назначение в отношении индивидуального предпринимателя, физического лица, являющихся контролируемыми лицами, административного наказания в виде административного ареста.

1.14. Обмен информацией и документами между уполномоченными органами и контролируемым лицом осуществляется посредством использования:

1.14.1. Государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с ГИС «Открытый контроль» и иными информационными системами.

1.14.2. ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра

и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.14.3. Иных способов обмена информацией и документами.

1.15. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами уполномоченных органов при осуществлении муниципального контроля действиях и принимаемых решениях осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ, путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством:

1.15.1. Использования ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.15.2. Направления информации электронной почтой по адресу, сведения о котором представлены уполномоченным органам контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении муниципального контроля или оказания государственных и муниципальных услуг либо представлены при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя.

1.15.3. Иного способа, обеспечивающего подтверждение получения информации о действиях должностных лиц уполномоченных органов и принимаемых решениях.

1.16. Документы, направляемые контролируемым лицом в Госинспекцию по недвижимости, Департамент в электронном виде, могут быть подписаны:

1.16.1. Простой электронной подписью.

1.16.2. Простой электронной подписью, ключ которой получен физическим лицом при личной явке в соответствии с правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг в электронной форме, установленными Правительством Российской Федерации.

1.16.3. Усиленной квалифицированной электронной подписью в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.17. Физическое лицо, не осуществляющее предпринимательской деятельности, являющееся контролируемым лицом, информируется о совершаемых должностными лицами Госинспекции по недвижимости, Департамента при осуществлении муниципального контроля действиях и принимаемых решениях путем направления ему документов на бумажном носителе в случае направления им в адрес Госинспекции по недвижимости, Департамента уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе либо отсутствия у Госинспекции по недвижимости, Департамента сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде с использованием ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных

услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами, в связи с отсутствием у контролируемого лица учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации либо незавершением указанным лицом прохождения процедуры регистрации в единой системе идентификации и аутентификации.

Указанное контролируемое лицо вправе направлять в Госинспекцию по недвижимости, Департамент документы на бумажном носителе.

2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

2.1. Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

2.2. Уполномоченные органы для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля относят объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категории риска):

2.2.1. Чрезвычайно высокий риск.

2.2.2. Высокий риск.

2.2.3. Значительный риск.

2.2.4. Средний риск.

2.2.5. Умеренный риск.

2.2.6. Низкий риск.

2.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Госинспекцией по недвижимости, Департаментом на основе сопоставления его характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска согласно приложениям 1, 2 к настоящему Положению.

2.4. В случае если объект контроля не отнесен Госинспекцией по недвижимости, Департаментом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.5. Решения об отнесении объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального контроля принимаются уполномоченными органами путем подписания в порядке, установленном пунктом 13 Правил формирования и ведения единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, являющихся приложением № 1 к Правилам ведения федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», данных об объекте контроля с указанием сведений

о контролируемом лице, описания объекта контроля и присвоенной категории риска в перечне объектов контроля единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

2.6. Госинспекция по недвижимости, Департамент в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должны принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

2.7. Контролируемое лицо вправе подать в Госинспекцию по недвижимости, Департамент заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

2.8. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Госинспекция по недвижимости, Департамент используют индикаторы риска нарушения обязательных требований (далее – индикаторы риска). Индикатором риска является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.9. При осуществлении муниципального контроля используются индикаторы риска, установленные приложениями 3, 4 к настоящему Положению.

2.10. Разработка и утверждение индикаторов риска, источников риска нарушения обязательных требований среднего и незначительного уровня критичности (далее – источник риска), используемых при осуществлении муниципального контроля, их соотнесение с обязательными требованиями, о нарушении которых они свидетельствуют, выбор вида контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, содержания, интенсивности и результатов такого мероприятия в зависимости от выявленного индикатора риска (источника риска) и категории риска объекта контроля, а также систематическое наблюдение за текущими параметрами объектов контроля, их анализ на предмет наличия или отсутствия индикаторов риска, источников риска осуществляются в соответствии с требованиями методических рекомендаций, утверждаемых Главным контрольным управлением города Москвы.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

3.1. В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения осуществляется профилактика рисков причинения вре-

да (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики). Госинспекция по недвижимости, Департамент в рамках имеющихся полномочий обеспечивают разработку, утверждение и актуализацию программы профилактики в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

Госинспекция по недвижимости, Департамент при утверждении программы профилактики учитывают категорию риска, к которой отнесены объекты контроля.

Утвержденная программа профилактики размещается на официальном сайте Госинспекции по недвижимости в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.mos.ru/ggi> (далее – официальный сайт Госинспекции по недвижимости), на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <https://www.mos.ru/есо/> (далее – официальный сайт Департамента), в ГИС «Открытый контроль» в срок, установленный Правительством Российской Федерации.

Госинспекция по недвижимости, Департамент могут проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

3.2. Госинспекция по недвижимости, Департамент проводят следующие профилактические мероприятия:

3.2.1. Информирование.

3.2.2. Обобщение правоприменительной практики.

3.2.3. Объявление предостережения.

3.2.4. Консультирование.

3.2.5. Самообследование.

3.2.6. Профилактический визит.

3.3. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте Госинспекции по недвижимости, на официальном сайте Департамента, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в ГИС «Открытый контроль» и в иных формах.

3.4. Обобщение правоприменительной практики проводится Госинспекцией по недвижимости, Департаментом в рамках имеющихся полномочий в целях обеспечения единообразных подходов к применению обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений, анализа случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда (ущерба), подготовки предложений об актуализации обязательных требований и о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

По итогам обобщения правоприменительной практики Госинспекция по недвижимости, Департамент один раз в год обеспечивают подготовку докладов (далее – доклады о правоприменительной практике), проекты которых проходят публичное обсуждение.

Доклады о правоприменительной практике утверждаются приказами Госинспекции по недвижимости, Департамента и размещаются на официальных сайтах Госинспекции по недвижимости, Департамента и в ГИС «Открытый контроль» не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом.

3.5. В случае наличия у Госинспекции по недвижимости, Департамента сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Госинспекция по недвижимости, Департамент в соответствии со статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ объявляют контролируемому лицу предостережение и предлагают принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3.6. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в Госинспекцию по недвижимости, Департамент в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения, возражение в отношении указанного предостережения в течение 10 календарных дней со дня получения такого предостережения.

3.7. Возражение в отношении предостережения должно содержать:

3.7.1. Наименование контролируемого лица (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя, физического лица).

3.7.2. Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица.

3.7.3. Дату и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица.

3.7.4. Доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с предостережением. При этом контролируемое лицо также вправе приложить подтверждающие указанные доводы сведения и (или) документы.

3.8. Возражения на объявленное предостережение рассматриваются Госинспекцией по недвижимости, Департаментом. Направление ответа по итогам его рассмотрения осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения таких возражений в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.9. Госинспекция по недвижимости, Департамент осуществляют учет объявленных ими контролируемым лицам предостережений с использованием ГИС «Открытый контроль» и используют соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

3.10. Консультирование осуществляется должностными лицами, указанными в пунктах 1.5, 1.6 настоящего Положения, на основании обращения контролируемого лица и (или) его представителя, поданного в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения, с возможностью выбора даты, времени и способа проведения консультирования либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия без взимания платы.

3.11. Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи или на личном приеме.

3.12. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

3.12.1. Соблюдение обязательных требований, соблюдение которых является предметом муниципального контроля.

3.12.2. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий.

3.12.3. Применение мер ответственности за нарушение обязательных требований, соблюдение которых является предметом муниципального контроля.

3.13. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.14. При осуществлении консультирования должностные лица Госинспекции по недвижимости, Департамента обязаны соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.15. В ходе консультирования информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия, а также результаты проведенной в рамках контрольного (надзорного) мероприятия экспертизы, не предоставляется.

3.16. Информация, ставшая известной должностному лицу Госинспекции по недвижимости, Департамента в ходе консультирования, не может использоваться Госинспекцией по недвижимости, Департаментом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

3.17. В случае поступления 5 и более обращений в течение 6 месяцев подряд контролируемых лиц и их представителей, содержащих однотипные вопросы, консультирование по указанным обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте Госинспекции по недвижимости, официальном сайте Департамента и в ГИС «Открытый контроль» письменных разъяснений по изложенным в обращениях вопросам, подписанных должностным лицом Госинспекции по недвижимости из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1–1.5.6 настоящего Положения, должностным лицом Департамента из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.6.1–1.6.4 настоящего Положения, с соблюдением законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

3.18. Госинспекция по недвижимости, Департамент осуществляют учет консультирований, в том числе осуществленных в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, с использованием ГИС «Открытый контроль».

3.19. В соответствии со статьей 51 Федерального закона № 248-ФЗ Госинспекция по недвижимости, Департамент обеспечивают возможность осуществления конт-

ролируемым лицом самостоятельной оценки соблюдения обязательных требований (самообследования).

3.20. Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме посредством использования ГИС «Открытый контроль» и может осуществляться как в отношении контролируемого лица в целом, так и в отношении его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемое лицо имеет возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.

3.21. Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований. Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в Госинспекцию по недвижимости, Департамент.

3.22. Госинспекция по недвижимости, Департамент осуществляют регистрацию декларации соблюдения обязательных требований и ее размещение на официальном сайте Госинспекции по недвижимости, на официальном сайте Департамента и в ГИС «Открытый контроль».

3.23. Срок действия декларации соблюдения обязательных требований составляет один год с момента регистрации указанной декларации Госинспекцией по недвижимости, Департаментом.

3.24. В случае изменения сведений, содержащихся в декларации соблюдения обязательных требований, уточненная декларация представляется контролируемым лицом в Госинспекцию по недвижимости, Департамент в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

3.25. В случае если при проведении обязательного профилактического визита или контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, декларация соблюдения обязательных требований аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

3.26. Контролируемое лицо может вновь принять декларацию соблюдения обязательных требований по результатам самообследования не ранее чем по истечении одного года со дня принятия решения, указанного в пункте 3.25 настоящего Положения.

3.27. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или ГИС «Открытый контроль».

3.28. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

3.29. В ходе профилактического визита инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.30. Профилактический визит проводится по инициативе Госинспекции по недвижимости, Департамента (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.31. Обязательный профилактический визит проводится:

3.31.1. В отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска, – с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной пунктом 4.13.4 настоящего Положения.

3.31.2. По поручению:

3.31.2.1. Президента Российской Федерации.

3.31.2.2. Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

3.31.2.3. Мэра Москвы.

3.32. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3.33. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

3.34. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 10 рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы.

3.35. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.36. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.37. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.38. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита должностное лицо Госинспекции по недвижимости, указанное в пунктах 1.5.1–1.5.6 настоящего Положения, должностное лицо Департамента, указанное в пунктах 1.6.1 и 1.6.2 настоящего Положения, вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

3.39. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены

до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

3.40. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.41. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

Госинспекция по недвижимости, Департамент рассматривают указанное заявление в течение 10 рабочих дней и принимают решение о проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица либо об отказе в его проведении, о чем уведомляют контролируемое лицо в порядке, предусмотренном пунктом 1.15 настоящего Положения.

3.42. Рассмотрение заявления, указанного в пункте 3.41 настоящего Положения, осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 52² Федерального закона № 248-ФЗ.

3.43. Контролируемое лицо вправе отозвать заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе либо направить отказ от его проведения, уведомив об этом в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения, Госинспекцию по недвижимости, Департамент не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица.

3.44. В рамках профилактического визита, проводимого по инициативе контролируемого лица, при согласии контролируемого лица инспектор проводит отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание.

3.45. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе проводимого по инициативе контролируемого лица профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.46. По результатам профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, предписания об устранении нарушений обязательных требований контролируемым лицам не выдаются.

3.47. В случае если в ходе профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу Госинспекции по недвижимости, указанному в пунктах 1.5.1–1.5.6 настоящего Положения, должностному лицу Департамента, указанному в пунктах 1.6.1 и 1.6.2 настоящего Положения, для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Осуществление муниципального контроля. Контрольные (надзорные) мероприятия

4.1. Контрольные (надзорные) мероприятия проводятся с осуществлением взаимодействия должностных

лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами) и без осуществления взаимодействия с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами).

4.2. При осуществлении муниципального контроля взаимодействием Госинспекции по недвижимости, Департамента, их должностных лиц с контролируемыми лицами являются встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем, запрос документов, иных материалов, присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.3. Госинспекция по недвижимости, Департамент при организации и осуществлении муниципального контроля вправе заключать соглашения с иными органами государственной власти по вопросам организации и осуществления муниципального контроля, в том числе по вопросам совместного проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Госинспекция по недвижимости, Департамент при организации и осуществлении муниципального контроля взаимодействуют с органами государственной власти и органами местного самоуправления, получают на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

4.4. Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с такими документами и (или) сведениями в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

4.5. При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами:

4.5.1. Инспекционный визит.

4.5.2. Рейдовый осмотр.

4.5.3. Документарная проверка.

4.5.4. Выездная проверка.

4.6. При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами:

4.6.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований.

4.6.2. Выездное обследование.

4.7. При проведении контрольных (надзорных) мероприятий для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, доказательств нарушений обязательных требований используются средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

4.8. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств предусмотрен в разделе 7 настоящего Положения.

4.9. Основаниями для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в пункте 4.5 настоящего Положения, могут быть:

4.9.1. Наличие у Госинспекции по недвижимости, Департамента сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.2. Наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий.

4.9.3. Поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц.

4.9.4. Требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

4.9.5. Истечение срока исполнения решения Госинспекции по недвижимости, Департамента об устранении выявленного нарушения обязательных требований в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.6. Выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

4.9.7. Уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.

4.10. Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 4.5 настоящего Положения, должностным лицом Госинспекции по недвижимости из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1–1.5.6 настоящего Положения, должностным лицом Департамента из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.6.1–1.6.4 настоящего Положения, принимается решение Госинспекции по недвижимости, Департамента, в котором содержатся сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.11. Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, указанные в пункте 4.6 настоящего Положения, проводятся должностными лицами Госинспекции по недвижимости, Департамента, указанными в пункте 1.7 настоящего Положения, на основании заданий уполномоченных должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента из числа должностных лиц, указанных в пункте 1.8 настоящего Положения, включая задания, содержащиеся в планах работы Госинспекции по недвижимости, Департамента.

4.12. Контрольное (надзорное) мероприятие, указанное в пункте 4.5 настоящего Положения, может быть начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений, установленных правилами его формирования и ведения, за исключением случаев неработоспособности единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, зафиксированных оператором указанного реестра.

4.13. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия:

4.13.1. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся Госинспекцией по недвижимости, Департаментом на основании планов проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год (далее – ежегодные планы контрольных (надзорных) мероприятий), формируемых Госинспекцией по недвижимости, Департаментом в рамках имеющихся полномочий и подлежащих согласованию с органами прокуратуры.

4.13.2. В целях осуществления муниципального контроля устанавливаются следующие периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий и периодичность проведения обязательных профилактических визитов:

4.13.2.1. Для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска, – одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в год.

4.13.2.2. Для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, – одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года.

4.13.3. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего, умеренного и низкого риска, не проводятся.

4.13.4. В отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска, вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий проводятся обязательные профилактические визиты с периодичностью, определяемой Правительством Российской Федерации.

4.13.5. В ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий подлежат включению контрольные (надзорные) мероприятия по объектам контроля, для которых в году реализации ежегодного плана истекает установленный пунктами 4.13.2.1 и 4.13.2.2 настоящего Положения, а также установленный Правительством Российской Федерации (в отношении объектов контроля, указанных в пункте 4.13.4 настоящего Положения) период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного (надзорного) мероприятия, а если такие контрольные (надзорные) мероприятия ранее не проводились, – то с даты государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

4.13.6. Формирование ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, его согласование с органами прокуратуры, включение в него и исключение из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.13.7. Представление проекта ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий на согласование в органы прокуратуры посредством его размещения в машиночитаемом формате в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, обжалование предложений органов прокуратуры по включению или невключению контрольных (надзорных) мероприятий в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий, представленных посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, вышестоящему прокурору, утверждение в машиночитаемом формате ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий посредством

единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, внесение изменений в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий осуществляются должностными лицами Госинспекции по недвижимости и Департамента из числа должностных лиц, указанных в пункте 1.8 настоящего Положения.

4.14. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия:

4.14.1. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 4.9.1, 4.9.3–4.9.7 настоящего Положения.

4.14.2. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия подлежат согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ.

4.14.3. Контрольные (надзорные) мероприятия по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводятся в виде инспекционного визита, документарной проверки.

В случае если контрольное (надзорное) мероприятие по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводится в целях осуществления оценки исполнения решения Госинспекции по недвижимости, Департамента об устранении выявленного нарушения обязательных требований, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение контрольного (надзорного) мероприятия в виде выездной проверки.

4.15. Инспекционный визит:

4.15.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.2. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.15.2.1. Осмотр.

4.15.2.2. Опрос.

4.15.2.3. Получение письменных объяснений.

4.15.2.4. Инструментальное обследование.

4.15.2.5. Истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.3. Порядок и сроки проведения инспекционного визита устанавливаются статьей 70 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.16. Рейдовый осмотр:

4.16.1. Рейдовый осмотр проводится по месту нахождения производственных объектов, которыми владеют, пользуются или управляют несколько лиц, находящихся на территории, на которой расположено несколько контролируемых лиц.

4.16.2. В ходе рейдового осмотра могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.16.2.1. Осмотр.

4.16.2.2. Досмотр.

4.16.2.3. Опрос.

4.16.2.4. Получение письменных объяснений.

4.16.2.5. Истребование документов.

4.16.2.6. Отбор проб (образцов).

4.16.2.7. Инструментальное обследование.

4.16.2.8. Экспертиза.

4.16.3. Порядок и сроки проведения рейдового осмотра устанавливаются статьей 71 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.17. Документарная проверка:

4.17.1. Документарная проверка проводится по месту нахождения Госинспекции по недвижимости, Департамента.

4.17.2. В ходе документарной проверки проводятся следующие контрольные (надзорные) действия:

4.17.2.1. Получение письменных объяснений.

4.17.2.2. Истребование документов.

4.17.2.3. Экспертиза.

4.17.3. Порядок и сроки проведения документарной проверки устанавливаются статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18. Выездная проверка:

4.18.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.18.2. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.18.2.1. Осмотр.

4.18.2.2. Досмотр.

4.18.2.3. Опрос.

4.18.2.4. Получение письменных объяснений.

4.18.2.5. Истребование документов.

4.18.2.6. Отбор проб (образцов).

4.18.2.7. Инструментальное обследование.

4.18.2.8. Экспертиза.

4.18.3. Порядок и сроки проведения выездной проверки устанавливаются статьей 73 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19. Наблюдение за соблюдением обязательных требований:

4.19.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится по месту нахождения Госинспекции по недвижимости, Департамента.

4.19.2. По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований Госинспекция по недвижимости, Департамент составляют акт наблюдения за соблюдением обязательных требований и обеспечивают его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.19.3. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований Госинспекция по недвижимости, Департамент принимают одно из следующих решений:

4.19.3.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19.3.2. Решение об объявлении предостережения.

4.19.4. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований нарушение

ний обязательных требований Госинспекция по недвижимости, Департамент выдают контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

4.19.5. Порядок проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований устанавливается статьей 74 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20. Выездное обследование:

4.20.1. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

4.20.2. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.20.2.1. Осмотр.

4.20.2.2. Отбор проб (образцов).

4.20.2.3. Инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

4.20.2.4. Экспертиза.

4.20.3. По результатам выездного обследования Госинспекция по недвижимости, Департамент составляют акт выездного обследования и обеспечивают его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.20.4. В случае выявления по результатам выездного обследования фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований Госинспекция по недвижимости, Департамент принимают одно из следующих решений:

4.20.4.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.4.2. Решение об объявлении предостережения.

4.20.5. В случае выявления по результатам выездного обследования сведений о нарушении обязательных требований Госинспекция по недвижимости, Департамент выдают контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

4.20.6. Порядок проведения выездного обследования устанавливается статьей 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21. Контрольные надзорные действия:

4.21.1. Осмотр:

4.21.1.1. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя (за исключением проведения выездного обследования) и (или) с применением фотосъемки или видеозаписи.

4.21.1.2. Осмотр не может проводиться в отношении жилого помещения.

4.21.1.3. Порядок и особенности проведения осмотра устанавливаются статьей 76 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.2. Досмотр:

4.21.2.1. Досмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя и (или) с применением видеозаписи.

Досмотр в отсутствие контролируемого лица или его представителя может осуществляться с обязательным применением видеозаписи в случаях, если проведение предыдущего контрольного (надзорного) мероприятия оказалось невозможным в связи с отсутствием доступа на объект контроля и на объекте контроля осуществляется деятельность, создающая общественную опасность или угрозу причинения вреда охраняемым законом ценностям.

4.21.2.2. Досмотр не может проводиться в отношении жилого помещения.

4.21.2.3. Порядок и особенности проведения досмотра устанавливаются статьей 77 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.3. Порядок и особенности проведения опроса устанавливаются статьей 78 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.4. Порядок и особенности получения письменных объяснений устанавливаются статьей 79 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.5. Истребование документов:

4.21.5.1. Истребуемые документы направляются в Госинспекцию по недвижимости, Департамент в форме электронных документов в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения, за исключением случаев, если Госинспекцией по недвижимости, Департаментом установлена необходимость представления документов на бумажном носителе.

4.21.5.2. Порядок и особенности истребования документов устанавливаются статьей 80 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.6. Отбор проб (образцов):

4.21.6.1. Отбор проб (образцов) осуществляется в присутствии контролируемого лица или его представителя и (или) с применением видеозаписи.

4.21.6.2. Отбор проб (образцов) осуществляется в количестве, необходимом и достаточном для проведения инструментального обследования, экспертизы.

4.21.6.3. По результатам отбора проб (образцов) инспектором или привлеченным им лицом составляется протокол отбора проб (образцов), в котором указываются дата и место его составления, должность, фамилия и инициалы инспектора, эксперта или специалиста, составивших протокол, сведения о контролируемом лице или его представителе, присутствовавших при отборе проб (образцов), использованные методики отбора проб (образцов), иные сведения, имеющие значение для идентификации проб (образцов).

4.21.6.4. В случае отказа контролируемого лица или его представителя от подписания протокола отбора проб (образцов) инспектор, эксперт или специалист делают соответствующую отметку.

4.21.7. Инструментальное обследование:

4.21.7.1. Инструментальное обследование проводится инспектором или специалистом по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо по месту нахождения производственного объекта с использованием специального оборудования и (или) технических приборов.

4.21.7.2. Инструментальное обследование осуществляется инспектором или специалистом, имеющими

допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

4.21.7.3. Порядок и особенности проведения инструментального обследования устанавливаются статьей 82 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.8. Экспертиза:

4.21.8.1. Экспертиза осуществляется экспертом или экспертной организацией по поручению Госинспекции по недвижимости, Департамента.

4.21.8.2. Обязанность отбора, удостоверения и представления на экспертизу образцов лежит на Госинспекции по недвижимости, Департаменте.

4.21.8.3. Порядок и особенности проведения экспертизы устанавливаются статьей 84 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.22. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

4.22.1. Инспекционный визит.

4.22.2. Рейдовый осмотр.

4.22.3. Выездная проверка.

4.23. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.23.1. Осмотр.

4.23.2. Досмотр.

4.23.3. Опрос.

4.23.4. Получение письменных объяснений.

4.23.5. Истребование документов.

4.23.6. Экспертиза.

5. Специальные режимы муниципального контроля

5.1. При осуществлении муниципального контроля применяется следующий специальный режим муниципального контроля – мониторинг.

5.2. При осуществлении мониторинга в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 248-ФЗ проводится опосредованное, целенаправленное, постоянное (систематическое, регулярное, непрерывное) получение и анализ информации о деятельности контролируемых лиц (могут быть уточнены категории контролируемых лиц, на которые распространяется мониторинг), об объектах контроля с использованием систем (методов) дистанционного контроля, в том числе с применением специальных технических средств, имеющих функции фотосъемки, аудио- и видеозаписи, измерения, в целях предотвращения причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

5.3. Мониторинг основан на добровольном участии контролируемых лиц и осуществляется по заявлению контролируемого лица на условиях соглашения между контролируемым лицом и Госинспекцией по недвижимости, Департаментом (далее – соглашение о мониторинге).

5.4. Соглашение о мониторинге между контролируемым лицом и Госинспекцией по недвижимости, Департаментом заключается по форме, утвержденной приказом Госинспекции по недвижимости, Департамента при соответствии контролируемого лица следующим требованиям:

5.4.1. Объекты контроля контролируемого лица должны быть оборудованы автоматизированными информационными системами сбора и обработки данных, работающими в автоматическом режиме, специальными техническими средствами, имеющими функции фотосъемки, аудио- и видеозаписи, измерения, камерами видеонаблюдения и иными средствами сбора или фиксации информации, владельцем (правообладателем, пользователем) которых является контролируемое лицо, позволяющими определить соблюдение обязательных требований (далее – система мониторинга).

5.4.2. Контролируемым лицом обеспечивается доступ должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента к системам, указанным в пункте 5.4.1 настоящего Положения.

5.5. Срок соглашения о мониторинге между контролируемым лицом и контрольным (надзорным) органом не может быть менее одного года.

5.6. Для целей мониторинга должностными лицами Госинспекции по недвижимости, Департамента используется в том числе государственная информационная система «Единый центр хранения и обработки данных» (далее – ГИС «ЕЦХД»), а также подключенные к ГИС «ЕЦХД» камеры видеонаблюдения.

5.7. Порядок подключения систем мониторинга контролируемого лица (объекта) к государственным информационным системам и ресурсам города Москвы, их технические характеристики, требования к местам их размещения и сценам обзора, а также порядок обмена информацией и иные условия взаимодействия определяются совместными правовыми актами уполномоченного органа и Департамента информационных технологий города Москвы.

5.8. Указанные в пункте 5.4.1 настоящего Положения технические средства систем мониторинга располагаются на объекте контроля в местах и количестве, позволяющих определить соблюдение обязательных требований.

5.9. Подключение к государственным информационным системам и ресурсам города Москвы, а также техническое оснащение и сопровождение систем мониторинга, владельцем (правообладателем, пользователем) которых является контролируемое лицо, на объектах контролируемого лица производятся за счет контролируемого лица.

5.10. Мониторинг осуществляется на основании решения должностного лица из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1–1.5.3, 1.6.1–1.6.2 настоящего Положения, по результатам проведения оценки соответствия контролируемого лица требованиям, установленным в пункте 5.4 настоящего Положения, технической готовности контролируемого лица и уполномоченного органа к информационному взаимодействию в рамках мониторинга и заключения соглашения о мониторинге, а также с учетом подтверждения Департаментом информационных технологий города Москвы наличия технической возможности для осуществления мониторинга с использованием государственных информационных систем и ресурсов города Москвы.

5.11. Решение о прекращении осуществления мониторинга принимается должностным лицом из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1–1.5.3, 1.6.1–1.6.2 настоящего Положения, в одном из следующих случаев:

5.11.1. Выявление несоответствия контролируемого лица требованиям, установленным в пункте 5.4 настоящего Положения.

5.11.2. Неисполнение контролируемым лицом положений соглашения о мониторинге.

5.11.3. Подача контролируемым лицом в соответствии с пунктом 1.15 настоящего Положения заявления о прекращении осуществления мониторинга.

5.12. Госинспекция по недвижимости, Департамент в соответствии с пунктом 1.14 настоящего Положения уведомляют контролируемое лицо о прекращении мониторинга в течение 10 календарных дней со дня принятия решения о прекращении осуществления мониторинга.

5.13. В случае получения в ходе мониторинга сведений о нарушении обязательных требований Госинспекция по недвижимости, Департамент принимают решение в соответствии с частью 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, предусмотренное пунктом 6.7 настоящего Положения.

6. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия

6.1. Оформление результатов контрольного (надзорного) мероприятия, ознакомление с результатами контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются в порядке, установленном главой 16 Федерального закона № 248-ФЗ.

6.2. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.5 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия.

6.3. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.6 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (акт наблюдения за соблюдением обязательных требований, акт выездного обследования).

6.4. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами подлежат направлению контролируемому лицу в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

6.5. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, проведение которого было согласовано органами прокуратуры, направляется в органы прокуратуры посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий непосредственно после его оформления.

6.6. В случае отсутствия выявленных нарушений обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия сведения об этом вносятся в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.

6.7. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного пунктом 4.5 настоящего Положения, нарушений обязательных требований контролируемым лицом Госинспекция по недвижимости, Департамент в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязаны:

6.7.1. Выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения.

6.7.2. Незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном отзыве продукции (товаров), представляющей опасность для жизни, здоровья людей и для окружающей среды, о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного (надзорного) мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен.

6.7.3. При выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности.

6.7.4. Принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

6.7.5. Рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

6.8. Предписание об устранении выявленных нарушений оформляется и выдается контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

6.9. Сведения о проводимых профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях, об актах контрольных (надзорных) мероприятий, актах контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, о решениях, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий и использования специальных режимов муниципального контроля, в том числе о судебных решениях, размещаются Госинспекцией по недвижимости, Департаментом в ГИС «Открытый контроль», а также в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

7. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств

7.1. Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, применяться персональные компьютеры, ноутбуки, съемные электронные носители информации, копировальные аппараты, сканеры, телефоны (в том числе сотовой связи), смартфоны и планшеты, видеорегистраторы, механические, программные и электронные средства измерения и фиксации, в том числе принадлежащие контролируемому лицу (далее – технические средства), а также работающие в автоматическом режиме технические средства фиксации правонарушений, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи, в том числе камеры, подключенные к ГИС «ЕЦХД», видеорегистраторы должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента, камеры, расположенные на технических средствах Госинспекции по недвижимости, Департамента, в том числе на автотранспорте Госинспекции по недвижимости, Департамента и беспилотных летательных аппаратах.

7.2. Решение об осуществлении фотосъемки, аудио- и видеозаписи для фиксации доказательств выявленных нарушений обязательных требований принимается инспектором самостоятельно.

7.3. При отсутствии возможности осуществления видеозаписи применяется аудиозапись проводимого контрольного (надзорного) действия.

7.4. Аудио- и (или) видеозапись осуществляется открыто с уведомлением вслух в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи.

7.5. Фотосъемка, аудио- и видеозапись осуществляются в следующем порядке:

7.5.1. Для фиксации хода и результатов контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются ориентирующая, обзорная, узловая и детальная фотосъемка и видеозапись.

7.5.2. Фотосъемка, аудио- и видеофиксация проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования видеорегистраторов, беспилотных летательных аппаратов, фотоаппаратов, диктофонов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты).

7.5.3. Оборудование, используемое для проведения фото- и видеофиксации, должно иметь техническую возможность отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени, а также сохранения данных о месте съемки (координат).

7.5.4. Аудиозапись ведет инспектор, назначенный ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия.

7.5.5. При проведении фото- и видеофиксации должны соблюдаться следующие требования:

7.5.5.1. Необходимо применять приемы фиксации, при которых исключается возможность искажения свойств объекта контроля.

7.5.5.2. Следует обеспечивать условия фиксации, при которых полученные фотоснимки, видеозапись максимально точно и полно отображают свойства объектов контроля.

7.5.5.3. Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

7.5.6. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия, акте контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация.

7.6. Зафиксированные с помощью фотосъемки, аудио- и (или) видеозаписи, технических средств доказательства выявленных нарушений обязательных требований оформляются в виде приложения к акту контрольного (надзорного) мероприятия, акту контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, в котором делается отметка об осуществлении фотосъемки, аудио-, видеозаписи, использовании технических средств для фиксации доказательства выявленных нарушений обязательных требований.

8. Досудебный порядок подачи жалобы

8.1. Досудебное обжалование решений Госинспекции по недвижимости, Департамента, действий (бездействия) их должностных лиц осуществляется в соответствии с положениями главы 9 Федерального закона № 248-ФЗ.

8.2. Судебное обжалование решений Госинспекции по недвижимости, Департамента, действий (бездействия) их должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.

8.3. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

8.3.1. Решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

8.3.2. Актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений.

8.3.3. Действий (бездействия) должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

8.3.4. Решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска.

8.3.5. Решений об отказе в проведении профилактических визитов.

8.3.6. Иных решений, принимаемых Госинспекцией по недвижимости, Департаментом по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.

8.4. Жалоба подается контролируемым лицом в Госинспекцию по недвижимости, Департамент в порядке, предусмотренном статьей 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

8.5. Жалоба гражданина должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.6. Жалоба организации должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.7. Жалоба на решение Госинспекции по недвижимости, Департамента, действия (бездействие) их должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

8.8. Жалоба на предписание Госинспекции по недвижимости, Департамента может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

8.9. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен должностными лицами, указанными в пунктах 1.5.1 и 1.6.1 настоящего Положения.

8.10. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

8.11. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Госинспекции по недвижимости, Департамента.

8.12. Госинспекция по недвижимости, Департамент в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимают решение:

8.12.1. О приостановлении исполнения обжалуемого решения Госинспекции по недвижимости, Департамента.

8.12.2. Об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Госинспекции по недвижимости, Департамента.

8.13. Информация о решении по ходатайству о приостановлении исполнения обжалуемого решения Госинспекции по недвижимости, Департамента направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

8.14. Жалоба должна содержать сведения, указанные в части 1 статьи 41 Федерального закона № 248-ФЗ.

8.15. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве направляется Госинспекцией по недвижимости, Департаментом лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе.

8.16. Жалоба рассматривается должностными лицами, указанными в пунктах 1.5.1 и 1.6.1 настоящего Положения, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, за исключением случая, указанного в пункте 8.17 настоящего Положения.

8.17. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней.

8.18. Должностные лица, указанные в пунктах 1.5.1 и 1.6.1 настоящего Положения, принимают решения об отказе в рассмотрении жалобы в течение 5 рабочих дней со дня получения жалобы, если:

8.18.1. Жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных частями 5 и 6 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы.

8.18.2. В удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано.

8.18.3. До принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы.

8.18.4. Имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе.

8.18.5. Ранее в Госинспекцию по недвижимости, Департамент была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям.

8.18.6. Жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента, а также членов их семей.

8.18.7. Ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства.

8.18.8. Жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган.

8.18.9. Законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.

8.19. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в пунктах 8.18.3–8.18.8 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений Госинспекции по недвижимости, Департамента, действий (бездействия) ее должностных лиц.

8.20. Госинспекция по недвижимости, Департамент вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительные информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их Госинспекцией по недвижимости, Департаментом, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

8.21. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

8.22. Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

8.23. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Госинспекцию по недвижимости, Департамент, решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которых обжалуются.

8.24. По итогам рассмотрения жалобы должностные лица, указанные в пунктах 1.5.1 и 1.6.1 настоящего Положения, принимают одно из следующих решений:

8.24.1. Оставляют жалобу без удовлетворения.

8.24.2. Отменяют решение Госинспекции по недвижимости, Департамента полностью или частично.

8.24.3. Отменяют решение Госинспекции по недвижимости, Департамента полностью и принимают новое решение.

8.24.4. Признают действия (бездействие) должностных лиц Госинспекции по недвижимости, Департамента незаконными и выносят решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

8.25. Решения должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1 и 1.6.1 настоящего Положения, содержащие обосно-

вание принятых решений, срок и порядок их исполнения, направляются контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 43 Федерального закона № 248-ФЗ, в срок не позднее одного рабочего дня со дня их принятия.

9. Ключевые показатели эффективности и результативности муниципального контроля и их целевые значения

Ключевые показатели муниципального контроля и их целевые значения утверждены постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1849-ПП «О мерах по осуществлению контрольной (надзорной) деятельности в городе Москве».

Приложение 1

к Положению

Критерии отнесения объектов муниципального земельного контроля в области использования земель к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1. Критериями отнесения объектов муниципального земельного контроля на территории города Москвы (далее – объекты контроля) к категории чрезвычайно высокого риска являются угроза причинения вреда жизни, здоровью граждан, животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, угроза возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обращения граждан, организаций, сообщения средств массовой информации, вызванные наличием в течение трех предшествующих лет следующих нарушений (признаков нарушений) обязательных требований, включая воспрепятствование контролирующими лицами или их представителями доступу инспекторов на объект контроля:

1.1. Нарушение установленных Правительством Москвы требований к размещению сезонных (летних) кафе, выразившееся в их самовольном монтаже, в том числе в границах улично-дорожной сети, особо охраняемых природных территорий, особо охраняемых зеленых территорий.

1.2. Несоответствие фактического использования земельного участка установленной в договоре аренды земельного участка цели использования земельного участка (одной из целей его использования).

1.3. Несоответствие фактического использования земельного участка требованиям и ограничениям по его использованию, установленным законами города Москвы, иными нормативными правовыми актами города Москвы, правоустанавливающими документами на землю, проектной и иной документацией, определяющей условия использования земельного участка.

1.4. Длительное неосвоение земельного участка в случае, если с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ, иных дей-

ствий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления), если иное не установлено Правительством Российской Федерации.

1.5. Нарушение сроков строительства зданий, строений, сооружений на земельном участке в случае, если до истечения сроков строительства осталось менее 90 календарных дней, а также отсутствие акта ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства на данном земельном участке.

1.6. Ограничение контролируемым лицом доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств.

1.7. Нарушение установленного режима использования земельных участков особо охраняемых природных территорий, особо охраняемых зеленых территорий, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения и зон с особыми условиями использования территорий.

1.8. Захламление земельного участка, выразившееся в размещении отходов вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритных коммунальных отходов (бункерные и контейнерные площадки), вне установленных мест временного размещения или сортировки отходов; с объемом захламления более 3 куб. метров или площадью более 10 кв. метров в границах земельного участка (сплошного слоя отходов), независимо от состава и вида отходов (вторичного сырья).

1.9. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

2. Критериями отнесения объектов контроля к категории высокого риска является наличие в течение трех

предшествующих лет следующих нарушений (признаков нарушений) обязательных требований, включая воспрепятствование контролируемым лицами или их представителями доступу инспекторов на объект контроля:

2.1. Нарушение установленных Правительством Москвы требований к размещению сезонных (летних) кафе, выразившееся в их самовольном монтаже, в том числе в границах улично-дорожной сети, особо охраняемых природных территорий, особо охраняемых зеленых территорий.

2.2. Несоответствие фактического использования земельного участка установленной в договоре аренды земельного участка цели использования земельного участка (одной из целей его использования).

2.3. Несоответствие фактического использования земельного участка требованиям и ограничениям по его использованию, установленным законами города Москвы, иными нормативными правовыми актами города Москвы, правоустанавливающими документами на землю, проектной и иной документацией, определяющей условия использования земельного участка.

2.4. Длительное неосвоение земельного участка в случае, если с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления), если иное не установлено Правительством Российской Федерации.

2.5. Нарушение сроков строительства зданий, сооружений на земельном участке в случае, если до истечения сроков строительства осталось менее 90 календарных дней, а также отсутствие акта ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства на данном земельном участке.

2.6. Ограничение контролируемым лицом доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств.

2.7. Нарушение установленного режима использования земельных участков особо охраняемых природных территорий, особо охраняемых зеленых территорий, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения и зон с особыми условиями использования территорий.

2.8. Захламление земельного участка, выразившееся в размещении отходов вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритных коммунальных отходов (бункерные и контейнерные площадки), вне установленных мест временного размещения или сортировки отходов; с объемом захламления более 3 куб. метров или площадью более 10 кв. метров в границах земельного участка (сплошного слоя отходов), независимо от состава и вида отходов (вторичного сырья).

2.9. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

2.10. Нарушение сроков проектирования объектов, выразившееся в истечении срока проектирования при отсутствии запросов контролируемого лица в органы исполнительной власти города Москвы в установленной сфере деятельности о продлении срока проектирования и о согласовании разработанной проектной документации.

3. Критерием отнесения объектов контроля к категории среднего риска является наличие в течение трех предшествующих лет следующих нарушений (признаков нарушений) обязательных требований:

3.1. Нарушение сроков проектирования объектов капитального строительства, выразившееся в истечении срока проектирования, отсутствии запросов контролируемого лица в органы исполнительной власти города Москвы в установленной сфере деятельности о продлении срока проектирования и о согласовании разработанной проектной документации.

3.2. Длительное неосвоение земельного участка в случае, если с момента предоставления земельного участка прошло более двух с половиной лет либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления), если иное не установлено Правительством Российской Федерации.

3.3. Нарушение установленных Правительством Москвы требований к размещению сезонных (летних) кафе, выразившееся в монтаже с увеличением площади размещения, предусмотренной схемой размещения, либо с нарушением места размещения, либо нарушения сроков монтажа/демонтажа сезонных (летних) кафе.

3.4. Нарушение сроков строительства зданий, сооружений на земельном участке в случае, если до истечения сроков строительства осталось менее 90 календарных дней, а также отсутствие акта ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства на данном земельном участке.

3.5. Ограничение контролируемым лицом доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств.

3.6. Нарушение установленного режима использования земельных участков особо охраняемых природных территорий, особо охраняемых зеленых территорий, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения и зон с особыми условиями использования территорий.

3.7. Захламление земельного участка, выразившееся в размещении отходов вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритных коммунальных отходов (бункерные и контейнерные площадки), вне установленных мест временного размещения или сортировки отходов; с объемом захламления более 3 куб. метров или площадью более 10 кв. метров в границах земельного участка (сплошного слоя отходов), независимо от состава и вида отходов (вторичного сырья).

3.8. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

3.9. Несоответствие фактического использования земельного участка установленной в договоре аренды земельного участка цели использования земельного участка (одной из целей его использования).

3.10. Несоответствие фактического использования земельного участка требованиям и ограничениям его использования, установленным законами города Москвы, иными нормативными правовыми актами города Москвы, правоустанавливающими документами на землю, проектной и иной документацией, определяющей условия использования земельного участка.

4. Критериями отнесения объектов контроля к категории умеренного риска являются сведения о готовя-

щихся нарушениях (признаках готовящихся нарушений) обязательных требований, полученные в соответствии с частью 1 статьи 24 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Объекты контроля, отнесенные к категории умеренного риска, включаются в план профилактических мероприятий.

5. К категории низкого риска относятся объекты контроля, по которым отсутствуют критерии отнесения к категориям чрезвычайно высокого, высокого, среднего и умеренного рисков.

Приложение 2 к Положению

Критерии отнесения объектов муниципального земельного контроля в области охраны земель к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1. Критерием отнесения объектов муниципального земельного контроля (далее – объекты контроля) к категории чрезвычайно высокого риска является наличие на земельном участке отходов I–III классов опасности, предусмотренных критериями отнесения отходов к I–V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 31 марта 2025 г. № 158 «Об утверждении критериев отнесения отходов к I–V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду» (далее – Приказ № 158), вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритных коммунальных отходов (бункерные и контейнерные площадки), установленных мест временного размещения или сортировки отходов, вне зависимости от объема отходов.

2. Критерием отнесения объектов контроля к категории высокого риска является наличие на земельном участке отходов IV–V классов опасности, предусмотренных Приказом № 158, вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритных коммунальных отходов (бункерные и контейнерные площадки), установленных мест временного размещения или сортировки отходов с объемом захламления более 3 куб. метров и площадью более 10 кв. метров, независимо от состава и вида отходов (вторичного сырья).

3. Критерием отнесения объектов контроля к категории значительного риска является наличие на земельном

участке отходов IV–V классов опасности, предусмотренных Приказом № 158, вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритных коммунальных отходов (бункерные и контейнерные площадки), установленных мест временного размещения или сортировки отходов с объемом захламления менее 3 куб. метров и площадью менее

10 кв. метров в границах водоохранных зон водных объектов или их частей, независимо от состава и вида отходов (вторичного сырья).

4. Критерием отнесения объектов контроля к категории среднего риска является наличие на земельном участке отходов IV–V классов опасности, предусмотренных Приказом № 158, вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритных коммунальных отходов (бункерные и контейнерные площадки), установленных мест временного размещения или сортировки отходов с объемом захламления менее 3 куб. метров и площадью менее 10 кв. метров в границах земельного участка, независимо от состава и вида отходов (вторичного сырья).

5. К категории низкого риска относятся объекты контроля, по которым отсутствуют критерии отнесения к категориям чрезвычайно высокого, высокого, значительного и среднего рисков.

Приложение 3 к Положению

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля в области использования земель

1. Наличие признаков размещения объекта без устройства фундамента на земельном участке, находящемся на территории города Москвы, при отсутствии сведений о заключенном договоре на размещение некапитального объекта или об оформленном разрешении на размещение некапитального объекта, или о выданном заключении о возможности размещения на земельном участке некапитального объекта, полученных с использованием информационных систем города Москвы.

2. Наличие одного или нескольких признаков подготовки к проведению работ в границах земельного участка, находящегося в собственности контролируемого лица либо в государственной собственности или в неразграниченной государственной собственности, включая размещение строительной техники, оборудования, материалов и (или) наличие признаков проведения работ по обустройству ме-

жеэтажных перекрытий посредством их заливки, монтажа бетонных плит на земельном участке, при отсутствии сведений об оформленных земельных отношениях для целей строительства и (или) о выданном разрешении на строительство в отношении такого земельного участка.

3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Отсутствие на земельном участке, предоставленном для целей строительства, конструктивных строительных элементов наземной части объекта капитального строительства менее чем за один месяц до истечения срока строительства, установленного в договоре аренды земельного участка.

Приложение 4 к Положению

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля в области охраны земель

Наличие на земельном участке с открытыми (незапечатанными) почвами специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы, в отсутствие сведений об оформленном Департаментом природопользования и охраны окружа-

ющей среды города Москвы положительном заключении о соответствии проектной документации требованиям, установленным нормативными правовыми актами в области защиты зеленых насаждений, в отношении такого земельного участка.

Приложение 3 к постановлению Правительства Москвы от 17 сентября 2025 г. № 2288-ПП

Приложение к постановлению Правительства Москвы от 30 марта 2021 г. № 356-ПП

Положение о региональном государственном контроле за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы

1. Общие положения

1.1. Положение о региональном государственном контроле за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы (далее – Положение), устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного контроля за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы (далее – государственный контроль).

1.2. Предметом государственного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами города Москвы в области использования объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы (далее – обязательные требования).

1.3. Государственный контроль осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1.3.1. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.3.2. Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

1.3.3. Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3.5. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415».

1.3.6. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 марта 2021 г. № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.7. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».

1.3.8. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2020 г. № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3.9. Приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 2 июня 2021 г. № 294 «О реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3.10. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

1.3.11. Законом города Москвы от 3 июня 2009 г. № 17 «О контроле за использованием объектов недвижимости в городе Москве».

1.3.12. Законом города Москвы от 21 ноября 2007 г. № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях».

1.3.13. Постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2384-ПП «О государственной информационной системе «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль».

1.3.14. Постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 г. № 508-ПП «Об организации переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах».

1.3.15. Постановлением Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы».

1.4. Государственный контроль осуществляется Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ «МКМЦН», уполномоченное учреждение).

1.5. Должностными лицами ГБУ «МКМЦН», уполномоченными на осуществление государственного контроля, включая объявление контролирующему лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение), являются:

1.5.1. Директор ГБУ «МКМЦН».

1.5.2. Заместитель директора ГБУ «МКМЦН».

1.5.3. Начальник Управления регионального контроля.

1.5.4. Заместитель начальника Управления регионального контроля, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.5. Главный аналитик Управления регионального контроля, к должностным обязанностям которого должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.6. Ведущие инспекторы по контролю за жилым фондом Управления регионального контроля, к должностным обязанностям которых должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.7. Старшие инспекторы по контролю за нежилым фондом Управления регионального контроля, к должностным обязанностям которых должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.5.8. Инспекторы по контролю за нежилым фондом Управления регионального контроля, к должностным обязанностям которых должностным регламентом отнесено осуществление полномочий по государственному контролю (надзору), в том числе организация проведения и (или) проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

1.6. Должностные лица ГБУ «МКМЦН», указанные в пунктах 1.5.4–1.5.8 настоящего Положения, являются инспекторами.

1.7. Должностными лицами ГБУ «МКМЦН», уполномоченными на принятие решений о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, о проведении профилактического визита либо об отказе в проведении профилактического визита, являются должностные лица ГБУ «МКМЦН», указанные в пунктах 1.5.1–1.5.3 настоящего Положения.

1.8. Объектами государственного контроля (далее также – объекты контроля, производственные объекты) являются находящиеся в собственности города Москвы следующие объекты:

1.8.1. Отдельно стоящие нежилые здания.

1.8.2. Отдельно стоящие нежилые строения.

1.8.3. Отдельно стоящие нежилые сооружения.

1.8.4. Нежилые помещения в отдельно стоящих нежилых зданиях, строениях и сооружениях.

1.8.5. Нежилые помещения в многоквартирных домах.

1.9. Учет объектов контроля осуществляется посредством использования государственной информационной системы «Единая цифровая платформа контрольной (надзорной) деятельности города Москвы «Открытый контроль» (далее также – ГИС «Открытый контроль»).

1.10. Права и обязанности инспектора:

1.10.1. Инспектор обязан:

1.10.1.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц.

1.10.1.2. Своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений уполномоченного учреждения вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

1.10.1.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия и совершать контрольные (надзорные) действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и совершать такие действия только по предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами.

1.10.1.4. Не допускать при проведении контрольных (надзорных) мероприятий проявление неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций.

1.10.1.5. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей – присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие ГБУ «МКМЦН» с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществлять консультирование.

1.10.1.6. Предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету государственного контроля, в том числе сведения о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия органами

прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.10.1.7. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных (надзорных) мероприятий и контрольных (надзорных) действий, относящихся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.8. Знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.1.9. Учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу.

1.10.1.10. Доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.10.1.11. Соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий и совершения контрольных (надзорных) действий.

1.10.1.12. Не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

1.10.2. Инспектор при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий имеет право:

1.10.2.1. Беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением ГБУ «МКМЦН» о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами.

1.10.2.2. Знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

1.10.2.3. Требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки.

1.10.2.4. Знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.5. Составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или)

работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.2.6. Выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения.

1.10.2.7. Обращаться в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность.

1.10.2.8. Привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, экспертов, экспертные организации с целью проведения экспертиз при проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

1.10.2.9. Носить при исполнении служебных обязанностей форму одежды установленного образца.

1.10.2.10. Совершать иные действия, предусмотренные федеральным законом о виде контроля.

1.10.3. Инспектор не вправе:

1.10.3.1. Оценивать соблюдение обязательных требований, если оценка соблюдения таких требований не относится к полномочиям ГБУ «МКМЦН».

1.10.3.2. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия, не предусмотренные решением ГБУ «МКМЦН».

1.10.3.3. Проводить контрольные (надзорные) мероприятия, совершать контрольные (надзорные) действия в случае отсутствия при проведении указанных мероприятий (действий) контролируемого лица, за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, не требующих взаимодействия с контролируемым лицом, а также за исключением случаев, если оценка соблюдения обязательных требований без присутствия контролируемого лица при проведении контрольного (надзорного) мероприятия может быть проведена, а контролируемое лицо было надлежащим образом уведомлено о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.4. Отбирать пробы (образцы) продукции (товаров), материалов, веществ для проведения их исследований (испытаний) и измерений с нарушением установленных требований к их отбору, в том числе в количестве, превышающем нормы, установленные документами по стандартизации, правилами отбора проб (образцов) и методами их исследований (испытаний) и измерений, техническими регламентами или иными нормативными техническими документами, правилами, методами исследований (испытаний) и измерений.

1.10.3.5. Требовать представления документов, информации, проб (образцов) продукции (товаров), материалов, веществ, если они не относятся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия, а также изымать оригиналы таких документов.

1.10.3.6. Требовать от контролируемого лица представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, ранее представленные контролируемым лицом или имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

1.10.3.7. Распространять информацию и сведения, полученные в результате осуществления государственного контроля и составляющие государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.10.3.8. Требовать от контролируемого лица представления документов, информации ранее даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.10.3.9. Осуществлять выдачу контролируемым лицам предписаний или предложений о проведении за их счет контрольных (надзорных) мероприятий и совершении контрольных (надзорных) действий.

1.10.3.10. Превышать установленные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

1.10.3.11. Препятствовать осуществлению контролируемым лицом, присутствующим при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, фотосъемки, аудио- и видеозаписи, если совершение указанных действий не запрещено федеральными законами и если эти действия не создают препятствий для проведения указанных мероприятий.

1.11. Контролируемое лицо при осуществлении государственного контроля имеет право:

1.11.1. Присутствовать при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, давать пояснения по вопросам их проведения, за исключением мероприятий, при проведении которых не осуществляется взаимодействие ГБУ «МКМЦН» с контролируемыми лицами.

1.11.2. Получать от ГБУ «МКМЦН», его должностных лиц информацию, которая относится к предмету профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия и предоставление которой предусмотрено федеральными законами.

1.11.3. Получать от ГБУ «МКМЦН» информацию о сведениях, которые стали основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе в случае проведения указанного мероприятия по требованию прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в связи с поступившими в органы прокуратуры материалами и обращениями, за исключением сведений, составляющих охраняемую законом тайну.

1.11.4. Знакомиться с результатами контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, сообщать ГБУ «МКМЦН» о своем согласии или несогласии с ними.

1.11.5. Обжаловать действия (бездействие) должностных лиц ГБУ «МКМЦН», решения ГБУ «МКМЦН», повлекшие за собой нарушение прав контролируемых лиц при осуществлении государственного контроля, в досудебном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.11.6. Привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественных представителей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве к участию в проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требу-

ется взаимодействие ГБУ «МКМЦН» с контролируемыми лицами).

1.11.7. Отказать инспектору в доступе на объекты контроля, к документам и в принятии иных мер по проведению контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если на документах, оформленных ГБУ «МКМЦН», предусмотренный правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий двухмерный штриховой код, посредством которого обеспечивается переход на страницу единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, содержащую информацию об указанном контрольном (надзорном) мероприятии, отсутствует либо нанесен некорректным образом, за исключением случаев, если до начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия не требуется принятия решения о его проведении.

1.12. Индивидуальный предприниматель, физическое лицо, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в ГБУ «МКМЦН» в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится ГБУ «МКМЦН» на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, физического лица в ГБУ «МКМЦН», в следующих случаях:

1.12.1. Смерть близкого родственника (супруга, супруги, родителя, ребенка, полнородных или неполнородных (имеющих общих отца или мать) брата или сестры, бабушки, дедушки, внука, усыновителя, усыновленного) физического лица, являющегося контролируемым лицом, наступившая в течение 7 календарных дней до даты проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.2. Избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица, являющегося контролируемым лицом, меры пресечения в виде заключения под стражу, домашнего ареста, действующей на дату проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

1.12.3. Назначение в отношении индивидуального предпринимателя, физического лица, являющихся контролируемыми лицами, административного наказания в виде административного ареста.

1.13. Обмен информацией и документами между ГБУ «МКМЦН» и контролируемым лицом осуществляется посредством использования:

1.13.1. Государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с ГИС «Открытый контроль» и иными информационными системами.

1.13.2. ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.13.3. Иных способов обмена информацией и документами.

1.14. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами ГБУ «МКМЦН» при осуществлении государственного контроля действиях и принимаемых решениях осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ, путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством:

1.14.1. Использования ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами.

1.14.2. Направления информации электронной почтой по адресу, сведения о котором представлены ГБУ «МКМЦН» контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении государственного контроля или оказании государственных и муниципальных услуг либо представлены при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя.

1.14.3. Иного способа, обеспечивающего подтверждение получения информации о действиях должностных лиц ГБУ «МКМЦН» и принимаемых решениях.

1.15. Документы, направляемые контролируемым лицом в ГБУ «МКМЦН» в электронном виде, могут быть подписаны:

1.15.1. Простой электронной подписью.

1.15.2. Простой электронной подписью, ключ которой получен физическим лицом при личной явке в соответствии с правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг в электронной форме, установленных Правительством Российской Федерации.

1.15.3. Усиленной квалифицированной электронной подписью в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.16. Физическое лицо, не осуществляющее предпринимательской деятельности, являющееся контролируемым лицом, информируется о совершаемых должностными лицами ГБУ «МКМЦН» при осуществлении государственного контроля действиях и принимаемых решениях путем направления ему документов на бумажном носителе в случае направления им в адрес ГБУ «МКМЦН» уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе либо отсутствия у ГБУ «МКМЦН» сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде с использованием ГИС «Открытый контроль», обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие с государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы», интегрированной с автоматизированной информационной системой «Официальный портал Мэра и Правительства Москвы» (mos.ru), и иными информационными системами, в связи

с отсутствием у контролируемого лица учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации либо незавершением указанным лицом прохождения процедуры регистрации в единой системе идентификации и аутентификации.

Указанное контролируемое лицо вправе направлять ГБУ «МКМЦН» документы на бумажном носителе.

2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

2.1. Государственный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

2.2. ГБУ «МКМЦН» для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении государственного контроля относит объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категории риска):

2.2.1. Чрезвычайно высокий риск.

2.2.2. Высокий риск.

2.2.3. Средний риск.

2.2.4. Умеренный риск.

2.2.5. Низкий риск.

2.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется ГБУ «МКМЦН» на основе сопоставления его характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска согласно приложению 1 к настоящему Положению.

2.4. В случае если объект контроля не отнесен ГБУ «МКМЦН» к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.5. Решения об отнесении объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления государственного контроля принимаются ГБУ «МКМЦН» путем подписания в порядке, установленном пунктом 13 Правил формирования и ведения единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, являющихся приложением № 1 к Правилам ведения федеральной государственной информационно-аналитической системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», данных об объекте контроля с указанием сведений о контролируемом лице, описания объекта контроля и присвоенной категории риска в перечне объектов контроля единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

2.6. ГБУ «МКМЦН» в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля

критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должно принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

2.7. Контролируемое лицо вправе подать в ГБУ «МКМЦН» заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

2.8. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия ГБУ «МКМЦН» использует индикаторы риска нарушения обязательных требований (далее – индикаторы риска). Индикатором риска является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.9. При осуществлении государственного контроля используются индикаторы риска, указанные в приложении 2 к настоящему Положению.

2.10. Разработка и утверждение индикаторов риска, источников риска нарушения обязательных требований среднего и незначительного уровня критичности (далее – источник риска), используемых при осуществлении государственного контроля, их сопоставление с обязательными требованиями, о нарушении которых они свидетельствуют, выбор вида контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, содержания, интенсивности и результатов такого мероприятия в зависимости от выявленного индикатора риска (источника риска) и категории риска объекта контроля, а также систематическое наблюдение за текущими параметрами объектов контроля, их анализ на предмет наличия или отсутствия индикаторов риска, источников риска осуществляются в соответствии с требованиями методических рекомендаций, утверждаемых Главным контрольным управлением города Москвы.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

3.1. В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения осуществляется профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики).

ГБУ «МКМЦН» обеспечивает разработку, утверждение и актуализацию программы профилактики в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

ГБУ «МКМЦН» при утверждении программы профилактики учитывает категории риска, к которым отнесены объекты контроля.

Утвержденная программа профилактики размещается на официальном сайте ГБУ «МКМЦН» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в ГИС «Открытый контроль» в срок, установленный Правительством Российской Федерации.

ГБУ «МКМЦН» может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

3.2. ГБУ «МКМЦН» проводит следующие профилактические мероприятия:

- 3.2.1. Информирование.
- 3.2.2. Обобщение правоприменительной практики.
- 3.2.3. Объявление предостережения.
- 3.2.4. Консультирование.
- 3.2.5. Самообследование.
- 3.2.6. Профилактический визит.

3.3. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте ГБУ «МКМЦН», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в ГИС «Открытый контроль» и в иных формах.

3.4. Обобщение правоприменительной практики проводится ГБУ «МКМЦН» в целях обеспечения единообразных подходов к применению обязательных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений, анализа случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда (ущерба), подготовки предложений об актуализации обязательных требований и о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле.

По итогам обобщения правоприменительной практики ГБУ «МКМЦН» один раз в год обеспечивает подготовку доклада (далее – доклад о правоприменительной практике), проект которого проходит публичное обсуждение.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом ГБУ «МКМЦН» и размещается на официальном сайте ГБУ «МКМЦН» и в ГИС «Открытый контроль» в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом.

3.5. В случае наличия у ГБУ «МКМЦН» сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, ГБУ «МКМЦН» в соответствии со статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ объявляет контролируемому лицу предостережение и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3.6. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в ГБУ «МКМЦН» в порядке,

предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, возражение в отношении указанного предостережения в течение 10 календарных дней со дня получения такого предостережения.

3.7. Возражение в отношении предостережения должно содержать:

3.7.1. Наименование контролируемого лица (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя, физического лица).

3.7.2. Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица.

3.7.3. Дату и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица.

3.7.4. Доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с предостережением. При этом контролируемое лицо также вправе приложить подтверждающие указанные доводы сведения и (или) документы.

3.8. Возражения на объявленное предостережение рассматриваются ГБУ «МКМЦН». Направление ответа по итогам его рассмотрения осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения возражений в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.9. ГБУ «МКМЦН» осуществляет учет объявленных контролируемым лицам предостережений с использованием ГИС «Открытый контроль» и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

3.10. Консультирование осуществляется должностными лицами, указанными в пункте 1.5 настоящего Положения, на основании обращения контролируемого лица и (или) его представителя, поданного в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, с возможностью выбора даты, времени и способа проведения консультирования либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия без взимания платы.

3.11. Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи или на личном приеме.

3.12. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

3.12.1. Соблюдение обязательных требований в области использования объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы.

3.12.2. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий.

3.12.3. Применение мер ответственности за нарушение обязательных требований, соблюдение которых является предметом государственного контроля.

3.13. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.14. При осуществлении консультирования должностное лицо ГБУ «МКМЦН» обязано соблюдать кон-

фиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.15. В ходе консультирования информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц ГБУ «МКМЦН», иных участников контрольного (надзорного) мероприятия, а также результаты проведенной в рамках контрольного (надзорного) мероприятия экспертизы, не предоставляется.

3.16. Информация, ставшая известной должностному лицу ГБУ «МКМЦН» в ходе консультирования, не может использоваться ГБУ «МКМЦН» в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

3.17. В случае поступления 5 и более обращений в течение 6 месяцев подряд контролируемых лиц и их представителей, содержащих однотипные вопросы, консультирование по указанным обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте ГБУ «МКМЦН» и в ГИС «Открытый контроль» письменных разъяснений по изложенным в обращениях вопросам, подписанных должностным лицом ГБУ «МКМЦН» из числа должностных лиц, указанных в пункте 1.7 настоящего Положения, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

3.18. ГБУ «МКМЦН» осуществляет учет консультирования, в том числе осуществленных в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, с использованием ГИС «Открытый контроль».

3.19. В соответствии со статьей 51 Федерального закона № 248-ФЗ ГБУ «МКМЦН» обеспечивает возможность осуществления контролируемым лицом самостоятельной оценки соблюдения обязательных требований (самообследования).

3.20. Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме посредством использования ГИС «Открытый контроль» и может осуществляться как в отношении контролируемого лица в целом, так и в отношении его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемое лицо имеет возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.

3.21. Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований. Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в ГБУ «МКМЦН».

3.22. ГБУ «МКМЦН» осуществляет регистрацию декларации соблюдения обязательных требований и ее размещение на официальном сайте ГБУ «МКМЦН» и в ГИС «Открытый контроль».

3.23. Срок действия декларации соблюдения обязательных требований составляет один год с момента регистрации указанной декларации ГБУ «МКМЦН».

3.24. В случае изменения сведений, содержащихся в декларации соблюдения обязательных требований, уточненная декларация представляется контролируемым лицом в ГБУ «МКМЦН» в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

3.25. В случае если при проведении обязательного профилактического визита или контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, декларация соблюдения обязательных требований аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

3.26. Контролируемое лицо может вновь принять декларацию соблюдения обязательных требований по результатам самообследования не ранее чем по истечении одного года со дня принятия решения, указанного в пункте 3.25 настоящего Положения.

3.27. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или ГИС «Открытый контроль».

3.28. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

3.29. В ходе профилактического визита инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.30. Профилактический визит проводится по инициативе ГБУ «МКМЦН» (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.31. Обязательный профилактический визит проводится:

3.31.1. В отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, – с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной пунктом 4.13.4 настоящего Положения.

3.31.2. По поручению:

3.31.2.1. Президента Российской Федерации.

3.31.2.2. Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

3.31.2.3. Мэра Москвы.

3.32. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3.33. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, исследование необходимых документов, инструментальное обследование, экспертизу.

3.34. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 10 рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы.

3.35. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.36. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.37. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.38. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита должностное лицо ГБУ «МКМЦН», указанное в пункте 1.7 настоящего Положения, вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

3.39. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

3.40. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.41. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения.

ГБУ «МКМЦН» рассматривает указанное заявление в течение 10 рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

3.42. Рассмотрение заявления, указанного в пункте 3.41 настоящего Положения, осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 52² Федерального закона № 248-ФЗ.

3.43. Контролируемое лицо вправе отозвать заявление о проведении профилактического визита по своей инициативе либо направить отказ от его проведения, уведомив об этом в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, ГБУ «МКМЦН» не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица.

3.44. В рамках профилактического визита, проводимого по инициативе контролируемого лица, при согласии контролируемого лица инспектор проводит инструментальное обследование.

3.45. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе проводимого по инициативе контролируемого лица профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.46. По результатам профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, предписания об устранении нарушений обязательных требований контролируемым лицам не выдаются.

3.47 В случае если в ходе профилактического визита, проведенного по инициативе контролируемого лица, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу ГБУ «МКМЦН», указанному в пункте 1.7 настоящего Положения, для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Осуществление государственного контроля. Контрольные (надзорные) мероприятия

4.1. Контрольные (надзорные) мероприятия проводятся с осуществлением взаимодействия должностных лиц ГБУ «МКМЦН» с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами) и без осуществления взаимодействия с контролируемыми лицами (далее также – контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами).

4.2. При осуществлении государственного контроля взаимодействием ГБУ «МКМЦН», его должностных лиц с контролируемыми лицами являются встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем, запрос документов, иных материалов, присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.3. ГБУ «МКМЦН» при организации и осуществлении государственного контроля вправе заключать соглашения с иными органами государственной власти по вопросам организации и осуществления государственного контроля, в том числе по вопросам совместного проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

ГБУ «МКМЦН» при организации и осуществлении государственного контроля взаимодействует с органами государственной власти и органами местного самоуправления, получает на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

4.4. Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с такими документами и (или) сведениями в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ,

осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

4.5. При осуществлении государственного контроля проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами:

4.5.1. Инспекционный визит.

4.5.2. Рейдовый осмотр.

4.5.3. Документарная проверка.

4.5.4. Выездная проверка.

4.6. При осуществлении государственного контроля проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами:

4.6.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований.

4.6.2. Выездное обследование.

4.7. При проведении контрольных (надзорных) мероприятий для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, доказательств нарушений обязательных требований используются средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

4.8. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств предусмотрен в разделе 7 настоящего Положения.

4.9. Основания для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в пункте 4.5 настоящего Положения, могут быть:

4.9.1. Наличие у ГБУ «МКМЦН» сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.2. Наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий.

4.9.3. Поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц.

4.9.4. Требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

4.9.5. Истечение срока исполнения решения ГБУ «МКМЦН» об устранении выявленного нарушения обязательных требований в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.9.6. Выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

4.9.7. Уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.

4.10. Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 4.5 настоящего Положения, должностным лицом ГБУ «МКМЦН» из числа должностных лиц, указанных в пункте 1.7 настоящего Положения, принимается решение ГБУ «МКМЦН», в котором содержатся сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.11. Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, указанные в пункте 4.6 настоящего Положения, проводятся должностными лицами ГБУ «МКМЦН», указанными в пункте 1.6 настоящего Положения, на основании заданий уполномоченных должностных лиц ГБУ «МКМЦН» из числа должностных лиц, указанных в пункте 1.7 настоящего Положения, включая задания, содержащиеся в планах работы ГБУ «МКМЦН».

4.12. Контрольное (надзорное) мероприятие, указанное в пункте 4.5 настоящего Положения, может быть начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений, установленных правилами его формирования и ведения, за исключением случаев неработоспособности единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, зафиксированных оператором указанного реестра.

4.13. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия:

4.13.1. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся ГБУ «МКМЦН» на основании плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год (далее – ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий), формируемого ГБУ «МКМЦН» и подлежащего согласованию с органами прокуратуры.

4.13.2. В целях осуществления государственного контроля устанавливаются следующие периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий и периодичность проведения обязательных профилактических визитов:

4.13.2.1. Для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска, – одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в год.

4.13.2.2. Для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, – одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года.

4.13.3. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего, умеренного и низкого риска, не проводятся.

4.13.4. В отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий проводятся обязательные профилактические визиты с периодичностью, определяемой Правительством Российской Федерации.

4.13.5. В ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий подлежат включению контрольные (надзорные) мероприятия по объектам контроля, для которых в году реализации ежегодного плана истекает установленный пунктами 4.13.2.1 и 4.13.2.2 настоящего Положения, а также установленный Правительством Российской Федерации (в отношении объектов контроля, указанных в пункте 4.13.4 настоящего Положения) период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного (надзорного) мероприятия, а если такие контрольные (надзорные) мероприятия ранее не проводились, – то с даты государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

4.13.6. Формирование ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, его согласование с органами прокуратуры, включение в него и исключение из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года

осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.13.7. Представление проекта ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий на согласование в органы прокуратуры посредством его размещения в машиночитаемом формате в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, обжалование предложений органов прокуратуры по включению или невключению контрольных (надзорных) мероприятий в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий, представленных посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, вышестоящему прокурору, утверждение в машиночитаемом формате ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, внесение изменений в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий осуществляются должностным лицом ГБУ «МКМЦН» из числа должностных лиц, указанных в пункте 1.7 настоящего Положения.

4.14. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия:

4.14.1. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 4.9.1, 4.9.3–4.9.7 настоящего Положения.

4.14.2. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия подлежат согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ.

4.14.3. Контрольные (надзорные) мероприятия по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводятся в виде инспекционного визита, документальной проверки.

В случае если контрольное (надзорное) мероприятие по основанию, предусмотренному пунктом 4.9.5 настоящего Положения, проводится в целях осуществления оценки исполнения решения ГБУ «МКМЦН» об устранении выявленного нарушения обязательных требований, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение контрольного (надзорного) мероприятия в виде выездной проверки.

4.15. Инспекционный визит:

4.15.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.2. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.15.2.1. Осмотр.

4.15.2.2. Опрос.

4.15.2.3. Получение письменных объяснений.

4.15.2.4. Инструментальное обследование.

4.15.2.5. Истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.15.3. Порядок и сроки проведения инспекционного визита устанавливаются статьей 70 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.16. Рейдовый осмотр:

4.16.1. Рейдовый осмотр проводится по месту нахождения производственных объектов, которыми владеют, пользуются или управляют несколько лиц, находящихся на территории, на которой расположено несколько контролируемых лиц.

4.16.2. В ходе рейдового осмотра могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.16.2.1. Осмотр.

4.16.2.2. Досмотр.

4.16.2.3. Опрос.

4.16.2.4. Получение письменных объяснений.

4.16.2.5. Истребование документов.

4.16.2.6. Инструментальное обследование.

4.16.2.7. Экспертиза.

4.16.3. Порядок и сроки проведения рейдового осмотра устанавливаются статьей 71 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.17. Документарная проверка:

4.17.1. Документарная проверка проводится по месту нахождения ГБУ «МКМЦН».

4.17.2. В ходе документальной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.17.2.1. Получение письменных объяснений.

4.17.2.2. Истребование документов.

4.17.2.3. Экспертиза.

4.17.3. Порядок и сроки проведения документальной проверки устанавливаются статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18. Выездная проверка:

4.18.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.18.2. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.18.2.1. Осмотр.

4.18.2.2. Досмотр.

4.18.2.3. Опрос.

4.18.2.4. Получение письменных объяснений.

4.18.2.5. Истребование документов.

4.18.2.6. Инструментальное обследование.

4.18.2.7. Экспертиза.

4.18.3. Порядок и сроки проведения выездной проверки устанавливаются статьей 73 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19. Наблюдение за соблюдением обязательных требований:

4.19.1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится по месту нахождения ГБУ «МКМЦН».

4.19.2. По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований ГБУ «МКМЦН» составляет акт наблюдения за соблюдением обязательных требований и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.19.3. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценно-

стям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований ГБУ «МКМЦН» принимает одно из следующих решений:

4.19.3.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.19.3.2. Решение об объявлении предостережения.

4.19.4. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований нарушений обязательных требований ГБУ «МКМЦН» выдает контролируруемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

4.19.5. Порядок проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований устанавливается статьей 74 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20. Выездное обследование:

4.20.1. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

4.20.2. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.20.2.1. Осмотр.

4.20.2.2. Инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

4.20.2.3. Экспертиза.

4.20.3. По результатам выездного обследования ГБУ «МКМЦН» составляет акт выездного обследования и обеспечивает его размещение в ГИС «Открытый контроль».

4.20.4. В случае выявления по результатам выездного обследования фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований ГБУ «МКМЦН» принимает одно из следующих решений:

4.20.4.1. Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.20.4.2. Решение об объявлении предостережения.

4.20.5. В случае выявления по результатам выездного обследования сведений о нарушении обязательных требований ГБУ «МКМЦН» выдает контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений.

4.20.6. Порядок проведения выездного обследования устанавливается статьей 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21. Контрольные надзорные действия:

4.21.1. Осмотр:

4.21.1.1. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя (за исключением проведения выездного обследования) и (или) с применением фотосъемки или видеозаписи.

4.21.1.2. Осмотр не может проводиться в отношении жилого помещения.

4.21.1.3. Порядок и особенности проведения осмотра устанавливаются статьей 76 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.2. Досмотр:

4.21.2.1. Досмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя и (или) с применением видеозаписи.

Досмотр в отсутствие контролируемого лица или его представителя может осуществляться с обязательным применением видеозаписи в случаях, если проведение предыдущего контрольного (надзорного) мероприятия оказалось невозможным в связи с отсутствием доступа на объект контроля и на объекте контроля осуществляется деятельность, создающая общественную опасность или угрозу причинения вреда охраняемым законом ценностям.

4.21.2.2. Досмотр не может проводиться в отношении жилого помещения.

4.21.2.3. Порядок и особенности проведения досмотра устанавливаются статьей 77 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.3. Порядок и особенности проведения опроса устанавливаются статьей 78 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.4. Порядок и особенности получения письменных объяснений устанавливаются статьей 79 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.5. Истребование документов:

4.21.5.1. Истребуемые документы направляются в ГБУ «МКМЦН» в форме электронных документов в порядке, предусмотренном пунктом 1.13 настоящего Положения, за исключением случаев, если ГБУ «МКМЦН» установлена необходимость представления документов на бумажном носителе.

4.21.5.2. Порядок и особенности истребования документов устанавливаются статьей 80 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.6. Инструментальное обследование:

4.21.6.1. Инструментальное обследование проводится инспектором или специалистом по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо по месту нахождения производственного объекта с использованием специального оборудования и (или) технических приборов.

4.21.6.2. Инструментальное обследование осуществляется инспектором или специалистом, имеющими доступ к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

4.21.6.3. Порядок и особенности проведения инструментального обследования устанавливаются статьей 82 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.21.7. Экспертиза:

4.21.7.1. Экспертиза осуществляется экспертом или экспертной организацией по поручению ГБУ «МКМЦН».

4.21.7.2. Обязанность отбора, удостоверения и представления на экспертизу образцов лежит на ГБУ «МКМЦН».

4.21.7.3. Порядок и особенности проведения экспертизы устанавливаются статьей 84 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.22. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый

контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

4.22.1. Инспекционный визит.

4.22.2. Рейдовый осмотр.

4.22.3. Выездная проверка.

4.23. С применением средств дистанционного взаимодействия посредством использования ГИС «Открытый контроль» могут проводиться следующие контрольные (надзорные) действия:

4.23.1. Осмотр.

4.23.2. Досмотр.

4.23.3. Опрос.

4.23.4. Получение письменных объяснений.

4.23.5. Истребование документов.

4.23.6. Экспертиза.

5. Специальные режимы государственного контроля (мониторинг)

5.1. При осуществлении государственного контроля применяется следующий специальный режим государственного контроля – мониторинг.

5.2. При осуществлении мониторинга в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 248-ФЗ проводится опосредованное, целенаправленное, постоянное (систематическое, регулярное, непрерывное) получение и анализ информации о деятельности контролируемых лиц (могут быть уточнены категории контролируемых лиц, на которые распространяется мониторинг), об объектах контроля с использованием систем (методов) дистанционного контроля, в том числе с применением специальных технических средств, имеющих функции фотосъемки, аудио- и видеозаписи, измерения, в целях предотвращения причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

5.3. Мониторинг основан на добровольном участии контролируемых лиц и осуществляется по заявлению контролируемого лица на условиях соглашения между контролируемым лицом и ГБУ «МКМЦН» (далее – соглашение о мониторинге).

5.4. Соглашение о мониторинге между контролируемым лицом и ГБУ «МКМЦН» заключается по форме, утвержденной приказом ГБУ «МКМЦН», при соответствии контролируемого лица следующим требованиям:

5.4.1. Объекты контроля контролируемого лица должны быть оборудованы автоматизированными информационными системами сбора и обработки данных, работающими в автоматическом режиме, специальными техническими средствами, имеющими функции фотосъемки, аудио- и видеозаписи, измерения, камерами видеонаблюдения и иными средствами сбора или фиксации информации, владельцем (правообладателем, пользователем) которых является контролируемое лицо, позволяющими определить соблюдение обязательных требований (далее – система мониторинга).

5.4.2. Контролируемым лицом обеспечивается доступ должностных лиц ГБУ «МКМЦН» к системам, указанным в пункте 5.4.1 настоящего Положения.

5.5. Срок соглашения о мониторинге между контролируемым лицом и контрольным (надзорным) органом не может быть менее одного года.

5.6. Для целей мониторинга должностными лицами ГБУ «МКМЦН» используется в том числе государственная информационная система «Единый центр хранения и обработки данных» (далее – ГИС «ЕЦХД»), а также подключенные к ГИС «ЕЦХД» камеры видеонаблюдения.

5.7. Порядок подключения систем мониторинга контролируемого лица (объекта) к государственным информационным системам и ресурсам города Москвы, их технические характеристики, требования к местам их размещения и сценам обзора, а также порядок обмена информацией и иные условия взаимодействия определяются совместными правовыми актами уполномоченного учреждения и Департамента информационных технологий города Москвы.

5.8. Указанные в пункте 5.4.1 настоящего Положения технические средства систем мониторинга располагаются на объекте контроля в местах и количестве, позволяющих определить соблюдение обязательных требований.

5.9. Подключение к государственным информационным системам и ресурсам города Москвы, а также техническое оснащение и сопровождение систем мониторинга, владельцем (правообладателем, пользователем) которых является контролируемое лицо, на объектах контролируемого лица производятся за счет контролируемого лица.

5.10. Мониторинг осуществляется на основании решения должностного лица из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1–1.5.3 настоящего Положения, по результатам проведения оценки соответствия контролируемого лица требованиям, указанным в пункте 5.4 настоящего Положения, технической готовности контролируемого лица и уполномоченного учреждения к информационному взаимодействию в рамках мониторинга и заключения соглашения о мониторинге, а также с учетом подтверждения Департаментом информационных технологий города Москвы наличия технической возможности для осуществления мониторинга с использованием государственных информационных систем и ресурсов города Москвы.

5.11. Решение о прекращении осуществления мониторинга принимается должностным лицом из числа должностных лиц, указанных в пунктах 1.5.1–1.5.3 настоящего Положения, в одном из следующих случаев:

5.11.1. Выявление несоответствия контролируемого лица требованиям, установленным в пункте 5.4 настоящего Положения.

5.11.2. Неисполнение контролируемым лицом положений соглашения о мониторинге.

5.11.3. Подача контролируемым лицом в соответствии с пунктом 1.14 настоящего Положения заявления о прекращении осуществления мониторинга.

5.12. ГБУ «МКМЦН» в соответствии с пунктом 1.14 настоящего Положения уведомляет контролируемое лицо о прекращении мониторинга в течение 10 календарных дней со дня принятия решения о прекращении осуществления мониторинга.

5.13. В случае получения в ходе мониторинга сведений о нарушении обязательных требований ГБУ «МКМЦН» принимает решение в соответствии с частью 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, предусмотренное пунктом 6.7 настоящего Положения.

6. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия

6.1. Оформление результатов контрольного (надзорного) мероприятия, ознакомление с результатами контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются в порядке, установленном главой 16 Федерального закона № 248-ФЗ.

6.2. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.5 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия.

6.3. По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктом 4.6 настоящего Положения, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (акт наблюдения за соблюдением обязательных требований, акт выездного обследования).

6.4. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, акт контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами подлежат направлению контролируемому лицу в порядке, предусмотренном пунктом 1.14 настоящего Положения.

6.5. Акт контрольного (надзорного) мероприятия, проведение которого было согласовано органами прокуратуры, направляется в органы прокуратуры посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий непосредственно после его оформления.

6.6. В случае отсутствия выявленных нарушений обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия сведения об этом вносятся в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.

6.7. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного пунктом 4.5 настоящего Положения, нарушений обязательных требований контролируемым лицом ГБУ «МКМЦН» в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязана:

6.7.1. Выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения.

6.7.2. Незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном отзыве продукции (товаров), представляющей опасность для жизни, здоровья людей и для окружающей среды, о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного (надзорного) мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими

товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен.

6.7.3. При выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности.

6.7.4. Принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

6.7.5. Рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

6.8. Предписание об устранении выявленных нарушений оформляется и выдается контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

6.9. Сведения о проводимых профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях, об актах контрольных (надзорных) мероприятий, актах контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, о решениях, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий и использования специальных режимов государственного контроля, в том числе о судебных решениях, размещаются ГБУ «МКМЦН» в ГИС «Открытый контроль», а также в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

7. Порядок фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных способов фиксации доказательств

7.1. Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, применяться персональные компьютеры, ноутбуки, съемные электронные носители информации, копировальные аппараты, сканеры, телефоны (в том числе сотовой связи), смартфоны и планшеты, видеорегистраторы, механические, программные и электронные средства измерения и фиксации, в том числе принадлежащие контролируемому лицу (далее – технические средства), а также работающие в автоматическом режиме технические средства фиксации правонарушений, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи, в том числе камеры, подключенные к ГИС «ЕЦХД», видеорегистраторы должностных лиц ГБУ «МКМЦН», камеры, расположенные на технических средствах

ГБУ «МКМЦН», в том числе на автотранспорте ГБУ «МКМЦН» и беспилотных летательных аппаратах.

7.2. Решение об осуществлении фотосъемки, аудио- и видеозаписи для фиксации доказательств выявленных нарушений обязательных требований принимается инспектором самостоятельно.

7.3. При отсутствии возможности осуществления видеозаписи применяется аудиозапись проводимого контрольного (надзорного) действия.

7.4. Аудио- и (или) видеозапись осуществляется открыто с уведомлением вслух в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи.

7.5. Фотосъемка, аудио- и видеозапись осуществляются в следующем порядке:

7.5.1. Для фиксации хода и результатов контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются ориентирующая, обзорная, узловая и детальная фотосъемка и видеозапись.

7.5.2. Фотосъемка, аудио- и видеофиксация проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования видеорегистраторов, беспилотных летательных аппаратов, фотоаппаратов, диктофонов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты).

7.5.3. Оборудование, используемое для проведения фото- и видеофиксации, должно иметь техническую возможность отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени, а также сохранения данных о месте съемки (координат).

7.5.4. Аудиозапись ведет инспектор, назначенный ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия.

7.5.5. При проведении фото- и видеофиксации должны соблюдаться следующие требования:

7.5.5.1. Необходимо применять приемы фиксации, при которых исключается возможность искажения свойств объекта контроля.

7.5.5.2. Следует обеспечивать условия фиксации, при которых полученные фотоснимки, видеозапись максимально точно и полно отображают свойства объектов контроля.

7.5.5.3. Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

7.5.6. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия, акте контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация.

7.6. Зафиксированные с помощью фотосъемки, аудио- и (или) видеозаписи, технических средств доказательства выявленных нарушений обязательных требований оформляются в виде приложения к акту контрольного (надзорного) мероприятия, акту контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами, в котором делается отметка об осуществлении фотосъемки, аудио-, видеозаписи, использовании технических средств для фиксации доказательства выявленных нарушений обязательных требований.

8. Досудебный порядок подачи жалобы

8.1. Досудебное обжалование решений ГБУ «МКМЦН», действий (бездействия) его должностных лиц осуществляется в соответствии с положениями главы 9 Федерального закона № 248-ФЗ.

8.2. Судебное обжалование решений ГБУ «МКМЦН», действий (бездействия) его должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.

8.3. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля, имеют право на досудебное обжалование:

8.3.1. Решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

8.3.2. Акт контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений.

8.3.3. Действий (бездействия) должностных лиц ГБУ «МКМЦН» в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов.

8.3.4. Решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска.

8.3.5. Решений об отказе в проведении профилактических визитов.

8.3.6. Иных решений, принимаемых ГБУ «МКМЦН» по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.

8.4. Жалоба подается контролируемым лицом в ГБУ «МКМЦН» в порядке, предусмотренном статьей 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

8.5. Жалоба гражданина должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.6. Жалоба организации должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.7. Жалоба на решение ГБУ «МКМЦН», действия (бездействия) его должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

8.8. Жалоба на предписание ГБУ «МКМЦН» может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

8.9. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения.

8.10. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

8.11. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения ГБУ «МКМЦН».

8.12. ГБУ «МКМЦН» в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

8.12.1. О приостановлении исполнения обжалуемого решения ГБУ «МКМЦН».

8.12.2. Об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения ГБУ «МКМЦН».

8.13. Информация о решении по ходатайству о приостановлении исполнения обжалуемого решения ГБУ «МКМЦН» направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

8.14. Жалоба должна содержать сведения, указанные в части 1 статьи 41 Федерального закона № 248-ФЗ.

8.15. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве направляется ГБУ «МКМЦН» лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе.

8.16. Жалоба рассматривается должностным лицом, указанным в пункте 1.5.1 настоящего Положения, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, за исключением случая, указанного в пункте 8.17 настоящего Положения.

8.17. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней.

8.18. Должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение 5 рабочих дней со дня получения жалобы, если:

8.18.1. Жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных частями 5 и 6 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы.

8.18.2. В удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано.

8.18.3. До принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы.

8.18.4. Имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе.

8.18.5. Ранее в ГБУ «МКМЦН» была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям.

8.18.6. Жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц ГБУ «МКМЦН», а также членов их семей.

8.18.7. Ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства.

8.18.8. Жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган.

8.18.9. Законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.

8.19. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в пунктах 8.18.3–8.18.8 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений ГБУ «МКМЦН», действий (бездействия) его должностных лиц.

8.20. ГБУ «МКМЦН» вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительные информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о предоставлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их ГБУ «МКМЦН», но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

8.21. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

8.22. Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

8.23. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на ГБУ «МКМЦН», решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которой обжалуются.

8.24. По итогам рассмотрения жалобы должностное лицо, указанное в пункте 1.5.1 настоящего Положения, принимает одно из следующих решений:

8.24.1. Оставляет жалобу без удовлетворения.

8.24.2. Отменяет решение ГБУ «МКМЦН» полностью или частично.

8.24.3. Отменяет решение ГБУ «МКМЦН» полностью и принимает новое решение.

8.24.4. Признает действия (бездействие) должностных лиц ГБУ «МКМЦН» незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

8.25. Решение должностного лица, указанного в пункте 1.5.1 настоящего Положения, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 43 Федерального закона № 248-ФЗ, в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

9. Ключевые показатели эффективности и результативности государственного контроля и их целевые значения

Ключевые показатели государственного контроля и их целевые значения утверждены постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1849-ПП «О мерах по осуществлению контрольной (надзорной) деятельности в городе Москве».

Критерии отнесения объектов регионального государственного контроля за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы, к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1. Критериями отнесения объектов контроля к категории чрезвычайно высокого риска являются угроза причинения вреда жизни, здоровью граждан, животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, угроза возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обращения граждан, организаций, сообщения средств массовой информации, вызванные наличием в течение трех предшествующих лет следующих нарушений (признаков нарушений) обязательных требований, сопровождающихся воспрепятствованием контролируемым лицами доступу инспекторов на объект контроля:

1.1. Нарушение порядка изменения целевого назначения объекта нежилого фонда в случае заключения договора аренды такого объекта нежилого фонда с льготными условиями (для социально значимых объектов), если установлено, что фактическое использование объекта – коммерческая деятельность.

1.2. Нарушение в части переустройства (перепланировки) объектов нежилого фонда, осуществленного без оформления разрешительной документации.

1.3. Нарушение порядка согласования распоряжения объектом нежилого фонда, находящимся в собственности города Москвы, лицом, которому объект нежилого фонда передан в аренду, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение или оперативное управление.

1.4. Нарушение порядка занятия и/или использования объекта нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы, в том числе выразившееся в отсутствии заключенного договора аренды (безвозмездного пользования) такого объекта, акта приема-передачи и других требуемых документов.

1.5. Нарушение порядка согласования распоряжения объектом нежилого фонда, находящимся в собственности города Москвы, переданным в безвозмездное пользование, хозяйственное ведение или оперативное управление лицу, в случае осуществления таким лицом перехода права владения (пользования) этим объектом нежилого фонда к третьему лицу.

1.6. Нарушение порядка изменения целевого назначения объекта нежилого фонда в части заключения договора аренды с целью, не совпадающей с фактическим использованием.

1.7. Нарушение порядка распоряжения или использования объекта нежилого фонда при осуществлении инвестиционной деятельности, выразившееся в неполучении в установленном порядке и в установленные сроки до начала использования и распоряжения объектом разрешения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы.

2. Критериями отнесения объектов контроля к категории высокого риска является наличие в течение трех предшествующих лет следующих нарушений (признаков нарушений) обязательных требований, включая воспре-

пятствование контролируемым лицами или их представителями доступу инспекторов на объект контроля:

2.1. Нарушение порядка изменения целевого назначения объекта нежилого фонда в случае заключения договора аренды такого объекта нежилого фонда с льготными условиями (для социально значимых объектов), если установлено, что фактическое использование объекта – коммерческая деятельность.

2.2. Нарушение в части переустройства (перепланировки) объекта нежилого фонда, осуществленного без оформления разрешительной документации.

2.3. Нарушение порядка согласования распоряжения объектом нежилого фонда, находящимся в собственности города Москвы, лицом, которому объект нежилого фонда передан в аренду, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение или оперативное управление.

2.4. Нарушение порядка занятия и/или использования объекта нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы, в том числе выразившееся в отсутствии заключенного договора аренды (безвозмездного пользования) такого объекта, акта приема-передачи и других требуемых документов.

2.5. Нарушение порядка согласования распоряжения объектом нежилого фонда, находящимся в собственности города Москвы, переданным в безвозмездное пользование, хозяйственное ведение или оперативное управление лицу, в случае осуществления таким лицом перехода права владения (пользования) этим объектом нежилого фонда к третьему лицу.

2.6. Нарушение порядка изменения целевого назначения объекта нежилого фонда в части заключения договора аренды с целью, не совпадающей с фактическим использованием.

2.7. Нарушение порядка распоряжения или использования объекта нежилого фонда при осуществлении инвестиционной деятельности, выразившееся в неполучении в установленном порядке и в установленные сроки до начала использования и распоряжения объектом разрешения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы.

3. Критерием отнесения объектов контроля к категории среднего риска является наличие в течение трех предшествующих лет следующих нарушений (признаков нарушений) обязательных требований:

3.1. Нарушение порядка изменения целевого назначения объекта нежилого фонда в случае заключения договора аренды такого объекта нежилого фонда с льготными условиями (для социально значимых объектов), если установлено, что фактическое использование объекта – коммерческая деятельность.

3.2. Нарушение в части переустройства (перепланировки) объектов нежилого фонда, осуществленного без оформления разрешительной документации.

3.3. Нарушение порядка согласования распоряжения объектом нежилого фонда, находящимся в собственности

сти города Москвы, лицом, которому объект нежилого фонда передан в аренду, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение или оперативное управление.

3.4. Нарушение порядка занятия и/или использования объекта нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы, в том числе выразившееся в отсутствии заключенного договора аренды (безвозмездного пользования) такого объекта, акта приема-передачи и других требуемых документов.

3.5. Нарушение порядка согласования распоряжения объектом нежилого фонда, находящимся в собственности города Москвы, переданным в безвозмездное пользование, хозяйственное ведение или оперативное управление лицу, в случае осуществления таким лицом перехода права владения (пользования) этим объектом нежилого фонда к третьему лицу.

3.6. Нарушение порядка изменения целевого назначения объекта нежилого фонда в части заключения договора аренды с целью, не совпадающей с фактическим использованием.

3.7. Нарушение порядка распоряжения или использования объекта нежилого фонда при осуществлении инве-

стиционной деятельности, выразившееся в неполучении в установленном порядке и в установленные сроки до начала использования и распоряжения объектом разрешения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы.

4. Критериями отнесения объектов контроля к категории умеренного риска являются сведения о готовящихся нарушениях (признаках готовящихся нарушений) обязательных требований, полученные в соответствии с частью 1 статьи 24 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Объекты контроля, отнесенные к категории умеренного риска, включаются в план профилактических мероприятий.

5. К категории низкого риска относятся объекты контроля, по которым отсутствуют критерии отнесения к категориям чрезвычайно высокого, высокого, среднего и умеренного рисков.

Приложение 2 к Положению

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении регионального государственного контроля за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы

1. Наличие признаков проведения ремонтных работ (наличие строительных материалов, оборудования и техники, складирование инструментов для отделки, кладочных и монтажных работ) на объекте нежилого фонда, находящемся в собственности города Москвы, при отсутствии сведений о разрешительной документации.

2. Отсутствие информации (сведений) об уплате налогов за предшествующий год по кодам ОКВЭД, которые соответствуют указанной в правоустанавливающих документах цели использования (назначения) объекта нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы, предоставленного юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю на праве аренды или ином вещном праве.

3. Наличие информации от юридических лиц, организаций и физических лиц, поступившей не менее двух раз в течение одного месяца, и (или) из открытых источников (в том числе наличие в рекламных и информационных объявлениях) информации о ведении на объекте нежилого фонда, находящемся в собственности города Москвы, деятельности, не соответствующей указанной в правоустанавливающих документах цели использования (назначения) объекта нежилого фонда.

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение»

Постановление Правительства Москвы от 19 сентября 2025 года № 2291-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 22 «О бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением Правительства Москвы от 6 декабря 2005 г. № 976-ПП «О расходовании средств резервного фонда, предусматриваемого в бюджете города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2025 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, выделив Департаменту жилищно-коммунального хозяйства города Москвы из резервного фонда, предусмотренного на 2025 год в бюджете города Москвы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, средства в

размере согласно приложению к настоящему постановлению в целях реализации указанным департаментом соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П. и министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 2291-ПП от 19.09.2025 г. не подлежит опубликованию.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 19 декабря 2024 г. № 3055-ПП

Постановление Правительства Москвы от 19 сентября 2025 года № 2292-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города **Москвы**» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 декабря 2024 г. № 3055-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицей Инициативной, улицей Кременчугской, проектируемым проездом № 5186»:

1.1. Строки с номером участка на чертеже 1 и 2 раздела 1.2 приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.2. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Пункт 1 раздела 1.3 приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.3(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 19 декабря 2024 г. № 3055-ПП

1.2(1). Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»
к чертежу «Планировочная организация территории»

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства				Примечание, емкость/мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-места		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	0,80	1.1	0,43	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом, в том числе: – жилая часть – нежилая часть	38,52	Технические помещения, подземный гараж	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление подземного гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» – 1021 место. Установка электрооборудования на кровле многоквартирного дома	
					36,82				
					1,70				
2	0,37	2.1	0,16	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: – жилая часть – нежилая часть	14,96	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-	
					14,28				
					0,68				

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 19 сентября 2025 г. № 2292-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 19 декабря 2024 г. № 3055-ПП

1.3(1). Таблица «Положение об очередности планируемого развития территории»

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего
1	2	3	4
1	Строительство объектов капитального строительства:		
1.1	Объекты жилого назначения, в том числе:	тыс.кв.м	53,48
1.1.1	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилы- ми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укры- тие» на 1021 место в период мобилизации и военное время, с установкой электросирены региональной системы оповеще- ния населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 1.1)	тыс.кв.м	38,52
1.1.2	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилы- ми помещениями (зона № 2.1)	тыс.кв.м	14,96

Распоряжения Правительства Москвы



О реорганизации Государственного унитарного предприятия города Москвы Автокомбината санитарного транспорта «Мосавтосантранс» Департамента здравоохранения города Москвы

Распоряжение Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 702-РП

В соответствии с Федеральным законом от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и в целях совершенствования деятельности Государственного унитарного предприятия города Москвы Автокомбината санитарного транспорта «Мосавтосантранс» Департамента здравоохранения города Москвы:

1. Реорганизовать Государственное унитарное предприятие города Москвы Автокомбинат санитарного транспорта «Мосавтосантранс» Департамента здравоохранения города Москвы (далее – ГУП Автокомбинат «Мосавтосантранс») путем преобразования в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Мосавтосантранс» Департамента здравоохранения города Москвы (сокращенное наименование – ГБУ «Мосавтосантранс»), являющееся правопреемником ГУП Автокомбината «Мосавтосантранс» по всем правам и обязанностям.

2. Установить, что:

2.1. Основной целью деятельности ГБУ «Мосавтосантранс» является оказание услуг по транспортному обслуживанию организаций, подведомственных Департаменту здравоохранения города Москвы:

2.1.1. Обслуживание санитарным и специализированным автотранспортом организаций, подведомственных Департаменту здравоохранения города Москвы.

2.1.2. Перевозка продуктов питания для обеспечения детей и отдельных категорий граждан через молочно-раздаточные пункты в рамках реализации мер социальной поддержки населения города Москвы.

2.2. Функции и полномочия учредителя ГБУ «Мосавтосантранс» осуществляет Департамент здравоохранения города Москвы.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития Ракову А.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Москвы от 15 декабря 2023 г. № 919-РП

Распоряжение Правительства Москвы от 16 сентября 2025 года № 704-РП

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 11 февраля 2016 г. № 38-ПП «О мерах по реализации промышленной и инвестиционной политики в городе Москве», на основании решения Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (протокол от 26 августа 2025 г. № 83):

1. Прекратить статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы инвестиционному проекту по созданию объекта в сфере спорта «Многофункциональная спортивная арена на 5 000 зрителей», предусматривающему строительство нового объекта капитального строительства для осуществления экономической деятельности, относящейся к деятельности спортивных объектов.

2. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Москвы от 15 декабря 2023 г. № 919-РП «О присвоении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы Ликсутова М.С.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы



О внесении изменений в приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 30.05.2022 № 97-ТР

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 5 сентября 2025 года № ДПР-ТР-70/25

В соответствии с пунктом 231 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, Положением о Департаменте экономической политики и развития города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 17.05.2011 № 210-ПП, и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 05.09.2025 № ДПР-П-05.09-1/25 приказываю:

1. Определить границы зоны деятельности гарантирующего поставщика электрической энергии на территории города Москвы общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСБЫТХОЛДИНГ» (далее – ООО «ЭНЕРГОСБЫТХОЛДИНГ») по электрическим сетям, принадлежащим открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» на праве собственности либо на ином законном основании, расположенным в административных границах территории города Москвы, в части дополнения перечня точек поставки, включенных в состав группы точек поставки ООО «ЭНЕРГОСБЫТХОЛДИНГ».

2. Определить 01.01.2026 датой, с которой границы зон деятельности гарантирующего поставщика ООО «ЭНЕРГОСБЫТХОЛДИНГ» являются измененными согласно пункту 1 настоящего приказа, но не ранее выполнения им требований Правил оптового рынка для

осуществления торговли электрической энергией и мощностью в измененных группах точек поставки на оптовом рынке, и датой, с которой начинается прием на обслуживание потребителей в порядке, установленном разделом II Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442.

3. Внести изменения в приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 30.05.2022 № 97-ТР «Об определении границ зон деятельности гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории города Москвы» (в редакции приказа Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16.05.2025 № ДПР-ТР-33/25), дополнив таблицу приложения № 3 к приказу пунктами 75–84 согласно приложению к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы
Д.В.Путин

Приложение

к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 05.09.2025 № ДПР-ТР-70/25

ПЕРЕЧЕНЬ ТОЧЕК ПОСТАВКИ, включенных в состав группы точек поставки гарантирующего поставщика электрической энергии ООО «ЭНЕРГОСБЫТХОЛДИНГ» на территории города Москвы

№ п/п	Наименование объекта сетевой организации (тяговой подстанции ОАО «РЖД»)	Адрес объекта сетевой организации (тяговой подстанции ОАО «РЖД»)	Описание точки поставки: место расположения точки поставки
1	2	3	4
75.	ПС 10 кВ Марк тяговая	г. Москва, ул. Вагоно-ремонтная, 157С	Кабельные наконечники КЛ 10кВ ф.ВВ-6-10 в яч. № ВВ-6-10 РУ 10 кВ ПС 10 кВ Марк тяговая
76.	ПС 10 кВ Марк тяговая	г. Москва, ул. Вагоно-ремонтная, 157С	Кабельные наконечники КЛ 10кВ ф.ВВ-5-10 в яч. № ВВ-5-10 РУ 10 кВ ПС 10 кВ Марк тяговая
77.	ПС 10 кВ Марк тяговая	г. Москва, ул. Вагоно-ремонтная, 157С	Кабельные наконечники КЛ 10кВ ф.ВВ-8-10 в яч. № ВВ-8-10 РУ 10 кВ ПС 10 кВ Марк тяговая
78.	ПС 10 кВ Марк тяговая	г. Москва, ул. Вагоно-ремонтная, 157С	Кабельные наконечники КЛ 10кВ ф.ВВ-7-10 в яч. № ВВ-7-10 РУ 10 кВ ПС 10 кВ Марк тяговая
79.	ПС 10 кВ Очаково тяговая	г. Москва, Строй-комбината пр-д, влд. 1	Болтовое соединение кабельных наконечников КЛ-10кВ направлением ПС 110 кВ Новокунцево 110/10/6кВ яч.3 секция 2 в РУ-10 кВ ПС 10 кВ Очаково тяговая секция 2 ячейка 6
80.	ПС 10 кВ Очаково тяговая	г. Москва, Строй-комбината пр-д, влд. 1	Болтовое соединение кабельных наконечников КЛ-10кВ направлением ПС 110 кВ Новокунцево 110/10/6кВ яч.12 секция 3 в РУ-10кВ ПС 10 кВ Очаково тяговая секция 1 ячейка 16
81.	ПС 10 кВ Ховрино тяговая	г. Москва, ул. Бусиновская Горка, д. 1	Болтовые соединения кабельных наконечников КЛ-10кВ, отходящих от яч.303 3 секции 10кВ ПС 220 кВ Левобережная 220/10 кВ до РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая, в РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая
82.	ПС 10 кВ Ховрино тяговая	г. Москва, ул. Бусиновская Горка, д. 1	Болтовые соединения кабельных наконечников КЛ-10кВ, отходящих от яч.305 3 секции 10кВ ПС 220 кВ Левобережная 220/10 кВ до РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая, в РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая
83.	ПС 10 кВ Ховрино тяговая	г. Москва, ул. Бусиновская Горка, д. 1	Болтовые соединения кабельных наконечников КЛ-10кВ, отходящих от яч.402 4 секции 10кВ ПС 220 кВ Левобережная 220/10 кВ до РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая, в РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая
84.	ПС 10 кВ Ховрино тяговая	г. Москва, ул. Бусиновская Горка, д. 1	Болтовые соединения кабельных наконечников КЛ-10кВ, отходящих от яч.403 4 секции 10кВ ПС 220 кВ Левобережная 220/10 кВ до РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая, в РУ-10кВ ПС 10 кВ Ховрино тяговая

Об установлении на 2025 год тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения от котельных по адресу: г. Москва, вн. тер. муниципальный округ Щербинка, пос. Знамя Октября, мкр. Родники

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 9 сентября 2025 года № ДПР-ТР-71/25

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25.02.2014, регистрационный № 31412), Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (зарегистрирован Минюстом России 19.08.2014, регистрационный № 33655), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 09.09.2025 № ДПР-П-09.09-1/25 приказываю:

1. Установить на 2025 год тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» (ОГРН 1027700513532) потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения от котельных по адресу: г. Москва, вн. тер. муниципальный округ Щербинка, пос. Знамя Октября, мкр. Родники согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 11.09.2025 по 31.12.2025.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы
Д.В.Путин

Приложение

к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 09.09.2025 № ДПР-ТР-71/25

ТАРИФЫ на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения от котельных по адресу: г. Москва, вн. тер. муниципальный округ Щербинка, пос. Знамя Октября, мкр. Родники

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифа	Тарифы, руб./куб. м
1.	Прочие потребители (без учета НДС)	с 11.09.2025 по 31.12.2025	204,00
2.	Население (с учетом НДС)	с 11.09.2025 по 31.12.2025	244,80

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования 15 объектов капитального строительства к газораспределительным сетям акционерного общества «МОСГАЗ» по индивидуальному проекту

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 12 сентября 2025 года № ДПР-ТР-72/25

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547, Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 (зарегистрирован Минюстом России 05.12.2018, регистрационный № 52888), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 12.09.2025 № ДПР-П-12.09-1/25 приказываю:

1. Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования 15 объектов капитального строительства по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 73/1; г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 72/1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 67/1; г. Москва, Сосенское с. о., д. Столбово, уч. 69/1; г. Москва, пос. Сосенское, кв-л № 170, влд. 12; г. Москва, Сосенское с. о., д. Столбово, уч. 60/1; г. Москва, п. Сосенское, кв-л 170, влд. 6, стр.1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 79/1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 65/1; г. Москва, п. Сосенское, кв-л № 170, влд. 1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 75/1; г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 78/1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 74/1; г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 61/1; г. Москва, Сосенское с. о., д. Столбово, уч. 62/1, к газораспределительным сетям акционерного общества «МОСГАЗ» (ОГРН 1127747295686) по индивидуальному проекту в размере 27 932,25 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы
Д.В.Путин

Приложение

к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 12.09.2025 № ДПР-ТР-72/25

РАСЧЕТ размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования **15** объектов капитального строительства по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 73/1; г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 72/1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 67/1; г. Москва, Сосенское с. о., д. Столбово, уч. 69/1; г. Москва, пос. Сосенское, кв-л № 170, влд. 12; г. Москва, Сосенское с. о., д. Столбово, уч. 60/1; г. Москва, п. Сосенское, кв-л 170, влд. 6, стр.1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 79/1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, уч. 65/1; г. Москва, п. Сосенское, кв-л № 170, влд. 1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово уч. 75/1; г. Москва, пос. Сосенское, д. Столбово, уч. 78/1; г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово уч. 74/1; г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 61/1; г. Москва, Сосенское с. о., д. Столбово уч. 62/1, к газораспределительным сетям акционерного общества «МОСГАЗ» по индивидуальному проекту

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Расходы на разработку проектной документации	тыс. руб.	8 073,20
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	тыс. руб.	12 772,56
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	тыс. руб.	0,00
2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
2.1.1.1.	158 мм и менее	тыс. руб.	0,00
2.1.1.2.	159 – 218 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.1.3.	219 – 272 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.1.4.	273 – 324 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.1.5.	325 – 425 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.1.6.	426 – 529 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.1.7.	530 мм и выше	тыс. руб.	0,00
2.1.2.	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00
2.1.2.1.	158 мм и менее	тыс. руб.	0,00
2.1.2.2.	159 – 218 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.2.3.	219 – 272 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.2.4.	273 – 324 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.2.5.	325 – 425 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.2.6.	426 – 529 мм	тыс. руб.	0,00
2.1.2.7.	530 мм и выше	тыс. руб.	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	тыс. руб.	12 772,56
2.2.1.	109 мм и менее	тыс. руб.	12 772,56
2.2.2.	110 – 159 мм	тыс. руб.	0,00
2.2.3.	160 – 224 мм	тыс. руб.	0,00
2.2.4.	225 – 314 мм	тыс. руб.	0,00
2.2.5.	315 – 399 мм	тыс. руб.	0,00
2.2.6.	400 мм и выше	тыс. руб.	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	тыс. руб.	0,00
2.3.1.	до 40 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.2.	40 – 99 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.3.	100 – 399 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.4.	400 – 999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.5.	1000 – 1999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.6.	2000 – 2999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.7.	3000 – 3999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.8.	4000 – 4999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.9.	5000 – 9999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.10.	10000 – 19999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.11.	20000 – 29999 куб. метров в час	тыс. руб.	0,00
2.3.12.	30000 куб. метров в час и выше	тыс. руб.	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	тыс. руб.	0,00
2.4.1.	до 1 кВт	тыс. руб.	0,00
2.4.2.	от 1 кВт до 2 кВт	тыс. руб.	0,00
2.4.3.	от 2 кВт до 3 кВт	тыс. руб.	0,00
2.4.4.	свыше 3 кВт	тыс. руб.	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	тыс. руб.	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	тыс. руб.	6,05
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	тыс. руб.	97,38
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	%	25,00
6.	Налог на прибыль	тыс. руб.	6 983,06
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	тыс. руб.	27 932,25

Информация



ИЗВЕЩЕНИЕ о переходе потребителей электрической энергии города Москвы

Департамент экономической политики и развития города Москвы от 16.09.2025 № ДПР-3-21374/25(2)В

Департамент экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) в соответствии с пунктом 16 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее – Основные положения), информирует.

Акционерное общество «Мосэнергосбыт» (далее – АО «Мосэнергосбыт») уведомило Департамент о неисполнении (ненадлежащем исполнении) энергосбытовой организацией обществом с ограниченной ответственностью «СбытЭнерго» (далее – ООО «СбытЭнерго»; ОГРН 1115040005497, ИНН 5040106845) обязательств по оплате электрической энергии (мощности) на розничном рынке по договору энергоснабжения с энергосбытовой организацией от 15.04.2025 № 77690001012539, заключенному между энергосбытовой организацией ООО «СбытЭнерго» (абонент) и АО «Мосэнергосбыт» (МЭС), и представило подтверждающие документы (акт сверки расчетов от 07.07.2025 № б/н, подписанный сторонами).

В связи с наступлением обстоятельств, указывающих на невозможность для энергосбытовой организации ООО «СбытЭнерго» осуществлять дальнейшее снабжение электрической энергией потребителей, в соответствии с абзацем седьмым пункта 15 Основных положений гарантирующим поставщиком, обязанным принять на обслуживание потребителей ООО «СбытЭнерго» по договору от 15.04.2025 № 77690001012539, является АО «Мосэнергосбыт».

Платежные реквизиты гарантирующего поставщика АО «Мосэнергосбыт» для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей города Москвы:

ГПБ (АО) г. Москва
БИК 044525823
к/с 30101810200000000823
р/с 40702810500000183088
ИНН 7736520080
КПП 997650001

Принятие на обслуживание потребителей гарантирующим поставщиком АО «Мосэнергосбыт» осуществляется с 00 часов 00 минут 01.10.2025.

Потребителям электрической энергии на указанное время и дату необходимо снять показания приборов учета, по которым осуществляются расчеты за электрическую энергию, и не позднее двух месяцев со дня снятия показаний приборов учета передать их в адрес гарантирующего поставщика (АО «Мосэнергосбыт»), предложение о заключении договора которого принято потребителем в соответствии с пунктом 21 Основных положений.

В иных случаях потребителям необходимо передать показания приборов учета в адрес сетевой организации, с которой потребителем заключен договор оказания услуг по передаче электрической энергии, а при незаключении такого договора – в адрес сетевой организации, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединены энергопринимающие устройства потребителя.

Срок, не позднее которого потребителями должны быть заключены договоры, обеспечивающие продажу электрической энергии (мощности), с условием о продаже им электрической энергии (мощности), начиная с 01.10.2025 составляет не более двух месяцев с указанной даты.

В случае незаключения потребителями договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности), для потребителей наступают последствия, предусмотренные пунктом 26 Основных положений.

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы

Д.В.Путин

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Верхотуровым Кириллом Анатольевичем, МО, г. Красногорск, Ильинское шоссе, д. 6, кв. 240, e-mail: verkirill@list.ru, тел.: 8-916-377-60-17, реестровый номер 27053, в отношении земельного участка, с KN^о 50:21:0000000:459, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, квартал 12, земельный участок 41/2, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Очинская А.П., проживающая по адресу: г. Москва, ул. Феодосийская, д. 4, кв. 28, тел.: 8-985-774-72-37.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Москва, ул. Тушинская, д. 17, этаж 9, оф. 4, «28» октября 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Москва, ул. Тушинская, д. 17, этаж 9, оф. 4.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «23» сентября 2025 г. по «23» октября 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «23» сентября 2025 г. по «23» октября 2025 г., по адресу: г. Москва, ул. Тушинская, д. 17, этаж 9, оф. 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: KN^о 50:21:0120112:128, 50:21:0120112:8, 77:17:0000000:9661 расположенные в кадастровых кварталах 77:17:0120112, 77:17:0000000, 77:17:0120113 и все другие заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Верхотуровым Кириллом Анатольевичем, МО, г. Красногорск, Ильинское шоссе, д. 6, кв. 240, e-mail: verkirill@list.ru, тел.: 8-916-377-60-17, реестровый номер 27053, в отношении земельного участка, с KN[№] 50:21:0120112:8, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, квартал 12, земельный участок 41/1, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Стребулаева П.Ю., проживающая по адресу: г. Москва, ул. Каменщики М., д. 4, кв. 10, тел.: 8-985-774-72-37.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Москва, ул. Тушинская, д. 17, этаж 9, оф. 4, «28» октября 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Москва, ул. Тушинская, д. 17, этаж 9, оф. 4.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «23» сентября 2025 г. по «23» октября 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «23» сентября 2025 г. по «23» октября 2025 г., по адресу: г. Москва, ул. Тушинская, д. 17, этаж 9, оф. 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: KN[№] 50:21:0120112:128, 50:21:0120112:294, 50:21:0120112:107, 50:21:0000000:459 расположенные в кадастровых кварталах 77:17:0120112, 77:17:0000000, 77:17:0120113 и все другие заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Сизова Оксана Олеговна, почтовый адрес: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203, e-mail: sizova0509@yandex.ru, тел.: 8-903-231-57-79, номер в ГРКИ: 17660, выполняет кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 50:27:0020229:1351, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 3-й Двинский, земельный участок 41; 50:27:0020229:1350, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 3-й Двинский, земельный участок 43; 50:27:0020229:1358, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 3-й Двинский, земельный участок 27; в границах кадастрового квартала 77:22:0020229.

Заказчиком кадастровых работ является: Хакимова Гузель Винеровна, почтовый адрес: 108842, г. Москва, город Троицк, улица Нагорная, дом 8, квартира 101, контактный телефон: 8-985-415-85-64.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203, «27» октября 2025 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203, с 23 сентября 2025 года по 26 октября 2025 года предварительно позвонив кадастровому инженеру по телефону: 8-903-231-57-79.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 сентября 2025 года по 26 октября 2025 года, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 23 сентября 2025 года по 26 октября 2025 года по адресу: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: KN[№] 50:27:0020229:1428, город Москва, поселение Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП «Европейская долина-2»; KN[№] 50:27:0020229:1346, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 2-й Двинский, земельный участок 21; KN[№] 50:27:0020229:1347, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 2-й Двинский, земельный участок 22; KN[№] 50:27:0020229:1348, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 2-й Двинский, земельный участок 23; KN[№] 50:27:0020229:1345, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 2-й Двинский, земельный участок 20, расположенных в границе кадастрового квартала 77:22:0020229.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Сизова Оксана Олеговна, почтовый адрес: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203, e-mail: sizova0509@yandex.ru, тел.: 8-903-231-57-79, номер в ГРКИ: 17660, выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020229:1352, в границах кадастрового квартала 77:22:0020229, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 3-й Двинский, земельный участок 39.

Заказчиком кадастровых работ является Шайбакова Гюльнара Винеревна, почтовый адрес: 108815, г. Москва, Филимонковский р-н, Харлампиева ул., д. 48, к. 1, кв. 130, контактный телефон: 8-985-415-85-64.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203, «27» октября 2025 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203, с 23 сентября 2025 года по 26 октября 2025 года предварительно позвонив кадастровому инженеру по телефону: 8-903-231-57-79.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются

с 23 сентября 2025 года по 26 октября 2025 года, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 23 сентября 2025 года по 26 октября 2025 года по адресу: 141021, Московская область, город Мытищи, ул. Сукромка, строение 7, офис 203.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: КН[№] 50:27:0020229:1428, город Москва, поселение Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП «Европейская долина-2»; КН[№] 50:27:0020229:1346, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 2-й Двинский, земельный участок 21; КН[№] 50:27:0020229:1344, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 2-й Двинский, земельный участок 19; КН[№] 50:27:0020229:1345, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 2-й Двинский, земельный участок 20, расположенных в границе кадастрового квартала 77:22:0020229.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Сентябрь 2025 года | № 53

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**),

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 21.09.2025

Дата выхода в свет: 23.09.2025

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.

Заказ №